

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 4 januari 2021 13:35
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: grondwateroverlast Schermerweg

Hoi [REDACTED]

Beste wensen voor 2021!

Bedankt voor deze update.
Fijn dat jullie dit voortvarend oppakken.

Zie aanvullingen in rood.

Groet,
[REDACTED]

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Beheerder Riolering
Stadswerk072

Bezoekadres

Herculesstraat 71
1812 PE ALKMAAR

Postadres

Postbus 9009
1800 GA ALKMAAR

Mobiel
[REDACTED]

E-mail
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 4 januari 2021 12:09
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: grondwateroverlast Schermerweg

Hoi [REDACTED]

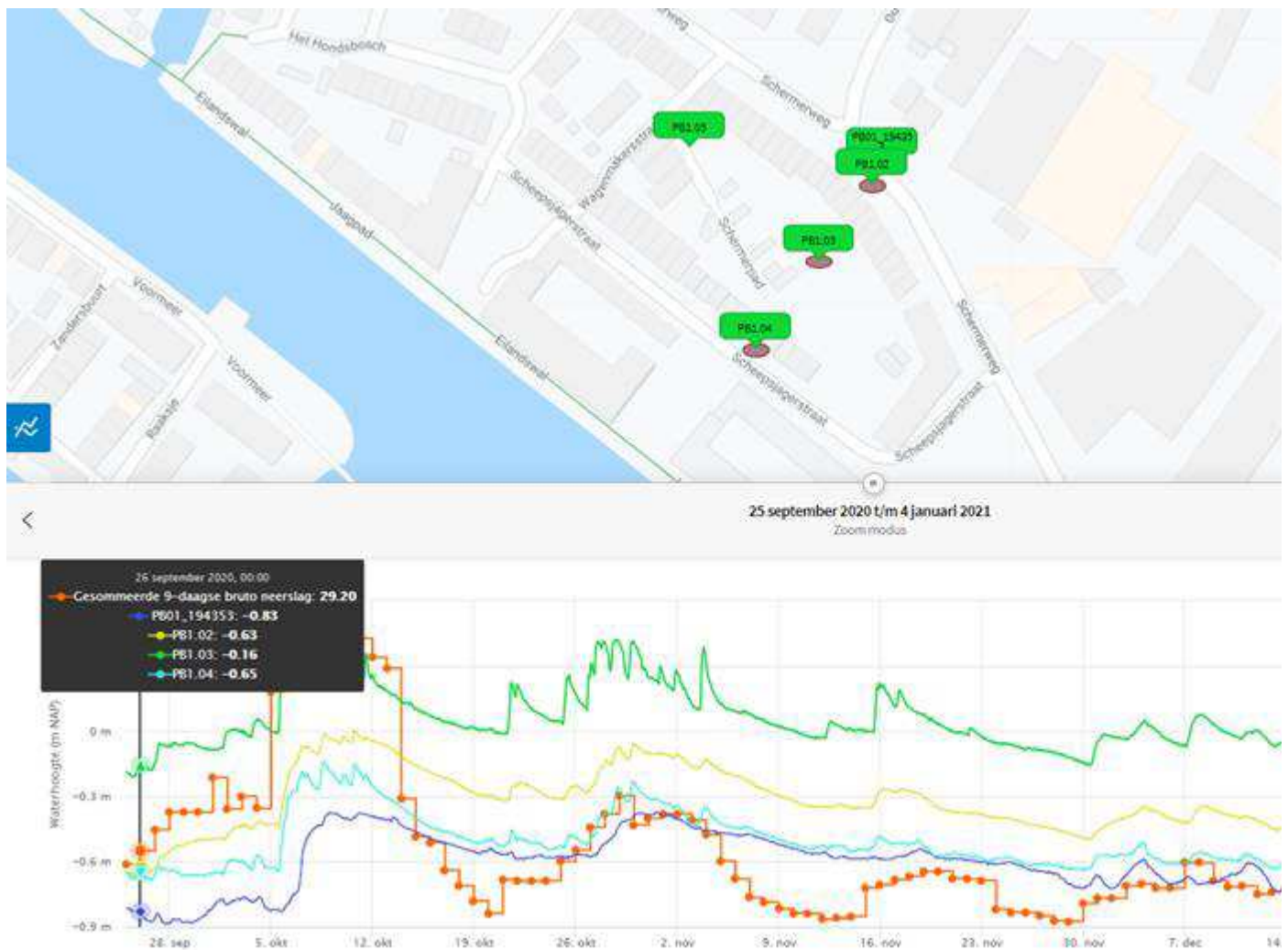
Dat zijn inderdaad erg hoge grondwaterstanden, die overigens ook in oktober van dit jaar ook al meerdere malen zijn opgetreden. We zijn een eind op weg met de analyse, maar nog niet helemaal klaar. [REDACTED] is momenteel bezig met het grondwatermodel om te beoordelen of de nieuwbouw een oorzaak van de hoge grondwaterstanden kan zijn

(ondergrondse constructies en gewijzigde verharding). Dit is het eerste dat we nu oppakken en we hopen het binnen twee weken helemaal af te ronden. Een korte samenvatting van de analyse tot nu toe:

- Ter plaatse van het achterpad en het Schermerpad wordt een ondiepe kleilaag aangetroffen die in de wegcunnetten van de Schermerweg en de Scheepsjagerstraat vermoedelijk is vergraven. We zien dat de grondwaterstanden veel sterker op neerslag reageren, waar deze kleilaag aanwezig is. Verwacht wordt dat deze kleilaag in het bebouwde gedeelte nog aanwezig is.
- De grondwaterstanden in het Schermerpad en het achterpad (peilbuizen PB1.03 en PB1.05) zijn structureel hoog (ontwatering < 0,7 m -mv). De achterpaden zijn ook openbaar terrein.
- De grondwaterstanden ter plaatse van de Scheepsjagerstraat en de Schermerweg voldoen aan de ontwateringscriteria (structureel > 0,7 m onder maaiveld). Ook zijn de grondwaterstanden ter plaatse van de Scheepsjagerstraat (nabij de nieuwbouw) aanmerkelijk lager dan op het achterpad. Dit geeft in ieder geval aan dat de hoge grondwaterstanden op het achterpad niet (alleen) samenhangen met de nieuwbouw.

Samenvattend lijken de hoge grondwaterstanden samen te hangen met de bodemopbouw en een gebrek aan afvoermogelijkheden binnen het wijkje.

Blijft apart omdat bewoners beweren dat klachten zijn ontstaan na de bouw van de flats.
Tussen de bouw van de flats en nu, hebben er nauwelijks andere ingrepen in het gebied plaatsgevonden.
Bewoners spreken nu al over het aansprakelijk stellen van de gemeente.
Dus we moeten er wel heel zeker van zijn dat de overlast niet door de flats is veroorzaakt.



Doorkijkend naar oplossingsrichtingen: het meest logische zou zijn dat oplossingsrichtingen worden gezocht in de achterpaden en het Schermerpad. Ook vanuit de grondwaterzorgplicht. Gedacht kan worden aan drainage waarbij ook de kleilaag in zijn geheel wordt vergraven. Doordat de ondiepe kleilaag ook ter plaatse van de tuinen aanwezig zijn, verwacht ik niet dat een drainage de problemen op particulier terrein volledig zal oplossen. Daar zit ook een

inspanning van de bewoners om overtollig (grond)water in de afvoerleiding te krijgen of bijvoorbeeld de kleilaag te doorgraven. Daarbij is het wellicht verstandig om de bewoners ook handvatten te geven welke acties zij op hun eigen terrein kunnen nemen, bijvoorbeeld door een aantal maatregelenbladen.

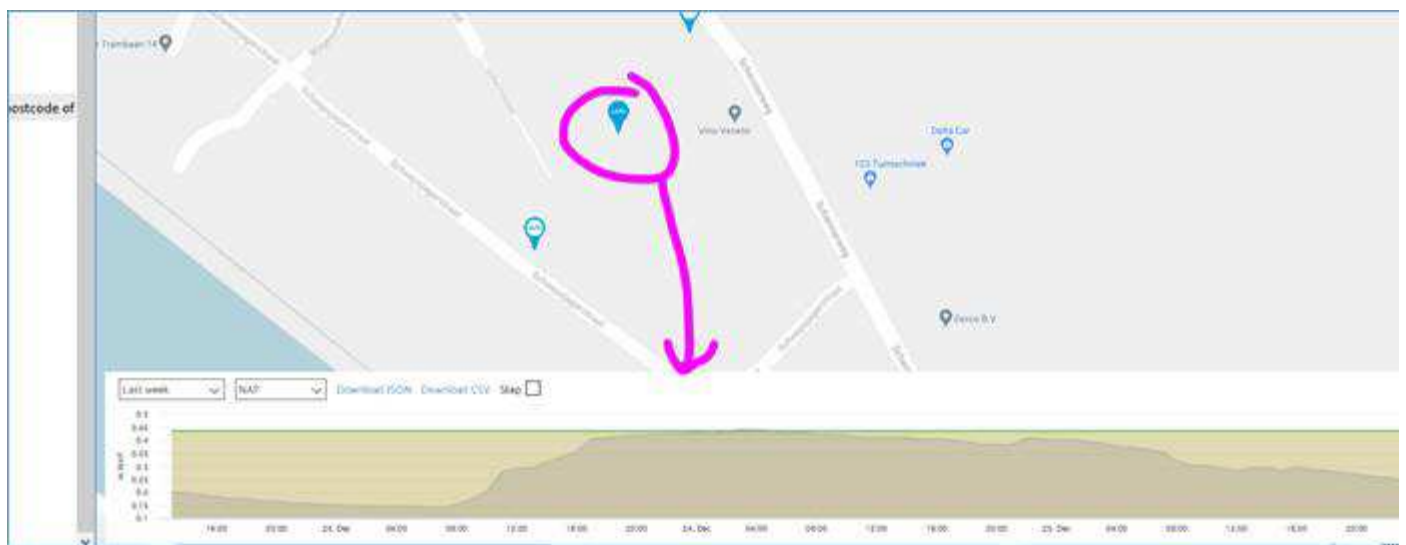
Ik begreep overigens ook dat bij bewoners aan de oneven kant van de Schermerweg sprake was van opborrelend grondwater? **Ja, klopt.** Is het een idee om daar even te gaan kijken? **Je ziet daar nu niets.** Of hebben ze foto's? Dat is iets wat ik hier niet zou verwachten. **Ligt laag; veel lager dan weg. Volgens bewoners stroomt er geen water vanaf de weg naar het perceel.**

Groet,

Van [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 29 december 2020 16:27
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: grondwateroverlast Schermerweg

Beste [REDACTED],

Laatste dagen word ik overspoeld door meldingen en overlastfoto's van bewoners aan de Schermerweg. Vorige week is er bijna 80 mm gevallen! Het water staat de mensen aan de lippen; althans zo ervaren ze dat. Aan de gemeten standen te zien, stond het water ook extreem hoog.



Bewoners geven aan dat de overlast is ontstaan – zo'n 10 jaar geleden – na de bouw van de flats aan het Jaagpad.

Stadswerk072 moet nu snel met een oplossing komen.
Verzoek aan jullie om hier begin volgend jaar topprioriteit aan te geven opdat we snel een gedegen maatregelenplan aan de bewoners kunnen presenteren.

Laten we maandag a.s. even bellen.

Een prettige jaarwisseling toegewenst!

Groet,

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beheerder Riolering

Stadswerk072

Bezoekadres

Herculesstraat 71
1812 PE ALKMAAR

Postadres

Postbus 9009
1800 GA ALKMAAR

Mobiel

[REDACTED]

E-mail

[REDACTED]

=====
Disclaimer Stadswerk072 NV:

Aan dit mailbericht kunnen geen rechten ontleend worden.

No rights can be derived from the contents of this E-mail message.

=====