

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 25 augustus 2025 15:16
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Technische vragen - GL- Bouwplan 'De Schrijver' Hoek Brederostraat en Hooftstraat

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED]@woonwaard.nl>
Verzonden: dinsdag 20 mei 2025 15:25
Aan: [REDACTED]@alkmaar.nl>
CC: [REDACTED]@woonwaard.nl>
Onderwerp: RE: Technische vragen - GL- Bouwplan 'De Schrijver' Hoek Brederostraat en Hooftstraat

Hoi [REDACTED]

Zie hieronder mijn reactie (1 puntje) in [blauw](#).

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Vastgoedontwikkelaar



Woonwaard | Hertog Aalbrechtweg 30 | Postbus 326, 1800 AH Alkmaar
tel 06 21 47 21 53 | Werkdagen: ma t/m vr

Van: [REDACTED]@alkmaar.nl>
Verzonden: dinsdag 20 mei 2025 15:14
Aan: [REDACTED]@woonwaard.nl>
CC: [REDACTED]@woonwaard.nl>
Onderwerp: RE: Technische vragen - GL- Bouwplan 'De Schrijver' Hoek Brederostraat en Hooftstraat

Externa

Hi [REDACTED],

Zoals zojuist telefonisch besproken heb ik onderstaande beantwoording van de eerste vier vragen aangepast.

Heb jij nog andere aanvullingen of verbeteringen?

1. Kunnen wij geïnformeerd worden over het aantal jongeren dat in het wooncomplex wordt gehuisvest in het kader van begeleid wonen?

Er worden maximaal 12 studio's beschikbaar gesteld voor jongeren in het kader van Pact Uitstroom. Mogelijk worden er minder studio's ter beschikking gesteld; dit is namelijk afhankelijk van het aantal beschikbare kandidaten.

2. Wat houdt deze begeleiding in?

De begeleiding is gericht op het ondersteunen van jongeren richting zelfstandigheid.

De invulling van de begeleiding verschilt per persoon en is afhankelijk van de individuele situatie.

3. Is er een bereikbaarheidsnummer/mailadres voor de omwonenden?

Woonwaard fungeert als aanspreekpunt voor omwonenden. Zij hebben periodiek overleg met de zorgaanbieder en kunnen signalen of vragen vanuit de buurt coördineren.

4. Worden de omwonenden betrokken in de zin van periodiek overleg met de begeleiders en/of kennismaking met de jongeren?

Nee, er is geen structureel periodiek overleg of georganiseerde kennismaking voorzien tussen omwonenden en begeleiders of bewoners.

5. Er is sprake van het verdwijnen van een speelplek voor de buurt door de bouw. Wordt dit gecompenseerd?

Ja, de oorspronkelijke speelplek komt te vervallen door de bouw, maar dit wordt gecompenseerd met de aanleg van een nieuwe speeltuin in de directe omgeving.

6. Er is sprake van het vellen van een boom voor deze bouw. Is hiervoor een kapvergunning en wordt deze boom gecompenseerd?

Voor de boomkap is een kapvergunning aangevraagd en verleend. Conform gemeentelijk beleid wordt compensatie in de vorm van herplant opgenomen in de uitvoeringsafspraken.

Dank je wel alvast!

Groet, [redacted]

Van: [redacted]@alkmaar.nl>

Verzonden: dinsdag 20 mei 2025 14:31

Aan: [redacted]@alkmaar.nl>

CC: Raadsgriffie <Raadsgriffie@alkmaar.nl>; [redacted]@alkmaar.nl>; [redacted]

<[redacted]@alkmaar.nl>; .BA <ba@alkmaar.nl>; Agendakamer <Agendakamer@alkmaar.nl>; [redacted]

<[redacted]@alkmaar.nl>

Onderwerp: Technische vragen - GL- Bouwplan 'De Schrijver' Hoek Brederostraat en Hooftstraat

Beste [redacted],

Hierbij sturen wij de technische vragen van de fractie GL, met onderwerp: Bouwplan 'De Schrijver' Hoek Brederostraat en Hooftstraat.

Het onderstaand schrijven waar [redacted] naar verwijst is weggehaald in verband met AVG richtlijnen, we hopen dat de vragen alsnog duidelijk zijn, anders horen we het graag!

De beantwoording ontvangen wij graag binnen 2 dagen via raadsgriffie@alkmaar.nl.

Wanneer deze vragen niet door jou beantwoord kunnen worden, dan ontvangen wij hierover graag direct bericht zodat er geen vertraging in het proces ontstaat.

In toegevoegde bijlage vind je het Protocol Technische vragen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Griffiemedewerker

Telefoon: [REDACTED]

Telefoon griffie: 06 38 68 66 98

E-mail: ddraaijer@alkmaar.nl



Op de hoogte blijven van de Alkmaarse gemeenteraad?

[Kijk op \[alkmaar.raadsinformatie.nl\]\(http://alkmaar.raadsinformatie.nl\)](http://alkmaar.raadsinformatie.nl)

Of volg de gemeenteraad via:



Van: [REDACTED] r

Verzonden: dinsdag 20 mei 2025 12:46

Aan: Raadsgriffie <Raadsgriffie@alkmaar.nl>

Onderwerp: Fwd: FW: Bouwplan 'De Schrijver' Hoek Brederostraat en Hooftstraat, urgent!

Technische vraag

Beste Raadsgriffie,

De fractie van GroenLinks-PvdA Alkmaar heeft n.a.v. onderstaand schrijven nog een vraag:

- Kunnen wij geïnformeerd worden over het aantal jongeren dat in het wooncomplex wordt gehuisvest in het kader van begeleid wonen?
- Wat houdt deze begeleiding in?
- Is er een bereikbaarheidsnummer/mailadres voor de omwonenden?
- Worden de omwonenden betrokken in de zin van periodiek overleg met de begeleiders en/of kennismaking met de jongeren?
- Er is sprake van het verdwijnen van een speelplek voor de buurt door de bouw, of wordt dat inmiddels gecompenseerd?
- Er is sprake van vellen van een boom voor deze bouw, is hiervoor een kapvergunning en wordt deze boom gecompenseerd?

Dank alvast voor het antwoord,

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

