

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 25 maart 2025 13:23
Aan: [REDACTED]@outlook.com
CC: [REDACTED]@hotmail.com
Onderwerp: Planning externe bezwarencommissie op 7 mei

Hoi [REDACTED] en [REDACTED],

Ik wil jullie graag uitnodigen voor een zitting voor de externe bezwarencommissie op 7 mei (in het stadhuis aan de Langestraat – blauwe kamer). Omdat [REDACTED] de afgelopen drie zittingen was ingeschakeld zet ik haar nu even in de cc. Kunnen jullie alle drie op woensdagochtend 7 mei?

Het betreft een omgevingsvergunning voor het bouwplan op de hoek van de Hooftstraat/Brederodestraat. Het bestemmingplan wat hiervoor is opgesteld is uit 2012. De bouw heeft even op zicht laten wachten. Op 18 februari 2025 is er een omgevingsvergunning voor de bouw verleend waarbij ook de kap van een aantal bomen is vergund. Er is in principe sprake van een gebonden beschikking. Wel is er afgeweken van een welstandsadvies en is het niet helder of er voldaan wordt aan de parkeernormennota.

Dit even tot zover. Het procesdossier en verweer van de vakafdeling komt later jullie kant op.

De bezwaartermijn loopt tot 1 april. Er zijn nu 10 bezwaarschriften ingediend waarbij er mogelijk eentje niet-ontvankelijk is vanwege geen zicht op het bouwplan en de bomen. Er zouden nog meer bezwaren binnen kunnen komen maar ik wilde deze datum alvast vastleggen in de agenda's.

Ik hoor graag van jullie of jullie beschikbaar zijn.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Juridisch adviseur bezwaar en beroep
Gemeente Alkmaar
T [REDACTED]
www.alkmaar.nl

