

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 13 februari 2024 22:40
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: vraag over standaard voor nota zienswijzen

Hoi [REDACTED],

Ziet er goed uit hoor!
Zie hieronder in rood mijn reactie/suggestie.

Groet [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: maandag 12 februari 2024 16:37
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: vraag over standaard voor nota zienswijzen

Hoi [REDACTED],

Misschien dat ik er kats overheen kijk, maar hebben wij een standaard voor de nota zienswijzen?

En zou je willen meekijken naar mijn eerste opzet hieronder. Moet ik hierbij nog navraag doen bij horeca en verkeer of ze zich hierin kunnen vinden? (vanuit horeca heb ik wel heel slecht contact/ weinig reactie heb jij hier nog een tip voor om contact te hebben?)

Ja ik zou het nog wel voorleggen. Misschien kunnen zij de beantwoording op die punten nog aanvullen. M.b.t horeca mailde ik altijd [REDACTED] zij reageerde altijd wel vrij snel. Je kunt ook mailen met de opmerking dat je graag binnen één week (of meer) een reactie wil en als ze niet reageert je er dan vanuit gaat dat ze geen opmerkingen heeft. Maar dan geef je toch de gelegenheid om er iets van te vinden.

Zienswijze 1:

- 1. In de plannen wordt beschreven dat de slijterij en het café en terras vier dagen per week geopend zijn en dat er ook 's avonds activiteiten zullen zijn waarbij muziek gedraaid wordt. Dit geeft te veel overlast naar de omwonenden*

Reactie: Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd die aantoont dat de beoogde activiteiten niet een goed woon- en leefklimaat in de weg zitten. Daarnaast worden in dit geval de activiteiten voor bepaalde perioden uitgevoerd. Om dit extra vast te leggen zullen deze tijden ook in de omgevingsvergunning voor gebruik vastgelegd worden, en niet enkel in de horecaverunning. Zo zal er geen sprake zijn van nachthoreca en is de horeca op zondagen ook uitgesloten.

Ik zou onze reactie nog iets uitgebreider neer zetten en eerst beginnen met bijvoorbeeld: "We begrijpen de zorgen van de indiener en hebben daarom goed onderzocht of de beoogde activiteiten inpasbaar zouden zijn op deze locatie. Het gaat om kleinschalige horeca op bepaalde tijden (kun je die hier specifiek noemen?) en de slijterij is ondergeschikt aan de hoofdfunctie en alleen te bezoeken in combinatie met het proeflokaal (?). (zoiets als wat je bij punt 3 hebt geschreven). Deze activiteiten dragen bij aan de economische levensvatbaarheid van de Rijkszaadeest en daarmee aan het behoud ervan."
En dan vervolgens beginnen over het akoestisch onderzoek.

...

Op basis hiervan wordt geen onevenredige hinder verwacht ten gevolge van de realisatie van voorliggend plan.

2. *Meerdere keren per dag zal er last zijn van in- en uitrijdende auto's, het open en dichtslaan van deuren van auto's en daarmee geluidsoverlast.*

Reactie: Het aantal auto's is ook meegenomen in het akoestische onderzoek. Deze toont aan dat dit geluid een goed woon- en leefklimaat niet in de weg zit.

3. *Bij de proeverij wordt alcohol genuttigd.*

Reactie: Aan het schenken en verkopen van alcohol zitten verschillende regels gekoppeld. Hierbij moet ook altijd iemand aanwezig zijn die het overzicht houdt over de personen die aanwezig zijn. Zodra dit negatieve gevolgen heeft, moet hierop toegezien worden vanuit de onderneming.

Daarnaast is het goed om te vermelden dat het in dit plan gaat om een 'totaalconcept', waarbij het niet de bedoeling is dat men zomaar hier een drankje gaat doen op het terras. Het idee is dat hier een tour wordt gegeven door het museum, waarbij ook bij de stokerij gekeken zal worden. Vervolgens zal er in het café een proeverij gegeven worden. Het is wettelijk verplicht om een locatie te hebben waar alcohol genuttigd kan worden en wat niet verboden mag zijn aan de locatie waar de alcohol ook opgeslagen wordt. Wanneer er ná de proeverij een fles gekocht zal worden, is het ook wettelijk verplicht dat er een slijterij aanwezig zal zijn op het perceel. Het is dus niet de bedoeling dat deze slijterij voor eenieder geopend zal zijn om flessen alcohol te kopen. Deze slijterij moet vanuit de wet aanwezig zijn wil men een fles kunnen verkopen aan iemand die de gehele museum- en proeverijtour heeft meegedaan.

4. *De lampen van de auto's die in onze woonkamer schijnen.*

Reactie: Vanuit de initiatiefnemer van het plan is aangegeven dat zij voorgesteld hebben om een heg te plaatsen tussen de woning en het perceel van de Rijkszaadeest. Dit kan eventueel ook op het erf van de Rijkszaadeest. Dit kan bijdragen om de belichting vanuit de oprit in de woning te verminderen. Echter is hier vanuit de aandrager van de zienswijze van gezegd dat zij dit niet willen, omdat zij zich dan opgesloten voelen.

Mocht de indiener van de zienswijze hier toch nog iets in zien, dan wil de initiatiefnemer hierover nogmaals in gesprek met ze gaan?

5. *De realisatie van het plan heeft nadelige gevolgen voor de waarde van het huis, wat waarschijnlijk zal zorgen voor een waardevermindering.*

Reactie: Hiervoor kan na het onherroepelijk worden van het plan een verzoek om nadeelcompensatie ingediend worden bij de gemeente. Er zal dan beoordeeld worden of inderdaad sprake is van een waardevermindering en als dit het geval is, wat de vergoeding dan zal zijn.

6. *De bestemming wordt van wonen gewijzigd in cultuur met nevenactiviteiten, wat aangeeft dat iedereen die een pand heeft met een bestemming wonen de bestemming kan laten wijzigen in stokerij en/ of café.*

Reactie: De bestemming 'Wonen' staat bij recht geen cultuurbestemming met nevenactiviteiten toe. Wanneer dit omgezet wordt, wordt altijd per locatie beoordeeld of dit wenselijk en haalbaar is en of er een aanleiding is om hier medewerking aan te verlenen. Door de belangrijke Cultuurhistorische functie van de drie gebouwen op de Wolweg 79A en het plan om hier een toekomstbestendig onderhouden locatie van te maken is in dit specifieke geval aanleiding gevonden om medewerking te verlenen aan deze wijziging.

7. *Er wordt al gestookt en er zijn in de avonden mensen op de locatie.*

Reactie: Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpomgevingsvergunning liggen nu ter inzage. Dit betekent dat dit bij recht nu niet is toegestaan om te stoken op de locatie. De aanwezigheid van mensen wordt bestemmingsplanmatig nooit uitgesloten.

Zienswijze 2:

1. *De basis voor het mogelijk maken van het plan is de historische functie die van origine op de Wolweg 79A ligt, in de toelichting mist echter de gehele toelichting op de (cultuur)historische waarden. De cultuurhistorische waarden schuiven op deze manier naar de achtergrond, want het gaat meer om retail, horeca, etc.*

Reactie: De (cultuur)historische waarden worden beschreven in "Hoofdstuk 3 PLANBESCHRIJVING", hierin wordt aangegeven dat het ensemble behouden blijft en dat deze gebouwen volledig zijn ingericht op het eestproces. Dit wordt niet aangetast met de plannen, waarmee de waarden niet naar de achtergrond verdwijnen. Deze gebouwen kunnen intact blijven en toekomstbestendig exploitabel, door het totaalplan wat voor deze locatie gemaakt is (zie ook zienswijze 1, beantwoording nr. 3). Om de gebouwen te onderhouden **en te kunnen behouden** moeten inkomsten gegenereerd worden. Deze komen voort uit de proeverijen die hier gehouden worden, waarbij de drank gedestilleerd wordt uit de dennenappels.

2. *Het plan geeft aan dat er sprake is van be- en verwerking van agrarische producten. Dit is een bedrijfsmatige activiteit waarvoor sloopmeters aangeleverd moeten worden.*

Reactie: Doordat dit een maatwerkplan is, waarbij voornamelijk de waarde gelegd is op het behouden en toekomstbestendig maken van de Rijkszaadeest, hoeven hier geen sloopmeters aangeleverd te worden.

Ik zou hier niet noemen "een maatwerkplan", maar verwijzen naar het gemeentelijk beleid dat hergebruik en herstel van bijzondere gebouwen in het buitengebied toejuicht (Structuurvisie Buitengebied) en aangeven dat het functieveranderingsbeleid hier niet van toepassing is.

3. *Het proeflokaal, de stokerij, het museum, de retail en de horeca zal zorgen voor een enorme aanloop bij deze locatie. Dit zijn te veel uiteenlopende activiteiten voor deze kleine locatie, et als gevolg een groot verkeersaantrekkende werking.*

Reactie: De verkeersaantrekkende werking is meegenomen in de afweging van dit plan. Zie ook bijlage 5 uit de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan. ~~Door onze adviseur verkeer is beoordeeld dat dit geen nadelig effect heeft op een goed woon- en leefklimaat.~~

Het plan betreft een totaalconcept, waarbij de verschillende activiteiten op elkaar aansluiten. Het geheel heeft een kleinschalig karakter, passend bij de oorspronkelijke functie van het complex. Het plan doet geen afbreuk aan de verkeersveiligheid ter plaatse.

Ambtelijke wijziging:

- Toevoegen van de aanduiding "museum", deze is nu abusievelijk niet meegenomen in de verbeelding waardoor deze functie uitgesloten is. Dit is wel onderdeel van het plan en ook in de verdere uitleg van het plan steeds benoemd.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

06 - [Redacted] | [Redacted]@barneveld.nl | [Redacted] aanwezig

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 13 februari 2024 08:38
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: vraag m.b.t. aanpassen omgevingsvergunning Wolweg VI

Goedemorgen [REDACTED]

Voor het bestemmingsplan "Wolweg VI" en de daarbij behorende vergunning zijn zienswijzen ingediend. Een daarvan gaat specifiek in op de horecagelegenheid. Nu was mijn vraag of er misschien wat beperkingen in de omgevingsvergunning opgenomen kunnen worden qua tijden en het uitsluiten van nachthoreca. Zie de opzet van de beantwoording hieronder. Zou dit kunnen?

1. *In de plannen wordt beschreven dat de slijterij en het café en terras vier dagen per week geopend zijn en dat er ook 's avonds activiteiten zullen zijn waarbij muziek gedraaid wordt. Dit geeft te veel overlast naar de omwonenden*

Reactie: Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd die aantoont dat de beoogde activiteiten niet een goed woon- en leefklimaat in de weg zitten. Daarnaast worden in dit geval de activiteiten voor bepaalde perioden uitgevoerd. Om dit extra vast te leggen zullen deze tijden ook in de omgevingsvergunning voor gebruik vastgelegd worden, en niet enkel in de horecaverunning. Zo is zal er geen sprake zijn van nachthoreca en is de horeca op zondagen ook uitgesloten.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
06 - [REDACTED] | [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: Wijnne, Bennie
Verzonden: maandag 12 februari 2024 16:55
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Vraag over bespreken zienswijze nota i.v.m. vakantie en raadsplanning

Opvolgingsvlag: Flag for follow up
Vlagstatus: Voltooid

Dag [REDACTED]

Wat mij betreft breng je het plan met de nota zienswijzen gewoon in roulatie voor de B&W vergadering van 27 februari. Inhoudelijk en op hoofdlijn volg ik de reacties zoals je die hebt verwoord. Volgens mij kan dit plan gewoon door en is er veel draagvlak voor.

Groet,
Bennie

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: maandag 12 februari 2024 16:35
Aan: Wijnne, Bennie <B.Wijnne@barneveld.nl>
Onderwerp: Vraag over bespreken zienswijze nota i.v.m. vakantie en raadsplanning

Goedemiddag Bennie,

Voor het plan aan de Wolweg 79A (Wolweg VI) zijn twee zienswijzen ingediend. Door de vakantieplanning en de raadsplanning had ik hiervoor de vraag of ik moet wachten totdat ik de zienswijzennota kan bespreken op het wethoudersoverleg, of dat ik door mag naar de raad van april (en de stukken uiterlijk 27 februari in het B&W college breng). Anders zit er namelijk een maand vertraging op, wat de financiering vanuit de initiatiefnemer lastiger maakt.

Het plan betreft het herstellen van de historische functie van de Rijkszaadeest, waarbij een museumfunctie, stokerij en kleine horecavoorziening wordt gerealiseerd.

De zienswijzen zijn afkomstig van de bewoners van het woonhuis direct grenzend aan het perceel en een persoon iets verderop in de straat.

Deze zienswijzen zien op de volgende punten, waarbij wij ambtelijk al wel een richting hebben hoe we dit willen beantwoorden maar waarvan de nota nog niet gereed is/ aanpassingen nog niet compleet zijn.

Zienswijze 1:

1. *In de plannen wordt beschreven dat de slijterij en het café en terras vier dagen per week geopend zijn en dat er ook 's avonds activiteiten zullen zijn waarbij muziek gedraaid wordt. Dit geeft te veel overlast naar de omwonenden*

Reactie: Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd die aantoont dat de beoogde activiteiten niet een goed woon- en leefklimaat in de weg zitten. Daarnaast worden in dit geval de activiteiten voor bepaalde perioden uitgevoerd. Om dit extra vast te leggen zullen deze tijden ook in de omgevingsvergunning voor gebruik vastgelegd worden, en niet enkel in de horecavergunning. Zo is zal er geen sprake zijn van nachthoreca en is de horeca op zondagen ook uitgesloten.

2. *Meerdere keren per dag zal er last zijn van in- en uitrijdende auto's, het open en dichtslaan van deuren van auto's en daarmee geluidsoverlast.*

Reactie: Het aantal auto's is ook meegenomen in het akoestische onderzoek. Deze toont aan dat dit geluid een goed woon- en leefklimaat niet in de weg zit.

3. *Bij de proeverij wordt alcohol genuttigd.*

Reactie: Aan het schenken en verkopen van alcohol zitten verschillende regels gekoppeld. Hierbij moet ook altijd iemand aanwezig zijn die het overzicht houdt over de personen die aanwezig zijn. Zodra dit negatieve gevolgen heeft, moet hierop toegezien worden vanuit de onderneming.

Daarnaast is het goed om te vermelden dat het in dit plan gaat om een 'totaalconcept', waarbij het niet de bedoeling is dat men zomaar hier een drankje gaat doen op het terras. Het idee is dat hier een tour wordt gegeven door het museum, waarbij ook bij de stokerij gekeken zal worden. Vervolgens zal er in het café een proeverij gegeven worden. Het is wettelijk verplicht om een locatie te hebben waar alcohol genuttigd kan worden en wat niet verbonden mag zijn aan de locatie waar de alcohol ook opgeslagen wordt. Wanneer er ná de proeverij een fles gekocht zal worden, is het ook wettelijk verplicht dat er een slijterij aanwezig zal zijn op het perceel. Het is dus niet de bedoeling dat deze slijterij voor eenieder geopend zal zijn om flessen alcohol te kopen. Deze slijterij moet vanuit de wet aanwezig zijn wil men een fles kunnen verkopen aan iemand die de gehele museum- en proeverijtour heeft meegedaan.

4. *De lampen van de auto's die in onze woonkamer schijnen.*

Reactie: Vanuit de initiatiefnemer van het plan is aangegeven dat zij voorgesteld hebben om een heg te plaatsen tussen de woning en het perceel van de Rijkszaadeest. Dit kan eventueel ook op het erf van de Rijkszaadeest. Dit kan bijdragen om de belichting vanuit de oprit in de woning te verminderen. Echter is hier vanuit de aandrager van de zienswijze van gezegd dat zij dit niet willen, omdat zij zich dan opgesloten voelen.

5. *De realisatie van het plan heeft nadelige gevolgen voor de waarde van het huis, wat waarschijnlijk zal zorgen voor een waardevermindering.*

Reactie: Hiervoor kan na het onherroepelijk worden van het plan een verzoek om nadeelcompensatie ingediend worden bij de gemeente. Er zal dan beoordeeld worden of er inderdaad sprake is van een waardevermindering en als dit het geval is, wat de vergoeding dan zal zijn.

6. *De bestemming wordt van wonen gewijzigd in cultuur met nevenactiviteiten, wat aangeeft dat iedereen die een pand heeft met een bestemming wonen de bestemming kan laten wijzigen in stokerij en/ of café.*

Reactie: De bestemming 'Wonen' staat bij recht geen cultuurbestemming met nevenactiviteiten toe. Wanneer dit omgezet wordt, wordt altijd per locatie beoordeeld of dit wenselijk en haalbaar is en of er een aanleiding is om hier medewerking aan te verlenen. Door de belangrijke Cultuurhistorische functie van de drie gebouwen op de Wolweg 79A en het plan om hier een toekomstbestendig onderhouden locatie van te maken is in dit specifieke geval aanleiding gevonden om medewerking te verlenen aan deze wijziging.

7. *Er wordt al gestookt en er zijn in de avonden mensen op de locatie.*

Reactie: Het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpomgevingsvergunning liggen nu ter inzage. Dit betekent dat dit bij recht nu niet is toegestaan om te stoken op de locatie. De aanwezigheid van mensen wordt bestemmingsplanmatig nooit uitgesloten.

Zienswijze 2:

1. *De basis voor het mogelijk maken van het plan is de historische functie die van origine op de Wolweg 79A ligt, in de toelichting mist echter de gehele toelichting op de (cultuur)historische waarden. De cultuurhistorische waarden schuiven op deze manier naar de achtergrond, want het gaat meer om retail, horeca, etc.*

Reactie: De (cultuur)historische waarden worden beschreven in "Hoofdstuk 3 PLANBESCHRIJVING", hierin wordt aangegeven dat het ensemble behouden blijft en dat deze gebouwen volledig zijn ingericht op het eestproces. Dit wordt niet aangetast met de plannen, waarmee de waarden niet naar de achtergrond verdwijnen. Deze gebouwen kunnen intact blijven en toekomstbestendig exploitabel, door het totaalplan wat voor deze locatie gemaakt is (zie ook zienswijze 1, beantwoording nr. 3). Om de gebouwen te onderhouden moeten inkomsten gegenereerd worden. Deze komen voort uit de proeverijen die hier gehouden worden, waarbij de drank gedestilleerd wordt uit de dennenappels.

2. *Het plan geeft aan dat er sprake is van be- en verwerking van agrarische producten. Dit is een bedrijfsmatige activiteit waarvoor sloopmeters aangeleverd moeten worden.*

Reactie: Doordat dit een maatwerkplan is, waarbij voornamelijk de waarde gelegd is op het behouden en toekomstbestendig maken van de Rijkszaadeest, hoeven hier geen sloopmeters aangeleverd te worden.

3. *Het proeflokaal, de stokerij, het museum, de retail en de horeca zal zorgen voor een enorme aanloop bij deze locatie. Dit zijn te veel uiteenlopende activiteiten voor deze kleine locatie, et als gevolg een groot verkeersaantrekkende werking.*

Reactie: De verkeersaantrekkende werking is meegenomen in de afweging van dit plan. Zie ook bijlage 5 uit de toelichting van het ontwerpbestemmingsplan. Door onze adviseur verkeer is beoordeeld dat dit geen nadelig effect heeft op een goed woon- en leefklimaat.

Ambtelijke wijziging:

- Toevoegen van de aanduiding "museum", deze is nu abusievelijk niet meegenomen in de verbeelding waardoor deze functie uitgesloten is. Dit is wel onderdeel van het plan en ook in de verdere uitleg van het plan steeds benoemd.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

06 - [Redacted] | [Redacted]@barneveld.nl | [Redacted] aanwezig



Van: [redacted]
Verzonden: maandag 5 februari 2024 11:07
Aan: [redacted]
Onderwerp: RE: EHBO

Hoi [redacted]

Afgelopen week zijn er twee zienswijzen binnengekomen voor de Wolweg VI. Hierover ben ik nu al direct in overleg met adviseurs hoe dit aan te pakken. Daarnaast moet er nog een aanduiding toegevoegd worden op de verbeelding, waardoor het geloof ik niet als een hamerstuk door kan 😞.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
☎ 06 - [redacted] | ✉ [redacted]@barneveld.nl | [redacted] aanwezig



-----Oorspronkelijke afspraak-----

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: Friday, 26 January 2024 10:52

Aan: [redacted]

Onderwerp: EHBO

Tijd: Monday, 5 February 2024 11:00-12:00 (UTC+01:00) Amsterdam, Berlijn, Bern, Rome, Stockholm, Wenen.

Locatie: Microsoft Teams Meeting

Beste collega's,

Er is 1 agendapunt aangeleverd.

Groet,
[redacted]

Microsoft Teams-vergadering

Neem deel vanaf uw computer, mobiele app of apparaat voor vergaderruimte

[Klik hier om deel te nemen aan de vergadering](#)

Vergadering-id: 344 697 744 658

Wachtwoordcode: P3c5oe

[Teams downloaden](#) | [Deelnemen op het web](#)

Of deelnemen via telefoon (alleen audio)

[+31 20 258 8605,,581109778#](tel:+31202588605581109778) Netherlands, Amsterdam

Id voor telefonische vergadering: 581 109 778#

[Een lokaal nummer zoeken](#) | [Pincode opnieuw instellen](#)



[Meer informatie](#) | [Opties voor vergadering](#)

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 1 februari 2024 14:19
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: 2 zienswijzen bp Wolweg VI, ph Bgb 2012
Bijlagen: 240129 zienswijze [REDACTED] 1226219.pdf; 240129 zienswijze [REDACTED] 1226217.pdf

Hoi [REDACTED]

Mag ik volgende week een momentje met je inplannen om even te bespreken wat handig is met de aanpak van deze zienswijzen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: Wednesday, 31 January 2024 10:06
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: 2 zienswijzen bp Wolweg VI, ph Bgb 2012

Hoi,

Bijgaande zienswijzen zijn in jullie map gezet.

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team Planologie, Bezwaar & Beroep

T: +31(0) 6 [REDACTED]
E: [REDACTED]@barneveld.nl
Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 18 januari 2024 08:56
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Vergunningsvrij bij woonbestemming

Hoi [REDACTED],

Ja dat klopt. Binnen de woonbestemming kan gekeken worden wat de vergunningvrije mogelijkheden zijn voor de woning op Wolweg 79.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team Planologie, Bezwaar & Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Niet aanwezig op [REDACTED]
[REDACTED]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 17 januari 2024 15:46

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Vergunningsvrij bij woonbestemming

Hoi [REDACTED],

Kun jij misschien mijn onderstaande vraag aan [REDACTED] beantwoorden?

Het gaat hierbij om een planologische scheiding waarbij naar mijns inziens bouw mogelijkheden voor de woonbestemming ontstaan.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: Monday, 15 January 2024 15:20

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Vergunningsvrij bij woonbestemming

Hoi [redacted],

Ik denk het ook inderdaad, je zou het even kunnen checken bij [redacted] [redacted]

Groet, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: maandag 15 januari 2024 13:56

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: Vergunningsvrij bij woonbestemming

Hoi [redacted]

De initiatiefnemer van Wolweg 79A vroeg nog of er nu vergunningsvrij bijgebouwd kan worden bij de woning op nr. 79, nu het planologisch gescheiden is van de bijgebouwen (Rijkszaadeest etc.). Voorheen kon dit blijkbaar niet omdat deze gebouwen nog als bijgebouwen werden aanschouwd bij de woning op nr. 79.

Naar mijn idee kan er nu vergunningsvrij (mits binnen de woonbestemming) bijgebouwd worden, maar voor de zekerheid dus even de vraag aan jou 😊.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [redacted] | ✉ [redacted]@barneveld.nl | [redacted] aanwezig

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 15 januari 2024 13:55
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Vraag over horecaverunning Wolweg 79A

Goedemorgen collega,

Vanuit een initiatiefnemer aan de Wolweg 79A werd de vraag gesteld of horecaverunningen ook nog onder de 'oude' regels behandeld worden wanneer deze voor 1 januari ingediend is. Nu weet ik zelf eerlijk gezegd gewoon niet precies of er voor de horecaverunningen ook veranderingen zijn onder de omgevingswet (of vanaf 1 januari).

Daarom de vraag op wat voor termijn de horecaverunning op dit aders behandeld wordt. Ik hoor het heel graag,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
06 - [REDACTED] | [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 15 januari 2024 09:45
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 1120189 [REDACTED] heeft de map 'wetransfer rapport-stroe-wolweg_versie_2-0_2024-01-08_0831' met u gedeeld

Goedemorgen [REDACTED]

Ik kan het bestand helaas niet vinden op de U-schijf. Zou je het bestand misschien in Teams kunnen zetten?

Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: maandag 15 januari 2024 09:37
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: FW: 1120189 [REDACTED] heeft de map 'wetransfer_rapport-stroe-wolweg_versie_2-0_2024-01-08_0831' met u gedeeld

Goedemorgen Beiden,

Had nog geen reactie gehad.
Willen jullie kijken of je nu wel bij de bestanden kunt, zie hieronder.
Hoor wel.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 11 januari 2024 11:18
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: FW: 1120189 [REDACTED] heeft de map 'wetransfer_rapport-stroe-wolweg_versie_2-0_2024-01-08_0831' met u gedeeld

Hoi [REDACTED],

Zie hieronder,

Heb het grote bestand op U schijf gezet onder mijn naam (hoop dat je bij kunt).
Mijn vraag is hoort dit rapport bij zaak 1120189, zo niet weet je dan waar ie wel bij hoort.

Hoor graag.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 10 januari 2024 16:23

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: 1120189 [redacted] heeft de map 'wetransfer_rapport-stroe-wolweg_versie_2-0_2024-01-08_0831' met u gedeeld

Ik werk maandag pas weer 😊

Misschien kun je het morgen even aan [redacted] vragen, zij heeft ook een plan aan de Wolweg.

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 10 januari 2024 16:21

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: 1120189 [redacted] heeft de map 'wetransfer_rapport-stroe-wolweg_versie_2-0_2024-01-08_0831' met u gedeeld

Kom er morgen even bij je op terug, bestand is heel groot.

Gr [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 10 januari 2024 16:16

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: 1120189 [redacted] heeft de map 'wetransfer_rapport-stroe-wolweg_versie_2-0_2024-01-08_0831' met u gedeeld

Hoi [redacted]

Ik kan het document niet inzien, dus ik weet niet op welk dossier dit betrekking heeft.

Groet, [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 10 januari 2024 16:14

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: FW: 1120189 [redacted] heeft de map 'wetransfer_rapport-stroe-wolweg_versie_2-0_2024-01-08_0831' met u gedeeld

Hoi [redacted]

Hoort deze bij zaak 1120189, of weet jij anders waar ie bij hoort.

Heb het rapport al wel gedownload.

Hoor wel.

Gr [redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 10 januari 2024 14:58

Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>; [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: 1120189 [redacted] heeft de map 'wetransfer_rapport-stroe-wolweg_versie_2-0_2024-01-08_0831' met u gedeeld



heeft een map met u gedeeld

hoi

wil een van jullie dit vastleggen in Verseen

groet



 [wetransfer rapport-stroe-wolweg versie 2-0 2024-01-08 0831](#)

 Deze koppeling werkt alleen voor de directe geadresseerden van dit bericht.

Openen



[Privacyverklaring](#)



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 9 januari 2024 18:30
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI, ph Bgb 2012 (coördinat ieregeling)

Die VI is idd van het bp en er is al contact met de bewoonster van 79 geweest. Dus het is niet zo dat ze nergens vanaf wist. [REDACTED] en [REDACTED] raadden nadrukkelijk aan om gewoon de naam in de publicatie aan te passen bij vaststelling. We wachten het wel af. Als ontwerp rectificeren is niet mogelijk.

Groet,
[REDACTED]

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: Tuesday, January 9, 2024 4:39:40 PM
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: Re: ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI, ph Bgb 2012 (coördinat ieregeling)

Hoi [REDACTED],

Is het bericht in de krant bindend? De bewoonster weet er inderdaad vanaf. De nummer 6 is natuurlijk de naam van het bestemmingsplan (dus die klopt wel).

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: Tuesday, January 9, 2024 3:41:07 PM
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: FW: ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI, ph Bgb 2012 (coördinat ieregeling)

Hoi [REDACTED],

Zie onder. Je hebt de mail ook gehad. Kun je contact opnemen met de initiatiefnemer en aangeven dat ivm de drukte dit een kennelijke verschrijving ofzo is en dat we dit bij de vaststelling herstellen? [REDACTED] van de woning weet al dat het plan niet ziet op de huur woning.

Ik heb het even met [REDACTED] en [REDACTED] besproken, maar een rectificatie kan nu niet, omdat je vanaf 1 januari geen ontwerp meer ter inzage mag leggen onder de Wro.

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team Planologie, Bezwaar & Beroep

T: +31(0) 6 [REDACTED]
E: [REDACTED]@barneveld.nl
Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



Van: [redacted] <info@[redacted].com>
Verzonden: maandag 8 januari 2024 18:08
Aan: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>
CC: [redacted] <[redacted]@barneveld.nl>
Onderwerp: Re: =?iso-8859-1?Q?ontwerpbestemmingsplan_Wolweg_VI,_ph_Bgb_2012_(co=F6rdinat?= ieregeling)

U ontvangt niet vaak e-mail van [info@\[redacted\].com](mailto:info@[redacted].com). [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Bedankt,

Nog even voor ik het vergeet en er iets mis gaat. In de krant stond wolweg 79 in plaats van 79 A. En in deze mail 6..

Met groet,

[redacted]

Op 28 dec. 2023, om 18:03 heeft [redacted] <[redacted]@barneveld.nl> het volgende geschreven:

U heeft een beveiligde mail ontvangen. U kunt het bericht en alle bestanden die met het bericht zijn verzonden, bekijken via de onderstaande koppeling:

[redacted]

Goedemiddag,

Hierbij ontvangt u het ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012, het ontwerp-raadsbesluit en de publicatie, zoals die op 21 december 2023 is gepubliceerd.

Het wachtwoord om de bestanden te downloaden is: [redacted]

[redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Planologie, Bezwaar & Beroep

T: +31(0) 6 [redacted]

E: [redacted]@barneveld.nl

Werkdagen: [redacted]

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <info@[REDACTED].com>
Verzonden: maandag 8 januari 2024 18:08
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Re: =?iso-8859-1?Q?ontwerpbestemmingsplan Wolweg_VI, ph Bgb 2012
_(co=F6rdinat?= ieregeling)

Bedankt,

Nog even voor ik het vergeet en er iets mis gaat. In de krant stond wolweg 79 in plaats van 79 A. En in deze mail 6..

Met groet,

[REDACTED]

Op 28 dec. 2023, om 18:03 heeft [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl> het volgende geschreven:

U heeft een beveiligde mail ontvangen. U kunt het bericht en alle bestanden die met het bericht zijn verzonden, bekijken via de onderstaande koppeling:

[REDACTED]

Goedemiddag,

Hierbij ontvangt u het ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012, het ontwerp-raadsbesluit en de publicatie, zoals die op 21 december 2023 is gepubliceerd.

Het wachtwoord om de bestanden te downloaden is: [REDACTED]

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team Planologie, Bezwaar & Beroep

T: +31(0) 6 [REDACTED]
E: [REDACTED]@barneveld.nl
Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 28 december 2023 18:05
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI, ph Bgb 2012 (coördinatie-regeling)

Hoi,

Graag registreren bij zaaknummer 1181708: toesturen obp Wolweg VI, ph Bgb 2012 aan initiatiefnemer.

Documenten: zie onder.

Bedankt.

[REDACTED] Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Team Planologie, Bezwaar & Beroep

T: +31(0) 6 [REDACTED]
E: [REDACTED]@barneveld.nl
Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 28 december 2023 18:04
Aan: info@[REDACTED].com
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI, ph Bgb 2012 (coördinatie-regeling)

U heeft een beveiligde mail ontvangen. U kunt het bericht en alle bestanden die met het bericht zijn verzonden, bekijken via de onderstaande koppeling:

[REDACTED]

Goedemiddag,

Hierbij ontvangt u het ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012, het ontwerp-raadsbesluit en de publicatie, zoals die op 21 december 2023 is gepubliceerd.

Het wachtwoord om de bestanden te downloaden is: [REDACTED]

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Team Planologie, Bezwaar & Beroep

T: +31(0) 6 [REDACTED]

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld

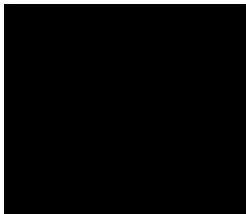
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



- 11. [redacted]
- 12. [redacted]
- 13. [redacted]
- 14. [redacted]
- 15. [redacted]
- 16. [redacted]
- 17. Coördinatie-regeling ontwerpbesluiten Wolweg 79
- 18. [redacted]
- 19. [redacted]
- 20. [redacted]
- 21. [redacted]
- 22. [redacted]
- 23. [redacted]
- 24. [redacted]
- 25. [redacted]
- 26. [redacted]
- 27. [redacted]
- 28. [redacted]



Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Planologie, Bezwaar & Beroep

T: +31(0) 6 [redacted]
E: [redacted]@barneveld.nl
Werkdagen: [redacted]

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 18 december 2023 12:49
Aan: [REDACTED] (OddV)
Onderwerp: FW: Wolweg VI
Bijlagen: Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012 Regels.pdf; Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012_Toelichting.pdf

Hoi [REDACTED]

Ontvang jij deze nu wel? Ik weet niet of de grootte verstuurd kan worden

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

06 - [REDACTED] | [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 18 december 2023 10:28
Aan: [REDACTED] (OddV) <[REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: Wolweg VI

Goedemorgen [REDACTED]

Hierbij de meest recente stukken. Hopelijk zo voldoende 😊

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

06 - [REDACTED] | [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 18 december 2023 10:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: [REDACTED]

Ok ik ben nog niet wakker. Gelukkig [REDACTED] al wel.

Ik teams [REDACTED] wel even om opnieuw te beginnen.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: maandag 18 december 2023 10:38
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]
<[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED]

Volgens mij is hier een misverstand.

[REDACTED]
Maatvoering is Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012. Waar de oppervlakte in de regels wordt verwerkt.

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: maandag 18 december 2023 10:33
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]
<[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED]

Hoi [REDACTED],

[REDACTED] dus al bereikt en hij levert een nieuwe gml aan met een maatvoeringsaanduiding voor maximum oppervlakte? Jij had me net gebeld en gaat hier denk ik over?

Als [REDACTED] de gml opnieuw aanlevert, dan gebruik ik die.

@ [REDACTED]

Groeten [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: maandag 18 december 2023 09:57
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: [REDACTED]

Hoi [REDACTED],

Ik heb nu de volgorde van de artikelen aangepast en een nieuwe webuitvoer gemaakt 😊.

Met vriendelijke groet,



Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [redacted] | ✉ [redacted]@barneveld.nl | [redacted] aanwezig



[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



Van: [Redacted] <[Redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: maandag 18 december 2023 08:57

Aan: [Redacted] <[Redacted]@barneveld.nl>; [Redacted] <[Redacted]@barneveld.nl>; [Redacted] <[Redacted]@barneveld.nl>; [Redacted] <[Redacted]@barneveld.nl>; [Redacted] <[Redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: plannen gereed voor rp.nl

Hoi [Redacted]

De volgende plannen staan klaar. Wat mij betreft mogen ze al verder worden gebracht.
Is dat niet handig dat ze er dan vanmiddag al opstaan dan zou de [Redacted] het even moeten aangeven.

[Redacted]
[Redacted]
1780-0001 Vossenweg II
[Redacted]

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

Team Planologie, Bezwaar en Beroep

T: +31(0) 6 [Redacted]

E: [Redacted]@barneveld.nl

Werkdagen: [Redacted]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 18 december 2023 09:44
Aan: [REDACTED] (OddV)
Onderwerp: RE: bouwmogelijkheden Wolweg 79A

Hoi [REDACTED]

Heel scherp!

Met de tekenaar had ik afgesproken om geen bouwvlak op te nemen omdat je dan weer een andere tekensystematiek gaat werken en we het voor deze ene maand nog zo veel mogelijk bij het oude wilden houden. Ik moest dan alleen wel in het tabelletje aangeven hoeveel m2 aan bijgebouwen er gebouwd mogen worden en dat ben ik compleet vergeten. Ik ga dat nog aanpassen en zal het bij [REDACTED] en [REDACTED] ook nog doorgeven.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: maandag 18 december 2023 08:38
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: bouwmogelijkheden Wolweg 79A

Hallo [REDACTED],

Ik was op de valreep nog aan het kijken naar de bouwmogelijkheden in de bestemming 'Cultuur en Ontspanning' aan de Wolweg 79A.
Waar is bijvoorbeeld het bouwvlak?
En worden er geen grenzen gesteld aan de oppervlakte aan bebouwing?
In de toelichting wordt aangegeven dat er geen bouwwerkzaamheden zijn, maar er wordt wel een permanente container geplaatst dat een gebouw is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088- [REDACTED]



De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 14 december 2023 15:45
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: controleren gml Wolweg VI en [REDACTED]

Ja klopt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 14 december 2023 15:40
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: controleren gml Wolweg VI en [REDACTED]

Ok dat is helemaal goed, dit is dus ook de laatste versie en wijzigt niet meer?

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 14 december 2023 15:18
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: controleren gml Wolweg VI en [REDACTED]

Ik heb nu voor de Wolweg een nieuwe webeditie gemaakt 😊

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 14 december 2023 14:59
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: controleren gml Wolweg VI en [REDACTED]

Hoi [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Voor wat betreft Wolweg VI, zou ik het handmatig kunne doen, als je de 3 aanduidigen uit de regels wilt halen. Of je doet het bij de vaststelling, maar dan is het gewijzigd vaststellen.

Groeten [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Verzonden: donderdag 14 december 2023 14:51

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: controleren gml Wolweg VI en [REDACTED]

Hoi [REDACTED]

[REDACTED]

De wolweg zal ik nog doen!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Verzonden: donderdag 14 december 2023 14:46

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: controleren gml Wolweg VI en [REDACTED]

Hoi [REDACTED]

[REDACTED]

Wolweg VI

Verbeelding en gml gehad op 17-11-2023, deze is technisch akkoord en werkt op zich prima.

Ik zie nog wel dat je artikel 7.1, 7.2 en 7.3 uit de planregels had kunnen gooien. Deze komen niet voor op de kaart en voor die aanduidingen val je terug op het moederplan.

Als je dat toch nog wilt doen en uit de regels en dus een nieuwe webeditie moeten maken en maakt, dan zou je dat mij moeten aangeven en pas ik de gml handmatig voor nu aan.

Groeten [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Verzonden: donderdag 14 december 2023 13:50

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Onderwerp: controleren gml Wolweg VI en [REDACTED]

Hoi [REDACTED]

Zou jij voor mij willen kijken of de GML-bestanden van de volgende bestemmingsplannen werken?

Het gaat om Wolweg VI en [REDACTED].

Dankjewel alvast!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 14 december 2023 09:58
Aan: [REDACTED] (OddV)
Onderwerp: verbeelding Wolweg
Bijlagen: Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012 Verbeelding.pdf

Hoi [REDACTED]

Bedenk mij nu ook dat ik wat onbeschoft "Wat" riep... sorry daarvoor 😊.
Hierbij het plot 😊.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

📞 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 14 december 2023 09:11
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: gegevens ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI

Hoi [REDACTED]

Hierbij de gegevens van de Wolweg VI.

Voorwaardelijke verplichting:

7.4 voorwaardelijke verplichting

7.4.1 overige zone - voorwaardelijke verplichting 1

Ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - voorwaardelijke verplichting 1' geldt - in afwijking van de daar geldende bestemming(en) - dat het gebruik volgens de bestemming(en) alleen is toegestaan op voorwaarde dat binnen twee jaar na de inwerkingtreding van dit bestemmingsplan, de gronden binnen deze bestemming zijn ingericht en vervolgens ingericht blijven overeenkomstig het inrichtingsplan en beheersplan, zoals opgenomen in Bijlage 1. Indien niet aan deze verplichting wordt voldaan is het als zodanig gebruiken van de gronden waarvoor een verplichte inrichting is voorgeschreven in strijd met deze bestemming.

[REDACTED] [info@\[REDACTED\].com](mailto:[REDACTED]@info@[REDACTED].com)

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 14 december 2023 09:04
Aan: Huisdrukkerij
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Printen planboekje Wolweg VI

Goedemorgen collega,

Zou er een planboekje voor de Wolweg VI geprint kunnen worden en bij [REDACTED] op de kamer gelegd kunnen worden?

De stukken zijn in Teams te vinden.

Dankjewel alvast!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 14 december 2023 08:46
Aan: [REDACTED] (OddV)
Onderwerp: RE: Coördinatie-regelingen 2023W2273 en 2023W2180
Bijlagen: Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012 Regels.pdf; Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012_Toelichting.pdf

Hoi [REDACTED]

Zonet kon ik ook pas in Dezta. Dus heb de regels nu ook aangepast. Is de voorwaardelijke verplichting nu zoals wij ook eerder bespraken?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
06 - [REDACTED] | [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: donderdag 14 december 2023 08:43
Aan: [REDACTED] (OddV) <[REDACTED]@oddevallei.nl>; [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: Coördinatie-regelingen 2023W2273 en 2023W2180

Hallo allen,

Volgende week donderdag staan de volgende gecoördineerde besluiten op de agenda (resp. in combinatie met de bestemmingsplannen 'Wolweg VI' en [REDACTED])

2023W2180 omgevingsvergunning uitgebreid
het in gebruik nemen van de Rijkszaadeest (kleinschalige stokerij, slijterij, horeca en museum functie)
Wolweg 79 A, Stroe

[REDACTED]

Ik ben nog bezig met de laatste controle.

@ [REDACTED]: Wil jij deze verder oppakken na de accordering van [REDACTED]?
Alvast hartelijk dank!

Met vriendelijke groet,

088-



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 12 december 2023 14:25
Aan: [REDACTED] (OddV)
Onderwerp: Vraag stand van zaken Wolweg 79

Hoi [REDACTED]

Is het voor jou haalbaar om volgende week te publiceren? Heb je al reactie vanuit milieu?
[REDACTED] zou dan uiterlijk maandagmiddag de stukken moeten hebben.

Ik hoor het heel graag,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
06 - [REDACTED] | [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 11 december 2023 16:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI
Bijlagen: Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012 Regels.pdf; Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012_Toelichting.pdf; Wolweg VI, partiële herziening Buitengebied 2012_Verbeelding.pdf

Goedemiddag [REDACTED]

Zoals zone besproken bij deze het ontwerpbestemmingsplan Wolweg VI. Mijn hoop en streven is om dit plan volgende week te publiceren. Dit natuurlijk onder voorbehoud van de omgevingsvergunning (hierover neem ik ook nog contact op met [REDACTED] en zal ik jou van op de hoogte houden).

Het zou daardoor wel heel fijn zijn als het lukt zo snel mogelijk de stukken door te nemen en eventuele vragen/opmerkingen terug te koppelen.

Ww= [REDACTED]

Ik hoor het heel graag,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@liander.nl>
Verzonden: maandag 11 december 2023 13:45
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Vraag om belemmeringen Wolweg 79

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@liander.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Beste [REDACTED]

Met excuses voor de late beantwoording door ziekte en drukte, laat ik u bij deze weten dat er voor Liander geen planologische belemmeringen zijn voor dit plan.

Vriendelijke groet, namens Liander
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 7 december 2023 09:15
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@liander.nl>
Onderwerp: RE: Vraag om belemmeringen Wolweg 79
Urgentie: Hoog

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]@barneveld.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Goedemorgen lezer,

Zou er nog een antwoord/ advies gegeven worden op de onderstaande vraag?
Het plan zou ik nog heel graag vóór 1 januari ter inzage willen leggen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED] aanwezig



Van: [REDACTED]
Verzonden: Wednesday, 29 November 2023 12:49
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@liander.nl>
Onderwerp: Vraag om belemmeringen Wolweg 79

Goedemiddag lezer,

Voor de Wolweg 79 in Stroe ben ik momenteel een ontwerpbestemmingsplan aan het schrijven. Nu gaat dit om een gebruiksverandering (van wonen naar cultuur en ontspanning), waarbij de Rijkszaadeest een museumfunctie en stokerijfunctie krijgt en de achterste kegelschuur een horecagelegenheid en de voorste een opslagruimte wordt.

Zijn er vanuit Liander voor dit plan belemmeringen?

Ik hoor het heel graag en alvast bedankt,

Met vriendelijke groet,



Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [redacted] | ✉ [redacted]@barneveld.nl | [redacted] aanwezig



Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.