

# Registratieformulier Aansprakelijkstelling gemeente Alkmaar

## Zaaknummer: 201347

Aanvraag/verzoek is binnengekomen via webformulier op 17-04-2021  
(Let op bij Post, dan ook graag communiceren via post)

### Gegevens aanvrager: Natuurlijk persoon

Naam	██████████
Adres	Schermerweg ██████████ 1821 BE Alkmaar
E-mailadres	██
Telefoonnummer	██████████
<b>Schadegegevens</b>	
Schadedatum en schadetijd	17-10-2018 00:00 uur
Locatie	Schermerweg ██████████ 1821BE Alkmaar
Is de schade al gemeld Zo ja, bij wie of welke afdeling	Ja Deze melding is terecht gekomen bij ██████████
Korte omschrijving van de ontstane schade	Sinds de bouw van het jaagpad is er regelmatig wat wateroverlast in ons souterrain bij hevige regenval. Ook bij de naaste buren loopt tegenwoordig de kelder dan vol. Echter twee jaar geleden hebben we een periode veel water gehad en was dit ernstiger, destijds is toen ook iemand langs geweest van jullie die aangaf dat het grondwater niet te hoog stond en een souterrain verantwoordelijkheid is van de bewoner. Dat klopt natuurlijk, maar feit blijft dat bij normale omstandigheden we dat ook kunnen hanteren, maar wanneer de riolering het regenwater niet aankan de problemen ontstaan tegenwoordig. Dit begint ons nu wel te storen omdat we nu gewoon een hele verdieping kwijt zijn daar het souterrain nu onbewoonbaar is. Sinds 29-9 is de overlast namelijk weer begonnen en sinds 9-10 is het souterrain dusdanig ondergelopen en blijft het bij regenbuien dusdanig stromen dat we onze huisgenoten hebben moeten evacueren. Wij willen graag verantwoordelijkheid nemen voor ons huis, maar omdat het ook bij de overburen

in de schuren en garages tot wel 10cm onderloopt en de overlast van de laatste jaren is en daarvoor het souterrain prima bewoonbaar was hopen we dat er gekeken kan worden naar wat er in de afwatering veranderd is/moet worden om deze overlast te beperken bij hevige regenval. Zeker gezien het feit dat er nog meer nieuwbouw met ondergrondse parkeergarages op de planning staan zou ik het waarderen als deze melding serieus genomen wordt en afwatering prioriteit krijgt, niet alleen voor de nieuw- maar ook voor de bestaande bouw. Tevens hoor ik graag wat u kan betekenen in wat wij moeten doen aan dit probleem.

Vriendelijke groeten [REDACTED] en [REDACTED]

Hierboven onze klacht zoals wij deze hebben ingediend in JANUARI 2018.

De problemen van de wateroverlast waren een jaar ervoor al begonnen, wij gingen er op dat moment vanuit dat het eenmalig zou zijn en hebben er om die reden geen werk van gemaakt.

Sinds het indienen van onze klacht hebben wij met enige regelmaat contact met [REDACTED] bij de Gemeente Alkmaar, hij hield ons op de hoogte van het onderzoek dat door [REDACTED] is gedaan.

De conclusies die uit het onderzoek naar voren komen zijn dat er sprake is van verouderd rioolsysteem, dat er klei afgegraven zou moeten worden en dat er een drainage systeem aangelegd zou moeten worden. Stuk voor stuk aanwijzingen en verklaringen voor ons natte souterrain de afgelopen 3,5 jaar. Omdat wij met natte voeten zitten hebben we zelf onze verantwoording genomen om deze overlast te lijf te gaan. In ons geval betekende dit dat wij in December 2019 begonnen zijn het hele souterrain te slopen, tot op de fundering kaal halen van de ruimte om vervolgens door een expert de betonnen bak en de hele kim te laten behandelen.

Stap 1:

Het slopen hebben wij zelf gedaan en zou als je het laat doen voor drie man, vijf dagen werk zijn en uitkomen op 4.500,00 aan arbeid en afvoeren van puin.

Stap 2:

[REDACTED] is het bedrijf geworden die onze fundering weer waterdicht gaat maken, wat de doorslag gaf is dat zij 30 jaar garantie geven op werkzaamheden. Dit heeft ons 8.634,40 euro gekost, bon aanwezig.

	<p>Stap 3: Een nieuwe zandcement dekvloer, ABC vloeren heeft dit voor ons gedaan voor een bedrag van 1.143,45, bon aanwezig.</p> <p>Op dit moment wordt het hele souterrain weer opgebouwd als leefbare ruimte, wat het voor alle lekkages ook was. Ik sta op het punt deze kosten van het opbouwen op een rij te zetten alsmede de kosten van gedeerde inkomsten voor verhuur van een kamer, want zo was de situatie voor de grote lekkage.</p> <p>Maar ik heb het gevoel dat het wellicht niet realistisch is deze kosten op de gemeente te willen verhalen. Ik hoop wel dat dit mee wordt genomen in de verder besluitvorming tbv onze situatie: het zijn realistisch gemaakte kosten, in een realistisch probleem. totaal gemaakte kosten: 14.277,85</p>
Wat voor soort schade heeft u geleden?	Materiële schade
<b>Materiële schade</b>	
Wat is er beschadigd?	[[ass_materiële_schade]]
Is er een politierapport opgemaakt?	Nee
Indicatiebedrag materiële schade	14277,85
<b>Letselschade</b>	
Omschrijf het letsel zo exact mogelijk	
Was er specialistische medische hulp?	
Hebt u een vervolgtraject gehad?	
Heeft u functionele beperkingen overgehouden door de letselschade?	
Indicatiebedrag letselschade	
<b>Getuigen</b>	

Zijn er getuigen?  
Zo ja, hoeveel?

Nee

Gegevens getuige 1

Relatie tot getuige 1

Gegevens getuige 2

Relatie tot getuige 2

Gegevens getuige 3

Relatie tot getuige 3

Gegevens getuige 4 en meer

### **Eigen verzekeringen**

Bent u zelf tegen deze schade verzekerd?

Nee

Onder welke soort verzekering of verzekeringen

Naam verzekeringsmaatschappij

Polisnummer

Heeft u de schade daar gemeld?

### **Aanvullende gegevens**

IBAN



Naam rekeninghouder

Toelichting

Waarheidsverklaring

Ik verklaar dit formulier naar waarheid te hebben  
ingevuld

