

Inhoudsopgave

2019W1868_NBI bouwkosten	3
2019W1868_publiceerbareaanvraag	4
2019W1868_Schetsplan_S-01	14
2019W1868_Technischblad-T-01	15
2019W1868707867_ADV_BDM.....	16
2019W1868707870_ADV_BPT	19
2019W18681376613_BRF_ONTV BEV.....	21
2019W18681379064_BRF_VERL	23
2019W18681381982_BRF_ONTV BER AANV	25
2019W18681386399_BRF_BUIT BEH.....	27
Aanvullende gegevens aanvraag 2019W1868.....	30
ADV_RIO - Esvelderweg 5 Kootwijkerbroek_2	31
Advies - Esvelderweg 5.....	32
BV_2010-475_Tekening_6.....	34
Milieuadvies, d.d. 6-11-2019	35
ondertekend opschortingsformulier 2-12-2019	37
Opschorten beslistermijn aanvraag wijzige.....	38
opschorten iom RO	39
RE Verlengingsbesluit aanvraag - Esvelderweg 5..	43
Re ecologie	45
RE_ Opschorten beslistermijn aanvraag wij.....	47
Verlengingsbesluit aanvraag.....	49
RE Landschappelijke inpassing noordzijde	
Esvelderweg 5-7 verdwenen.....	50
Terugbetalen waarborgsom beplanting -	
Esvelderweg 5.....	54
00002B8F	56
00001DDC	67
BA43-2010_Intrekken	78
Intrekken milieuvergunning.....	83
2025W1212_BRF_VOORN INTR VERG	84
2025W1212-20260126-BRF_INTR VERG_MBA.....	86
BV_2010-475_Tekening_13.....	92

BV_2010-475_Tekening_12.....	93
BV_2010-475_Tekening_10.....	94
BV_2010-475_Tekening_9.....	95
BV_2010-475_Tekening_8.....	96
BV_2010-475_Tekening_7.....	97
BV_2010-475_Tekening_6.....	98
BV_2010-475_Overig	99
BV_2010-475_Overig_2	111
BV_2010-475_Tekening_1.....	139
BV_2010-475_Tekening_2.....	140
BV_2010-475_Tekening_3.....	141
BV_2010-475_Tekening_4.....	142
BV_2010-475_Tekening_5.....	143
25879_BV_2010-475_Besluit	144
BV_2010-475_Aanvraag	145
Rb - uitspraak 23_11_2022.....	150
RE Geluidsoverlast Esvelderweg 5 - 7.....	157

Omgevingsdienst de Vallei

Project naam:	Esvelderweg 5
Opdrachtgever:	
Adres:	
Plaats:	

Omschrijving

Agrarische en industrie voorzieningen

Agrarische voorzieningen

Bouwwerken voor veeteelt

Kippenstallen / Vleeskuikens, nokhoogte vanaf 7,51 m

Project nummer:	2019W1868
Provincie en jaar:	Gelderland, 2019d
Bladnummer:	1
Datum:	2020-01-21

Inhoud(m³/m²)	€ /m³	€ /m²	Totaal
1962 m²		103,73	€ 203.519,00
Totaal			€ 203.519,00
Totale bouwkosten Leges:			€ 203.519,00

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer 4582561

Aanvraagnaam

Uw referentiecode 08-08-04

Ingediend op 02-08-2019

Soort procedure Reguliere procedure

Projectomschrijving Wijzigen verleende vergunning varkensschuur in eendenschuur

Opmerking -

Gefaseerd Nee

Blokkerende onderdelen weglaten Nee

Kosten openbaar maken Ja

Bijlagen die later komen constructieberekeningen

Bijlagen n.v.t. of al bekend -

Bevoegd gezag

Naam: Gemeente Barneveld

Bezoekadres: Raadhuisplein 2
3771 ER BarneveldPostadres: Postbus 63
3770 AB Barneveld

Telefoonnummer: 14 0342

E-mailadres: info@barneveld.nl

Website: www.barneveld.nl

Contactpersoon: Servicepunt Bouwen Wonen Leefomgeving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2019.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht Man
 Vrouw
 Niet bekend

Voorletters [REDACTED]

Voorvoegsels -

Achternaam [REDACTED]

2 Verblijfsadres

Postcode [REDACTED]

Huisnummer [REDACTED]

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam [REDACTED]

Woonplaats [REDACTED]

3 Correspondentieadres

Adres [REDACTED]

[REDACTED]

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	3774PC
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Esvelderweg
Plaatsnaam	Kootwijkerbroek
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bestaande vergunning voor varkensschuur komt te vervallen, wijzigen in eendenschuur

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1962

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

13145

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1962

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 3924

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. agrarisch

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. opfok eenden-agrarisch

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie	0	1962	0
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	rood
- Plint gebouw	betonpanelen	rood
- Gevelbekleding	damwand	groen
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	pc	grijs
Kozijnen	hout	gebr. wit
- Ramen	hout	gebr. wit
- Deuren	staal	donkergroen
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink-staal	grijs/gebr. wit
Dakbedekking	sandwichelementen	donkergrijs

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
█_Eendenschuur-Schetsplan_S-01_pdf	█ - Eendenschuur-Schetsplan S-01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-02	In behandeling
█ Eendenschuur-Technischblad-T-01_pdf	█ Eendenschuur-Technischblad-T--01.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2019-08-02	In behandeling

Formuliersversie
2019.01

Kosten

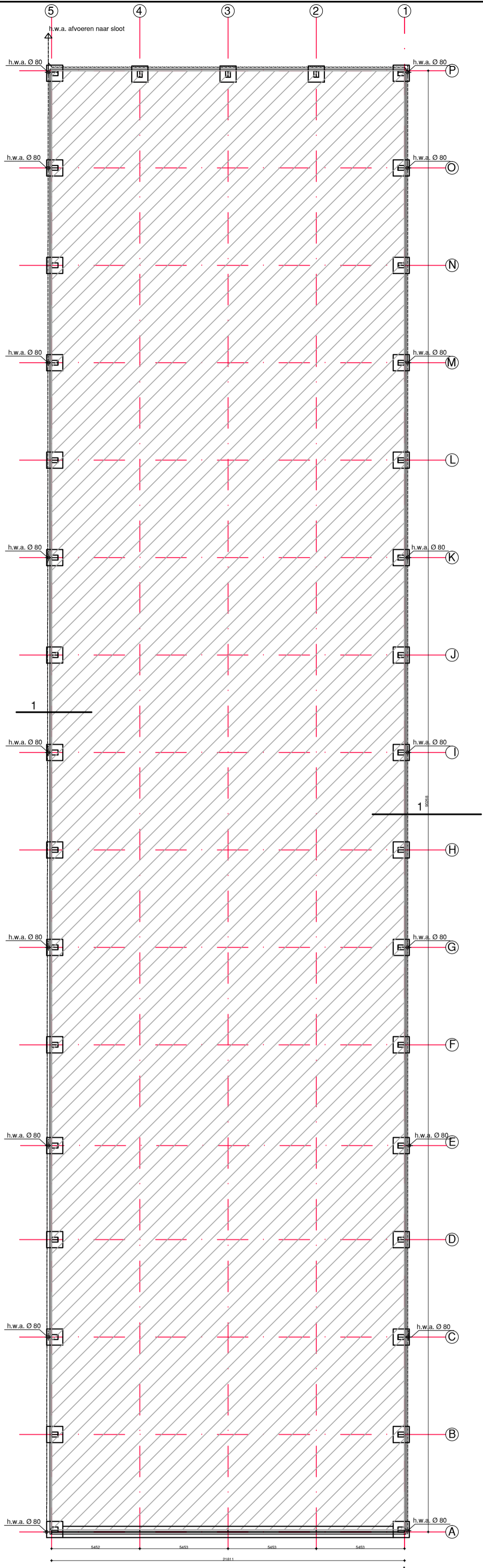
Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 200000

Projectkosten

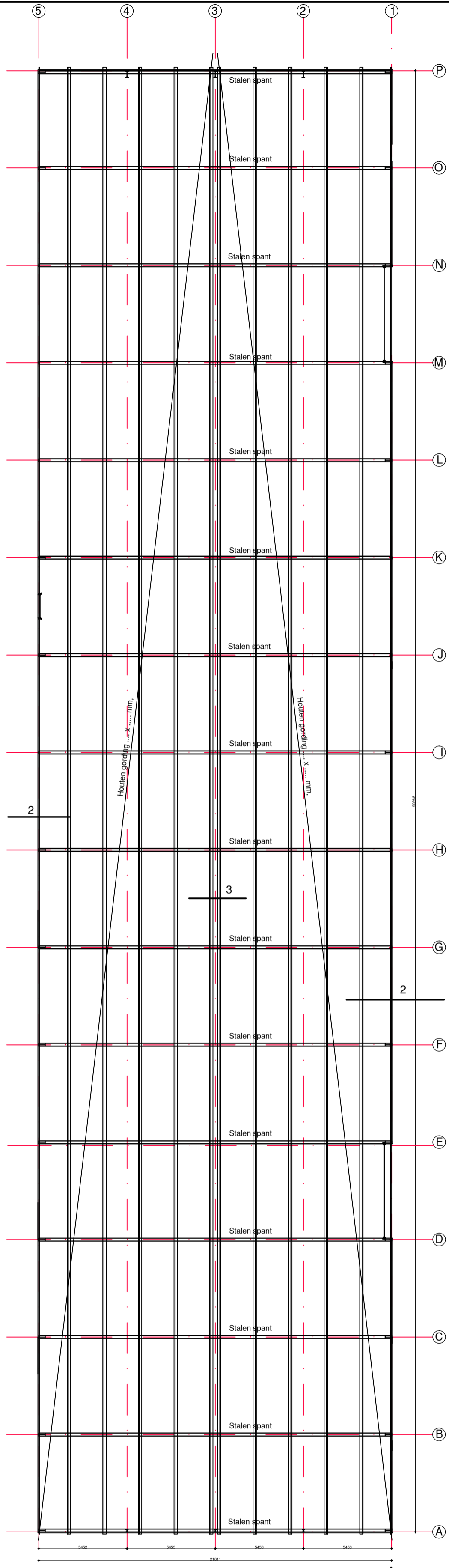
Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 200000



FUNDERING S-RIOLERINGS-VLOERENPLAN PLAN

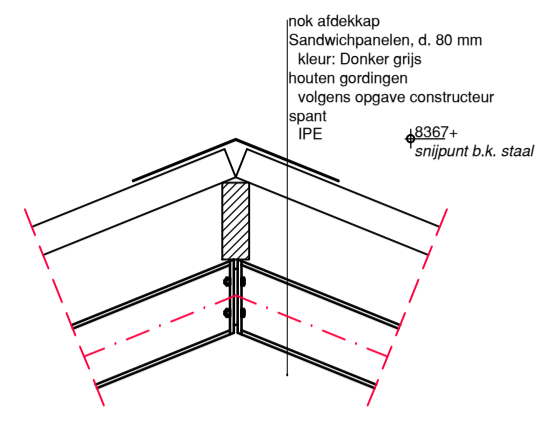
Renvooi
 Breedte funderingsstroken volgens berekening, hoogte: 200 mm
 Poeren en platen volgens berekening constructeur
 wapening: Ø 8 - 150 tenzij anders is aangegeven
 staalkwaliteit Feb 500

hwa afvoer hemelwater Ø 80 mm

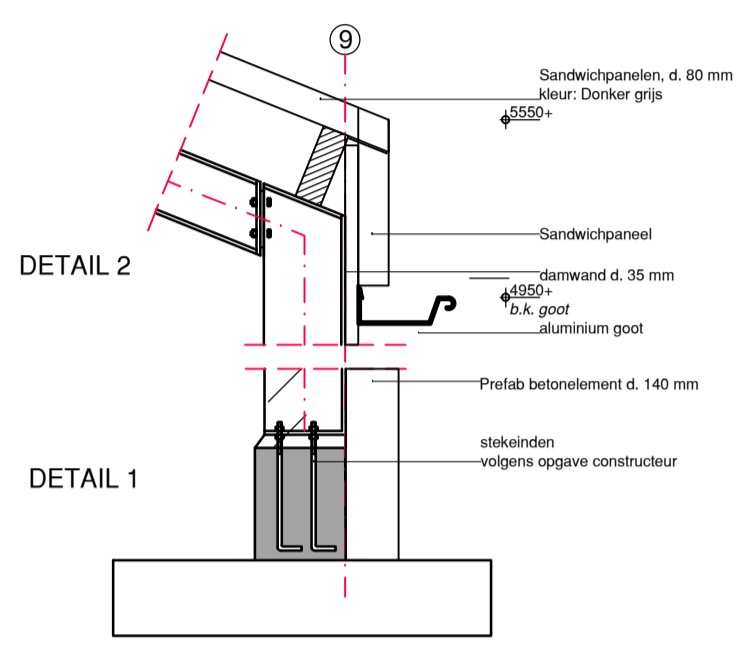


KAPPLAN

Renvooi
 onderdelen volgens berekening van de constructeur
 verankering van de gordingen



DETAIL 3



DETAIL 2

DETAIL 1

Project	Wijzigen Mestvarkensstal (verleende vergunning) in een Eendenschuur aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	30-07-2019	datum
Opdrachtgever	de [redacted]		gewijzigd
Onderdeel	TECHNISCHBLAD		
Tek.no.	T-01	1:200	schaal
	[redacted]	[redacted]	getekend
	[redacted]	[redacted]	proj. no.
	[redacted]	08-08-04	

Adviesformulier Bodem

Adviseur	████████████████████
Vergunningnr.	2019W1868
Datum adviesaanvraag	26-8-2019
Datum beoordeling	28 augustus 2019
Bijlagen bijgevoegd?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

TOELICHTING WERKWIJZE:

Vanaf pagina 2 van dit formulier zijn teksten 1 t/m 7 opgenomen. Indien van toepassing, bewerkt de bodemadviseur de betreffende tekst zodat deze bruikbaar is in een verdere correspondentie en verwijdert de teksten die niet van toepassing zijn. De vergunningverlener neemt de tekst over in de brief of de vergunning.

Advies

- Vrijstelling bodemonderzoek**
 - **tekst 1** opnemen in de omgevingsvergunning → bij Beoordeling – Bouwen – *Bouwverordening*
- Geén vrijstelling bodemonderzoek**
 - brief verzoek aanvullende gegevens sturen **tekst 1A** (evt. bijlage als knipsel bijvoegen).
Ede: historisch vooronderzoek met het aanvullingsverzoek meesturen
Overige gemeenten: historische gegevens door aanvrager op te vragen bij betreffende publieksbalie/gemeentelijk archief.
- Beoordeling bodemonderzoek**
 - **tekst 2** opnemen in de omgevingsvergunning → bij Beoordeling – Bouwen – *Bouwverordening*
- Nader of aanvullend onderzoek nodig**
 - brief met **tekst 3** versturen. Afschrift van deze brief naar bodemadviseur.
- Saneringsvoorwaarden opnemen in de omgevingsvergunning**
 - **tekst 4** opnemen in de omgevingsvergunning

Grondverzet van meer dan 50 m³ van en/of naar perceel?

- Ja, dan **tekst 5** veranderen / toevoegen aan de bijlage 2 bij de omgevingsvergunning.
- Nee

Bodemrapport met betrekking tot milieuaspecten nodig?

- Ja, dan brief met **tekst 6** versturen. Afschrift van deze brief naar bodemadviseur.
- Ja, indien er sprake is van de beëindiging van een bedrijf dan brief met **tekst 8** versturen. Afschrift van deze brief naar bodemadviseur.
- Nee, voldoende gegevens, brief met **tekst 7** versturen.
- Nee, geen bodemtoets nodig.

Leges?

- Ja, conform gemeentelijke legesverordening
- Nee

TEKST 1

(bij vrijstelling bodemonderzoek)

Vergunningverlener neemt de onderstaande tekst in het onderdeel **Beoordeling Bouwen** (onder het kopje *Bouwverordening*)

Bouwverordening

U heeft aannemelijk gemaakt..... enz.

Bij deze aanvraag is het vereist om een bodemonderzoeksrapport in te dienen. U heeft geen bodemonderzoeksrapport ingediend. Wij verlenen u vrijstelling van deze indieningsvereiste, omdat:

- de locatie onverdacht is en valt binnen de vrijstellingsregels van de 'Bodemkwaliteitskaart regio De Vallei 2018' en de bijbehorende 'Nota bodembeheer 2012';
- het bouwplan niet voorziet in een verblijfplaats voor mensen;

Uit het uitgevoerde historische onderzoek komen geen gegevens naar voren die erop wijzen dat de locatie mogelijk verdacht is van (sterke) bodemverontreiniging.

Bouwen op een perceel zonder voorafgaand bodemonderzoek ter plaatse, houdt het risico in dat mogelijk later blijkt dat de grond toch verontreinigd is. Wij vinden dit risico aanvaardbaar. Er kan geen sprake zijn van aansprakelijkheid van de gemeente, als achteraf blijkt dat gebouwd is op verontreinigde grond. Het kan zijn dat u om deze of andere redenen toch een bodemonderzoek wil laten uitvoeren. Neemt u in dat geval contact op met ons.

TEKST 5 (tekst in alinea Grondafvoer en -aanvoer in bijlage 1 van de omgevingsvergunning vervangen door onderstaande tekst)

Als meer dan 50 m³ grond vrijkomt bij de bouwwerkzaamheden en van het perceel wordt **afgevoerd**, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke afvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.

Over het algemeen kan deze grond, als deze ook zintuiglijk niet verontreinigd is, zonder aanvullende keuring worden toegepast in de Regio de Vallei (gemeenten Barneveld, Ede, Nijkerk, Scherpenzeel of Wageningen).

Als uit onderzoek (zintuiglijk en/of analytisch) blijkt dat de partij grond niet schoon is, dan zal aanvullend onderzoek (partijkeuring volgens het Besluit bodemkwaliteit) moeten uitwijzen wat de toepassingsmogelijkheden van deze grond zijn.

Ook als meer dan 50 m³ grond wordt **aangevoerd** bij de bouwwerkzaamheden, moet dit minimaal 5 werkdagen voor daadwerkelijke aanvoer worden gemeld in het kader van het Besluit bodemkwaliteit via www.meldpuntbodemkwaliteit.nl.





Hergebruik van vrijkomende grond op het perceel is zonder belemmeringen mogelijk.

BESTEMMINGSPLANTOETS

Zaakcode Wave	2019W1868
Behandelaar Adres Activiteit Datum beoordeling Opmerkingen op tekening?	<div style="background-color: black; width: 100px; height: 15px; margin-bottom: 5px;"></div> Esvelderweg 5 Kootwijkerbroek het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur 26 augustus 2019 <input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja

TOETSING AAN GELDEND BESTEMMINGSPLAN

Samenvatting en conclusie (invullen vereist)

Naam bestemmingsplan	'Esvelderweg II'		
Bestemming(en) en specifieke aanduiding(en)	enkelbestemming: Agrarisch 		
	bouwvlak 		
	functieaanduiding: intensieve veehouderij 		
	maatvoering: • maximum bouwhoogte: 10 m  • maximum goothoogte: 4,5 m		
Strijdigheid?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja		
Voorwaardelijke verplichting in het bestemmingsplan?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja	Zo ja, vermelden onder aan deze pagina bij Bijzonderheden en opnemen in de vergunning	
Is een bestemmingsplan in voorbereiding?	<input checked="" type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja	Zo ja, ga ook naar pagina: TOETSING AAN BESTEMMINGSPLAN IN PROCEDURE	

Strijdigheid	Artikel bestemmingsplan waarmee in strijd	Afwijking mogelijk?	
nvt	nvt	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee	nvt

Motivering afwijking <aangeven op basis van welk artikel medewerking mogelijk is aan het totale project: binnenplans / buitenplans (kruimel / pab), motivering voor het al dan niet toepassen van de afwijking of verwijzing naar stedenbouwkundig advies>
--

Bijzonderheden / voorwaarden Er loopt een handhavingstraject en een legalisering om op deze locatie een niet agrarische bedrijfsbestemming mogelijk te maken. Iom Michael van 't Veld aanhouden.
--



Onderwerp
Ontvangstbevestiging

Datum
05 augustus 2019

Ons kenmerk
2019W1868

Nummer omgevingsloket
4582561

Afschrift aan



Geachte [REDACTED]

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek voor het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur.

Uw aanvraag is geregistreerd onder nummer 2019W1868. Als u ons belt of schrijft, is het handig dit nummer te vermelden, zodat wij u vlot van dienst kunnen zijn.

Vervolg

U ontvangt van ons binnenkort een reactie op uw verzoek. Dat kan betekenen dat wij om extra gegevens vragen om uw aanvraag goed te kunnen beoordelen. Als uw aanvraag compleet is, krijgt u hiervan ook bericht.

Informatie omwonenden

Uw plan kan van invloed zijn op de leefomgeving van mensen die in de buurt van uw plan wonen. Wij vinden het belangrijk dat u de omwonenden over uw plan informeert. Goede informatie aan de omwonenden vooraf:

- kan positief werken voor de verloop van de vergunningprocedure,
- verkleint de kans op bezwaar- en beroepsprocedures,
- zorgt vaak voor meer draagvlak voor nieuwe ontwikkelingen.

Leges

Let op! Er zijn kosten verbonden aan het indienen van een aanvraag. Dit geldt ook als wij de vergunning niet kunnen verlenen of als wij uw aanvraag buiten behandeling laten. Welke kosten in rekening worden gebracht, hangt af van uw situatie. U kunt dit nalezen in de legesverordening van uw gemeente. Deze vindt u op de website van uw gemeente. Milieu gerelateerde aanvragen zijn niet legesplichtig.

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297



Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan gerust contact op met ons.
De contactgegevens vindt u onderaan deze brief.

Met vriendelijke groet,

Omgevingsdienst de Vallei

NB: Omdat deze brief automatisch is aangemaakt, is hij niet ondertekend.



[Redacted]

Onderwerp
Verlengen beslistermijn

Datum
19 september 2019

Ons kenmerk
2019W1868

Nummer omgevingsloket
4582561

Geachte [Redacted]

Behandeld door
088 - [Redacted]@oddevallei.nl

Op 02 augustus 2019 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning voor een varkensschuur in een eendenschuur op het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek.

Uw aanvraag betreft de volgende activiteit:
- (ver)bouwen van een bouwwerk

Afschrift aan
[Redacted]

Verlengen beslistermijn

Uw aanvraag wordt afgehandeld volgens de reguliere voorbereidingsprocedure. Dit betekent dat wij in beginsel uiterlijk op 27 september 2019 een beslissing moeten nemen.

Bijlage
-

Wij hebben besloten de beslistermijn voor deze aanvraag op basis van artikel 3.9 lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht met zes weken te verlengen, aangezien de behandeling van uw aanvraag meer tijd kost dan verwacht. Dit houdt in dat wij nu uiterlijk op 8 november 2019 beslissen op uw aanvraag.

Bekendmaking

Wij maken u erop attent dat de verlenging wordt gepubliceerd op http://www.barneveld.nl/actueel/bekendmakingen_3216. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Barneveldse Krant en in Barneveld Huis-aan-Huis. Dit gebeurt om direct belanghebbenden te laten weten dat de termijn waarbinnen wij een besluit op uw aanvraag moeten nemen, is verlengd.

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



gemeente **wageningen**

provincie
Gelderland

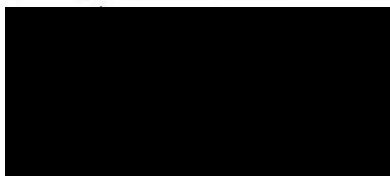
T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan contact op met [REDACTED]
[REDACTED] via [REDACTED]@oddevallei.nl of 088 - [REDACTED]. Wilt u dan
zo vriendelijk zijn om ons kenmerk (2019W1868) te noemen?

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,
namens deze,



[REDACTED]

[REDACTED] Omgevingsdienst de Vallei



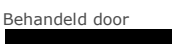


Onderwerp
Verzoek om aanvullende gegevens

Datum
6 november 2019


Ons kenmerk
2019W1868

Nummer omgevingsloket
4582561

Geachte 

Behandeld door

088 - 
@oddevallei.nl

Op 2 augustus 2019 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning van een varkensschuur naar een eendenschuur op het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek.

Afschrift aan


Uw aanvraag betreft de volgende activiteit:
- bouwen van een bouwwerk

Bijlage
-

Ontbrekende gegevens

Wij hebben bekeken of u bij uw aanvraag alle nodige gegevens heeft ingediend. De landelijk geldende Regeling omgevingsrecht (Mor) geeft per activiteit aan welke gegevens voor een aanvraag omgevingsvergunning nodig zijn. U heeft nog niet alle benodigde gegevens ingediend. De volgende gegevens hebben wij nodig om uw aanvraag te toetsen:

- Milieugegevens:
 - Het doorlopen van een vormvrije M.E.R waarbij afhankelijk van het aantal te houden eenden een aanvraag omgevingsvergunning activiteit milieu of een melding activiteitenbesluit moet worden ingediend. Voorafgaand aan de melding zal er ook een aanvulling op deze aanvraag moeten worden gedaan in de vorm van een OBM.
 - Een goede milieutekening met daarop duidelijk het stalsysteem en alle relevante milieuaspecten;
- Stikstofdepositie:
 - Een afschrift van de aanvraag voor een natuurvergunning in het kader van de Wet natuurbescherming die bij de provincie is ingediend en die mede ziet op de eendenstal.

Gegevens indienen

U moet uiterlijk 4 december 2019 de ontbrekende gegevens indienen. Als u dat niet op tijd doet, laten wij uw aanvraag verder buiten behandeling.

Als u de aanvraag digitaal heeft ingediend via het Omgevingsloket, verzoeken

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

wij u om de aanvullende gegevens ook via het Omgevingsloket te uploaden. Heeft u uw aanvraag anders ingediend, stuur dan de aanvullende gegevens rechtstreeks naar de behandelaar. De contactgegevens vindt u in deze brief.

Procedure

Op basis van de ingediende gegevens zijn wij bevoegd om op uw aanvraag te beslissen. Op uw aanvraag is vooralsnog de reguliere procedure van toepassing. Wij beslissen in beginsel binnen 8 weken na het indienen van de aanvraag. Wij hebben de beslissing al met 6 weken uitgesteld.

Beslissen wij niet binnen deze termijn, dan is de vergunning van rechtswege verleend. Dit betekent dat u het plan dan volgens de aanvraag mag uitvoeren.

Uit de aanvullende gegevens kan blijken dat voor uw aanvraag de uitgebreide procedure van toepassing is.

Opschorting beslistermijn

Uw aanvraag is nog niet compleet. Dat betekent dat de wettelijke beslistermijn, zoals genoemd onder het kopje 'Procedure', uitgesteld wordt. De beslistermijn wordt verlengd met de tijd die u gebruikt om de gegevens aan te leveren.

Leges

Voor deze aanvraag bent u, ongeacht de uitkomst, leges verschuldigd. Aan het einde van de procedure stellen wij het legesbedrag vast. Nadat wij op uw aanvraag hebben beslist, ontvangt u van de gemeente Barneveld de legesfactuur.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan contact op met [REDACTED] via [REDACTED]@oddevallei.nl of 088 - [REDACTED]. Wilt u dan zo vriendelijk zijn om ons kenmerk (2019W1868) te noemen?

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,
namens deze,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] Omgevingsdienst de Vallei





Onderwerp
Besluit aanvraag buiten behandeling

Datum
24 januari 2020


Ons kenmerk
2019W1868

Nummer omgevingsloket
4582561

Geachte 

Behandeld door

088 - @oddevallei.nl

U heeft een omgevingsvergunning aangevraagd voor het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur op het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek, kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie C nummer 7548.

Afschrift aan


Uw aanvraag betreft de volgende activiteit:
- (ver)bouwen van een bouwwerk

Ontbrekende gegevens

Op 6 november 2019 hebben wij u in de gelegenheid gesteld om binnen een termijn van 4 weken aanvullende gegevens in te dienen. Deze termijn is inmiddels verstreken. U heeft niet alle benodigde gegevens ingediend.

Bijlage
Informatie over bezwaar

Besluit

Gelet op het voorgaande hebben wij besloten om uw aanvraag verder buiten behandeling te laten. Dit besluit nemen wij op grond van artikel 4:5 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Bezwaar?

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u, binnen 6 weken na de dag van bekendmaking, schriftelijk een bezwaarschrift indienen. In de bijlage kunt u lezen hoe u dit moet doen.

Leges

Voor het behandelen van uw aanvraag bent u leges verschuldigd. Het legesbedrag is berekend volgens de legesverordening van de gemeente Barneveld en is als volgt opgebouwd:

Leges bouwen van een bouwwerk	€	5.103,55
Buiten behandeling laten aanvraag	€	-4.082,84
<i>Totaal bedrag leges</i>	€	<i>1.020,71</i>

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



gemeente **wageningen**



T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Binnenkort ontvangt u hiervoor een factuur van de gemeente Barneveld.

Het legesbedrag voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' is berekend op basis van de vastgestelde bouwkosten van € 203.519,00 exclusief BTW.

De vastgestelde bouwkosten wijken af van de bouwkosten die u heeft opgegeven. Bij de bepaling van de bouwkosten gaan wij uit van de prijzen in het (online) rekenprogramma 'Basisbedragen Gebouwen' van het Nederlands Bouwkosten Instituut. Hierbij worden de grondkosten, de inrichtingskosten en de bijkomende kosten niet meegerekend.

Vragen?

Als u vragen of opmerkingen heeft, neemt u dan contact op met [REDACTED] via [REDACTED]@oddevallei.nl of 088 - [REDACTED] Wilt u dan zo vriendelijk zijn om ons kenmerk (2019W1868) te noemen?

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,
namens deze,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED] Omgevingsdienst de Vallei

Bijlage: Informatie over bezwaar maken

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Gemeente Barneveld
College van burgemeester en wethouders
Postbus 63
3770 AB Barneveld

Op de website van de gemeente, www.barneveld.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- het zaaknummer;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft *zes weken* de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem.

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de gemeentelijke website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 6 november 2019 15:05
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Aanvullende gegevens aanvraag 2019W1868
Bijlagen: 2019W18681381982_BRF_ONTV BER AANV.PDF

Geachte [REDACTED]

Voor uw aanvraag voor het wijzigen van de verleende omgevingsvergunning voor een varkensschuur in een eendenschuur ontbreken nog enkele gegevens.
In de bijgevoegde brief kunt u dit nalezen.

Voor de milieuaanvullingen kunt u met uw vragen terecht bij [REDACTED] op telefoonnummer: 088-[REDACTED].

Verder wil ik u erop wijzen dat indien deze vergunning wordt verleend, dat dan tegelijkertijd de vergunning uit 2011 met nummer 475/10 gedeeltelijk wordt ingetrokken met betrekking tot de varkensstal (stal A).

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

ADVIESFORMULIER RIOLERING

Zaakcode Wave 2019W1868
Adviseur ██████████
Team / afdeling Verkeer en Water / Vastgoed en Infrastructuur
Adres Esvelderweg 5 Kootwijkerbroek
Activiteit het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur
Datum beoordeling 03-09-2019
Bijlagen
Opmerkingen op tekening? Nee Ja

Omschrijving van de activiteiten

Wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur.

Toetsingskader voor advies

Dit plan is getoetst aan het geldende beleid (Hemelwaterplan 2017-2020) en het geldende bestemmingsplan (Esvelderweg II).

In het beleid is opgenomen dat waterberging op eigen terrein dient te worden gerealiseerd wanneer sprake is van een toename van afvoerend verhard oppervlak (daken + terrein). De gemeentelijke bergingseis is 30 mm maal de toename van het verhard oppervlak.

In het bestemmingsplan is opgenomen dat de initiatiefnemer ruimte zal maken voor waterberging in de vorm van een te graven greppel of verbrede sloot om zo het water vertraagd af te voeren.

Er wordt geen gebruik gemaakt van uitlogende materialen zoals koper, zink en lood. Er zal gebruik worden gemaakt van naadloos aluminium in plaats van zink/koper/lood. De beperkte hoeveelheid verontreinigd regenwater zal worden geloosd op de mestspiegelwaterkelder.

Beoordeling

In het aanvraagformulier staat dat de dakgoten en boeidelen worden uitgevoerd in zink-staal. In de twee bijgevoegde tekeningen staat dat de goten worden uitgevoerd in aluminium en de boeidelen in staal. Het gebruik van aluminium en staal is akkoord. Uitlogende materialen zoals zink, koper, en lood mogen niet toegepast worden.

In bestand met naam '2019W1868_Technischblad-T-01.pdf' is weergegeven dat hemelwater van het dakoppervlak van de te bouwen schuur naar de sloot wordt afgevoerd. Dit is niet akkoord.

Er bevindt zich een C-watgang langs de westelijke zijde van het perceel. Het regenwater van het nieuwe verharde terrein mag niet direct op de bestaande watgang worden afgevoerd, tenzij deze watgang wordt verbreed. Dit regenwater dient naar te realiseren waterberging te worden afgevoerd.

Graag aangeven op tekening hoeveel oppervlak wordt verhard (1962 m2 dakoppervlak + ...m2 terrein) en hoe aan de bergingseis wordt voldaan.

Voor het aanpassen/graven van een watgang is een vergunning nodig van het Waterschap Vallei en Veluwe. Indien waterberging wordt gerealiseerd door een nieuwe greppel te graven of een verbrede sloot, dient de initiatiefnemer een vergunning aan te vragen via de website van het waterschap, of contact op te nemen over het plan met vergunningverlener ██████████ (████████@vallei-veluwe.nl).

Advies archeologisch onderzoek

Datum adviesaanvraag: 26 aug 2019

Datum advies: 30 aug 2019

Aanvrager: [REDACTED]

OLO-aanvraag: 2019W1868

Advies: Geen archeologisch onderzoek

Locatiegegevens: Esvelderweg 5, Kootwijkerbroek (BV0462)

Kadastrale gegevens: kadastrale gemeente Barneveld, sectie C, nummer 7548

Plan: De bouw van een eendenschuur

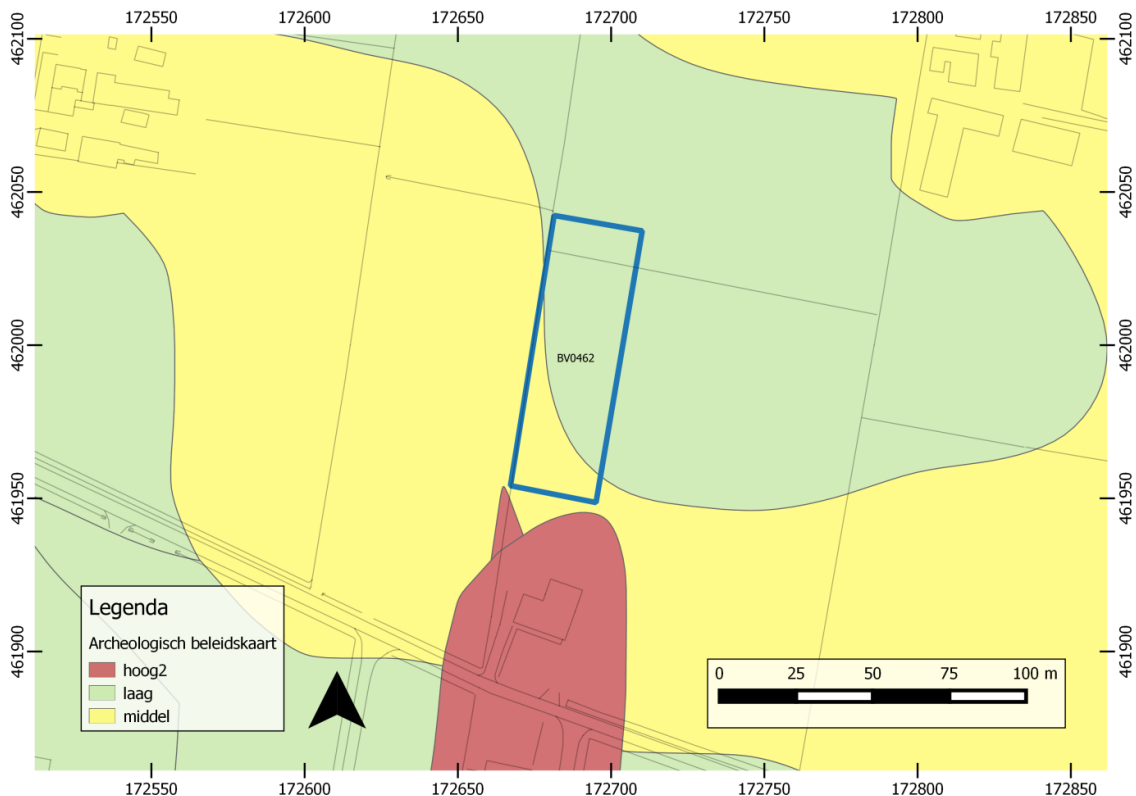
Vigerend bestemmingsplan

Het plangebied heeft volgens het vigerende bestemmingsplan 'Esvelderweg II', voor het plangebied geldt geen archeologische dubbelbestemming.

Archeologische waarden- en verwachtingenkaart

De nieuwe archeologische waarden- en verwachtingenkaart van Barneveld¹ (zie onderstaande afbeelding) geeft binnen het plangebied (blauwe contour) het volgende aan:

- Groen: lage verwachting, nat dekzandlandschap; dekzandvlakte.
- Geel: middel verwachting, nat dekzandlandschap, dekzandwieling 25-50 cm



Afbeelding 1. Uitsnede nieuwe beleidskaart.

Aanvullende informatie

¹ Door de gemeenteraad vastgesteld op 25 april 2018.

De huidige situatie kent een woning met meerdere schuren. De nieuwe situatie betreft de aanbouw van een nieuwe eendenshuur met een oppervlakte van 1962 m². De schuur wordt gefundeerd op 80 palen. De palen staan op een afstand van 5,5 meter van elkaar af. De eendenshuur is gepland in een zone met middelhoge en lage verwachting.

Advies

Het plangebied ligt niet in een dubbelbestemming archeologie, waardoor er geen onderzoek noodzakelijk is.

Tenslotte is nog van belang dat altijd onderstaande meldingsplicht geldt.

Meldingsplicht

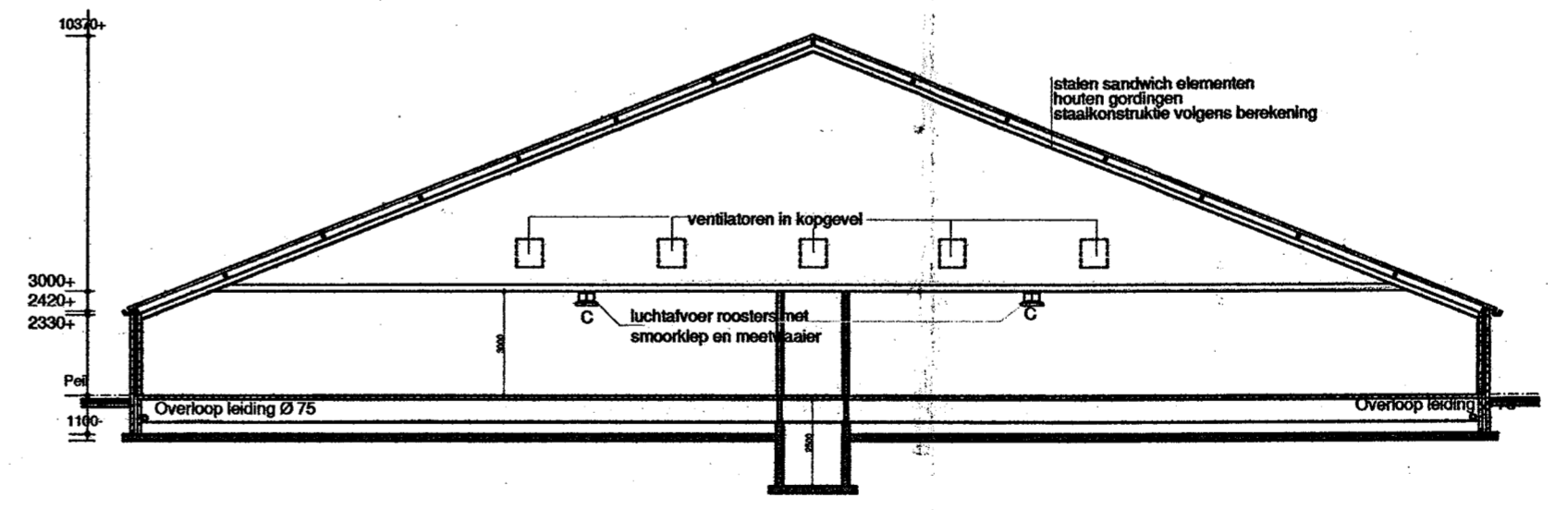
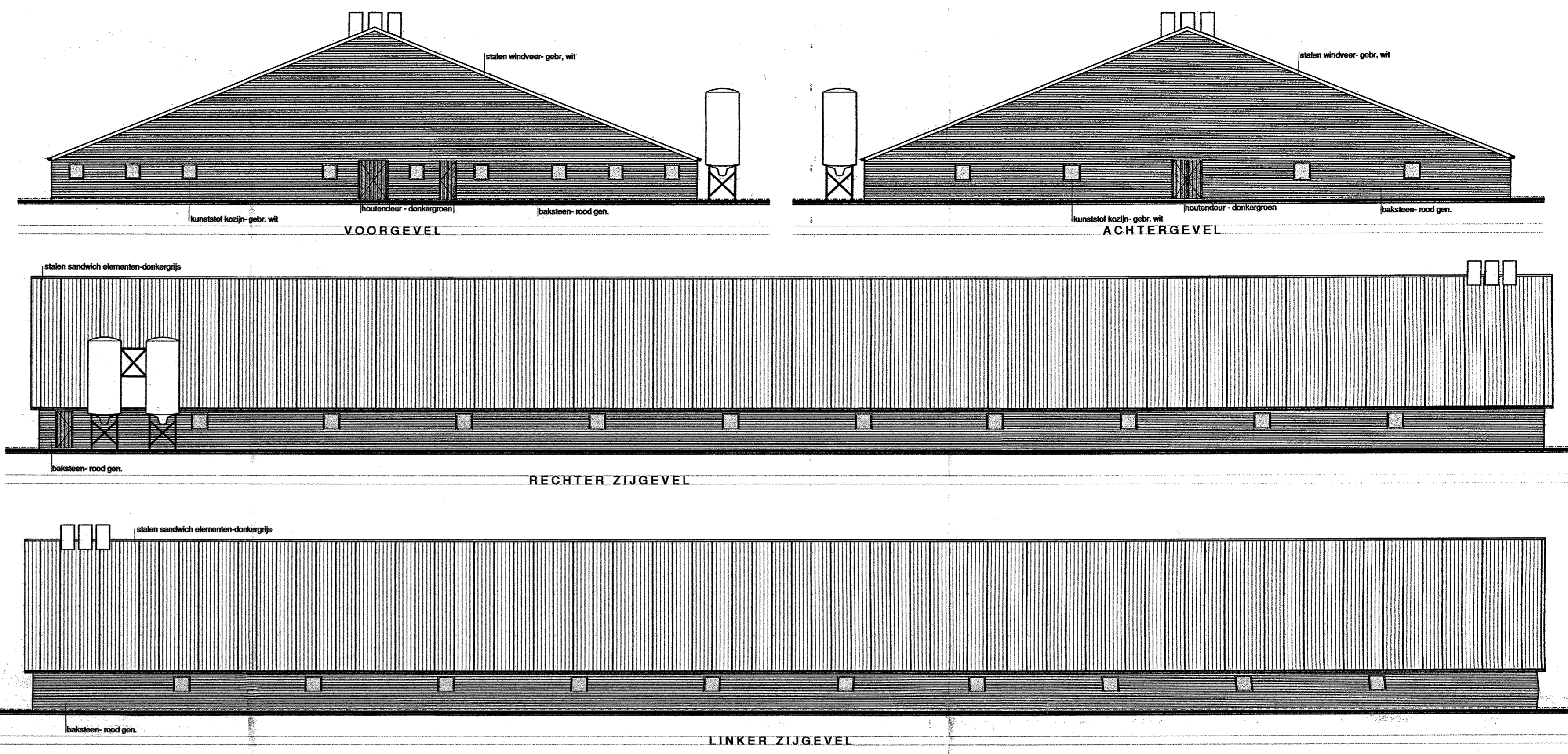
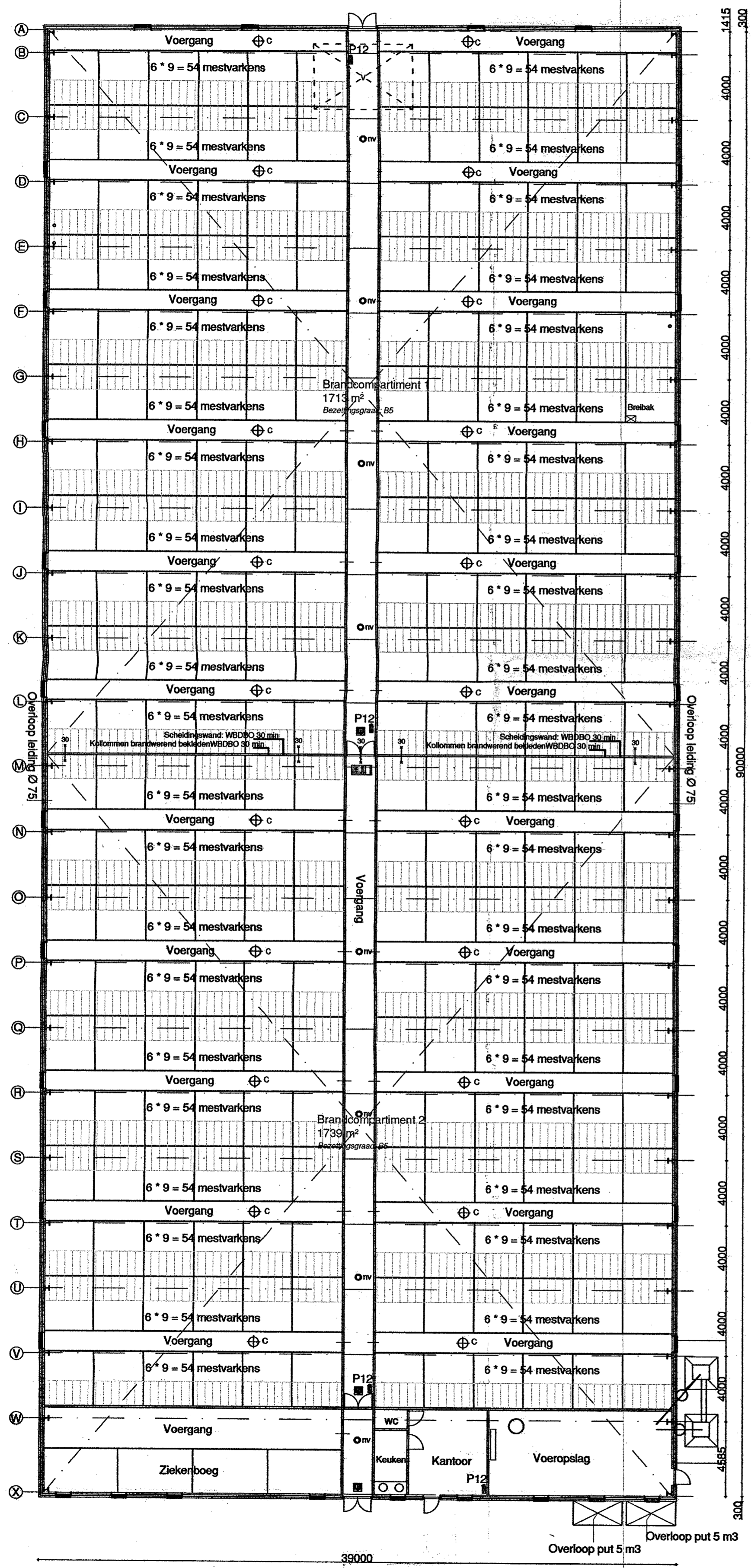
Indien bij de werkzaamheden vondsten (aardewerk, vuursteen, oude funderingen, opvallende donkere verkleuringen in het gele zand etc.) worden gedaan waarvan men redelijkerwijs mag vermoeden dat deze van archeologische betekenis zijn, dient hiervan onmiddellijk melding te worden gemaakt (art. 5.10 Erfgoedwet).

Cultuurlandschap

Het plan ligt in een gebied dat op de cultuurlandschappelijke waardenkaart² Barneveld wordt aangeduid als jonge vochtige kamponggingen, met een lage waarde. De plannen zijn niet strijdig met de cultuurlandschappelijke waarde.

Beoordeeld door [REDACTED] [REDACTED]

² Vastgesteld door de gemeenteraad op 25 april 2018.



Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 AUG. 2011 nr. 4310 Mij bekend, De coördinator Vergunningen en Bouwoeicicht van de Afdeling Leefomgeving

REWOOL

30 --- Door en kozijn met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (REWOOL) van ten minste 3060 minuten; de deur is zelfsluitend en heeft een aanslag in het kozijn van 25 mm.

60 --- brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van ten minste 3060 min. (REWOOL)

In de gehele schuur worden vluchtwegmarkeringen aangebracht. De afmetingen van de pictogrammen voldoen aan het gestelde in de norm NEN 6088, en de kleuren van de pictogrammen voldoen aan het gestelde in de norm ISO 3864

UIT en NOODUITGANG

P12 Poederblusser met een vulling van 12 kg. blussstof

De poederblussers zijn voor een ieder duidelijk en gemakkelijk aan te brengen, zijn voor direct gebruik gereed en zijn in goede staat van onderhoud.

o m.v. ... Mechanische ventilatie
VR ... Ventilatorrooster
NV ... Noodverlichting

KLEURENSCHEMA

Onderdeel	Materiaal	Kleur
coermentraam	kleinere	rood gen.
gevels	baksteen	rood gen.
gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
dakbekleding	stalen sandwich elementen	donkergrijs
goten	aluminium	gebr. wit
boorddelen	staal	gebr. wit
ramen	kunststof	gebr. wit
deuren	hout	donker-groen
kozijnen	hout	gebr. wit
luiken	n.v.t.	n.v.t.

SITUATIE : 1:2000

Kad. bek. gem. : Barneveld
Sectie : C
No. (s) : 7548
Schaal : 1:2000

Project	Plan voor de bouw van twee stallen aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-09-2008 datum
Opdrachtgever		21-09-2010 gewijzigd
Onderdeel	Schetsontwerp (Stal A)	
Tek.no.	SA-01	1:200 schaal
		getekend
	T. 0342 F. 0342 E.	proj. no.
		08-08-04

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 6 november 2019 10:48
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: [REDACTED]

Hoi [REDACTED],
Zoals besproken zal voor de omzetting van vleesvarkensstal naar eendenstal allereerst een vormvrije MER doorlopen moeten worden. Daarbij moet afhankelijk van het aantal te vragen eenden er een aanvraag omgevingsvergunning of zeer waarschijnlijk een melding moeten worden ingediend. Voorafgaand aan de melding zal er ook een aanvulling OBM moeten worden ingediend. Verder zal er een aanvraag Wet natuurbescherming/VVGB door de provincie behandeld moeten worden. Bij VVGB zal sprake zijn van een uitgebreide vergunning.
Uiteraard dient er een goede milieutekening met daarop duidelijk het stalsysteem en alle relevante milieuaspecten te worden ingeleverd.

Groeten,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 6 november 2019 8:19
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: [REDACTED]
Urgentie: Hoog

Hallo [REDACTED],

[REDACTED] geeft niet aan hoeveel eenden hij gaat houden.
Afhankelijk daarvan kan bepaald worden of er een vergunning, obm of melding nodig is.
Hoe kan ik dat het beste verwoorden?
En zijn er nog meer aanvullingen nodig vanuit milieu?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 4 november 2019 13:36
Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)>
Onderwerp: [REDACTED]
Urgentie: Hoog

Hallo [REDACTED],

Het lijkt erop dat [REDACTED] het op het laatste moment laat aankomen.

Ik wil graag dat hij de beslistermijn van aanvraag 2019W1868 opschort voor het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur. De fatale termijn is 8 november.

Ik kan deze aanvraag niet weigeren.

Wil jij je advies nog herzien?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Instemming met uitstel van besluitvorming omgevingsvergunning

Verzoek

Ondergetekende, [REDACTED] verzoekt dat het college de termijn voor het geven van een beschikking opschort ten aanzien van zijn aanvraag om omgevingsvergunning met kenmerk 2019W1868 voor *het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur* op het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek. De termijn voor opschorting vangt aan op de dag van ondertekening van deze verklaring.

De termijn eindigt op 1 februari 2020.

Wettelijk kader

- Het bestuursorgaan dient binnen acht weken te beslissen op een aanvraag om omgevingsvergunning (artikel 3.9, lid 1 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, verder Wabo).
- Deze termijn kan éénmaal met zes weken worden verlengd (artikel 3.9, lid 2 Wabo).
- De termijn voor het geven van een beschikking kan voor bepaalde of onbepaalde termijn worden opgeschort, wanneer de aanvrager schriftelijk met de opschorting instemt (artikel 4:15, lid 2, sub a van de Algemene wet bestuursrecht).

Overwegingen

- Er loopt nog overleg over een nieuw bestemmingsplan op deze locatie.
- Met deze verklaring wordt de beslistermijn opgeschort. Er ontstaat dus geen van rechtswege verleende vergunning.

Ondertekening

Aldus ondertekend te Barneveld (plaats), op 2-12-2019 (datum)



Naam. [REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 22 oktober 2019 13:53
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Opschorten beslistermijn aanvraag voor het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur - Esvelderweg 5 - 2019W1868
Bijlagen: 2019W18681381053_.pdf

Geachte [REDACTED]

In een gezamenlijk overleg tussen u, [REDACTED] wethouder de Kruijf en [REDACTED] is besproken dat er wordt gekeken naar de ontwikkelingen op uw perceel in relatie tot een nieuw bestemmingsplan.

In afwachting hiervan zou ik u willen vragen om bijgevoegd formulier ondertekend te retourneren. Hiermee wordt de beslistermijn van uw aanvraag voor de eendenschuur opgeschort.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: dinsdag 22 oktober 2019 11:35
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Verlengingsbesluit aanvraag - Esvelderweg 5

Ja, dat is geen probleem. In een gezamenlijk overleg tussen de wethouder, de heren [REDACTED] en [REDACTED] en mijzelf is dit besproken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED] [mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl]
Verzonden: dinsdag 22 oktober 2019 11:17
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Verlengingsbesluit aanvraag - Esvelderweg 5

Hallo [REDACTED],

Kan ik dat ook zo naar [REDACTED] verwoorden?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED] [mailto:[REDACTED]@barneveld.nl]
Verzonden: dinsdag 22 oktober 2019 8:54
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Verlengingsbesluit aanvraag - Esvelderweg 5

Goedemorgen [REDACTED],

De wethouder gaat met een omwonende om tafel om te kijken hoe hij tegenover het bestemmingsplan van [REDACTED] staat. Wanneer dit zal plaatsvinden weet ik niet.

Ik denk dat je het beste contact op kunt nemen met [REDACTED] of zijn adviseur [REDACTED] met de vraag of de behandeling van de aanvraag wordt opgeschort tot een bepaalde datum, zodat de wethouder kans heeft voor het gesprek. Dat is ook in het voordeel van [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED] [mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl]

Verzonden: dinsdag 22 oktober 2019 8:15

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: RE: Verlengingsbesluit aanvraag - Esvelderweg 5

Urgentie: Hoog

Hallo [REDACTED],

Kan jij mij deze week berichten wat de we gaan met deze aanvraag?
Ik loop tegen de fatale termijn aan en heb eerder al verlengd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED]

Verzonden: woensdag 2 oktober 2019 12:54

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Verlengingsbesluit aanvraag - Esvelderweg 5

Hallo [REDACTED],

Het plan past binnen de regels van het bestemmingsplan "Esvelderweg II".
Riolering is nog niet akkoord en milieu ook niet.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@barneveld.nl]
Verzonden: woensdag 2 oktober 2019 9:38
Aan: [redacted] <[redacted]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: Verlengingsbesluit aanvraag - Esvelderweg 5

Hoi [redacted],

Vlak voor mijn vakantie heb ik op 11 september met de wethouder en [redacted], [redacted] en [redacted] een overleg gehad. Zoals ik al dacht ging het over het worden van een geurgevoelig object van hun gewenste bedrijf waardoor er een probleem in de afstanden ontstaat vanwege een naastgelegen agrarisch bouwvlak.

Tijdens dit overleg heeft de wethouder aangeboden om contact op te nemen met de eigenaar van dit agrarische bouwvlak, maar ik weet niet wat hiervan de stand van zaken is. [redacted] zou eerst zelf nog een stap zetten. Daarom heb ik de voicemail van zijn adviseur, [redacted] ingesproken met het verzoek om mij terug te bellen. Zodra ik meer weet geef ik je een terugkoppeling.

De insteek is vooralsnog dat de bestemmingsplanprocedure doorgaat en dat de agrarische bestemming verdwijnt. Kun je, los van deze insteek, aangeven of het ingediende plan past binnen het huidige bestemmingsplan 'Esvelderweg II'?

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@oddevallei.nl]
Verzonden: donderdag 19 september 2019 13:21
Aan: [redacted]
Onderwerp: FW: Verlengingsbesluit aanvraag

Hallo [redacted],

Ik heb de beslistermijn van de aanvraag van [redacted] met 6 weken verlengd.
Kan jij mij al wat meer vertellen over het perceel aan de Esvelderweg 5?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
088-[redacted]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
[mailto:info@oddevallei.nl] | Telefoon 088-116 99 00 | [www.oddevallei.nl]

Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 19 september 2019 13:14
Aan: [redacted] <[redacted]>
CC: [redacted]
Onderwerp: Verlengingsbesluit aanvraag

Geachte [REDACTED]

Wij hebben besloten de beslistermijn van uw aanvraag met 6 weken te verlengen.
In de bijgevoegde brief kunt u dit nalezen.

Als u nog vragen heeft dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen. De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen. De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen. De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 2 oktober 2019 09:38
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Verlengingsbesluit aanvraag - Esvelderweg 5

Hoi [REDACTED],

Vlak voor mijn vakantie heb ik op 11 september met de wethouder en de heren [REDACTED] een overleg gehad. Zoals ik al dacht ging het over het worden van een geurgevoelig object van hun gewenste bedrijf waardoor er een probleem in de afstanden ontstaat vanwege een naastgelegen agrarisch bouwvlak.

Tijdens dit overleg heeft de wethouder aangeboden om contact op te nemen met de eigenaar van dit agrarische bouwvlak, maar ik weet niet wat hiervan de stand van zaken is. [REDACTED] zou eerst zelf nog een stap zetten. Daarom heb ik de voicemail van zijn adviseur, [REDACTED], ingesproken met het verzoek om mij terug te bellen. Zodra ik meer weet geef ik je een terugkoppeling.

De insteek is vooralsnog dat de bestemmingsplanprocedure doorgaat en dat de agrarische bestemming verdwijnt. Kun je, los van deze insteek, aangeven of het ingediende plan past binnen het huidige bestemmingsplan 'Esvelderweg II'?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl]
Verzonden: donderdag 19 september 2019 13:21
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Verlengingsbesluit aanvraag

Hallo [REDACTED],

Ik heb de beslistermijn van de aanvraag van [REDACTED] met 6 weken verlengd. Kan jij mij al wat meer vertellen over het perceel aan de Esvelderweg 5?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 19 september 2019 13:14

Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]

Onderwerp: Verlengingsbesluit aanvraag

Geachte [REDACTED]

Wij hebben besloten de beslistermijn van uw aanvraag met 6 weken te verlengen.
In de bijgevoegde brief kunt u dit nalezen.

Als u nog vragen heeft dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen. De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 6 november 2019 15:45
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Spoedje

Hoi [REDACTED],

Advies staat er in, mijn advies is om de aanvraag buiten behandeling te stellen aangezien hij onvoldoende informatie heeft aangeleverd om de beoordeling voor de Wnb mogelijk te maken maar daarnaast voldoet hij ook niet aan het indieningsvereiste van de milieu informatie. Ik zou hierover even met [REDACTED] overleggen ivm het milieudeel.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
T 088 - [REDACTED]
[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 5 november 2019 15:54
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Spoedje
Urgentie: Hoog

Hallo [REDACTED]

Ik heb een aanvraag die vanwege RO-overleggen is blijven liggen.
Ik heb deze al een keer verlengd. De fatale termijn is 8 november.
Het gaat om een gewijzigde stal aan de Esvelderweg 5 (wijziging van varkensstal naar eendenstal) onder nummer 2019W1868.
Graag hoor ik van jullie hoe het zit met het stikstofdepositieverhaal op deze locatie.
Moet er een VGB bij de provincie worden aangevraagd, waardoor deze aanvraag uitgebreid wordt?

Graag op korte termijn jullie reactie i.v.m. de fatale termijn.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 21 januari 2020 15:07
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Opschorten beslistermijn aanvraag voor het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur - Esvelderweg 5 - 2019W1868
Bijlagen: 2019W18681381982_BRF_ONTV BER AANV.pdf

Geachte [REDACTED]

De termijn van einde opschorting voor de aanvraag van de schuur aan de Esvelderweg 5 is eind januari 2020 en komt nu in beeld.
De aanvraag is nog niet ontvankelijk omdat de gevraagde aanvullende gegevens nog ontbreken (zie bijlage).
Deze week zal ik de aanvraag niet-ontvankelijk verklaren.
U ontvangt daarvan nog bericht.
U kunt er ook voor kiezen om de aanvraag in te trekken. Deze optie is wel duurder dan de optie van het plan niet-ontvankelijk verklaren.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 22 oktober 2019 13:53
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Opschorten beslistermijn aanvraag voor het wijzigen van verleende omgevingsvergunning varkensschuur in eendenschuur - Esvelderweg 5 - 2019W1868

Geachte [REDACTED]

In een gezamenlijk overleg tussen u, [REDACTED] wethouder de Kruijf en [REDACTED] is besproken dat er wordt gekeken naar de ontwikkelingen op uw perceel in relatie tot een nieuw bestemmingsplan.
In afwachting hiervan zou ik u willen vragen om bijgevoegd formulier ondertekend te retourneren.
Hiermee wordt de beslistermijn van uw aanvraag voor de eendenschuur opgeschort.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen. De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 19 september 2019 13:14
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: Verlengingsbesluit aanvraag
Bijlagen: 2019W18681379064_BRF_VERL.pdf

Geachte [REDACTED]

Wij hebben besloten de beslistermijn van uw aanvraag met 6 weken te verlengen.
In de bijgevoegde brief kunt u dit nalezen.

Als u nog vragen heeft dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
088-[REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 4 juni 2020 12:03
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Landschappelijke inpassing noordzijde Esvelderweg 5-7 verdwenen?

Hoi [REDACTED],

Dat is goed, dan laat ik het € 1.000,- zijn.

Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 4 juni 2020 12:01
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Landschappelijke inpassing noordzijde Esvelderweg 5-7 verdwenen?

[REDACTED],

Ik vind € 1.000,- in deze nu voldoende. [REDACTED] ik vertrouw hem dat hij het laat uitvoeren. Ik heb tegen hem gezegd: Laat het weten in het najaar wanneer het hersteld is en dan kom ik het controleren. Ik heb een aantekening gemaakt in mijn agenda in december en als ik dan nog niets van hem heb vernomen voor de controle, ga ik 'm zelf bellen.

Groeten,

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>
Verzonden: donderdag 4 juni 2020 11:54
Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>
Onderwerp: RE: Landschappelijke inpassing noordzijde Esvelderweg 5-7 verdwenen?

Hoi [REDACTED],

Bedankt voor de terugkoppeling. Ik zal een verklaring met waarborgsom op stellen en naar [REDACTED] sturen. In het bestemmingsplan kan ik geen voorwaardelijke verplichting voor de beplanting meer opnemen omdat ik daarmee het bestemmingsplan gewijzigd moet laten vaststellen waartegen beroep ingediend kan worden. Is het dan niet beter om de financiële prikkel te verhogen tot € 3.000,- of € 5.000,-?

Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>
Verzonden: donderdag 4 juni 2020 11:49
Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>
Onderwerp: RE: Landschappelijke inpassing noordzijde Esvelderweg 5-7 verdwenen?

Hallo [REDACTED],

Ik ben zojuist aan de Esvelderweg geweest, heb samen met [REDACTED] de situatie ter plaatse bekeken.

Het volgende is afgesproken:

- Afsluiting van de doorgang tot het noordelijk gelegen agrarische perceel. Dat perceel is prima te bereiken via het erf Horselerweg 3 – 5;
- De vernielde beplanting wordt hersteld in het volgende plantseizoen, beginnend eind oktober – begin november van dit jaar;
- De doorsteek tussen 2 bomen door naar de noordelijke paardenweide is smal, mag niet worden verbreed, maar mag gehandhaafd blijven in de staat waarin het nu verkeert. Het is zeer onpraktisch om de paarden vanaf het perceel Esvelderweg 5, waar ze gestald staan, via het erf Horselerweg 3 – 5 naar de paardenweide te brengen;
- Vervanging van beplanting die is dood gegaan op plekken in de houtsingels die te open zijn geworden, eveneens uitvoer in het volgend plantseizoen;
- Het toepassen van een waarborgsom, groot € 1.000,-- voor het herstelwerk/aanbrengen van nieuwe beplanting.

Dat was het.

Groeten,
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>

Verzonden: maandag 25 mei 2020 09:46

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>

Onderwerp: RE: Landschappelijke inpassing noordzijde Esvelderweg 5-7 verdwenen?

Goedemorgen [REDACTED],

Ik heb zojuist [REDACTED] gesproken. Hij geeft aan dat de foto's erger lijken dan de daadwerkelijke situatie, maar dat er wel beplanting weg is. Dit wil hij in september herstellen omdat het nu geen plantseizoen is. Hiervoor wil hij ook een waarborgsom betalen. Om het e.e.a. goed te doen, wil hij contact met je opnemen. Hij belde mij zojuist dat je nummer niet bereikbaar was. Kun jij daarom met hem contact opnemen via [REDACTED]?

Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED]

Verzonden: maandag 4 mei 2020 11:30

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>

Onderwerp: Landschappelijke inpassing noordzijde Esvelderweg 5-7 verdwenen?

Goedemorgen [REDACTED],

Hierbij de luchtfoto van een paar weken terug. Met de blauwe pijl heb ik het paardenpad aangegeven die u heeft aangelegd, met de rode pijl een extra doorgang naar het noordelijke weiland en met gele pijlen de bandensporen. Vanaf deze foto te zien zijn er alleen enkele bomen zichtbaar, maar is de onderliggende beplanting verdwenen door de bandensporen. De beplanting moet hersteld worden, wat ook betekent dat de extra doorgang naar het noordelijke weiland dicht moet. Mogelijk geldt dit ook voor het paardenpad, maar dat moet u met [REDACTED] afstemmen of er ruimte binnen de landschappelijke inpassing is.



Op onderstaande foto kunt u het nog een keer zien. Ook staat de datum van deze foto (20-03-2020) erbij.



Graag hoor ik wat de status van de landschappelijke inpassing is, want de inpassing moet overeenkomen met dat wat bij het ontwerpbestemmingsplan is afgesproken. Ik bied het vast te stellen bestemmingsplan niet eerder bij de raad aan dan dat wanneer de landschappelijke inpassing aan de afspraak voldoet.

Als er nieuwe beplanting aangeplant moet worden, dan kan dit alleen in het plantseizoen. Omdat dat seizoen nu voorbij is, zal er een waarborgsom gevraagd worden om het t.z.t. aan te planten.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



0342 - [redacted]



[redacted] [@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl) | [redacted]



Denk aan het milieu - moet dit bericht wel geprint worden?

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 2 december 2020 13:42
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Terugbetalen waarborgsom beplanting - Esvelderweg 5
Bijlagen: RE: Ondertekende waarborgsom - Esvelderweg 5-7 [REDACTED]

Hoi [REDACTED],
Bedankt voor je reactie en controle. Ik zal ervoor zorgen dat de waarborgsom terug wordt betaald.
[REDACTED], wil/kun jij ervoor zorgen dat de waarborgsom van € 1.000,- wordt terugbetaald aan [REDACTED]
[REDACTED]? In de bijlage zie je onze eerdere e-mailwisseling hierover.
Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 2 december 2020 11:31
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Controle beplanting Esvelderweg 5 - 7

Hallo [REDACTED],
Vandaag, 2 december 2020 9.30 uur ben ik wederom op locatie geweest om te controleren of de beplanting was aangevuld/hersteld.
[REDACTED] was nu wel aanwezig, heeft mij de aanvullingen getoond, had ervoor gezorgd dat m.n. dicht bij de hal een hekwerk was gezet om beschadiging van de beplanting door huurders van zijn pand te voorkomen. T.h.v. het halfverharde terrein waren palen gezet met er aan een lint (paardenraster) ter bescherming van de houtsingel. Het hekwerk plaatsen was niet opgenomen in de voorwaardelijke verplichting, maar ze hebben op mijn aanwijzing ter bescherming van de houtsingel toch iets geplaatst en dat zal al licht wat helpen.
Opslag: Er was ook duidelijk effect van mijn aanspreken op de buitenopslag, want deze was danig verminderd en [REDACTED] gaf aan dat als iets geleverd wordt soms wel enige dagen buiten staat.
Het e.e.a. is na deze inspectie door mij akkoord bevonden en wat mij betreft kan de waarborgsom van € 1.000,- worden terug betaald.
Volgens mij weet je hiermee voldoende.

Groeten,
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 4 november 2020 09:31
Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: Controle beplanting Esvelderweg 5

Goedemorgen [REDACTED],
Hm, vervelend dat hij niet kwam opdagen. Als je nog niet tevreden bent over de beplanting, dan is dat zo. Hij krijgt z'n waarborgsom pas terug op het moment dat de beplanting naar tevredenheid is gerealiseerd. Er is geen buitenopslag toegestaan en fijn als je hem daarop wil wijzen.
Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

[REDACTED] | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling
☎ 0342 - [REDACTED] | ✉ [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED]



🌱 Denk aan het milieu - moet dit bericht wel geprint worden?

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 4 november 2020 09:28
Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: Controle beplanting Esvelderweg 5

Hallo [REDACTED],

Ik ben vorige week uitgenodigd door [REDACTED] om de herstelde beplanting te controleren op perceel Esvelderweg 5.

Had ik maandagmorgen een afspraak met hem, maar helaas kwam hij niet opdagen.

Ik ben over het herstel nog niet tevreden, zag ook weer wat beschadiging aan planten langs de rand o.a. door opslag van materiaal.

Vraag: In principe mag daar toch geen buitenopslag plaatsvinden? Zo nee, dan wil ik [REDACTED] daar ook direct op wijzen als ik nog weer in contact met hem ga.

Graag je reactie.

Alvast bedankt en groeten,

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>

Verzonden: maandag 20 april 2020 14:25

Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>

Onderwerp: Beplanting Esvelderweg 5

Hoi [REDACTED],

Voor het plan van [REDACTED] aan de Esvelderweg 5 hebben we een beplantingsplan/inrichtingstekening laten opstellen. [REDACTED] heeft in januari 2019 met jou hierover contact gehad om het e.e.a. aan te planten. Ik zag dat de nieuwe obliekfoto's van 2020 in Stroomlijn staan, dus ik was even benieuwd hoe het er bij het genoemde perceel bijstaat. Onderstaand is een fragment van de noordwesthoek van het perceel. Ik kan het niet heel goed zien, maar ik meen alleen een paar bomen te zien en geen onderbeplanting van bijv. lijsterbes, meidoorn en hazelaar. Ik zie wel twee doorgangen en bandensporen op de plek waar beplanting moet zijn. Hoe zie jij dit? Heb jij dit stuk in januari ook bekeken?



Mocht het anders zijn dan dat jij hebt gezien, dan wil ik [REDACTED] bellen met de mededeling dat de beplanting (terug) aangeplant moet worden en dat ik een waarborgsom ga eisen voor € 10.000,- (is dit reëel?). Dit wil ik hebben voordat het bestemmingsplan naar de raad gaat. Wat denk jij?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

[REDACTED] | 0342 - [REDACTED] | [REDACTED]@barneveld.nl | [REDACTED]



Denk aan het milieu - moet dit bericht wel geprint worden?



het college van burgemeester en wethouders van de
gemeente Barneveld
Omgevingsdienst de Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

Team bestuursrecht
Arnhem

bezoekadres
Walburgstraat 2-4
6811 CD Arnhem

correspondentieadres
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

t 088 361 2000

f 088 361 0385 algemeen
f 088 361 0384 belasting
www.rechtspraak.nl

Bij beantwoording de datum en
ons kenmerk vermelden. Wilt u
slechts één zaak in uw brief
behandelen.

datum 20 juli 2021
onderdeel [redacted]@rechtspraak.nl
contactpersoon [redacted]
doorkiesnummer 088 [redacted]
ons kenmerk zaaknummer ARN 21 / 2245 WABOM
uw kenmerk BA43-2010
bijlage(n)
faxnummer afdeling 088 [redacted]
onderwerp het beroep van Dekker Beheer B.V. te Kootwijkerbroek

Geachte heer/mevrouw,

Over het beroep met zaaknummer ARN 21 / 2245 WABOM deel ik u het volgende mee.

De rechtbank heeft een aanvullend beroepschrift ontvangen. Ik stuur u hiervan een kopie.

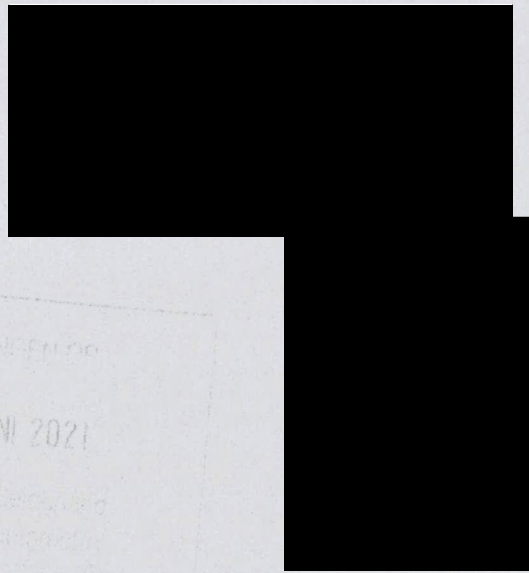
Tenzij de rechtbank anders bepaalt, staat het u vrij om tot tien dagen voor de eventuele zitting een (aanvullend) verweerschrift in te dienen.

Als u naar aanleiding van deze brief vragen hebt, kunt u contact opnemen met de administratie van de rechtbank op het hierboven vermelde doorkiesnummer.

Als u de rechtbank belt of schrijft, verzoek ik u het zaaknummer te vermelden.

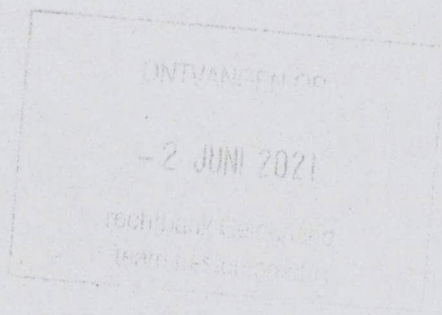
Hoogachtend,

[redacted signature block]
de griffier [redacted]



AANTEKENEN

Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM ARNHEM



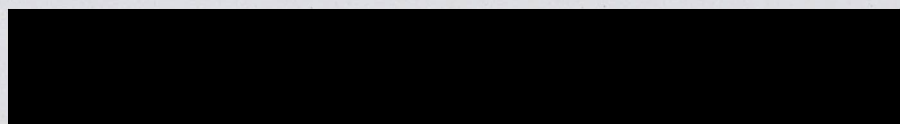
Ede, dinsdag 1 juni 2021

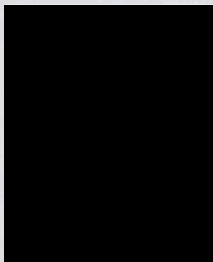
Inzake : ██████████ Barneveld
Dossiernummer : [404562]
Uw referentie : ARN 21 / 2245 WABOM
Doorkiesnummer : ██████████
Direct faxnummer : ██████████
E-mail : ██████████

AANVULLEND BEROEPSCHRIFT

Edelachtbare heer, vrouwe,

1. Tot mij wendden zich de besloten vennootschap J. Dekker Beheer B.V., gevestigd/zetelend aan de Horselerweg 6 A (3774 PE) te Kootwijkerbroek, en ██████████ wonende aan ██████████ ██████████
2. Bij besluit van 18 maart 2021, met kenmerk BA43-2010, heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld de omgevingsvergunning van cliënten ingetrokken (**productie 1**).
3. Op 28 april 2021 is er namens cliënten tegen dit besluit pro forma beroep ingesteld. Dit beroepschrift vormt een aanvulling en nadere onderbouwing van het pro forma ingediende beroepschrift.
4. Verder heb ik deze zaak overgenomen van mijn kantoorgenoot ██████████ ██████████ Ik verzoek u in het vervolg alle correspondentie aan mij te richten.





Het juridisch kader

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

- 5. Artikel 2.33 van de Wabo vormt de wettelijke grondslag voor het intrekken van een omgevingsvergunning. Het betreft een limitatieve opsomming.
- 6. Een omgevingsvergunning kan op grond van deze bepaling worden ingetrokken indien één van de genoemde intrekingsgronden zich voordoet. Uit artikel 2.33, tweede lid, sub b, van de Wabo blijkt dat het bevoegd gezag een omgevingsvergunning op verzoek van de vergunninghouder kan intrekken.

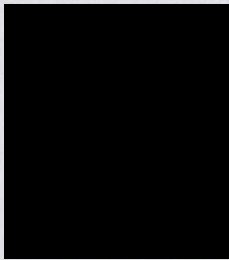
De jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

- 7. De Afdeling heeft in onder andere ABRvS 21 augustus 2013 overwogen dat de opsomming van de intrekingsgronden van artikel 2.33 van de Wabo limitatief is. Artikel 2.33 van de Wabo noch de geschiedenis van de totstandkoming van dit artikel bevat aanwijzingen dat het bestuursorgaan dat de omgevingsvergunning heeft verleend, ook in andere dan de in dit artikel vermelde gevallen bevoegd is de vergunning in te trekken.

Aanvullende gronden van het beroep

Vergunninghouder heeft niet om intrekking verzocht

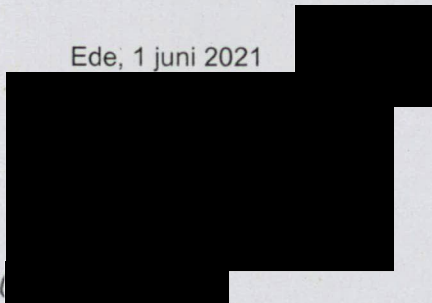
- 8. Het college legt "instemming" van de vergunninghouder aan de intrekking van de omgevingsvergunning ten grondslag. Het college verwijst vervolgens naar artikel 2.33, tweede lid sub b, van de Wabo.
- 9. Ingevolge artikel 2.33, tweede lid sub b, van de Wabo kan het college op verzoek van de vergunninghouder de omgevingsvergunning intrekken.
- 10. In het onderhavige geval ontbreekt een dergelijk verzoek. Cliënten hebben in hun hoedanigheid als vergunninghouder het college niet verzocht om intrekking.
- 11. Voorts is de opsomming van de intrekingsgronden in artikel 2.33 van de Wabo limitatief. Instemming van de vergunninghouder is geen wettelijke intrekingsgrond. Uit het limitatieve karakter vloeit vervolgens voort dat andere intrekingsgronden, zoals 'instemming', zijn uitgesloten.
- 12. Gelet hierop kan instemming geen intrekingsgrond vormen om de verleende omgevingsvergunning in te trekken.



Slot

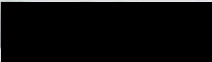
- 13. Uit het voorgaande blijkt dat het college op grond van artikel 2.33, tweede lid sub b, van de Wabo een omgevingsvergunning op verzoek van de vergunninghouder kan intrekken.
- 14. In het onderhavige geval legt het college de instemming van cliënten aan de intrekking ten grondslag. Nu artikel 2.33 van de Wabo een limitatief karakter heeft en niet spreekt over "instemming" maar over "verzoek", kan instemming geen intrekkinggrond vormen.
- 15. Voorts hebben cliënten niet verzocht om intrekking van de omgevingsvergunning. Het college is derhalve niet bevoegd om met toepassing van artikel 2.33, tweede lid sub b, van de Wabo de omgevingsvergunning in te trekken.
- 16. Onder deze omstandigheden dient het bestreden besluit vernietigd te worden. Ik verzoek u dan ook om tot vernietiging van het bestreden besluit over te gaan.
- 17. Tot slot verzoek ik u namens cliënten te voorzien in een vergoeding van de kosten van ten dezen beroepsmatig verleende rechtsbijstand.

Ede, 1 juni 2021

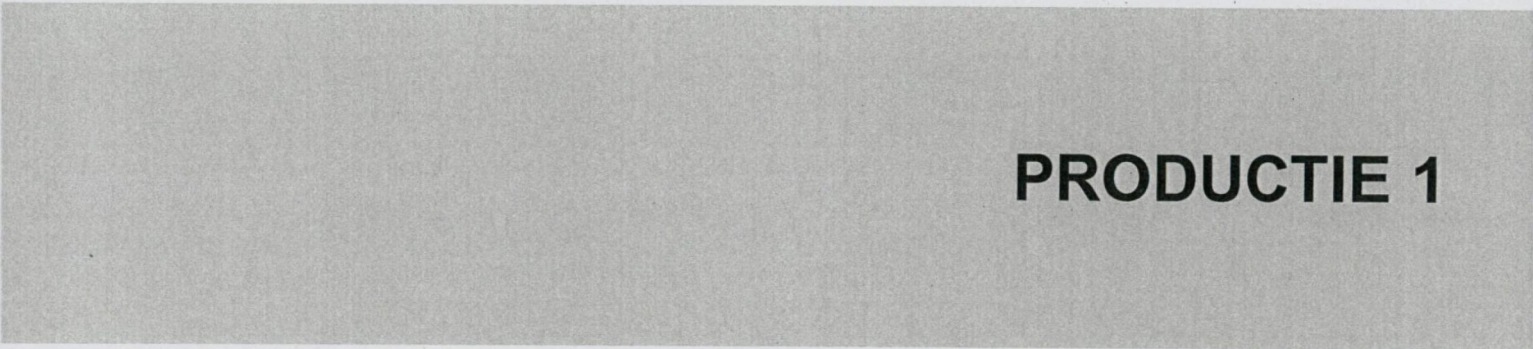


Productie(s):

- 1. Besluit d.d. 18 maart 2021



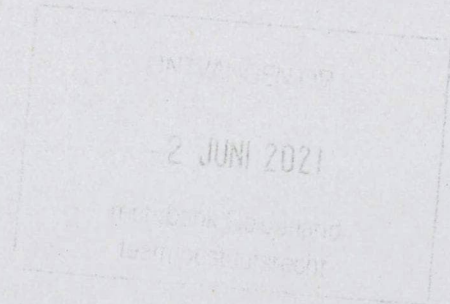
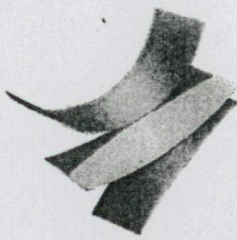
Besluit d.d. 18 maart 2021



PRODUCTIE 1



22-7-2021



Dekker Beheer B.V.

[Redacted address]

Onderwerp
Wij trekken uw omgevingsvergunning in

Datum
18 maart 2021

Ons kenmerk
BA43-2010

Nummer omgevingsloket

Geachte [Redacted]

Behandeld door
088 - [Redacted]
[Redacted]@oddevallei.nl

Kopie aan

Op 10 november 2010 heeft u een omgevingsvergunning gekregen voor Revisievergunning op het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek. Op 6 januari 2021 hebben wij u een brief gestuurd. Wij schreven u dat wij van plan waren om deze omgevingsvergunning in te trekken. Nu hebben wij hierover een definitief besluit genomen.

Wij trekken de omgevingsvergunning in

In bijlage 1 vindt u het besluit. Hierin leggen wij uit waarom wij de omgevingsvergunning intrekken.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u beroep instellen. Dat doet u door een beroepschrift op te sturen. Doe dit binnen zes weken nadat deze brief is verstuurd. In bijlage 2 leest u hoe u beroep instelt.

Heeft u vragen?

Neem contact op met [Redacted]. Dat kunt u doen per telefoon of e-mail:

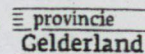
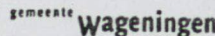
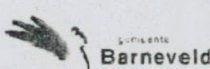
- Bel naar: 088 - [Redacted]
- Stuur een e-mail naar: [Redacted]@oddevallei.nl

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:

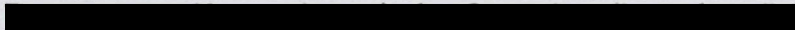
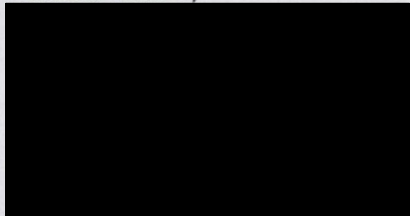


Omgevingsdienst De Vallei

Wilt u kenmerk BA43-2010 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van gemeente Barneveld,
namens dezen,



Bij deze brief is toegevoegd:

- Bijlage 1: Intrekking van de omgevingsvergunning
- Bijlage 2: Informatie over beroep instellen

Bijlage 1: Intrekking van de omgevingsvergunning

Kenmerk BA43-2010

U heeft een omgevingsvergunning gekregen voor:

Revisievergunning
perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek
op 10 november 2010.

De omgevingsvergunning geldt voor de volgende activiteit(en):
nieuwe, het gehele bedrijf omvattende, vergunning Revisievergunning

18 maart 2021

Besluit

Wij trekken de omgevingsvergunning in.

Waarom trekken wij de omgevingsvergunning in?

Wij kunnen een omgevingsvergunning helemaal of gedeeltelijk intrekken. Dat kunnen wij doen als binnen drie jaar geen gebruik meer is gemaakt van de omgevingsvergunning of een bepaalde activiteit uit de omgevingsvergunning, of met instemming van de vergunninghouder.

Vanwege een functiewisseling voor het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek heeft u ingestemd met de intrekking na onherroepelijk worden van de bestemmingswijziging.

Daarom trekken wij de omgevingsvergunning in. Dat mogen wij doen volgens artikel 2.33 lid 2 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De milieu neutrale melding BA9565 van 24 oktober 2013 is daarmee ook vervallen.

Reactie(s) op ons voornemen

Wij lieten u op 6 januari 2021 weten dat wij van plan zijn om de omgevingsvergunning in te trekken. Iedereen die dit wilde kon dit voornemen bekijken. Dat hebben wij laten weten op <https://www.overheid.nl/overuwbuurt>. Wie een reactie ('zienswijze') wilde geven op het voornemen, kon dat binnen zes weken doen. Binnen deze periode kon u ook zelf reageren.

Geen reactie

Niemand heeft een reactie gegeven op het voornemen om de omgevingsvergunning in te trekken.

Bijlage 2: Informatie over beroep instellen

Ik ben het niet eens met het besluit. Wat kan ik doen?

U kunt de rechtbank laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dat doet u door beroep in te stellen.

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal beroep instellen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Wat zet ik in mijn beroepschrift?

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres
- de datum
- het kenmerk: BA43-2010
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt (als dit mogelijk is)
- de reden(en) waarom u beroep instelt
- uw handtekening

Kan iemand anders beroep voor mij instellen?

Ja, dat kan. U moet dan wel een schriftelijke machtiging meesturen. Dat is een brief waarin u toestemming geeft dat iemand anders namens u beroep instelt. Onder deze brief moet u uw handtekening zetten.

Hoeveel tijd heb ik om beroep in te stellen?

U heeft zes weken de tijd om beroep in te stellen. De periode begint op de dag nadat dit besluit is gepubliceerd. Wij publiceren het besluit op <https://www.overheid.nl/overuwbuurt>. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Barneveldse Krant en in Barneveld Huis-aan-Huis. Op de laatste dag van de periode moet uw beroep binnen zijn bij de rechtbank. Anders bent u te laat en kan de rechtbank het beroep niet in behandeling nemen.

Hoe weet ik dat mijn beroepschrift is aangekomen?

U krijgt een ontvangstbevestiging van de rechtbank. Ook krijgt u dan informatie hoe het verder gaat.

Ik kan echt niet wachten op de uitkomst van het beroep. Wat nu?

Het besluit blijft geldig wanneer u beroep instelt. Heeft u een dringende reden waarom u niet kunt wachten op de uitkomst van het beroep? Bij een spoedeisende situatie kunt u bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dit betekent dat u vraagt om een tijdelijke beslissing van de rechter.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur een brief naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Omgevingsdienst De Vallei

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Let op: u kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u eerst beroep heeft ingesteld.

Wat kost het om beroep in te stellen?

Voor beroep instellen moet u griffierecht betalen. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Wat kost het om een voorlopige voorziening aan te vragen?

Voor een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De hoogte van dit bedrag verschilt. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Ik heb nog een andere vraag over beroep instellen.

Op de website www.rechtspraak.nl kunt u meer informatie vinden. Wilt u extra vragen stellen? Op deze website vindt u daarvoor de contactgegevens.



het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld
 Omgevingsdienst de Vallei
 Postbus 9024
 6710 HM Ede

Team bestuursrecht
 Arnhem

bezoekadres
 Walburgstraat 2-4
 6811 CD Arnhem

correspondentieadres
 Postbus 9030
 6800 EM Arnhem

t 088 361 2000

f 088 361 0385 algemeen
 f 088 361 0384 belasting
 www.rechtspraak.nl

Bij beantwoording de datum en
 ons kenmerk vermelden. Wilt u
 slechts één zaak in uw brief
 behandelen.

datum 3 mei 2021
 onderdeel [REDACTED]@rechtspraak.nl
 contactpersoon [REDACTED]
 doorkiesnummer 088 [REDACTED]
 ons kenmerk zaaknummer ARN 21 / 2245 WABOM
 uw kenmerk BA43-2010
 bijlage(n)
 faxnummer afdeling 088 361 0385
 onderwerp het beroep van Dekker Beheer B.V. te Kootwijkerbroek

Geachte heer/mevrouw,

Over het beroep met zaaknummer ARN 21 / 2245 WABOM deel ik u het volgende mee.

De rechtbank heeft van Dekker Beheer B.V. een beroepschrift (met bijlagen) ontvangen. Ik stuur u hiervan een kopie.

Bij de behandeling van het beroep volgt de rechtbank de Algemene wet bestuursrecht (Awb) en de richtlijnen van het voor de zaak geldende Procesreglement bestuursrecht. Meer informatie hierover kunt u vinden op de website die boven aan deze brief wordt vermeld.

Ik verzoek u **binnen vier weken** na de datum van verzending van deze brief de stukken in te dienen die betrekking hebben op deze zaak.

U moet – indien van toepassing – de bijzondere regelgeving die op deze zaak betrekking heeft meesturen, dan wel aangeven waar deze is gepubliceerd.

Ik verzoek u:

- **alle** aan het bestreden besluit voorafgaande stukken toe te sturen, inclusief de al bij het beroepschrift overgelegde stukken;
- de stukken in chronologische volgorde te leggen;
- de stukken te nummeren;
- de stukken in tweevoud aan te leveren;
- een inventarislijst bij te voegen;
- aan te geven of er volgens u sprake is van een belanghebbende en zo ja, de volledige naam- en adresgegevens van de belanghebbende te vermelden.

datum 3 mei 2021
kenmerk zaaknummer ARN 21 / 2245 WABOM
pagina 2 van 2

Bij het uitblijven van een reactie zal de rechtbank de gevolgtrekkingen maken die haar geraden voorkomen.

Als u wilt dat op bepaalde stukken geheimhouding wordt toegepast, dan moet u de betreffende stukken in een afzonderlijke gesloten envelop doen, met daarop de vermelding "geheimhouding art. 8.29 Awb". De gesloten envelop moet u vervolgens met de redenen waarom u verzoekt om geheimhouding in een gewone envelop verzenden of met een koeriersdienst laten bezorgen.

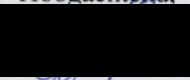
Tenzij de rechtbank anders bepaalt, staat het u vrij om tot tien dagen voor de eventuele zitting een verweerschrift in te dienen.

Wilt u naam, telefoon- en faxnummer van de functionaris die de zaak bij u behandelt vermelden?

Als u naar aanleiding van deze brief vragen hebt, kunt u contact opnemen met de administratie van de rechtbank op het hierboven vermelde doorkiesnummer.

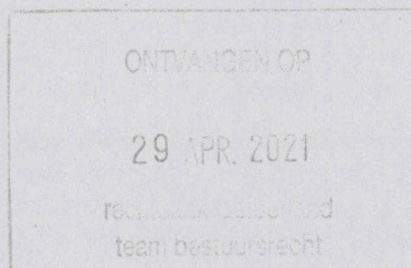
Als u de rechtbank belt of schrijft, verzoek ik u het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend,


de griffier

AANTEKENEN

Rechtbank Gelderland, locatie Arnhem
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM ARNHEM



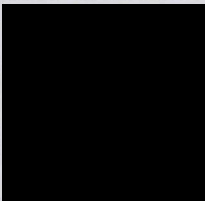
Ede, woensdag 28 april 2021

Inzake : ██████████ Barneveld
Dossiernummer : [404562]
Uw referentie : ██████████
Doorkiesnummer : ██████████
Direct faxnummer : ██████████
E-mail : ██████████

PRO FORMA BEROEPSCHRIFT

Geachte dames en heren,

1. Tot mij wendde zich ██████████
██████████ (Dekker Beheer B.V.) ██████████
██████████
2. Burgemeester en wethouders van Barneveld hebben via Omgevingsdienst De Vallei op 18 maart 2021 (**productie 1**) de revisievergunning van 10 november 2010 ingetrokken die aan ██████████ in privé (dus niet aan Dekker Beheer B.V.) was verleend.
3. Cliënt kan zich daarmee niet verenigen en komt daartegen door dezen in beroep.
4. Ik beschik thans nog niet over stukken in dit dossier. Ik verzoek u vriendelijk mij een termijn te stellen waarbinnen het beroep nader van gronden kan worden voorzien.
5. Voorlopige grond van beroep is in ieder geval dat cliënt graag de mogelijkheid wil behouden om vee te houden op het perceel aan Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek.

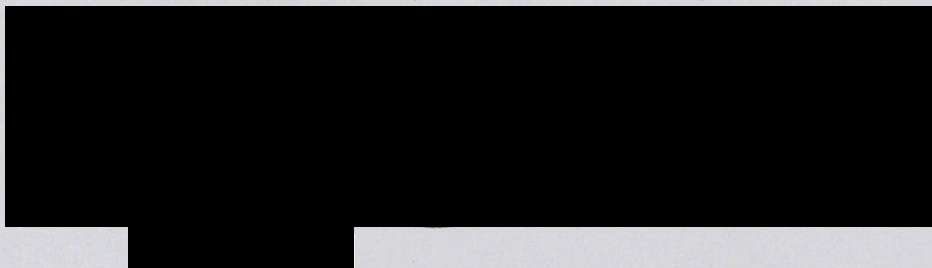


6. Met de intrekking die nu voorligt wordt dat voor de toekomst onmogelijk. Het enkele feit dat cliënt dat gedurende enige tijd niet heeft gedaan is daartoe onvoldoende.

Slot

7. Namens cliënt verzoek ik u het bestreden besluit te vernietigen en burgemeester en wethouders van Barneveld te veroordelen in de kosten die cliënt heeft moeten maken voor het inroepen van beroepsmatige verleende rechtsbijstand.

Ede, 28 april 2021

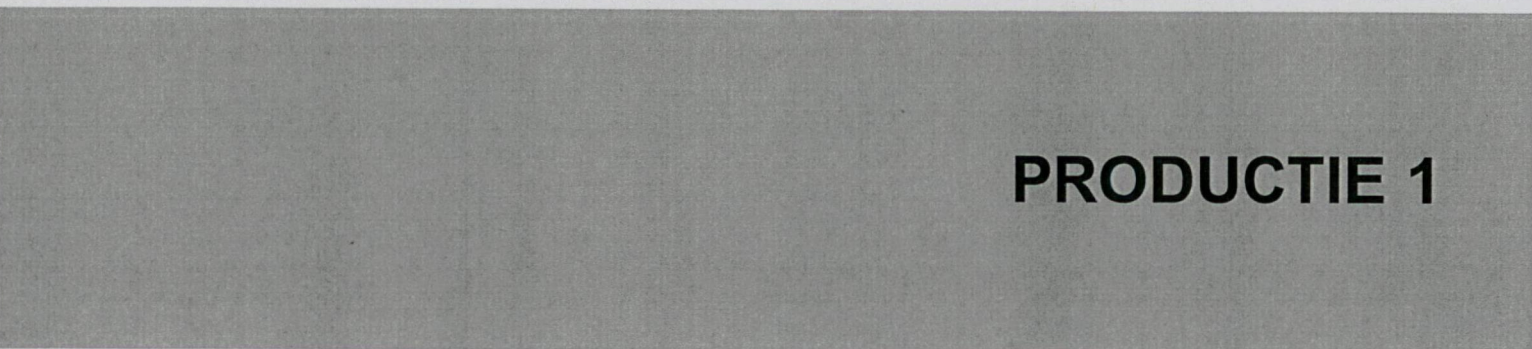


Productie(s):

1. Besluit d.d. 18 maart 2021

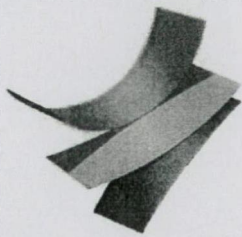


Besluit d.d. 18 maart 2021



PRODUCTIE 1





Omgevingsdienst
De Vallei

ONTVANGEN OP

29 APR. 2021

revisie Gelderland
team bestuursrecht

Dekker Beheer B.V.

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Onderwerp
Wij trekken uw omgevingsvergunning in

Datum
18 maart 2021

Ons kenmerk
BA43-2010

Nummer omgevingsloket

Behandeld door
[REDACTED]
088 - [REDACTED]
[REDACTED]@oddevallei.nl

Kopie aan

Geachte [REDACTED]

Op 10 november 2010 heeft u een omgevingsvergunning gekregen voor Revisievergunning op het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek. Op 6 januari 2021 hebben wij u een brief gestuurd. Wij schreven u dat wij van plan waren om deze omgevingsvergunning in te trekken. Nu hebben wij hierover een definitief besluit genomen.

Wij trekken de omgevingsvergunning in

In bijlage 1 vindt u het besluit. Hierin leggen wij uit waarom wij de omgevingsvergunning intrekken.

Bent u het niet eens met het besluit?

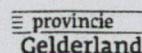
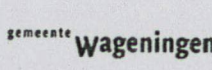
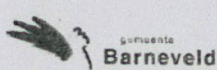
Dan kunt u beroep instellen. Dat doet u door een beroepschrift op te sturen. Doe dit binnen zes weken nadat deze brief is verstuurd. In bijlage 2 leest u hoe u beroep instelt.

Heeft u vragen?

Neem contact op met [REDACTED]. Dat kunt u doen per telefoon of e-mail:

- Bel naar: 088 - [REDACTED]
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

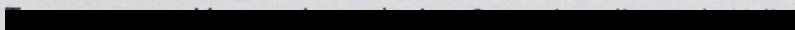
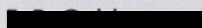
4-5-2003

Omgevingsdienst De Vallei

Wilt u kenmerk BA43-2010 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

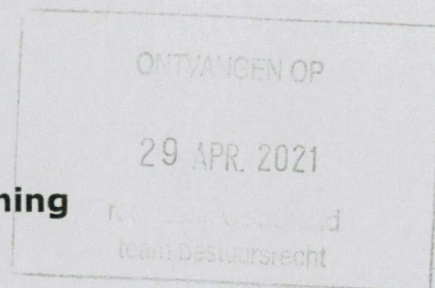
burgemeester en wethouders van gemeente Barneveld,
namens dezen,



Bij deze brief is toegevoegd:

- Bijlage 1: Intrekking van de omgevingsvergunning
- Bijlage 2: Informatie over beroep instellen

Omgevingsdienst De Vallei



Bijlage 1: Intrekking van de omgevingsvergunning

Kenmerk BA43-2010

U heeft een omgevingsvergunning gekregen voor:

Revisievergunning
perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek
op 10 november 2010.

De omgevingsvergunning geldt voor de volgende activiteit(en):
nieuwe, het gehele bedrijf omvattende, vergunning Revisievergunning

18 maart 2021

Besluit

Wij trekken de omgevingsvergunning in.

Waarom trekken wij de omgevingsvergunning in?

Wij kunnen een omgevingsvergunning helemaal of gedeeltelijk intrekken. Dat kunnen wij doen als binnen drie jaar geen gebruik meer is gemaakt van de omgevingsvergunning of een bepaalde activiteit uit de omgevingsvergunning, of met instemming van de vergunninghouder.

Vanwege een functiewisseling voor het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek heeft u ingestemd met de intrekking na onherroepelijk worden van de bestemmingswijziging.

Daarom trekken wij de omgevingsvergunning in. Dat mogen wij doen volgens artikel 2.33 lid 2 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De milieu neutrale melding BA9565 van 24 oktober 2013 is daarmee ook vervallen.

Reactie(s) op ons voornemen

Wij lieten u op 6 januari 2021 weten dat wij van plan zijn om de omgevingsvergunning in te trekken. Iedereen die dit wilde kon dit voornemen bekijken. Dat hebben wij laten weten op <https://www.overheid.nl/overuwbuurt>. Wie een reactie ('zienswijze') wilde geven op het voornemen, kon dat binnen zes weken doen. Binnen deze periode kon u ook zelf reageren.

Geen reactie

Niemand heeft een reactie gegeven op het voornemen om de omgevingsvergunning in te trekken.

Bijlage 2: Informatie over beroep instellen

Ik ben het niet eens met het besluit. Wat kan ik doen?

U kunt de rechtbank laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dat doet u door beroep in te stellen.

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal beroep instellen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Wat zet ik in mijn beroepschrift?

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres
- de datum
- het kenmerk: BA43-2010
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt (als dit mogelijk is)
- de reden(en) waarom u beroep instelt
- uw handtekening

Kan iemand anders beroep voor mij instellen?

Ja, dat kan. U moet dan wel een schriftelijke machtiging meesturen. Dat is een brief waarin u toestemming geeft dat iemand anders namens u beroep instelt. Onder deze brief moet u uw handtekening zetten.

Hoeveel tijd heb ik om beroep in te stellen?

U heeft zes weken de tijd om beroep in te stellen. De periode begint op de dag nadat dit besluit is gepubliceerd. Wij publiceren het besluit op <https://www.overheid.nl/overuwbuurt>. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Barneveldse Krant en in Barneveld Huis-aan-Huis. Op de laatste dag van de periode moet uw beroep binnen zijn bij de rechtbank. Anders bent u te laat en kan de rechtbank het beroep niet in behandeling nemen.

Hoe weet ik dat mijn beroepschrift is aangekomen?

U krijgt een ontvangstbevestiging van de rechtbank. Ook krijgt u dan informatie hoe het verder gaat.

Ik kan echt niet wachten op de uitkomst van het beroep. Wat nu?

Het besluit blijft geldig wanneer u beroep instelt. Heeft u een dringende reden waarom u niet kunt wachten op de uitkomst van het beroep? Bij een spoedeisende situatie kunt u bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dit betekent dat u vraagt om een tijdelijke beslissing van de rechter.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur een brief naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

ONTVANGEN OP

29 APR 2021

rechtbank Gelderland
team bestuursrecht

Omgevingsdienst De Vallei

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Let op: u kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u eerst beroep heeft ingesteld.

Wat kost het om beroep in te stellen?

Voor beroep instellen moet u griffierecht betalen. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Wat kost het om een voorlopige voorziening aan te vragen?

Voor een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De hoogte van dit bedrag verschilt. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Ik heb nog een andere vraag over beroep instellen.

Op de website www.rechtspraak.nl kunt u meer informatie vinden. Wilt u extra vragen stellen? Op deze website vindt u daarvoor de contactgegevens.



Dekker Beheer B.V.

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Onderwerp
Wij trekken uw omgevingsvergunning in

Datum
18 maart 2021

Ons kenmerk
BA43-2010

Geachte [Redacted]

Nummer omgevingsloket

Op 10 november 2010 heeft u een omgevingsvergunning gekregen voor Revisievergunning op het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek. Op 6 januari 2021 hebben wij u een brief gestuurd. Wij schreven u dat wij van plan waren om deze omgevingsvergunning in te trekken. Nu hebben wij hierover een definitief besluit genomen.

Behandeld door
[Redacted]
088 - [Redacted]
[Redacted]@oddevallei.nl

Kopie aan

Wij trekken de omgevingsvergunning in

In bijlage 1 vindt u het besluit. Hierin leggen wij uit waarom wij de omgevingsvergunning intrekken.

Bent u het niet eens met het besluit?

Dan kunt u beroep instellen. Dat doet u door een beroepschrift op te sturen. Doe dit binnen zes weken nadat deze brief is verstuurd. In bijlage 2 leest u hoe u beroep instelt.

Heeft u vragen?

Neem contact op met [Redacted]. Dat kunt u doen per telefoon of e-mail:

- Bel naar: 088 - [Redacted]
- Stuur een e-mail naar: [Redacted]@oddevallei.nl

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



gemeente
Barneveld



gemeente
ede



gemeente
Nijkerk



Gemeente
Scherpenzeel

gemeente **wageningen**

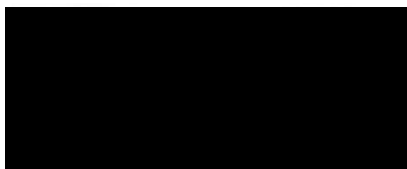
provincie
Gelderland

Omgevingsdienst De Vallei

Wilt u kenmerk BA43-2010 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders van gemeente Barneveld,
namens dezen,



Bij deze brief is toegevoegd:

- Bijlage 1: Intrekking van de omgevingsvergunning
- Bijlage 2: Informatie over beroep instellen

Bijlage 1: Intrekking van de omgevingsvergunning

Kenmerk BA43-2010

U heeft een omgevingsvergunning gekregen voor:

Revisievergunning
perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek
op 10 november 2010.

De omgevingsvergunning geldt voor de volgende activiteit(en):
nieuwe, het gehele bedrijf omvattende, vergunning Revisievergunning

18 maart 2021

Besluit

Wij trekken de omgevingsvergunning in.

Waarom trekken wij de omgevingsvergunning in?

Wij kunnen een omgevingsvergunning helemaal of gedeeltelijk intrekken. Dat kunnen wij doen als binnen drie jaar geen gebruik meer is gemaakt van de omgevingsvergunning of een bepaalde activiteit uit de omgevingsvergunning, of met instemming van de vergunninghouder.

Vanwege een functiewisseling voor het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek heeft u ingestemd met de intrekking na onherroepelijk worden van de bestemmingswijziging.

Daarom trekken wij de omgevingsvergunning in. Dat mogen wij doen volgens artikel 2.33 lid 2 onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De milieu neutrale melding BA9565 van 24 oktober 2013 is daarmee ook vervallen.

Reactie(s) op ons voornemen

Wij lieten u op 6 januari 2021 weten dat wij van plan zijn om de omgevingsvergunning in te trekken. Iedereen die dit wilde kon dit voornemen bekijken. Dat hebben wij laten weten op <https://www.overheid.nl/overuwbuurt>. Wie een reactie ('zienswijze') wilde geven op het voornemen, kon dat binnen zes weken doen. Binnen deze periode kon u ook zelf reageren.

Geen reactie

Niemand heeft een reactie gegeven op het voornemen om de omgevingsvergunning in te trekken.

Bijlage 2: Informatie over beroep instellen

Ik ben het niet eens met het besluit. Wat kan ik doen?

U kunt de rechtbank laten weten dat u het niet eens bent met het besluit. Dat doet u door beroep in te stellen.

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal beroep instellen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Wat zet ik in mijn beroepschrift?

In uw beroepschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres
- de datum
- het kenmerk: BA43-2010
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt (als dit mogelijk is)
- de reden(en) waarom u beroep instelt
- uw handtekening

Kan iemand anders beroep voor mij instellen?

Ja, dat kan. U moet dan wel een schriftelijke machtiging meesturen. Dat is een brief waarin u toestemming geeft dat iemand anders namens u beroep instelt. Onder deze brief moet u uw handtekening zetten.

Hoeveel tijd heb ik om beroep in te stellen?

U heeft zes weken de tijd om beroep in te stellen. De periode begint op de dag nadat dit besluit is gepubliceerd. Wij publiceren het besluit op <https://www.overheid.nl/overuwbuurt>. Daarnaast wordt dit besluit bekend gemaakt in de Barneveldse Krant en in Barneveld Huis-aan-Huis. Op de laatste dag van de periode moet uw beroep binnen zijn bij de rechtbank. Anders bent u te laat en kan de rechtbank het beroep niet in behandeling nemen.

Hoe weet ik dat mijn beroepschrift is aangekomen?

U krijgt een ontvangstbevestiging van de rechtbank. Ook krijgt u dan informatie hoe het verder gaat.

Ik kan echt niet wachten op de uitkomst van het beroep. Wat nu?

Het besluit blijft geldig wanneer u beroep instelt. Heeft u een dringende reden waarom u niet kunt wachten op de uitkomst van het beroep? Bij een spoedeisende situatie kunt u bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dit betekent dat u vraagt om een tijdelijke beslissing van de rechter.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur een brief naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Omgevingsdienst De Vallei

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Let op: u kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u eerst beroep heeft ingesteld.

Wat kost het om beroep in te stellen?

Voor beroep instellen moet u griffierecht betalen. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Wat kost het om een voorlopige voorziening aan te vragen?

Voor een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De hoogte van dit bedrag verschilt. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Ik heb nog een andere vraag over beroep instellen.

Op de website www.rechtspraak.nl kunt u meer informatie vinden. Wilt u extra vragen stellen? Op deze website vindt u daarvoor de contactgegevens.

[REDACTED]

Van: agri@oddevallei.nl
Verzonden: donderdag 12 juni 2025 13:26
Aan: Inboeken ANALOOG; [REDACTED]
Onderwerp: Intrekken milieuvergunning Esvelderweg 5, Kootwijkerbroek

Goedemiddag,

Zou voor de Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek een ambtshalve intrekking kunnen worden ingeboekt?

LET OP! Aanvraag moet niet gepubliceerd worden (ambtshalve intrekking=niet op aanvraag), besluit wel.

- Omgevingsvergunning reguliere procedure
- Ambtshalve intrekking milieutoestemming
- Inrichting wave: BA3774-PC-11/A
- Dossierbehandelaar & zaakverantwoordelijke [REDACTED]

* [REDACTED] dit is waar we het net over hadden. Is het op deze manier duidelijk genoeg verwoord?

Bedankt!

Vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

Horapark 4
6717 LZ EDE

aanwezig

[REDACTED]
[REDACTED]

telefoon

088-[REDACTED]



[Redacted]

Onderwerp
Wij zijn van plan de omgevingsvergunning in te trekken

Datum
30 juni 2025

Ons kenmerk
2025W1212

Behandeld door
[Redacted]@oddevallei.nl

Geachte [Redacted]

Op 10 november 2010 heeft u een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer (kenmerk BA43-2010) gekregen voor een veehouderij aan de Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek. Op 24 oktober 2013 (kenmerk BA9565) hebben wij vervolgens een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend voor het (milieuneutraal) wijzigen van deze veehouderij.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Onder de Omgevingswet zijn deze vergunningen van rechtswege overgegaan in:

- Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit (veehouderij) voor het houden van 2.160 vleesvarkens in stal D.
- Meldingen milieubelastende activiteit (veehouderij) voor het houden van 60 zoogkoeien en 20 stuks vrouwelijk jongvee in stal C.

Wij zijn van plan om deze milieutoestemmingen in te trekken. In deze brief leggen wij u uit waarom. Ook leest u hoe u hierop kunt reageren.

Waarom kunnen wij een omgevingsvergunning intrekken?

Wij kunnen een omgevingsvergunning helemaal of gedeeltelijk intrekken als er gedurende een jaar geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning. Deze bevoegdheid staat in artikel 5.40 lid 2b van de Omgevingswet.

Voornemen: Wij zijn van plan om uw omgevingsvergunning in te trekken

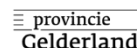
Hiervoor hebben wij de volgende redenen:

- Stal D voor het houden van 2.160 vleesvarkens is nooit gerealiseerd. De vergunning voor deze stal is verleend op 10 november 2010. De termijn van één jaar uit artikel 5.40 lid 2b is dus al zeer ruim verstreken. Het feit dat u op 25 juni 2025 een vergunning (kenmerk 2024W02356) heeft gekregen voor het bouwen van een gebouw op de plek van stal D

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



KvK 56714297

maakt hierbij geen verschil. Uit deze vergunning blijkt immers dat er sprake zal zijn van een bedrijfshal in plaats van een varkensstal.

- Op uw verzoek is de bestemming van uw perceel gewijzigd van een agrarische naar een niet-agrarische bedrijfsbestemming. Dit bestemmingsplan 'Esvelderweg-Tolnegenweg' is vastgesteld op 7 oktober 2020. Sindsdien heeft uw perceel geen agrarische functie meer en is het niet meer toegestaan om het perceel te gebruiken voor agrarische activiteiten.
- Op 29 mei 2024 is door onze toezichthouder geconstateerd dat op de locatie van de vergunde varkensstal, is gestart met de bouw van een bedrijfshal. Ook de rundveestal is in gebruik als bedrijfshal. Er is geen sprake van dierenverblijven. Er waren ook geen dieren aanwezig. Er worden derhalve geen handelingen verricht met gebruikmaking van de vergunning en dit is vanwege de gewijzigde functieaanduiding ook niet meer toegestaan.

Daarom zijn wij van plan om de omgevingsvergunning in te trekken.

Geef uw reactie

U kunt een reactie geven op ons voornemen om de omgevingsvergunning in te trekken. Wij nemen uw reactie ('zienswijze') mee als wij een definitief besluit nemen.

U kunt **vóór 14 juli 2025** reageren per brief, e-mail of telefoon:

- Stuur een brief naar: Omgevingsdienst de Vallei, t.a.v. [REDACTED]
[REDACTED] Postbus 9024, 6710 HM Ede
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl
- Bel naar: 088 - [REDACTED]

Ook als u vragen heeft, kunt u contact met ons opnemen. Wilt u kenmerk 2025W1212 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Ede,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



Dekker Beheer B.V.



Onderwerp
Besluit: uw omgevingsvergunning is ingetrokken

Datum
3 februari 2026

Ons kenmerk
2025W1212

Geachte [REDACTED]

Behandeld door
088 - [REDACTED]
[@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)

Op 10 november 2010 heeft u een revisievergunning (kenmerk BA43-2010) gekregen voor een veehouderij aan de Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek. Op 24 oktober 2013 (kenmerk BA9565) hebben wij vervolgens een milieuneutrale veranderingsvergunning verleend voor het wijzigen van deze veehouderij.

Op 30 juni 2025 hebben wij u een brief gestuurd. Wij schreven u dat wij van plan waren om deze omgevingsvergunning in te trekken. Nu hebben wij hierover een definitief besluit genomen.

Besluit: Wij trekken uw omgevingsvergunning in

Wij kunnen een omgevingsvergunning helemaal of gedeeltelijk intrekken als er gedurende een jaar geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning. Deze bevoegdheid staat in artikel 5.40 lid 2b van de Omgevingswet.

Bezwaar maken

Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken. Doe dit binnen zes weken nadat deze brief is verstuurd. In bijlage 1 leest u hoe u bezwaar maakt.

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



gemeente **Wageningen**

provincie
Gelderland

Heeft u vragen?

Neem contact op met [REDACTED]. Dat kunt u doen per telefoon of e-mail:

- Bel naar: 088 - [REDACTED]
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED][@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)

Wilt u kenmerk 2025W1212 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Bij deze brief is toegevoegd:

- Besluit intrekking van de omgevingsvergunning
- Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Besluit tot intrekking van de omgevingsvergunning

Kenmerk 2025W1212

U heeft een omgevingsvergunning voor:

Het houden van zoogkoeien, jongvee en vleesvarkens en de daarmee samenhangende functioneel ondersteunende activiteiten aan de Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek.

3 februari 2026

Besluit

Wij trekken de omgevingsvergunning in.

Waarom trekken wij de omgevingsvergunning in?

Wij kunnen een omgevingsvergunning helemaal of gedeeltelijk intrekken. Dat kunnen wij doen als gedurende een jaar geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning. Dat mogen wij doen volgens artikel 5.40 lid 2 onder b van de Omgevingswet.

Wij trekken de omgevingsvergunning in om de volgende redenen:

- Stal D voor het houden van 2.160 vleesvarkens is nooit gerealiseerd. De vergunning voor deze stal is verleend op 10 november 2010. De termijn van één jaar uit artikel 5.40 lid 2b is dus al zeer ruim verstreken. Het feit dat u op 25 juni 2025 een vergunning (kenmerk 2024W02356) heeft gekregen voor het bouwen van een gebouw op de plek van stal D maakt hierbij geen verschil. Uit deze vergunning blijkt immers dat er sprake zal zijn van een bedrijfshal in plaats van een varkensstal.
- Op uw verzoek is de bestemming van uw perceel gewijzigd van een agrarische naar een niet-agrarische bedrijfsbestemming. Dit bestemmingsplan 'Esvelderweg-Tolnegenweg' is vastgesteld op 7 oktober 2020. Sindsdien heeft uw perceel geen agrarische functie meer en is het niet meer toegestaan om het perceel te gebruiken voor agrarische activiteiten.
- Op 29 mei 2024 is door onze toezichthouder geconstateerd dat op de locatie van de vergunde varkensstal, is gestart met de bouw van een bedrijfshal. Ook de rundveestal is in gebruik als bedrijfshal. Er is geen sprake van dierenverblijven. Er waren ook geen dieren aanwezig. Er worden daarom geen handelingen verricht met gebruikmaking van de vergunning en dit is vanwege de gewijzigde functieaanduiding ook niet meer toegestaan.

Wat trekken wij in?

De intrekking ziet op alle geldende vergunningen voor de milieubelastende activiteiten voor de voormalige veehouderij aan de Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek. In uw geval bestaat de geldende milieutoestemming voor uw bedrijf uit de volgende vergunningen:

- Revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend op 10 november 2010 (kenmerk BA43-2010).
- Milieuneutrale veranderingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend op 24 oktober 2013 (kenmerk BA9565).

Deze vergunningen zijn door de inwerkingtreding van de Omgevingswet overgegaan in:

- Omgevingsvergunning milieubelastende activiteit voor het houden van 2.160 vleesvarkens (Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 3.202 onder f).
- Een melding voor de aanwezige activiteiten die samenhangen met de milieubelastende activiteit: het houden van 60 zoogkoeien en 20 stuks jongvee (Besluit activiteiten leefomgeving, artikel 3.200 onder 2a).

De functioneel ondersteunende activiteiten die op uw veehouderij plaatsvinden vallen ook onder deze vergunningplicht. Het intrekken van de vergunning wordt ook gezien als informatieplicht voor het wijzigen van de begrenzing van uw veehouderij.

Conclusie

U heeft geen toestemming meer voor het uitoefenen van de vergunde en gemelde milieubelastende activiteiten veehouderij.

Reactie(s) op ons voornemen

Wij lieten u op 20 juni 2025 weten dat wij van plan waren om de omgevingsvergunning in te trekken.

Geen reactie

U heeft geen reactie gegeven op het voornemen om de omgevingsvergunning in te trekken.

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Ik ben het niet eens met het besluit. Hoe kan ik bezwaar maken?

U kunt bezwaar maken door een brief te schrijven naar:

Gemeente Barneveld
College van burgemeester en wethouders
Postbus 63
3770 AB Barneveld

Kan ik met mijn DigiD digitaal bezwaar maken?

Dat kan in sommige gevallen. Kijk op de website van uw gemeente, www.barneveld.nl, of dit kan.

Wat zet ik in mijn bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres
- de datum
- het kenmerk: 2025W1212
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt (als dit mogelijk is)
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- uw handtekening

Kan iemand anders bezwaar voor mij maken?

Ja, dat kan. U moet dan wel een schriftelijke machtiging meesturen. Dat is een brief waarin u toestemming geeft dat iemand anders namens u bezwaar maakt. Onder deze brief moet u uw handtekening zetten.

Hoeveel tijd heb ik om bezwaar te maken?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De periode begint op de eerste dag na het versturen van de brief waar deze bijlage bij hoort. U ziet de verzenddatum rechts bovenaan de brief. Op de laatste dag van de periode moet uw brief binnen zijn bij het college van burgemeester en wethouders. Anders bent u te laat en kunnen wij het bezwaar niet in behandeling nemen.

Hoe weet ik dat mijn bezwaarschrift is aangekomen?

U krijgt een ontvangstbevestiging. Ook krijgt u dan informatie hoe het verdergaat.

Ik kan echt niet wachten op de uitkomst van het bezwaar. Wat nu?

Het besluit blijft geldig wanneer u bezwaar maakt. Heeft u een dringende reden waarom u niet kunt wachten op de uitkomst van het bezwaar? Bij een spoedeisende situatie kunt u bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dit betekent dat u vraagt om een tijdelijke beslissing van de rechter.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur een brief naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Let op: u kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u eerst bezwaar heeft gemaakt.

Wat kost het om bezwaar te maken?

Bezwaar maken is gratis.

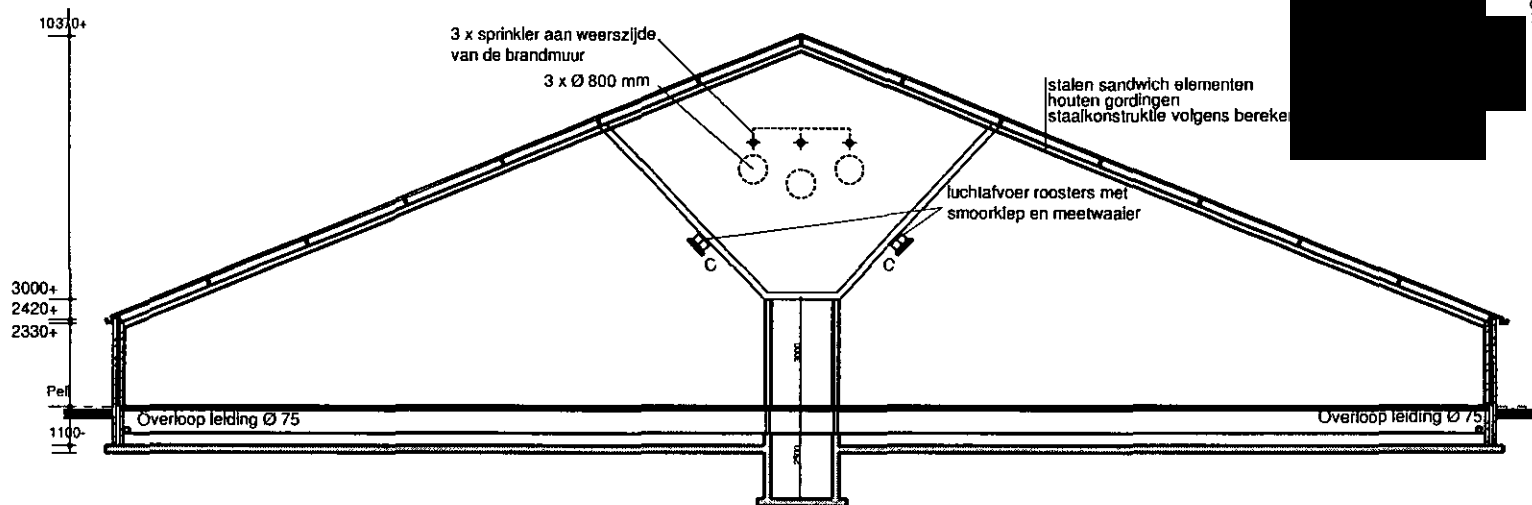
Wat kost het om een voorlopige voorziening aan te vragen?

Voor een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De hoogte van dit bedrag verschilt. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Ik heb nog een andere vraag over bezwaar maken.

Op de website van de gemeente leest u nog meer informatie: www.barneveld.nl. Wilt u extra vragen stellen? Op deze website vindt u daarvoor de contactgegevens.

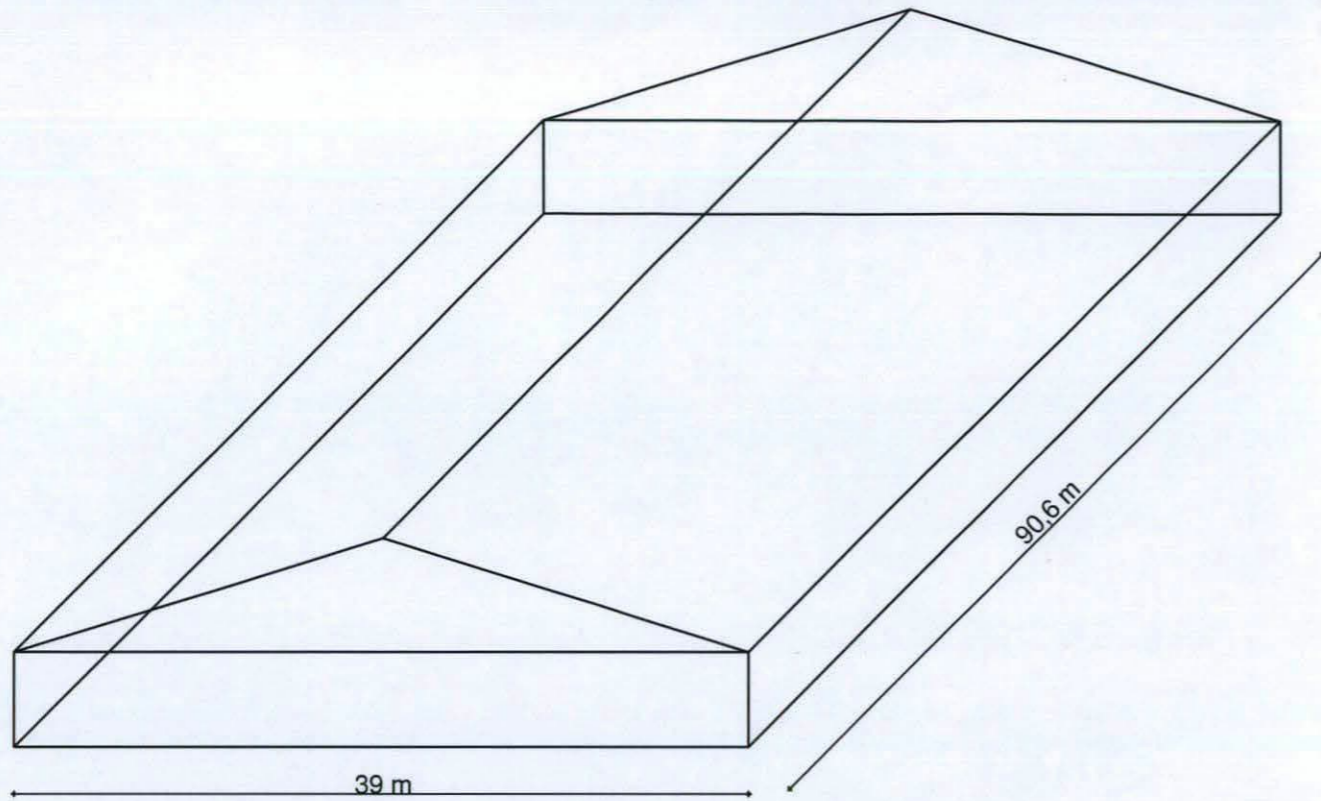
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 Aug. 2011 nr 495/10
 Mij bekend,
 De coördinator Vergunningen en Bouwtoezicht van de Afdeling Leefomgeving



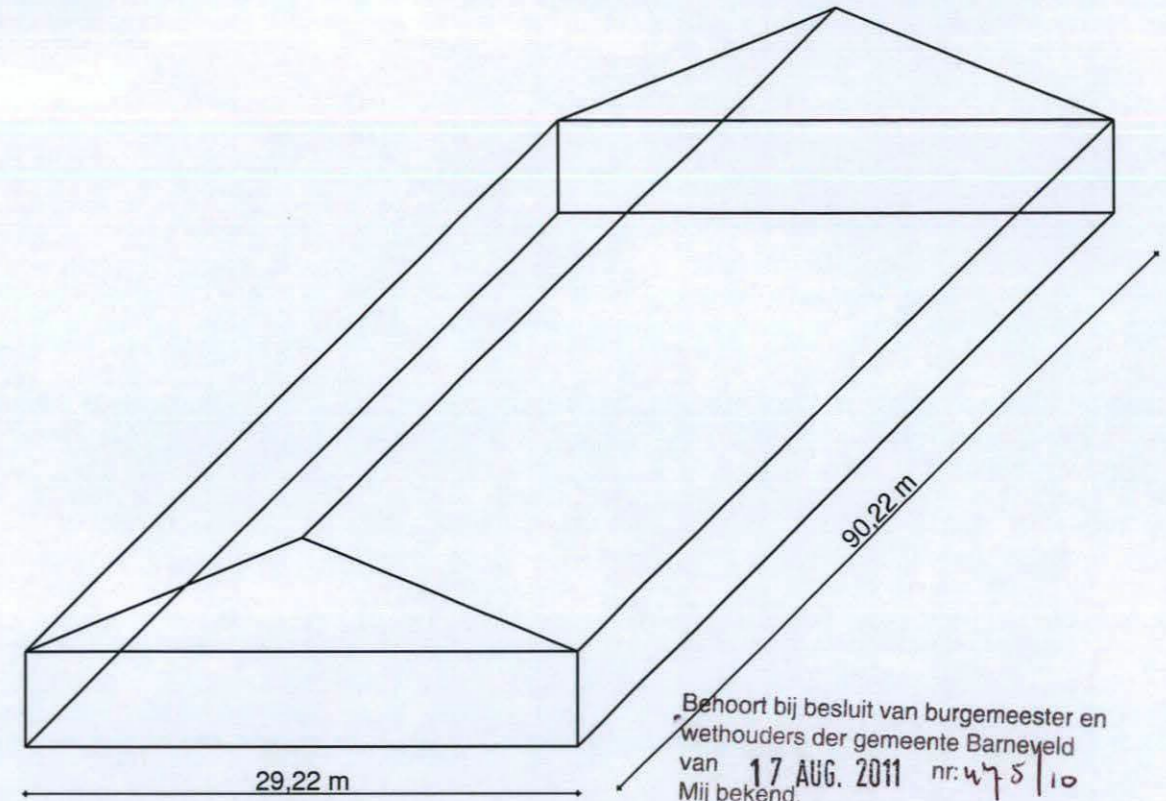
DOORSNEDE

- De sprinklerinstallatie moet worden uitgevoerd conform de sprinklervoorschriften uit de VAS en de NEN 6094
- Voor de uitvoering zal een programma van eisen met ontwerplekeningen ter goedkeuring naar de brandweer worden verzonden.
- Na uitvoering zal de Installateur een certificaat overleggen waarin verklaart wordt dat de installatie voldoet aan de wettelijke eisen

Project	Plan voor de bouw van twee stallen aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	29-07-2011	datum
Opdrachtgever	[Redacted]		gewijzigd
Onderdeel	Doorsnede		
Tek.no	D-01	1.200	schaal
			getekend
			proj no
		08-08-04	

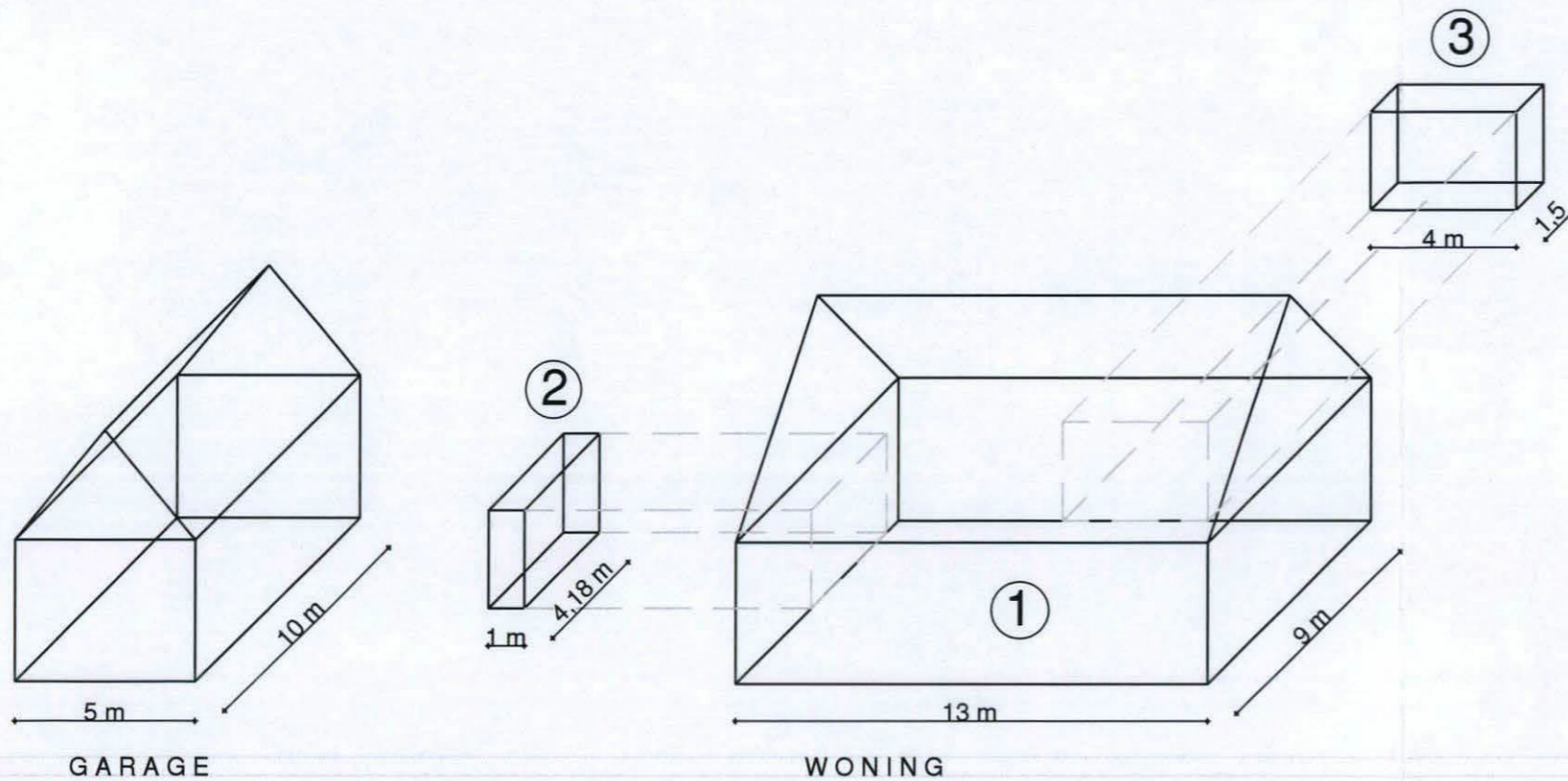


STAL A
VARKENSSTAL



STAL B
RUNDVEESTAL

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 AUG. 2011 nr. 475/10 Mij bekend, De coördinator Vergunningen en Bestuurszaken



BEREKENING BRUTO OPP. STALLEN

STAL A: (VARKENSSTAL)
 $l \times b = 90,6 \times 39 = 3.533,40 \text{ m}^2$
Totaal stal A = 3.533,40 m²

STAL B: (RUNDVEESTAL)
 $l \times b = 90,22 \times 29,22 = 2.636,22 \text{ m}^2$
Totaal stal B = 2.636,23 m²

BEREKENING BRUTO OPP. WONING + GARAGE

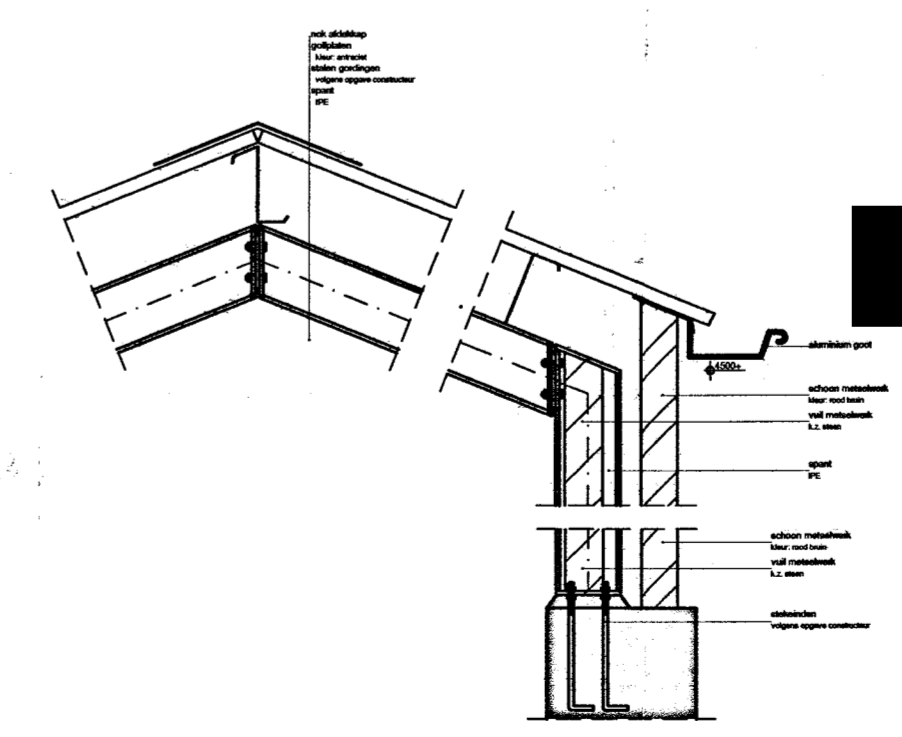
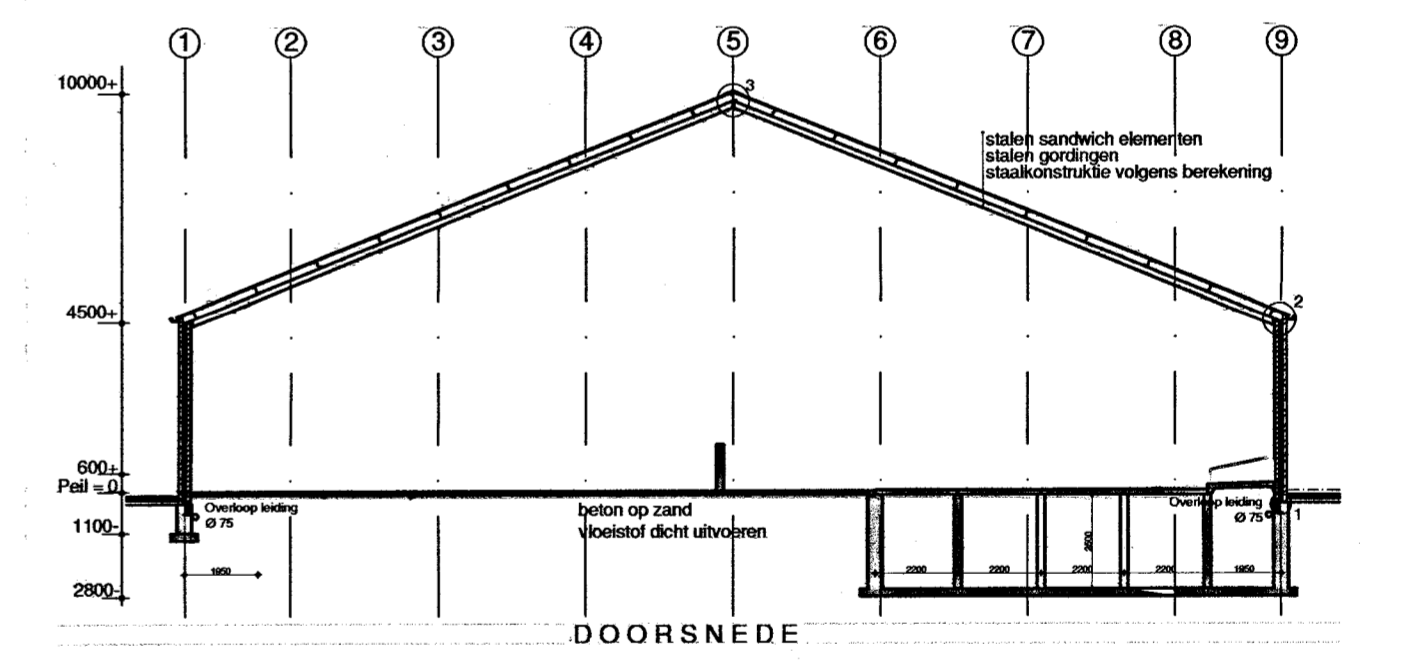
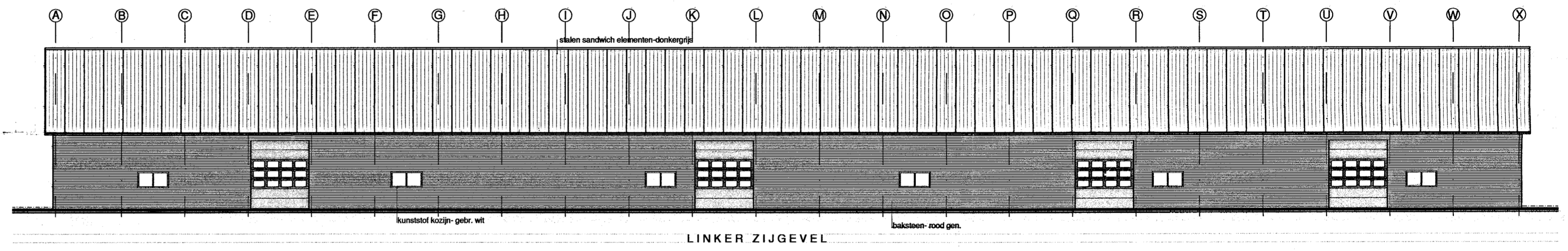
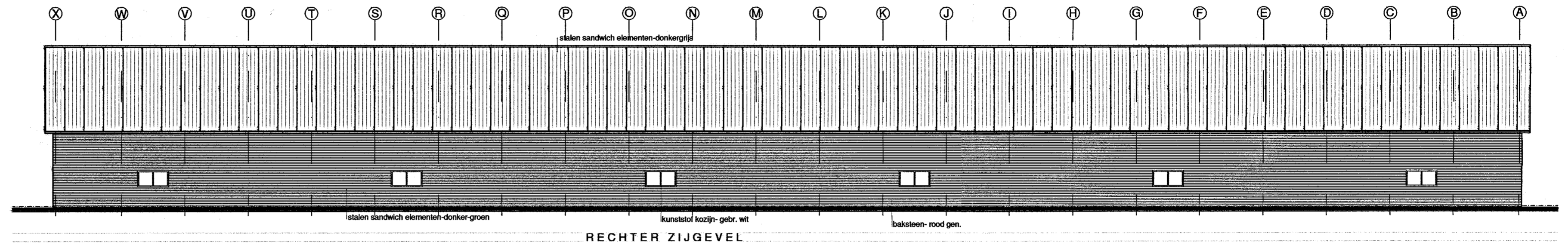
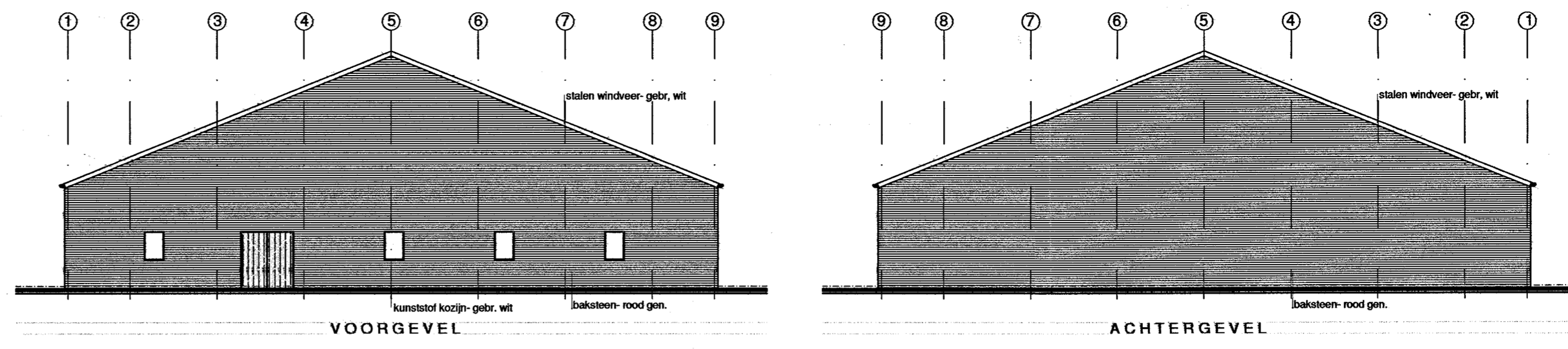
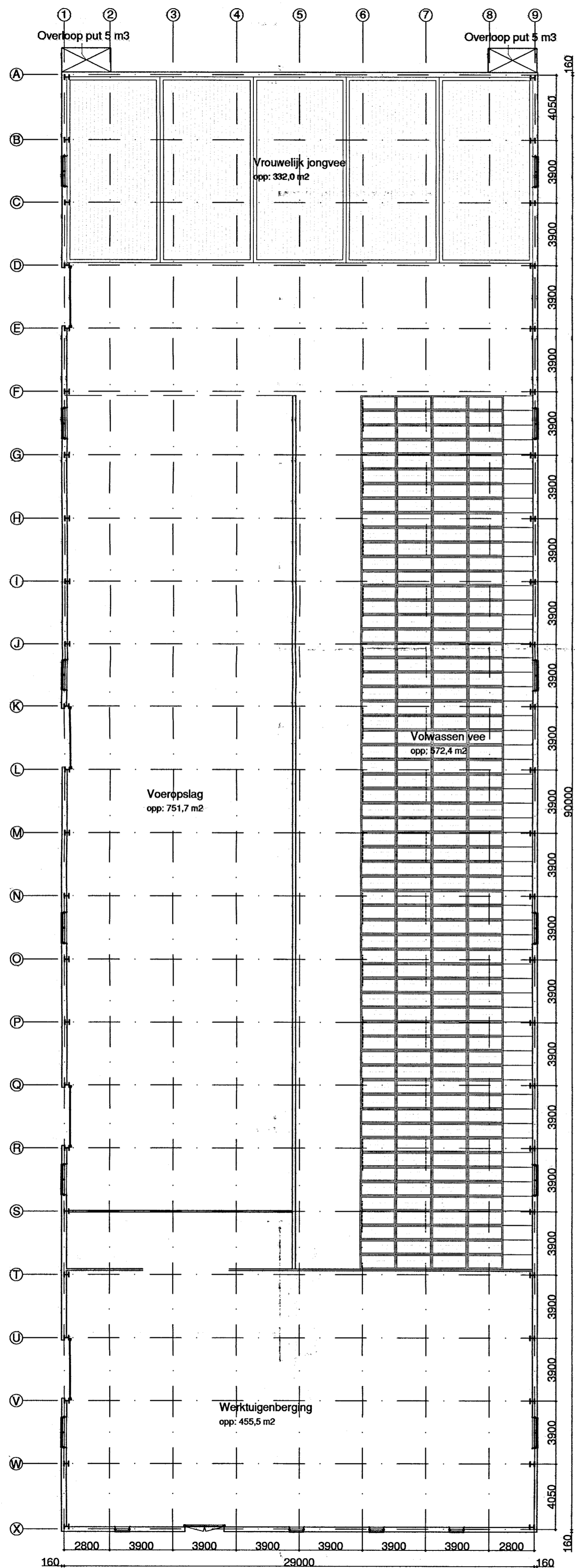
GARAGE: $l \times b = 10 \times 5 = 50,00 \text{ m}^2$
Totaal garage = 50,00 m²

WONING
 $l \times b \textcircled{1} = 13 \times 9 = 117,00 \text{ m}^2$
Totaal 1 = 117,00 m²
 $l \times b \textcircled{2} = 1 \times 4,18 = 4,18 \text{ m}^2$
Totaal 2 = 4,18 m²

$l \times b \textcircled{3} = 4 \times 1,5 = 6,00 \text{ m}^2$
Totaal 3 = 6,00 m²

Totaal 1 + 2 + 3 = Woning
117,00 + 4,18 + 6,00 = 127,18 m²

Project	Plan voor de bouw van twee stallen aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-12-2008	datum
Opdrachtgever	[Redacted]		gewijzigd
Onderdeel	Bruto oppervlakteberekening		
Tek.no.	OPP-01	1:200	schaal
	[Redacted]		getekend
	T. F. E.		proj. no.
		08-08-04	



Advies van de
welstandscommissie
AKKOORD
31 MAART 2010

STALLEIJ

KLEURENSCHEMA		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
cementraam	klinters	rood gen.
gevels	baksteen	rood gen.
gevelbedekking	n.v.l.	n.v.l.
dakbedekking	stalen sandwich elementen	donkergrjs
goten	aluminium	gebr. wit
boordelen	staal	gebr. wit
ramen	kunststof	gebr. wit
deuren	hout	donker-groen
kozijnen	hout	gebr. wit
luiken	n.v.l.	n.v.l.

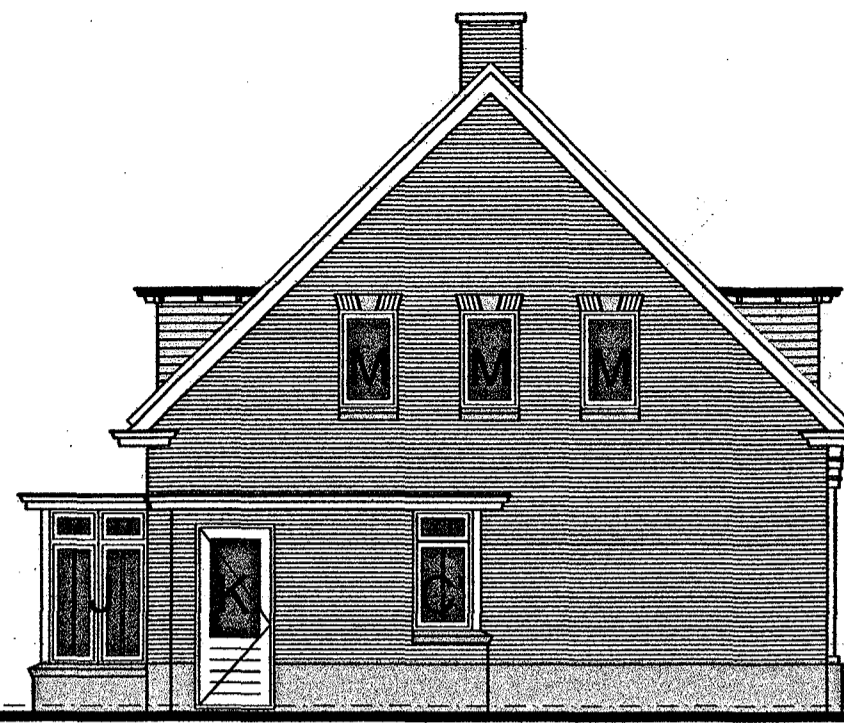
SITUATIE		1:2000
Kad. bek. gem.	:	Barneveld
Sectie	:	C
No. (s)	:	7548
Schaal	:	1:2000

Project	Plan voor de bouw van twee stallen aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-09-2008 datum
Opdrachtgever		24-03-2010 gewijzigd
Onderdeel	Schetsontwerp	
Tek.no.	S-02	1:200 schaal
		gotekend
		prof. no.
		08-08-04

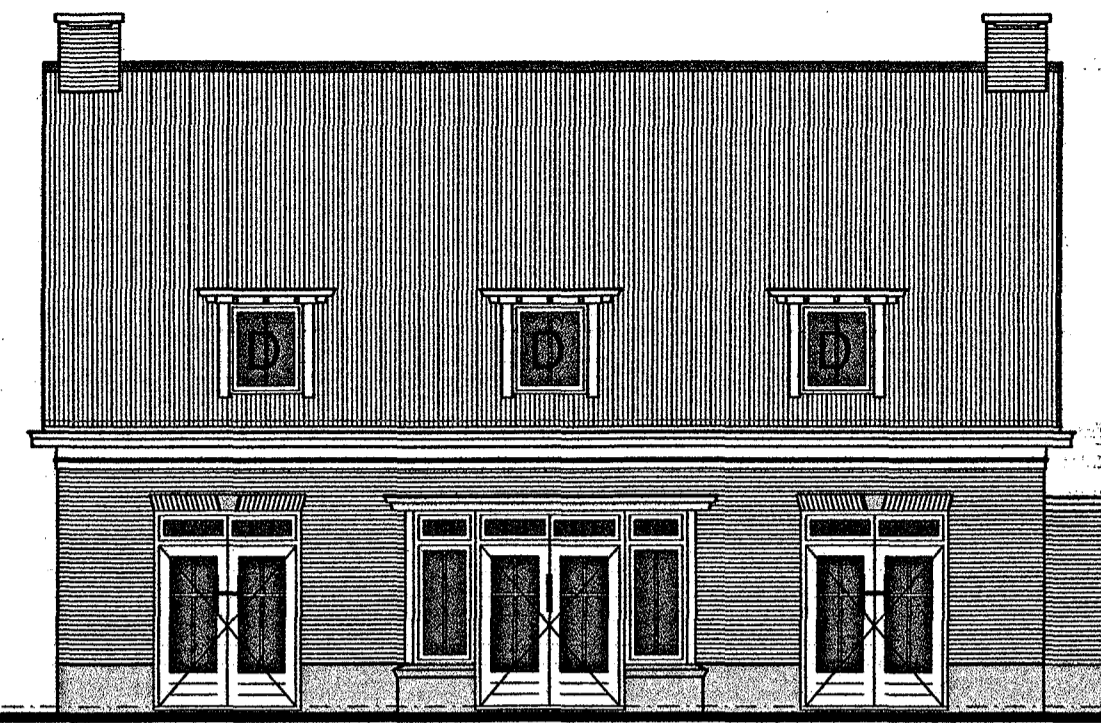
VOOR SITUATIE ZIE BLAD SI-01



VOORGEVEL



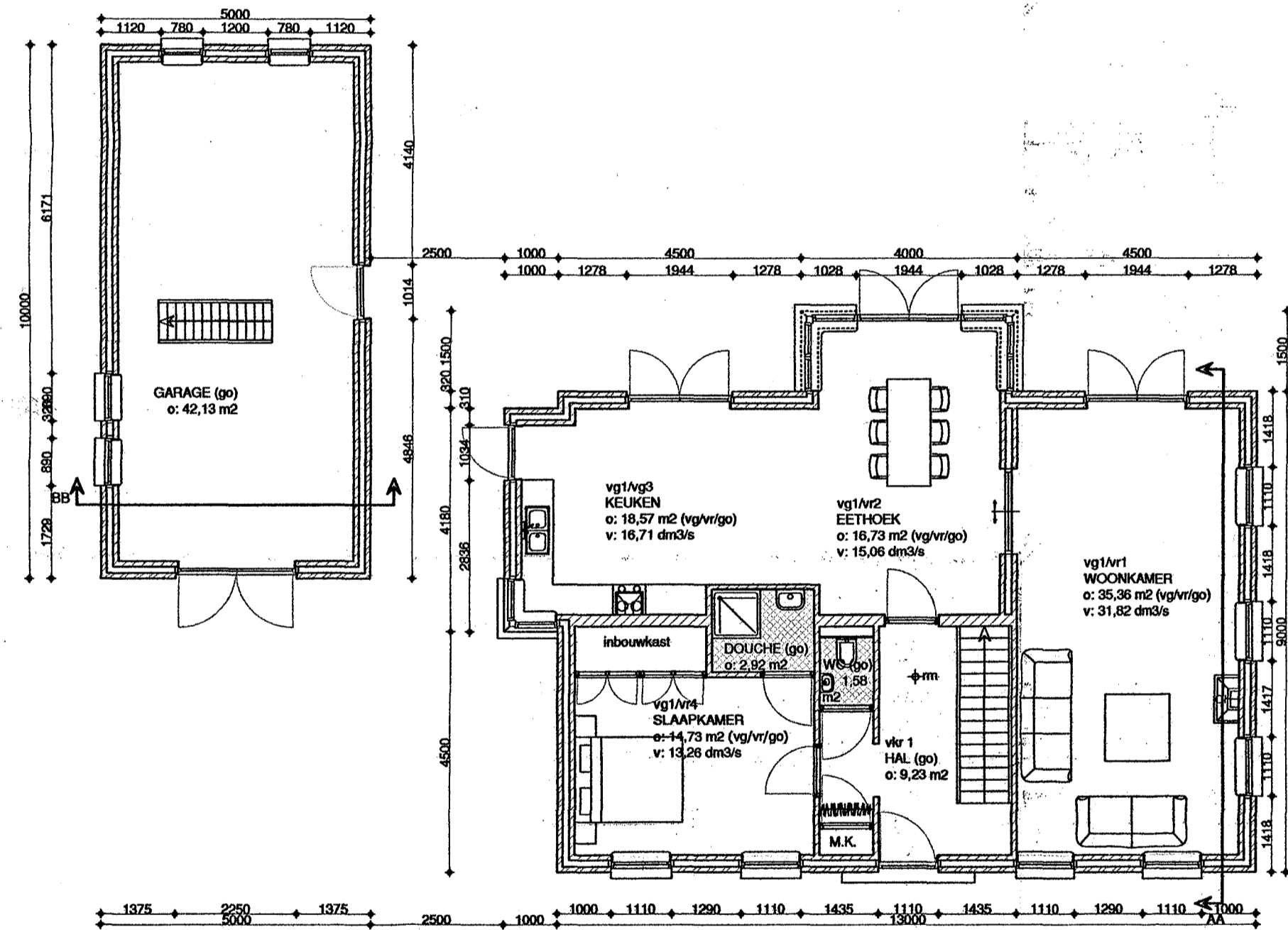
RECHTER ZIJGEVEL



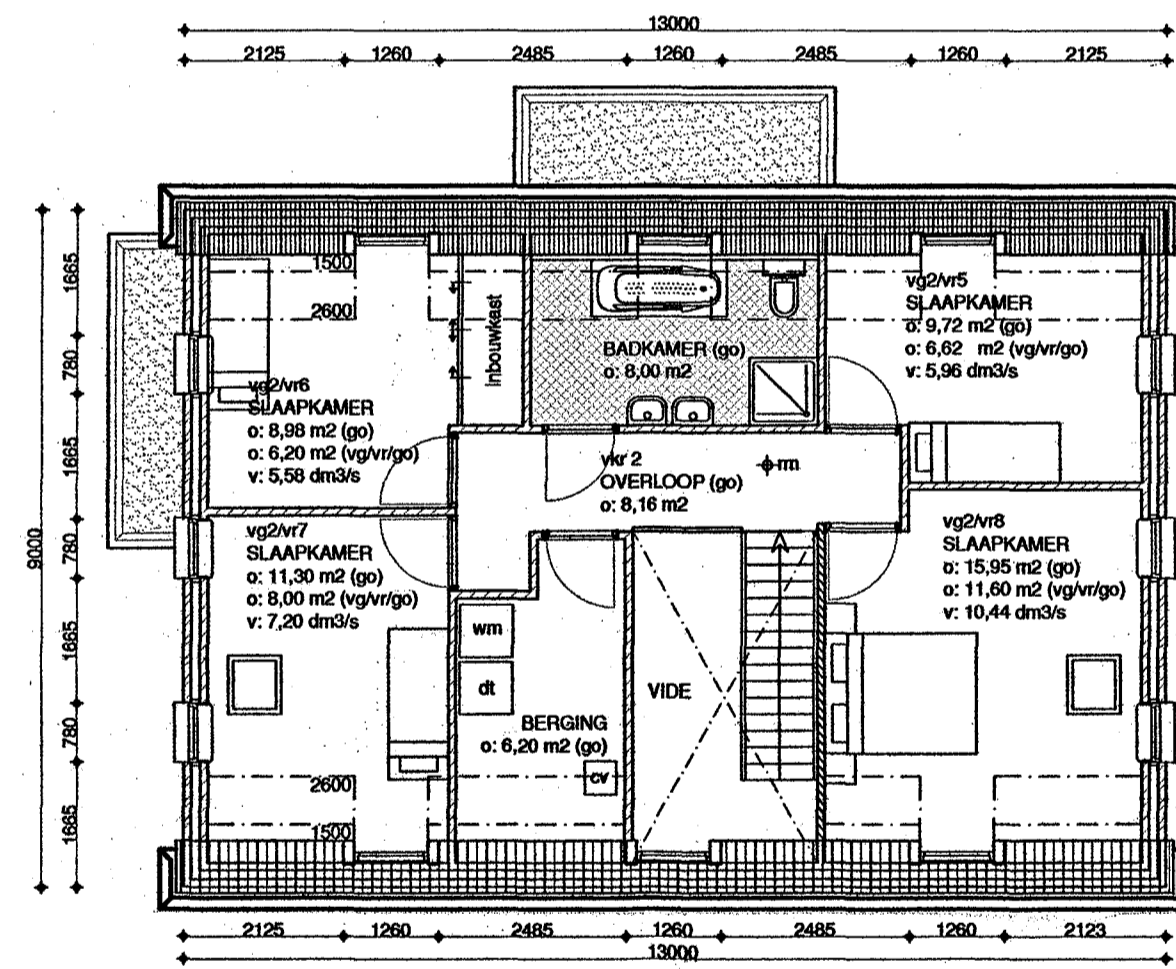
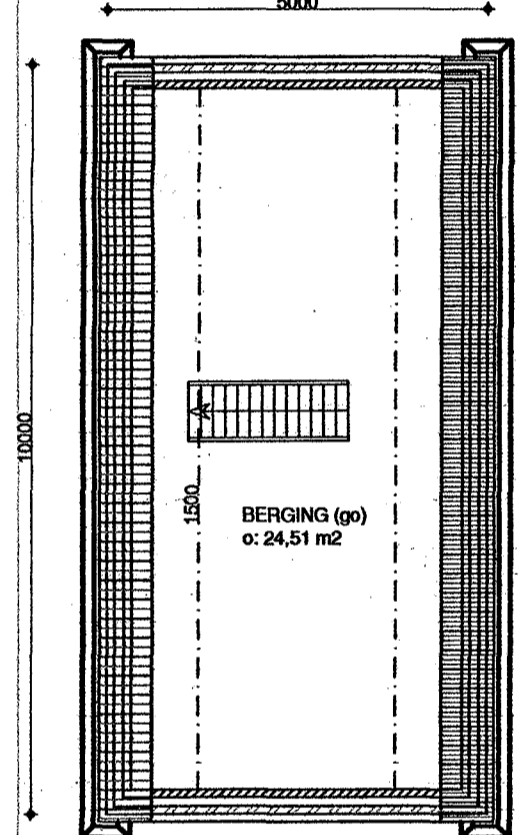
ACHTERGEVEL



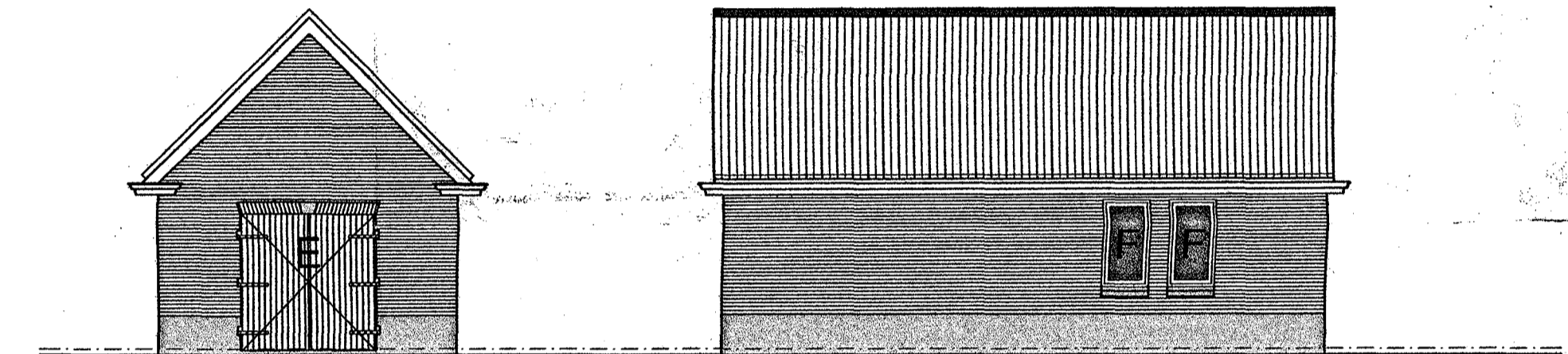
LINKER ZIJGEVEL



BEGANEGROND

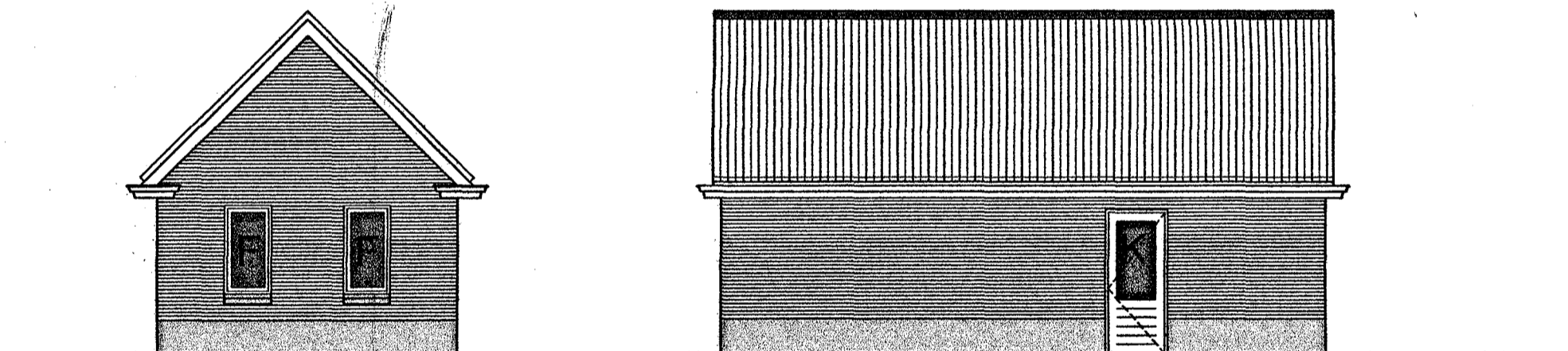


1e VERDIEPING



VOORGEVEL GARAGE

RECHTER ZIJGEVEL GARAGE



ACHTERGEVEL GARAGE

LINKER ZIJGEVEL GARAGE

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 AUG 2011 nr. 413 10

auwtoezicht

VOOR SITUATIE ZIE BLAD SI-01

Risicoo

Ventilatie van diverse ruimten op te realiseren door toepassing van ventilatiekasten met draagplaat, type toptronic nominale ventilatie capaciteit 13,8 dm³/s. Ein- of dmv draagplaat in de aangegeven capaciteit. Op tekening (in gewels en plattegronden) aangegeven met: vr./dri

RM: rookmelder, niet ioniserend, aangesloten op het elektriciteitsnet

Alle glaspartijen voorzien van dubbele beglazing, type HR glas met een gemiddelde U-waarde inclusief kozijn van 1,7 W/m².K en een ZfA-waarde van 0,50

Voor alle toegepaste materialen moet een certificaat worden verstrekt volgens de van toepassing zijnde NEN of NEN-EN normen zoals bedoeld in art. 1.4 van bouwbesluit.

De inbraakwerendheid van uiterste scheidingen moet voldoen aan weerstandsklasse 2 van de NEN 5036

Electrische installatie minimaal volgens de NEN 1010

C.V. installatie volgens NEN 3028, capaciteit volgens opgave installateur

De rookproductie van de toegepaste materialen heeft een rookdichtheid niet groter dan 10 m³ bepaald volgens NEN 6056

Houten trap

max optrede: 185mm
min aantrede: 220mm
breedte tussen de borden: 900 mm
L.p.v vloerscheidingen een belustrade
plaatjes min. hoogte 100mm+vt

Dagmaat enkele buitendeur 900x2300mm
Dagmaat enkele binnendeur minimaal 850x2300mm

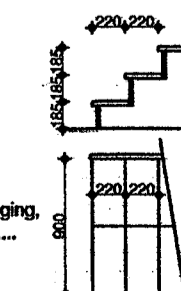
Dilatatie metselwerk volgens opgave fabrikant

De toilet, badkamer, douche en keuken afzuigen d.m.v een mechanische afzuiging, type Comfort 143, geschikt in 3 standen, op tekening aangegeven met mv...
Deze installatie dient te voldoen aan NEN 1067

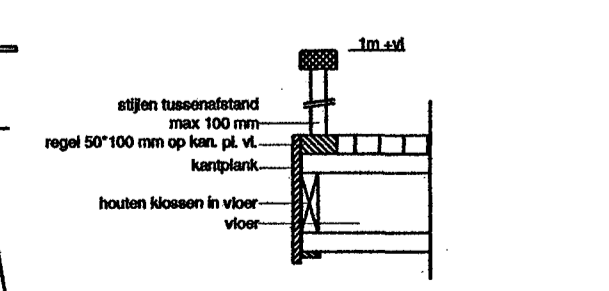
afwerkingen in de sanitaire ruimten:

toilet- vloer: tegels
wanden: tegels tot min. 1500+vt.
badkamer- vloer: tegels
douche- vloer: tegels tot min. 2100+vt.

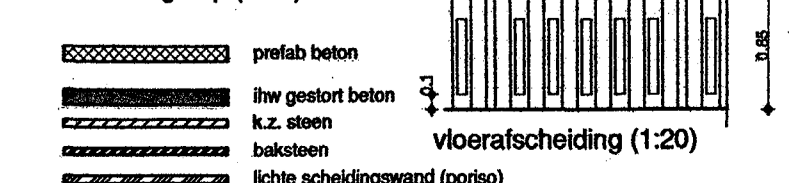
vr/vg.: verblifruimte / verblifgebied (opp. vermeld in tekening: 2000+vt.)
go: gebruiksoppervlakte (opp. vermeld in tekening: 1500+vt.)



uitvoering trap (1:50)



vloerscheiding (1:20)



Controle verblifgebied:

Verblifgebied: Oppervlakte
VG 1: 85,30 m²
VG 2: 32,42 m²
totaalopp: 117,81 m²

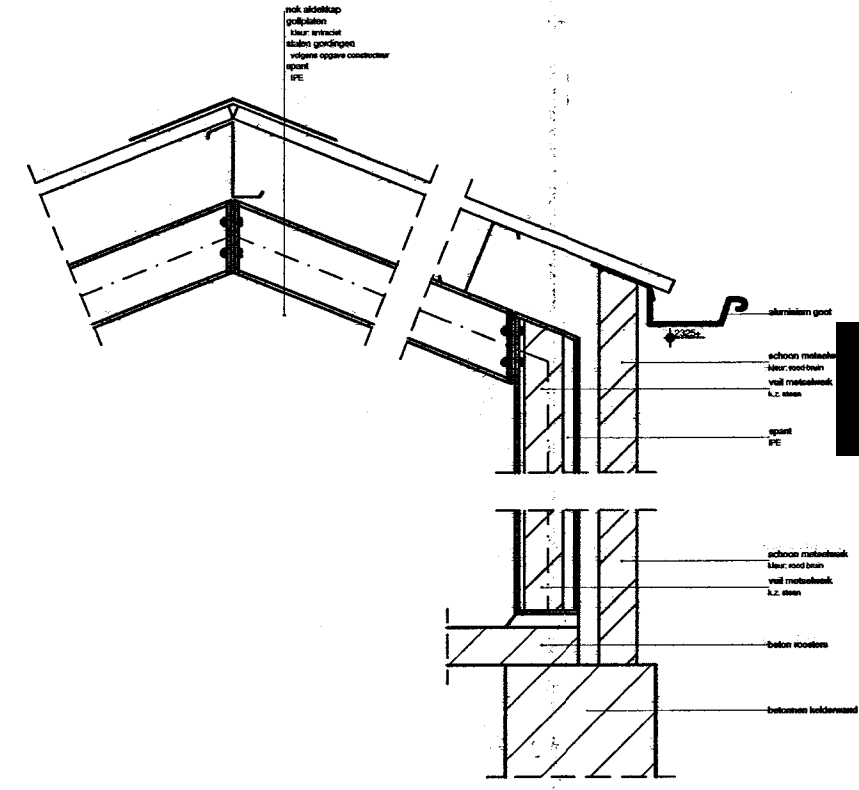
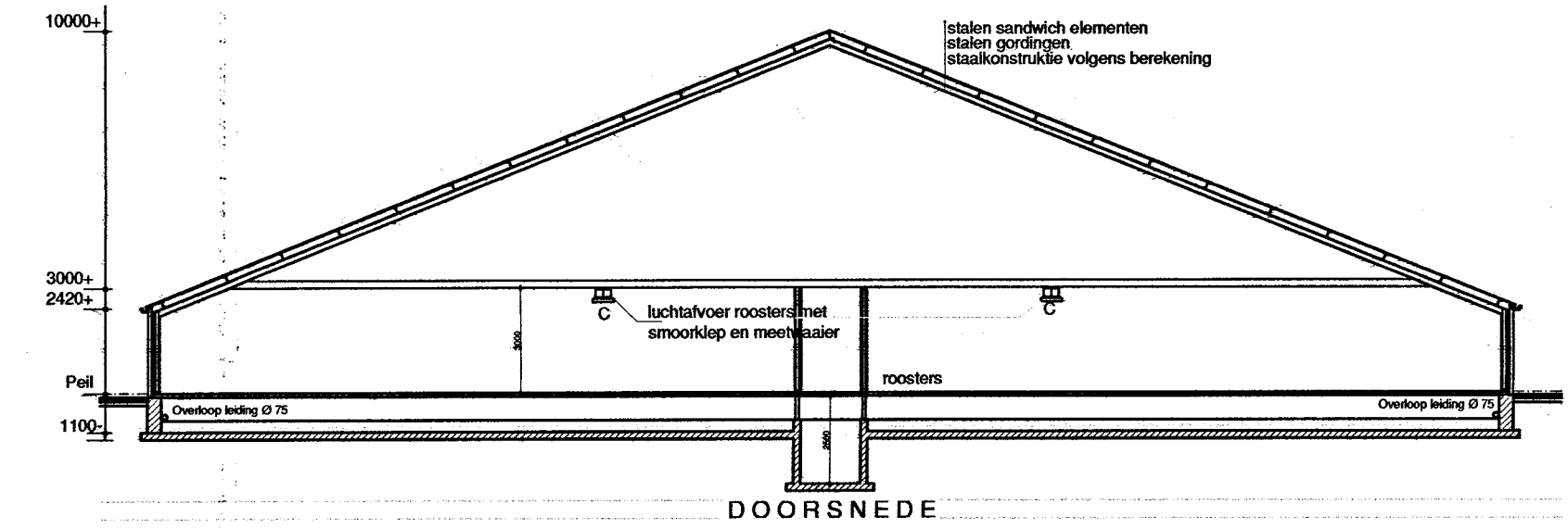
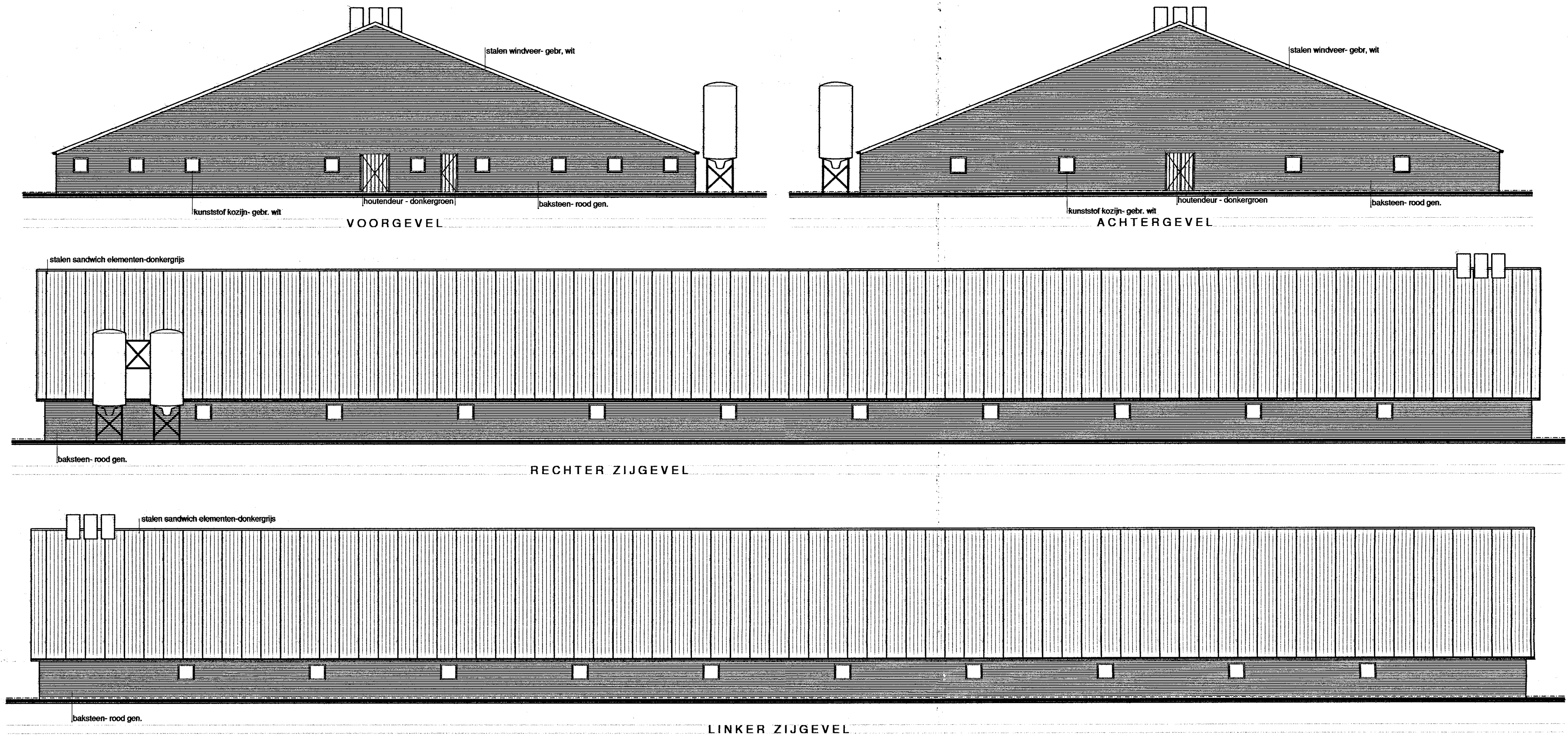
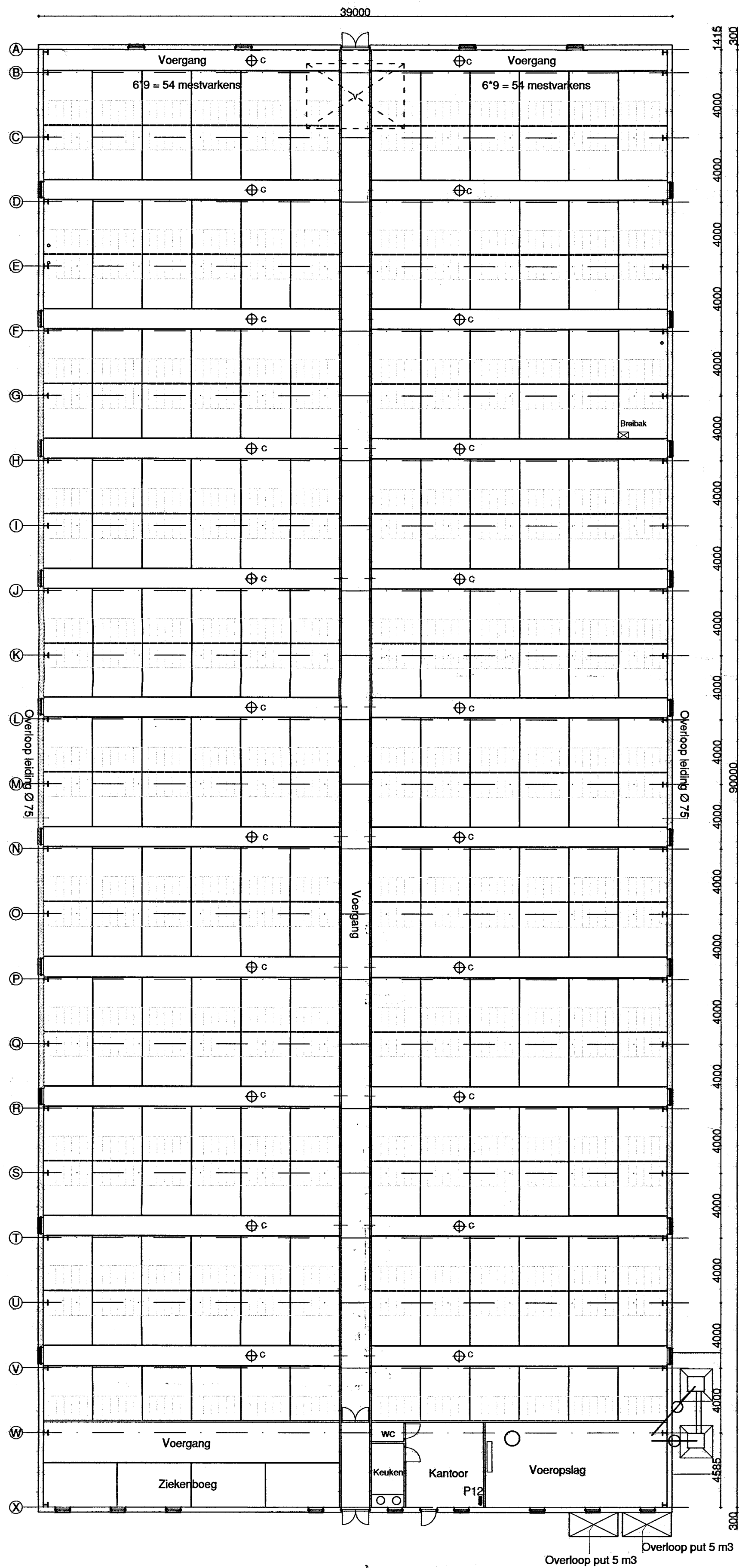
gebruiksoppervlakte
begane grond: 99,12 m²
1e verdieping: 80,31 m²
tot. g.o.: 167,43 m²

55% van 167,43 = 92,09 m²
conclusie: 117,81 m² > 92,09 m²; dus voldoet

Onderdeel	Materiaal	Kleur
cementraam	hardsteen	grijs
gevels	baksteen	rood gen.
gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
dekbekleding	ramen	donker blauw / antraciet
goten	hout	gebr. wit
boekdelen	hout	gebr. wit
ramen	hout	donker blauw
deuren	hout	donker blauw
kozijnen	gebr. wit	gebr. wit
lullen	hout	donker blauw

Project	Plan voor de bouw van een vrijstaande woning aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-09-2008	datum
Opdrachtgever	de Hr. J.W. Dekker Puurveenseweg 28, 3774 PJ Kootwijkerbroek	02-10-2008 24-03-2010 21-04-2010 17-09-2010	gewijzigd
Onderdeel	Schetsontwerp		
Tek.no.	S-01	1:100	schaal

08-08-04
proj. no.



Advies van de
welstandscommissie
AKKOORD
31 MAART 2010

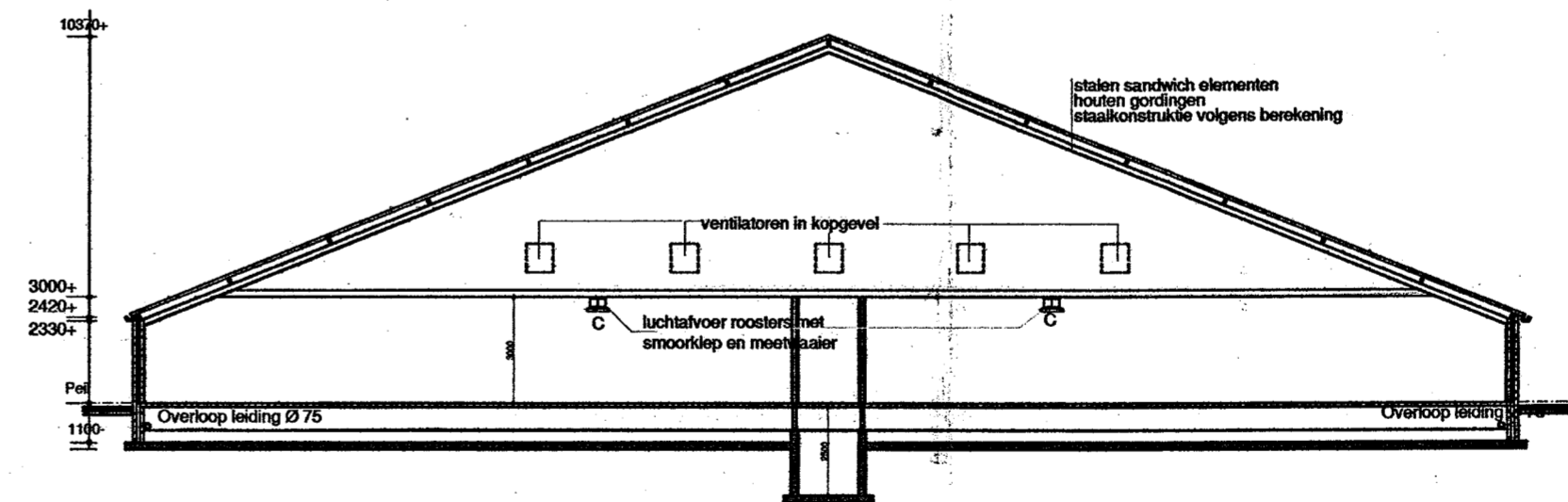
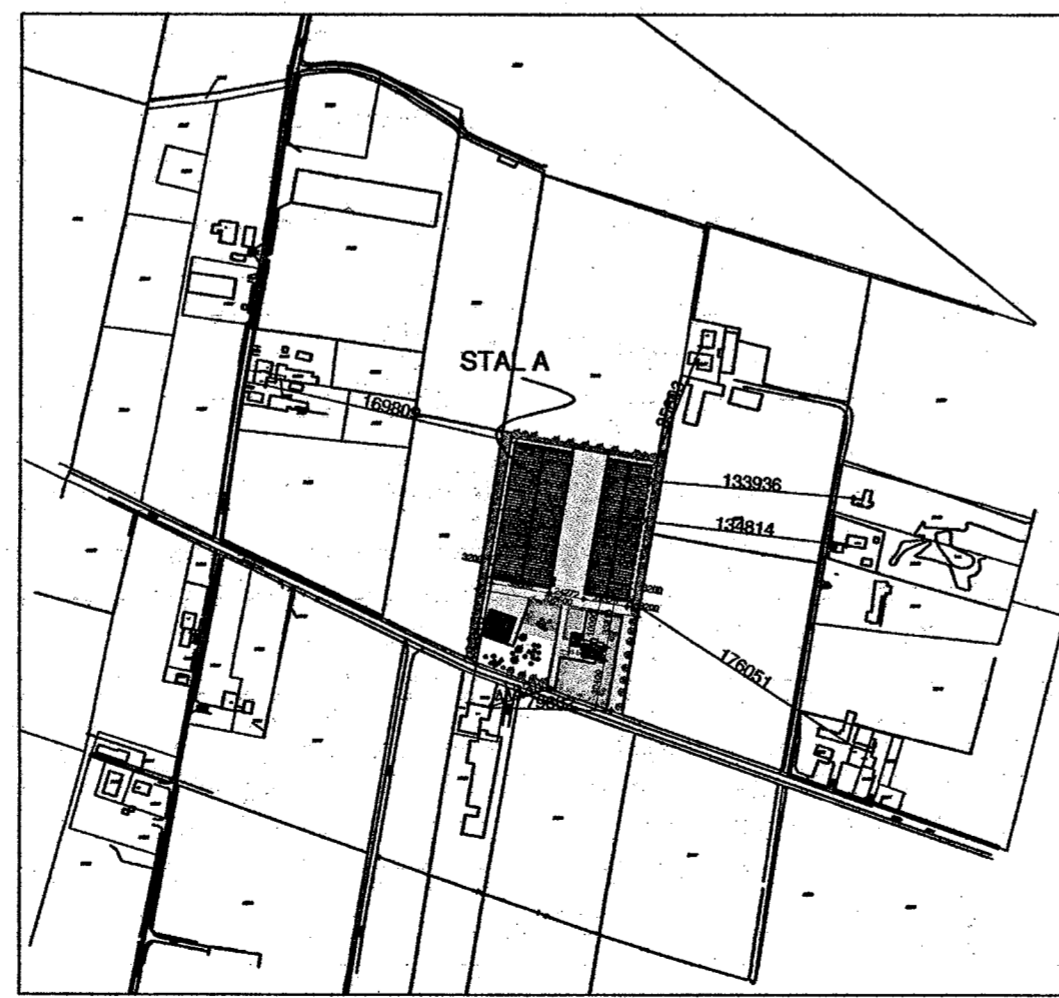
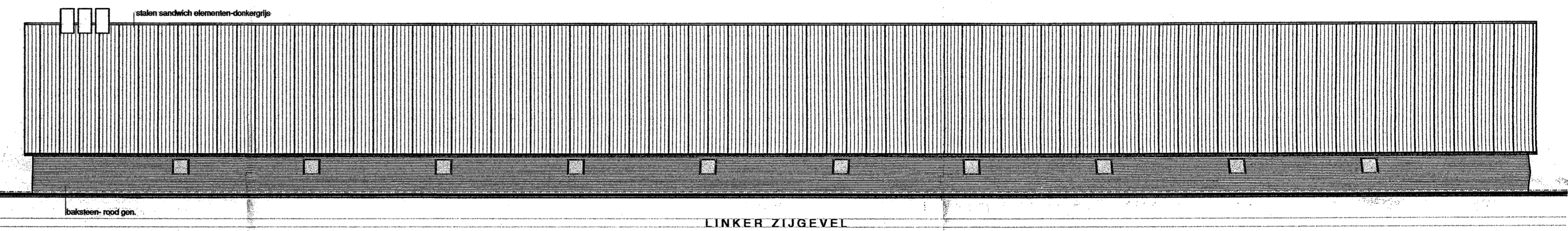
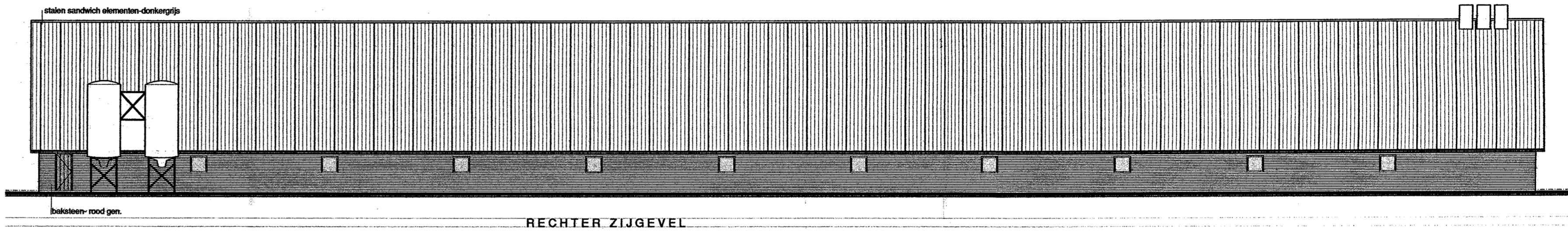
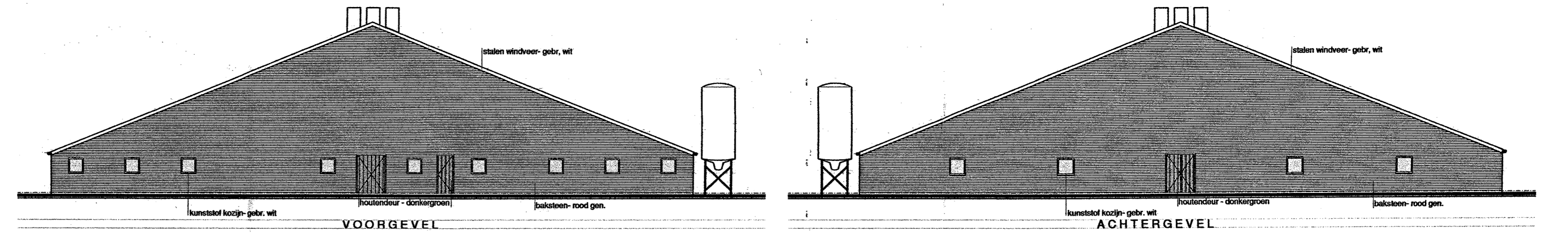
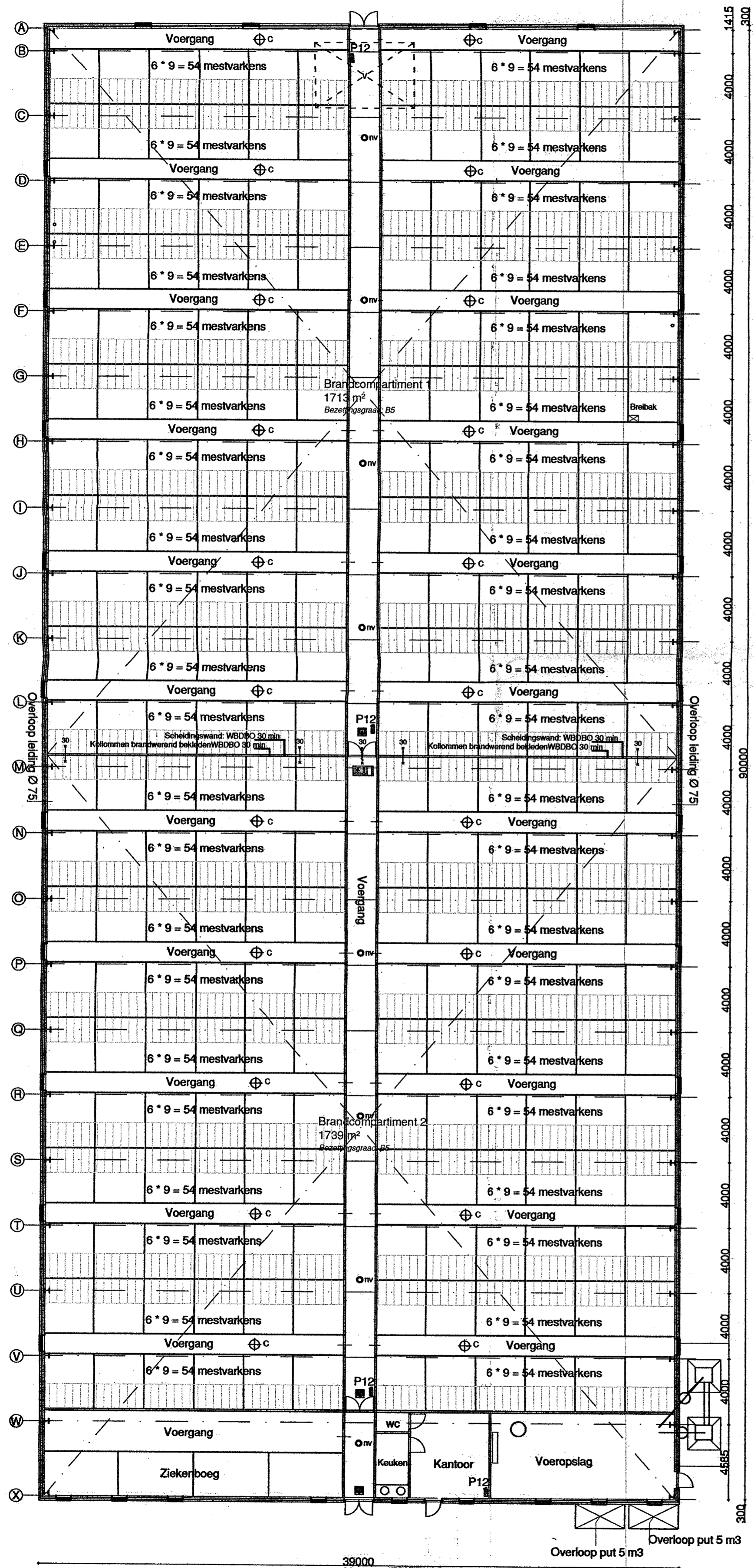
STAL 1 of 2?

Onderdeel	Materiaal	Kleur
cementraam	Klinkers	rood gen.
gevels	baksteen	rood gen.
gevelbedekking	n.v.t.	n.v.t.
dakbedekking	stalen sandwich elementen	donkergrijs
goten	aluminium	gebr. wit
boeidelen	staal	gebr. wit
ramen	kunststof	gebr. wit
deuren	hout	donker-groen
kozijnen	hout	gebr. wit
tuilen	n.v.t.	n.v.t.

	SITUATIE	1:2000
	Kad. bek. gem.	Barneveld
	Sectie	C
	No. (s)	7548
	Schaal	1:2000

Project	Plan voor de bouw van twee stallen aan de Esveldeweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-09-2008	datum
Opdrachtgever	[Redacted]	24-03-2010	gewijzigd
Onderdeel	Schetsontwerp		
Tek.no.	S-01	1:200	schaal
			getekend
			proj. no.
			08-08-04

VOOR SITUATIE ZIE BLAD SI-01



Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 AUG. 2011 nr. 43510 Mij bekend,
De coördinator Verunningen en Bouwtoezicht

RENOOI

30 Door en kozijn met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDO) van ten minste 30/60 minuten; de deur is zelfsluitend en heeft een aanslag in het kozijn van 25 mm.

60 brandcompartiment met een weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag van ten minste 30/60 min. (WBDO)

In de gehele schuur worden vluchtwegafsluitingen aangebracht. De afmetingen van de pictogrammen voldoen aan het gestelde in de norm NEN 6083, en de kleuren van de pictogrammen voldoen aan het gestelde in de norm ISO 3864

UIT en NOODUITGANG

P12 Poederblusser met een vulling van 12 kg. blussstof

De poederblussers zijn voor een ieder duidelijk en gemakkelijk aan te brengen, zijn voor direct gebruik gereed en zijn in goede staat van onderhoud

o mv... Mechanische ventilatie
VR... Ventilatierooster
NV... Noodverlichting

KLEURENSCHEMA

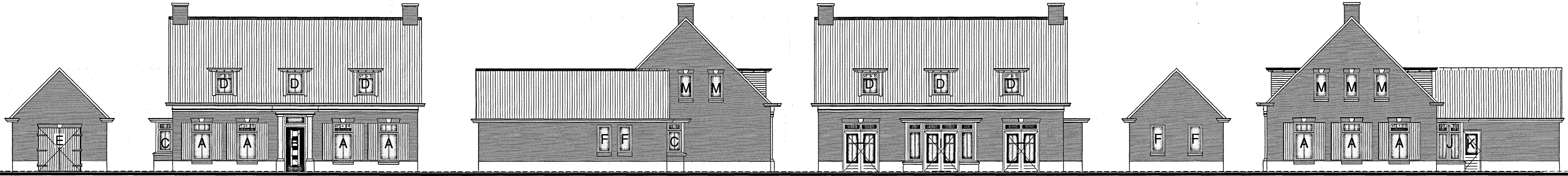
Onderdeel	Materiaal	Kleur
coerstram	beton	rood gen.
gevels	baksteen	rood gen.
gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
dakbekleding	stalen sandwich elementen	donkergrjs
goten	aluminium	gebr. wit
boordelen	staal	gebr. wit
ramen	kunststof	gebr. wit
deuren	hout	donker-groen
kozijnen	hout	gebr. wit
luiken	n.v.t.	n.v.t.

SITUATIE : 1:2000

Kad. bek. gem. : Barneveld
Sectie : C
No. (s) : 7548
Schaal : 1:2000

Project	Plan voor de bouw van twee stallen aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-09-2008 datum
Opdrachtgever	[Redacted]	21-09-2010 gewijzigd
Onderdeel	Schetsontwerp (Stal A)	
Tek.no.	SA-01	1:200 schaal
		getekend
		proj. no.
		08-08-04

mits van dit document mag, op welke wijze dan ook, gereproduceerd worden zonder schriftelijke toestemming van

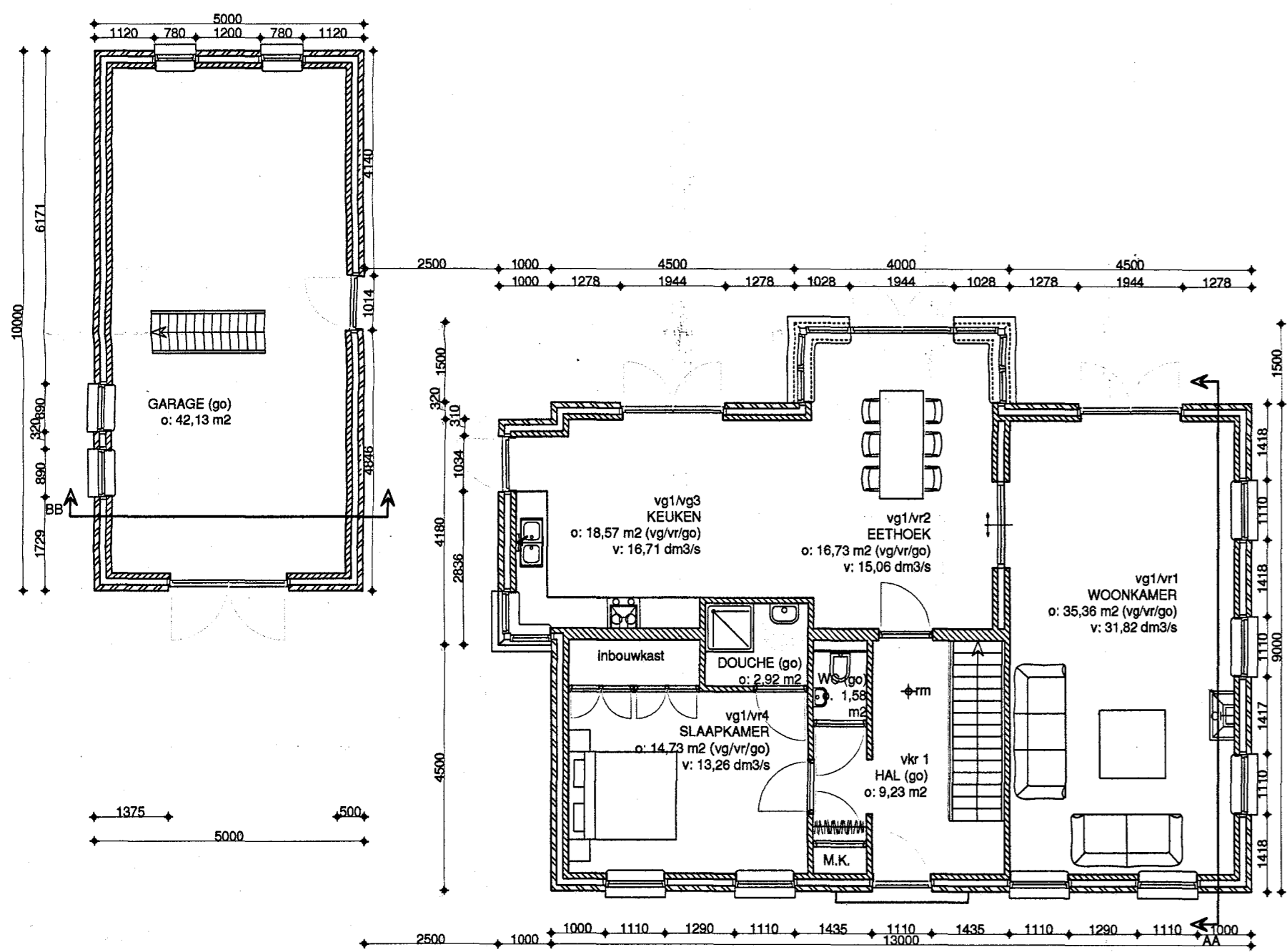


VOORGEVEL

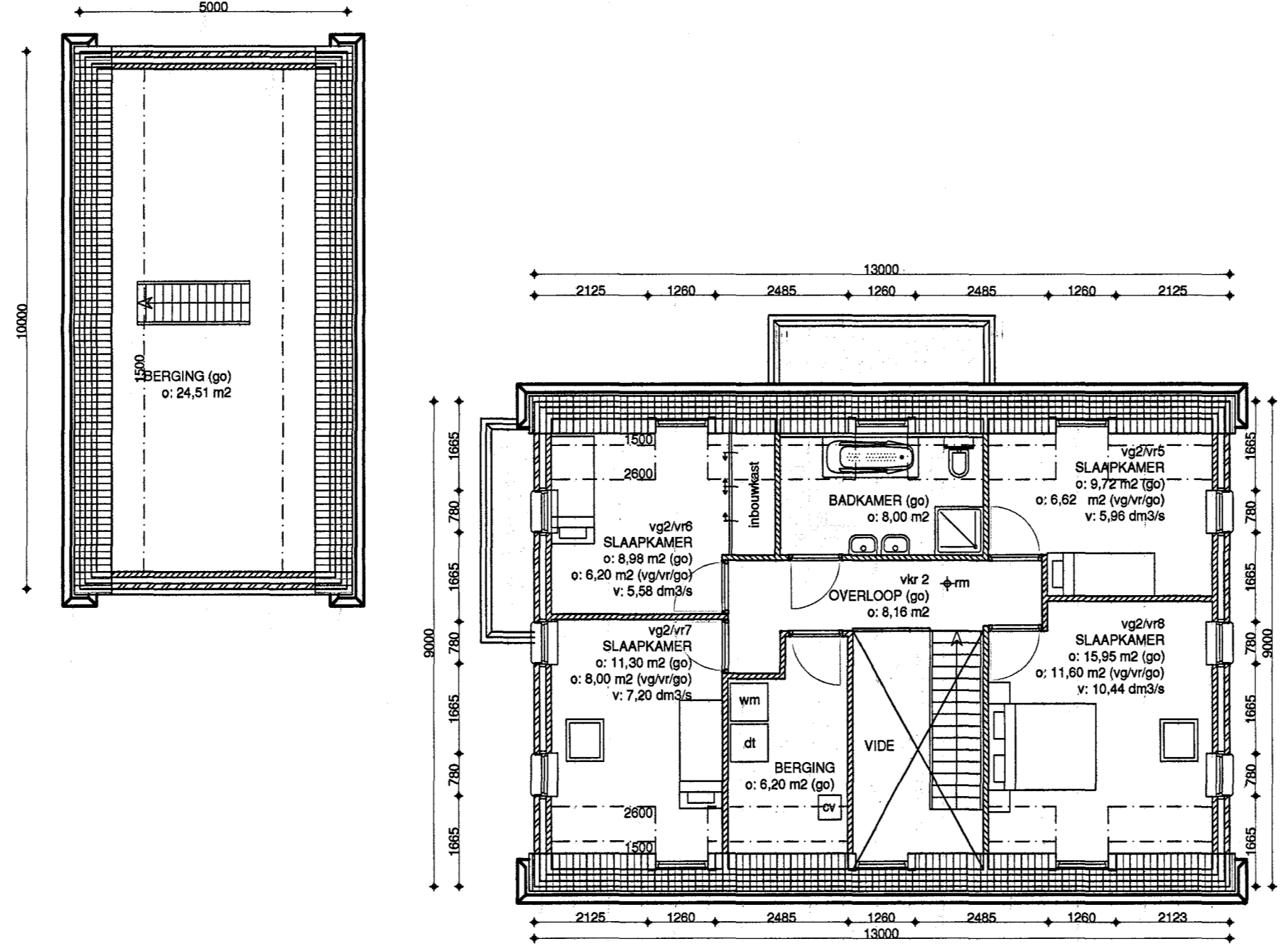
RECHTERZIJGEVEL

ACHTERGEVEL

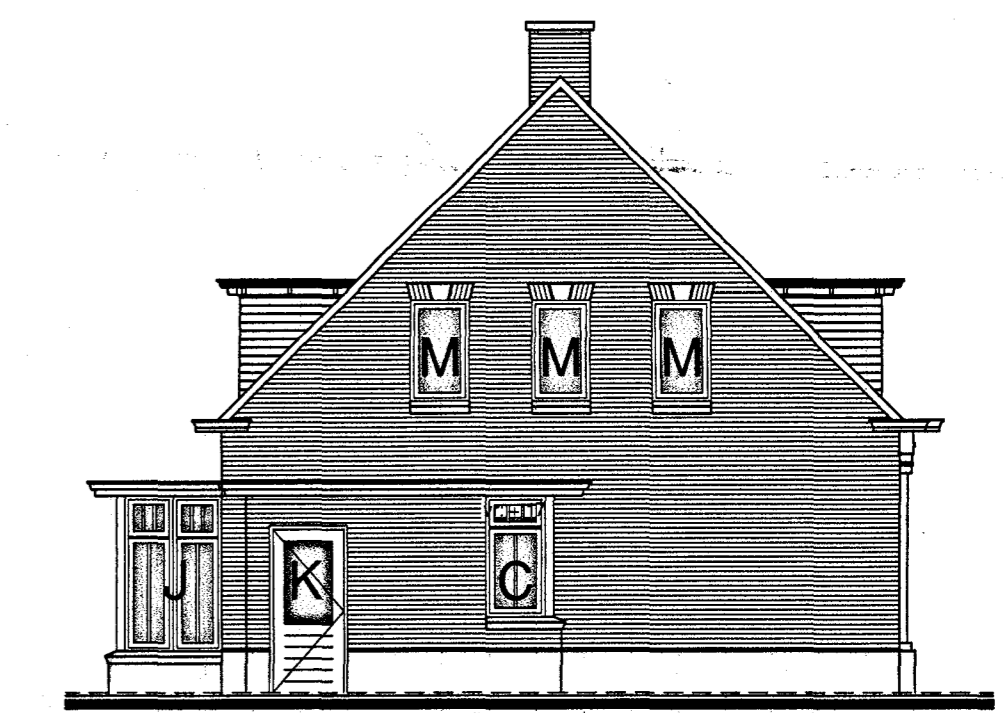
LINKERZIJGEVEL



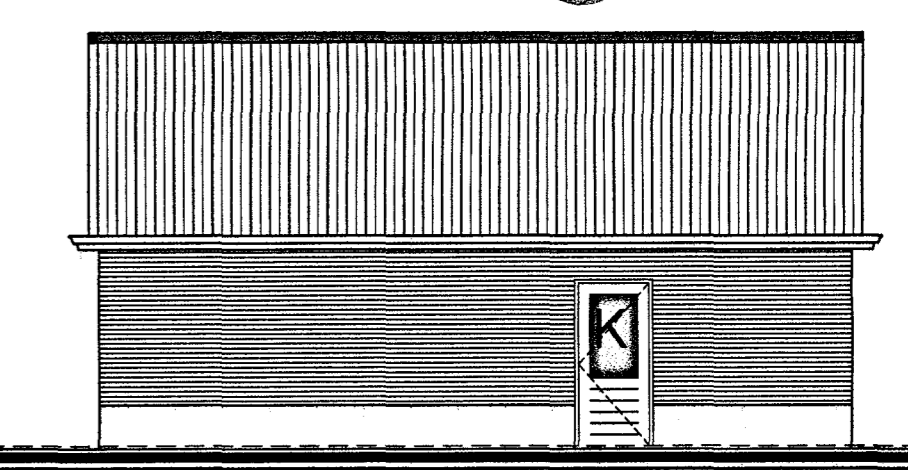
BEGANEGROND



1e VERDIEPING



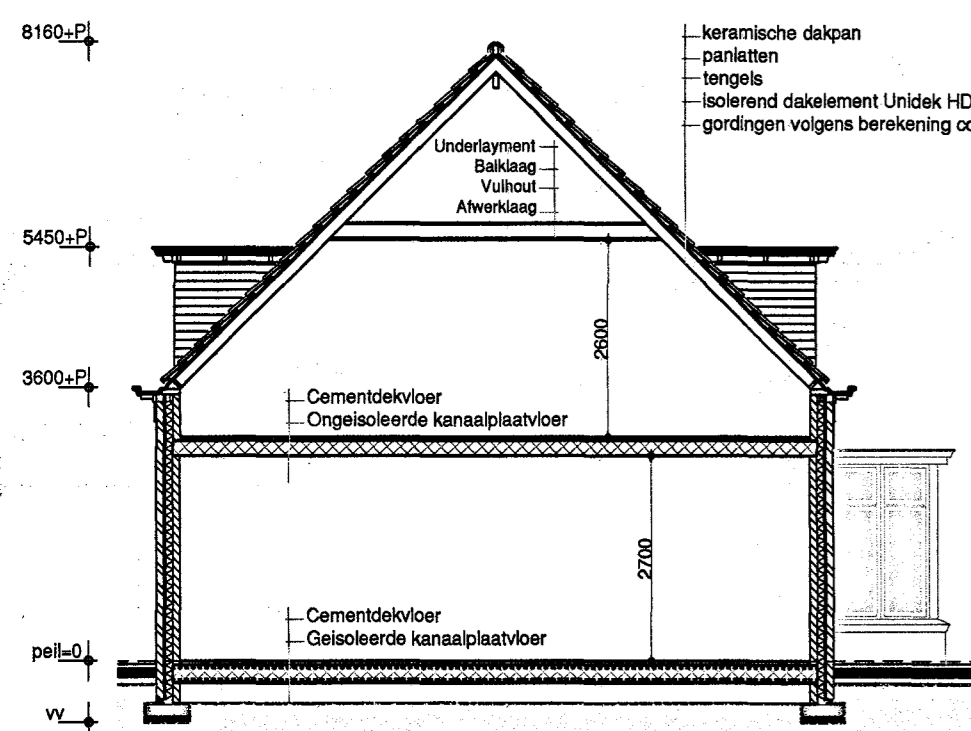
AANZICHT RECHTERZIJGEVEL



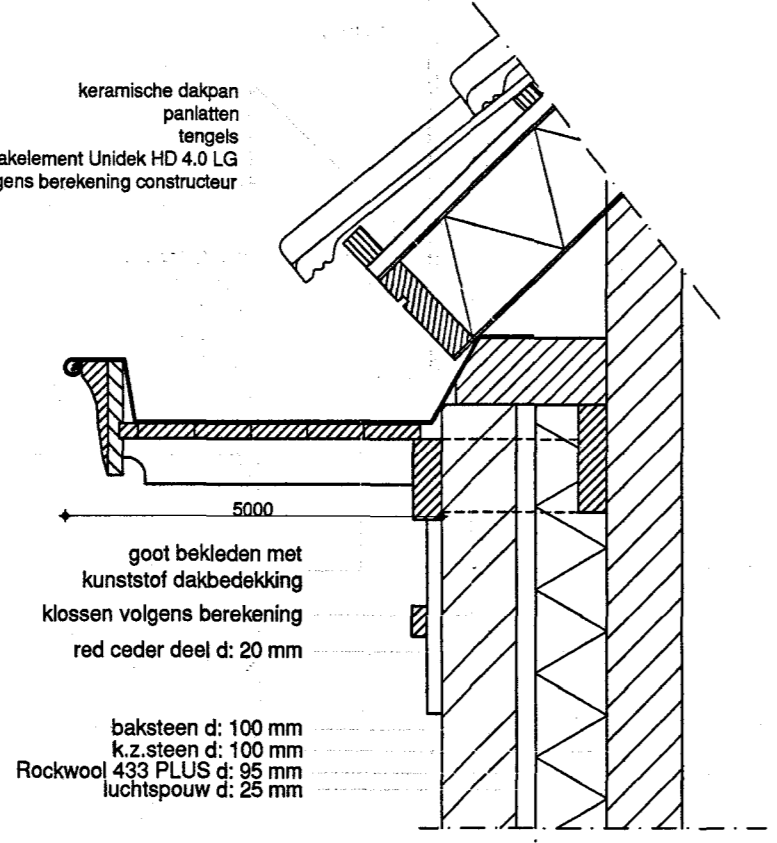
AANZICHT LINKERZIJGEVEL GARAGE

WELSTANDS
12 MEI 2010
COMMISSIE

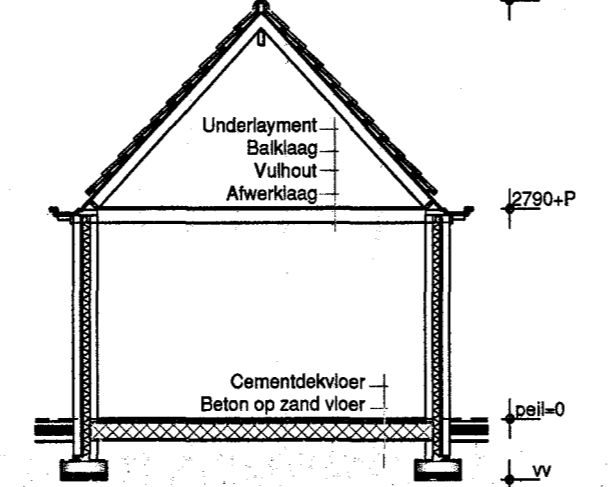
Gemeente Barneveld
INGEKOMEN
22 APR. 2010



DOORSNEDE AA



DETAIL 1:10



DOORSNEDE BB

VOOR SITUATIE ZIE BLAD SI-01

Renvoel
Ventilatie van diverse ruimten op te realiseren door toepassing van ventilatierocosters fabricaat ductotronic, type toptonic nominale ventilatie capaciteit 13,8 dm³/s. En / of dmv dakroosters in de aangegeven capaciteit. Op tekening (in gevels en plattegronden) aangegeven met: vr / dri

RM: rookmelder, niet ioniserend, aangesloten op het elektriciteitsnet

Alle glasopeningen voorzien van dubbele beglazing, type HF glas met een gemiddelde U-waarde inclusief kozijn van 1,7 W/m².K en een ZTA-waarde van 0,60

Voor alle toegepaste materialen moet een certificaten worden verstrekt volgens de van toepassing zijnde NEN of NEN-EN normen zoals bedoeld in art. 1.4 van bouwbesluit.

De inbraakwerendheid van uitwendige scheidingsconstructies moet voldoen aan weerstandsklasse 2 van de NEN 5096

Electrische installatie minimaal volgens de NEN 1010

C.V. installatie volgens NEN 3028, capaciteit volgens opgave installateur

De rookproductie van de toegepaste materialen heeft een rookdichtheid niet groter dan 10 m³ bepaald volgens NEN 6066

Houten trap
max optrede: 185mm
min aanrede: 220mm
breedte tussen de bomen: 900 mm
nominale ventilatie capaciteit 13,8 dm³/s.
En / of dmv dakroosters in de aangegeven capaciteit. Op tekening (in gevels en plattegronden) aangegeven met: vr / dri

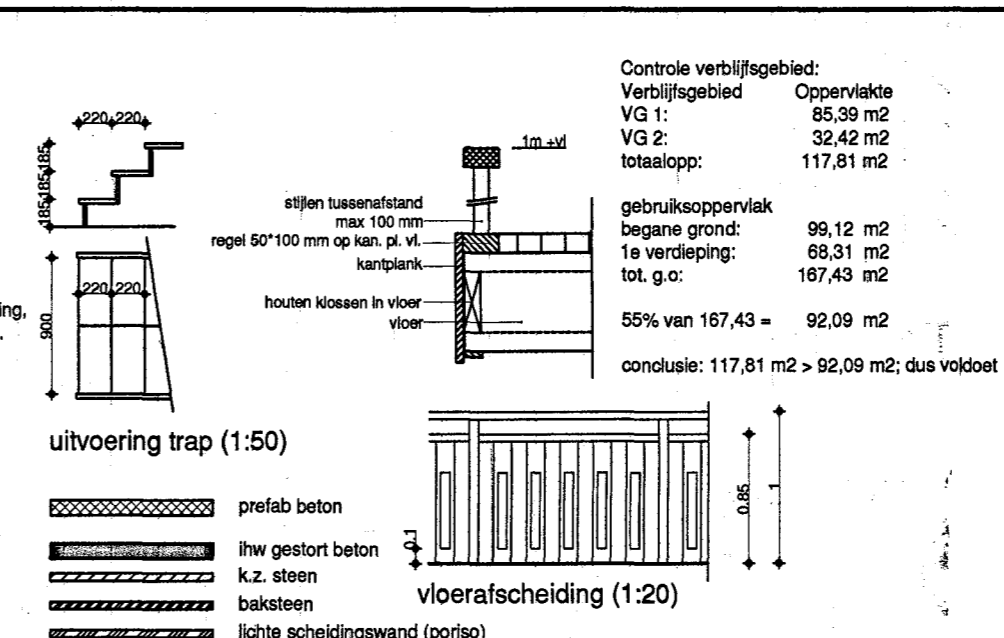
Dagmaal enkele buitendeur 900x2300mm
Dagmaal enkele binnendeur minimaal 850x2300mm

Dilatatie metselwerk volgens opgave fabrikant

De toilet, badkamer, douche en keuken afzuigen d.m.v. een mechanische afzuiging, type Comfort 143, geschakeld in 3 standen, op tekening aangegeven met mv-... Deze installatie dient te voldoen aan NEN 1087

atwerkingen in de sanitaire ruimten:
toilet- vloer: tegels
wanden: tegels tot min. 1500+vl.
badkamer- vloer: tegels
douche- wanden: tegels tot min. 2100+vl.

vrvg.: verblijfsruimte / verblijfsgebied (opp. vermeld in tekening: 2600+vl.)
go.: gebruiksoppervlakte (opp. vermeld in tekening: 1500 +vl.)



uitvoering trap (1:50)

vloerafscheiding (1:20)

Controle verblijfsgebied:
Verblijfsgebied Oppervlakte
VG 1: 85,39 m²
VG 2: 32,42 m²
totaalopp: 117,81 m²

gebruiksoppervlakte
begane grond: 99,12 m²
1e verdieping: 69,31 m²
tot. g.o.: 167,43 m²

55% van 167,43 = 92,09 m²
conclusie: 117,81 m² > 92,09 m²; dus voldoet

Onderdeel	Materiaal	Kleur
cementraam	hardsteen	grijs
gevel	baksteen	rood gen.
gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
dakbedekking	pannen	donker blauw / antraciet
goten	hout	gebr. wit
boedielen	hout	donker blauw
ramen	hout	donker blauw
deuren	hout	donker blauw
kozijnen	hout	gebr. wit
luiken	hout	donker blauw

Advies van de
welstandscommissie
AKKOORD
12 MEI 2010

Project	Plan voor de bouw van een vrijstaande woning aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-09-2008 datum
Opdrachtgever		02-10-2008 gewijzigd
		24-03-2010
		21-04-2010

Onderdeel	Schetsontwerp	1:100	schaal
Tek.no.	S-01		

T.		getekend
F.		
E.		
		prof. no.
		08-08-04

Advies over aanvraag om een reguliere bouwvergunning

Nr: 475/10	
Ingekomen: 22-09-2010	
BWT	D.K..
 4/8/2011	

Aanvrager: JW Dekker
Puurveenseweg 28
3774 PJ KOOTWIJKERBROEK

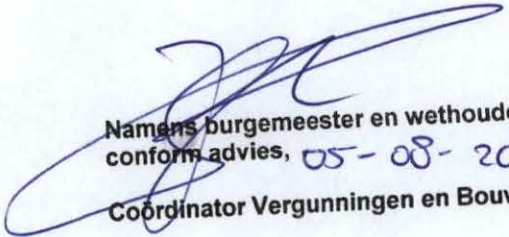
Bouwplan oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveestal
Esvelderweg 5 Kootwijkerbroek

Kad.gem: BNV00 sectie: C , nr 07548, x-coord: y-coord:

Ruimte, Bouwen en Wonen

Geadviseerd wordt onder het in de bouwvergunning stellen van de voorwaarden genoemd onder B, C en E de bouwvergunning te verlenen.

Beslissing van burgemeester en wethouders:


Namens burgemeester en wethouders:
conform advies, 05-08-2011
Coördinator Vergunningen en Bouwtoezicht

Afdeling Ruimte, Bouwen en Wonen

Advies over aanvraag om een reguliere bouwvergunning nr. 475/10

Aanvrager: JW Dekker

Puurveenseweg 28

3774 PJ KOOTWIJKERBROEK

Bouwplan: oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveestal

Esvelderweg 5 Kootwijkerbroek

A Bestemmingsplan:

Geldend bestemmingsplan : Esvelderweg II (onherroepelijk op 22-04-2011)

Bestemmingen : Agrarisch gebied I met een bouwperceel
Aanduidingen : bedrijfswoning, intensieve veehouderij

Voldoet het bouwplan : ja

Archeologie:

1. Is er sprake van art. 3.6 lid c Wro, art. 3.22 Wro of art. 3.23 Wro? : bestemmingswijziging

- indien 'ja', ga naar vraag 2

2. Valt het bouwplan binnen een archeologisch verwachtingsgebied ? : ja, middelmatig

- indien 'ja', ga naar vraag 3

3. Valt het bouwplan binnen de historische kern? : nee

- indien 'nee', ga naar vraag 5

5. Heeft de verandering in het bouwplan een oppervlakte > 100 m² en minimaal een middelmatige archeologische verwachtingswaarde? : ja

- indien 'ja', er is archeologisch onderzoek vereist → bij bestemmingsplanprocedure

Planschade:

Is er kans op indiening van planschadevergoeding?

- onbekend

Advies t.a.v. het bestemmingsplan:

Medewerking kan worden verleend.

B Welstand; artikel 12 van de woningwet:

Akkoord, voor het advies van het voorafgaand welstandverzoek d.d. 31-03-10 (stallen) en 12-05-10 (woning) zie de desbetreffende stukken.

De bouwaanvraag is conform dit advies.

Advies t.a.v. de welstandstoets:

Medewerking kan worden verleend.

Voorwaarden: Voordat met de bouw wordt begonnen, moet goedkeuring zijn verkregen over de toe te passen kleur- en materiaalmonsters. Geadviseerd wordt, dit op grond van het 'Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning' als voorwaarde in de bouwvergunning op te nemen.

C Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning (Biab):

Constructieberekeningen: nog niet aanwezig

Advies t.a.v. de toets aan het Biab:

Medewerking kan worden verleend.

Voorwaarden:

Geadviseerd wordt, als voorwaarde in de bouwvergunning op te nemen, dat voordat met de bouw wordt begonnen goedkeuring moet zijn verkregen over de in tweevoud in te dienen sterkteberekening en bijbehorende bouwkundige werktekeningen van de beton-, hout- en staalconstructie. Deze berekeningen en tekeningen moeten tenminste **3 weken**, voordat het betreffende constructieonderdeel wordt uitgevoerd, bij Bouw- en Woningtoezicht zijn ingediend.

D Bouwverordening:**Bodem:**

Een bodemonderzoek is niet meer vereist (geregeld bij bestemmingsplanprocedure)

Sloopvergunning:

n.v.t.

Parkeren:

n.v.t.

Peilhoogte:

in werk bepalen

Overig:

Tekst bronbemaling toevoegen

ja

Tekst klimaatbehandelingskasten op dak opnemen

nee

Advies t.a.v. de toets aan de Bouwverordening:

Medewerking kan worden verleend.

E Bouwbesluit:

Brandveiligheid:

akkoord

EPN:

akkoord

Ventilatie.

akkoord

Bezoekbaar:

akkoord

Geluid:

n.v.t.

Overig.

Advies t.a.v. de toets aan het Bouwbesluit:

Medewerking kan worden verleend.

Voorwaarden:

Geadviseerd wordt, als voorwaarde in de bouwvergunning op te nemen, dat de rapporten ten aanzien van het Bouwbesluit met betrekking tot brandveiligheid, EPN, ventilatie en geluid een integraal onderdeel van de bouwvergunning vormen. Er dient gebouwd te worden conform de maatregelen, die in de rapporten genoemd worden.

F Besluit externe veiligheid :

Ligt het desbetreffende bouwplan binnen één van de zes invloedsgebieden (PR=10-6, letaliteit 1 procent, effectgebied, aardgasleiding, invloedsgebied aardgasleiding, invloedsgebied weg en spoor)?

- nee, er is geen sprake van een BEVI-situatie.

G Relatie met andere wetten:**De Wet milieubeheer:**

Bouwplan is milieuvergunningplichtig. De milieuvergunning is verleend op 10 november 2010.

De Wet Geluidhinder :

Niet van toepassing

Advies n.a.v. de toets aan de andere wetten:

De aanvraag om bouwvergunning moet niet worden aangehouden.

H Financiën:

	Woning	bijgebouw	Stal A	Stal B
Totale oppervlakte bouwwerk :	127,2 m ²	50 m ²	3510 m ²	2610 m ²
Inhoud van het bouwwerk :	720,7 m ³	222,5 m ³	22446 m ³	18922 m ³
Bouwkosten volgens aanvrager :	€ 1 100.000,-			
Bouwkosten volgens RBW :	€ 1 100 000,-	€ 10.322.80		

I Opmerking/relatie met andere voorschriften:

Alinea over grondeigendom opnemen	nee
Monumentenvergunning	n.v.t.
Terreinrichting.	akkoord
Inrit.	akkoord
Rioolaansluiting.	akkoord
* Bronbemaling:	van toepassing
Duurzaam Bouwen	n.v.t.
Overig:	n.v.t.

J Opmerkingen over CBS (woningstatistiek) en inwoning:

1. Is er sprake van een nieuwe woning?: ja

Hoe is het contingent geregeld:

Via bestemmingswijziging.

2. Of is er sprake van vervanging van een bestaande woning?: nee

3. Geef het type op?

Woning

Vrijstaand

Eengezinshuis

Eigen woning

Aantal verblijfsruimtes 8

4. Bouwplan betreft een inwoningsituatie? nee

Vragen in verband met geschiktheid als seniorwoning:

5. Is de keuken, het toilet, de bad- en douchegelegenheid en ten minste één slaapkamer zonder traplopen bereikbaar vanuit de woonkamer? ja

6. Is de woonkamer vanaf de straat bereikbaar zonder trappen? Ja

Afdeling Ruimte, Bouwen en Wonen

Advies over aanvraag om een reguliere bouwvergunning nr. 475/10

Aanvrager. XXXXXXXXXX

Puurveenseweg 28
3774 PJ KOOTWIJKERBROEK

Bouwplan: oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveestal
Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek

A Bestemmingsplan:

Geldend bestemmingsplan : Buitengebied 2000

Bestemmingen : Agrarisch Gebied I

Voldoet het bouwplan : nee

Aan welke artikelen wordt niet voldaan : artikel 7, lid 2a

Motivering : er is geen bouwperceel aangegeven op deze locatie →
bedrijfsverplaatsing (navragen A. Bossenbroek/ M. van Beest)

Nieuw bestemmingsplan : Esvelderweg II (ontwerpfase ten tijde van opstellen advies)

Bestemmingen : Agrarisch

Aanduidingen : bedrijfswoning, intensieve veehouderij

Voldoet het bouwplan : ja

Archeologie:

1. Is er sprake van art. 3.6 lid c Wro, art. 3.22 Wro of art. 3.23 Wro? : bestemmingswijziging
- indien 'ja', ga naar vraag 2
2. Valt het bouwplan binnen een archeologisch verwachtingsgebied ? : ja, middelmatig
- indien 'ja', ga naar vraag 3
3. Valt het bouwplan binnen de historische kern? : nee
- indien 'nee', ga naar vraag 5
5. Heeft de verandering in het bouwplan een oppervlakte > 100 m² en minimaal een middelmatige archeologische verwachtingswaarde? : ja
- indien 'ja', er is archeologisch onderzoek vereist → bij bestemmingsplanprocedure

Planschade:

Is er kans op indiening van planschadevergoeding?
- onbekend

Advies t.a.v. het bestemmingsplan:

Medewerking kan worden verleend nadat het nieuwe bestemmingsplan onherroepelijk is geworden

Voorwaarden:

B Welstand; artikel 12 van de woningwet:

Akkoord, voor het advies van het voorafgaand welstandverzoek d.d. 31-03-10 (stallen) en 12-05-10 (woning) zie de desbetreffende stukken.

De bouwaanvraag is conform dit advies.

Advies t.a.v. de welstandstoets:

Medewerking kan worden verleend.

Voorwaarden: Voordat met de bouw wordt begonnen, moet goedkeuring zijn verkregen over de toe te passen kleur- en materiaalmonsters. Geadviseerd wordt, dit op grond van het 'Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning' als voorwaarde in de bouwvergunning op te nemen.

C Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning (Biab):

Constructieberekeningen: nog niet aanwezig

Verzoek aanvullende gegevens: 06-10-2010

Fatale datum (4 weken termijn): 03-11-2010

Advies t.a.v. de toets aan het Biab:

Medewerking kan niet worden verleend.

Voorwaarden:

D Bouwverordening:

Bodem:

Een bodemonderzoek is niet meer vereist (geregeld bij bestemmingsplanprocedure)

Sloopvergunning: n v t.

Parkeren: n.v.t.

Peilhoogte: in werk bepalen

Overig:

Tekst bronbemaling toevoegen ja

Tekst klimaatbehandelingskasten op dak opnemen nee

Advies t.a.v. de toets aan de Bouwverordening:

Medewerking kan worden verleend.

Voorwaarden:.

E Bouwbesluit:

Brandveiligheid. niet kunnen toetsen wegens gebrek gegevens

EPN niet getoetst

Ventilatie: niet getoetst

Bezoekbaar: niet getoetst

Geluid. niet getoetst

Overig:

Advies t.a.v. de toets aan het Bouwbesluit:

Medewerking kan niet worden verleend

Voorwaarden:

F Besluit externe veiligheid :

Ligt het desbetreffende bouwplan binnen één van de zes invloedsgebieden (PR=10-6, letaliteit 1 procent, effectgebied, aardgasleiding, invloedsgebied aardgasleiding, invloedsgebied weg en spoor)?

- nee, er is geen sprake van een BEVI-situatie.

G Relatie met andere wetten:

De Wet milieubeheer:

Niet getoetst

De Wet Geluidhinder :

Niet van toepassing

Advies n.a.v. de toets aan de andere wetten:**H Financiën:**

	Woning	bijgebouw	Stal A	Stal B
Totale oppervlakte bouwwerk	127,2 m ²	50 m ²	3510 m ²	2610 m ²
Inhoud van het bouwwerk	720,7 m ³	222,5 m ³	22446 m ³	18922 m ³
Bouwkosten volgens aanvrager	: € 1 100.000,-			
Bouwkosten volgens RBW	: € 1.100.000,-			

I Opmerking/relatie met andere voorschriften:

Alinea over grondeigendom opnemen	nee
Monumentenvergunning	n.v.t.
Terreininrichting:	akkoord
Inrit.	akkoord
Rioolaansluiting:	akkoord
Bronbemaling:	van toepassing
Duurzaam Bouwen	n.v t
Overig:	n.v.t.

J Opmerkingen over CBS (woningstatistiek) en inwoning:**1. Is er sprake van een nieuwe woning?: ja**

Hoe is het contingent geregeld:

Via bestemmingswijziging.

2. Of is er sprake van vervanging van een bestaande woning?: nee**3. Geef het type op?**

Woning

Vrijstaand

Eengezinshuis

Eigen woning

Aantal verblijfsruimtes: 8

4. Bouwplan betreft een inwoningsituatie? nee

Vragen in verband met geschiktheid als seniorwoning:

5. Is de keuken, het toilet, de bad- en douchegelegenheid en ten minste één slaapkamer zonder traplopen bereikbaar vanuit de woonkamer? ja**6. Is de woonkamer vanaf de straat bereikbaar zonder trappen? Ja**

Advies over aanvraag om een reguliere bouwvergunning

Nr: 475/10	
Ingekomen: 22-09-2010	
BWT	D.K..

Aanvrager: XXXXXXXXXX
Puurveenseweg 28
3774 PJ KOOTWIJKERBROEK

Bouwplan oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveestal
Esvelderweg 5 Kootwijkerbroek

Kad.gem: BNV00 sectie: C , nr 07548, x-coord: y-coord:

Ruimte, Bouwen en Wonen

Geadviseerd wordt wegens het niet aanleveren van de gevraagde gegevens de aanvraag om bouwvergunning buiten behandelingen te stellen.

Beslissing van burgemeester en wethouders:

Eengezinswoning, logiesfunctie (buiten logiesgebouw)

Dossiernummer	475/10
Locatie	esvelderweg 5

Toetsniveau

- 1 = sneltoetsen (bevatten de stukken voldoende informatie en kloppen de uitgangspunten);
- 2 = visuele toets (kloppen de uitgangspunten en lijken de uitkomsten aannemelijk);
- 3 = representatief toetsen (controle v.d. belangrijkste onderdelen);
- 4 = integraal toetsen (alles controleren);
- n.v.t. = niet van toepassing voor dit bouwwerk;
- later = mag later ter goedkeuring worden ingediend;
- brw = getoetst door brandweer

Bouwbesluit 2003				Toetsniveau					
Afdeling	Artikel	4	3	2	1	brw	later	n.v.t.	
									VEILIGHEID
2.1	Algemene sterkte van de bouwconstructie	2.1	belastingcombinaties bouwconstructies						
		2.2	belastingcombinaties hoofd draagconstructies						
2.3		uiterste grenstoestand							
2.3	Vloerafscheiding	2.15	Aanwezigheid						
		2.16	Hoogte						
		2.17	Openingen						
		2.18	Opstapmogelijkheid						
2.4	Overbrugging van hoogteverschillen	2.24	Voorziening (2cm. voordeur)						
2.5	Trap	2.28	Afmetingen						
		2.29	Trapbordes						
		2.30	Afscheiding						
		2.31	Leuning						
2.10	Beweegbare constructie-onderdelen	2.76	Hoogte (boven wegen)						
2.11	Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie	2.82	Stookplaats						
		2.83	Schacht, koker of kanaal						
		2.84	Rookgasafvoer						
		2.85	Dak						
2.13	Beperking van uitbreiding van brand (60 min. WBDBO, woningscheidende wanden en daken)								
2.17	Vluchten binnen een subbrandcompartiment (15m, Rookmelder)								

Afdeling	Artikel	4	3	2	1	brw	later	n.v.t.
3.1	Bescherming tegen geluid van buiten	3.2	industrie-, weg- of spoorweglawaai					
3.8	Afvoer van afvalwater en fecaliën	3.32	Aanwezigheid					
		3.33	Aansluitingen					
3.9	Afvoer van hemelwater	3.42	Aanwezigheid					
		3.43	Aansluitingen					
3.10	Luchtverversing van een verblijfsgebied, verblijfsruimte, toiletruimte en badruimte	3.47	Aanwezigheid					
		3.48	Capaciteit (verblijfsgebied/ ruimte)					
3.11	Spuivoorziening (alleen woon- en bijeenkomstfunctie)	3.61	Aanwezigheid					
3.12	Luchtverversing van overige ruimten	3.68	Aanwezigheid					
3.14	Afvoer van rook	3.92	Aanwezigheid					
3.20	Daglicht	3.134	Daglichtoppervlakte					

BRUIKBAARHEID	Afdeling		Artikel		4	3	2	1	brw	later	nvt
	4 3	Vrije doorgang	4 11	Vrije doorgang toegang (0,85 x 2,3m)			X				
			4 12	Vrije doorgang route (0,85 x 2,3m)			X				
	4 4	Bereikbaarheid	4 17	Algemeen (drempel 0,02m)			X				
	4 5	Verblijfsgebied	4 21	Aanwezigheid			X				
	4 6	Verblijfsruimte	4 26	Aanwezigheid			X				
			4 28	Afmetingen			X				
	4 7	Toiletruimte	4 35	Aanwezigheid en afmetingen			X				
	4 8	Badruimte	4 46	Aanwezigheid			X				
	4 12	Meterruimte	4 66	Aanwezigheid			X				
4 15	Opstelplaats voor een aanrecht en kooktoestel (woon- en bijeenkomstfunctie)	4 81	Aanwezigheid				X				
4 16	Opstelplaats voor een stooktoestel	4 87	Aanwezigheid				X				
4 17	Opstelplaats voor een warmwatertoestel	4 95	Aanwezigheid				X				

ENERGIEZUIGHEID	Afdeling		Artikel		4	3	2	1	brw	later	nvt
	5 1	Thermische isolatie	5 2	Algemeen		X					
			5 3	Deur, raam, kozijn		X					
			5 4	Thermische isolatie-index		X					
	5 2	Beperking van luchtdoorlatendheid	5 9	Algemeen			X				
	5 3	Energieprestatie	5 12	Energieprestatiecoëfficiënt			X				
5 13			Bepalingsmethode			X					

Bouwverordening/ gebruiksbesluit					4	3	2	1	brw	later	nvt
		Bluswatervoorzieningen									
5 1 2		Bereikbaarheid van gebouwen voor wegverkeer Brandblusvoorzieningen									

Samenvatting ontvankelijkheidstoets reguliere bouwaanvraag

nr 475/10

aanvrager:	██████████
omschrijving	oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveestal
adres:	Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek

Onderdeelomschrijving

Onderdeelomschrijving	status
naam en correspondentieadres aanvrager	Akkoord
bruto inhoud en bruto oppervlakte	Akkoord
afmetingen perceel, bebouwd oppervlak en de situering	Akkoord
hoogte bouwwerk t.o.v. peil	Akkoord
inrichting van de parkeervoorzieningen	Irrelevant
tekeningen van alle gevels	Akkoord
detailtekeningen	Akkoord
foto's bestaande situatie en de omliggende bebouwing	Akkoord
opgave van materiaal en kleurgebruik	Akkoord
belastingen en belastingcombinaties van alle constructieve d	Later
uiterste grenstoestand van de bouwconstructie	Later
naam en adres gemachtigde	Irrelevant
EPC berekening en thermische eigenschappen	Akkoord
geluidsrap. vr. belast op uitw. scheid. constr. dB(A)	Irrelevant
daglichttoetreding	Akkoord
rook- en ventilatievoorzieningen	Akkoord
brandveiligheid en rookproductie van toegepaste materialen	Akkoord
brand- en rookcompartimentering	Akkoord
vluchtroutes, aard en plaats van de preventievoorzieningen	Akkoord
noodstroomvoorziening en -verlichting	Irrelevant
roeringsplan	Akkoord
leidingpl. en aansl.punten van gas-, elektra en waterleidinge	Akkoord
gegevens van de bouwonderneming	Later
aansluitpunten van drinkwater- en warmwatervoorziening	Akkoord
inbraakwerendheid	Akkoord
gebruiksfunctie, afmetingen en bezettingsgraad van de ruimte	Akkoord
opstelplaats aanrecht, kooktoestel, stooktoestellen etc	Akkoord
bad- en toiletruimte, meterruimte	Akkoord
vloerpeilen	Akkoord
draainrichting beweegbare constructiedelen	Akkoord
bouwveiligheidsplan	Later
onderzoeksrapport betref. bodemkwaliteit volgens NEN 5740	Irrelevant
kopie van de milieu aanvraag	Later
aard van de bouwwerkzaamheden	Akkoord
aanvraag om sloopvergunning	Irrelevant
constructieprincipe	Akkoord
lokale en kadastrale aanduiding van de bouwplaats	Akkoord
opgave van de aanneemsom	Akkoord
kwaliteitsverklaringen	Later
plattegronden van alle verdiepingen en een doorsnedetekening	Akkoord
huidig en beoogd gebruik	Akkoord

Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders der gemeente Barneveld
van 17 AUG. 2011 nr 425/10

Mij bekend,

De coordinator Vergunning [redacted] bezicht
va [redacted]

**Brandcompartimentsberekening voor de bouw
van een nieuw te bouwen varkensstal aan de
Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek** ①

Oprachtgever : [redacted]
[redacted]
[redacted]

Projectnummer . 10 8451

Oprachtgever

[redacted]

Ontwerp

[redacted]

Bouwplan

de bouw van een nieuw te bouwen varkensstal

Bouwlocatie

aan de Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek

Projectnummer

10.8451

Datum

1 december 2010

Gewijzigd

Constructeur

[redacted]

Mandenvlecherslaan 14
3781 DV Voorthuizen
Tel. 0342 - 472268
Fax 0342 - 476440
E-mail ftv@ftv-adviesburo.nl
Website www.ftv-adviesburo.nl
Rabobank Voorthuizen
Rek. nr 3663 18.225
K.v.K. Arnhem 09073866

Alle werkzaamheden worden aenvaard en uitgevoerd volgens de "Regeling van de
verhouding tussen de opdrachtgever en adviserend ingenieursbureau RVOI-2001"
Vastgesteld door het Koninklijk Instituut van Ingenieurs, gedeponereerd ter griffie van
de Arrondissementsrechtbank te 's Gravenhage, tenzij anders overeengekomen

Niets van dit document mag gereproduceerd worden, op welke manier dan ook, zonder schriftelijke toestemming van Adviesburo F T V bv

F403

Werknummer: 10.8451

Plan voor de bouw van een nieuw te bouwen varkensstal
aan de Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek
Beheersbaarheid van brand

Voorthuizen, 1 december 2010

Inleiding

In opdracht van [REDACTED] is in het kader van de bouwaanvraag voor de bouw van een nieuw te bouwen varkensstal aan de Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek een brandbeveiligingsconcept voor het aspect beheersbaarheid van brand opgesteld.

Op basis van gelijkwaardigheid en berekening wordt hierna aangetoond dat de nieuwbouw voldoet aan de eisen voor beheersbaarheid van brand.

In de gegeven situatie is een brandcompartiment van 1739 m² en een brandcompartiment van 1713 m² aanwezig. In dit rapport wordt gerekend met het brandcompartiment van 1739m² aangezien deze t.g.v. de vuurlast maatgevend is. Uiteindelijk zal de situatie met beide compartimenten beschouwd worden.

Met een totale gebruiksoppervlakte van +/- 1739 m² wordt bij het voorgestelde brandcompartiment de maximaal toegestane brandcompartimentsgrootte overeenkomstig het bouwbesluit (1 000 m²) overschreden. Aan de hand van 'De Methode BvB beheersbaarheid van brand 2007' is onderzocht of de overschrijding in relatie tot de berekende vuurbelasting mogelijk is.

In dit brandbeveiligingsconcept worden op basis van de vuurbelasting (hoofdstuk 2) de maximale brandcompartimentsgrootte (hoofdstuk 3), de eisen aan de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) van de compartimentgrenzen (hoofdstuk 4) en de eisen aan de brandwerendheid met betrekking tot bezwijken van de hoofddraagconstructie (hoofdstuk 5) bepaald.

Volgens figuur 3 1 (BvB2007) geldt voor dierverblijven Maatregelpakket I, met een compartimentering van maximaal 2500 m². De levende have mag niet in de berekening van de vuurbelasting worden meegenomen.

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de tekening met het kenmerk:

[REDACTED] Proj. No 08-08-04, d.d. 21-09-2010

In bijlage I zijn tekeningen van de varkensstal aan de Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek toegevoegd.

2. Vuurlast en vuurbelasting

2.1 Algemeen

Als basis voor de maximale toegestane brandcompartimentsgrootte geldt de gemiddelde vuurbelasting in een brandcompartiment. Deze is opgebouwd uit een permanent deel (ten gevolge van de draag- en afbouwconstructie van het gebouw) en een variabel deel (ten gevolge van inrichting en gebruik). Als uitgangspunt voor de WBDBO (weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag) van compartimentsgrenzen geldt de maatgevende vuurbelasting.

De permanente vuurbelasting is berekend op basis van de aangeleverde tekeningen. De inrichting (variabele vuurlast) is bepaald in overleg met de gebruiker.

De vuurbelasting is bepaald volgens normblad NEN 6090 en beschikbare kengetallen van het Nibra

2.2 Permanente vuurbelasting

De permanente vuurbelasting bestaat uit de gelijkmatig over de vloeroppervlakte van het brandcompartiment verdeelde vuurlast ten gevolge van de draag- en afbouwconstructie van het gebouw.

De permanente vuurbelasting, waarvan de berekening is weergegeven in bijlage II, bedraagt circa 25 kg/m² vurenhouteequivalent.

2.3 Variabele vuurbelasting

De variabele vuurbelasting bestaat voornamelijk uit de niet-gebouwgebonden installaties, machines, voertuigen. De varkens zijn niet in de vuurlastberekening meegenomen

Voor het onderhavige brandcompartiment wordt uitgegaan van een variabele vuurbelasting van circa 17 kg vurenhouteequivalent per m². De berekening van de variabele vuurbelasting is weergegeven in bijlage II

2.4 Totale gemiddelde vuurbelasting

Voor de bepaling van de maximaal toelaatbare brandcompartimentsgrootte is de gemiddelde vuurbelasting van belang. De totale gemiddelde vuurbelasting bestaat uit de som van de permanente vuurbelasting en de variabele vuurbelasting.

De totale gemiddelde vuurbelasting bedraagt circa $(24,51 + 17,08) = 41,6$ kg/m² vurenhouteequivalent.

2.5 Maatgevende vuurbelasting

Voor de bepaling van de weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDBO) is de maatgevende vuurbelasting (= piekvuurbelasting) van belang. De maatgevende vuurbelasting bestaat uit de som van de permanente vuurbelasting en de variabele vuurbelasting over de meest ongunstige 1 000 m² in het compartiment

In de gegeven situatie is verondersteld dat de totale variabele vuurlast zich op 1000 m² bevindt. Voor het onderhavige brandcompartiment bedraagt de maatgevende vuurbelasting derhalve circa 54 kg vurenhoudequivalent per m² begane grondoppervlakte.

3. Toelaatbare brandcompartimentsgrootte

De maximaal toelaatbare brandcompartimentsgrootte wordt volgens de onderzoeksrapportage Beheersbaarheid van brand 2007 bepaald aan de hand van de volgende formule:

$$A_{bc} = \frac{300.000}{q \times M} \quad (m^2)$$

Hierin is:

A_{bc} : maximale brandcompartimentsgrootte in m²
q : gemiddelde vuurbelasting in kg/m²
M : massafactor (Maatregelpakket 1): 1

Bij een gemiddelde vuurbelasting van circa 41,6 kg/m² en een massafactor van 1 bedraagt de maximale brandcompartimentsgrootte voor het voorgestelde brandcompartiment volgens bovenstaande formule 7214,5 m². Met gebruiksoppervlakte van circa 1739 m² is het dus toegestaan om de nieuw te bouwen varkensstal in één brandcompartiment te maken. De oppervlakte voldoet ook aan de in de BVB2007 gestelde eis van maximaal 2500 m²

4. WBDBO van compartimentsgrenzen

4.1 Algemeen

Om een eventuele brand in de onderhavige ruimte beperkt te houden tot het beoogde maximale uitbreidingsgebied, dienen compartimentsgrenzen een voldoende WBDBO (weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag) te bieden. Hoe groot deze weerstand moet zijn, hangt af van de maatgevende vuurbelasting (zie paragraaf 2.5) en het eventueel benodigde margecriterium

Bij een berekende maatgevende vuurbelasting van circa 54 kg/m² vurenhoutequivalent geldt:
Gezien de gevellengten en de vuurlast is voor zij- en kopgevels geen brandwerendheidstoets nodig

WBDBO-eisen op t	Noordgevel:	54 Minuten +	0 =	54 min.	(b= 39 meter)
sis van vuurlast	Oostgevel:	54 Minuten +	0 =	54 min.	(b= 46 meter)
	Zuidgevel;	54 Minuten +	0 =	54 min	(b= 39 meter)
	Westgevel	54 Minuten +	0 =	54 min.	(b= 46 meter)

De minimale brandwerendheidseis wordt volgens de Methode BvB2007 gesteld op 60 minuten. Hiermee komt de minimale brandwerendheidseis op de grootste waarde van de minimale eis en de waarde van de maatgevende vuurbelasting: 60 minuten

4.2 Inwendige scheidingsconstructies

Omdat de nieuw te bouwen gedeelte in één brandcompartiment ondergebracht wordt, zijn interne compartimentscheidingen binnen de betreffende ruimten niet benodigd

4.3 Uitwendige scheidingsconstructie

De WBDBO-eis van uitwendige scheidingsconstructies hoeft niet perse gerealiseerd te worden door voldoende brandwerende scheidingsconstructies toe te passen. Bij uitwendige scheidingsconstructies neemt immers de warmtestralingflux vanuit een brandcompartiment af bij een toenemende afstand. Uiteindelijk zou deze afstandsbijdrage zo groot kunnen worden, dat deze geheel in de noodzakelijke WBDBO voorziet. Wanneer de noodzakelijke WBDBO geheel bouwkundig in de scheidingsconstructie moet worden gerealiseerd, is een voldoende brandwerendheid noodzakelijk.

In bijlage III zijn voor de maatgevende situaties berekeningen gevoegd voor de bepaling van de brandoverslagrisico's. Omdat WBO-berekeningen volgens NEN 6068 niet mogelijk zijn (de afmetingen van de brandruimte vallen buiten het toepassingsgebied van NEN 6068), zijn de berekeningen uitgevoerd met behulp van de methode overeenkomstig CPR 14 (op basis van zichtfactoren). Deze methode gaat uit van een volledige ontwikkelde brand in het hele compartiment. Met een lage afbrandsnelheid wordt geen rekening gehouden, zodat met een temperatuur in de brandruimte van 880 °C wordt gerekend. Het brandoverslagrisico is in deze methode onafhankelijk van de gewenste WBDBO of de aanwezige vuurbelasting. Daarmee ontstaat het meest maatgevende beeld van het brandoverslagrisico.

In tabel 4.1 zijn voor de maatgevende situaties de berekeningsresultaten van de brandoverslagberekeningen samengevat. De berekeningsresultaten zijn daarbij getoetst aan de volgens het bouwbesluit/NEN 6068 maximaal toelaatbare warmtestralingintensiteit van 15 kW/m². Aan deze warmtestralingsintensiteit wordt een WBO gekoppeld volgens fig 5.1 BvB2007 (zie bijlage IV).

Tabel 4.1: Berekeningsresultaat brandoverslagberekening

Situatie	Berekende max stralingsintensiteit (kW/m ²)	WBO-bijdrage Volgens fig 5.1	Toetsing (stralingsintensiteit ≤ 15 kW/m ²)
Noordgevel geen brandwerende voorzieningen aan de gevels. Brandoverslag naar naastgelegen bebouwing of perceelgrens. Afstand tot naastgelegen bebouwing/perceelgrens: circa 0 meter.	45,0	0	Niet Akkoord
Oostgevel geen brandwerende voorzieningen aan de gevels. Brandoverslag naar naastgelegen bebouwing of perceelgrens. Afstand tot naastgelegen bebouwing/perceelgrens: circa 24 meter	1,8	240	Akkoord
Zuidgevel geen brandwerende voorzieningen aan de gevels. Brandoverslag naar naastgelegen bebouwing of perceelgrens. Afstand tot naastgelegen bebouwing/perceelgrens: circa 20 meter.	5,8	211	Akkoord
Westgevel geen brandwerende voorzieningen aan de gevels. Brandoverslag naar naastgelegen bebouwing of perceelgrens. Afstand tot naastgelegen bebouwing/perceelgrens: circa 16 meter	3,1	240	Akkoord

Opmerking bij tabel 4.1

Gezien de gevellingten en de vuurlast is voor zij- en kopgevels geen brandwerendheidstoeslag nodig. Dus geldt voor zowel de zij- als kopgevels een brandwerendheid van: 60 minuten.

Uit het berekeningsresultaat van de brandoverslagberekening blijkt dat de afstandsbijdrage in de maatgevende situaties voorziet in de benodigde WBDBO van ten minste 60 minuten.

Brandwerende voorzieningen aan de gevels, ter voorkoming van brandoverslag, zijn derhalve niet benodigd.

Brandoverslag naar bebouwing op aangrenzende percelen (uitgaande van "spiegel-Symmetrie") is, gelet op de ruime afstanden tot de perceelsgrenzen, eveneens niet aan de orde.

De scheiding met het compartiment van 1713 m² dient wel brandwerend te worden uitgevoerd.

De minimaal benodigde WBDBO bedraagt 60 minuten. E.e.a. is verwerkt in Bijlage I.

5. Weerstand met betrekking tot bezwijken van de hoofddraagconstructie

Aan de brandwerendheid met betrekking tot bezwijken van de hoofddraagconstructie van de varkensstal wordt vanuit het bouwbesluit geen eis gesteld

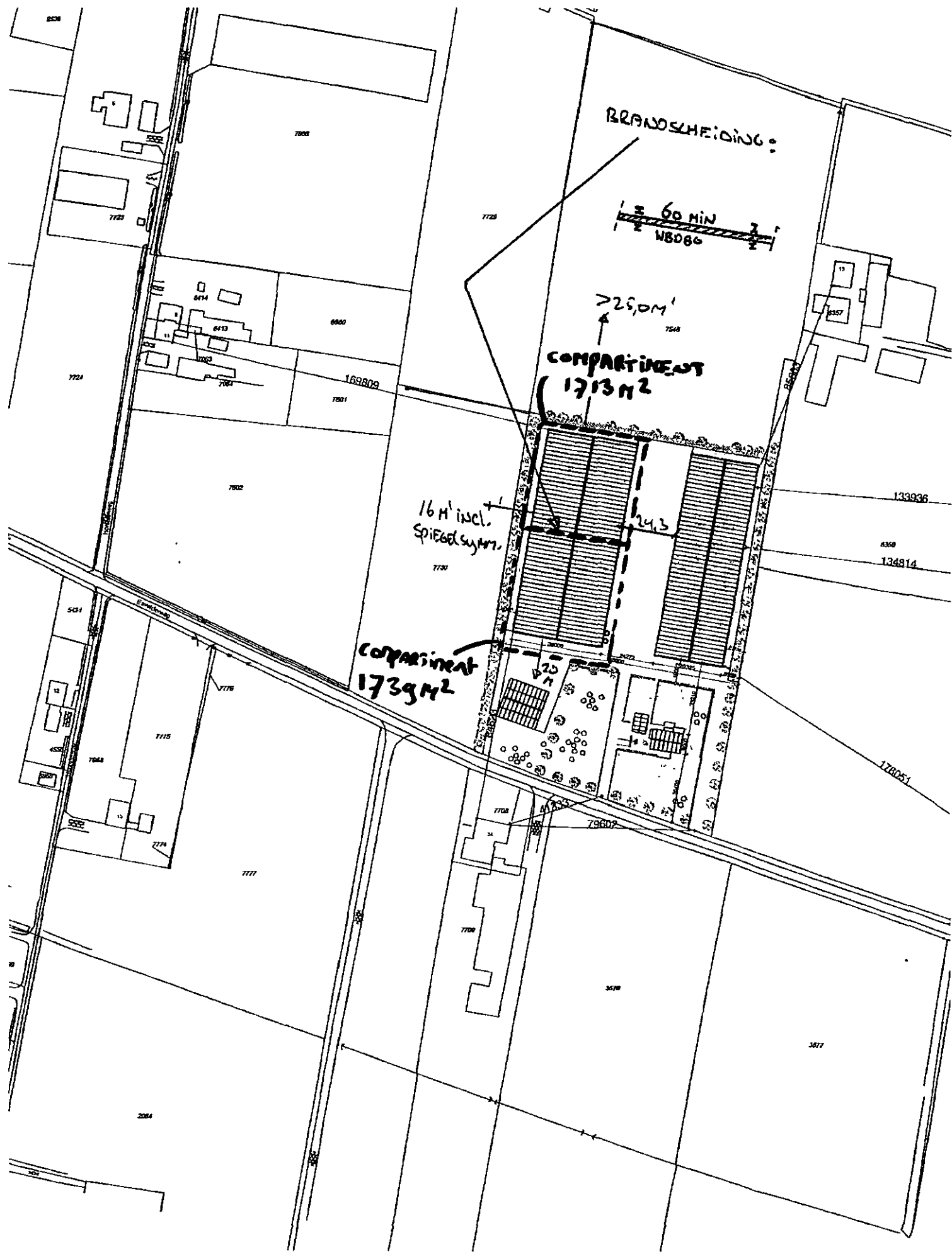
ADVIESBURO FTV B.V.



Bijlage I	Tekeningen
Bijlage II	Vuurlastberekening
Bijlage III	Brandoverslagrisico's
Bijlage IV	figuur 5.1 BvB2007 figuur 3.1 Toepassing Maatregelpakket figuur 4.3 WBDBO-toeslag naar naburige compartimenten (<5,0m.)

Bijlage I

Tekeningen



BRANDSCHEIDUNG:

60 MIN
W8086

>25,0M'

COMPARTIMENT
1713 M²

16 M incl.
SPIEGELSYST.

COMPARTIMENT
1739 M²

133936

134814

178051

2084

3877

Eisenbahn

Bijlage II

Vuurlastberekening

Vuurlastberekening

1 december 2010

Project Plan voor de bouw van een nieuw te bouwen varkensstal aan de Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek
 Warkn. 10 8451
 Onderdeel Compartimentsberekening opdrachtgever.

Totaal grondoppervlak 1739 m² Ontwerp

Onderdeel	materiaal, omschrijving	hoeveelheid	s.m	massa	verbran- dingwaarde	vuurlast	
			(kg/eenh)	(kg)	(MJ/eenh)	(MJ)	
Permanente vuurlast							
Gevels	Metselwerk		m ²	0,0		0,0	
	Kozijnen	Hout 67 x 114 mm	2 m ³	550,0	1100,0	19,0	20900,0
	Deuren	Hout 0,008m3/m2gevel	12 m ²	4,5	54,0	19,0	1026,0
		Iso , polystyreen 35kg/m3 d.80mm.	12 m ²	2,8	33,6	19,0	838,4
	Ventilatoren	Diverse onderdelen	10 st	10,0	100,0	28,5	2850,0
	Windbreekgaas		0 m ²	0,1	0,0	43,0	0,0
	HWA's	Kunststof	0 m ³	1200,0	300,0	45,0	13500,0
Dak	Dakplaten	Golfplaten	1969 m ²	4,2	8269,8	19,0	157126,2
		Iso , polystyreen 35kg/m3 d.80mm	1969 m ²	2,8	5513,2	45,0	248094,0
		Houten gordfngen	21 m ²	550,0	11330,0	19,0	215270,0
Silo's		Kunststof	2 m ³	1200,0	2400,0	45,0	108000,0
Begane grondvloer		Beton/ zand			0,0		0,0
Installaties E/W		1 kg/m ² pvc	2488 m ²	1,0	2488,0	17,0	42296,0
Totaal permanent						809700,6	

Variabele vuurlast

Gereedschappen en kruiwagens	Diversen	30	kg	1,00	30,00	19,00	570,00
Diverse apparaten	Diverse apparaten	25	st	1,00	25,00	28,50	712,50
	Tankinhoud	25	lter	15,00	375,00	42,00	15750,00
Reinigingsmiddelen	Diverse vloeistoffen	50	lter	50,00	2500,00	25,20	63000,00
Voer	mals 0,25 kg/m ²	1739	m ²	0,25	434,75	21,00	9129,75
Voersilo	Mals (2 x 12,5 m3)	25	m ³	800,00	20000,00	21,00	420000,00
Hooi/stro	0,25 kg/m ²	1739	m ²	0,25	434,75	16,70	7280,33
Hulzen voervoorzieningen	PVC 1 kg/stuk	250	st	1,00	250,00	17,00	4250,00
Voergang	tractor	1	st	1,00	1,00	14000,00	14000,00
Installaties E/W	1 kg/m ² pvc	1739	m ²	1,00	1739,00	17,00	29563,00

Totaal variabel 564235,58

Eindtotaal 1373936,2

Vuurlast totaal 1373936,2 MJ 72312,4 kilo vurenhout

Gemiddelde vuurbelasting
 permanent 465,6 MJ/m² 24,5 kg v.h./m²
 variabel 324,5 MJ/m² 17,1 kg v.h./m²
 Totaal 790,1 MJ/m² 41,8 kg v.h./m²

Maatgevende vuurbelasting
 permanent 465,6 MJ/m² 24,5 kg v.h./m²
 variabel 564,2 MJ/m² 29,7 kg v.h./m²
 totaal 1029,8 MJ/m² 54,2 kg v.h./m²

* De varkens zijn niet in de vuurlastberekening meegenomen

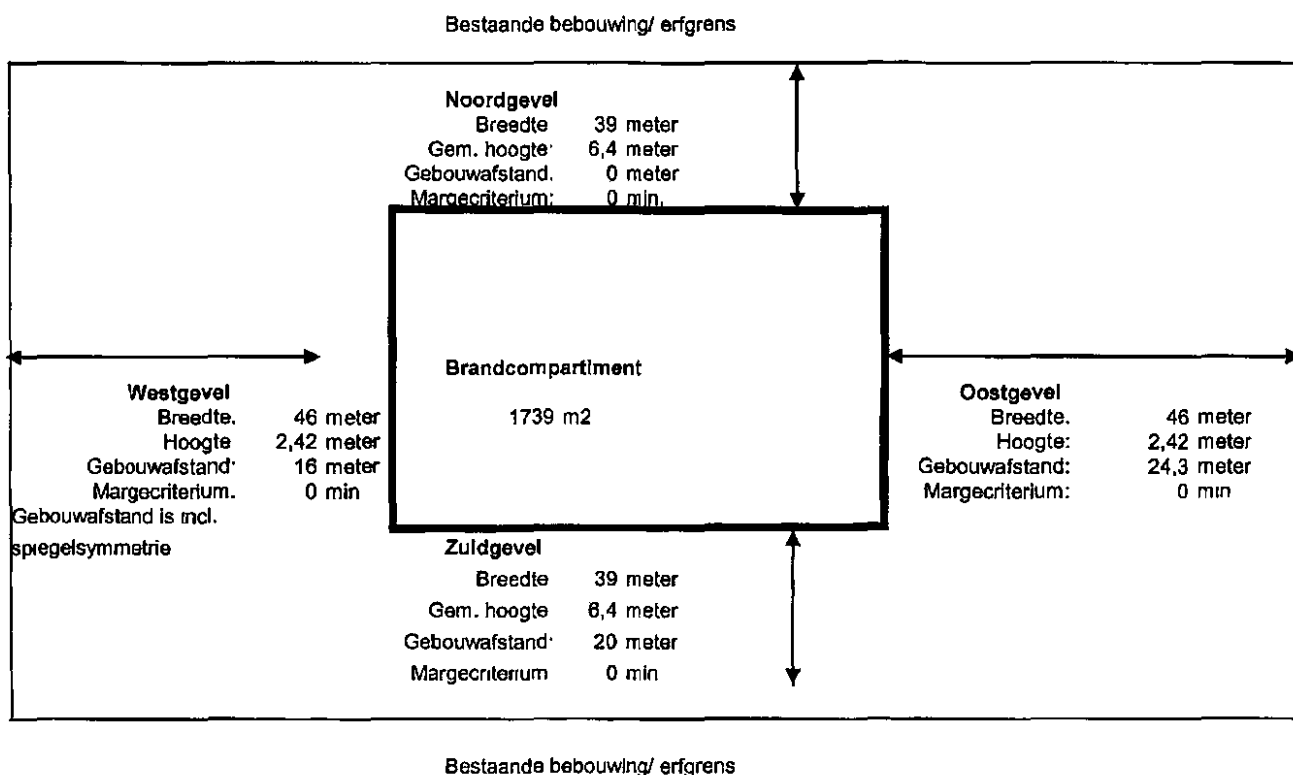
* Architectenburo van den Brink, Proj. No. 08-08-04, d d 21-09-2010

* WBO-eisen op basis van vuurlast	Noordgevel	54 Min	+	0	=	54	b= 39
	Oostgevel	54 Min	+	0	=	54	b= 46
	Zuidgevel	54 Min	+	0	=	54	b= 39
	Westgevel	54 Min	+	0	=	54	b= 46

* Gezien de gevallengten en de vuurlast is voor zij- en kopgevels geen brandwerendheidstoetsing nodig

* De minimale brandwerendheidsels wordt volgens de Methode BvB2007 gesteld op 60 minuten 60 Minuten

* Hiermee komt de minimale brandwerendheidsels op de grootste waarde van de minimale eis en de waarde van de maatgevende vuurbelasting 60 Minuten



Berekening oppervlakten

Begane grond

Deel 1	0	*	0	=	1739 m ²
Totaal				=	1739 m²

Biilage III

Brandoverslagrisico's

Berekening van de Stralingsflux Noordgevel

Basisgegevens

x = de afstand tussen de brongevel en de ontvangende gevel (m):	0,000	meter
b = de breedte van de brongevel (m)	39,000	meter
h = de hoogte van de brongevel (m)	6,400	meter
Stralings-intensiteit van de gevel	45	KW/m ²

$$hr = \frac{1/2 h}{1/2 b} = \frac{3,2}{19,5} = 0,16$$

$$xr = \frac{x}{1/2 b} = \frac{0}{19,5} = 0,00$$

$$A = \frac{1}{\sqrt{(h_r^2 + x_r^2)}} = \frac{1}{\sqrt{(0,16^2 + 0,00^2)}} = 6,094$$

$$B = \frac{hr}{\sqrt{(1 + x_r^2)}} = \frac{0,16}{\sqrt{(1,00 + 0,00^2)}} = 0,164$$

$$F_v = \frac{4}{2\pi} (hr * A * \arctan(A) + \frac{B}{hr} * \arctan(B))$$

$$F_v = 0,637 (0,16 * 6,09 * 1,408143 + \frac{0,164103}{0,16} * 0,162653)$$

$$F_v = 0,637 (1,41 + 0,16)$$

$$F_v = 1$$

Stralingflux 45,00 KW/m²

ADVIESBURO



Wandadviesburo
 Adviesburo voor
 Energiebesparing
 en Milieubesparing
 Adviesburo voor
 Energiebesparing
 en Milieubesparing
 Adviesburo voor
 Energiebesparing
 en Milieubesparing

Berekening van de Stralingsflux Oostgevel

Basisgegevens

x = de afstand tussen de brongevel en de ontvangende gevel (m):	24,300	meter
b = de breedte van de brongevel (m)	46,000	meter
h = de hoogte van de brongevel (m)	2,420	meter
Stralings-intensiteit van de gevel	45	KW/m ²

$$hr = \frac{1/2 h}{1/2 b} = \frac{1,21}{23} = 0,05$$

$$xr = \frac{x}{1/2 b} = \frac{24,3}{23} = 1,06$$

$$A = \frac{1}{\sqrt{(h_r^2 + x_r^2)}} = \frac{1}{\sqrt{(0,05^2 + 1,06^2)}} = 0,945$$

$$B = \frac{hr}{\sqrt{(1 + x_r^2)}} = \frac{0,05}{\sqrt{(1,00 + 1,06^2)}} = 0,036$$

$$F_v = \frac{4}{2\pi} (hr * A * \arctan(A) + \frac{B}{hr} * \arctan(B))$$

$$F_v = 0,637 (0,05 * 0,95 * 0,757303 + \frac{0,036164}{0,05} * 0,036148)$$

$$F_v = 0,637 (0,04 + 0,02)$$

$$F_v = 0,04$$

Stralingflux 1,79 KW/m²

ADVIESBURO ET V.V.O.



ADVIESBURO

Winkelweg 10, 3811 BC Amstelveen

Tel: 020 485 4121

Fax: 020 485 4122

E-mail: info@adviesburoetv.nl

Internet: www.adviesburoetv.nl

IBAN: NL05 0123 4567 8901 0001 0001 0001

IBAN: NL05 0123 4567 8901 0001 0001 0001

IBAN: NL05 0123 4567 8901 0001 0001 0001

Berekening van de Stralingsflux Zuidgevel

Basisgegevens

x = de afstand tussen de brongevel en de ontvangende gevel (m):	20,000	meter
b = de breedte van de brongevel (m)	39,000	meter
h = de hoogte van de brongevel (m)	6,400	meter
Stralings-intensiteit van de gevel	45	KW/m ²

$$hr = \frac{1/2 h}{1/2 b} = \frac{3,2}{19,5} = 0,16$$

$$xr = \frac{x}{1/2 b} = \frac{20}{19,5} = 1,03$$

$$A = \frac{1}{\sqrt{(h_r^2 + x_r^2)}} = \frac{1}{\sqrt{(0,16^2 + 1,03^2)}} = 0,963$$

$$B = \frac{hr}{\sqrt{(1 + x_r^2)}} = \frac{0,16}{\sqrt{(1,00 + 1,03^2)}} = 0,115$$

$$F_v = \frac{4}{2\pi} (hr * A * \arctan(A) + \frac{B}{hr} * \arctan(B))$$

$$F_v = 0,637 (0,16 * 0,96 * 0,766424 + \frac{0,11456}{0,16} * 0,114063)$$

$$F_v = 0,637 (0,12 + 0,08)$$

$$F_v = 0,128$$

Stralingflux 5,75 KW/m²

ADVIESBURO Rijkswaterstaat



Ministerie van Water, Land- en Luchtvaart
 Rijkswaterstaat
 Bureau voor de Noordzee
 Postbus 10000
 1000 AA Amsterdam
 Telefoon: (020) 673 4000
 Telefax: (020) 673 4000
 E-mail: rijkswaterstaat@rws.nl
 Website: www.rijkswaterstaat.nl
 Postadres: Postbus 10000
 1000 AA Amsterdam
 Bank: ABN-AMRO 4400 0000 0000 0000

Berekening van de Stralingsflux Westgevel

Basisgegevens

x = de afstand tussen de brongevel en de ontvangende gevel (m):	16,000	meter
b = de breedte van de brongevel (m)	46,000	meter
h = de hoogte van de brongevel (m)	2,420	meter
Stralings-intensiteit van de gevel	45	KW/m ²

$$hr = \frac{1/2 h}{1/2 b} = \frac{1,21}{23} = 0,05$$

$$xr = \frac{x}{1/2 b} = \frac{16}{23} = 0,70$$

$$A = \frac{1}{\sqrt{(h_r^2 + x_r^2)}} = \frac{1}{\sqrt{(0,05^2 + 0,70^2)}} = 1,433$$

$$B = \frac{hr}{\sqrt{(1 + x_r^2)}} = \frac{0,05}{\sqrt{(1,00 + 0,70^2)}} = 0,043$$

$$F_v = \frac{4}{2\pi} (hr * A * \arctan(A) + \frac{B}{hr} * \arctan(B))$$

$$F_v = 0,637 (0,05 * 1,43 * 0,961657 + \frac{0,043187}{0,05} * 0,04316)$$

$$F_v = 0,637 (0,07 + 0,04)$$

$$F_v = 0,069$$

Stralingflux 3,09 KW/m²

Adviesburo voor Vrij



Meer informatie bij

2309 2309 2309

2309 2309 2309

2309 2309 2309

E-mail: adviesburo@adviesburo.nl

Website: www.adviesburo.nl

Postbus 2309 2309

Postbus 2309 2309

Postbus 2309 2309

Bijlage IV

figuur 5.1 BvB2007

figuur 3.1 Toepassing Maatregelpakket

figuur 4.3 WBDBO-toeslag naar naburige compartimenten (<5,0m.)

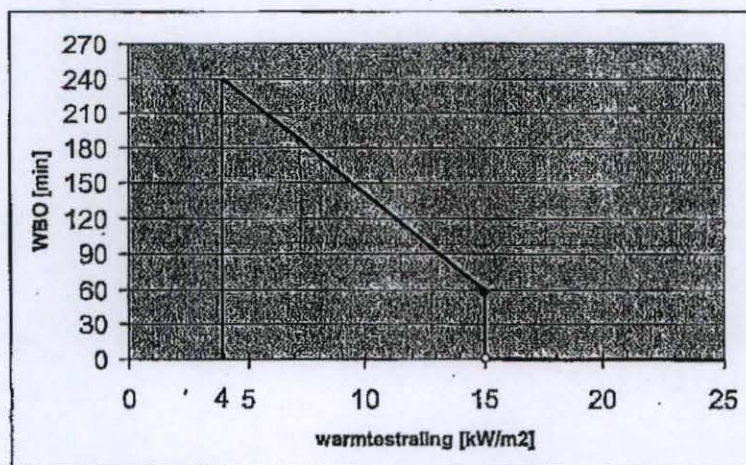
Bij het eerste antwoord ('onvoldoende WBDBO'), moet een andere oplossing worden gevonden. Bij onvoldoende WBDBO volgens NEN 6068, is er steeds ook voor 'Beheersbaarheid van Brand' sprake van een onvoldoende WBDBO. Indien men op basis van NEN 6068 tot een conclusie 'voldoende WBDBO' komt, wil dat *echter niet* zeggen dat de gevel aan eisen van de Methode BvB voldoet. In NEN 6068 wordt geen zwaardere eis aan een gevel gesteld dan een brandwerendheid van 30 minuten. In de Methode BvB is het noodzakelijk dat bij maatgevende vuurbelastingen boven de 60 kilogram vurenhout/m² een hogere eis aan de gevel gesteld kan worden dan 30 minuten (bij een niet toereikende afstand). NEN 6068:2004/2005 kent voor industriegebouwen een vereenvoudigde bepaling. Deze bepaling volstaat echter niet voor BvB-compartimenten (groter dan 1000 m²), omdat de gehanteerde uitgangspunten niet overeenstemmen met die van de Methode BvB.

Voor een BvB-compartiment moet dus een aanvullende bepaling worden gedaan om de in BvB vereiste brandwerendheid van de gevel vast te stellen. Hieronder volgen de specifieke uitgangspunten daarvoor. In paragraaf 5.2 wordt de eigenlijke berekening beschreven.

5.1.2 WBDBO-bijdrage is afhankelijk van de warmtestraling

De bijdrage van de afstand in de WBDBO van de scheiding tussen twee *naburige* brandcompartimenten is afhankelijk van de warmtestraling vanuit het beschouwde brandcompartiment naar het andere. De Methode BvB hanteert de volgende normatieve uitgangspunten voor het bepalen van afstandsbijdrage tot de WBDBO (zie figuur 5.1.):

- Bij een stralingsniveau van 4 kW/m² is er 240 minuten afstandsbijdrage;
- Net onder 15 kW/m² is er een bijdrage van 60 minuten WBDBO; wordt de 15 kW/m² overschreden dan is de bijdrage 0 minuten;
- Tussen 4 en 15 kW/m² is er sprake van een lineair verloop.



Figuur 5.1: Vertaling van warmtestraling naar een WBO-bijdrage voor grote brandcompartimenten (scenario bezwijkende gevels)

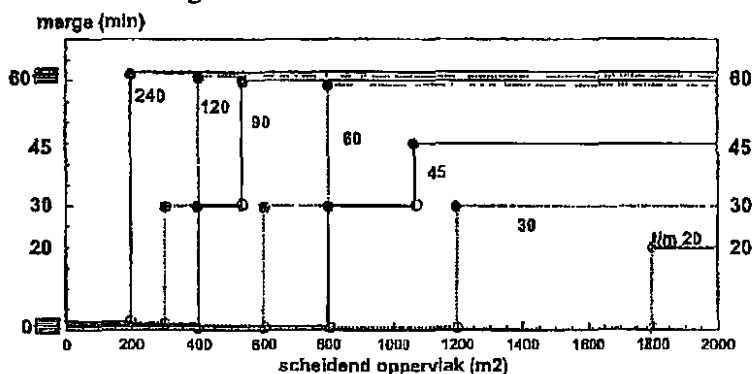
Gebruiksfunctie	Toepasbaar Maatregelpakket			
	I	II	III	IV
Woonfunctie	—	—	—	—
Bijeenkomstfunctie voor bedrijfsmatige kinderopvang	—	—	—	V (b)
Bijeenkomstfunctie (overig)	V, mits a	V	—	V
Cellenfunctie	—	—	—	—
Gezondheidszorgfunctie bestemd voor aan bed gebonden patiënten	—	—	—	—
Gezondheidszorgfunctie (overig)	V mits a	V	—	V
Industriefunctie (zie toelichting c)	V	V	Bulkopslag	V
- dierverblijven	2500 m ² + aanv. 1	—	—	—
Kantoorfunctie	V mits a	V	—	V
Logiesfunctie	—	—	—	—
Onderwijsfunctie	V mits a	V	—	V
Sportfunctie	V mits a	V	—	V
Winkelfunctie	V mits a	V	—	V
Overige gebruiksfunctie bestemd voor het stallen van motorvoertuigen	— (d)	— (d)	—	V
Overige gebruiksfuncties (overig)	V	V	—	V
Verklaring: V = toepasbaar — = niet toepasbaar	Toelichtingen: a. Bij pakket I gelden de aanvullende voorwaarden van paragraaf 3.3.2 en 3.3.3; b. BvB is bij deze gebruiksfunctie niet van toepassing wegens niet-zelfredzaamheid van gebruikers, tenzij sprinklers worden toegepast (pakket IV); c. Onder bepaalde voorwaarden hoeft een lichte industriefunctie op grond van BB artikel 2.104 geen brandcompartiment te zijn; d. De Methode BvB is niet direct toepasbaar voor parkeergarages. Zie daarvoor de betreffende publicaties van de NVBR (LNB) en van SBR.			
Aanvullende voorwaarden: 1 = Levende have mag <u>niet</u> in de berekening van de vuurbelasting worden meegenomen				

Figuur 3.1: Overzicht van de toepasbaarheid van de maatregelpakketten bij de gebruiksfuncties die het Bouwbesluit onderscheidt

3.3.2 Kantoorgebouwen

De Methode BvB is *niet* bedoeld om de prestatie-eisen, die in het Bouwbesluit worden gesteld, zonder compensatie te veruimen. Naast het verbod op slaapfuncties (woonfuncties, kinderopvang, cellen, logiesverblijven en bedgebonden gezondheidszorg) binnen een BvB-compartiment waarin maatregelpakket I is toegepast, geldt bovendien dat dit maatregelpakket I *niet* van toepassing is op kantoorgebouwen.

De te hanteren WBDBO-toeslag naar naburige brandcompartimenten (verticale scheidingen) wordt bepaald door de grafieken in figuur 4.3, behalve wanneer er op het betrokken perceel voor de betreffende gevel(s) een onbebouwde (vrije) ruimte aanwezig van minimaal 5 m loodrecht op de gevel. In dat geval wordt de veiligheidsmarge geacht aanwezig te zijn en kan dus een waarde van 0 worden ingevuld voor de toeslag.



Figuur 4.3: Grafiek ter bepaling²¹⁾ van de te hanteren WBDBO-toeslag naar naburige compartimenten; niet van toepassing bij minstens 5 m vrije afstand op het perceel

Uit figuur 4.3 kan de toeslag worden afgelezen die in scheidingen met naburige compartimenten moet worden gehanteerd.

Daartoe zijn twee invoergegevens nodig:

- De maatgevende vuurbelasting q_m . De getalswaarde daarvan bepaalt welke grafieklijn moet worden gehanteerd,
- De totale oppervlakte van de scheiding met het beschouwde buurcompartiment. Dit kan zijn een brandmuur of de oppervlakte van een gevel. Stel dat deze oppervlakte X m² bedraagt.

De werkwijze met figuur 4.3 is verder als volgt:

- Kies de lijn die dezelfde getalswaarde heeft als de maatgevende vuurbelasting q_m (zie bij punt 4 voor tussenliggende waarden);
- Lees deze lijn af bij X . De uitkomst (de toeslag) heeft meestal een waarde van ofwel 0, 30, of 60 minuten. De toeslag is echter nooit groter dan het getal van de maatgevende vuurbelasting. Dus wanneer $q_m = 45$ kg/m², dan moet men de lijn met het cijfer '45' hanteren en men ziet dat deze niet hoger komt dan 45 minuten.
- De WBDBO-eis voor de betrokken scheiding is dan:

$$\text{WBDBO-eis} = q_m + \text{toeslag}$$

De totale eis is minimaal 60 min en is begrensd tot 240 min

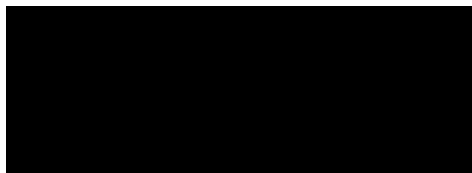
In het voorbeeld van zojuist ($q_m = 45$) levert dat voor scheidingsoppervlakken van 800 tot ca. 1070 m² een toeslag van 30 minuten op zodat de WBDBO-eis dan 75 minuten bedraagt. Voor een grotere wandoppervlakte bedraagt de toe-

²¹⁾ De gesloten bolletjes bij de sprongpunten geven aan dat deze waarde geldt wanneer het scheidende oppervlak precies bij een sprong in de grafieklijn uitkomt.



gemeente
Barneveld

Raadhuisplein 2
Postbus 63
3770 AB Barneveld
Telefoon 14 0342
Fax (0342) 495 376
E-mail gembar@barneveld.nl
Internet www.barneveld.nl



Geachte heer,

Datum:
- 6 OKT. 2010

Op 22-09-2010 hebben wij uw aanvraag om een reguliere vergunning voor het oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveeststal aan de Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek ontvangen.

Ons kenmerk:
475/10

Bij het in behandeling nemen heb ik geconstateerd, dat niet alle gegevens bij de aanvraag zijn ingediend die op grond van het "Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning" zijn vereist.

Afdeling.
Leefomgeving

Behandeld door
[redacted]

De volgende gegevens ontbreken: *→ Ingeboekt 7/3/12-2010*
↳ bruto inhoud en bruto oppervlakte, uitgesplitst per bouwwerk; *10/12/2010 T.A.U.*
↳ brand- en rookcompartimentering, rapportage gelijkwaardigheid beheersbaarheid van brand grote brandcompartimenten, [redacted]

Onderwerp
**aanvraag reguliere
bouwvergunning**

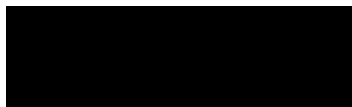
Ik stel u in de gelegenheid om de ontbrekende gegevens alsnog in te dienen binnen een termijn van vier weken na de datum van verzending van deze brief (artikel 4.5 van de Algemene wet bestuursrecht)

Als u binnen deze termijn de ontbrekende gegevens niet of in onvoldoende mate indient, kan ik tot mijn spijt uw aanvraag niet verder in behandeling nemen. De behandeling eindigt dan zonder dat er een beslissing is genomen op de bouwaanvraag.

Uw bouwplan is in overeenstemming met het ontwerp bestemmingsplan Esvelderweg II. De aanvraag zal worden aangehouden tot dit bestemmingsplan onherroepelijk van kracht is geworden.

Heeft u nog vragen, neemt u dan gerust contact met mij op. Ik ben bereikbaar op telefoonnummer (0342) [redacted]

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



[redacted]
afdeling Leefomgeving.



Raadhuisplein 2
Postbus 63
3770 AB Barneveld
Telefoon 14 0342

AANTEKENEN

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Geachte heer [redacted]

Datum:
20-12-2010

Ons kenmerk

Uw brief van:
8 december 2010

Afdeling:
Leefomgeving

Behandeld door:
[redacted]

Doorkiesnummer:
(0342) [redacted]

email:
[redacted]@barneveld.nl

Onderwerp:
Beslissing op
bezwaarschrift

Bij besluit van 29 november 2010, nummer 475/10, hebben wij de aanvraag van de heer [redacted] wonende aan de [redacted], voor een reguliere bouwvergunning voor het oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveestal aan de Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek buiten verdere behandeling gelaten. Per brief van 8 december 2010, ontvangen op 13 december 2010, (ingeboekt onder nummer 481385) heeft u namens [redacted] bezwaar gemaakt tegen dit besluit. Het bezwaarschrift is tijdig ingediend en voldoet ook aan de overige ontvanke-lijkheidsvereisten.

1. Besluit

Wij hebben besloten uw bezwaarschrift **gegrond** te verklaren. Gelet daarop hebben wij op grond van artikel 7:3, sub d van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) afgezien van het houden van een hoorzitting. Hieronder kunt u nalezen hoe wij tot dit besluit geko-
men zijn.

2. Procedure tot aan het bestreden besluit

Op 22 september 2010 heeft u de aanvraag voor de eerder genoemde bouwvergun-
ning bij ons ingediend. Bij brief van 6 oktober 2010 hebben wij u laten weten dat deze
aanvraag niet alle informatie bevat, die op grond van het Besluit indieningsvereisten
aanvraag bouwvergunning (hierna: het Biab) nodig is om deze inhoudelijk te kunnen
behandelen. De ontbrekende gegevens waren de bruto-inhoud en bruto-oppervlakte
(uitgesplitst per bouwwerk), alsmede de brand- rookcompartimentering, rapportage
'gelijkwaardigheid beheersbaarheid van brand grote brandcompartimenten'. Tevens
werd u daarin een termijn van vier weken gesteld om de aanvraag met deze gegevens
aan te vullen, bij gebreke waarvan wij de vergunningaanvraag niet verder in behande-
ling zouden nemen. Omdat u de bedoelde termijn ongebruikt heeft laten verstrijken,
volgde op 29 november 2010 het bestreden besluit. Verder werd in de brief van 6 okto-
ber 2010 onder andere opgemerkt dat het bouwplan in overeenstemming is met het
ontwerp-bestemmingsplan 'Esvelderweg II' en dat uw vergunningaanvraag aangehou-
den zal worden tot dit bestemmingsplan onherroepelijk van kracht is geworden.

3. Bezwaargronden

- a. U merkt op dat de aangevraagde vergunning voorlopig nog niet verleend kan wor-
den, omdat de lopende bestemmingsplanprocedure nog niet afgerond is. Naar
uw mening zijn wij dan ook niet aan termijnen gebonden. Het feit dat de vereiste
aanvullingen nog niet waren ingediend lijkt u dan ook van ondergeschikt belang.
- b. U heeft tevens bezwaar tegen de opgelegde legeskosten. Omdat alle voorberei-
dingskosten al gemaakt zijn, zouden deze leges in ieder geval op de nog te heffen
leges voor een eventuele nieuwe bouwaanvraag in mindering gebracht moeten
worden.

1 Bijlage



4. Juridisch kader

Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb)

Ingevolge artikel 4:5, lid 1 Awb kunnen wij besluiten een aanvraag niet te behandelen onder meer als de aanvrager niet voldaan heeft aan enig wettelijk voorschrift voor het in behandeling nemen van de aanvraag, of de verstrekte gegevens en bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag of voor de voorbereiding van de beschikking. Een dergelijk besluit mag genomen worden mits de aanvrager de gelegenheid heeft gehad de aanvraag binnen een door ons gestelde termijn aan te vullen.

Wabo

Op 1 oktober 2010 is de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) in werking getreden, waarin verschillende toestemmingsstelsels betreffende de fysieke leefomgeving zijn opgegaan, zoals bouwvergunningen. Onder het regime van de Wabo valt een dergelijke toestemming in ieder geval onder de omgevingsvergunning voor de activiteit "bouwen", bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onderdeel a Wabo.

In artikel 1.2 van de Invoeringswet Wabo is het overgangsrecht geregeld. Vooral het tweede lid van deze bepaling is van belang. Volgens dit lid blijft het recht zoals dat gold onmiddellijk voor het tijdstip van inwerkingtreding van artikel 2.1 Wabo van toepassing op de voorbereiding en vaststelling van de beschikking op een aanvraag om (bijvoorbeeld) een bouwvergunning, indien deze aanvraag voor dat tijdstip is ingediend. Omdat uw bouwvergunningsaanvraag dateert van voor 1 oktober 2010 betekent dit dat de inmiddels vervallen bepalingen uit de Woningwet (Ww) van toepassing blijven totdat de beschikking onherroepelijk is geworden. Omdat u tijdig bezwaar heeft aangetekend tegen ons besluit van 29 november 2010 is die beschikking niet onherroepelijk.

De conclusie is dan ook dat bij de behandeling van uw bezwaarschrift alleen het oude recht relevant is. Qua toepasselijke regels mag er dus gedurende de huidige bezwaarfase niet de gebruikelijke ex-nunctoetsing die voortvloeit uit artikel 7:11 Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsvinden. Expliciete overgangsrechtelijke bepalingen prevaleren namelijk boven het uitgangspunt van ex-nunctoetsing.

Woningwet (oud)

In artikel 40a Ww was geregeld dat bij algemene maatregel van bestuur voorschriften gegeven kunnen worden omtrent de wijze van inrichting en indiening van een aanvraag om een bouwvergunning, alsmede omtrent de daarbij te overleggen gegevens en bescheiden. De bedoelde algemene maatregel van bestuur was het Besluit indieningsvereisten aanvraag bouwvergunning (Biab). De gegevens en bescheiden waarom wij u in onze brief van 6 oktober 2010 verzochten, waren opgenomen in paragraaf 1.2 van de bijlage bij het Biab.

5. Beoordeling bezwaargronden

- a. In geen van de vervallen bepalingen uit de Woningwet was een bevoegdheid of een verplichting opgenomen om de beslissing op een aanvraag voor een bouwvergunning -zoals de onderhavige- die in strijd is met het geldende en in overeenstemming is met een ontwerp van het toekomstige bestemmingsplan, aan te houden. Onder meer in onze brief van 6 oktober 2010 hebben wij u echter laten weten dat uw aanvraag aangehouden zou worden, totdat het toekomstige bestemmingsplan Esvelderweg II onherroepelijk van kracht is geworden.

Deze passage is niet te rijmen met de opmerking in dezelfde brief over het niet verder in behandeling nemen van uw aanvraag als u niet binnen vier weken de ontbrekende gegevens zou hebben overgelegd. Deze tegenstrijdigheid maakt dat wij in ieder geval niet *zonder een aanvullende uitleg* gebruik hadden mogen maken van onze bevoegdheid als bedoeld in artikel 4:5, lid 1 Awb tot het buiten



verdere behandeling laten van uw vergunningaanvraag. Het bestreden besluit is dan ook in strijd met het motiveringsbeginsel dat in artikel 3:46 Awb opgenomen is.

Wij benadrukken echter dat het bovenstaande op zich niet betekent dat ons, gedurende de tijd dat de bestemmingsplanprocedure nog niet onherroepelijk afgerond is, de bevoegdheid ontbreekt om van u te vragen om binnen een redelijke termijn de ontbrekende vereiste gegevens en bescheiden alsnog te overleggen, bij gebreke waarvan uw aanvraag buiten verdere behandeling zal worden gelaten. De gegevens en bescheiden die in dit geval ontbreken hebben immers geen betrekking op aspecten die afhankelijk zijn van de inhoud van het bestemmingsplan dat ter plaatse van het perceel Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek geldt. Wij verzoeken u dan ook weer om de ontbrekende informatie. Kortheidshalve verwijzen wij u naar hetgeen hierover vermeld is bij paragraaf 7 hieronder.

Blad 3

- b. Gelet op hetgeen hierboven onder punt a is opgemerkt is het niet redelijk om thans al separaat leges te heffen voor de afgebroken behandeling van uw vergunningaanvraag. U hoeft die leges dan ook in ieder geval op dit moment niet te betalen. Voorzover u de bedoelde leges al betaald heeft, zullen deze in mindering gebracht worden op de leges die u later verschuldigd zult zijn voor ditzelfde bouwplan.

6. Conclusie

Gelet op het bovenstaande verklaren wij uw bezwaarschrift gegrond. Dat betekent dat het bestreden besluit van 29 november 2010 herroepen wordt. Uw bouwaanvraag die bij ons bekend is onder nummer 457/10 zal dan ook *voorlopig* wel verder behandeld worden.

7. Vervolg

Voorts maken wij van de gelegenheid gebruik om u te verzoeken om **binnen vier weken na de verzenddatum van deze beslissing op uw bezwaarschrift** alsnog de bruto-inhoud en bruto-oppervlakte (uitgesplitst per bouwwerk), alsmede de brand- rookcompartimentering, rapportage 'gelijkwaardigheid beheersbaarheid van brand grote brandcompartimenten' aan ons te overleggen. Wij verzoeken u deze informatie te sturen naar de gemeente Barneveld, afdeling Leefomgeving, team Vergunningen en bouwtoezicht, onder vermelding van nummer 475/10. Als u binnen deze termijn de ontbrekende gegevens nogmaals niet of in onvoldoende mate indient, zullen wij de inhoudelijke behandeling van deze vergunningaanvraag wederom staken. De behandeling eindigt dan zonder dat er een inhoudelijke beslissing genomen is op deze aanvraag.

8. Beroep

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht beroep instellen. In het beroepschrift moet u gemotiveerd aangeven waarom u het niet eens bent met de beslissing. Uw beroepschrift moet binnen zes weken na de datum van verzending of uitreiking van deze brief zijn ingediend bij de Rechtbank te Arnhem, sector bestuursrecht. Meer informatie vindt u in de bijlage.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

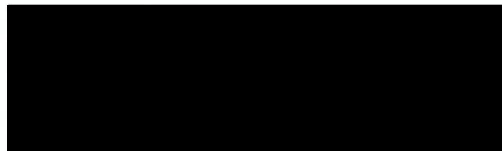
secretaris

burgemeester



gemeente
Barneveld

Raadhuisplein 2
Postbus 63
3770 AB Barneveld
Telefoon 14 0342
Fax (0342) 495 376
E-mail gembar@barneveld.nl
Internet www.barneveld.nl



Geachte 

Datum:
18 AUG. 2011

Ons kenmerk:
475/10

Afdeling:
Leefomgeving

Behandeld door:


Onderwerp:
reguliere bouwvergunning

U ontvangt hierbij een reguliere bouwvergunning voor het oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveeststal aan de Esvelderweg 5, 3774 PC in Kootwijkerbroek. Informatie over de mogelijkheden van bezwaar en beroep vindt u in de bijgevoegde brochure. Wij adviseren u deze brochure in zijn geheel goed door te lezen omdat er veel gegevens in staan vermeld die van groot belang kunnen zijn voor u bij de uitvoering van uw plan.

Bij het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden mag niet op een zodanige wijze water aan de bodem worden onttrokken, dat een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt, waardoor funderingen van naburige bouwwerken kunnen worden aangetast op een wijze die de veiligheid van die bouwwerken schaadt.

Voor de behandeling van uw aanvraag zijn leges verschuldigd. Binnenkort ontvangt u van ons een aanslag voor de heffing van deze leges. Op die aanslag worden de mogelijkheden van bezwaar en beroep tegen de leges vermeld.

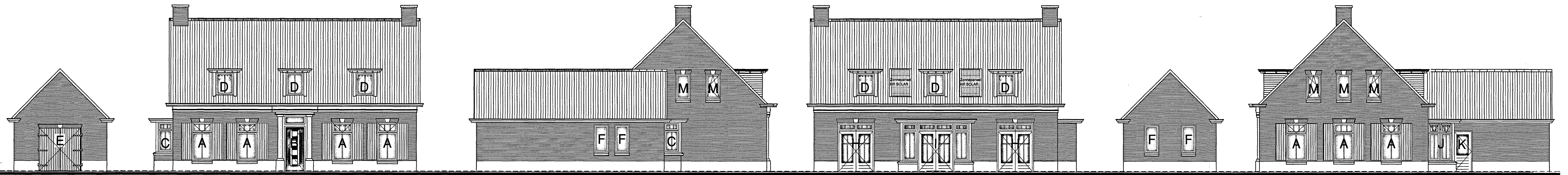
Tijdens de bouw en ook daarna moet u zorg en aandacht voor de omgeving hebben. Bouw- en sloopafval mag alleen worden afgevoerd naar een gecertificeerde stortplaats. Resten van betonspecie, metselmortel enzovoorts mogen niet in de riolering worden geloosd.

Als u het niet eens bent met dit besluit, kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht bezwaar maken. In dit bezwaarschrift moet u gemotiveerd aangeven waarom u het niet eens bent met de beslissing. Uw bezwaar moet binnen 6 weken na de datum van verzending of uitreiking van deze brief zijn ingediend. Meer informatie vindt u in de bijlage.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,



Bouwkosten: € 1.100.000,00
Leges bouwkosten: € 18.322,80

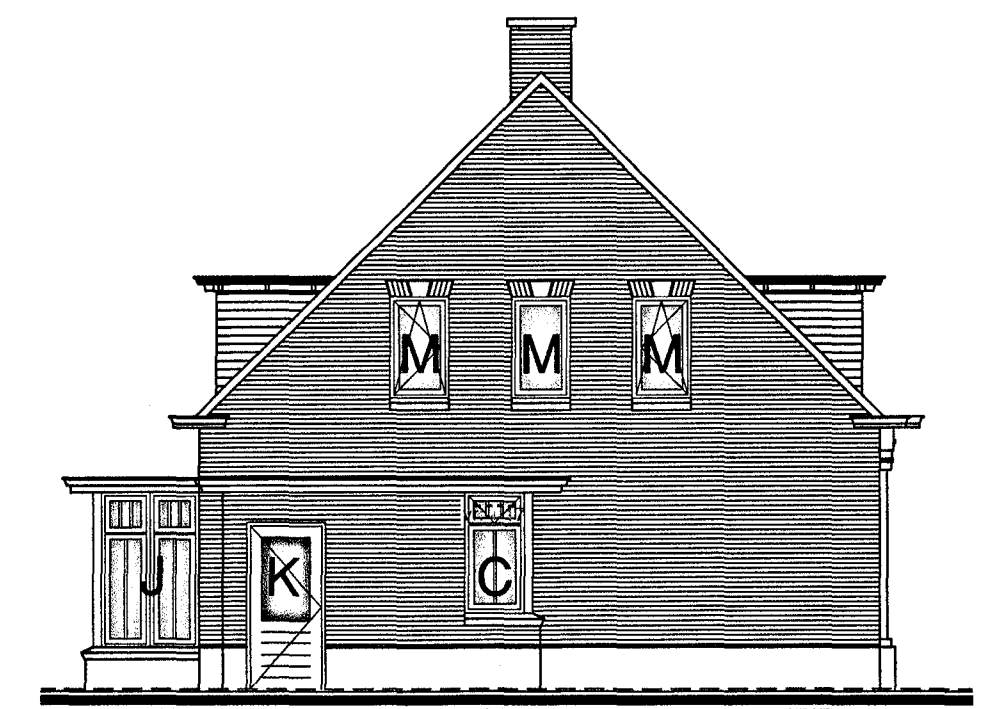
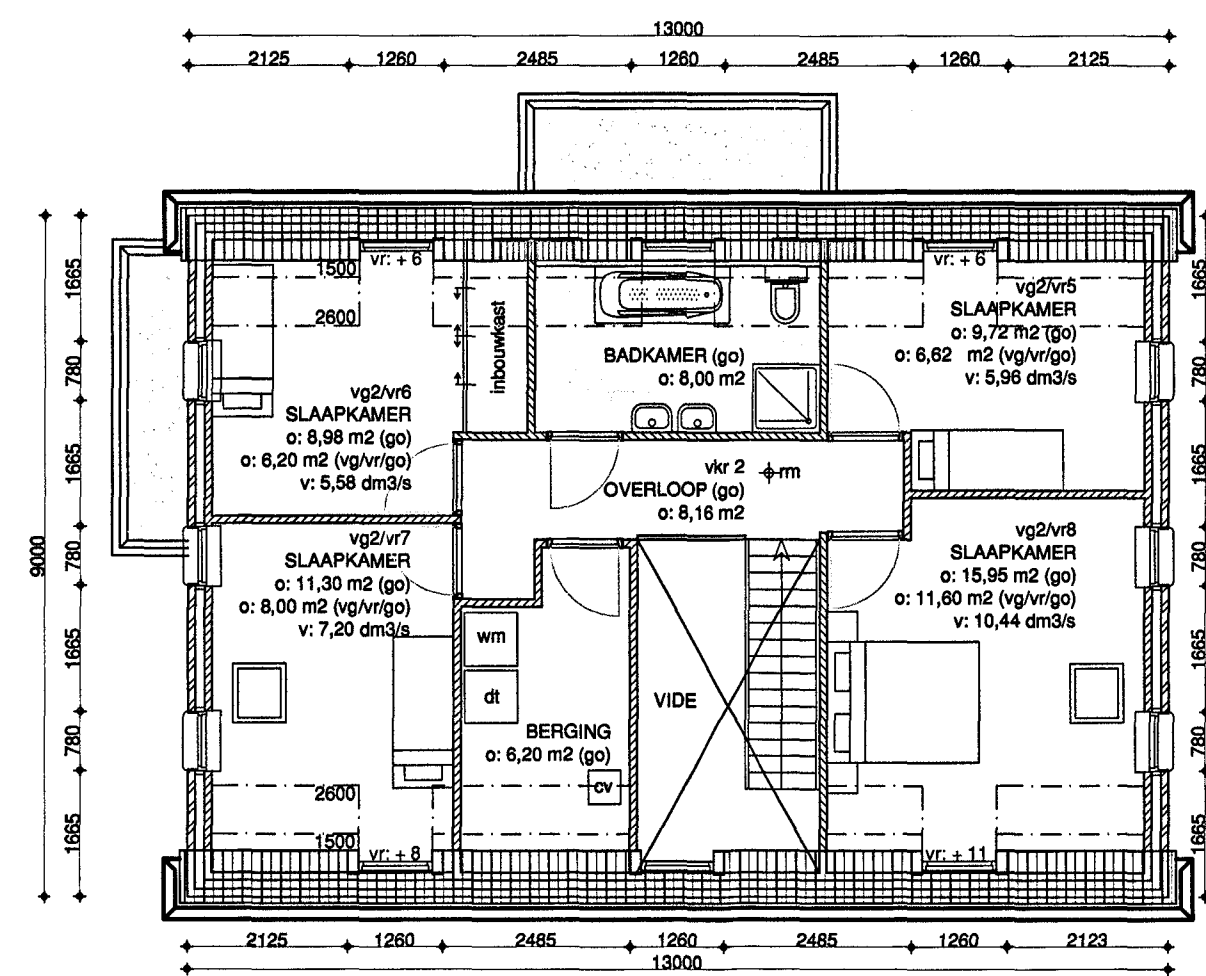
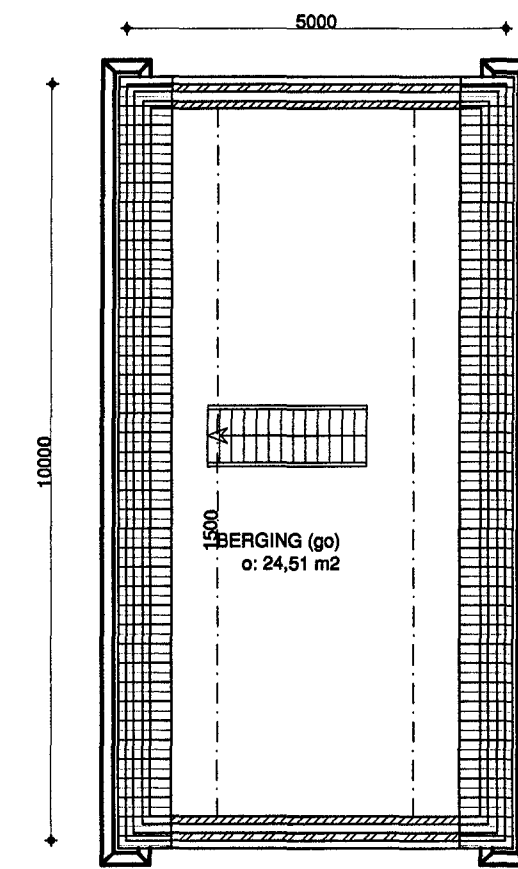
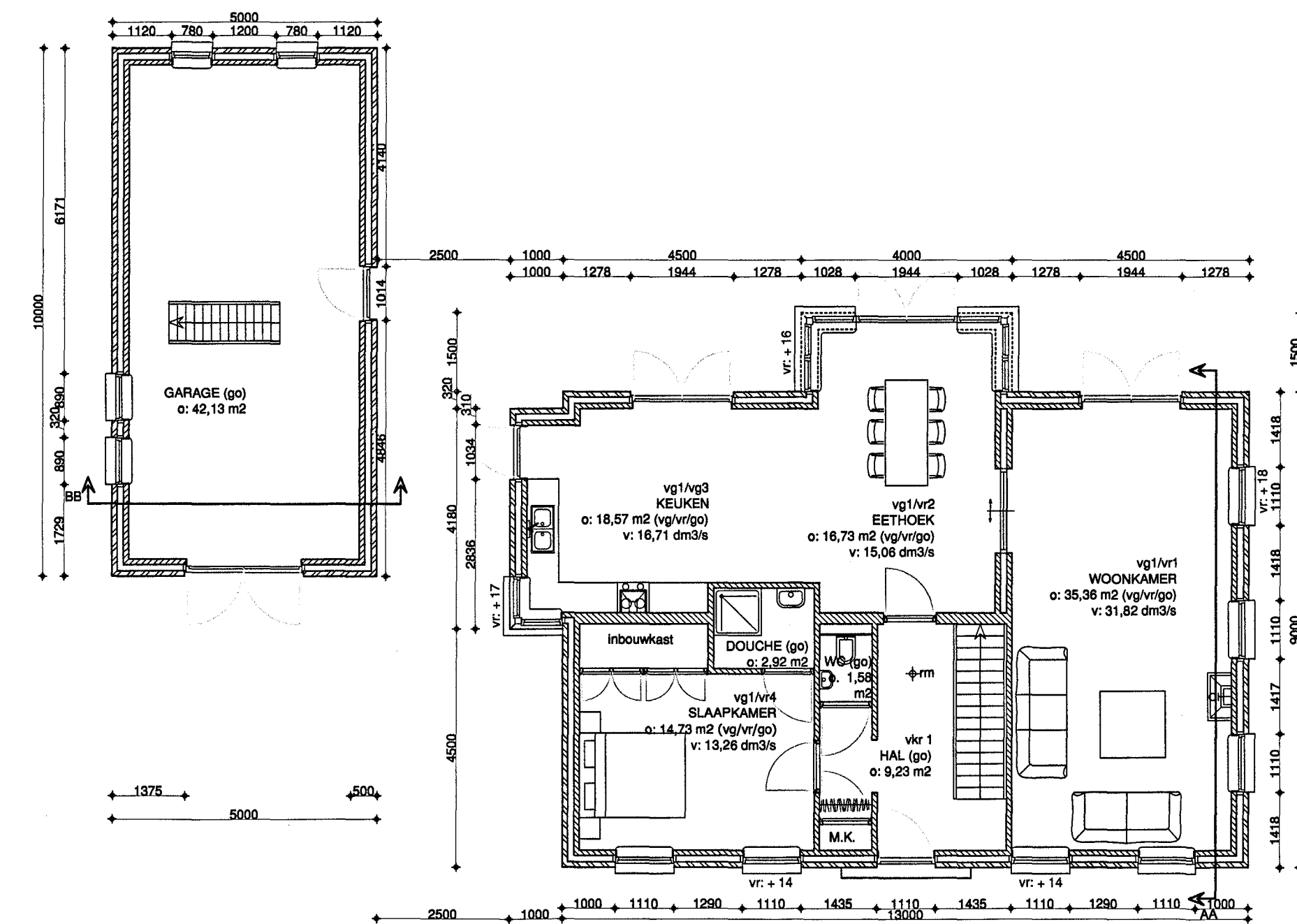


VOORGEVEL

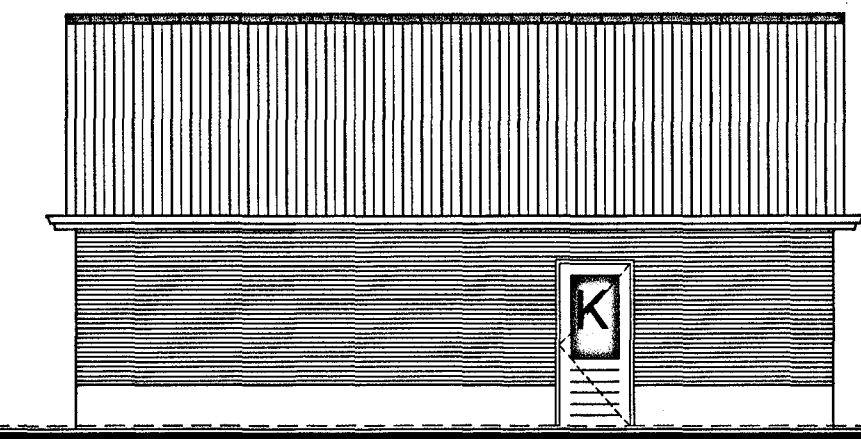
LINKERZIJGEVEL

ACHTERGEVEL

RECHTERZIJGEVEL



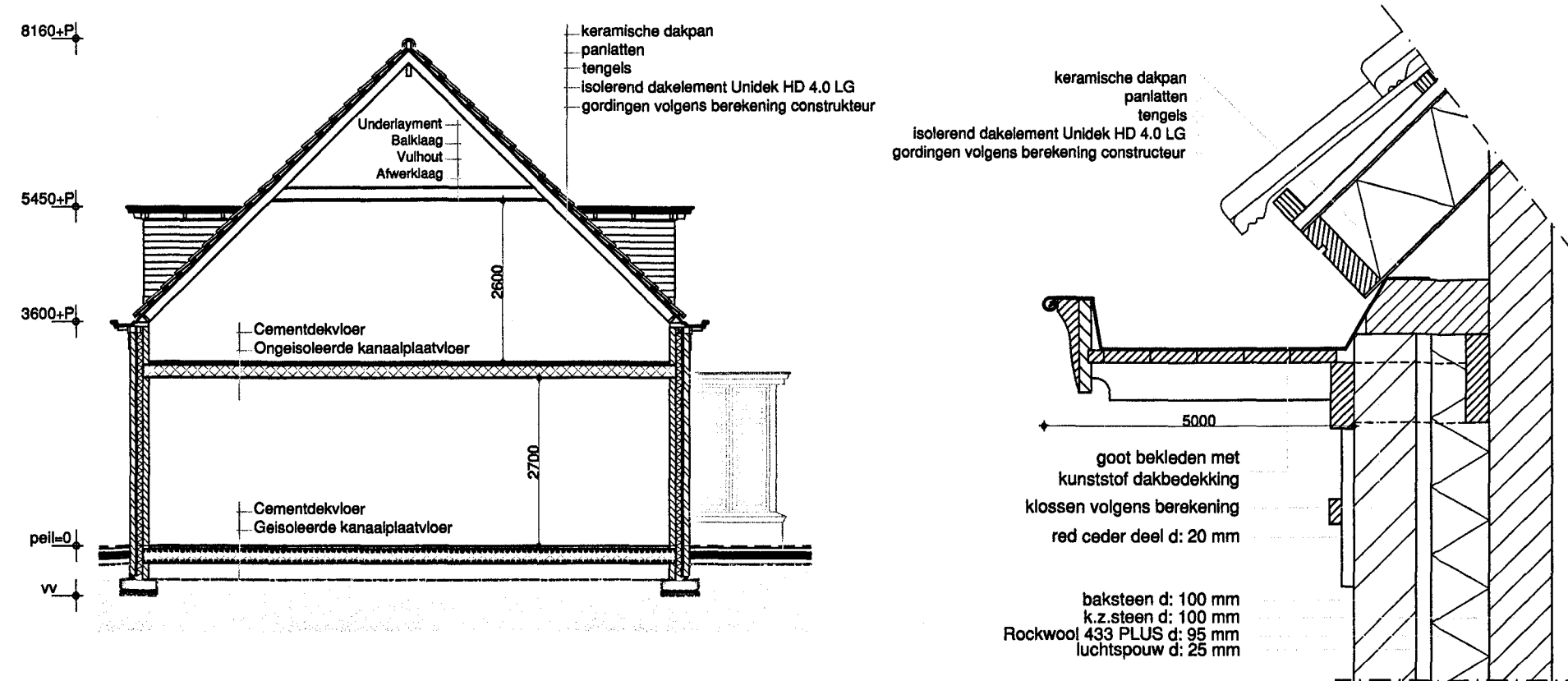
AANZICHT LINKERZIJGEVEL



AANZICHT RECHTERZIJGEVEL GARAGE

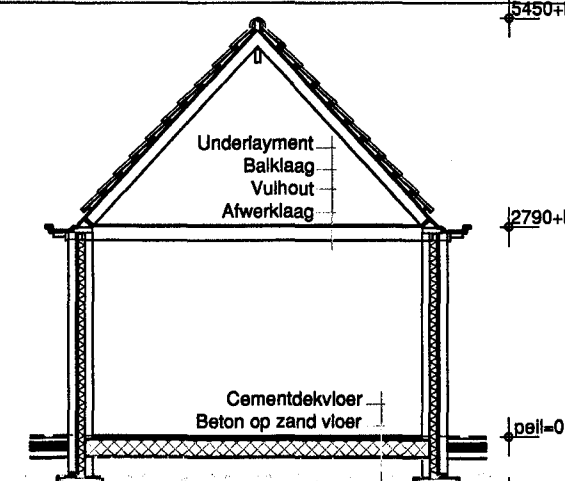
BEGANEGROND

1e VERDIEPING



DOORSNEDE AA

DETAIL 1:10



DOORSNEDE BB

VOOR SITUATIE ZIE BLAD SI-01

Renvooi
 Ventilatie van diverse ruimten op te realiseren door toepassing van ventilatieroosters fabricaat ductronic, type ZF-coorford toptronic roosters nominale ventilatie capaciteit 13,8 dm³/s.
 En / of dm³ dakroosters in de aangegeven capaciteit.
 Op tekening (in gevels en plattegronden) aangegeven met: vr / dri

RM: rookmelder, niet loniserend, aangesloten op het elektriciteitsnet

Alle glasopeningen voorzien van dubbele beglazing, type HR glas met een gemiddelde U-waarde inclusief kozijn van 1,7 W/m².K en een ZTA-waarde van 0,60

Voor alle toegepaste materialen moet een certificaat worden verstrekt volgens de van toepassing zijnde NEN of NEN-EN normen zoals bedoeld in art. 1.4 van bouwbesluit.

De inbraakwerendheid van uitwendige schiedingsconstructies moet voldoen aan weerstandsklasse 2 van de NEN 5096

Elektrische installatie minimaal volgens de NEN 1010

C.V. installatie volgens NEN 3028, capaciteit volgens opgave installateur

De rookproductie van de toegepaste materialen heeft een rookdichtheid niet groter dan 10 m¹ bepaald volgens NEN 6066

Toegaste type zonnecollector:
 HR Solar hsz2007,5AR - 6,80 m²
 Volgens herberekening EPW d.d. 20-9-2010

Houten trap
 max optrede: 165mm
 min aanstree: 220mm
 breedte tussen de bomen: 900 mm
 t.p.v vloerscheidingen een balustrade plaatsen min. hoogte 1000mm- \bar{v}

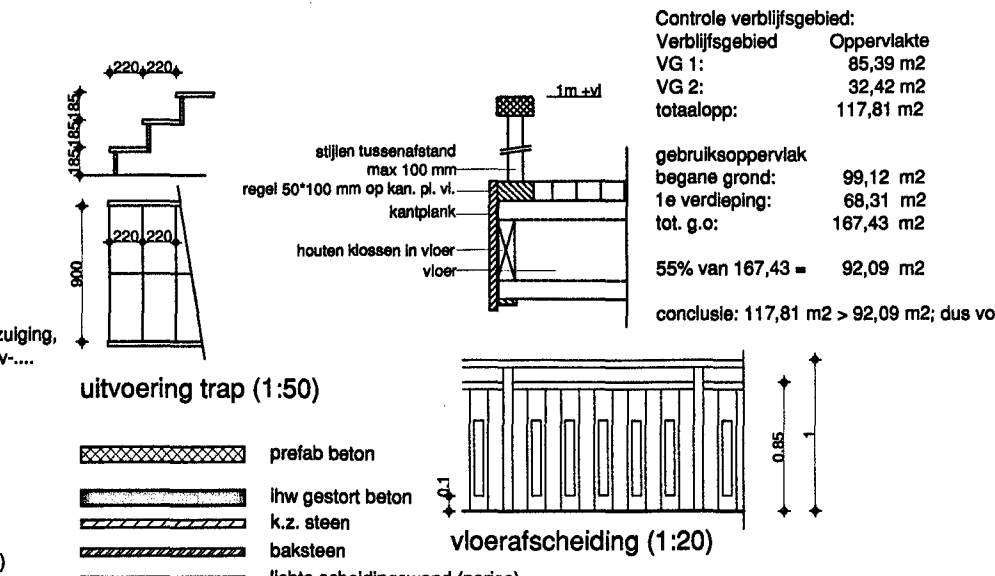
Dagmaat enkele buitendeur 900x2300mm
 Dagmaat enkele binnendeur minimaal 650x2300mm

Dilatatie metselwerk volgens opgave fabrikant

De toilet-, badkamer-, douche en keuken afzigen d.m.v een mechanische afziging, type Comfort 143, geschiktheid in 3 standen, op tekening aangegeven met mv-.... Deze installatie dient te voldoen aan NEN 1067

afwerkingen in de sanitaire ruimten:
 toilet- vloer: tegels
 wanden: tegels tot min. 1500- \bar{v} .
 vloer: tegels
 badkamer- vloer: tegels
 douche: wanden: tegels tot min. 2100- \bar{v} .

vr/og.: verlijfsruimte / verlijfsgebied (opp. vermeld in tekening: 2600- \bar{v} l.)
 og.: gebruiksovervlak (opp. vermeld in tekening: 1500- \bar{v} l.)



Controle verlijfsgebied:
 Verlijfsgebied: 85,39 m²
 VG 1: 32,42 m²
 VG 2: 117,81 m²
 totaalopp: 150,21 m²

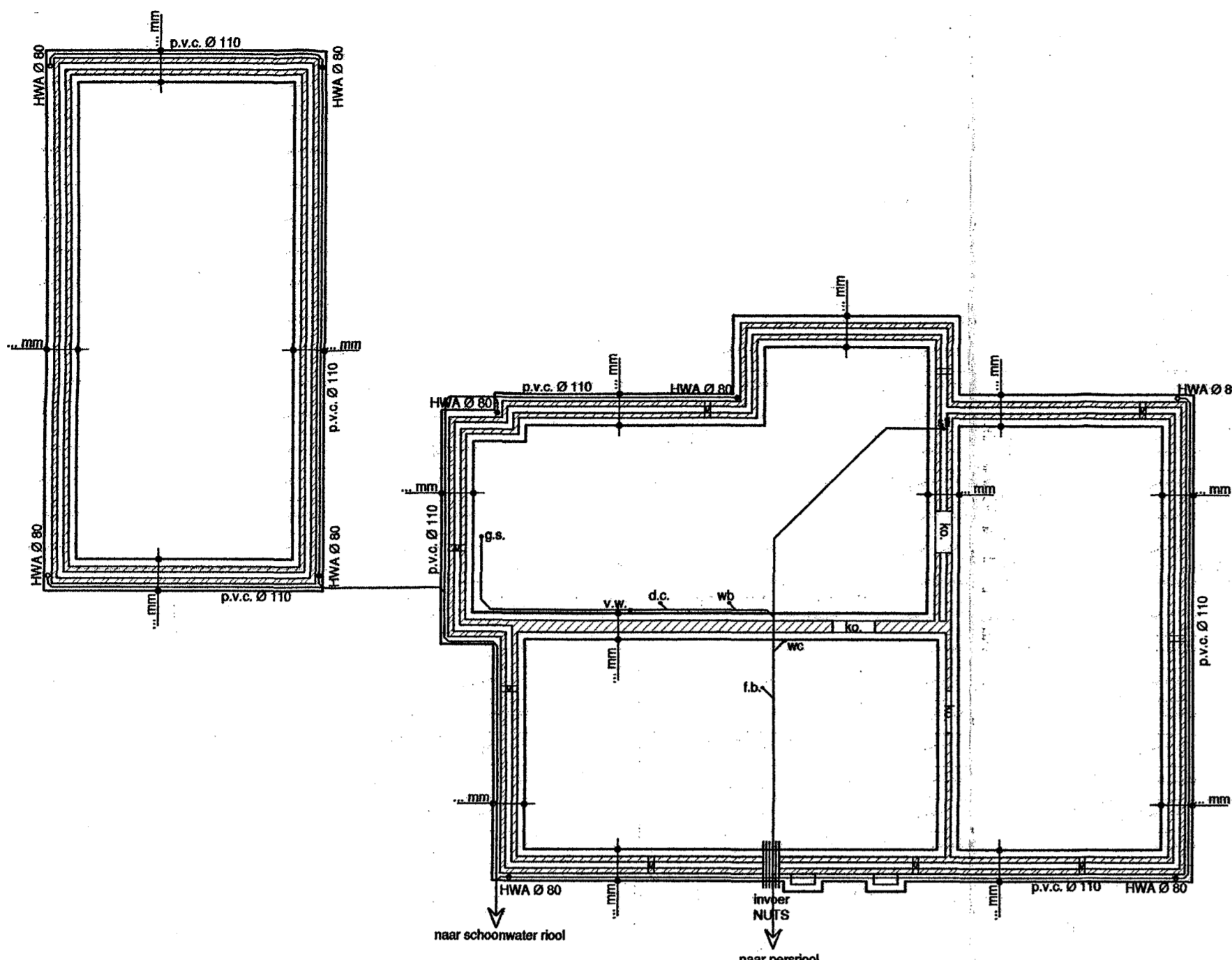
gebruiksovervlak
 tegene grond: 99,12 m²
 te verdediging: 69,31 m²
 tot. g.c.: 167,43 m²
 55% van 167,43 = 92,09 m²
 conclusie: 117,81 m² > 92,09 m²; dus voldoet

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 AUG. 2011 nr. 495/10
 Mij bekend,
 De coördinator Vergunningen en Bouwtoezicht van de Afdeling Leefomgeving

KLEURENSCHEMA		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
cementraam	hardsteen	grijs
gevels	baksteen	rood gen.
gevelbekleding	n.v.l.	n.v.l.
dakbedekking	pannen	donker blauw / antraciet
goten	hout	gebr. wit
boeidelen	hout	gebr. wit
ramen	hout	donker blauw
deuren	hout	donker blauw
kozijnen	hout	gebr. wit
luiken	hout	donker blauw

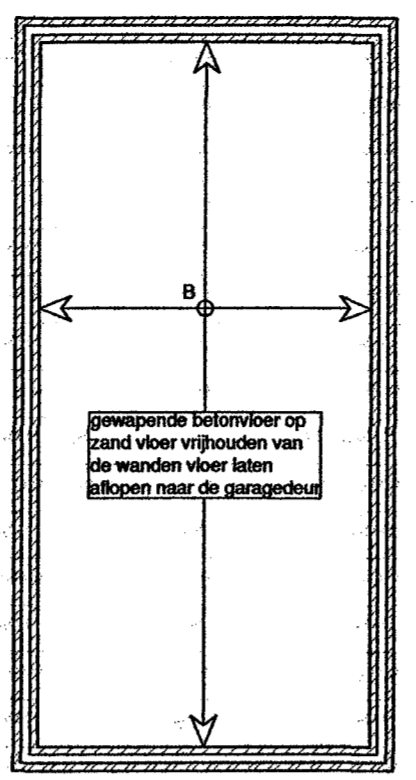
Project	Plan voor de bouw van een vrijstaande woning aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-09-2008	datum
Opdrachtgever	[Redacted]	02-10-2008	gewijzigd
Onderdeel	Schetsontwerp	24-03-2010	
Tek.no.	S-01	21-04-2010	
		03-08-2011	
		1:100	schaal
			getekend
			proj. no.
		08-08-04	

	SITUATIE	
	Kad. bek. gem.:	Voorhuizen
	Sectie:	B
	No. (s):	478
	Schaal:	1:1000

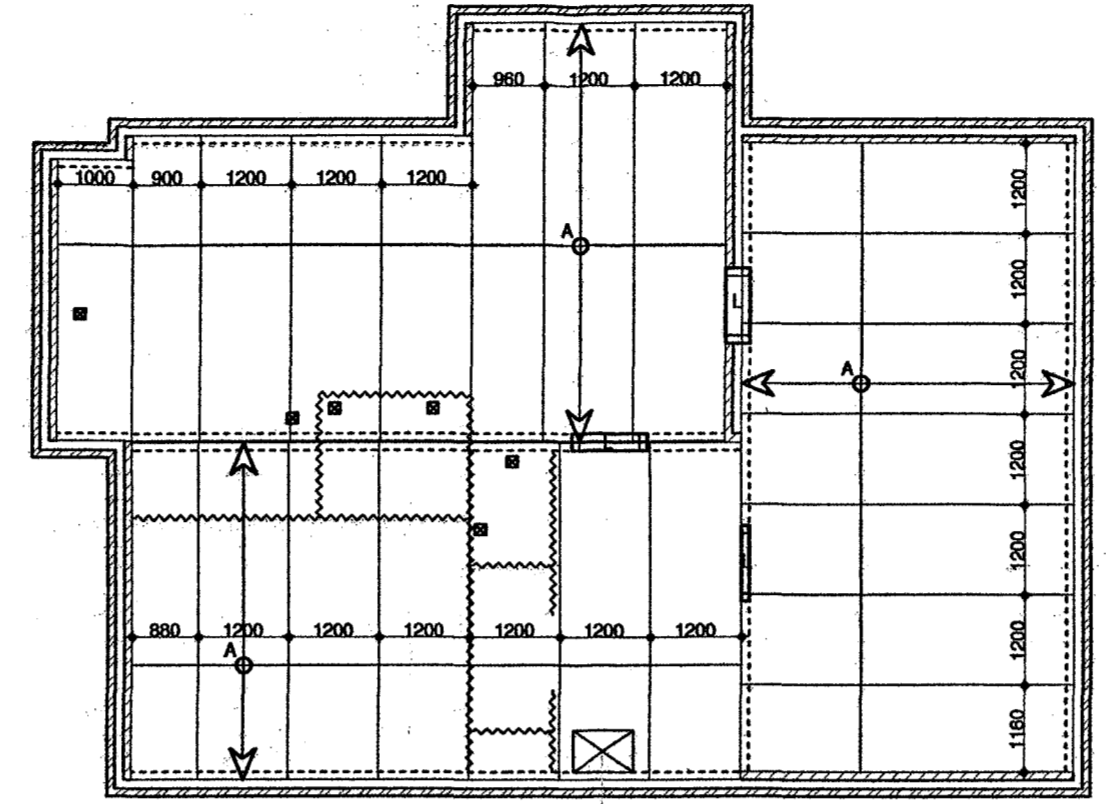


FUNDERING / RIOLERING

Remvool
 Directe funderingsprofielen volgens berekening, hoogte: 200 mm
 wapening: Ø 8 - 150 knoed anders is aangegeven
 staalkwaliteit FeB 500
 stf afvoer standleiding Ø 110 mm
 wc afvoer toilet Ø 110 mm
 lb afvoer toilet Ø 50 mm
 vw afvoer vaatwasser Ø 50 mm
 gs afvoer gootsteen Ø 50 mm
 dc afvoer douche Ø 50 mm
 wb afvoer wasbak Ø 50 mm
 ko knuippening 600 x 800 mm
 v knuipputte ventilatieklep (lubbek)

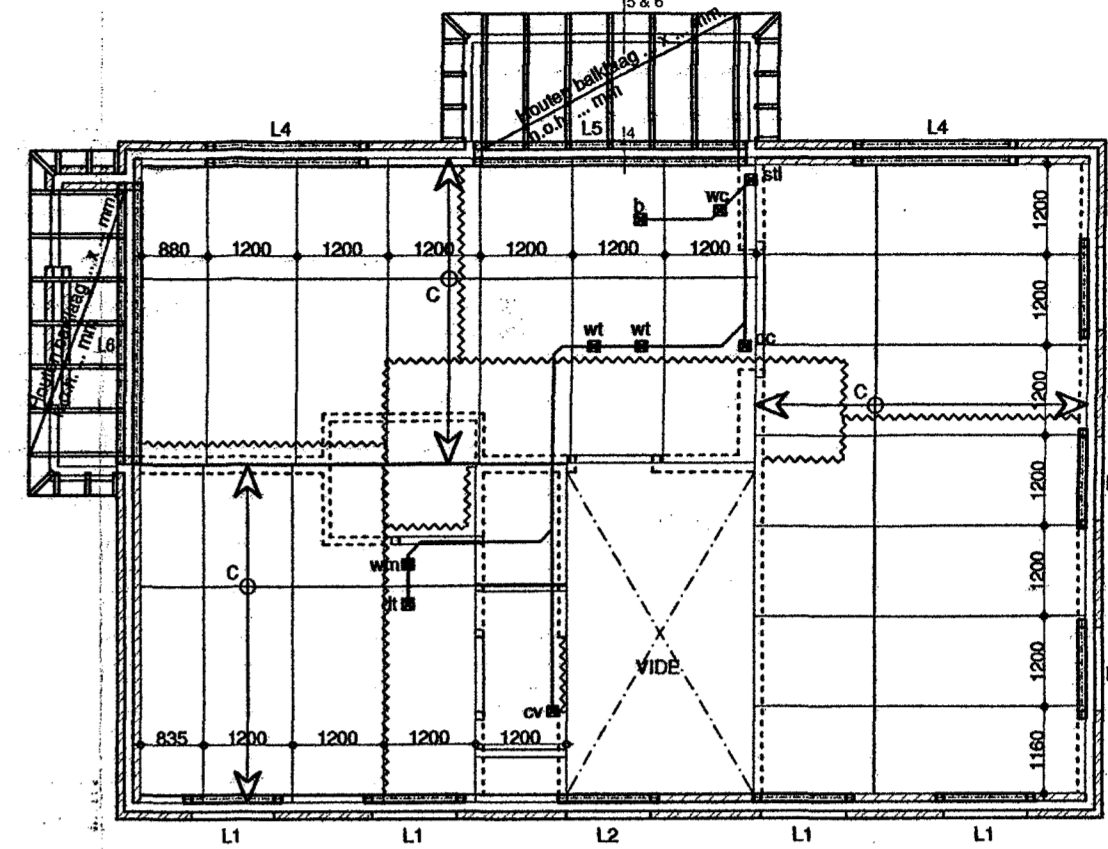
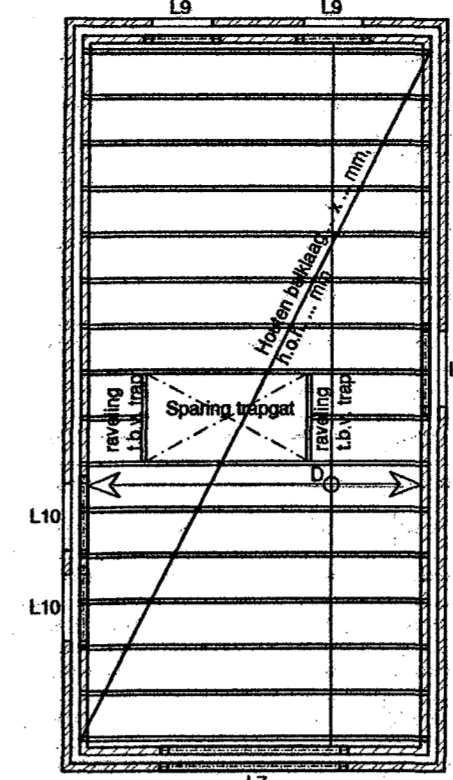


overhangende betondekplaat op
 zand vloer vrijhouden van
 de wanden vloer laten
 aflopen naar de gangdeur



VLOERENPLAN

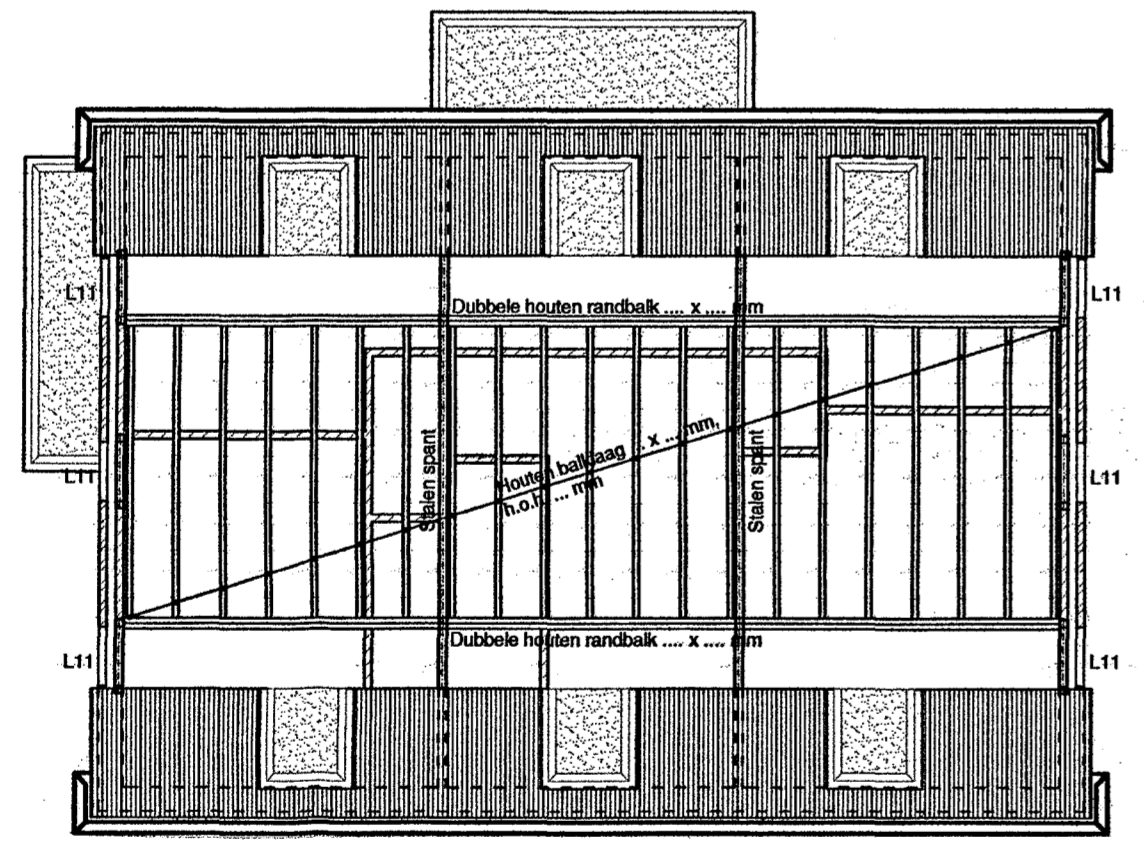
BEGANE GROND
 Remvool
 A geïsoleerde kanaalplaatvloer d... mm
 B beton op zand vloer d... mm
 ← overspanningsrichting van de vloer
 sparring l.b.v. ledingen
 scheidingswanden door de vloer te dragen
 L lateconstructie boven knuippening L 100-100-10, leng 1000mm
 knuippening b: 800 mm



VLOERENPLAN

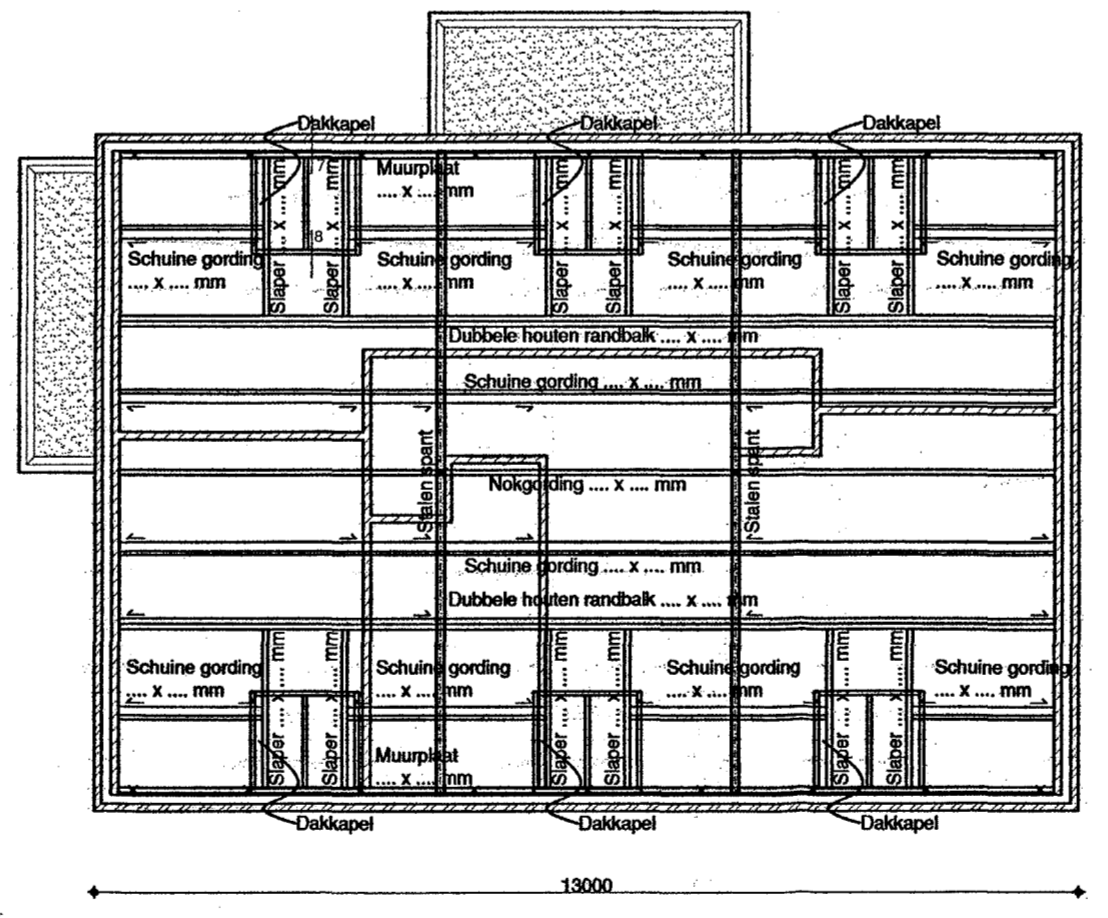
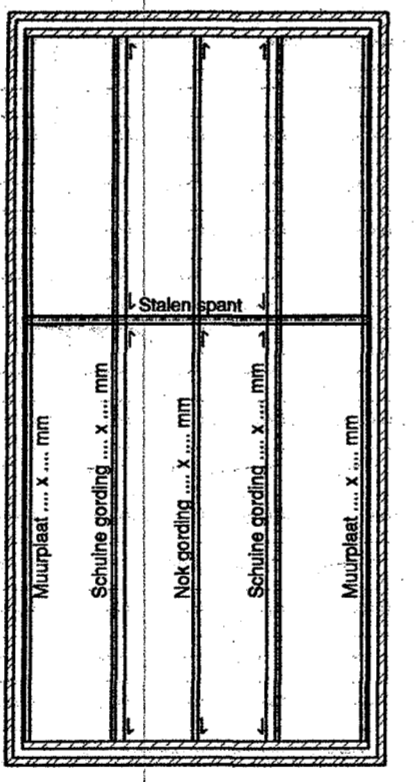
1e VERDIEPING
 Remvool
 C ongeïsoleerde kanaalplaatvloer d... mm
 D daklaag volgens berekening van de constructeur
 ← overspanningsrichting van de vloer / daklaag
 sparring l.b.v. ledingen
 scheidingswanden door de vloer te dragen
 L lateconstructie boven knuippening
 stf afvoer standleiding Ø 110 mm
 wc afvoer toilet Ø 110 mm
 wt afvoer wastafel Ø 50 mm
 b afvoer bad Ø 50 mm
 dc afvoer douche Ø 50 mm
 wm afvoer wasmachine Ø 50 mm
 d afvoer droogtrommel Ø 50 mm
 ov afvoer cv installatie Ø 50 mm

- L1 bt:
- bt:
- L2 bt:
- bt:
- L3 bt:
- bt:
- L4 bt:
- bt:
- L5 bt:
- bt:
- L6 bt:
- bt:
- L7 bt:
- bt:
- L8 bt:
- bt:
- L9 bt:
- bt:
- L10 bt:
- bt:



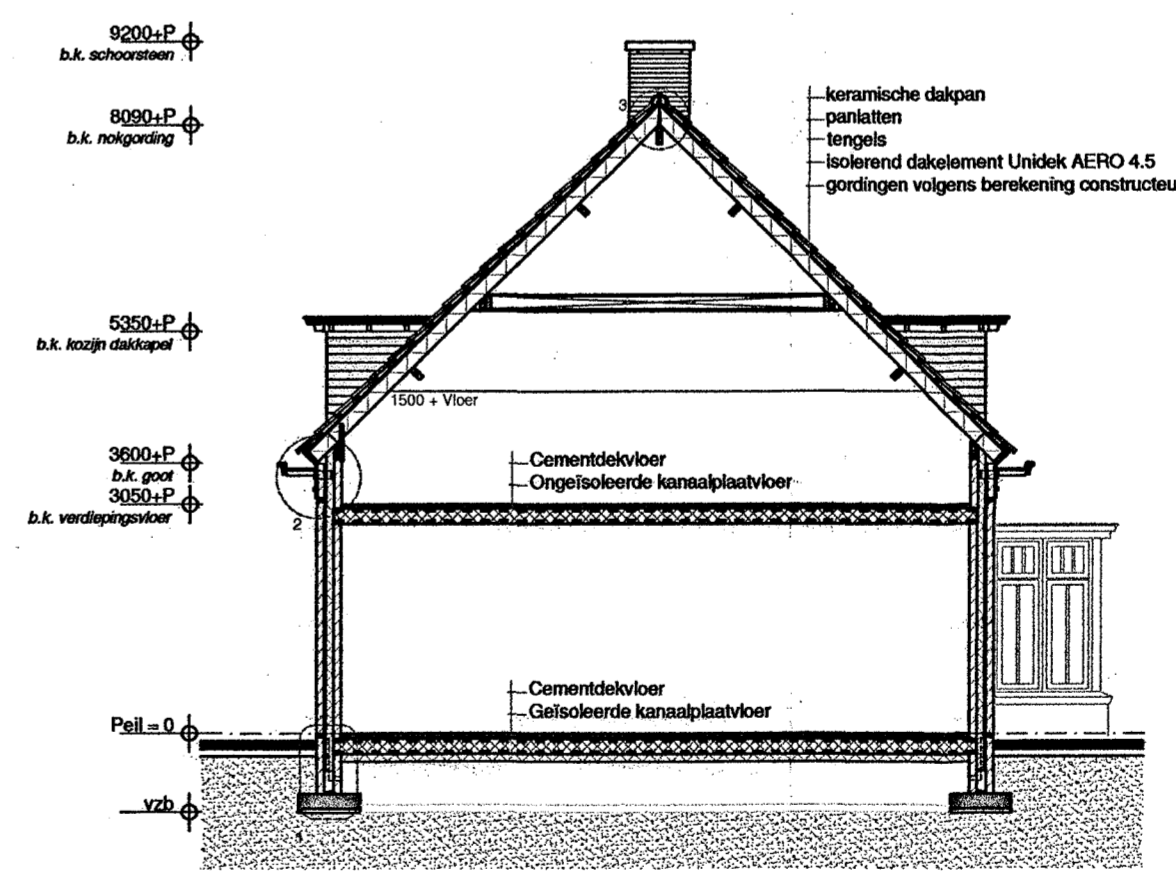
VLOERENPLAN

2e VERDIEPING
 Remvool
 D daklaag volgens berekening van de constructeur
 Houten en metalen onderdelen volgens opgave constructeur



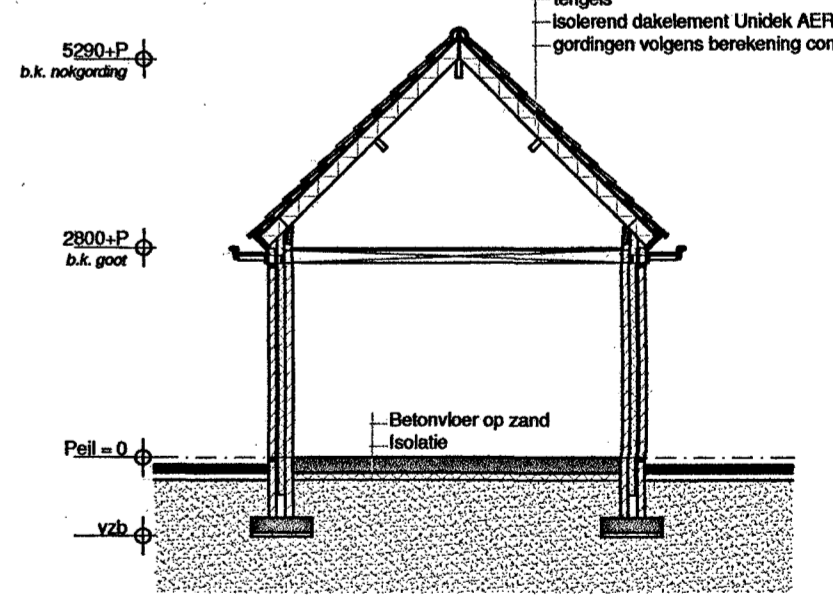
KAPPLAN

onderdelen volgens berekening van de constructeur
 x muurplaatanker
 - verzakking van de gordingen



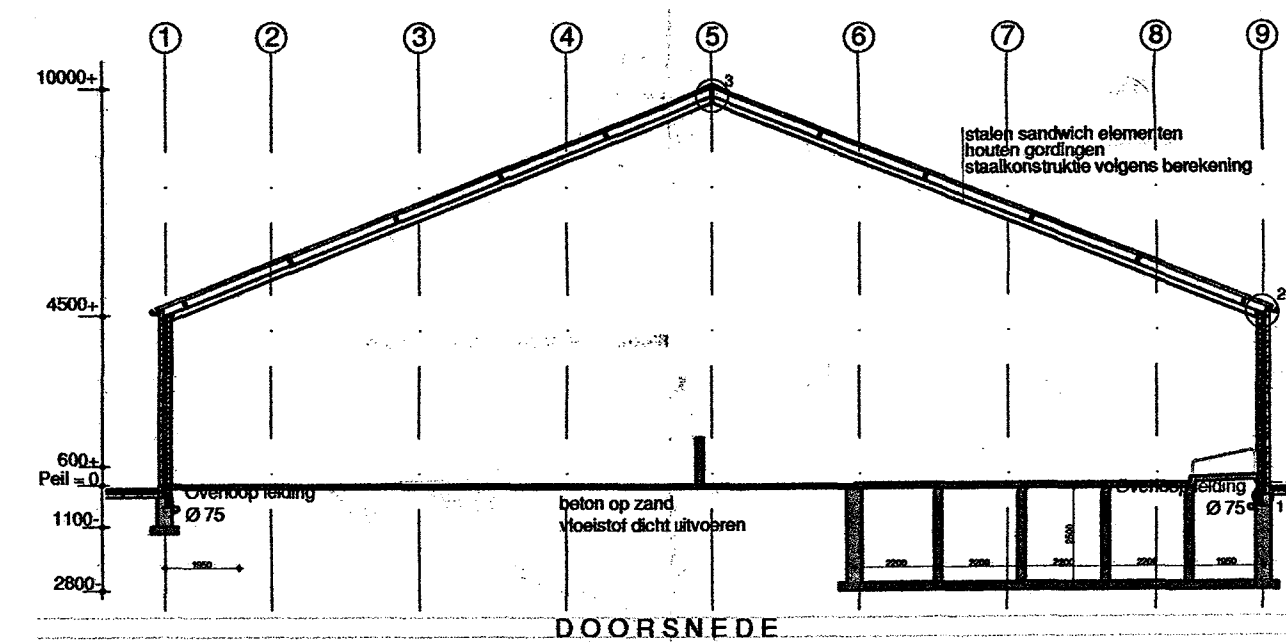
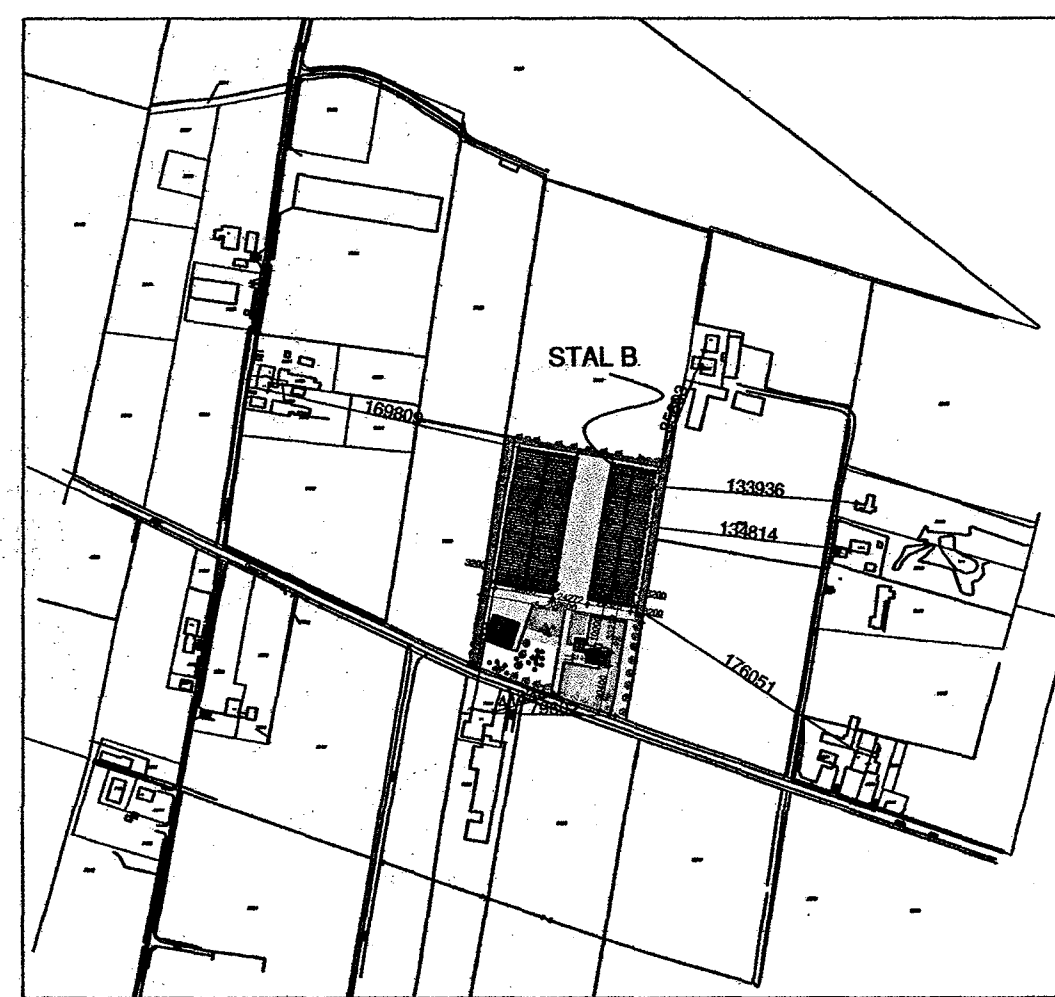
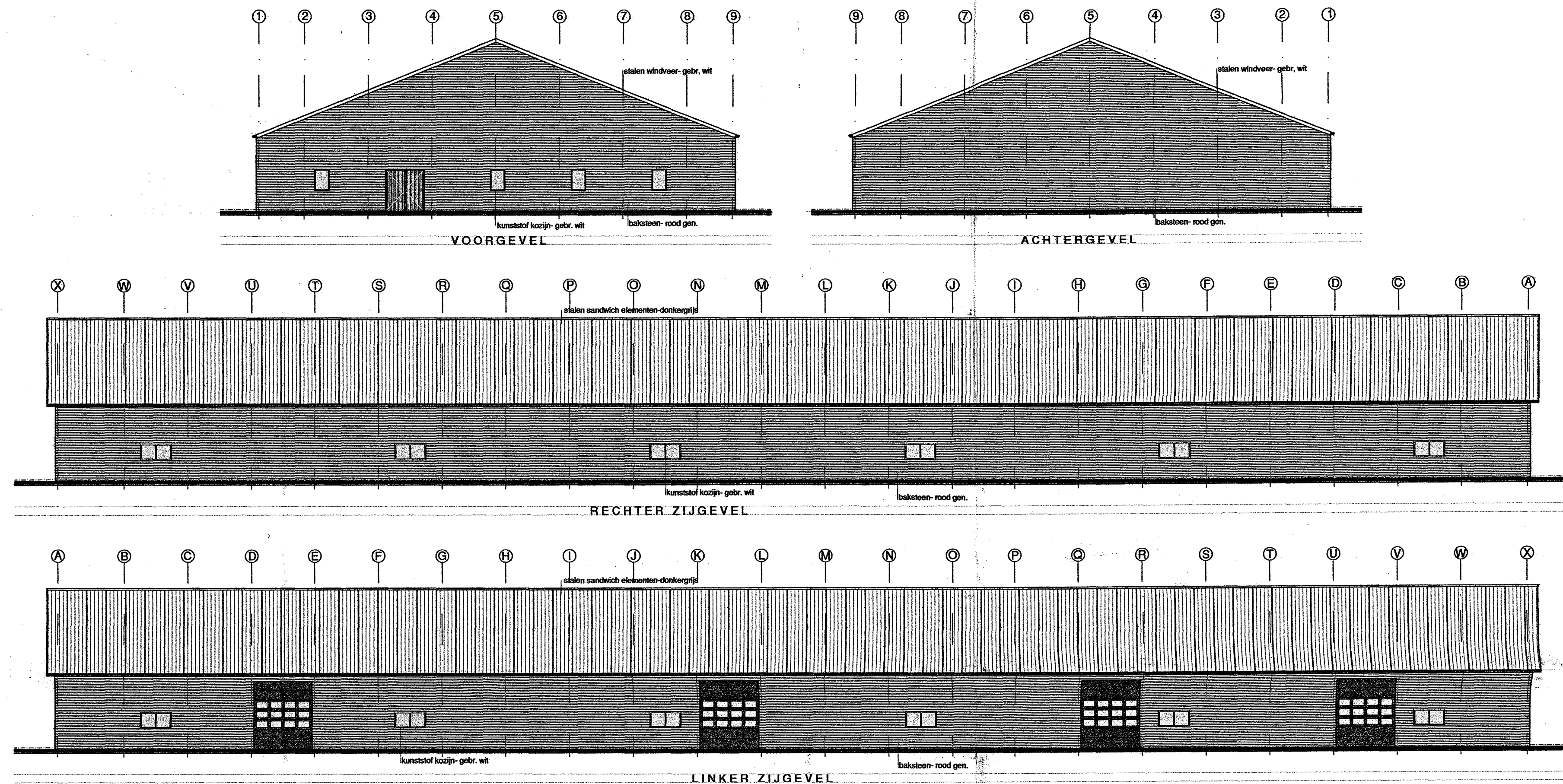
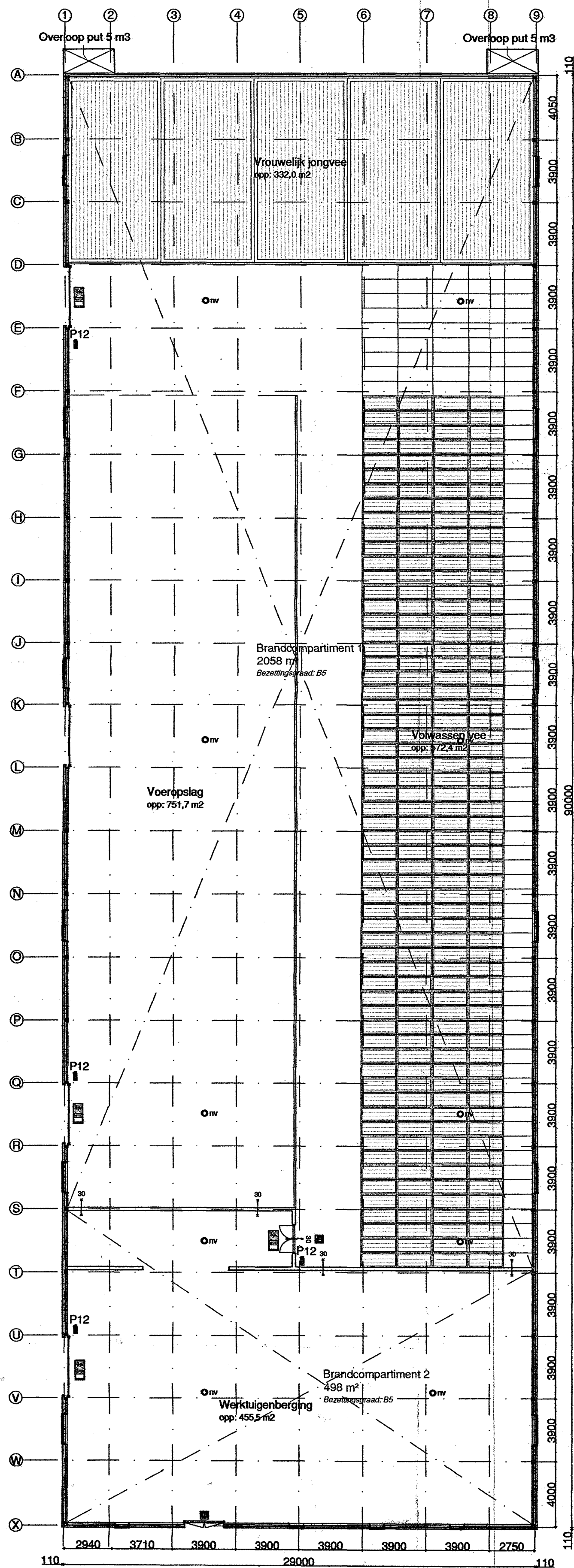
DOORSNED E AA

Behoort bij besluit van burgemeester en
 wethouders der gemeente Barneveld
 van 17 AUG. 2011 nr. 47510
 Mij bekend,
 De coördinator Vergoeding en bouwtoezicht
 van de Afdeling Leefomgeving



DOORSNED E BB

Project	Plan voor de bouw van een vrijstaande woning aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kooijkerbroek	17-09-2010	datum
Opdrachtgever	[Redacted]		gewijzigd
Onderdeel	Technisch blad		
Tek.no.	T-01	1:100	schaal
	[Redacted]		golekend
	[Redacted]		proj. no.
			08-08-04



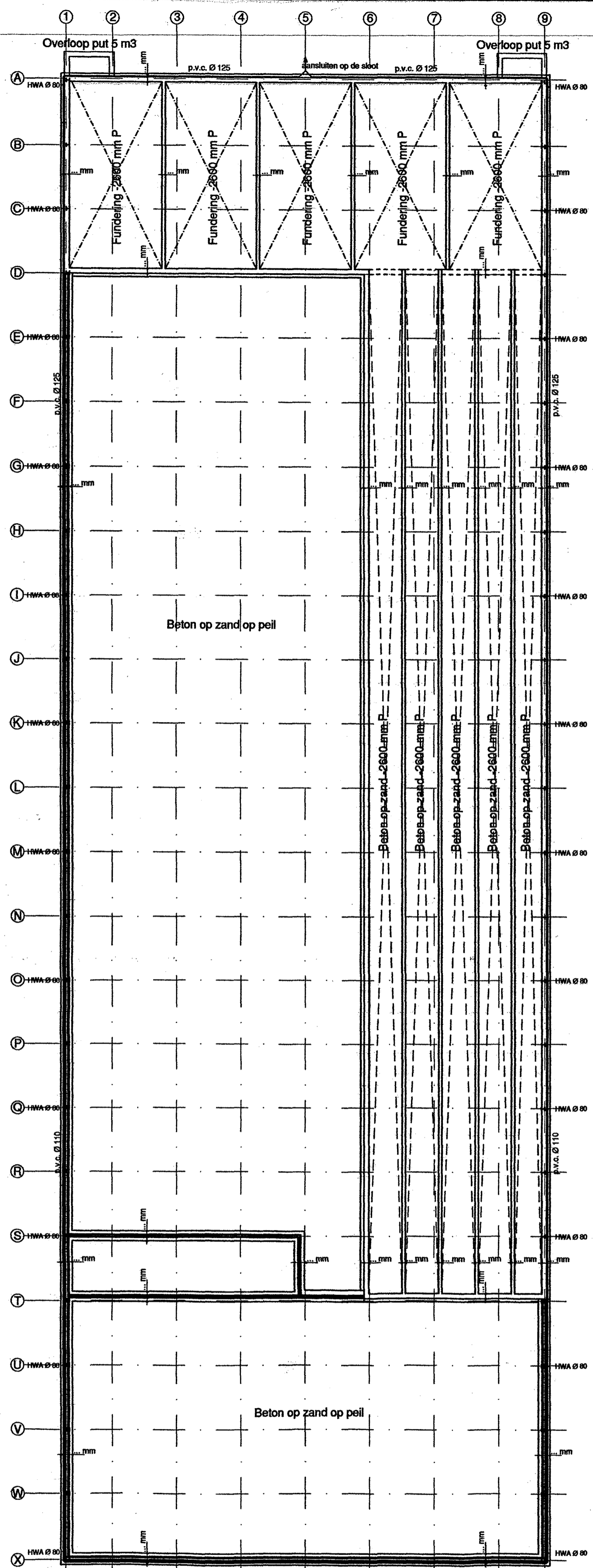
Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 AUG. 2011 nr. 47510
 Mij bekend [redacted] roezicht
 van de Alde [redacted]

Onderdeel	Materiaal	Kleur
cementraam	klinkers	rood gen.
gevels	baksteen	rood gen.
gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
dakbedekking	stalen sandwich elementen	donkergrijs
goten	aluminium	gebr. wit
boordelen	staal	gebr. wit
ramen	kunststof	gebr. wit
deuren	hout	donker-groen
kozijnen	hout	gebr. wit
luiken	n.v.t.	n.v.t.

SITUATIE	1:2000
Kad. bek. gem.	Barneveld
Secitie	C
No. (s)	7548
Schaal	1:2000

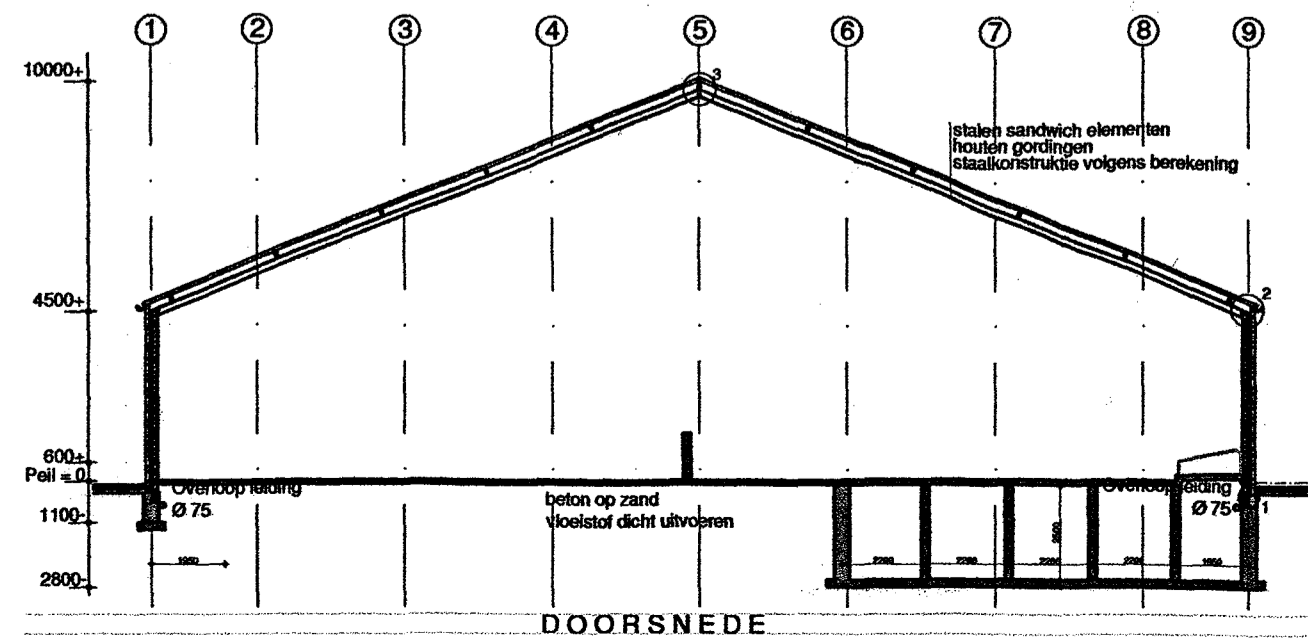
Project	Plan voor de bouw van twee stallen aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	09-09-2008 datum
Opdrachtgever	[redacted]	24-03-2010 gewijzigd
		21-09-2010
Onderdeel	Schetsontwerp (Stal B)	
Tek.no.	SB-02	1:200 schaal
[redacted]		getekend
[redacted]		proj. no.
[redacted]		08-08-04

note van dit document mag, op welke wijze dan ook, gereproduceerd worden zonder schriftelijke toestemming van [redacted]

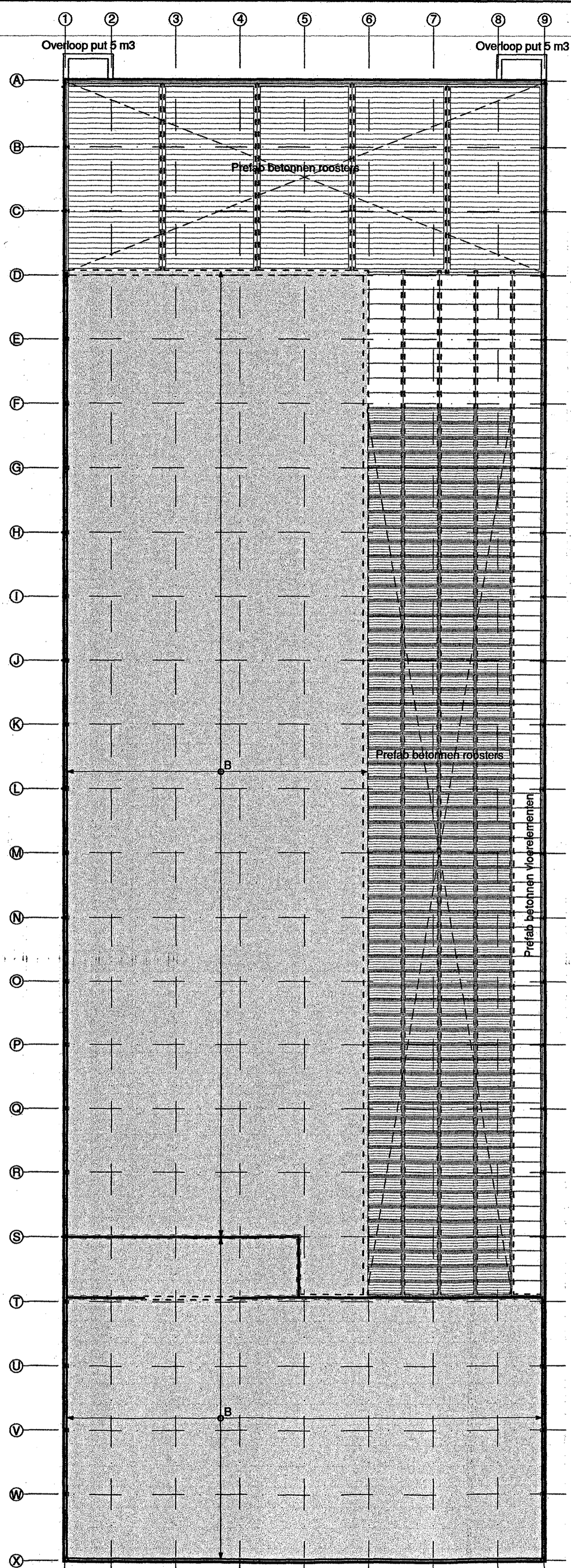


FUNDINGSPLAN

Remvool
 Breedte funderingsstroken volgens berekening, hoogte: 200 mm
 wapening: Ø 8 - 150 tenzij anders is aangegeven
 staalreëtel Feb 500

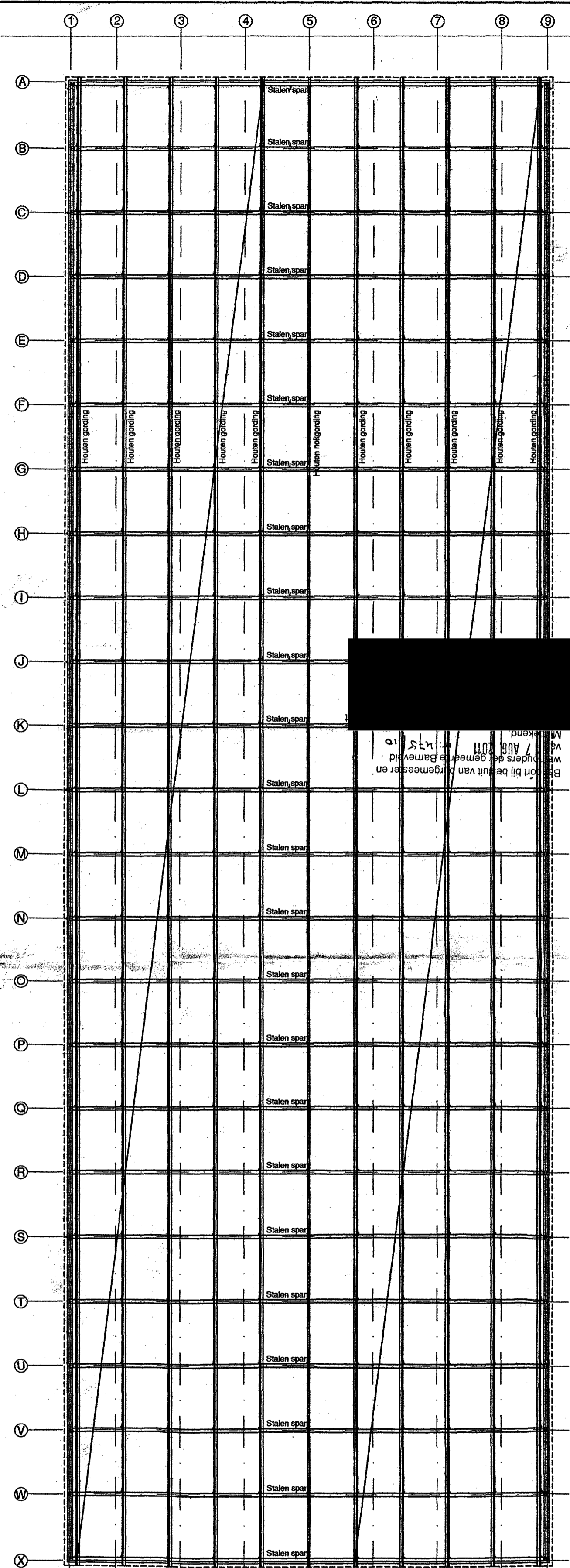
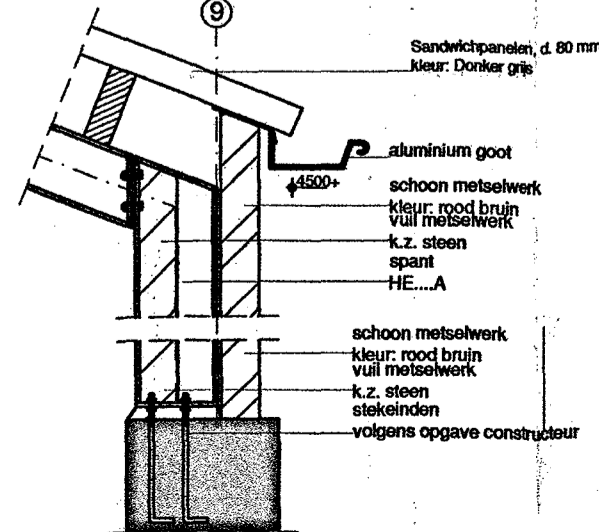
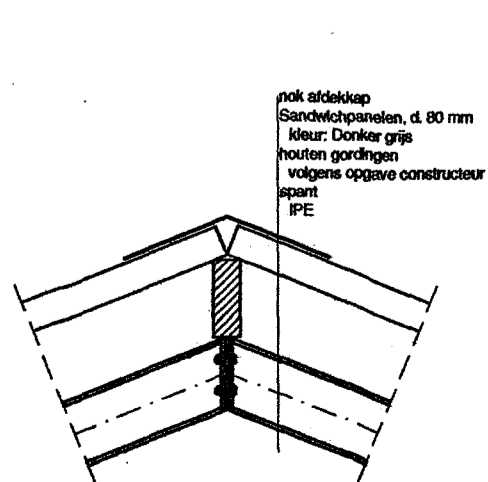


DOORSNEDE



VLOERENPLAN

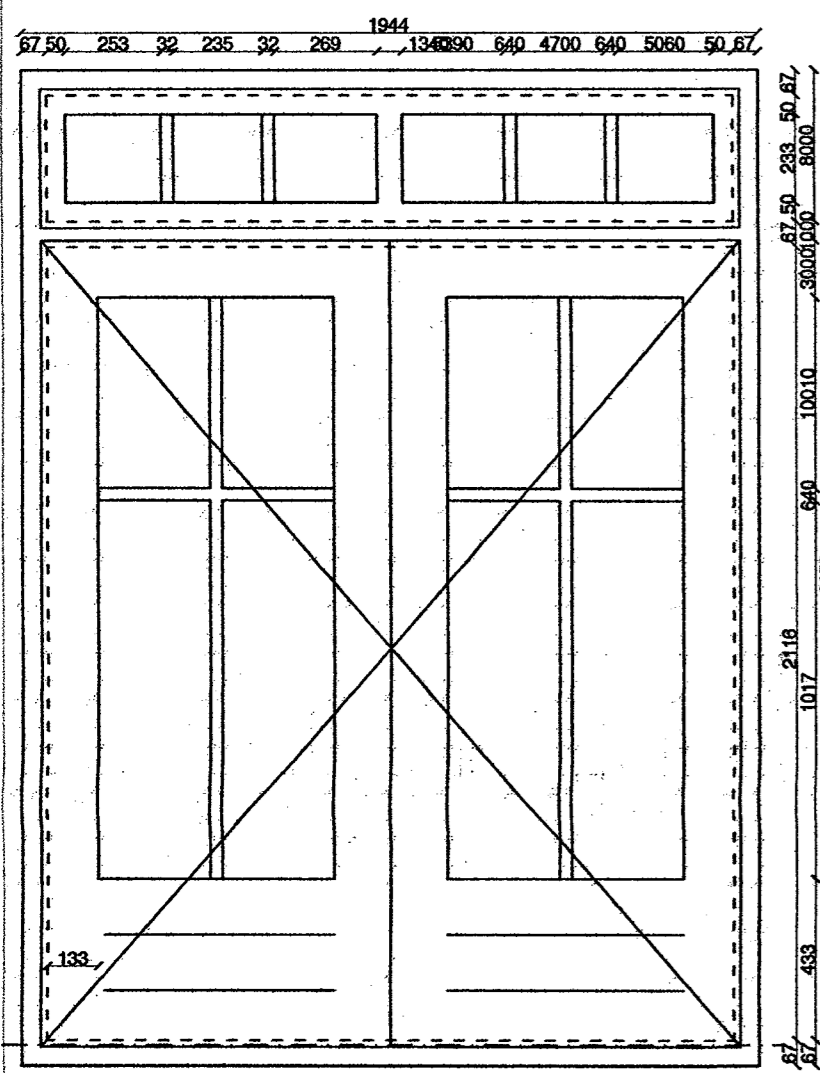
SEGANE GROND
 Remvool
 beton op zand vloer d: ... mm
 overspanningsrichting van de vloer
 scheidingswanden door de vloer te dragen



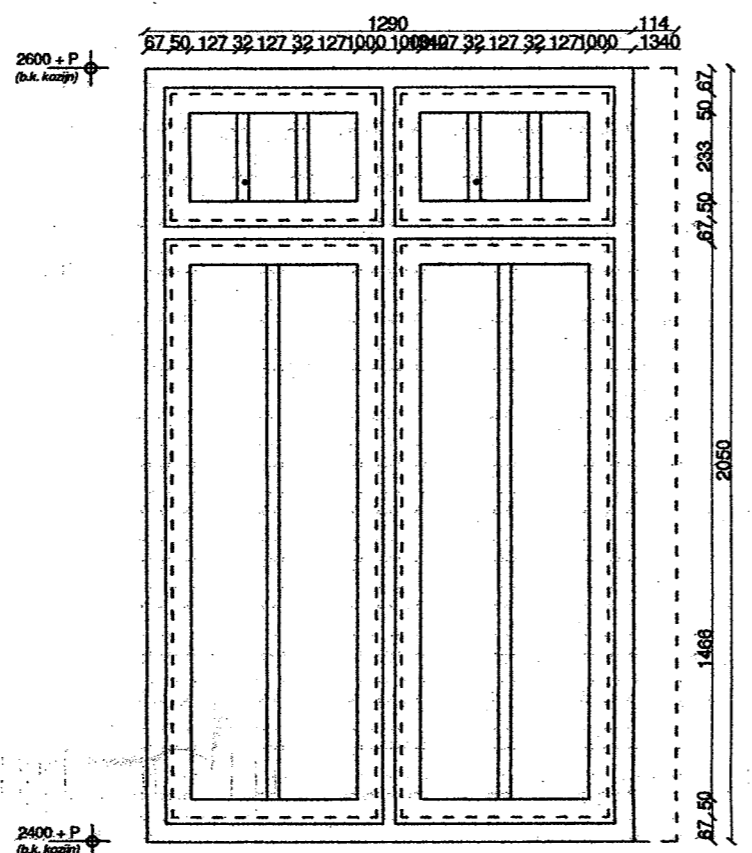
KAPPLAN

Remvool
 onderdelen volgens berekening van de constructeur
 verankering van de gordingen

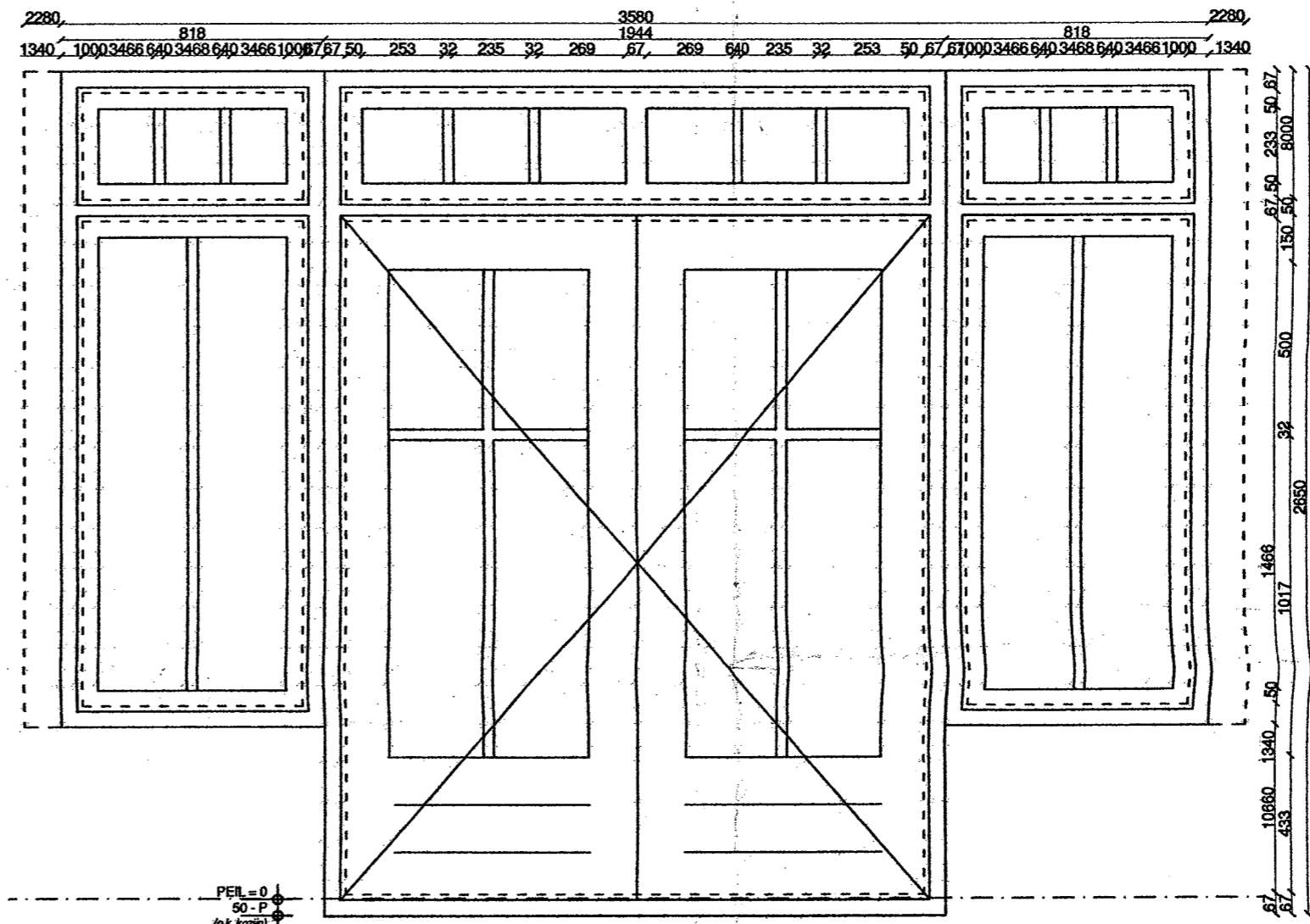
Project	Plan voor de bouw van twee stallen aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	21-09-2010	datum
Opdrachtgever	[Redacted]		gewijzigd
Onderdeel	Technisch blad (Stal B)		
Tek.no.	TB-01	1:200	schaal
			getekend
			proj. no.
			08-08-04



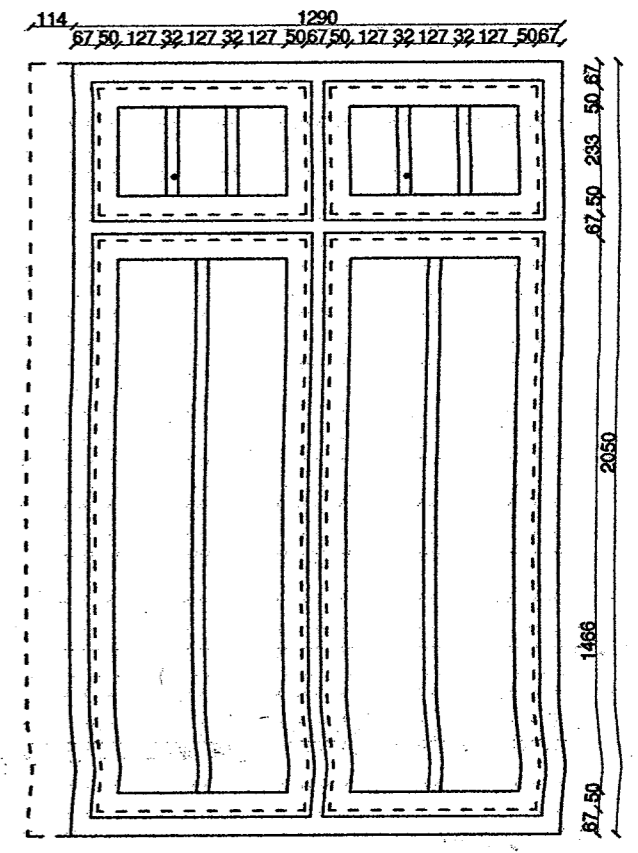
Kozijn H
Aantal: 2x



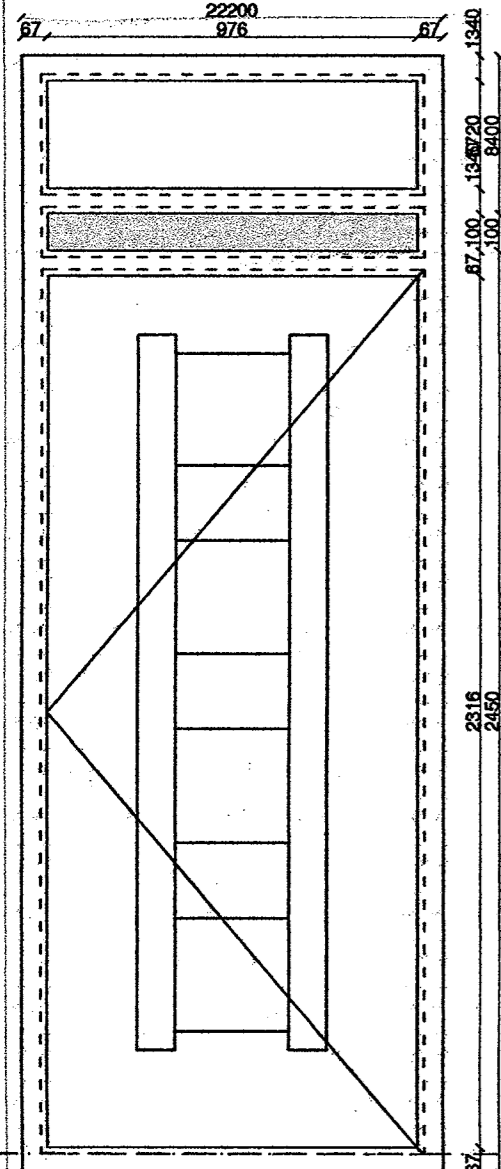
Kozijn J'
Aantal: 1x



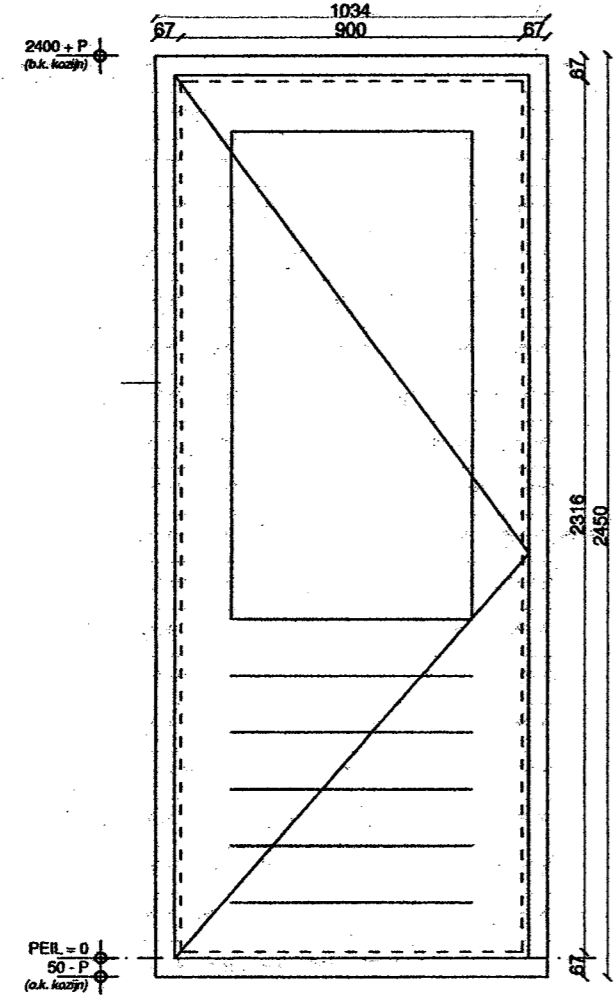
Kozijn H
Aantal: 1x



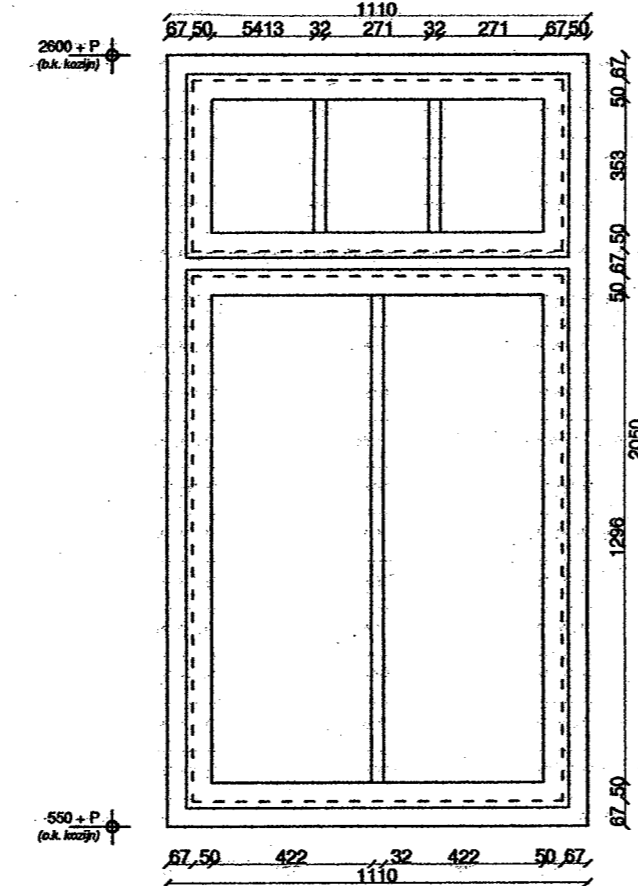
Kozijn J
Aantal: 1x



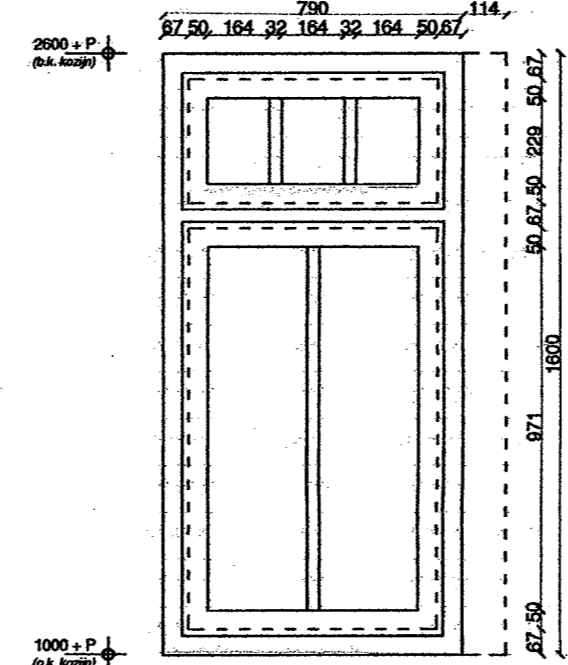
Kozijn B
Aantal: 1x



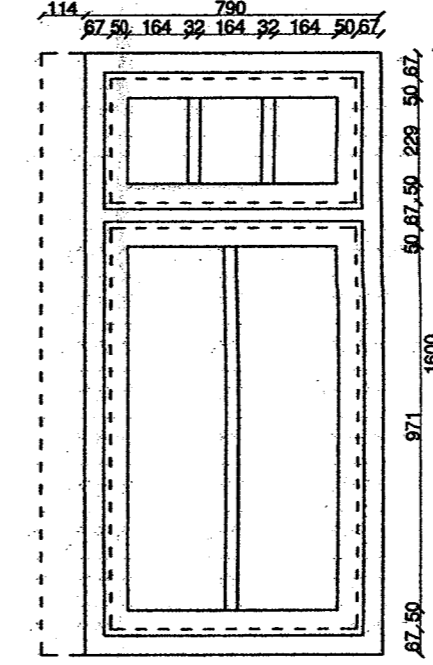
Kozijn K
Aantal: 2x



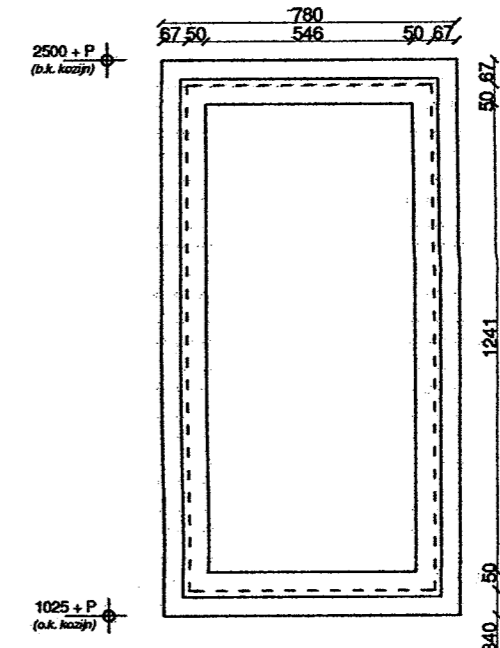
Kozijn A
Aantal: 7x



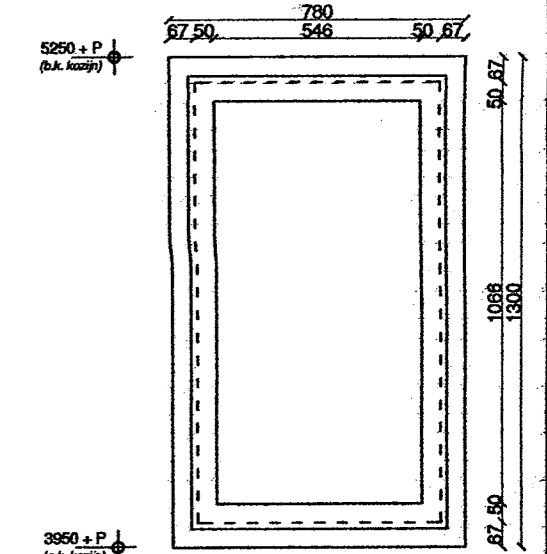
Kozijn C'
Aantal: 1x



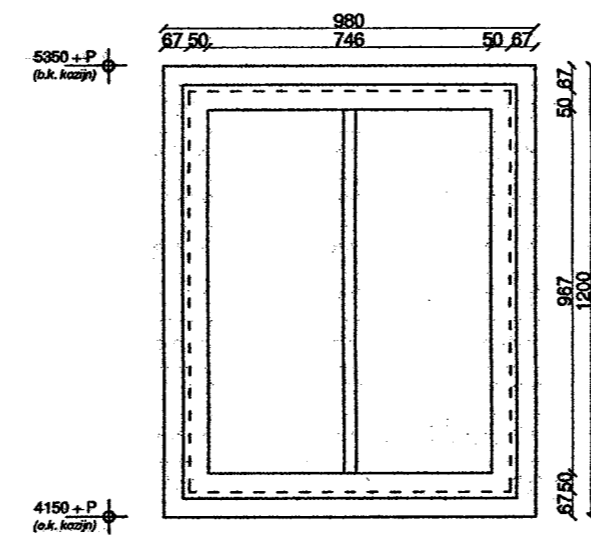
Kozijn C
Aantal: 1x



Kozijn F
Aantal: 4x



Kozijn M
Aantal: 6x



Kozijn D
Aantal: 6x

Merk	Opp. koz.	Opp. Glas
A	2,276 m ²	1,381 m ²
B	3,297 m ²	0,639 m ²
C	1,264 m ²	0,619 m ²
C'	1,264 m ²	0,619 m ²
D	1,176 m ²	0,690 m ²
F	1,150 m ²	0,678 m ²
H	5,152 m ²	2,144 m ²
I	8,506 m ²	3,950 m ²
J	2,645 m ²	1,346 m ²
J'	2,645 m ²	1,346 m ²
K	2,530 m ²	0,824 m ²
M	1,014 m ²	0,582 m ²

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 AUG. 2011 nr. 4751 vo Mij bekend.

Project	Plan voor de bouw van een vrijstaande woning aan de Esvelderweg 5, 3774 PC Kootwijkerbroek	17-09-2010	datum
Opdrachtgever	[Redacted]		gewijzigd
Onderdeel	KOZIJNENTEKENING		
Tek.no.	Koz-01	1:20	schaal
	[Redacted]		getekend
	[Redacted]		proj. no.
			08-08-04

REGULIERE BOUWVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Barneveld,

beschikkende op een verzoekschrift, ontvangen op 22-09-2010, van [REDACTED] om vergunning voor het oprichten van een woning, mestvarkensstal en rundveestal op het kadastrale perceel gemeente Barneveld, sectie C, nr 7548, gelegen aan de Esvelderweg 5, 3774 PC in Kootwijkerbroek, zoals is aangegeven op de overgelegde tekeningen en beschrijving;

gezien de over het bouwplan uitgebrachte adviezen,

gelet op de artikelen 40 en 44 van de Woningwet,

besluiten

de gevraagde vergunning te verlenen onder het stellen van de volgende voorwaarden en/of nadere eisen

1. gebouwd moet worden volgens de bepalingen van het Bouwbesluit en de bepalingen waar bij of krachtens dat besluit naar verwezen wordt,
2. voordat met de bouw wordt begonnen dient de goedkeuring te zijn verkregen over de toe te passen kleur- en materiaalmonsters
3. van de afdeling Leefomgeving dient de goedkeuring te zijn verkregen over een in tweevoud in te dienen sterkteberekening en bijbehorende bouwkundige werktekeningen van de beton-, hout- en staalconstructie Deze berekeningen en tekeningen moeten tenminste drie weken voordat het betreffende constructieonderdeel wordt uitgevoerd bij Vergunningen en Bouwtoezicht zijn ingediend
4. rapporten ten aanzien van het Bouwbesluit met betrekking tot brandveiligheid, EPN, ventilatie en geluid vormen een integraal onderdeel van de bouwvergunning Er dient gebouwd te worden conform de maatregelen, die in de rapporten genoemd worden

Barneveld, 17 augustus 2011 [REDACTED]
namens burgemeester en wethouders.

ARCHIEFEXEMPLAAR

Afschrift verzonden aan :

afd. LEF (rayonambtenaar) via I&A ([REDACTED]), afd. LEF ([REDACTED] bouwkosten) € 1.100.000,00, brandweer

Gegevens gemeente

Dossiernummer

475/10

Datum ontvangst

22/09/10

Aanvraag ingediend

in voud

vrom 01082008/8245

Indienen bij dienst of afdeling

Ruimte, Bouwen en Wonen

Verzendadres

Gemeente Barneveld

Postbus 63

3770 AB Barneveld

Aanvraag bouwvergunning

1 Gegevens aanvrager (vergunninghouder)

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging e.d.)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1a de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

- 1a Naam en voorletters
- 1b Rechtspersoon
- 1c Correspondentieadres in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer
- 1d Postcode en plaats
- 1e Telefoon overdag
- 1f Faxnummer
- 1g E-mailadres
- 1h Bent u eigenaar huurder
 anders, namelijk

2 Machtiging

Indien deze aanvraag betrekking heeft op een bouwvergunning tweede fase: vul hier de gegevens in van de gemachtigde, ook al is dit dezelfde gemachtigde als bij de aanvraag om bouwvergunning eerste fase

- 2 Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?
 Nee Ja, vul dan hier de gegevens van de gemachtigde in
- Naam en voorletters
- Functie
- Correspondentieadres in Nederland
- Postcode en plaats
- Telefoon overdag
- Faxnummer
- E-mailadres

3 Kosten

Zie de toelichting

- 3 Anneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 1.100.000

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders der gemeente Barneveld van 17 AUG. 2011 nr: 475/10
Mij bekend,
De coördinator Vergunningen en Bouwtoezicht van de Afdeling Leefomgeving

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen

4 Uw bouwvergunning

- 4a Welke bouwvergunning vraagt u aan?
- Lichte bouwvergunning
 - Reguliere bouwvergunning
 - Reguliere bouwvergunning fase 1
 - Reguliere bouwvergunning fase 2
- datum afgifte bouwvergunning fase 1 _____
- (registratie)nummer bouwvergunning fase 1 _____

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd

- 4b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?
- Ja, ga naar 4c
 - Nee, ga naar 5
- 4c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd? _____
- 4d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning? _____

5 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/perceel en eigendomssituatie

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster

- 5a Straat en huisnummer Esvelderweg 5
- Postcode en plaats 3774 PC Kootwijkerbroek
- 5b Kadastrale aanduiding
- Gemeente Barneveld
- Sectie en nummer C , 7548

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt

- 5c Eigendomssituatie perceel/kavel
- Eigen grond
 - Erfpacht
 - Huur

6 De bouwwerkzaamheden

- 6a Geef een korte omschrijving van het bouwplan
- Het gaat om het geheel gedeeltelijk → plaatsen vernieuwen veranderen oprichten vergroten
- van een mestvarkensstal/rundveestal/woning annex werkplaats

Ruimte voor toelichting:

Seizoensgebonden bouwwerk als bedoeld in art. 45, 6e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld een strandpaviljoen. Zie ook de toelichting

- 6b Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?
- Nee
 - Ja → Gedurende welke periode van het jaar is het bouwwerk aanwezig? van _____ t/m _____
- Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het seizoensgebonden bouwwerk? _____ jaar

Tijdelijk bouwwerk zoals bedoeld in art. 45, 1e lid, van de Woningwet. Bijvoorbeeld noodlokalen voor scholen en tijdelijke woonruimte. Zie ook de toelichting

- 6c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?
- Nee
 - Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn van het bouwwerk? _____ jaar

Gebruik wil zeggen: het daadwerkelijke gebruik van het bouwwerk.

Zie de toelichting

>

Gaat het om wonen? Dan is de bezettingsgraadklasse niet van toepassing en vult u de GO en VO in onder 'B1'. Zie ook de toelichting bij Bezettingsgraadklasse

>

7 Gebruik van het bouwwerk

7a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen?

agrarisch

7b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende terreinen na uitvoering van de werkzaamheden?

agrarisch

7c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksoppervlakte (GO) en de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m² aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse									
	B1		B2		B3		B4		B5	
	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)	GO (m ²)	VO (m ²)
Wonen	117,80	167,80	n.v.t.							
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie									6238	
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties										

De vragen 7d en 7e alleen invullen als er sprake is van woningen of wooneenheden

>

7d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

Aantal huurwoningen

Aantal huurwooneenheden

Aantal koopwoningen

Aantal koopwooneenheden

7e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

Ja Nee

8 Afmetingen van het bouwwerk

8a en 8b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw)

>

8a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?

Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden

_____ m²

→ Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden

6352 m²

Nee

8b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden

_____ m²

→ Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden

6352 m²

Nee

8c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden

_____ m³

→ Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden

43788 m³

Nee

9 Materiaal en kleurgebruik

Heeft het bouwwerk
andere bijzondere onder-
delen of materialen of
gaat het om een bouw-
werk dat geen gebouw is?
Vul dan de gegevens in
op de lege regels in het
schema.
Meer ruimte nodig?
Stuur een bijlage mee

9a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	baksteen	rood/bruin
· Plint gebouw	baksteen klinker	rood/bruin
· Gevelbekleding	n.v.t.	n.v.t.
· Borstweringen	n.v.t.	n.v.t.
· Voegwerk	n.v.t.	n.v.t.
Kozijnen	kunststof/hout	gebr. wit
· Ramen	kunststof/hout	gebr. wit
· Deuren	hout	donkergroen
· Luiken	n.v.t.	n.v.t.
Balkonhekken	n.v.t.	n.v.t.
Dagoten en boeidelen	alu. / staal/ hout	grijs / gebr. wit
Dakbedekking	stalen sandwichplaten/dakpannen	antraciet

Informeert u uw
gemeente of dit mogelijk
is

9b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

- Ja Nee

10 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Huurt u een aannemer
of onderaannemers in?
Vul dan ook vraag 13 in

10 Hoe worden de bouwwerkzaamheden uitgevoerd?

- U huurt een hoofdaannemer in die eindverantwoordelijke is voor de bouwwerkzaamheden
 U huurt zelf verschillende aannemers in voor de uitvoering van de verschillende bouwwerkzaamheden
 U voert de bouwwerkzaamheden geheel zelf uit

Zie de toelichting

- Nog niet bekend

11 Overige vergunningen

Informeert u de
gemeente of u nog
overige vergunningen
nodig heeft

11 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

- Nee Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee →
- Monumentenvergunning
 - Vergunning Kernenergiewet
 - Milieuvergunning
 - Vergunning Wet toelating zorginstellingen
 - Sloopvergunning

[X] AANTEKENEN [] PER POST [] EMAIL

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld
Postbus 63
3770 AB Barneveld

GEMEENTE BARNEVELD	
N 120 3751	
24 NOV 2022	
S	Z 116 7422
AFD. PBB.	

Team bestuursrecht
Arnhem

bezoekadres
Walburgstraat 2-4
6811 CD Arnhem

correspondentieadres
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

t 088 361 2000

Veilig mailen;
rechtspraak.nl/contact/GLD
www.rechtspraak.nl

Bij beantwoording de datum en
ons kenmerk vermelden. Wilt u
slechts één zaak in uw brief
behandelen.

datum 23 november 2022
onderdeel T1
contactpersoon [REDACTED]
doorkiesnummer 088 361 2000
ons kenmerk zaaknummer ARN 21 / 2245 WABOM 693
uw kenmerk 1167630
bijlage(n)
onderwerp het beroep van Dekker Beheer B.V. te Kootwijkerbroek

Geachte heer/mevrouw,

Over het beroep met zaaknummer ARN 21 / 2245 WABOM 693 deel ik u het volgende mee.

De rechtbank heeft uitspraak gedaan. Ik stuur u een kopie van de uitspraak. Indien in deze uitspraak wordt verwezen naar een uitspraak met een ECLI-nummer, is de tekst van de betreffende uitspraak onder dat nummer gepubliceerd op www.rechtspraak.nl.

Tegen deze uitspraak staat voor een belanghebbende en het bestuursorgaan hoger beroep open. Dit dient te worden ingesteld **binnen zes weken** na de datum van verzending van deze uitspraak door een beroepschrift en een kopie van deze uitspraak te zenden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. In uw beroepschrift moet u vermelden waarom u het niet eens bent met de uitspraak. U kunt ook digitaal hoger beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Kijk op www.raadvanstate.nl voor meer informatie over het indienen van digitaal beroep.

Als u naar aanleiding van deze brief vragen hebt, kunt u contact opnemen met de administratie van de rechtbank op het hierboven vermelde doorkiesnummer.

Als u de rechtbank belt of schrijft, verzoek ik u het zaaknummer te vermelden.

Hoogachtend [REDACTED]

uitspraak

RECHTBANK GELDERLAND

Zittingsplaats Arnhem

Bestuursrecht

zaaknummer: ARN 21/2245

uitspraak van de enkelvoudige kamer van 23 NOV 2022

in de zaak tussen

Dekker Beheer B.V. en [REDACTED], eisers
(gemachtigde: [REDACTED]),

en

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld (het college)
(gemachtigde: [REDACTED]).

Inleiding

In deze uitspraak beoordeelt de rechtbank het beroep van eisers tegen het besluit van 18 maart 2021 tot intrekking van de omgevingsvergunning.

De rechtbank heeft het beroep op 4 november 2022 op zitting behandeld. Hieraan hebben deelgenomen: [REDACTED], de gemachtigde van eisers en de gemachtigde van het college.

Totstandkoming van het besluit

1. Aan [REDACTED] is op 10 november 2010 een revisievergunning verleend voor een veehouderijbedrijf op grond van de Wet milieubeheer, op het perceel Esvelderweg 5 te Kootwijkerbroek.
2. In oktober 2015 heeft [REDACTED] namens [REDACTED] verzocht om onder andere een functieverandering van dit perceel, waarbij de bestemming 'agrarisch' wordt gewijzigd naar 'niet-agrarisch'. Op 25 januari 2019 heeft het college een brief gestuurd aan [REDACTED] waarin het college aangeeft in beginsel mee te willen werken aan de aanvraag, mits hij voldoet aan de voorwaarden die in de brief met bijlage worden genoemd. Een van die voorwaarden is dat de omgevingsvergunning voor de deelactiviteit milieu/milieuvergunning wordt ingetrokken. De brief is teruggestuurd aan het college.
3. Het bestemmingsplan Esvelderweg-Tolnegenweg is vastgesteld op 7 oktober 2020. Daarbij is de bestemming van het perceel gewijzigd naar Bedrijf-niet agrarisch.
4. Op 6 januari 2021 is het voornemen tot intrekking van de omgevingsvergunning aan eisers bekend gemaakt en ook ter inzage gelegd. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Daarna

is het bestreden besluit genomen. Daarin heeft het college opgenomen dat het de omgevingsvergunning intrekt op grond van artikel 2.33, tweede lid, onder b, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Beoordeling door de rechtbank

5. De rechtbank beoordeelt of de omgevingsvergunning ingetrokken mocht worden. Zij doet dat aan de hand van de beroepsgronden die eisers hebben aangevoerd.

6. De rechtbank acht het beroep gegrond. Hierna legt de rechtbank uit hoe zij tot dit oordeel komt en welke gevolgen dit oordeel heeft.

Aan wie is de intrekking gericht?

7. Eiser voert aan dat het bestreden besluit is gericht aan Dekker Beheer B.V. / [REDACTED]. Omdat de vergunning op naam van [REDACTED] staat, is de vraag relevant of de intrekking jegens Dekker Beheer B.V. wel effect sorteert.

7.1. In de adressering van de intrekking staat:
"Dekker Beheer B.V.

[REDACTED]

En in de aanhef staat: "Geachte [REDACTED]". Gelet op deze adressering en de aanhef is het naar het oordeel van de rechtbank voldoende duidelijk dat het besluit gericht is aan [REDACTED]. Het besluit is ook verzonden aan het woonadres van [REDACTED]. Het staat vast dat [REDACTED] kennis heeft genomen van het besluit. Dat ook de Beheer B.V. vermeld is doet daar niet aan af.

7.2. Deze beroepsgrond slaagt niet.

Is sprake van een verzoek om intrekking?

8. In het bestreden besluit is opgenomen:
"Vanwege een functiewisseling voor het perceel Esvelderweg 5 in Kootwijkerbroek heeft u ingestemd met de intrekking na onherroepelijk worden van de bestemmingswijziging. Daarom trekken wij de omgevingsvergunning in. Dat mogen wij doen volgens artikel 2.33 lid 2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). De milieu neutrale melding BA9565 van 24 oktober 2013 is daarmee ook vervallen."

8.1. Artikel 2.33, tweede lid, onder b, bepaald:
"2. Het bevoegd gezag kan de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, voor zover (...)
b. de vergunninghouder daarom heeft verzocht;"

8.2. Eisers voeren aan dat de omgevingsvergunning ten onrechte is ingetrokken omdat geen sprake is van een verzoek tot intrekking. De instemming die [REDACTED] op 30 januari 2019 heeft gegeven kan niet gelijk worden gesteld aan een verzoek. Ter zitting heeft eiser toegelicht dat hij voor de legesaanslag zijn gegevens heeft ingevuld op de brief van 30 januari 2019, maar dat hij geen handtekening heeft gezet voor akkoord met intrekking van

de milieuvergunning. Hij zegt dat hij ook niet aan de zijkant de tekst met zijn initialen erbij heeft gezet. De tekst is volgens hem ook niet in zijn handschrift geschreven.

8.3. Volgens het college is het verzoek van [REDACTED] tot wijziging van het bestemmingsplan en het invullen en terug sturen van de brief op 30 januari 2019 een impliciet verzoek tot intrekking van de omgevingsvergunning.

8.4. In de brief die [REDACTED] op 30 januari 2019 heeft ingevuld staat het volgende kader:

De legesaanslag sturen naar:

- Naam: [Handwritten name]
- Adres: [Handwritten address]
- Postcode / woonplaats: [Handwritten postcode]
- Nummer KvK (indien van toepassing): [Handwritten number]

Datum: [Handwritten date]

Handtekening voor akkoord (inclusief met intrekking van:
- de milieuvergunning voor het perceel Esveldweg 5 (rechthebbende);
- de op 17 augustus 2011 verleende bouwvergunning BA475-10 voor wat betreft de mestvarkensstal; en
- het als vervallen beschouwen van de melding Activiteitenbesluit van het perceel Tolnegeweg 67 na onherroepelijk worden van het bestemmingsplan)

8.5. De rechtbank gaat er vanuit dat eiser de brief van 30 januari 2019 heeft gezien omdat hij daar zijn gegevens op heeft gezet. Daarbij heeft eiser dus ook gezien dat het de bedoeling van het college was om de omgevingsvergunning in te trekken. Eiser heeft zijn naam en adres ingevuld om aan te geven aan wie de legesaanslag kan worden gestuurd. Daaruit kan dus niet worden afgeleid dat hij akkoord is gegaan met de intrekking van de milieuvergunning. Dat eiser later ook leges heeft betaald, betekent evenmin dat hij heeft ingestemd met intrekking van de omgevingsvergunning. De tekst onder 'handtekening voor akkoord' heeft wel betrekking op de intrekking van de milieuvergunning. Onder die tekst heeft eiser echter geen handtekening gezet. Ook naast het kader met de voorgedrukte tekst heeft eiser geen handtekening gezet. Naast de voorgedrukte tekst over onder meer de intrekking van de milieuvergunning is wel genoteerd: "Echter pas nadat het bestemmingsplan onherroepelijk is geworden". Met die tekst wordt een voorbehoud gemaakt. In het voorbehoud is niet aangegeven of is bedoeld om pas later akkoord te gaan of om op het moment al akkoord te gaan, mits de intrekking van de milieuvergunning pas na het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan zou plaatsvinden. Dat betekent dat uit de tekst naast het kader niet ondubbelzinnig volgt dat eiser akkoord is gegaan met intrekking van de milieuvergunning. Daarbij komt dat eiser stellig betwist dat hij die tekst heeft geschreven en de initialen [REDACTED] onder de tekst heeft geplaatst. Gelet op het voorgaande heeft het college onvoldoende aannemelijk gemaakt dat eiser heeft ingestemd met

intrekking van de omgevingsvergunning. Alleen daarom al is geen sprake van een verzoek om intrekking als bedoeld in artikel 2.33, tweede lid, onder b, van de Wabo.

8.6. Deze beroepsgrond slaagt.

Conclusie en gevolgen

9. Omdat de beroepsgrond slaagt is het beroep ook gegrond. Dit betekent dat de rechtbank het besluit tot intrekking van de milieuvergunning van 18 maart 2021 vernietigt en de omgevingsvergunning weer bestaat. Omdat er geen verzoek tot intrekking is gedaan, bestaat er geen aanvraag waar het college nog op dient te beslissen. De procedure is met deze uitspraak klaar.

10. Omdat het beroep gegrond is moet het college het griffierecht aan eisers vergoeden en krijgen eisers een vergoeding van hun proceskosten. Het college moet deze vergoeding betalen. Deze vergoeding bedraagt € 1.518 omdat de gemachtigde van eisers een beroepschrift heeft ingediend en aan de zitting heeft deelgenomen. Verder zijn er geen kosten gemaakt die vergoed kunnen worden.

Beslissing

De rechtbank:

- verklaart het beroep gegrond;
- vernietigt het besluit van 18 maart 2021;
- bepaalt dat het college het griffierecht van € 360 aan eisers moet vergoeden;
- veroordeelt het college tot betaling van € 1.518 aan proceskosten aan eisers.

Deze uitspraak is gedaan door [REDACTED], rechter, in aanwezigheid van [REDACTED]
[REDACTED] griffier. De uitspraak is uitgesproken in het openbaar op **23 NOV 2022**

[REDACTED]
griffier

De rechter is verhinderd deze uitspraak te ondertekenen

Een afschrift van deze uitspraak is verzonden aan partijen op: **23 NOV 2022**

Informatie over hoger beroep

Een partij die het niet eens is met deze uitspraak, kan een hogerberoepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State waarin wordt uitgelegd waarom deze partij het niet eens is met deze uitspraak. Het hogerberoepschrift moet worden ingediend binnen zes weken na de dag waarop deze uitspraak is verzonden. Kan de indiener de behandeling van het hoger beroep niet afwachten, omdat de zaak spoed heeft, dan kan de indiener de voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vragen om een voorlopige voorziening (een tijdelijke maatregel) te treffen.

Voor kopie conform
De griffier van de
rechtbank Gelderland

[REDACTED]



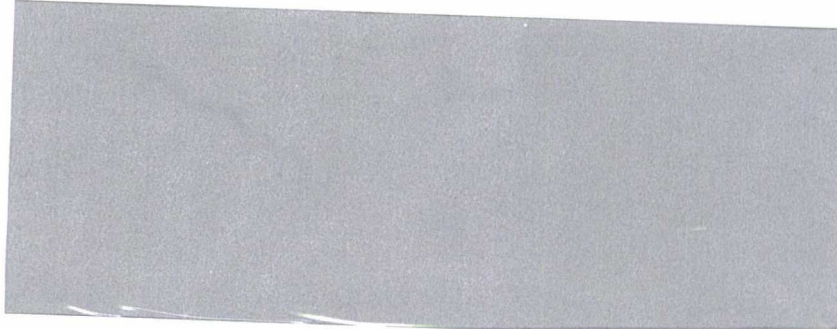
de Rechtspraak

Rechtbank Gelderland

Postbus 9030, 6800 EM Arnhem

PostNL
Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas

21/2245



sb 21/2245

Rechtbank gelderland Arnhem
Postbus 9030
6800EM ARNHEM
THE NETHERLANDS



Frankering betaald

D-A-1

R Aangetekend

Gemeente Barneveld
College van B&W
Postbus 63
3770AB BARNEVELD

3SIQVM6102947

Recommandé

NL



3SIQVM6102947

P2202

	DMS-D-24	ED-MS-1002
--	----------	------------

Postbus 63 3770AB
Naam: Gemeente Barneveld
Adres: RAADHUISPLEIN 2, 3771ER BARNEVELD

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 24 september 2025 13:43
Aan: [REDACTED] (OddV)
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast Esvelderweg 5 - 7

Goedemiddag [REDACTED],

Ik werd zojuist gebeld door [REDACTED] die benieuwd was naar de stand van zaken van de behandeling van zijn klachten/verzoek om handhaving. Hij had hierover niets gehoord, dus hij wil hierover graag wat informatie. Kun jij daarvoor (laten) zorgen?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 30 juni 2025 11:40
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: P [REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast Esvelderweg 5 - 7

Goedemorgen [REDACTED],

Ik had vanochtend (opnieuw) [REDACTED] aan de telefoon die aangaf dat de overlast vanaf de locatie Esvelderweg 5-7 nog niet voorbij is. Daarnaast gaf hij aan dat naar zijn idee het e.e.a. niet overeenkomt met het omgevingsplan, bijvoorbeeld dat er andere bedrijven op de locatie zijn gevestigd zonder dat dit akoestisch aangetoond is of dat er geen wadi aangelegd zou zijn. Hij wil er in principe geen advocaat opzetten omdat hij vindt dat zijn meldingen al voldoende zouden moeten zijn om tot actie over te gaan, maar hij sluit het t.z.t. niet uit als er geen verandering is.

Wil je hier vanaf volgende week mee aan de gang gaan zodat de activiteiten in overeenstemming met het omgevingsplan worden gebracht en [REDACTED] minder overlast ervaart?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 3 april 2025 16:50
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: Geluidsoverlast Esvelderweg 5 - 7

Hoi [REDACTED],

Hopelijk heb je de overlegruimte vanochtend kunnen vinden 😊

Ik zat zojuist bij een gesprek bij wethouder Wijnne en [REDACTED], die daar zijn verhaal en overlast kwijt wilde. Hij gaf ook aan dat hij, in zijn beleving, niet voldoende op de hoogte wordt gehouden van wat er met zijn klachten/meldingen wordt gedaan en dat hij daar zelf achteraan moet bellen. De wethouder heeft mij gevraagd om

dit bij je onder de aandacht te brengen en te vragen of het mogelijk is om [redacted] pro-actiever te informeren over de stand van zaken van handhaving. Zou je dat willen doen? Dat zal [redacted] wat meer gerust stellen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Team Planologie, Bezwaar en Beroep

T: 06 [redacted]

E: [redacted]@barneveld.nl

Werkdagen: [redacted]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



De medewerkers van gemeente Barneveld besteden aandacht en zorg aan een goede dienstverlening. Toch kan het zijn dat informatie uit e-mails niet juist of volledig is. U kunt aan deze e-mail en de bijlagen geen rechten ontleen. Dit is alleen anders als een uitdrukkelijk zo aangemerkte *beschikking* is gevoegd bij de e-mail. In artikel 1:3, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht staat wat een 'beschikking' is. Gemeente Barneveld gaat geen verplichtingen aan via e-mail. Bindende afspraken met de gemeente Barneveld gaan via schriftelijke, ondertekende overeenkomsten.

Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: maandag 10 maart 2025 10:50

Aan: [redacted]@oddevallei.nl>

CC: [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Geluidsoverlast Esvelderweg 5 - 7

Hoi [redacted],

Ik heb deze zaak in behandeling en ben op de hoogte van wat er allemaal speelt. Ik zal deze zaak ook meenemen in mijn overleg met wethouder Oosterwijk volgende week!

Ik zal je morgen even verder bijpraten!

Met vriendelijke groet,

[redacted] | Tel: (088) [redacted] | Mail: [redacted]@oddevallei.nl



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: maandag 10 maart 2025 10:11
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: FW: Geluidsoverlast Esvelderweg 5 - 7

Hallo [REDACTED],

Ik heb een aanvraag voor een gewijzigde uitvoering van een stal aan de Esvelderweg 5 van [REDACTED] in behandeling (kenmerk 2024W02356).

We hebben al een reactie ontvangen van [REDACTED] - op dit plan die we zullen meenemen in onze besluitvorming.

Dit plan zal ook eerst met de wethouder doorgesproken worden voordat we hierop besluiten.

[REDACTED] heeft aanvullend onderstaand bericht gestuurd.

Hij heeft vooral last van de geluidsoverlast van bedrijven die daar gevestigd zijn.

Wie van jullie is nu met deze zaak bezig vanuit de handhaving?

Graag even reactie, ligt allemaal erg gevoelig dit perceel.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker Vergunningverlening
088-[REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED] >
Verzonden: vrijdag 7 maart 2025 14:55
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: Geluidsoverlast Esvelderweg 5 - 7

Geachte [REDACTED],

Afgelopen week is er zowel door [REDACTED] als door mij in totaal 4 keer naar de gemeente gebeld wegens geluidsoverlast en vandaag is er voor de 5e keer overlast. Het is geluid van metaalbewerking en er staan de hele dag 2 grote deuren open, dit hoort op een industrieterrein.

De gemeente geeft alleen aan dat de melding genoteerd wordt maar er is geen handhaving. Kunt u hier nog iets in betekenen en ook in de handhaving van het bestemmingsplan op het gehele perceel ?

Vind het vervelend om dit te moeten melden en ben gewoon van boerenafkomst maar dit hoort niet in het buitengebied.

Met vriendelijke groet, goed weekend,

[REDACTED].

