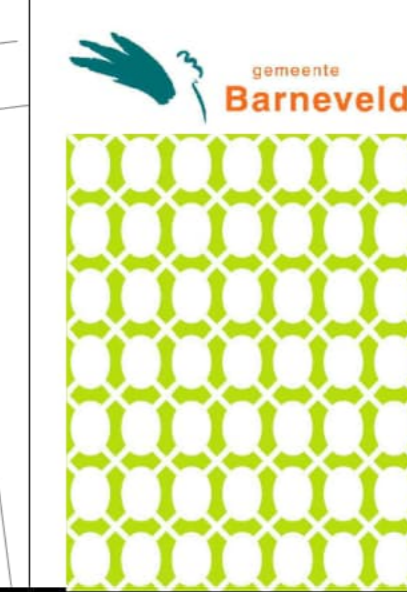


Inhoudsopgave

1. 2021 12 04 Onderzoeksvoorstel wateroverlast Bloemendal fase 1 21 dec 2023	4
2. 2021 12 04 overzichtstekening locaties kavels grondboringen	5
3. 2021 11 10 plattegrond werkzaamheden	6
 formaat A1	6
4. 2021 13 12 bldl_vdmheen-A4.....	7
 A4	7
5. 2023 08 02 overzicht_P21A0359_290_V2.0 Revisietekening huisaansluitingen_08-02-2023-Overzichtstekening_08-02-2023 (1).....	8
 Overzichtstekening	8
6. 2023 09 02 P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 1.....	9
 Blok 1	9
7. 2023 09 02 P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 2.....	10
 Blok 2	10
8. 2023 09 02 P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 3.....	11
 Blok 3.....	11
9. 2023 09 02 P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 4.....	12
 Blok 4.....	12
10. 2023 09 02 P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 5.....	13
 Blok 5.....	13
11. 2023 09 02 P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 6.....	14
 Blok 6.....	14
12. 2023 09 02 P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-	

2023-Blok 7	15
Blok 7	15
13. 2023 09 02 P21A0311_290_V1.0	
Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-	
2023-Overzichtstekening	16
Overzichtstekening	16
14. 2022 10 03 FW Bloemendal zijtak	
Trammelantbeek	17
15. 2023 07 12 Infiltratiekrat Bloemendal	18
16. 2023 08 12 FW_Infiltratiekrat Bloemendal	19
17. 2023 14 12 afspraken wateroverlast	
Bloemendal te Barneveld	21
18. 2023 14 12 FW Infiltratiekrat Bloemndal	23
19. 2024 08 02 bericht aan ontwikkelaars	
onderzoek 8 feb 2024	25
20. 2024 08 02 FW Wateroverlast Bloemendal	26
21. 2024 20 02 bericht aan ontwikkelaars	
onderzoek 20 feb 2024	27
22. 2024 21 05 Vragen aan ontwikkelaars 21 mei	
2024	28
23. 2024 30 05 update wateroverlast Bloemendal	
30 mei 2024	30
24. 2024 30 05 update wateroverlast Bloemendal	
Van de Kolk 30 mei 2024	31
25. 2024 04 06 update wateroverlast Bloemendal	
Van de Kolk 4 juni 2024	33
26. 2024 05 06 RE Ligging tov de gevel 0	36
27. 2024 05 06 RE Ligging tov de gevel	39
28. 2024 05 06 update wateroverlast Bloemendal	
Heilijgers 5 juni 2024	41
29. 2024 05 06 update wateroverlast Bloemendal	
Van de Mheen 5 juni 2024	45
30. 2024 18 06 update wateroverlast Bloemendal	
Van de Mheen 18 juni 2024	50

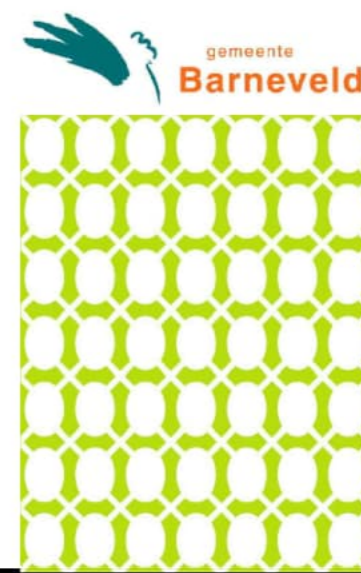
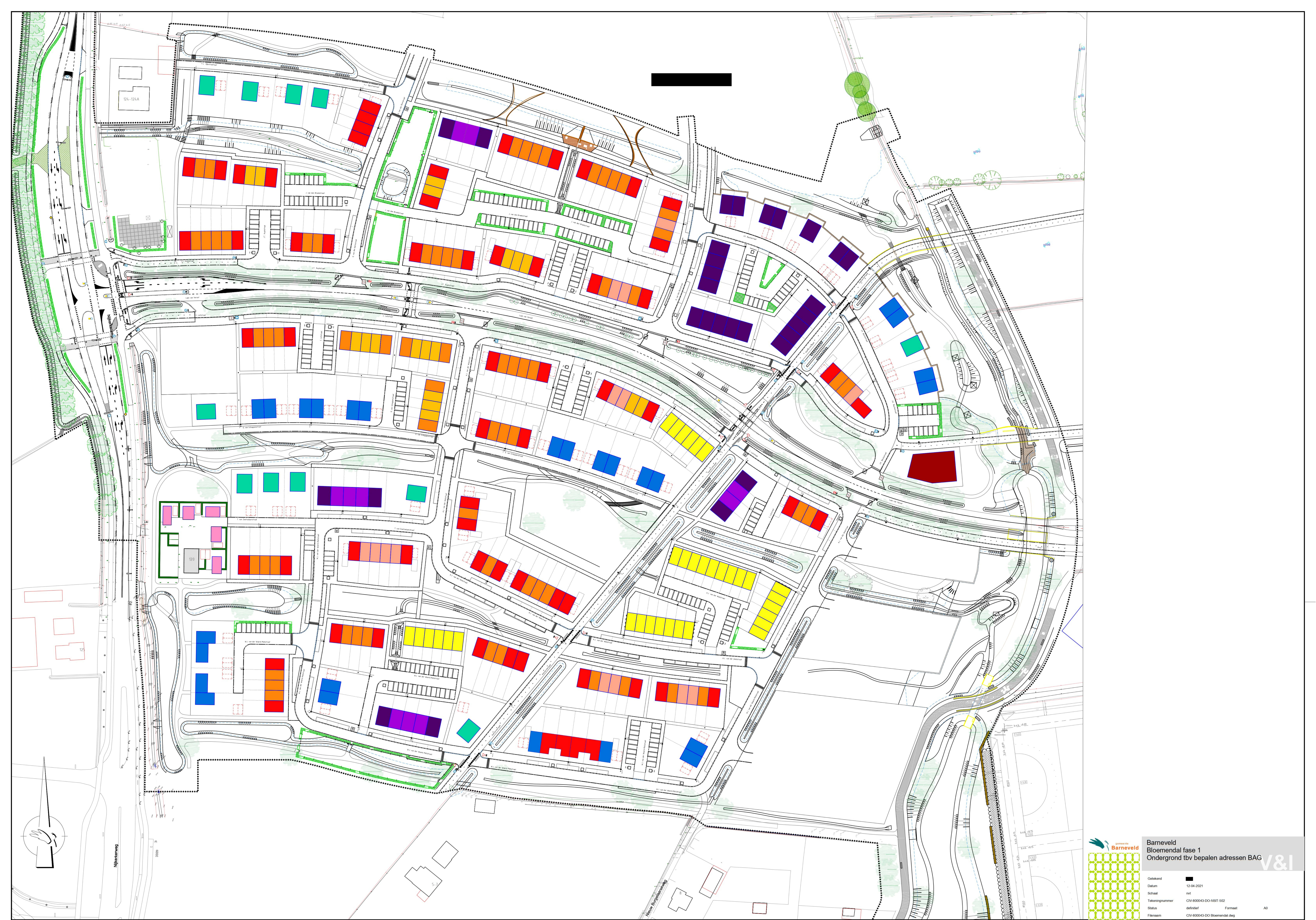
31. 2024 26 06 update wateroverlast bpd Van de Kolk 26 juni 2024	52
32. 2024 05 08 update wateroverlast Bloemendal Van de Kolk 12 juli 2024	53
33. 2024 10 09 Update wateroverlast interne besluitvorming 10 sept 2024.....	55
34. 2024 10 09 Update wateroverlast interne besluitvorming info weth. Wijnne 10 sept 2024	57
35. datasheet infiltratiekrat	59
36. installatie instructies infiltratiekrat	60
37. Produktblad_NL_web	64
38. x-systeemopbouw	68



Barneveld
 Bloemendal fase 1
 Ondergrond tbv bepalen adressen BAG




Getekend	
Datum	12-04-2021
Schaal	nvt
Tekeningnummer	CV-800043-DO-HST-502
Status	definitief
Formaat	A0
Bestandnaam	CV-800043-DO-Bloemendal.dwg



Barneveld
Bloemendal fase 1
Ondergrond tbv bepalen adressen BAG



Getekend		
Datum	12-04-2021	
Schaal	nvt	
Tekeningnummer	CV-800043-DO-HST-502	
Status	definitief	Formaat A0
Bestandnaam	CV-800043-DO-Bloemendal.dwg	



 **Bouwbedrijf R. van de Mheen**
 Postbus 220, 3870 CE Hoevelaken | tel: 033-2534627 | info@mheen-hoevelaken.nl

Project: Kruidenrijk - Bloemendal

Koper: nvt

Onderwerp: plattegrond grondwerk

Type: nvt

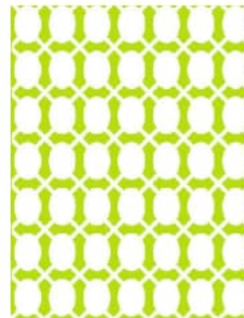
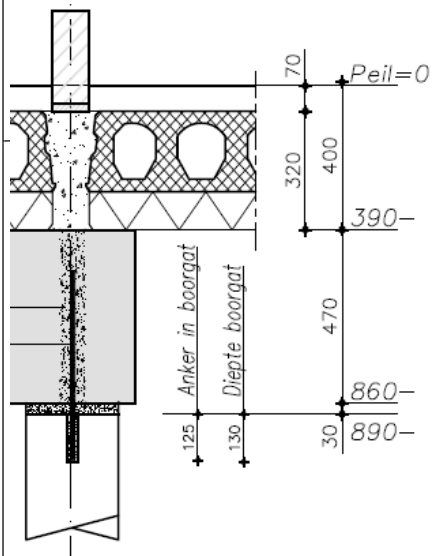
Bouwnummer: 1-29

Datum: 11-10-2021

Schaal: 1:500

Formaat: A1

Tekeningnummer: 00



**bloemendal
vd mheen / schippers**

⊕ plastic meetpunt

Getekend
Datum
Schaal
Status
Filenaam

13 december 2021
0 10 20 40 Meters
uitgezet/gemeten 1:750 Formaat A4
bidl_vdmheen_ dwg

V&I



Legenda	
	Huisaansluiting VWA
	Huisaansluiting HWA PVC Ø125 mm
	Infiltratiekatten
	Zandvangput
	Leidingwerk tbv warmtepomp
	Locatie warmtepomp
	Transportleiding VWA
	Uitlieger VWA
	Onstoppingsfuk VWA

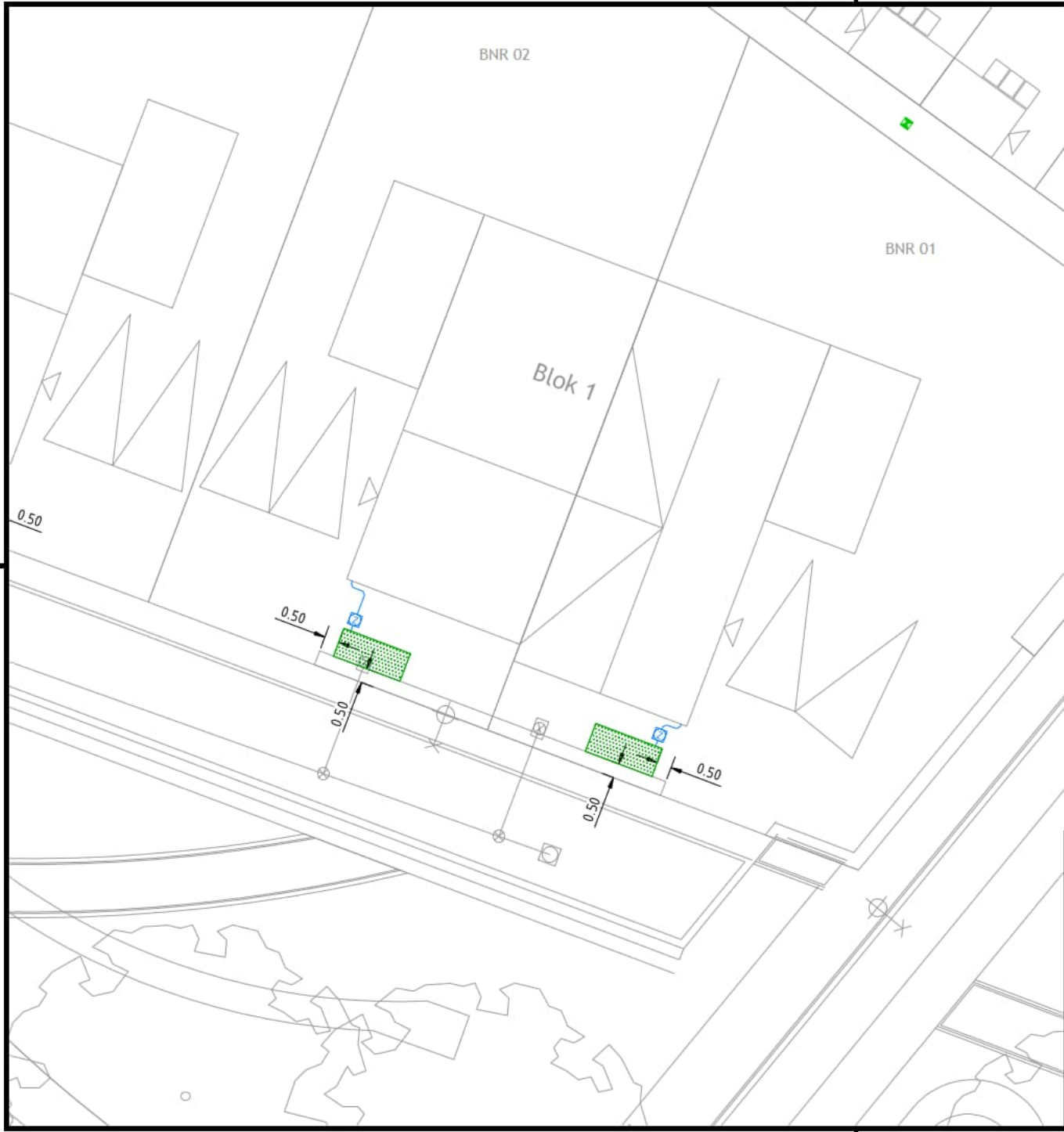
Maten in meters tenzij anders aangegeven.
Hoogtematen in meters t.o.v. N.A.M. tenzij anders aangegeven.

V2.0	08-02-2023	Infiltratiekatten Blok D nr 27 toegevoegd			
V1.0	22-11-2022	Eerste uitgave			
Versie	Datum	Opmeking			




Onderwerp: **Revisietekening huisaansluitingen**

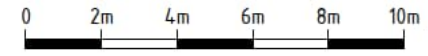
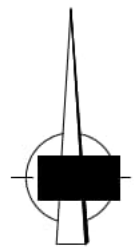
Project:	42 woningen Bloemendal Fase 1 te Barneveld	Opdrachtgever:	Heilijgers Projectontwikkeling bv Postbus 340 3800 AH Amersfoort
Getekend:		Datum:	08-02-2023
Gecont.:		Werknr.:	P21A0359
Alkoord.:		Formaat:	A0
Tekeningnummer:	P21A0359_290	Status:	Definitief
		Document:	Tekening
		Schaal:	1:200
		Bladnr.:	00
		Versie:	V2.0


DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VWA NIET GEBRUIKT WORDEN ANDERZELS TOEGESTEMD WORDEN.



Legenda

Revisie	
	Huisaansluiting HWA PVC ϕ 125 mm
	Infiltratiekratten
	Zandvangput
	Infiltratiekolk



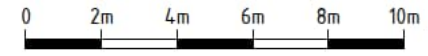
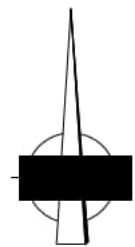
Onderwerp: Revisietekening infiltratie blok 1		
Project: Kruidenrijk Bloemendal Barneveld	Opdrachtgever: Bouwbedrijf R. v.d. Mheen Postbus 220 3870 CE Hoevelaken	
Getekend: 	Status : Definitief	
Schaal : 1:200	Datum : 09-02-2023	
Formaat : A4	Projectnr. : P21A0311	
Tekeningnummer: P21A0311_290	Bladnr.: 01	Versie.: V1.0

DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VINK NIET GEKOPIEERD NOCH AAN DERDEN TER INZAGE GEGEVEN WORDEN.

© Vink Aannemingsmaatschappij b.v.



Legenda	
Revisie	
	Huisaansluiting HWA PVC Ø125 mm
	Infiltratiekratten
	Zandvangput
	Infiltratiekolk



Onderwerp: Revisietekening infiltratie blok 2		
Project: Kruidenrijk Bloemendal Barneveld	Opdrachtgever: Bouwbedrijf R. v.d. Mheen Postbus 220 3870 CE Hoevelaken	
Getekend:	Status : Definitief	
Schaal : 1:200	Datum : 09-02-2023	
Formaat : A4	Projectnr. : P21A0311	
Tekeningnummer: P21A0311_290	Bladnr.: 02	Versie.: V1.0

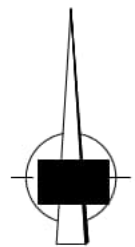
DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VINK NIET GEKOPIEERD NOCH AAN DERDEN TER INZAGE GEGEVEN WORDEN.

© Vink Aannemingsmaatschappij b.v.



Legenda

Revisie	
	Huisaansluiting HWA PVC Ø125 mm
	Infiltratiekratten
	Zandvangput
	Infiltratiekolk

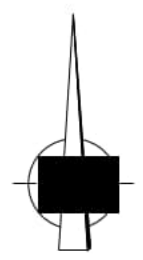


Onderwerp: Revisietekening infiltratie blok 3		
Project:	Opdrachtgever:	
Kruidenrijk Bloemendal Barneveld	Bouwbedrijf R. v.d. Mheen Postbus 220 3870 CE Hoevelaken	
Getekend:	Status : Definitief	
Schaal : 1:200	Datum : 09-02-2023	
Formaat : A4	Projectnr. : P21A0311	
Tekeningnummer:	Bladnr.:	Versie.:
P21A0311_290	03	V1.0

DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VINK NIET GEKOPIEERD NOCH AAN DERDEN TER INZAGE GEGEVEN WORDEN.

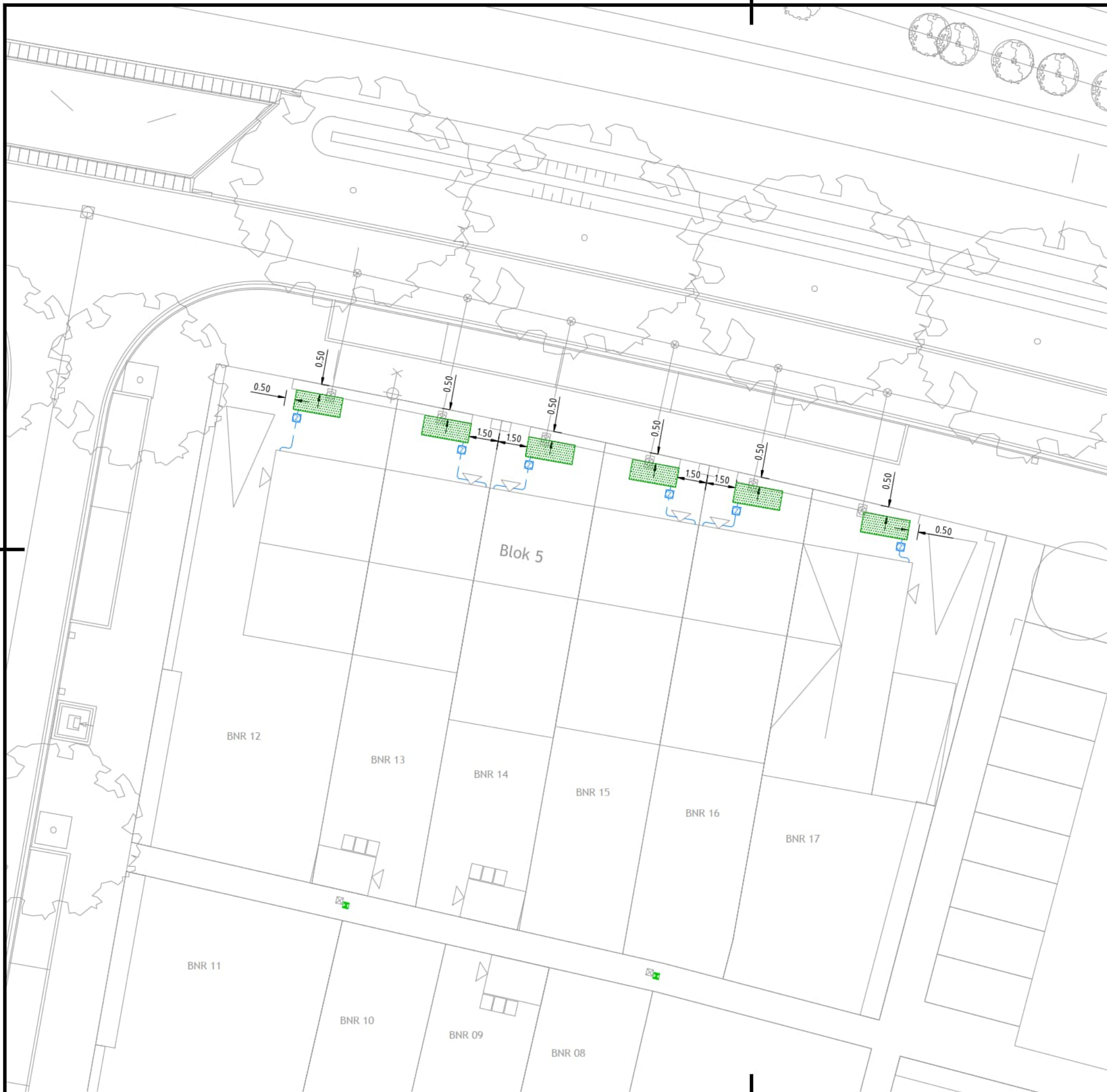


Legenda	
Revisie	
	Huisaansluiting HWA PVC Ø125 mm
	Infiltratiekratten
	Zandvangput
	Infiltratiekolk



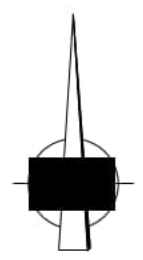
Onderwerp: Revisietekening infiltratie blok 4		
Project:	Opdrachtgever:	
Kruidenrijk Bloemendal Barneveld	Bouwbedrijf R. v.d. Mheen Postbus 220 3870 CE Hoevelaken	
Getekend:	Status :	Definitief
Schaal : 1:200	Datum :	09-02-2023
Formaat : A3	Projectnr. :	P21A0311
Tekeningnummer:	Bladnr.:	Versie.:
P21A0311_290	04	V1.0

DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VINK NIET GEKOPIEERD NOCH AAN DERDEN TER INZAAE GEGEVEN WORDEN.



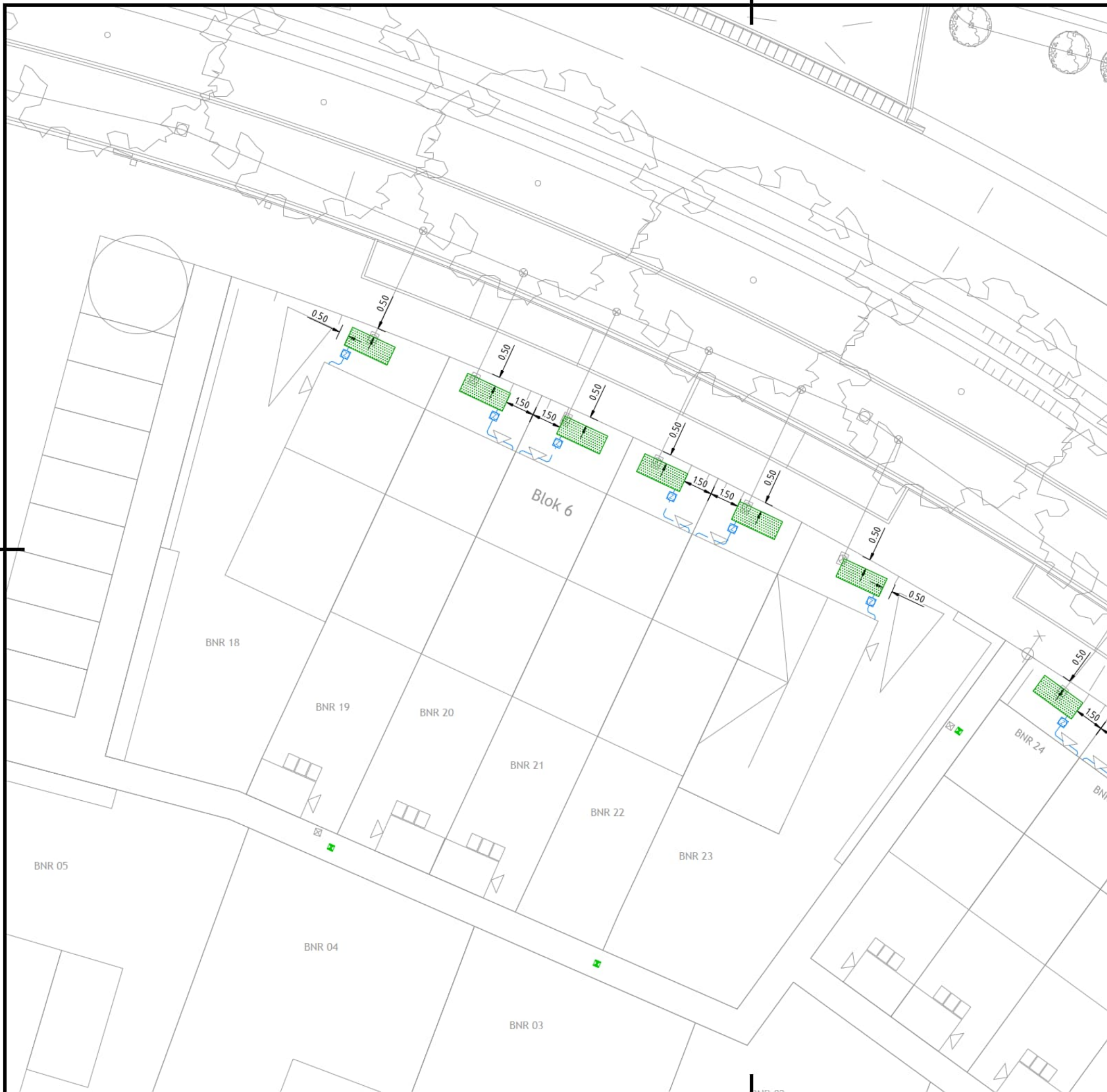
Legenda

Revisie	
	Huisaansluiting HWA PVC Ø125 mm
	Infiltratiekratten
	Zandvangput
	Infiltratiekolk

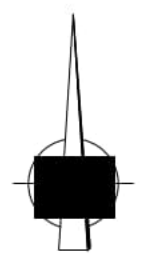


Onderwerp: Revisietekening infiltratie blok 5		
Project: Kruidenrijk Bloemendal Barneveld	Opdrachtgever: Bouwbedrijf R. v.d. Mheen Postbus 220 3870 CE Hoevelaken	
Getekend:	Status : Definitief	
Schaal : 1:200	Datum : 09-02-2023	
Formaat : A3	Projectnr. : P21A0311	
Tekeningnummer: P21A0311_290	Bladnr.: 05	Versie.: V1.0

DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VINK NIET GEKOPIEERD NOCH AAN DERDEN TER INZAAE GEGEVEN WORDEN.



Legenda	
Revisie	
	Huisaansluiting HWA PVC Ø125 mm
	Infiltratiekratten
	Zandvangput
	Infiltratiekolk







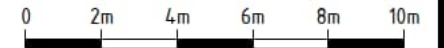
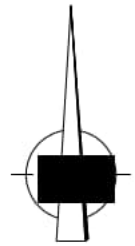
Onderwerp: Revisietekening infiltratie blok 6		
Project: Kruidenrijk Bloemendal Barneveld	Opdrachtgever: Bouwbedrijf R. v.d. Mheen Postbus 220 3870 CE Hoevelaken	
Getekend:	Status : Definitief	
Schaal : 1:200	Datum : 09-02-2023	
Formaat : A3	Projectnr. : P21A0311	
Tekeningnummer: P21A0311_290	Bladnr.: 06	Versie.: V1.0

DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VNK NIET GEKOPIEERD NOCH AAN DERDEN TER INZAAE GEEVEN WORDEN.




Legenda

Revisie	
	Huisaansluiting HWA PVC Ø125 mm
	Infiltratiekratten
	Zandvangput
	Infiltratiekolk



Onderwerp: **Revisietekening
infiltratie blok 7**

Project: Kruidenrijk Bloemendal Barneveld	Oprachtgever: Bouwbedrijf R. v.d. Mheen Postbus 220 3870 CE Hoevelaken
Getekend : 	Status : Definitief
Schaal : 1:200	Datum : 09-02-2023
Formaat : A3	Projectnr. : P21A0311
Tekeningnummer: P21A0311_290	Bladnr.: 07 Versie.: V1.0

DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VINK NIET GEKOPIEERD NOCH AAN DERDEN TER INZAGE GEGEVEN WORDEN.



Maten in meters tenzij anders aangegeven;
Hoogtematen in meters L.o.v. N.A.P. tenzij anders aangegeven

Legenda	
Revisie	
	Huisaansluiting HWA PVC Ø125 mm
	Infiltratiekratten
	Zandvangput
	Infiltratiekolk



Onderwerp: Revisietekening infiltratievoorzieningen			
Project: Kruidenrijk Bloemendal Barneveld		Opdrachtgever: Bouwbedrijf R. van de Mheen Postbus 220 3870 CE Hoevelaken	
Gelekd :	Datum : 09-02-2023	Status : Definitief	
Gecontr. :	Werknr. : P21A0311	Document : Tekening	
Akkoord. :	Formaat : A1	Schaal : 1:200	
Tekeningnummer: P21A0311_290		Bladnr.: 00	Versie: V1.0

DEZE TEKENING MAG ZONDER DE UITDRUKKELIJKE TOESTEMMING VAN VINK NIET GEKOPIEERD NOCH AAN DERDEN TER INZAGE GEGEVEN WORDEN.
Plotsatum: 9-2-2023

© Vink Aannemingsmaatschappij b.v.

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 10 maart 2022 12:08
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: FW: Bloemendal zijtak Trammelantbeek
Bijlagen: Trammelantbeek uitdiepen.pdf

Hoi [redacted]
Ik heb in de bijlage de werkzaamheden verwoord.
Is dit wat jij ook in je gedachten had?
Met vriendelijke groet,
[redacted]



Gemeente Barneveld
Afdeling Vastgoed en Infrastructuur | Team Civiel
Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER BARNEVELD |
Locatie Directieket Villa Bloemendal | Niikerkerweg 122 | 3771 LB | Barneveld
T. 140342 | M. 06- [redacted] | @ [redacted] | [\[redacted\]@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl) | www.barneveld.nl |

Van: [redacted]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 9 maart 2022 13:53
Aan: [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>;
[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>;
[redacted]@barneveld.nl>
CC: [redacted]@vallei-veluwe.nl>; [redacted]@vallei-veluwe.nl>

Onderwerp: Bloemendal zijtak Trammelantbeek

Dag collega's,

Het verdiepen en verbreden van de bodem van de zijtak Trammelantbeek tussen fase 1 en de Trammelantbeek zal moeten leiden tot een lagere waterstand. Dit is inhoudelijk afgestemd met [redacted] en [redacted] zij onderschrijven dit.

Het inrichtingsplan van fase 2A gaat al uit van het genoemde herprofilen van de zijtak, aansluitend op het dwarsprofiel in fase 1. De bodemhoogte wordt dan 7.10. Het beoogde tracé en dwarsprofiel is nu echter nog niet te realiseren omdat we daarvoor de gronden nodig hebben van Van Hoef. Binnenkort starten we het overleg met het waterschap over de inrichting van de laagte bij fase 2a (zijtak, onderhoudsstrook, zondagspad, duiker, stuw, etc.). In dit stadium kunnen we wel binnen het huidige tracé en profiel van de beek al vast de bodemhoogte verdiepen naar 7.10 m.

Voor het uitdiepen binnen het huidige profiel is onder de noemer van onderhoudswerk door het waterschap geen watervergunning nodig ([redacted] bevestigt datgene wat [redacted] al zei tijdens ons werkbezoek Bloemendaal 17 feb).

Het is van belang dat de werkzaamheden met [redacted] worden afgestemd waarbij de volgende aspecten spelen: is de aanwezigheid van [redacted] nodig, is de aanwezigheid van een ecooloog nodig, bomen en wortels mogen niet/nauwelijks beschadigd worden.

Ik ga er vanuit dat [redacted] nu het initiatief neemt om de werkzaamheden voor te bereiden en uit te voeren.

Groeten,
[redacted]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 7 december 2023 14:21
Aan: [redacted] Bouwbedrijf R. vd Mheen ([redacted]@mheen-hoevelaken.nl); [redacted]@vandekolk.nl; [redacted] Van Campen Bouwgroep; [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: Infiltratiekrat Bloemendal

Beste mensen,

De afgelopen week werden wij geconfronteerd met wateroverlast in de wijk Bloemendal en andere wijken in Barneveld. Nu de wijk Bloemendal nog in ontwikkeling is willen wij het waterhuishoudingssysteem nog een keer nader onderzoeken. Voor dit onderzoek zouden wij graag ook onderstaande gegevens ontvangen. Ik hoop dat u ons daar bij kunt helpen.

Type infiltratie krat. Merk en type.(productie blad / folder, CE blad)	
Aansluit hoogte van de infiltratie krat.	
De hoogte ligging ten opzichte van de onderkant fundering van de diverse woningen.	
Revisie hemelwater aansluitingen van de door u gebouwde woningen.	
Lengte van de heipalen onder de door u gebouwde woningen.	
Aangebracht hoogte van de bladvang op de regenpijpen.	
Type bladvang op de regenpijpen	

Alvast hartelijk bedankt voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted signature]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎(0342)495 [redacted] | 06-[redacted] [redacted] [@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl) | www.barneveld.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@heiligers.nl>
Verzonden: vrijdag 8 december 2023 10:56
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]

Onderwerp: FW: Infiltratiekrat Bloemendal
Bijlagen: datasheet infiltratiekrat.pdf; F0043806 0001.pdf; IMG 3618.jpeg; installatie instructies infiltratiekrat.pdf; overzicht P21A0359 290 V2.0 Revisietekening huisaansluitingen 08-02-2023-Overzichtstekening 08-02-2023 (1).pdf; 33014 PE# 001_Prefab fundering blok A, B en C_03-02-2022.PDF; 33014_PE#002_Prefab fundering blok F, I en H_31-01-2022.PDF; 33014_PE#003_Prefab fundering blok G, E en D 03-02-2022.PDF; C21A0064 260 Principedetail infiltratievoorziening op eigen terrein 22-06-2021 22-06-2021 (1).pdf; C21A0064 260 Principedetail infiltratievoorziening op eigen terrein 22-06-2021 22-06-2021 (1).pdf

Goedemorgen [REDACTED],

Hierbij de gevraagde gegevens.

Mochten er nog zaken onbreken vernemen wij dit.

Gaat er van jullie nog een brief uit om de kopers op de hoogte te stellen van de actie welke de gemeente nu neemt?

Met vriendelijke groet,



Displayweg 2, 3821 BT Amersfoort
Tel: +31 (33) 454 57 40 Mob.: +31 6 [REDACTED]
Onderdeel van KlokGroep

Onze klanten beoordelen ons met een  op bouwnu.nl

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 7 december 2023 14:21
Aan: [REDACTED] | Bouwbedrijf R. vd Mheen ([REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl) <[REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl>; [REDACTED]@heiligers.nl>; [REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED] Van Campen Bouwgroep <[REDACTED]@vancampenbouwgroep.nl>; [REDACTED]>
CC: [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: Infiltratiekrat Bloemendal

Beste mensen,

De afgelopen week werden wij geconfronteerd met wateroverlast in de wijk Bloemendal en andere wijken in Barneveld. Nu de wijk Bloemendal nog in ontwikkeling is willen wij het waterhuishoudingssysteem nog een keer

nader onderzoeken. Voor dit onderzoek zouden wij graag ook onderstaande gegevens ontvangen. Ik hoop dat u ons daar bij kunt helpen.





Type infiltratie krat. Merk en type.(productie blad / folder, CE blad)	Aquacell lite PP infiltratie units van de Wavin. Zie ook de documenten in bijlage
Aansluit hoogte van de infiltratie krat.	Zie principe detail in bijlage.
De hoogte ligging ten opzichte van de onderkant fundering van de diverse woningen.	Onderkant fundering is 880 -peil van de woning Bovenkant krat is volgens principedetail 0,6m onder het maaiveld.
Revisie hemelwater aansluitingen van de door u gebouwde woningen.	Zie revisietekening Vink
Lengte van de heipalen onder de door u gebouwde woningen.	Tussen de 3000 en 8500mm. zie funderinstekeningen.
Aangebracht hoogte van de bladvang op de regenpijpen.	Zie foto in bijlage
Type bladvang op de regenpijpen	Zie foto in bijlage

Alvast hartelijk bedankt voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,


Projectmanager Ruimtelijke Ontwikkelingen
Op vrijdagmiddag afwezig



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
 (0342)495  | 06-    @barneveld.nl | www.barneveld.nl

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 14 december 2023 15:29
Aan: [REDACTED]@scherpenzeel.nl; [REDACTED]
[REDACTED] info@bronbemaling.nu;
administratie@bronbemaling.nu
CC: [REDACTED] - Veiligheids- en gezondheidsregio Gelderland
Midden [REDACTED]@vggm.nl)
Onderwerp: Afspraken Wateroverlast Bloemendal te Barneveld.
Bijlagen: pompen 2.0.docx

Aan allen,

Goedemiddag.

Hierbij de gemaakte afspraken van hedenochtend.

Als eerste doen we een beroep op de zelfredzaamheid van de bewoners in de wijk Bloemendal.

Dit houdt in dat elke bewoner zelf verantwoordelijk is voor al het water op eigen perceel.

Mocht dit niet meer lukken dan zijn eerst de hulpdiensten aan zet, denk hierbij aan de brandweer.

Mocht de brandweer / officier van dienst Brandweer of de officier van dienst Bevolkingszorg het nodig vinden dat er opgeschaald moet worden is Beheer Onderhoud en Reiniging (BOR) aan zet. Hiervoor kunnen zij de dienst / piket nummers van de gemeente bellen. Op 19 december '23 zal gemeente Barneveld 2 pompen ophalen bij [REDACTED] bronbemaling in Kootwijkerbroek ([REDACTED])

Gemeente Barneveld heeft in de wijk 9 dompelpompen verspreid onder bewoners. Deze pompen zijn terug te vinden door middel van A3 formaat kaarten die mensen voor het keukenraam hebben staan. In de bijlagen zit het voorbeeld. Verder heeft gemeente Barneveld 3 industriële pompen met slangen in de loods op de werf staan.

1 pomp op brandstof op een kleine vrachtwagen (piket bus);

1 pomp op brandstof op aanhanger met slangen deze kan achter de piket bus;

1 pomp elektrisch met aggregaat van [REDACTED] deze kan achter een auto.

Deze pompen zullen ingezet worden door de gemeente. Naar verwachting zijn hier 6 mensen voor nodig.

Mocht dit alles niet genoeg zijn staan er nog 3 pompen klaar bij [REDACTED] Bronbemaling in Kootwijkerbroek. [REDACTED] kan met 3 mensen onze kant op komen en vanuit gemeente Barneveld zullen we ons best doen om hier nog eens 3 mensen naast te zetten zodat we 6 koppels in de wijk hebben. Met deze inzet verwachten wij de eventuele calamiteit onder controle te krijgen.

De stappen uitgewerkt.

- 1 Zelfredzaamheid
- 2 Brandweer
- 3 piket dienst gemeente Barneveld
- 4 inschakelen hulp van de [REDACTED]

Wie hebben er dienst.

Officier van Dienst Bevolkingszorg

25 en 26 december '23 [REDACTED]@barneveld.nl 06 [REDACTED] kun je ook vinden in afas.

27 december '23 NIET BEKEND

Van 28 tm 31 december [REDACTED]@scherpenzeel.nl 06 [REDACTED] collega uit Scherpenzeel.

Week 1 [REDACTED]@barneveld.nl 06 [REDACTED] kun je ook vinden in afas.

Piket Gemeente Barneveld 0342- [redacted] dit nummer is 24 / 7

Week 51 [redacted] 06 [redacted]
Week 52 [redacted] 06 [redacted]
31- 12 [redacted] 06 [redacted]
Week 1 [redacted] 06 [redacted]

Bemanning Piket bus

Week 51 [redacted] 06 [redacted]
Week 52 [redacted] 06 [redacted]
Week 1 [redacted] 06 [redacted]

[redacted] Bronbemaling Kootwijkerbroek.

Week 52 tot en met Week 1

Bel eerst het algemene nummer 0342- [redacted] 24/7 bereikbaar.

Bij geen gehoor.

[redacted] 06 [redacted]
[redacted] 06 [redacted]
[redacted] 06 [redacted]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 14 december 2023 15:18
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Infiltratiekrat Bloemendal
Bijlagen: P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 2.pdf; P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 3.pdf; P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 4.pdf; P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 5.pdf; P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 6.pdf; P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 7.pdf; P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Overzichtstekening.pdf; P21A0311_290_V1.0 Revisietekening infiltratievoorzieningen_09-02-2023-Blok 1.pdf; 30226 PE#002 BLD#2.0 DEFINITIEF.pdf; 30226 PE#001 BLD#1.0 DEFINITIEF.pdf; plattegrond werkzaamheden.pdf; bldl_vdmheen_[REDACTED]-A4.pdf

Van: [REDACTED] | Bouwbedrijf R. vd Mheen <[REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl>
Verzonden: donderdag 14 december 2023 15:14
Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: Infiltratiekrat Bloemendal

Goedemiddag [REDACTED]

Zie onderstaande in het rood en bijlages.

Ik vertrouw erop je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,


[REDACTED]



Westerdorpsstraat 68, 3871 AZ Hoevelaken
Postbus 220, 3870 CE Hoevelaken

 (033) 253 [REDACTED]

 [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl

 www.mheen-hoevelaken.nl

 Bezoek onze website voor de actuele projecten

Van: [redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: donderdag 7 december 2023 14:21

Aan: [redacted] | Bouwbedrijf R. vd Mheen <[redacted]@mheen-hoevelaken.nl>; [redacted]

<[redacted]@heilijgers.nl>; [redacted]@vandekolk.nl; [redacted] Van Campen Bouwgroep

<[redacted]@vancampenbouwgroep.nl>;

CC: [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]

[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: Infiltratiekrat Bloemendal

Beste mensen,

De afgelopen week werden wij geconfronteerd met wateroverlast in de wijk Bloemendal en andere wijken in Barneveld. Nu de wijk Bloemendal nog in ontwikkeling is willen wij het waterhuishoudingssysteem nog een keer nader onderzoeken. Voor dit onderzoek zouden wij graag ook onderstaande gegevens ontvangen. Ik hoop dat u ons daar bij kunt helpen.

Type infiltratie krat. Merk en type.(productie blad / folder, CE blad)	https://wavin.com/nl-nl/product/e9f8419b-a34c-45ca-b2c1-f09186e406c9?navType=search
Aansluit hoogte van de infiltratie krat.	Onderkant krat ligt op +/- 800 mm – maaiveld, 400 mm dekking op de kratten
De hoogte ligging ten opzichte van de onderkant fundering van de diverse woningen.	Onderkant krat ligt op +/- 800 mm, onderkant fundering ligt op +/- 860 mm
Revisie hemelwater aansluitingen van de door u gebouwde woningen.	Zie de revisie tekeningen.
Lengte van de heipalen onder de door u gebouwde woningen.	Zie de tekeningen IJB.
Aangebracht hoogte van de bladvang op de regenpijpen.	+/- 350 mm
Type bladvang op de regenpijpen	

Alvast hartelijk bedankt voor uw medewerking.

Met vriendelijke groet,

[redacted signature]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |

☎(0342)495 [redacted] | 06-[redacted]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 8 februari 2024 15:23
Aan: [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl; [REDACTED]
[REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED]@vanwonen.com'
CC: [REDACTED] Wijnne, Bennie; [REDACTED]
Onderwerp: wateroverlast Bloemendal

Beste bouwer/ontwikkelaar,

Zoals u wellicht weet zijn wij bezig met onderzoek naar de wateroverlast in Bloemendal. Wij hebben voor dit onderzoek [REDACTED] ingeschakeld die voor ons het waterhuishoudingsplan voor Bloemendal fase I heeft geschreven. Inmiddels zijn op enkele plekken in de openbare ruimte boringen verricht om de bodemgesteldheid in de wijk te beoordelen. Ook zijn peilbuizen geplaatst voor onderzoek naar het grondwaterpeil. Aansluitend gaan we op enkele particuliere percelen onderzoeken verrichten. Hiervoor zijn een aantal adressen in Bloemendal fase I benaderd. Deze week is een veldwerker gestart om grondboringen op deze adressen te verrichten. Een van de onderzoeken richt zich onder meer op het infiltratiekrat. Hier wordt onderzocht of hier nog een storende laag aanwezig is waardoor het water niet kan infiltreren in de bodem. Zoals u weet hebben we over het aanbrengen van het infiltratiekrat afspraken gemaakt in de kooprealisatie overeenkomst (zie: bijzondere bepalingen inzake waterhuishouding en riolering). Zodra we de eerste resultaten hebben van het onderzoek zullen wij u net als de bewoners en de gemeenteraad opnieuw informeren. De verwachting is dat de eerste onderzoeksresultaten in maart bekend zijn.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 8 februari 2024 15:24
Aan: [REDACTED]
CC: Pluimers-Foeken, Mijntje
Onderwerp: FW: wateroverlast Bloemendal

Ter info

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 8 februari 2024 15:23
Aan: [REDACTED]@heilijgers.nl; [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl; [REDACTED]
<[REDACTED]@bpd.nl>; [REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED]@vanwonen.com' <[REDACTED]@vanwonen.com>
CC: [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]
[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: wateroverlast Bloemendal

Beste bouwer/ontwikkelaar,

Zoals u wellicht weet zijn wij bezig met onderzoek naar de wateroverlast in Bloemendal. Wij hebben voor dit onderzoek [REDACTED] ingeschakeld die voor ons het waterhuishoudingsplan voor Bloemendal fase I heeft geschreven. Inmiddels zijn op enkele plekken in de openbare ruimte boringen verricht om de bodemgesteldheid in de wijk te beoordelen. Ook zijn peilbuizen geplaatst voor onderzoek naar het grondwaterpeil. Aansluitend gaan we op enkele particuliere percelen onderzoeken verrichten. Hiervoor zijn een aantal adressen in Bloemendal fase I benaderd. Deze week is een veldwerker gestart om grondboringen op deze adressen te verrichten. Een van de onderzoeken richt zich onder meer op het infiltratiekrat. Hier wordt onderzocht of hier nog een storende laag aanwezig is waardoor het water niet kan infiltreren in de bodem. Zoals u weet hebben we over het aanbrengen van het infiltratiekrat afspraken gemaakt in de kooprealisatie overeenkomst (zie: bijzondere bepalingen inzake waterhuishouding en riolering). Zodra we de eerste resultaten hebben van het onderzoek zullen wij u net als de bewoners en de gemeenteraad opnieuw informeren. De verwachting is dat de eerste onderzoeksresultaten in maart bekend zijn.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎(0342) [REDACTED] 06-[REDACTED] [@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl) | www.barneveld.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 20 februari 2024 13:29
Aan: [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl; [REDACTED];
[REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED]@vanwonen.com'; [REDACTED] | Van Campen
Bouwgroep
CC: [REDACTED] Wijnne, Bennie; [REDACTED] [REDACTED]
Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Beste bouwer/ontwikkelaar,

Voor twee weken geleden heb ik u al op de hoogte gesteld dat wij een onderzoek hebben ingesteld naar de wateroverlast in Bloemendal. De verwachting is dat wij eind volgende week de eerste resultaten ontvangen. Kort daarop willen wij deze resultaten en bevindingen met u delen en bespreken. Wij zullen daarvoor z.s.m een overleg in plannen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 21 mei 2024 10:17
Aan: [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl; [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
[REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED] | Van
Campen Bouwgroep
CC: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
Onderwerp: RE: presentatie Bloemendal

Hoi allen,

Nog even een aanvulling op het overleg van morgen. Onder punt 1 stond nog een voorstel om de regie vanuit de gemeente te doen. Dit voorstel wordt door ons **ingetrokken**. Het lijkt ons beter dat iedere bouwer met zijn koper in overleg gaat. Het voordeel is dat de bouwer de kopers kent en ook weet hoe de techniek is aangelegd en hoe een en ander afgekoppeld kan worden. Dit lijkt ons de juiste weg. Laten we dit morgen bespreken. Aanwezigheid van jullie allemaal is gewenst.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 2 mei 2024 11:38
Aan: [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl; [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl; [REDACTED]
<[REDACTED]@heilijgers.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@bpd.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]>
[REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED] | Van Campen Bouwgroep
<[REDACTED]@vancampenbouwgroep.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]
<[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]
<[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: FW: presentatie Bloemendal
Urgentie: Hoog

Beste ontwikkelaars/bouwers,

Gisteren hebben wij een toelichting gegeven op het onderzoek naar de wateroverlast in Bloemendal. Zoals afgesproken sturen wij jullie deze presentatie toe. Graag dit onder embargo omdat dit nog niet openbaar is.

Daarnaast hebben we jullie de vraag gesteld om:

1. mee te werken aan het afkoppelen van de kratjes bij de woningen in Bloemendal en hemelwater wat op het dak valt rechtstreeks naar de openbare ruimte te brengen. Tijdens de vergadering werd voorgesteld dat de gemeente hiervoor een aannemer gaat zoeken die gelijk alle woningen doet. Ons voorstel is om dit inderdaad vanuit de gemeente te registreren en dat we de kosten de kosten naar evenredigheid (woningen die door elke ontwikkelaar/bouwer zijn gerealiseerd) worden verdeeld.
2. Aanvullend zouden we ook nog aan de bewoners kunnen aanbieden om zoals [REDACTED] voorstelt het doorbreken van een ondoorlatende laag op 0,8 m of 1,5 m door een boring te doen en deze op te vullen met grind. Onze vraag hierbij is hoe kijken jullie hier tegen aan.

Graag zouden we dit op woensdag 22 mei a.s. nog een keer met jullie willen bespreken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 30 mei 2024 09:19
Aan: [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl'; [REDACTED]
[REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED] | Van Campen Bouwgroep;
[REDACTED]@vanwonen.com'
CC: [REDACTED]
Onderwerp: wateroverlast Bloemendal

Hoi allen,

Even een update van de stand van zaken. Inmiddels heb ik een collegevoorstel en raadsmemo gemaakt. Dit ligt nu voor aan het college. Verwachting is dat dit volgende week in het college wordt behandeld. Daarna willen we de bewoners, de raad en de pers informeren. Dus alles is nog onder embargo.

In het voorstel heb ik ook melding gemaakt van onze bespreking van vorige week. Inmiddels weet ik dat vd Kolk en van Campen er mee bezig zijn. Graag wil ik jullie vragen om voor volgende week **woensdag (5 juni)** ons te mailen of jullie akkoord zijn met het voorstel wat we vorige week hebben besproken.

Het voorstel was:

1. alle infiltratiekratten die op minder dan 3 meter van de gevel van de woning liggen af te koppelen en een overstortvoorziening te maken op de perceelsgrens en
2. de infiltratiekratten die op meer dan 3 meter van de gevel van de woning liggen te handhaven maar wel een overstortvoorziening te maken naar de perceelsgrens. Indien noodzakelijk: naast het infiltratiekrat 1 of 2 boringen te doen om de eventueel storende lagen onder het krat te doorbreken.

De gemeente stelt als overstortvoorziening een zgn brievenbustegel ter beschikking.

De kosten voor afkoppeling komen voor rekening bouwer/ontwikkelaar, de kosten van de brievenbustegel voor de gemeente en de kosten aanpassing tuin (dus tegel terugleggen etc) voor bewoner.

Als we van jullie het akkoord hebben dan willen we even met jullie individueel een overleg hebben hoe een en ander opgepakt wordt.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>
Verzonden: donderdag 30 mei 2024 15:53
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl>; [REDACTED]
[REDACTED] | Van Campen Bouwgroep;
[REDACTED] <[REDACTED]@vanwonen.com>
CC: [REDACTED];
Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Beste allemaal,



Even voor de duidelijkheid. Wij zijn bezig met het onderzoeken en niet bezig met plaatsen of aanpassen van zaken.
Een reactie op het voorstel volgt nog.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

 **VAN DE KOLK**

 (06) [REDACTED] (direct)
 (0577) 461 855 (algemeen)
 Alle bedrijfsgegevens

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 30 mei 2024 09:19
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@heilijgers.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@bpd.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>; [REDACTED] | Van Campen Bouwgroep
[REDACTED] <[REDACTED]@vancampenbouwgroep.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@vanwonen.com>; [REDACTED] <[REDACTED]@vanwonen.com>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: wateroverlast Bloemendal

Hoi allen,

Even een update van de stand van zaken. Inmiddels heb ik een collegevoorstel en raadsmemo gemaakt. Dit ligt nu voor aan het college. Verwachting is dat dit volgende week in het college wordt behandeld. Daarna willen we de bewoners, de raad en de pers informeren. Dus alles is nog onder embargo.
In het voorstel heb ik ook melding gemaakt van onze bespreking van vorige week. Inmiddels weet ik dat vd Kolk en van Campen er mee bezig zijn. Graag wil ik jullie vragen om voor volgende week **woensdag (5 juni)** ons te mailen of jullie akkoord zijn met het voorstel wat we vorige week hebben besproken.

Het voorstel was:

1. alle infiltratiekratten die op minder dan 3 meter van de gevel van de woning liggen af te koppelen en een overstortvoorziening te maken op de perceelsgrens en
2. de infiltratiekratten die op meer dan 3 meter van de gevel van de woning liggen te handhaven maar wel een overstortvoorziening te maken naar de perceelsgrens. Indien noodzakelijk: naast het infiltratiekrat 1 of 2 boringen te doen om de eventueel storende lagen onder het krat te doorbreken.

De gemeente stelt als overstortvoorziening een zgn brievenbustegel ter beschikking.

De kosten voor afkoppeling komen voor rekening bouwer/ontwikkelaar, de kosten van de brievenbustegel voor de gemeente en de kosten aanpassing tuin (dus tegel terugleggen etc) voor bewoner.

Als we van jullie het akkoord hebben dan willen we even met jullie individueel een overleg hebben hoe een en ander opgepakt wordt.

Met vriendelijke groet,



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [redacted] | 06- [redacted] ✉ [redacted]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 10:19
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] Wijnne, Bennie
Onderwerp: FW: Bloemendal - Bloementuin Fase 1, 2, 3 en 4 - reactie VOF Bloemendal Barneveld op wateroverlast voorstel Gemeente.

Urgentie: Hoog

Hoi [REDACTED] en eventueel anderen,

De eerste reactie van een bouwer/ontwikkelaar. Zij voelen zich niet verantwoordelijk. De memo zit vandaag in het college. Hoe nu verder?
Graag reactie!!!!!!!!!!!!!!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] 06-[REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@bpd.nl>
Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 09:30
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>
Onderwerp: Bloemendal - Bloementuin Fase 1, 2, 3 en 4 - reactie VOF Bloemendal Barneveld op wateroverlast voorstel Gemeente.

Beste [REDACTED],

In reactie op jouw e-mail van donderdag 30 mei jl. (09:19u) leg ik namens de VOF Bloemendal Barneveld ("(de) VOF") het volgende bij jou voor.

Kort gezegd vraag jij de bouwers/ontwikkelaars (waaronder de VOF) om akkoord te gaan met het voorstel zoals genoemd in voornoemd e-mailbericht.
Wij gaan op dit moment niet akkoord met voornoemd voorstel, en dat is uiteraard niet zonder reden. Hieronder ligt ik een en ander toe.

De VOF heeft de woningen binnen fase 1 en 2 ontwikkeld. In deze fasen is (vooralsnog) geen sprake van wateroverlast.

Naar onze mening is het op dit moment dan ook wat voorbarig om de voorgestelde werkzaamheden/aanpassingen in de tuinen van de woningen/appartementencomplex(en) uit te laten voeren.

En ingeval dergelijke werkzaamheden in de toekomst wellicht uitgevoerd zouden moeten gaan worden, dan is het naar onze mening de vraag in hoeverre het volgende redelijk is:

De kosten voor afkoppeling komen voor rekening bouwer/ontwikkelaar, (...) en de kosten aanpassing tuin (dus tegel terugleggen etc) voor bewoner.

Op grond van de Koop- en Realisatieovereenkomst (inzake Bloemendal Fase I te Barneveld van 19 juli 2021) heeft de VOF diverse (bouwrijpe) bouwkavels van de gemeente gekocht. De VOF was tegenover de gemeente verplicht om de nodige "Voorziening(en) in het kader van de waterhuishouding te vervaardigen c.q. te plaatsen en vervaardigd c.q. geplaatst te houden". Dit volgt uit artikel 19 ("Bijzondere bepalingen inzake waterhuishouding en riolering") van voornoemde overeenkomst, een en ander in combinatie met het *Waterhuishouding -en rioleringsplan Woonontwikkeling Bloemendal fase 1 d.d. 11 juli 2019* - Bijlage 16 van de overeenkomst.

In opdracht van de kopers/eigenaren heeft Van de Kolk Bouw B.V. de voorgeschreven Voorzieningen (infiltratiekratten) vervolgens op grond van de aannemingsovereenkomst gerealiseerd.

De verplichtingen welke verband houden met de instandhouding van deze Voorzieningen is als kwalitatieve verplichting opgenomen in de leveringsakte (tussen de gemeente en de VOF). De VOF heeft deze verplichting vervolgens "doorgelegd" naar de kopers van de kavels (of bij appartementen: (een/de) appartementsrecht(en)). Dit volgt ook uit artikel 22 van de Koop- en Realisatieovereenkomst.

Op grond van voornoemde bepalingen is het ons niet duidelijk waarom de kosten (die gemoeid zouden zijn met de aanpassing van de *Voorzieningen in het kader van de waterhuishouding*) voor rekening van de bouwer/ontwikkelaar of bewoner zouden moeten komen, terwijl de gemeente deze Voorzieningen juist eerder heeft voorgeschreven.

NB/Terzijde: daarnaast dient de gemeente ermee in stemmen dat - daar waar aanpassingen van de Voorzieningen noodzakelijk mochten zijn - de instandhoudingsverplichting rondom "*Bijzondere bepalingen inzake waterhuishouding en riolering*" in de leveringsakten wordt doorgehaald, zodat de betreffende eigenaren hier niet meer aan gehouden kunnen worden.

Zodoende:

- In de fasen (1 en 2) die de VOF heeft ontwikkeld is (vooralsnog) geen sprake van wateroverlast.
- Naar onze mening is het op dit moment dan ook wat voorbarig om de voorgestelde werkzaamheden/aanpassingen aan de Voorzieningen in de tuinen van de woningen/appartementencomplex(en) uit te laten voeren.
- En ingeval dergelijke werkzaamheden noodzakelijk mochten zijn, dan dienen de hiermee gemoeide kosten niet voor rekening van de bouwer/ontwikkelaar of bewoner te komen, aangezien de gemeente deze Voorzieningen eerder heeft voorgeschreven.

Tot slot: Voor de woningen welke op dit moment in fase 3 en 4 door Van de Kolk Bouw B.V. worden gerealiseerd, kan worden bekeken of de zogenoemde hemelwaterbrievenbussen – in plaats van de Voorzieningen (infiltratiekratten) – gerealiseerd kunnen worden.

Met vriendelijke groet,


VOF Bloemendal Barneveld


Van de Klok Bouw.

De inhoud van dit email bericht is vertrouwelijk en uitsluitend bedoeld om gelezen te worden door de geadresseerde. Wij verzoeken u derhalve dit email bericht direct aan de geadresseerde te

overhandigen. Indien dit email bericht per vergissing door u is ontvangen verzoeken wij u direct (telefonisch 088 6500027) contact met ons op te nemen. Iedere openbaarmaking, verspreiding, of vermenigvuldiging van dit email bericht is strikt verboden.

Deze disclaimer bevestigt ook dat dit email bericht is gescand op de aanwezigheid van computervirussen.

This email and any files transmitted with it are confidential and intended so only for the use of the individual or entity to whom are addressed. If you have received this email in error please notify us immediately (phone +31 88 6500027). Every publication, circulation, or multiplication of this email is strictly forbidden.

This footnote also confirms that this email message has been scanned for the presence of computer viruses.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 5 juni 2024 12:43
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Top [REDACTED]

Lekker gewerkt. Staat alles in de mappen?

Mvg. [REDACTED]

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 5 juni 2024 12:34
Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>
CC: [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]
<[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Dag [REDACTED]

Hierbij de revisie informatie van de infiltratiekratten die ik per bouwer heb kunnen achterhalen:

Vd Kolk

Revisiegegevens in DWG aangeleverd en door mij verwerkt in de volgende twee PDF's:

- Ligging kratten C.Lofstraat obv revisie vd Kolk 4-6-2024.pdf
- Ligging kratten v d Woerd-Mollstraat obv revisie vd Kolk 4-6-2024.pdf

Opmerking: alle kratten in de achtertuin.

Kratten binnen 3,00meter van de gevel zijn gemaatvoerd

Heiligers

Revisiegegevens in PDF aangeleverd inclusief maatvoering:

- Revisietekening huisaansluitingen Heiligers.pdf
- Principedetail infiltratievoorziening op eigen terrein Heiligers.pdf

Opmerking: alle kratten in de achtertuin.

Ligging t.o.v. gevel, zie tekening.

Vd Mheen

Revisiegegevens in PDF aangeleverd inclusief maatvoering:

- Revisietekening infiltratievoorzieningen vd Mheen.pdf

Opmerking: alle kratten in de voortuin conform oorspronkelijk ontwerp.

Voortuin is standaard +/-2,5 meter diep.

Van Campen

Géén revisie aangeleverd van ligging IT kratten

Groet,

Van: [redacted]@barneveld.nl>
Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 16:31
Aan: [redacted]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Een paar uur, zal er morgen werk van maken

Van: [redacted]@barneveld.nl>
Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 15:59
Aan: [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Top [redacted]

Kan jij aangeven hoeveel werk het is om de andere 3 bouwers ook zo te controleren?

Van: [redacted]@barneveld.nl>
Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 15:43
Aan: [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>
Onderwerp: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Dag allen,

Hierbij de link naar de revisietekeningen van vd Kolk waarop de positie van de kratten t.o.v. de gevel is gemaatvoerd: [Van de Kolk](#)

Ik heb de revisietekening geprojecteerd op het gemeentelijk DO en daarbij zie je behoorlijk wat verschuivingen....
Los daarvan gaat het nu om de kratten. Ik heb alleen de kratten gemaatvoerd die binnen 3meter van de gevel liggen.

Groet, [redacted]

[redacted]
Team Civiel en Water

T: +31(0) [redacted]
E: [redacted]@barneveld.nl

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 5 juni 2024 12:34
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel
Bijlagen: Principedetail infiltratievoorziening op eigen terrein Heiligers.pdf; Revisietekening huisaansluitingen Heiligers.pdf; Revisietekening infiltratievoorzieningen vd Mheen.pdf; Ligging kratten v d Woerd-Mollstraat obv revisie vd Kolk 4-6-2024.pdf; Ligging kratten C.Lofstraat obv revisie vd Kolk 4-6-2024.pdf

Dag [REDACTED]

Hierbij de revisie informatie van de infiltratiekratten die ik per bouwer heb kunnen achterhalen:

Vd Kolk

Revisiegegevens in DWG aangeleverd en door mij verwerkt in de volgende twee PDF's:

- Ligging kratten C.Lofstraat obv revisie vd Kolk 4-6-2024.pdf
- Ligging kratten v d Woerd-Mollstraat obv revisie vd Kolk 4-6-2024.pdf

Opmerking: alle kratten in de achtertuin.
Kratten binnen 3,00meter van de gevel zijn gemaatvoerd

Heiligers

Revisiegegevens in PDF aangeleverd inclusief maatvoering:

- Revisietekening huisaansluitingen Heiligers.pdf
- Principedetail infiltratievoorziening op eigen terrein Heiligers.pdf

Opmerking: alle kratten in de achtertuin.
Ligging t.o.v. gevel, zie tekening.

Vd Mheen

Revisiegegevens in PDF aangeleverd inclusief maatvoering:

- Revisietekening infiltratievoorzieningen vd Mheen.pdf

Opmerking: alle kratten in de voortuin conform oorspronkelijk ontwerp.
Voortuin is standaard +/-2,5 meter diep.

Van Campen

Géén revisie aangeleverd van ligging IT kratten

Groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 16:31
Aan: [REDACTED]<[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Een paar uur, zal er morgen werk van maken

Van: [redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 15:59

Aan: [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]

<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Top [redacted]

Kan jij aangeven hoeveel werk het is om de andere 3 bouwers ook zo te controleren?

[redacted]

Van: [redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 15:43

Aan: [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]

[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Dag allen,

Hierbij de link naar de revisietekeningen van vd Kolk waarop de positie van de kratten t.o.v. de gevel is
gemaatvoerd: [Van de Kolk](#)

Ik heb de revisietekening geprojecteerd op het gemeentelijk DO en daarbij zie je behoorlijk wat
verschuivingen....

Los daarvan gaat het nu om de kratten. Ik heb alleen de kratten gemaakt die binnen 3meter van de gevel
liggen.

Groet, [redacted]

[redacted]
Team Civiel en Water

T: +31(0) [redacted]

E: [redacted]@barneveld.nl

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 5 juni 2024 10:04
Aan: [REDACTED] Wijnne, Bennie
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: wateroverlast Bloemendal

Hoi [REDACTED] en Bennie,

Ook Heijligers heeft via onderstaand mailtje laten weten niet te willen meewerken aan het voorstel. Ik ben nog in afwachting van Van Campen bouw en vd Mheen (die hebben overigens een offerte gevraagd die op 13 juni binne komt. Heb gevraagd of ze al eerder een uitspraak willen doen).

[REDACTED]

Wil je deze ook meenemen in de juridische beoordeling.

[REDACTED] en [REDACTED],

Willen jullie de revisietekening van Heijligers nalopen of de kratten op de voorgeschreven afstand liggen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@heilijgers.nl>
Verzonden: woensdag 5 juni 2024 09:51
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Beste [REDACTED],

In de onderstaande mail van 30 mei jl. vraag je om een akkoord op het voorstel van de gemeente om aanpassingen aan de voorzieningen op de percelen van de kopers in het kader van de waterhuishouding, waarbij Heijligers de kosten voor het afkoppelen voor rekening neemt, de brievenbustegels door de gemeente zullen worden aangeleverd en de kosten voor aanpassingen aan de tuin voor rekening van de bewoners komen. Heijligers gaat niet akkoord met dit voorstel.

Heijligers heeft op grond van de Koop- en Realisatieovereenkomst d.d. 22 december 2020 bouwrijpe grond van de gemeente gekocht. In de KRO heeft de gemeente in artikel 19 voorgeschreven welke

voorzieningen in het kader van waterhuishouding verplicht vervaardigd c.q. geplaatst dienen te worden. Heilijgers heeft alle voorzieningen als genoemd onder artikel 19 van de KRO uitgevoerd. Wij hechten er in dit verband waarde aan niet onvermeld te laten dat bij de aanleg van de kratten nergens een leemlaag is aangetroffen. Onze sonderingen ondersteunen deze vermelding, ook daarop zijn geen leemlagen geconstateerd. Verplichtingen welke verband houden met instandhouding van de voorzieningen in het kader van de waterhuishouding zijn overeenkomstig artikel 19 en 22 uit de KRO als kwalitatieve verplichting opgenomen in de leveringsakte met de gemeente en middels kettingbeding doorgelegd aan onze kopers.

Uit de presentatie van [redacted] d.d. 12 april 2024 blijkt dat het grondwater structureel hoger staat dan aanvankelijk door [redacted] als uitgangspunt is gehanteerd in het Waterhuishouding- en rioleringsplan (bijlage 15 op de KRO). Deze structureel hogere grondwaterstand, tezamen met de langdurige regenval van de afgelopen 9 maanden en de kolossale regenbuien van nu, maken dat de bovengrond volledig is verzadigd. Regenwater dat in de tuinen valt, kan nagenoeg niet infiltreren en zoekt een weg. Een structurele oplossing zou kunnen zijn dat het Waterschap de grondwaterstand in dit gebied verlaagd.

Op basis van bovenstaande is het niet redelijk en billijk dat Heilijgers bijdraagt aan de kosten die gemoeid gaan met het aanpassen van de voorzieningen in het kader van de waterhuishouding in het plangebied. Als de gemeente van mening is dat Heilijgers geen deugdelijk werk heeft verricht in het kader van artikel 19 uit de KRO, horen wij graag waar dit uit blijkt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Tel: +31 33 [redacted] Mob.: +31 6 [redacted]



[Volg ons via het e-zine 'De wereld van Heilijgers' >](#)

[Trots onderdeel van KlokGroep](#)

[Bedrijfsgegevens Heilijgers BV >](#)

[Disclaimer >](#)

Van: [redacted] <[redacted]@heilijgers.nl>

Verzonden: donderdag 30 mei 2024 16:01

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Dag [redacted],

Ook Heilijgers is hier mee bezig en ik verwacht dat wij op 5 juni inhoudelijk terug kunnen komen op het voorstel van de gemeente.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Verrassende huisvesting

Displayweg 2, 3821 BT Amersfoort

Tel: +31 33 [redacted] Mob.: +31 6 [redacted]

Onderdeel van KlokGroep

Onze klanten beoordelen ons met een  op bouwnu.nl

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: donderdag 30 mei 2024 09:19

Aan: [redacted]@mheen-hoevelaken.nl' <[redacted]@mheen-hoevelaken.nl>; [redacted]
<[redacted]@heiligers.nl>; [redacted] <[redacted]@bpd.nl>; [redacted]@vandekolk.nl;
<[redacted]@vandekolk.nl>; [redacted] | Van Campen Bouwgroep <[redacted]@vancampenbouwgroep.nl>;
[redacted]@vanwonen.com' <[redacted]@vanwonen.com>
CC: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]
<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]
<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]
<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: wateroverlast Bloemendal

Hoi allen,

Even een update van de stand van zaken. Inmiddels heb ik een collegevoorstel en raadsmemo gemaakt. Dit ligt nu voor aan het college. Verwachting is dat dit volgende week in het college wordt behandeld. Daarna willen we de bewoners, de raad en de pers informeren. Dus alles is nog onder embargo. In het voorstel heb ik ook melding gemaakt van onze bespreking van vorige week. Inmiddels weet ik dat vd Kolk en van Campen er mee bezig zijn. Graag wil ik jullie vragen om voor volgende week **woensdag (5 juni)** ons te mailen of jullie akkoord zijn met het voorstel wat we vorige week hebben besproken.

Het voorstel was:

1. alle infiltratiekratten die op minder dan 3 meter van de gevel van de woning liggen af te koppelen en een overstortvoorziening te maken op de perceelsgrens en
2. de infiltratiekratten die op meer dan 3 meter van de gevel van de woning liggen te handhaven maar wel een overstortvoorziening te maken naar de perceelsgrens. Indien noodzakelijk: naast het infiltratiekrat 1 of 2 boringen te doen om de eventueel storende lagen onder het krat te doorbreken.

De gemeente stelt als overstortvoorziening een zgn brievenbustegel ter beschikking.

De kosten voor afkoppeling komen voor rekening bouwer/ontwikkelaar, de kosten van de brievenbustegel voor de gemeente en de kosten aanpassing tuin (dus tegel terugleggen etc) voor bewoner.

Als we van jullie het akkoord hebben dan willen we even met jullie individueel een overleg hebben hoe een en ander opgepakt wordt.

Met vriendelijke groet,

[redacted signature]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |

☎ (0342) [redacted] | 06- [redacted] ✉ [redacted]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 5 juni 2024 10:30
Aan: [REDACTED] | Bouwbedrijf R. vd Mheen
CC: Wijnne, Bennie; [REDACTED]
Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Hoi [REDACTED]

Net [REDACTED] gesproken. Top!!!!

Mvg [REDACTED]

Van: [REDACTED] | Bouwbedrijf R. vd Mheen [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl>
Verzonden: woensdag 5 juni 2024 10:24
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Hoi [REDACTED]

Zojuist ook even met [REDACTED] overleg gehad.


Los van de hoogte van offerte zullen wij hiervoor niet weglopen en wel onze verantwoordelijkheid nemen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]




Westerdorpsstraat 68, 3871 AZ Hoevelaken
Postbus 220, 3870 CE Hoevelaken

 (033) [REDACTED]

 [REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl

 www.mheen-hoevelaken.nl

 Bezoek onze website voor
de actuele projecten

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 5 juni 2024 09:58
Aan: [REDACTED] | Bouwbedrijf R. vd Mheen <[REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl>
Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Hoi [REDACTED]

Kun je wel een uitspraak doen? Ik moet het college en raad nl. informeren. In de mail en overleg heb ik 5 juni aangegeven.

Mvg [redacted]

Van: [redacted] | Bouwbedrijf R. vd Mheen <[redacted]@mheen-hoevelaken.nl>

Verzonden: woensdag 5 juni 2024 09:52

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Hoi [redacted]

Van [redacted] begreep ik dat we ze verzocht hebben deze uiterlijk 13 juni gereed te hebben.


Met vriendelijke groet,

[redacted]




Westerdorpsstraat 68, 3871 AZ Hoevelaken

Postbus 220, 3870 CE Hoevelaken

 (033) [redacted]

 [redacted]@mheen-hoevelaken.nl

 www.mheen-hoevelaken.nl

 Bezoek onze website voor de actuele projecten

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 5 juni 2024 09:34

Aan: [redacted] | Bouwbedrijf R. vd Mheen <[redacted]@mheen-hoevelaken.nl>

Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Hoi [redacted]

Heb je een idee hoe lang dat nog duurt?

Mvg [redacted]

Van: [redacted] | Bouwbedrijf R. vd Mheen <[redacted]@mheen-hoevelaken.nl>

Verzonden: woensdag 5 juni 2024 09:32

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@heiligers.nl>; [redacted] | Van

Campen Bouwgroep <[redacted]@vancampenbouwgroep.nl>; [redacted] <[redacted]@vanwonen.com> <[redacted]@vanwonen.com>

CC: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]

<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]

<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]

<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Goedemorgen [redacted],

Wij zijn in afwachting van een door ons opgevraagde offerte.


Met vriendelijke groet,

[redacted]




Westerdorpsstraat 68, 3871 AZ Hoevelaken

Postbus 220, 3870 CE Hoevelaken

 (033) [redacted]

 [redacted]@mheen-hoevelaken.nl

 www.mheen-hoevelaken.nl

 Bezoek onze website voor
de actuele projecten

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 5 juni 2024 09:30

Aan: [redacted] | Bouwbedrijf R. vd Mheen <[redacted]@mheen-hoevelaken.nl>; [redacted]
<[redacted]@heilijgers.nl>; [redacted] | Van Campen Bouwgroep <[redacted]@vancampenbouwgroep.nl>;
[redacted] <[redacted]@vanwonen.com' <[redacted]@vanwonen.com>

CC: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]
<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]
<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted]
<[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: wateroverlast Bloemendal

Urgentie: Hoog

Hoi allen,

Het is vandaag 5 juni. Van een aantal van jullie heb ik nog geen reactie ontvangen. Kunnen jullie vandaag nog een reactie geven?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.



Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.


Met vriendelijke groet,




Westerdorpsstraat 68, 3871 AZ Hoevelaken

Postbus 220, 3870 CE Hoevelaken

 (033) 

 @mheen-hoevelaken.nl

 www.mheen-hoevelaken.nl

 Bezoek onze website voor de actuele projecten

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 26 juni 2024 14:43
Aan: [REDACTED] Wijnne, Bennie; [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: vd Kolk/bpd

Urgentie: Hoog

Hoi allen,

Net [REDACTED] aan de lijn gehad. Ze geven aan als de kosten onder de [REDACTED] euro blijft en wij delen de kosten (dus net als bij van Wonen) zij ook akkoord zijn.
Dus nu nog Heilijgers. Als zij ook akkoord gaan dan hebben we alle ontwikkelaars mee.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 08:55
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]@bpd.nl; [REDACTED]
Onderwerp: RE: Bloemendal waterhuishouding

Hoi [REDACTED],

Bedankt voor de info. We zullen eerst een apart collegevoorstel moeten maken waarin de resultaten van de gesprekken met de bouwers worden voorgelegd. Wel heb ik alvast een punt van aandacht. Bullet 2 aan het einde geef je aan dat wij opdracht moeten geven dit is niet juist. De opdracht over hoe en wat moet bij jullie vandaan moet komen. Laatste bullet snap ik ook niet. Dus graag uitleg.

Ons voorstel was delen van de kosten 50/50 voor fase 1 en 2. Verder leveren wij de " brievenbustegel". De bouwer geeft opdracht aan de aannemer en de gemeente neemt eerste initiatief (brief waarin het voorstel wordt aangemeld aan de bewoner en dat de bouwer contact opneemt).

Laten we in de week van 26 augustus overleggen. In de week van 19 augustus [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>
Verzonden: vrijdag 12 juli 2024 13:53
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
CC: [REDACTED] ([REDACTED]@bpd.nl) <[REDACTED]@bpd.nl>
Onderwerp: Bloemendal waterhuishouding

Hallo [REDACTED],

Hierbij de offerte voor de gevraagde aanpassingen van het hemelwatersysteem.

Fase 3 en 4 (31 woningen en 8 appartementen):

Ik heb met [REDACTED] alle posities van de kratten doorgenomen en waar mogelijk aangepast, daar waar we kratten kunnen plaatsen maken we onder de kratten ook extra 2 boringen die we opvullen met drainzand.

Voor fase 3 bedragen de kosten voor het aansluiten van de overstorten en het boren van gaten onder de nog aan te leggen kratten € 8.000. Bij de woningen 5, 6, 12, 13, 20 en 23 komen geen kratten.
Voor fase 4 kunnen we de kratten anders plaatsen.
De kosten voor fase 3 en 4 nemen wij vanuit Van de Kolk Bouw op ons, we het weg kunnen strepen tegen de minder aantal kratten.
De overstorten worden door de gemeente kosteloos te leveren.
Communicatie naar de kopers wordt door ons verzorgt in overleg met de gemeente.

Fase 1 en 2 (92 woningen):

Samen met [REDACTED] hebben we de posities bekeken om te bepalen waar we wel of niet moeten gaan afkoppelen.
Voor fase 2 moet alleen bouwnummer 21 wordt afgekoppeld.
Voor fase 1 moeten de bouwnummers 1, 5, 21, 22, 23, 24, 117, 118 en blok 13 geheel worden afgekoppeld (totaal 14 woningen)

Dus fase 1 en 2 totaal 15 afkoppelingen, ik heb dit in de offerte even zelf aangepast.

Kosten:

Kosten per woning alleen overstort: € 615,= excl BTW en excl coördinatie.
Kosten per woning overstort en afkoppelen kratten: € 1.160 excl BTW en excl coördinatie.

Totaal € [REDACTED] excl BTW. Vof Bloemendal neem 50% van deze kosten op zich, de gemeente stuurt na uitvoering van de werkzaamheden de vof een factuur.

Tekeningen en offertes:  [Bloementuin](#)

Communicatie en juridisch.

- De Gemeente verzorgt de communicatie richting de bewoners. Inventariseren wie wil wel, wie wil niet, vastleggen per adres en juridisch als dat nodig is.
- Gemeente geeft de grondwerker door wat er moeten gebeuren (wie van de bewoners wil het wel en wie niet) en geeft de grondwerker opdracht.
- Tuintjes openbreken voor kosten bewoners.
- Juridisch: contractstuk met verplichtingen koper (doorgelegd vanuit de Gemeente aan de koper). Is een brief vanuit de gemeente aan een bewoner voldoende bewijslast dat er geen verplichtingen meer zijn.
- Artikel krant: kratten <1.5m1 uit de gevel is opgave van de Gemeente. Check. Voorstel oplossing: kratten met een afstand <3m1 van de gevel af te koppelen. Gaat dit nu goed?

Ik ben vanaf donderdag as. [REDACTED] en ben 19 augustus er weer, zullen we dan even een moment prikken om het te bespreken?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



 (06) [REDACTED] (direct)
 (0577) 461 855 (algemeen)
 Alle bedrijfsgegevens



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 10 september 2024 14:21
Aan: [REDACTED]@vanwonen.com'; [REDACTED]@vandekolk.nl;
[REDACTED]@mheen-hoevelaken.nl;
CC: [REDACTED]@oddevallei.nl;
Onderwerp: wateroverlast Bloemendal
Urgentie: Hoog

Hoi allen,

Hierbij wil ik jullie een update geven over de aanpak m.b.t wateroverlast in Bloemendal. Voor de zomervakantie hebben we met jullie allemaal gesproken. In deze gesprekken hebben we het rapport van [REDACTED] toegelicht. Daarnaast hebben we het in het kader van de maatschappelijke verantwoordelijkheid specifiek over de kostenverdeling gehad. De gemeente gaat de zgn. brievenbustegels leveren. Daarnaast hebben wij met jullie over de kosten van het afkoppelen van de kratten op minder dan 3 meter van de gevel en het maken van een overstortvoorziening naar de openbare ruimte en bij kratten die verder liggen een overstortvoorziening naar de openbare ruimte gesproken. Een groot deel van jullie gaf aan deze kosten niet alleen te willen betalen. Wij hebben in een aantal gesprekken aangegeven de helft van deze kosten te willen bijdragen (dus 50/50). Hier is overeenstemming over bereikt. Inmiddels heeft het college van burgemeester en wethouders hier ook mee ingestemd. De kosten voor het herstel van de tuin blijft bij de koper/bewoner.

Vervolgstappen:

- A,s donderdag komt het onderwerp nog een keer in de raadscommissie Grondgebied. Hier zal de wethouder ook diverse vragen beantwoorden en het bovenstaande ook meedelen.
- Intern wordt er een algemene brief opgesteld zodat ook de bewoner/koper op de hoogte is.
- Vervolgens zullen jullie je onderaannemer opdracht moeten geven om conform jullie offerte (bedragen bij ons bekend) hier mee aan de slag te gaan en contact op te nemen met de koper/bewoner van de door jullie verkochte woningen.
- Juridisch moeten we nog even kijken wat te doen als bewoner/koper niet mee wil doen. Of zij dan een document ondertekenen waarin zij meedelen niet mee te willen werken. Deze vraag leg ik even specifiek voor aan onze juridische afdeling.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [REDACTED] | 06- [REDACTED] ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 10 september 2024 15:54
Aan: Wijnne, Bennie
CC: [REDACTED]; [REDACTED]; [REDACTED]
Onderwerp: FW: wateroverlast Bloemendal

Urgentie: Hoog

Hoi Bennie,

Het bijgaande heb ik zojuist naar de bouwers/ontwikkelaars gestuurd. In overleg met communicatie hebben we net besloten de kopers/bewoners pas na de commissievergadering te informeren. Dit om te voorkomen dat als de cie donderdag wat anders besluit we opnieuw een brief moeten sturen.

Mvg [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 10 september 2024 14:21
Aan: [REDACTED]@vanwonen.com' <[REDACTED]@vanwonen.com>; [REDACTED] <[REDACTED]@heilijgers.nl>; [REDACTED]@vandekolk.nl; [REDACTED]@mheen-hoewelaken.nl; [REDACTED] <[REDACTED]@bpd.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@oddevallei.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@oddevallei.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: wateroverlast Bloemendal
Urgentie: Hoog

Hoi allen,

Hierbij wil ik jullie een update geven over de aanpak m.b.t wateroverlast in Bloemendal. Voor de zomervakantie hebben we met jullie allemaal gesproken. In deze gesprekken hebben we het rapport van [REDACTED] toegelicht. Daarnaast hebben we het in het kader van de maatschappelijke verantwoordelijkheid specifiek over de kostenverdeling gehad. De gemeente gaat de zgn. brievenbustegels leveren. Daarnaast hebben wij met jullie over de kosten van het afkoppelen van de kratten op minder dan 3 meter van de gevel en het maken van een overstortvoorziening naar de openbare ruimte en bij kratten die verder liggen een overstortvoorziening naar de openbare ruimte gesproken. Een groot deel van jullie gaf aan deze kosten niet alleen te willen betalen. Wij hebben in een aantal gesprekken aangegeven de helft van deze kosten te willen bijdragen (dus 50/50). Hier is overeenstemming over bereikt. Inmiddels heeft het college van burgemeester en wethouders hier ook mee ingestemd. De kosten voor het herstel van de tuin blijft bij de koper/bewoner.

Vervolgstappen:

- A,s donderdag komt het onderwerp nog een keer in de raadscommissie Grondgebied. Hier zal de wethouder ook diverse vragen beantwoorden en het bovenstaande ook meedelen.
- Intern wordt er een algemene brief opgesteld zodat ook de bewoner/koper op de hoogte is.

- Vervolgens zullen jullie je onderaannemer opdracht moeten geven om conform jullie offerte (bedragen bij ons bekend) hier mee aan de slag te gaan en contact op te nemen met de koper/bewoner van de door jullie verkochte woningen.
- Juridisch moeten we nog even kijken wat te doen als bewoner/koper niet mee wil doen. Of zij dan een document ondertekenen waarin zij meedelen niet mee te willen werken. Deze vraag leg ik even specifiek voor aan onze juridische afdeling.

Met vriendelijke groet,



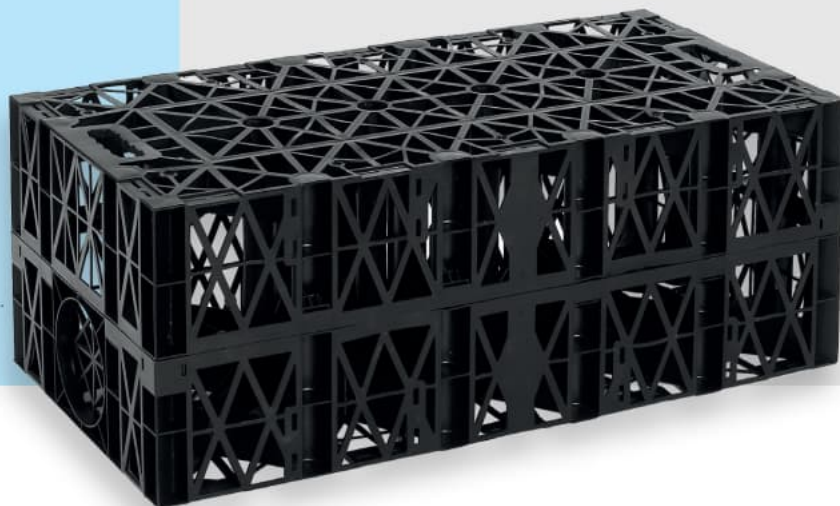
Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld |
☎ (0342) [redacted] | 06- [redacted] ✉ [redacted]@barneveld.nl | www.barneveld.nl

AquaCell Lite

Product omschrijving

Infiltratiekrat voor het bufferen en infiltreren van regenwater.

De simpele oplossing voor gebieden zonder zware verkeersbelasting, in groenzones en bij de woning.



Technische informatie

Afmetingen	Lengte (mm)	1000
	Breedte (mm)	500
	Hoogte (mm)	390
	Bruto inhoud (l)	195
	Holle ruimte (%)	96%
	Gewicht basis unit (kg)	7
	Buis aansluitingen (mm)	160
	Tank volume per truck (m ³)	65
Verkeersklasse en gronddek*	Gronddek zonder verkeersbelasting (meter - maaiveld)	min. 0,30 - max. 1,30
	Gronddek met 1 ton wiellast (meter - maaiveld)	min. 0,45 - max. 1,20
	Gronddek met 10 ton wiellast (meter - maaiveld)	-
Algemeen	Materiaaltype	Gerecycled PP
	Kleur	Zwart
	Certificaten	BBA

* Algemene indicatie voor installatie van een enkellaags systeem boven het grondwatervniveau. Voor systemen bestaande uit meerdere lagen gelden andere (beperkte) uitgangspunten. Neem contact op met Wavin voor specifieke projectadviezen.

AquaCell Lite

Algemeen

Een infiltratie krat is een onderdeel van het duurzaam waterbeheer systeem. Het infiltratiekrat is omwikkeld met geotextiel en is bedoeld voor het bergen en het infiltreren van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak zoals een dak of een straat.

Het principe van infiltratie is eenvoudig:

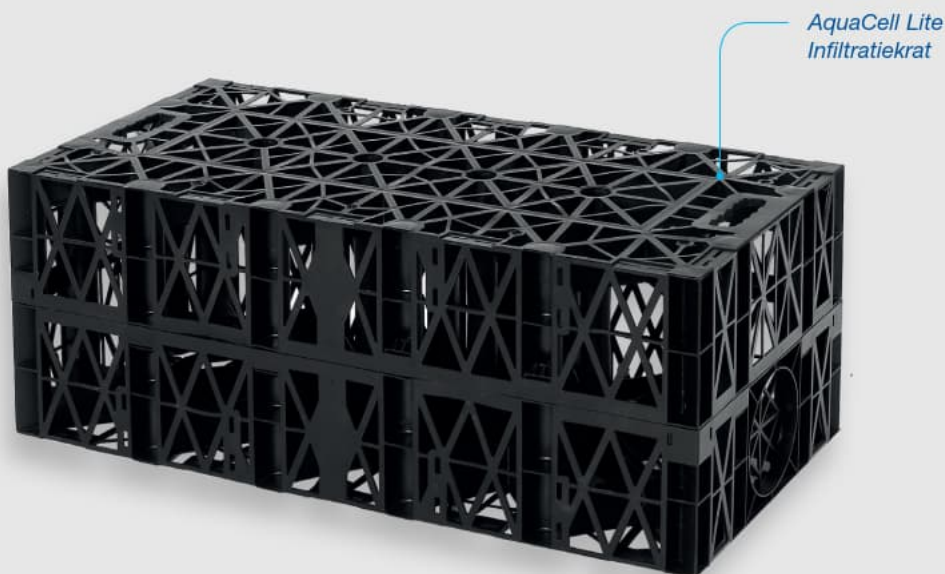
Het regenwater wordt ontdaan van grof vuil en naar een ondergrondse buffer geleid van waaruit het langzaam in de bodem zakt. Het geotextiel is wortelremmend en voorkomt dat er grond in de infiltratiekrat stroomt.

Elk infiltratiesysteem moet een overstort-/ontlastvoorziening hebben. Om de levensduur van een infiltratiesysteem te verlengen moet voorkomen worden dat de omliggende grond en het geotextiel dicht slaan als gevolg van vervuild regenwater. Daarom worden de volgende maatregelen geadviseerd:

- 1] Gebruik bladscheiders voor grof vuil (bladeren, takken).
- 2] Plaats een zandvangput voor fijner vuil.
- 3] Gebruik Tegra kolken met grote zandvang (45 liter).

Vet- en olieachtige stoffen en benzine mogen nooit in het infiltratiesysteem gebracht worden.

AquaCell Lite



1. AquaCell Lite

Toepassingsgebied:

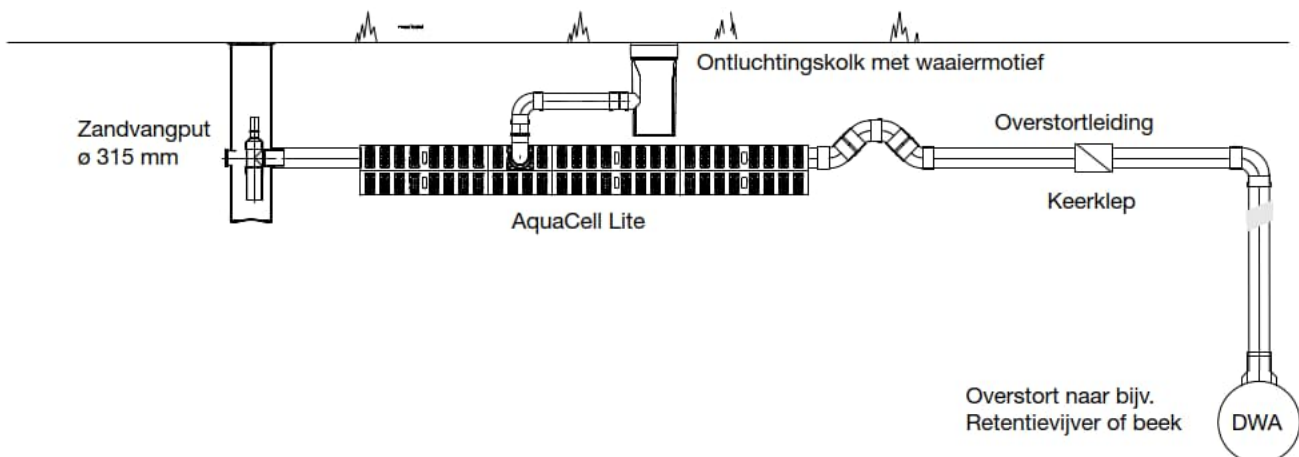
⊕ Holle ruimte	95%
⊕ Materiaal:	100% zwart gerecycled PP
⊕ Afm., lengte * breedte * hoogte:	1000 mm* 500 mm* 390 mm
⊕ Netto inhoud:	190 liter
⊕ Gewicht:	7 kg
⊕ Aansluitingen:	160 mm buis, speciaal verloop
	160-125 mm, optioneel
⊕ Gronddek zonder verkeersbelasting (meter - maaiveld):	min. 0,30 - max. 1,30
⊕ Gronddek met 1 ton wiellast (meter - maaiveld)	min. 0,45 - max. 1,20

Benodigde onderdelen:

- ⊕ AquaCell Lite infiltratiekrat
- ⊕ Verbindingsclips voor horizontaal verbinden
- ⊕ Stapelpennen voor verticaal verbinden
- ⊕ Aangepaste PVC aansluitmof 160-125 mm geschikt voor aansluiting aan de kopse kant van de AquaCell Lite infiltratiekrat.
- ⊕ Geotextiel (voldoet aan BRL 52250)

De Aquacell Lite kan uitsluitend worden toegepast in gebieden zonder zware verkeersbelasting, bijvoorbeeld bij huis, terras of tuin. Wavin heeft de mogelijkheid u te adviseren over het aantal infiltratiekratten en kan ook een sterkteberekening maken.

Schema:



2. Installatie-instructies

1] Voorbereiding/sleuf:

De installatie moet plaatsvinden in een droge sleuf. Wij adviseren de kratten ca. 50 cm boven het grondwaterpeil te leggen. De vlakke bodem bestaat uit een circa 10 cm dikke laag van grofkorrelig materiaal, zonder stenen en brokstukken om te voorkomen dat het geotextiel beschadigd raakt. De compactheid van de bodem moet een proctorwaarde hebben tot circa 95. Verder moet de bodem stabiel zijn en voldoende draagvermogen hebben, hetgeen afhankelijk is van o.a. verkeerslast, afmetingen, grondsoort en inbouwdiepte. Er is een minimale afstand van 0,5 m vereist tussen de wanden van de infiltratiekratten en het grondwerk om te zorgen voor een veilige toegang volgens de voorschriften (Afb. 1).



2] Aanbrengen geotextiel en plaatsen van de AquaCell Lite infiltratiekratten:

Het geotextiel wordt op de bodem van de sleuf gelegd. Zorg voor voldoende overlengte. Er moet rekening gehouden met een overlap van ten minste 50 cm. Zandinloop dient te worden voorkomen. Vervolgens worden de infiltratiekratten geplaatst (Afb. 2).



Het is belangrijk om elk infiltratiekrat goed op zijn plaats te leggen om een scheve uitlijning van de rijen te verhinderen. Allereerst wordt een lange rij gelegd beginnend in een hoek. Vervolgens de laterale rijen plaatsen. De infiltratiekratten worden door middel van kunststof verbindingsclips (2 à 3 stuks per infiltratiekrat) zijdelings aan elkaar bevestigd (Afb. 3).



Indien meerdere lagen units boven elkaar gestapeld worden, dienen de zogenaamde stapelpennen (2 stuks per infiltratiekrat) ervoor om te vermijden dat de units over elkaar gaan glijden (Afb. 4).



Let op dat de kolommen boven elkaar zitten. Bij de infiltratiekrat kan in steensverband worden gestapeld. Nadat alle infiltratiekratten zijn geplaatst het geheel afdekken met het geotextiel, met een overlap van minimaal 50 cm (Afb. 5).



Indien bij de installatie perforaties of scheuren in het geotextiel ontstaan worden deze hersteld door plaatselijk aanbrengen van een stuk geotextiel van hetzelfde type, waarbij een minimale overlapping met de eerste laag van 50 cm wordt aangehouden.

3] Aansluitingen maken:

Per infiltratiekrat is er aan elke kopse kant één aansluiting mogelijk. De aansluiting wordt gemaakt met een buis 160 mm en alternatief met een aangepast verloopstuk 160 - 125 mm. De uitgangsaansluitingen ten behoeve van overstort en/of ontluchting bevinden zich bovenaan. Voor een goede werking van deze uitgangen is het belangrijk dat er juist is uitgelijnd.

Ontluchting

Bij woningen zal ontluchting van de infiltratie voorziening meestal plaats vinden via de bladscheiders. Bij grotere gebouwen is ontluchting via de bladscheider niet altijd voldoende en wordt een extra ontluchting op de infiltratie voorziening aangebracht. De ontluchttingsleiding eindigt bij een boven maaiveld aan te brengen U-stuk of bij een waaierkolk (straat- of trottoirkolk zonder stankscherm). Dit geldt ook voor afvoer van regenwater van verharde oppervlakten. De ontluchting doet tevens dienst als overstort. Het geotextiel wordt rondom deze aansluitingen aangebracht met een overlap van 50 cm. De aansluitingen moeten zorgvuldig worden afgedicht.

4] Sleuf aanvullen en verdichten:

Rondom de infiltratiekratten moet er minimaal 30 cm drainagezand worden aangebracht. Begin met het aanvullen van de zijkanten van de infiltratiekratten in lagen van 30 tot 40 cm.

Elke aangebrachte laag verdichten. Aanbevolen wordt hiervoor een trilplaat of een stamper te gebruiken. De kwaliteit van de aanvulling is van belang voor de duurzaamheid van het systeem (Afb. 6).



Boven op de infiltratiekrat wordt een beschermlaag van zand van minimaal 30 cm aangebracht. Verdicht deze zo mogelijk met water of een roller. Gebruik geen stamp- of trilapparatuur.

Als laatste wordt de sleuf verder aangevuld in lagen van maximaal 30 à 40 cm. Zie verder de NPR 3218.



Orbia is een collectief van bedrijven die samenwerken om enkele van de meest complexe uitdagingen ter wereld aan te pakken. We zijn verbonden door één gemeenschappelijk doel: het verbeteren van het leven op de hele wereld.

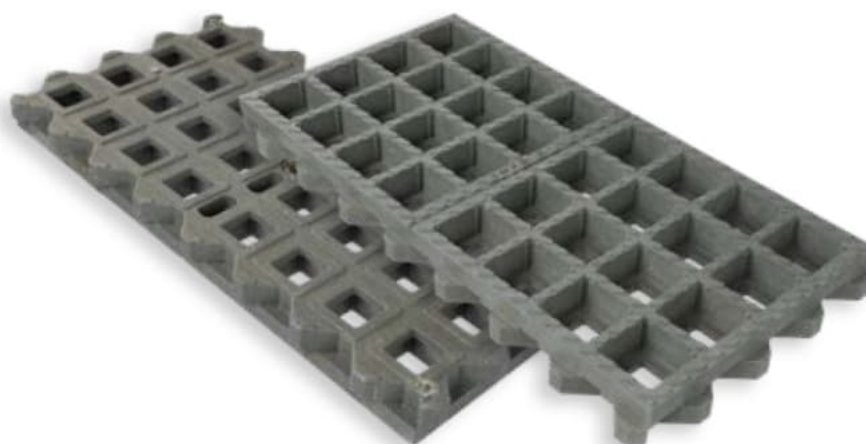
Wavin Nederland B.V. | J.C. Kellerlaan 8 | Postbus 5 | 7770 AA Hardenberg
T. +31 (0)523 288 165 | E. info@wavin.nl | I: www.wavin.nl

© 2020 Wavin Nederland B.V. De in deze brochure opgenomen informatie is gebaseerd op onze huidige kennis en ervaring. Wij aanvaarden evenwel geen aansprakelijkheid voor de gevolgen van eventuele tekortkomingen hierin. Overname van delen van de inhoud is uitsluitend toegestaan met bronvermelding. Voor de meest actuele productinformatie, kijk op wavin.nl



PRODUCTGEGEVENS

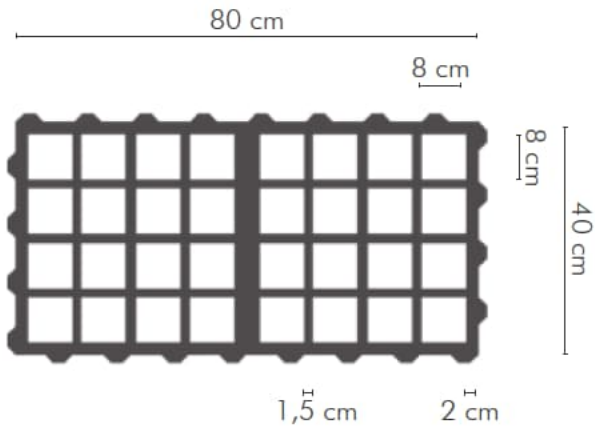
TTE® MULTIDRAIN^{PLUS}



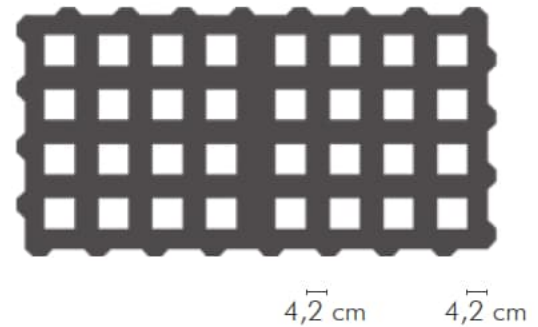
Technische gegevens

Materiaal	100 % gerecycled plastic
REACH-conformiteit	volgens VO (EG) 1907/2006 SVHC Lijst en Bijlage XVII
Oppervlak	ruitvormige noppen, anti-slip
Art. - nr.	1351.4080
Kleur	grijs - antraciet
Effectieve afmetingen	80 × 40 cm 32 kamers (8 × 8 cm) 1 m ² = 3,125 st.
Afmetingen	80 × 40 × 6,2 cm plus 1,5 cm vertanding
Wanddikte	binnen ca. 1,5 cm, buiten ca. 2 cm
Gewicht	8,7 kg (ca. 27 kg/m ²)
Statische belastbaarheid	147 kN (ca. 15 t) per getest exemplaar (23 x 23 cm, ongevuld) (getest door TÜV SÜD op basis van DIN 53454)
Belastbaarheidsklasse	VK 600 / SLW 60 goedgekeurd tot 20 t aslast
Aandeel kamers	64 % van het totale oppervlak
Bovenzijde	anti-slip met ruitvormige
Onderzijde	T-steun met 4,2 cm breedte
per pallet	28,8 m ² (90 st.)
max. belading per vrachtwagen	30 pallets (= 864 m ²)
Palletgrootte	L × B × H: 123 × 83 × 200 cm

AFMETINGEN



Bovenzijde TTE® Multidrain^{PLUS}



Onderzijde TTE® Multidrain^{PLUS}



Doorsnede TTE® Multidrain^{PLUS}

TTE® - GECERTIFICEERDE KWALITEIT

TÜV SÜD-getest

maatvast	overeenkomstig ISO 11359
drukstabiel	volgens DIN EN ISO 604
aslast	tot 20 t (VK 200 / SLW 60) volgens DIN 1072
geschikt voor wegen en opstelplaatsen voor brandweer-voertuigen	Bouwbesluit Artikel 6.38 opstelplaatsen voor brandweer-voertuigen
UV-stabiel	overeenkomstig DIN 4892-3
weersbestendigheid	overeenkomstig DIN EN 438-2 nummer 19
getest op PAK en zware metalen	volgens ISO 11885 / SAA-L-1510 / DIN 38415-T06
milieuneutraal	volgens DIN 38415-T06 / DIN 38412 - L30 / DIN 38412 - L33
chemicaliënbestendig	tegen gedeïoniseerd water, benzine, motorolie, bijtende soda, zoutzuur



TÜV SÜD-gecertificeerd

De kwaliteit en de belastbaarheid van TTE® Multidrain^{PLUS} zijn bevestigd door TÜV SÜD.



EPD milieuproductverklaring

De EPD is geverifieerd door het onafhankelijke Institut für Bauen und Umwelt (IBU). Het brengt alle CO₂-emissies en milieurelevante factoren van de hele TTE®-levenscyclus in kaart.



Klimaatneutraal sinds 2021

CO₂-uitstoot van de productie van TTE® Multidrain^{PLUS}, compenseren wij voor 100% door het ondersteunen van geselecteerde klimaatbeschermingsprojecten.

PRODUCTGEGEVENS

TTE® KLINKERS



grijs

rood

antraciet

zandkleurig

wit

GRIP

Technische gegevens

Kleuren	grijs, rood, antraciet, zandkleurig, wit, antraciet-mix
Materiaal	Beton DIN EN 1338 met 2-laags afschuining
Gewicht TTE® Klinker	600 gr/st
Gewicht TTE® Klinker ^{GRIP}	630 gr/st
Afmetingen TTE® Klinker	7,4 × 7,4 × 4,9 cm
Afmetingen TTE® Klinker ^{GRIP}	7,4 × 7,4 × 5,1 cm
Weersbestendigheid	D
Slijtvastheid	I
Pallet	1.440 stuks = 14,4 m ² gelegd oppervlak
halve Pallet	720 stuks = 7,2 m ² gelegd oppervlak
Max. leveringshoeveelheid per vrachtwagen	27 pallets (= 388,8 m ²) Klinker ^{GRIP} : 26 pallets (= 374,4 m ²)
Palletgrootte	L × B × H: 92 × 92 × 80 cm

ALGEMENE INFORMATIE

Materiaal TTE® en TTE® Klinkers

- Geringe kleurafwijkingen, materiaalinsluitingen en maattoleranties, alsook tijdelijke geurafwijkingen, zijn onvermijdelijk bij producten die zijn gemaakt van gerecyclede post-consumer kunststoffen, zoals TTE® en vormen geen reden tot klachten. De geuremissies zijn niet schadelijk voor de gezondheid en verdwijnen na verloop van tijd.
- Af en toe is op stenen kalkuitslag mogelijk. Dit is geen gebrek en doet geen afbreuk aan de functionaliteit. De kalkuitslag zal na enige tijd verdwijnen.

Alle gegevens onder voorbehoud van wijzigingen. Vergissingen en technische wijzigingen voorbehouden.



HÜBNER-LEE GmbH & Co. KG, Gewerbestr. 1, D-87752 Holzgünz
Tel.: +31 6 2090 1340, h.kaandorp@huebner-lee.de, www.huebner-lee.nl

02/22



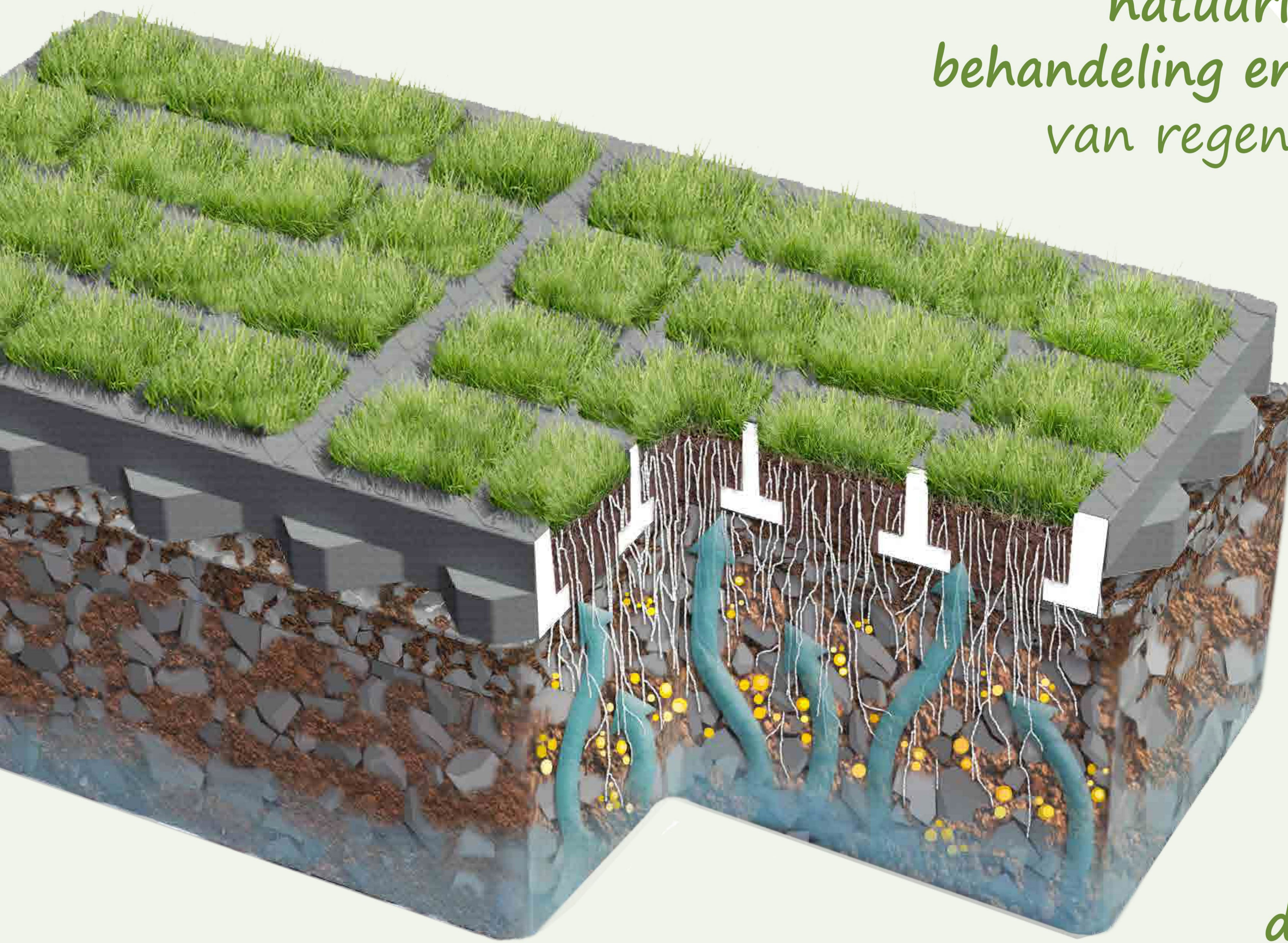
CO₂-neutraal en gedrukt op gerecycled papier.

TTE[®] GROEN

WATERDOORLATEND. SUPER DEGELIJK.
2/3^e OPPERVLAK OPEN.

*t/m
verkeersklasse VK60*

*natuurlijke
behandeling en infiltratie
van regenwater*



*100 %
gerecycled plastic
en CO₂ neutraal*

*ruimte voor
diep wortelende
gewassen*

minder fundament

*substraatopbouw met
capillaire water-
en voedingsstoffentoevoer*



TTE[®] KLINKERS

WATERDOORLATEND. SUPER DEGELIJK. KLEURRIJK.

*t/m
verkeersklasse 60*

*berging en infiltratie
van regenwater*

*6 verschillende
kleuren*

minder fundament

*geschikt als boomrooster
met gras, klinkers
of houtsnippers*

*100 %
gerecycled plastic
en CO₂ neutraal*



THIRD-PARTY VERIFIED
EPD
ISO 14025 and EN 15804

