

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 10 februari 2021 11:51  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: verzoek offerte effecten grondwaterstand ontwikkeling Jaagpad Oost

Hoi [REDACTED]

Zoals net besproken nog even wat zaken op een rij die relevant zijn voor evt omgevingseffecten bij Jaagpad oost (indien al beschikbaar):

#### Aanlegfase

- Locaties (tijdelijke) damwanden en diepte
- Worden aanpassingen gedaan aan de kademuurconstructie (zoals ook bij het reeds gerealiseerde deel is gedaan)?
- Locaties waar grondwater onttrokken gaat worden (zowel voor aanleg ondergrondse constructies als ook locaties waar grondwater wordt onttrokken voor bodemsanering). En hoe diep?
- Wijze uitvoer grondwaterbemalingen, denk aan:
  - o diepte filters, spanningsbemaling nodig?
  - o open bouwput of gesloten? (bijvoorbeeld binnen damwanden, met onderwaterbeton, of volledig open)
  - o reeds opgenomen compenserende maatregelen (bijvoorbeeld retourbemaling)

#### Beheerfase

- toekomstig maaiveldniveau en inrichting (verharding)
- Locaties en diepte permanente ondergrondse constructies
- Indien bekend: inrichting toekomstig watersysteem ontwikkelgebied. Denk aan drainage, hemelwaterafvoer etc.

Kan je hiermee uit de voeten?

Met groet,

[REDACTED]  
|  
[REDACTED]  
|  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Op al onze e-mail berichten is de [disclaimer](#) van toepassing.

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** vrijdag 5 februari 2021 09:57  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]

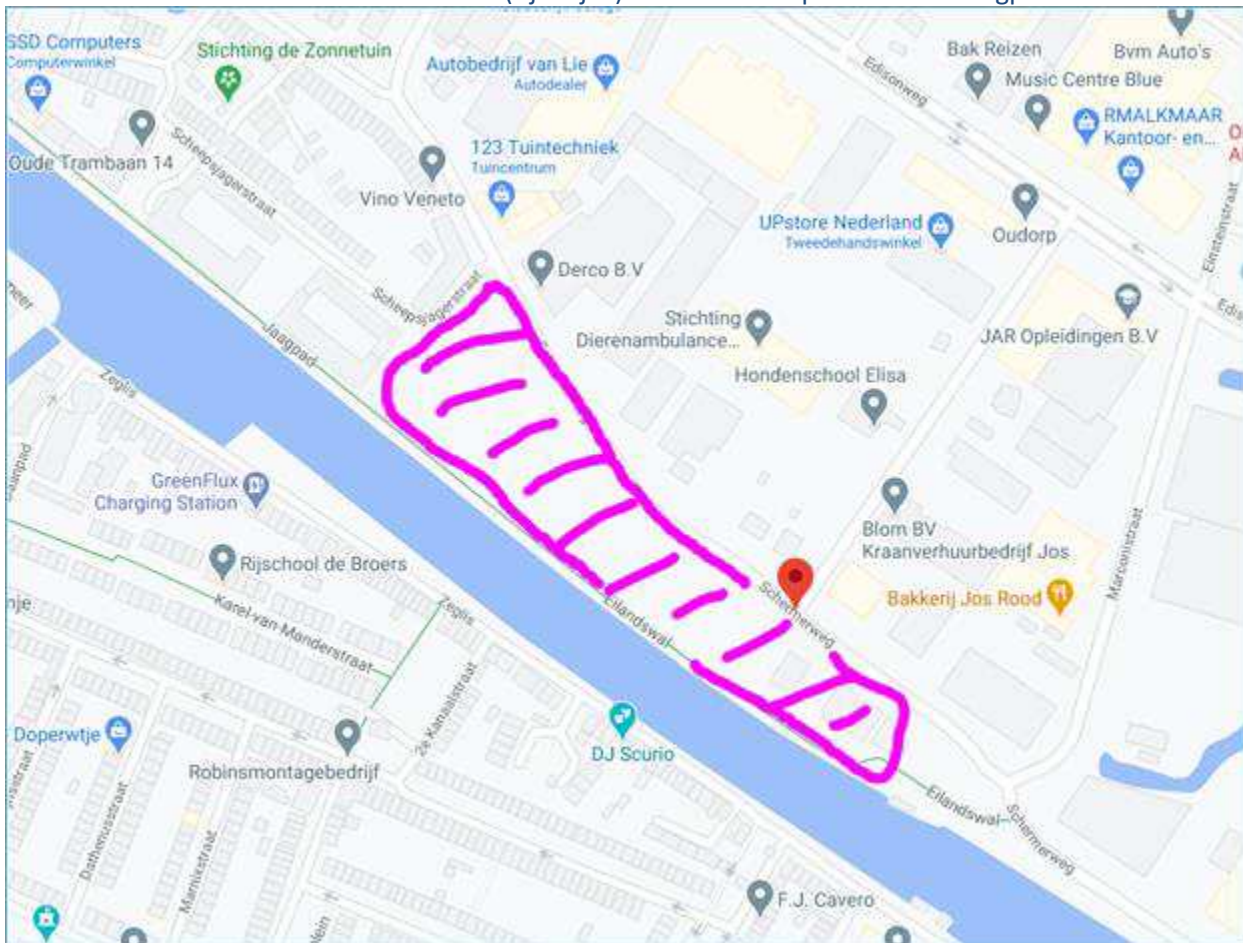
**Onderwerp:** verzoek offerte effecten grondwaterstand ontwikkeling Jaagpad Oost

Morgen [REDACTED]

Bijgevoegd (in onderstaande mail) aanvullende informatie over de drempels in HWA-riool langs het Jaagpad.

### Verzoek.

In week 20 start aannemer met slaan van (tijdelijke) damwanden op het terrein Jaagpad Oost.



We willen graag inzicht hebben in de effecten van deze werkzaamheden op de grondwaterstand in de Schermerweg.

Maar ook voor de definitieve situatie willen we dit graag in beeld hebben.

Verzoek is om offerte voor ons op te stellen voor:

- Berekening met alternatieve instelling drempels (zie onderstaande mail) en effect daarvan bepalen
- Berekening effecten tijdelijke situatie ontwikkeling (met damwanden)
- Berekening definitieve situatie

- Bepalen maatgevende situatie (grootste effect op grondwaterstand) en aangeven welke maatregelen genomen kunnen worden om negatieve effecten teniet te doen

Kan niet inschatten in hoeverre de huidige sanering hierin moet of kan worden meegenomen.

Wat krijgen wij van ontwikkelaar:

- Tekening bouwplaatsinrichting (fasering en diepte damwanden gaan we nog na)
- DO, met locatie en diepte parkeergarages.

Deze gegevens komen zo spoedig mogelijk jullie kant op.

Alvast bedankt!

Groet,  
[REDACTED]

Met vriendelijke groet,  
[REDACTED]

Beheerder Riolering  
**Stads**werk**072**

**Bezoekadres**

Herculesstraat 71  
1812 PE ALKMAAR

**Postadres**

Postbus 9009  
1800 GA ALKMAAR

**Mobiel**  
[REDACTED]

**E-mail**  
[REDACTED]  
|

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** woensdag 3 februari 2021 21:48

**Aan:** [REDACTED]

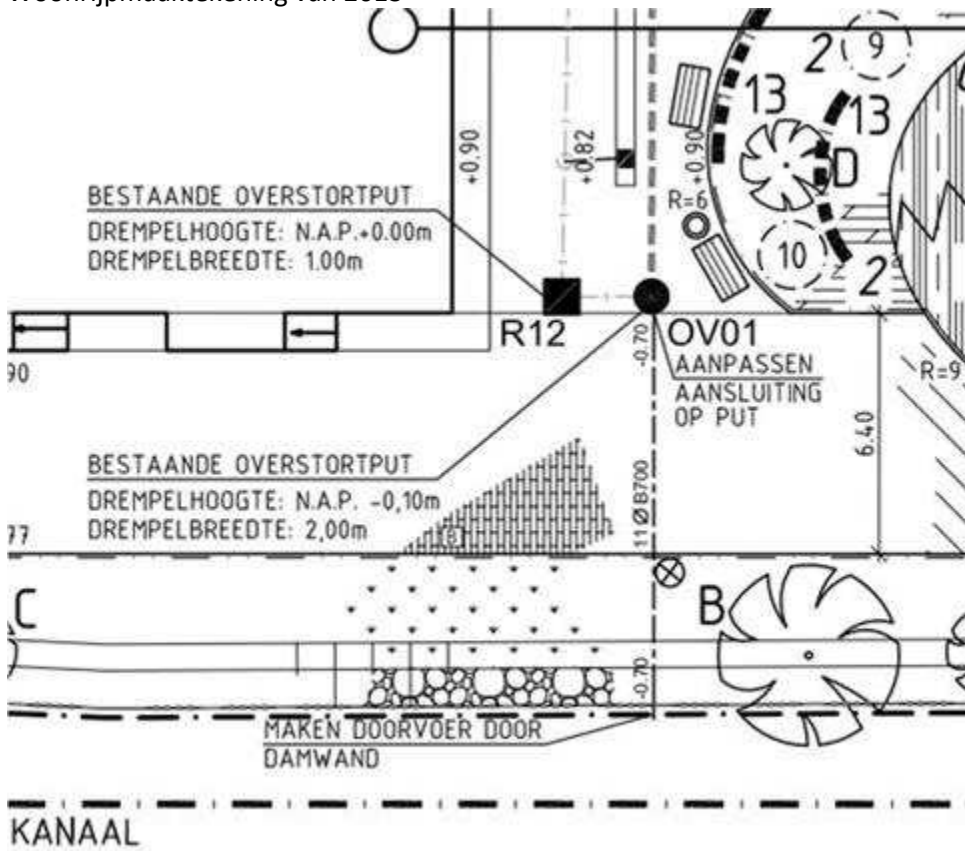
**Onderwerp:** Jaagpad grondwaterstand

Hoi [REDACTED]e [REDACTED]

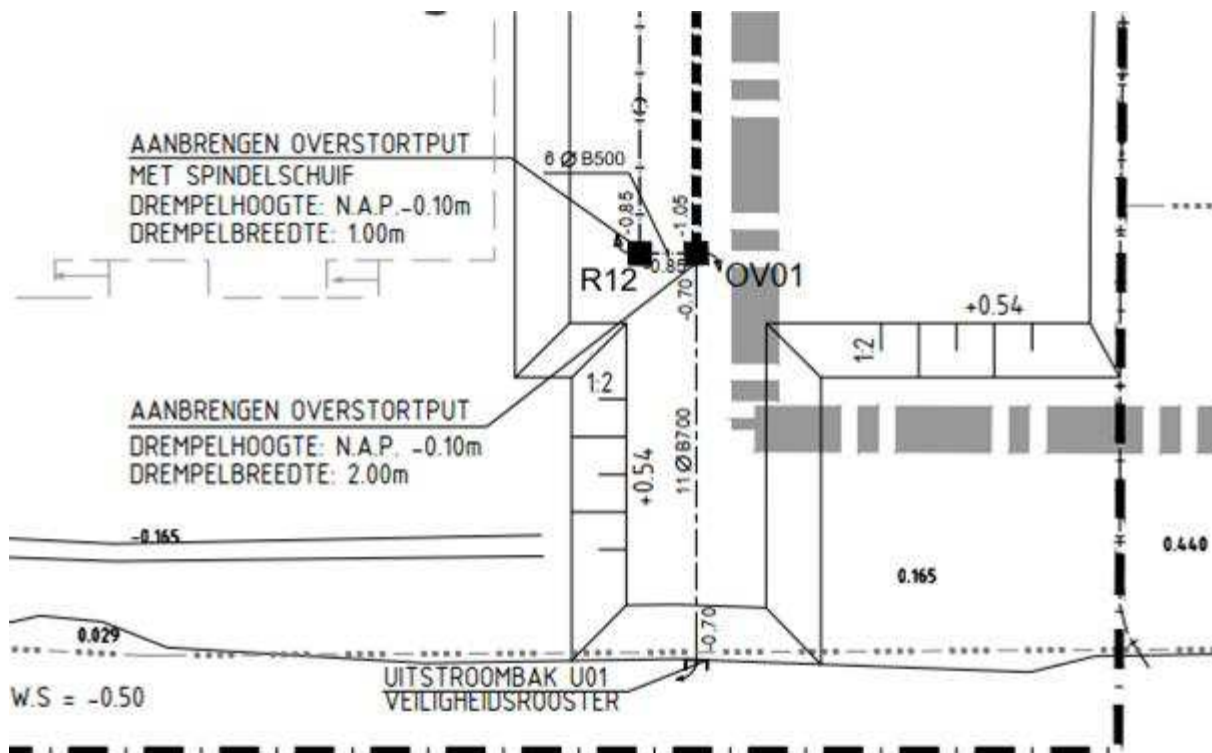
Hopelijk een andere keer met mooi weer, maar we hebben vanmiddag volgens mij wel wat nuttigs geconstateerd.

We hebben ter hoogte van put R12 een hoogte van de drempel gemeten van ca. 73 cm beneden maaiveld. Volgens de onderstaande tekening zal de put ongeveer op NAP +0,85m staan. We kunnen er een paar cm naast zitten maar het lijkt erop dat het niveau van de drempel op ca. NAP+0.10 staat.            geeft een peil aan van NAP+0,00 m, is dit ingemeten? Of overgenomen van de woonrijptekening, die hier eigenlijk niet voor bedoeld is.

Woonrijpmaaktekening van 2013



De overstortput is nl. tijdens het bouwrijpmaken aangebracht en op de bouwrijpmaaktekening van 2011 staat een maat van NAP-0.10m.



Maar belangrijker is wat het rioleringsrapport aangeeft.  
 In het rioleringsrapport is onderstaande opgenomen.  
 Hier wordt dus een drempelhoogte geadviseerd van NAP-0,15 m.  
 Dat is 25cm lager dan het niveau waar de drempel nu op staat!  
 Ook staat er nog een kanttekening bij langdurige natte perioden.

### 3.4.3 Effecten toepassing IT-riolering

De ontwateringssituatie binnen het plangebied zal bij de nieuwe inrichting slechts zeer weinig veranderen. Bij het gekozen bouwpeil is er in principe geen buisdrainage nodig. Door de aanwezigheid van storende lagen ondiep in de ondergrond ontstaat bij een geconcentreerde infiltratie nabij het IT-riool, het risico dat plaatselijk te hoge grondwaterstanden optreden. In dit verband dient altijd een mogelijkheid voor lozing boven kritische niveaus te worden gerealiseerd die bij extreme omstandigheden in werking treden. In paragraaf 3.3.2 is vanuit riolerings-technische overwegingen een drempelhoogte vastgesteld van NAP -0,15 m (0,05 m boven het maximale peil in het Noordhollands Kanaal). Dat is circa 0,35 m boven het normale peil. Bij een dergelijke hoogte van de drainagebasis kan bij een langdurige natte periode risico ontstaan dat kritisch hoogste grondwaterstanden plaatselijk worden overschreden. In dat verband is het raadzaam om de overlaat in te richten als een instelbare stuw (spindelschuif, instelbaar tussen NAP -0,40 en NAP -0,00 m). Het definitieve instelniveau kan dan later, aan de hand van een monitoring van de grondwaterstanden, nader worden vastgesteld. Om terugstroming van water uit het Noordhollands Kanaal te voorkomen, kan er voor worden gekozen het uitstroompunt te voorzien van een terugslagklep.

Het lijkt er dus op dat de overstort te hoog staat en verlaagd kan worden met 25 cm (en dat is best veel) naar NAP -0,15m.

En zelfs dan moet je goed kijken hoe de grondwaterstand zich gaat instellen, een lager peil is ook nog mogelijk. Maar in alle gevallen zal er ook aandacht moeten zijn voor het grondwaterpeil in de zomer vanwege de aanwezige samendrukbare lagen.

Gelukkig worden er peilbuizen gemonitord.

Houden jullie me op de hoogte?

Met vriendelijke groet,



Vanaf gepaste afstand blijven wij benaderbaar en betrokken en werken we samen met onze klanten door. Hoe? [Lees hier onze verhalen.](#)