

Inhoudsopgave

2026H0236-20260325-lob	2
2026H0236-20260414-Alg.corr verslag tot binnentreden 9 april	8
2026H0236-20260414-Alg.corr verslag tot binnentreden 13 april	9
2026H0236-20260414-Alg.corr verslag tot binnentreden 24 maart 2026	10
2026H0236-20260414-Alg.corr verslag tot binnentreden 30 maart	11
2026H0236-20260506-Voornemen.lob reiningen woning	12
2026H0236-20260601-lob	17
Beoordeling en advies GGD Barneveld dd 24-03- 2026.....	23
Brief verzoek om contact.....	26
Machtiging tot binnentreden 23-03-2026	27
MAchtiging tot binnentreden 29-4.....	29
Machtiging tot binnentreden 30 maart 2026	31
Machtiging tot binnentreden	33
Verslag 30 maart_	43
Verslag binnentreden en toepassen bestuursdwang Slangen burg te Barneveld op 9 april 2026	48
Verslag binnentreden woning 11	52
Verslag tot binnentreden 16 april 2026.....	69
Verslag tot binnentreden 23 april.....	72
Verslag tot binnentreden 29 april 2026.....	74



Retouradres: Postbus 9024, 6710 HM Ede

Uitgereikt

████████████████████
Slangenburg █████
3772 LV BARNEVELD

Onderwerp
Wij leggen u een last onder bestuursdwang op

Datum
25 maart 2026

Ons kenmerk
2026H0236

Kadastrale gegevens
Gemeente Barneveld, sectie
E, nummer 2948

Behandeld door
████████████████████
088 - 116 █████
████████████████████@oddevallei.nl

Geachte ████████████████████,

In uw woning aan de Slangenburg █████ in Barneveld is er een overtreding geconstateerd. Uw woning verkeert in een dermate ernstige vervuilde staat waardoor dit een gevaar voor de gezondheid van personen oplevert. Wij leggen u een last onder bestuursdwang op. Dat doen wij in deze brief. Ook leest u wat dit voor u betekent.

Besluit: Wij leggen u een last onder bestuursdwang op

Dit betekent dat u de overtreding **vóór 30 maart 2026** moet stoppen. U mag ook niet opnieuw beginnen met de overtreding. Stopt u niet, niet op tijd of niet helemaal met de overtreding? Dan nemen wij zelf maatregelen om de overtreding te stoppen. U moet hiervoor dan de kosten betalen. Hierover leest u meer in bijlage 1.

Wat heeft de toezichthouder geconstateerd?

Onze toezichthouder heeft op 24 maart 2026 het volgende geconstateerd:

- op de benedenverdieping is geconstateerd dat deze volstaat met diverse spullen en vooral voedingsmiddelen;
- op de benedenverdieping overal muizen liepen en de vloer helemaal vol lag met muizenkeutels en er sprake is van overlast van muizen door vervuiling van de woning.

Waarom is dit een overtreding?

Op grond van artikel 22.18 van het Omgevingsplan van de gemeente Barneveld dient een bouwwerk zich in een zodanige toestand te bevinden, dat dit geen hinder is voor personen en gevaar is voor de veiligheid of gezondheid van personen en is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren.

Op dit moment verkeert de benedenverdieping van uw woning in een zeer vervuilde staat. Dit heeft onze toezichthouder geconstateerd en heeft de GGD

Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



mondeling ter plaatste verklaard. Doordat de GGD en onze toezichthouder hebben geoordeeld dat de gezondheid van u en omliggende woningen in gevaar is, zijn wij genoodzaakt om bestuursdwang toe te passen. Door bovenstaande handelt u in strijd met artikel 22.18 van het Omgevingsplan van de gemeente Barneveld.

Hoe kunt u de overtreding stoppen?

Wij hebben geconstateerd dat de veiligheid en gezondheid van u en uw omgeving in gevaar is. U moet bovengenoemde overtreding uiterlijk **vóór maandag 30 maart 2026** beëindigen en beëindigd houden. Dit kunt u doen door de volgende maatregelen te treffen:

1. Alle voedingsmiddelen op de gehele benedenverdieping weg te gooien en op de juiste manier af te laten voeren. Er is door ons geconstateerd dat alle voedingsmiddelen door het ongedierte is aangetast, daarom dient u alle voedingsmiddelen weg te gooien. Tevens mag het afval ook niet op het perceel of rondom het perceel blijven staan. U kunt bijvoorbeeld een container huren om het afval in te plaatsen en af te voeren;
2. Vuile potten, pannen, borden, schaalpjes en ander serviesgoed en glaswerk reinigen en opbergen. Spullen die verontreinigd zijn met uitwerpselen van ongedierte en bevuild zijn, zijn moeten afdoende gereinigd worden voordat deze worden opgeborgen;
3. Al het afval zoals huisafval en lege verpakkingen van etenswaren verzamelen en op de juiste manier (laten) afvoeren. Als het nodig is, moet u de containers extra laten ophalen, want u mag afval niet naast de container zetten. Tevens mag het afval ook niet op het perceel of rondom het perceel blijven staan. U kunt bijvoorbeeld een container huren om het afval in te verplaatsen en af te voeren;
4. De benedenverdieping van de woning volledig schoon te maken, al het afval in/en rond de benedenverdieping te verwijderen en het ongedierte en hun uitwerpselen te verwijderen;
5. De benedenverdieping van woning te reinigen en het hele huis vrij te maken van ongedierte. Wij adviseren u om hiervoor een speciaal bedrijf in te huren;
6. Maatregelen te nemen voor het bestrijden van ratten en muizen.

Belangenafweging

Toepassen bestuursdwang

Tijdens de controle van onze toezichthouder en de GGD is geconstateerd dat er sprake is van ernstige vervuiling en een gevaar voor de gezondheid. De wet verplicht ons om een belangenafweging te maken als wij gaan handhaven. Het is echter ook in uw belang en die van de omliggende woningen dat wij handhavend optreden nu de situatie van de woning een gevaar voor de gezondheid en veiligheid meebrengt. Wij zijn dus genoodzaakt om handhavend op te treden vanwege de gezondheid van u en de omwonenden.

Voor wie geldt dit besluit?

Dit besluit geldt niet alleen voor u, maar ook voor alle rechtsopvolgers na u. Dat staat in artikel 18.4 van de Omgevingswet. Het betekent dat dit besluit

geldig blijft, ook als u bijvoorbeeld uw locatie verkoopt. Iedere rechtsopvolger moet zich dus ook houden aan dit besluit. Het besluit om een last onder bestuursdwang op te leggen wordt daarom ook ingeschreven in het openbare register van het Kadaster.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Dat doet u door een bezwaarschrift op te sturen. Doe dit binnen zes weken nadat deze brief is verstuurd. In bijlage 2 leest u hoe u bezwaar maakt.

Heeft u vragen?

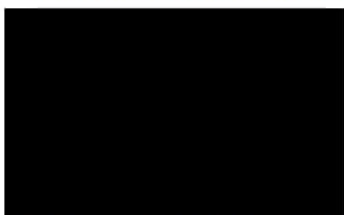
In bijlage 1 vindt u nog extra informatie. Ook kunt u contact opnemen met [REDACTED]. Dat kunt u doen per telefoon of e-mail:

- Bel naar: 088 - 116 [REDACTED]
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl

Ook als u vragen heeft, kunt u contact met ons opnemen. Wilt u kenmerk 2026H0236 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,



Teammanager Juridisch advies Omgevingsdienst de Vallei

Bij deze brief is toegevoegd:

- Bijlage 1: Extra informatie
- Bijlage 2: Informatie over bezwaar maken

Bijlage 1: Extra informatie

Waarom ontvang ik deze brief?

Op het perceel Slangenburg ■ in Barneveld hebben wij een overtreding gezien. U bent volgens het Kadaster de eigenaar van dit perceel. Als eigenaar bent u verantwoordelijk voor het stoppen van de overtreding. Daarom krijgt u deze brief.

Waarom mag Omgevingsdienst de Vallei optreden tegen mijn overtreding?

Volgens artikel 18.2 lid 2 van de Omgevingswet moet het college van burgemeester en wethouders van de gemeente ervoor zorgen dat iedereen zich houdt aan de Omgevingswet. Daarom mag het college optreden tegen uw overtreding. Dat staat in artikel 125 van de Gemeentewet en in artikel 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Het college heeft dit gemandateerd aan Omgevingsdienst de Vallei. Dat betekent dat wij namens het college mogen optreden tegen uw overtreding.

Waarom wordt actie ondernomen tegen mijn overtreding?

Wij zijn verplicht om handhavend op te treden als er sprake is van een overtreding.

Welke kosten moet ik betalen als ik niet helemaal of niet op tijd stop met mijn overtreding?

Als u niet helemaal stopt met uw overtreding of niet op tijd, dan maken wij de overtreding ongedaan. U moet daar dan de kosten voor betalen. Dit heet bestuursdwang.

Het gaat om de volgende kosten:

- de kosten van de voorbereiding
- de kosten van de uitvoering
- de vergoeding van eventuele schade

Waar kan ik de wetten nalezen?

U kunt alle wetten en beleidsregels die in de brief en deze bijlage genoemd worden vinden op de website wetten.overheid.nl. U kunt het omgevingsplan vinden op <https://omgevingswet.overheid.nl/home>

Bijlage 2: Informatie over bezwaar maken

Ik ben het niet eens met het besluit. Hoe kan ik bezwaar maken?

U kunt bezwaar maken door een brief te schrijven naar:

Gemeente Barneveld
College van burgemeester en wethouders
Postbus 63
3770 AB Barneveld

Kan ik met mijn DigiD digitaal bezwaar maken?

Dat kan in sommige gevallen. Kijk op de website van uw gemeente, www.barneveld.nl, of dit kan.

Wat zet ik in mijn bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres
- de datum
- het kenmerk: 2026H0236
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- een kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt (als dit mogelijk is)
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- uw handtekening

Kan iemand anders bezwaar voor mij maken?

Ja, dat kan. U moet dan wel een schriftelijke machtiging meesturen. Dat is een brief waarin u toestemming geeft dat iemand anders namens u bezwaar maakt. Onder deze brief moet u uw handtekening zetten.

Hoeveel tijd heb ik om bezwaar te maken?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De periode begint op de eerste dag na het versturen van de brief waar deze bijlage bij hoort. U ziet de verzenddatum rechts bovenaan de brief. Op de laatste dag van de periode moet uw brief binnen zijn bij het college van burgemeester en wethouders. Anders bent u te laat en kunnen wij het bezwaar niet in behandeling nemen.

Hoe weet ik dat mijn bezwaarschrift is aangekomen?

U krijgt een ontvangstbevestiging. Ook krijgt u dan informatie hoe het verdergaat.

Ik kan echt niet wachten op de uitkomst van het bezwaar. Wat nu?

Het besluit uit deze brief blijft geldig wanneer u bezwaar maakt. Heeft u een dringende reden waarom u niet kunt wachten op de uitkomst van het bezwaar? Bij een spoedeisende situatie kunt u bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dit betekent dat u vraagt om een tijdelijke beslissing van de rechter.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur een brief naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Let op: u kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u eerst bezwaar heeft gemaakt.

Wat kost het om bezwaar te maken?

Bezwaar maken is gratis.

Wat kost het om een voorlopige voorziening aan te vragen?

Voor een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De hoogte van dit bedrag verschilt. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Ik heb nog een andere vraag over bezwaar maken.

Op de website van de gemeente, www.barneveld.nl, leest u nog meer informatie. Wilt u extra vragen stellen? Op deze website vindt u daarvoor de contactgegevens.



Omgevingsdienst
De Vallei

[REDACTED]
Slangenburg [REDACTED]
3772 LV BARNEVELD

Onderwerp: verslag tot binnentreden

Datum
14 april 2026

Ons kenmerk
2026H0236

Behandeld door
[REDACTED]
088 - 116 [REDACTED]
[REDACTED]@oddevallei.nl

Geachte [REDACTED]

Hierbij ontvangt u ons verslag tot binnentreden van 9 april 2026. Vriendelijk verzoek ik u om contact met ons op te nemen, via onderstaande contactgegevens.

Heeft u vragen?

Neem contact op met [REDACTED]. Dat kunt u doen per telefoon of e mail:

- Bel naar: 088 - 116 [REDACTED]
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl

Wilt u kenmerk 2026H0236 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

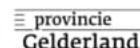
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



gemeente **Wageningen**



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297



Omgevingsdienst
De Vallei

[REDACTED]
Slangenburg [REDACTED]
3772 LV BARNEVELD

Onderwerp: verslag tot binnentreden

Datum
14 april 2026

Ons kenmerk
2026H0236

Behandeld door
[REDACTED]
088 - 116 [REDACTED]
[REDACTED]@oddevallei.nl

Geachte [REDACTED]

Hierbij ontvangt u ons verslag tot binnentreden van 13 april 2026. Vriendelijk verzoek ik u om contact met ons op te nemen, via onderstaande contactgegevens.

Heeft u vragen?

Neem contact op met [REDACTED]. Dat kunt u doen per telefoon of e-mail:

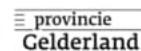
- Bel naar: 088 - 116 [REDACTED]
Stuur een e mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl

Wilt u kenmerk 2026H0236 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297



Omgevingsdienst
De Vallei

[REDACTED]
Slangenburg [REDACTED]
3772 LV BARNEVELD

Onderwerp: verslag tot binnentreden

Datum
25 maart 2026

Ons kenmerk
2026H0236

Geachte [REDACTED]

Behandeld door
[REDACTED]
088 - 116 [REDACTED]
[REDACTED]@oddevallei.nl

Hierbij ontvangt u ons verslag tot binnentreden van 24 maart 2026.
Vriendelijk verzoek ik u om contact met ons op te nemen, via onderstaande
contactgegevens.

Heeft u vragen?

Neem contact op met [REDACTED]. Dat kunt u doen per
telefoon of e-mail:

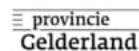
- Bel naar: 088 - 116 [REDACTED]
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl

Wilt u kenmerk 2026H0236 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297



Omgevingsdienst
De Vallei

[REDACTED]
Slangenburg [REDACTED]
3772 LV BARNEVELD

Onderwerp: verslag tot binnentreden

Datum
1 april 2026

Ons kenmerk
2026H0236

Geachte [REDACTED]

Behandeld door
[REDACTED]
088 - 116 [REDACTED]
[REDACTED]@oddevallei.nl

Hierbij ontvangt u ons verslag tot binnentreden van 30 maart 2026.
Vriendelijk verzoek ik u om contact met ons op te nemen, via onderstaande
contactgegevens.

Heeft u vragen?

Neem contact op met [REDACTED]. Dat kunt u doen per
telefoon of e mail:

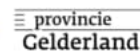
- Bel naar: 088 - 116 [REDACTED]
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl

Wilt u kenmerk 2026H0236 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297



Retouradres: Postbus 9024, 6710 HM Ede

[REDACTED]
Slangenburg [REDACTED]
3772 LV BARNEVELD

Onderwerp
Wij zijn van plan u een last onder bestuursdwang op te leggen

Datum
8 mei 2026

Ons kenmerk
2026H0236

Kadastrale gegevens
Gemeente Barneveld, sectie
E, nummer 2948

Behandeld door
[REDACTED]
088 - 116 [REDACTED]
[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)

Geachte [REDACTED],

In uw woning aan de Slangenburg [REDACTED] in Barneveld is er een overtreding geconstateerd. Uw woning verkeert in een dermate ernstige vervuilde staat waardoor dit een gevaar voor personen oplevert. Op 26 maart 2026 hebben wij u een last onder bestuursdwang opgelegd om het ongedierte in uw woning te bestrijden. Hier heeft u geen gehoor aan gegeven, daarom zijn wij zelf overgegaan tot het bestrijden van het ongedierte op uw kosten.

Ondanks dat het ongedierte is bestreden, is de woning nog dusdanig vervuild dat deze gereinigd dient te worden, om te voorkomen dat het ongedierte weer terugkomt.

Wat heeft de toezichthouder precies geconstateerd?

Op 24 maart 2026 is er door ons het volgende geconstateerd:

- op de benedenverdieping is geconstateerd dat deze volstaat met diverse spullen en vooral voedingsmiddelen;
- op de benedenverdieping overal muizen liepen en de vloer helemaal vol lag met muizenkeutels en er sprake is van overlast van muizen door vervuiling van de woning.

Tot slot hebben ook uw burens verklaard dat zij veel overlast hadden van ongedierte.

Op 30 april 2026 is er geconstateerd dat er geen ongedierte meer in de woning is en de voedingsmiddelen die niet in potten of blikken worden bewaard, verwijderd zijn. Echter verkeert de woning nog wel in een ernstig vervuilde staat en is er sprake van ernstige stankoverlast.

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



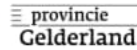
gemeente
Barneveld



Gemeente
Scherpenzeel

gemeente

Wageningen



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Waarom is dit een overtreding?

Op grond van artikel 22.18 van het Omgevingsplan van de gemeente Barneveld dient een bouwwerk zich in een zodanige toestand te bevinden, dat dit geen hinder is voor personen en gevaar is voor de veiligheid of gezondheid van personen en is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren.

Op dit moment verkeert uw woning nog in een zeer vervuilde staat. Dit heeft onze toezichthouder geconstateerd. Tevens heeft de bestrijder mondeling verklaard dat de woning nog gereinigd dient te worden, ter voorkoming van nieuw ongedierte. Uitwerpselen, urine en nestmateriaal kunnen bacteriën verspreiden, allergieën veroorzaken en ziekten zoals het hantavirus overdragen. Een goede reiniging is noodzakelijk om uw gezondheid en die van de omliggende woningen te beschermen.

Doordat onze toezichthouder en de bestrijder hebben geoordeeld dat de gezondheid van u en omliggende woningen in gevaar is, zijn wij genooddaakt om bestuursdwang toe te passen. Door bovenstaande handelt u in strijd met artikel 22.18 van het Omgevingsplan van de gemeente Barneveld.

Hoe kunt u de overtreding stoppen?

U kunt uw overtreding stoppen door de volgende maatregelen te treffen:

- verwijderen en verwijderd houden van bedorven en/of beschimmelde etenswaren en etensresten en alle voedingsmiddelen die aangetast zijn door het ongedierte verwijderen en verwijderd houden;
- Vuile potten, pannen, borden, schaaltjes en ander serviesgoed en glaswerk reinigen en opbergen. Spullen die verontreinigd zijn met uitwerpselen van ongedierte en bevuild zijn, zijn moeten afdoende gereinigd worden voordat deze worden opgeborgen;
- al het afval zoals huisafval en lege verpakkingen van etenswaren verzamelen en op de juiste manier (laten) afvoeren;
- de woning volledig schoon te maken en alle uitwerpselen, urine, nestmateriaal en kadavers van ongedierte verwijderen;
- was besmette beddengoed en kleding heet water en wasmiddel;
- alle plekken waar sporen van het ongedierte zijn is geheel schoon te maken.

Wat zijn wij van plan?

Wij willen dat u de overtreding stopt. Daarom zijn wij van plan om u een last onder bestuursdwang op te leggen. In een last onder bestuursdwang verplichten wij u om de overtreding te stoppen. Wij verplichten u ook dat u daarna deze overtreding niet herhaalt.

Wij sturen u opnieuw een brief als wij de last onder bestuursdwang opleggen. In deze brief geven wij u 6 weken om de overtreding te stoppen. Deze termijn gaat lopen zodra die brief is verstuurd. Stopt u niet op tijd of niet helemaal met de overtreding? Dan nemen wij zelf maatregelen om de overtreding te stoppen. U moet hiervoor dan de kosten betalen. Hierover leest u meer in bijlage 1.

Let op: Deze brief is nog maar een voornemen. Een last onder bestuursdwang is een definitief besluit. Alleen tegen een besluit kunt u officieel bezwaar maken. U kunt wel een reactie geven op deze brief. Hoe u dat doet, leest u onderaan de brief.

Belangenafweging

Toepassen bestuursdwang

Tijdens de controle van onze toezichthouder en de GGD is geconstateerd dat er sprake is van ernstige vervuiling en een gevaar voor de gezondheid. De wet verplicht ons om een belangenafweging te maken als wij gaan handhaven. Het is echter ook in uw belang en die van de omliggende woningen dat wij handhavend optreden nu de situatie van de woning een gevaar voor de gezondheid en veiligheid meebrengt. Wij zijn dus genoodzaakt om handhavend op te treden vanwege de gezondheid van u en de omwonenden.

Rechtsopvolging

Als wij een definitief handhavingsbesluit nemen, zullen wij dit ook inschrijven in het openbare register van het Kadaster (Basisregistratie Kadaster Publiekrechtelijke Beperkingen (BRK-PB)). Dit doen wij op basis van artikel 18.4a van de Omgevingswet.

Dit betekent dat het besluit geldig blijft, ook als u bijvoorbeeld de locatie verkoopt. Iedere toekomstige eigenaar of gebruiker moet zich dus ook houden aan het besluit. Dit wordt zakelijke werking genoemd.

Voor zover wij weten, zijn er nu geen belangen die zich verzetten tegen het toekennen van zakelijke werking aan het definitieve handhavingsbesluit.

Geef uw reactie

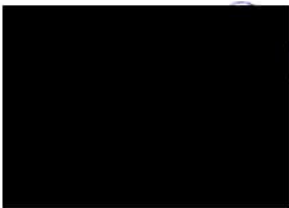
Wilt u reageren op deze brief? Neem dan **vóór 25 mei 2026** contact met ons op. Wij nemen uw reactie ('zienswijze') mee in onze verdere beoordeling. U kunt reageren per brief, e-mail of telefoon:

- Stuur een brief naar: Omgevingsdienst de Vallei, t.a.v. [REDACTED]
[REDACTED], Postbus 9024, 6710 HM Ede
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl
- Bel naar: 088 - 116 [REDACTED]

Ook als u vragen heeft, kunt u contact met ons opnemen. Wilt u kenmerk 2026H0236 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,



Teammanager Juridisch advies Omgevingsdienst de Vallei

Bij deze brief is toegevoegd:

- Bijlage 1: Extra informatie

Bijlage 1: Extra informatie

Waarom ontvang ik deze brief?

Op het adres Slangenburg ■ in Barneveld hebben wij een overtreding gezien. U bent volgens het Kadaster de eigenaar van deze locatie. Als eigenaar bent u verantwoordelijk voor het stoppen van de overtreding. Daarom krijgt u deze brief.

Waarom mag Omgevingsdienst de Vallei optreden tegen mijn overtreding?

Volgens artikel 18.2 lid 2 van de Omgevingswet moet het college van burgemeester en wethouders van de gemeente ervoor zorgen dat iedereen zich houdt aan de Omgevingswet. Daarom mag het college optreden tegen uw overtreding. Dat staat in artikel 125 van de Gemeentewet en in artikel 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Het college heeft dit gemandateerd aan Omgevingsdienst de Vallei. Dat betekent dat wij namens het college mogen optreden tegen uw overtreding.

Waarom wordt actie ondernomen tegen mijn overtreding?

Wij zijn verplicht om handhavend op te treden als er sprake is van een overtreding.

Welke kosten moet ik betalen als ik niet helemaal of niet op tijd stop met mijn overtreding?

Als u niet helemaal stopt met uw overtreding of niet op tijd, dan maken wij de overtreding ongedaan. U moet daar dan de kosten voor betalen. Dit heet de kosten van bestuursdwang.

Het gaat om de volgende kosten:

- de kosten van de voorbereiding
- de kosten van de uitvoering
- de vergoeding van eventuele schade

Waar kan ik de wetten nalezen?

U kunt alle wetten en beleidsregels die in de brief en deze bijlage genoemd worden vinden op de website wetten.overheid.nl. U kunt omgevingsplannen vinden op <https://omgevingswet.overheid.nl/home>.



Retouradres: Postbus 9024, 6710 HM Ede

Aangetekend en per gewone post

[REDACTED]
Slangenburg [REDACTED]
3772 LV BARNEVELD

Onderwerp
Wij leggen u een last onder bestuursdwang op

Datum
2 juni 2026

Ons kenmerk
2026H0236

Kadastrale gegevens
Gemeente Barneveld, sectie
E, nummer 2948

Geachte [REDACTED]

Behandeld door
[REDACTED]
088 - 116 [REDACTED]
[REDACTED]@oddevallei.nl

In uw woning aan de Slangenburg [REDACTED] in Barneveld is een overtreding geconstateerd. Uw woning verkeert in een dermate ernstige vervuilde staat waardoor dit een gevaar voor personen oplevert. Op 26 maart 2026 hebben wij u een last onder bestuursdwang opgelegd om het ongedierte in uw woning te bestrijden. Hier heeft u geen gehoor aan gegeven, daarom zijn wij zelf overgegaan tot het bestrijden van het ongedierte op uw kosten.

Ondanks dat het ongedierte is bestreden, is de woning nog dusdanig vervuild dat deze gereinigd dient te worden, om te voorkomen dat het ongedierte weer terugkomt.

Op 8 mei 2026 hebben wij u een brief gestuurd. Hierin stond dat wij van plan waren om een last onder bestuursdwang op te leggen. Dat doen wij in deze brief. Ook leest u wat dit voor u betekent.

Besluit: Wij leggen u een last onder bestuursdwang op

Dit betekent dat u de overtreding **vóór 16 juli 2026** moet stoppen. U mag ook niet opnieuw beginnen met de overtreding. Stopt u niet, niet op tijd of niet helemaal met de overtreding? Dan nemen wij zelf maatregelen om de overtreding te stoppen. U moet hiervoor dan de kosten betalen. Hierover leest u meer in bijlage 1.

Wat heeft de toezichthouder geconstateerd?

Op 24 maart 2026 is er door ons het volgende geconstateerd:

- op de benedenverdieping is geconstateerd dat deze volstaat met diverse spullen en vooral voedingsmiddelen;
- op de benedenverdieping overal muizen liepen en de vloer helemaal vol lag met muizenkeutels en er sprake is van overlast van muizen door vervuiling van de woning.

Omgevingsdienst De Vallei werkt in opdracht van:



Omgevingsdienst De Vallei
Postbus 9024
6710 HM Ede

T 088 - 116 99 00
E info@oddevallei.nl
www.oddevallei.nl

KvK 56714297

Tot slot hebben ook uw burens verklaard dat zij veel overlast hadden van ongedierte.

Op 30 april 2026 is er geconstateerd dat er geen ongedierte meer in de woning is en de voedingsmiddelen die niet in potten of blikken worden bewaard, verwijderd zijn. Echter verkeert de woning nog wel in een ernstig vervuilde staat en is er sprake van ernstige stankoverlast.

Waarom is dit een overtreding?

Op grond van artikel 22.18 van het Omgevingsplan van de gemeente Barneveld dient een bouwwerk zich in een zodanige toestand te bevinden, dat dit geen hinder is voor personen en gevaar is voor de veiligheid of gezondheid van personen en is verplicht alle maatregelen te treffen die redelijkerwijs van diegene kunnen worden gevraagd om die overlast of hinder te voorkomen of niet te laten voortduren.

Op dit moment verkeert uw woning nog in een zeer vervuilde staat. Dit heeft onze toezichthouder geconstateerd. Tevens heeft de bestrijder mondeling verklaard dat de woning nog gereinigd dient te worden, ter voorkoming van nieuw ongedierte. Uitwerpselen, urine en nestmateriaal kunnen bacteriën verspreiden, allergieën veroorzaken en ziekten zoals het hantavirus overdragen. Een goede reiniging is noodzakelijk om uw gezondheid en die van de omliggende woningen te beschermen.

Doordat onze toezichthouder en de bestrijder hebben geoordeeld dat de gezondheid van u en omliggende woningen in gevaar is, zijn wij genooddaakt om bestuursdwang toe te passen. Door bovenstaande handelt u in strijd met artikel 22.18 van het Omgevingsplan van de gemeente Barneveld.

Hoe kunt u de overtreding stoppen?

U kunt uw overtreding stoppen door de volgende maatregelen te treffen:

- verwijderen en verwijderd houden van bedorven en/of beschimmelde etenswaren en etensresten en alle voedingsmiddelen die aangetast zijn door het ongedierte verwijderen en verwijderd houden;
- Vuile potten, pannen, borden, schaaltes en ander serviesgoed en glaswerk reinigen en opbergen. Spullen die verontreinigd zijn met uitwerpselen van ongedierte en bevuild zijn, moeten afdoende gereinigd worden voordat deze worden opgeborgen;
- al het afval zoals huisafval en lege verpakkingen van etenswaren verzamelen en op de juiste manier (laten) afvoeren; de woning volledig schoon te maken en alle uitwerpselen, urine, nestmateriaal en kadavers van ongedierte verwijderen;
- was besmet beddengoed en kleding in heet water en wasmiddel;
- alle plekken waar sporen van het ongedierte zijn geheel schoon te maken.

In lijn met wat met u is afgesproken, moet u dat doen **vóór 16 juli 2026**.

Uw reactie op ons voornemen

U kon reageren op het voornemen om een last onder bestuursdwang op te leggen. Uw reactie ('zienswijze') zouden wij dan betrekken bij ons besluit.

Geen reactie

U heeft niet gereageerd op het voornemen om een last onder bestuursdwang op te leggen.

Legalisatie van uw overtreding

Wij lieten u weten dat wij geen mogelijkheden zien om de overtreding te legaliseren, omdat uw situatie de volksgezondheid in gevaar brengt.

Voor wie geldt dit besluit?

Dit besluit geldt niet alleen voor u, maar ook voor alle rechtsopvolgers na u. Dat staat in artikel 18.4 van de Omgevingswet. Het betekent dat dit besluit geldig blijft, ook als u bijvoorbeeld uw locatie verkoopt. Iedere rechtsopvolger moet zich dus ook houden aan dit besluit. Het besluit om een last onder bestuursdwang op te leggen wordt daarom ook ingeschreven in het openbare register van het Kadaster.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Dan kunt u bezwaar maken. Dat doet u door een bezwaarschrift op te sturen. Doe dit binnen zes weken nadat deze brief is verstuurd. In bijlage 2 leest u hoe u bezwaar maakt.

Heeft u vragen?

In bijlage 1 vindt u nog extra informatie. Ook kunt u contact opnemen met [REDACTED]. Dat kunt u doen per telefoon of e-mail:

- Bel naar: 088 - 116 [REDACTED]
- Stuur een e-mail naar: [REDACTED]@oddevallei.nl

Ook als u vragen heeft, kunt u contact met ons opnemen. Wilt u kenmerk 2026H0236 noemen? Dan kunnen wij u sneller helpen.

Met vriendelijke groet,

namens burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,



Teammanager Juridisch advies Omgevingsdienst de Vallei

Bij deze brief is toegevoegd:

- Bijlage 1: Extra informatie
- Bijlage 2: Informatie over bezwaar maken

Bijlage 1: Extra informatie

Waarom ontvang ik deze brief?

Op het perceel Slangenburg ■ in Barneveld hebben wij een overtreding gezien. U bent volgens het Kadaster de eigenaar van dit perceel. Als eigenaar bent u verantwoordelijk voor het stoppen van de overtreding. Daarom krijgt u deze brief.

Waarom mag Omgevingsdienst de Vallei optreden tegen mijn overtreding?

Volgens artikel 18.2 lid 2 van de Omgevingswet moet het college van burgemeester en wethouders van de gemeente ervoor zorgen dat iedereen zich houdt aan de Omgevingswet. Daarom mag het college optreden tegen uw overtreding. Dat staat in artikel 125 van de Gemeentewet en in artikel 5:32 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Het college heeft dit gemandateerd aan Omgevingsdienst de Vallei. Dat betekent dat wij namens het college mogen optreden tegen uw overtreding.

Waarom wordt actie ondernomen tegen mijn overtreding?

Wij zijn verplicht om handhavend op te treden als er sprake is van een overtreding.

Welke kosten moet ik betalen als ik niet helemaal of niet op tijd stop met mijn overtreding?

Als u niet helemaal stopt met uw overtreding of niet op tijd, dan maken wij de overtreding ongedaan. U moet daar dan de kosten voor betalen. Dit heet bestuursdwang.

Het gaat om de volgende kosten:

- de kosten van de voorbereiding
- de kosten van de uitvoering
- de vergoeding van eventuele schade

Waar kan ik de wetten nalezen?

U kunt alle wetten en beleidsregels die in de brief en deze bijlage genoemd worden vinden op de website wetten.overheid.nl. U kunt het omgevingsplan vinden op <https://omgevingswet.overheid.nl/home>

Bijlage 2: Informatie over bezwaar maken

Ik ben het niet eens met het besluit. Hoe kan ik bezwaar maken?

U kunt bezwaar maken door een brief te schrijven naar:

Gemeente Barneveld
College van burgemeester en wethouders
Postbus 63
3770 AB Barneveld

Kan ik met mijn DigiD digitaal bezwaar maken?

Dat kan in sommige gevallen. Kijk op de website van uw gemeente, www.barneveld.nl, of dit kan.

Wat zet ik in mijn bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam, adres, telefoonnummer en e mailadres
- de datum
- het kenmerk: 2026H0236
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt
een kopie van het besluit waartegen u bezwaar maakt (als dit mogelijk is)
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt
- uw handtekening

Kan iemand anders bezwaar voor mij maken?

Ja, dat kan. U moet dan wel een schriftelijke machtiging meesturen. Dat is een brief waarin u toestemming geeft dat iemand anders namens u bezwaar maakt. Onder deze brief moet u uw handtekening zetten.

Hoeveel tijd heb ik om bezwaar te maken?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De periode begint op de eerste dag na het versturen van de brief waar deze bijlage bij hoort. U ziet de verzenddatum rechts bovenaan de brief. Op de laatste dag van de periode moet uw brief binnen zijn bij het college van burgemeester en wethouders. Anders bent u te laat en kunnen wij het bezwaar niet in behandeling nemen.

Hoe weet ik dat mijn bezwaarschrift is aangekomen?

U krijgt een ontvangstbevestiging. Ook krijgt u dan informatie hoe het verdergaat.

Ik kan echt niet wachten op de uitkomst van het bezwaar. Wat nu?

Het besluit uit deze brief blijft geldig wanneer u bezwaar maakt. Heeft u een dringende reden waarom u niet kunt wachten op de uitkomst van het bezwaar? Bij een spoedeisende situatie kunt u bij de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dit betekent dat u vraagt om een tijdelijke beslissing van de rechter.

Wilt u een voorlopige voorziening aanvragen? Stuur een brief naar:

Rechtbank Gelderland, Team Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen. Dat kunt u doen via de website www.rechtspraak.nl. U heeft hiervoor uw DigiD nodig.

Let op: u kunt alleen een voorlopige voorziening aanvragen als u eerst bezwaar heeft gemaakt.

Wat kost het om bezwaar te maken?

Bezwaar maken is gratis.

Wat kost het om een voorlopige voorziening aan te vragen?

Voor een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De hoogte van dit bedrag verschilt. Kijk voor het precieze bedrag op www.rechtspraak.nl.

Ik heb nog een andere vraag over bezwaar maken.

Op de website van de gemeente, www.barneveld.nl, leest u nog meer informatie. Wilt u extra vragen stellen? Op deze website vindt u daarvoor de contactgegevens.



Gelderland-Midden

■■■■■
Slangenburg ■■■■
3772 LV Barneveld

Datum 03-04-2026

■■■■■
woonhygiene@vggm.nl
088-3555200

Onderwerp Beoordeling en advies woonhygiene

Geachte ■■■■■

Op 24 maart 2026 heeft de GGD Gelderland-Midden samen met de Omgevingsdienst de Vallei uw woning bezocht naar aanleiding van een melding vanuit de politie. U bent vermist sinds oktober 2025 en uw woning, die nu dus niet door u bewoond wordt, zou vervuild zijn door onder andere de aanwezigheid van muizen.

Dit bezoek is afgelegd zonder uw aanwezigheid en toestemming met een machtiging tot binnentreden door de gemeente Barneveld. Het bezoek is vanuit de GGD Gelderland-Midden afgelegd door ■■■■■

Tijdens het bezoek waren vanuit de Omgevingsdienst de Vallei drie medewerkers aanwezig. Toegang tot de woning werd verschaft door een slotenmaker.

De GGD heeft uw woning bekeken en beoordeeld op woonhygiëne en veiligheid. Tijdens dit bezoek zijn foto's gemaakt. Hierbij ontvangt u de bevindingen van de GGD.

Uw woning betreft een koopwoning in Barneveld. Tot de woning behoort tevens een voor- en achtertuin en een schuur in de achtertuin. U woont hier alleen en heeft huisdieren, namelijk een kat. Deze is tijdens het bezoek niet gezien.

De woning bestaat uit een gang, woonkamer en keuken op de begane grond. Op de begane grond bevinden zich tevens een berging en toilet die in aanbouw zijn. Op de eerste verdieping bevinden zich drie (slaap)kamers en een douche met toilet. Via een vaste trap in één van de slaapkamers is de tweede verdieping te bereiken. Hier zijn nog twee (slaap)kamers aanwezig.

Indruk van de buitenzijde van de woning: De woning is te betreden middels een pad dat begroeid is met planten en onkruid. Ook de achtertuin is volledig begroeid met onkruid en planten.

Met betrekking tot onderhoud ben u zichtbaar bezig met een verbouwing. In de berging en het toilet op de begane grond zijn bouwmaterialen aanwezig voor onder andere het aanleggen van het toilet. Op de tweede verdieping ligt in de kamers veel gereedschap. De Omgevingsdienst heeft aangegeven dat vijf jaar geleden een brand in de woning heeft plaatsgevonden.

De GGD heeft uw woning op een aantal onderdelen beoordeeld:

Toegankelijkheid: Er is in de woning geen sprake van beperkte toegankelijkheid. Bij binnenkomst door de achterdeur in de berging is de woning wel moeilijk te betreden door de aanwezigheid van bouwmaterialen in de gehele berging.



Gelderland-Midden

De voordeur is echter vrij te betreden. Alle kamers in de woning zijn verder te betreden, de gangen in de woning zijn grotendeels vrij van spullen en de vluchtwegen zijn vrij.

Ophoping van vuilnis/afval: In de keuken is sprake van ernstige vervuiling. Hier staat het aanrecht en de vloer geheel vol met open en afgesloten voedingsmiddelen. In de keuken zijn veel muizenkeutels zichtbaar op de vloer en tussen alle levensmiddelen zijn muizen te horen en te zien.

Het aanrecht kan niet gebruikt worden, omdat deze geheel vol staat met servies, afval en voedingsmiddelen. Het op hygiënische wijze bereiden van eten is hier niet mogelijk.

De keuken is wel toegankelijk en door de spullen in de keuken is een breed pad vrij van spullen.

De woonkamer is ingericht met meubelen. Op en rondom de meubelen ligt afval. Zo liggen de tafel en het tv-meubel in de woonkamer geheel vol met afval en staan naast de tafel lege bierflessen en -blikjes (+/- 15). Verder zijn ook in de woonkamer veel muizenkeutels op de vloer zichtbaar evenals resten van spullen waar de muizen aan geknaagd hebben.

In één van de slaapkamers staan twee kattenbakken waarin kattenontlasting zichtbaar is. In de kast van uw slaapkamer staan wat afgesloten voedingsmiddelen. Verder ligt er in de rest van de woning geen afval, maar zijn wel in alle kamers muizenkeutels op de vloeren zichtbaar.

Ophoping van voorwerpen: Door de gehele woning zijn veel spullen aanwezig.

In de keuken betreft dit voornamelijk voedingsmiddelen. In de andere ruimten betreft dit bouwmaterialen en gebruiksartikelen. In de woonkamer liggen spullen verspreid door de kamer, bijvoorbeeld een kachel die nog niet geïnstalleerd is, barbecue-gereedschap etc.

In de twee slaapkamers op de tweede verdieping ligt vooral gereedschap verspreid door de kamers. Voor alle ruimten geldt dat er veel spullen aanwezig zijn, maar dit de toegankelijkheid niet beïnvloedt. Alle (door)gangen zijn vrij. Alle ruimten zijn te betreden en hier kan doorheen gelopen worden, alle deuren en ramen zijn bereikbaar in geval van nood.

Hygiëne van vloer en tapijt (excl. badkamer en toilet): Overal is de vloer vervuild met vuil en met muizenkeutels. In de keuken is dit het ergste.

Hygiëne van muren, zichtbaar meubeloppervlak en vensterbanken: De muren en zichtbare meubeloppervlakken zijn allen bedekt met een laag vuil en stof.

Hygiëne van badkamer en toilet: Het toilet beneden is nog in aanbouw. De badkamer op de eerste verdieping is vuil. Hier staan veel flessen water, waarschijnlijk heeft u dit gebruikt omdat het water hier afgesloten is. De toiletpot is aan de binnenzijde vervuild met ontlasting.

Hygiëne van keuken en voedsel: De keuken is toegankelijk maar is in zeer onhygiënische staat. In de keuken staat het aanrecht geheel vol met voedingsmiddelen, afval en etensresten. Op het aanrecht staat dit tot ongeveer 50 cm hoog. Het aanrecht kan hierdoor niet gebruikt worden voor het bereiden van voeding. Op de vloer in de keuken ligt afval en staan voedingsmiddelen verspreid over de vloer.

Aanwezigheid van geur: In de woning is de geur van muizenurine te ruiken.

Aanwezigheid van ongedierte: In de gehele woning is zichtbaar sprake van een muizenplaag. In alle kamers in de woning liggen muizenkeutels. Voornamelijk in de keuken zijn de muizen tijdens ons bezoek gezien en gehoord.

Staat van het slaapvertrek: Op de gehele eerste en tweede verdieping ontbreekt vloerbedekking. U woont hier op de kale betonvloer.

Eén van de slaapkamers op de eerste verdieping is ingericht met een bed. Het bed is toegankelijk. Het beddengoed hier is wel vuil. Een andere slaapkamer op de eerste verdieping is in gebruik als wasruimte en de derde kamer als kattenruimte. Hier staan twee kattenbakken en andere spullen voor de katten.



Gelderland-Midden

De twee kamers op de tweede verdieping worden gebruikt voor de opslag van spullen, voornamelijk gereedschap en bouwmaterialen.

Overige woon- en leefomstandigheden

Is er is stromend water in het huis?	Nee
Is de elektriciteit aangesloten en werkt deze?	Ja
Zijn er brandmelders in huis?	Onbekend
Kan het huis worden afgesloten?	Ja

Met betrekking tot de veiligheid en gezondheid van bewoners kan op basis van het bezoek gesteld worden dat er sprake is van gezondheidsrisico's. De keuken is vervuild door de hoeveelheid afval en hier kan op dit moment niet op hygiënische wijze eten bereid worden. Ook de badkamer/toilet is vervuild en het water is hier afgesloten. Daarnaast zijn er veel muizen aanwezig in de woning, waarschijnlijk ten gevolge van de hoeveelheid (organisch)afval en voedingsmiddelen in de woning. Muizen kunnen bacteriën overbrengen en infecties of ontstekingen veroorzaken. Muizen kunnen verder overlast in de directe omgeving veroorzaken. In uw buurt is hiervan nu al sprake.

U was vermist ten tijde van het bezoek waardoor de situatie met u niet besproken kon worden. Vervolgacties zullen door de Omgevingsdienst ingezet worden. Dit kan bijvoorbeeld het wegnemen van het afval en de voedingsmiddelen in de woning zijn en de bestrijding van de muizen om de huidige overlast in de omgeving weg te nemen.

Zodra er weer contact met u is, is het wenselijk om de woonsituatie met u door te spreken en hierin ook de mogelijke inzet van hulpverlening te bespreken.

Dit rapport zal ook verzonden worden aan:

- Omgevingsdienst de Vallei;
- Gemeente Barneveld.

Met vriendelijke groet;

■■■■■■■■■■

GGD Gelderland Midden /Afdeling OGGZ

██████████
Slangenburg ██████████
3772 LV Barneveld

Datum 14-04-2026
██████████
woonhygiene@vggm.nl
088-3555200

Onderwerp Verzoek om contact

Geachte ██████████,

Op 24 maart 2026 heeft de GGD Gelderland-Midden samen met de Omgevingsdienst de Vallei uw woning bezocht naar aanleiding van een melding vanuit de politie. De GGD constateerde dat er sprake was van gezondheidsrisico's door vervuiling van de woning en de aanwezigheid van muizen in de woning. Inmiddels heeft bestrijding van de muizen plaatsgevonden en zal schoonmaak van de woning gaan plaatsvinden. De kosten hiervan zullen op u verhaald worden.

Graag gaan de gemeente Barneveld en ik met u in gesprek over de huidige situatie en de zorg die we om u en uw woonsituatie hebben. Graag willen we hierbij met u kijken naar afspraken om herhaling van de huidige situatie te voorkomen en zo nodig naar inzet van ondersteuning. Zou u voor het maken van een afspraak hierover contact willen opnemen met ██████████, procesregisseur zorg en veiligheid van de gemeente Barneveld, op telefoonnummer 06 ██████████ of per email op ██████████@barneveld.nl

Met vriendelijke groet;

██████████

GGD Gelderland Midden /Afdeling OGGZ

Mede namens ██████████ procesregisseur zorg en veiligheid Gemeente Barneveld.

MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING

De burgemeester van de gemeente Barneveld,

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden juncto artikel 18.7 van de Omgevingswet;

Geeft machtiging aan [REDACTED] en [REDACTED], in dienst van Omgevingsdienst de Vallei en aangewezen op grond van artikel 18.6 van de Omgevingswet (gelezen in samenhang met artikel 92 van de Woningwet) in hoedanigheid als toezichthouder (als bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht), de hen vergezellende Boa's en/of ambtenaren van de politie en de medewerkers van de Gemeentelijke Gezondheidsdienst en aan alle onder leiding van deze toezichthouder optredende personen.

Om toezicht te houden op de naleving van de Omgevingswet en bij en krachtens het volgens deze wet bepaalde, waaronder het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Zonder toestemming van de bewoner(s) en zo nodig met behulp van de sterke arm binnen te treden in de woning(en) op het perceel gelegen aan de Slangenburg [REDACTED] 3772 LV, Barneveld kadastraal bekend als gemeente Barneveld, sectie E, perceelnummer 2948.

Overwegende dat:

- Er een vermoeden is dat de woning ernstig vervuild is;
- De toezichthouders en politie geprobeerd hebben om contact te krijgen met de eigenaar van de woning;
- De eigenaar vermist is;
- De situatie in de woning mogelijk niet brandveilig is;
- Er geen andere mogelijkheid is om de situatie vast te stellen (welke minder ingrijpend is). De toezichthouders kunnen van buitenaf de situatie niet vaststellen;
- Gelet op het voorgaande is er geen sprake van ernstige nadelige gevolgen die onevenredig zijn voor de bewoner(s).

Bepaalt voorts dat:

- bij afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning(en) kan worden binnengetroden voor zover dit dringend noodzakelijk is;
- degenen die bevoegd zijn zonder toestemming binnen te treden zich door anderen kunnen laten vergezellen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs noodzakelijk is.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven en de drie daaropvolgende dagen.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u op grond van Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van uitreiking van dit besluit bezwaar maken bij de burgemeester van Barneveld, postbus 63, 3770 AB, Barneveld. Het bezwaarschrift moet naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar moet bevatten.

Afgegeven te Barneveld op 23 maart 2026

De burgemeester,

J. van der Tak

Bijlage: bezwaarbijsluiter

Vindt u het besluit om bepaalde redenen onjuist?

Wanneer u het besluit om bepaalde redenen onjuist vindt, kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen.

Wanneer kan dat?

Na de bekendmaking heeft u 6 weken de tijd om een bezwaarschrift in te dienen. Deze termijn begint op de dag na de dag van verzending of uitreiking die op het besluit staat vermeld.

Bij wie maakt u bezwaar?

U kunt het bezwaarschrift zenden aan de burgemeester. De burgemeester zal na een nieuwe overweging een beslissing nemen op uw bezwaarschrift. Mogelijk wordt u verzocht om uw bezwaren toe te lichten in een hoorzitting van de bezwarencommissie.

Wat moet er in het bezwaarschrift staan?

Het bezwaarschrift moet in elk geval de volgende gegevens bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening (dit is de datum van opstellen);
- c. een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Voeg het kenmerk of een kopie van het besluit toe;
- d. de redenen van het bezwaar.

Er moet een handtekening onder uw bezwaarschrift staan.

Waarheen stuurt u een bezwaarschrift?

U kunt uw bezwaarschrift sturen aan:

De burgemeester van Barneveld
Postbus 63
3770 AB BARNEVELD

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via de website van de gemeente Barneveld (<http://www.barneveld.nl/>). Gebruik hierbij uw DigiD.

Voorlopige voorziening

Wanneer u bij de burgemeester een bezwaarschrift heeft ingediend, kunt u vragen om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening kan getroffen worden door de Voorzieningenrechter van de Rechtbank in Arnhem. Het aanvragen van zo'n voorlopige voorziening kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht.

U kunt hierom vragen wanneer u vindt dat spoed nodig is.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Wanneer u de uitvoering van het besluit tegen wilt houden, dient u een voorlopige voorziening aan te vragen.

Waarheen zendt u een verzoek om voorlopige voorziening

Verzoeken voor een voorlopige voorziening moeten in tweevoud gestuurd worden naar:

Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM ARNHEM

U moet een kopie van het bestreden besluit bijvoegen.

U kunt uw verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via [https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-](https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/Pagina's/Voorlopig-voorziening.aspx)

[contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/Pagina's/Voorlopig-voorziening.aspx](https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/Pagina's/Voorlopig-voorziening.aspx).

Gebruik daarbij uw elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Griffierecht verzoek voorlopige voorziening

Voor het behandelen van een dergelijk verzoek wordt griffierecht geheven. Dit bedraagt € 194,-- voor natuurlijke personen en € 385,-- voor rechtspersonen.

MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. artikel 5:27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb, artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 lid 1 Omgevingswet.

Geeft hierbij schriftelijk machtiging aan

Toezichthouder [REDACTED] en [REDACTED] in dienst van Omgevingsdienst de Vallei en aangewezen op grond van art. 18.6 Omgevingswet in hoedanigheid als toezichthouder (als bedoeld in artikel 5:11 van de Awb), en de daarbij vergezellende medewerkers van het bedrijf [REDACTED] en/of de ambtenaren van de politie.

Om toezicht te houden op de naleving van de bepalingen uit de Omgevingswet, meer specifiek artikel 22.18 Omgevingsplan van de gemeente Barneveld, welk artikel kort weergegeven bepaalt dat een bouwwerk zich in zodanige staat dient te bevinden, dat dit geen hinder voor personen en gevaar voor de veiligheid of gezondheid van personen oplevert.

Zonder toestemming van de bewoner en zo nodig met behulp van de sterke arm binnen te treden in de woning(en) op het adres Slangenburg [REDACTED] 3772 LV Barneveld kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie E en perceelnummer 2948.

Overwegende dat:

- de woning ernstig vervuild is;
- De toezichthouders en politie geprobeerd hebben om contact te krijgen met de eigenaar van de woning;
- De eigenaar vermist is;
- De situatie in de woning niet gezond is voor de bewoner en omwonenden;
- Er geen andere mogelijkheid is om de situatie vast te stellen (welke minder ingrijpend is). De toezichthouders kunnen vanaf buitenaf de situatie niet vaststellen.
- Gelet op het voorgaande er geen sprake is van ernstige nadelige gevolgen die onevenredig zijn voor de bewoner(s).

Bepaalt voorts dat:

- degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen, voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist;
- de voornoemde toezichthouder(s) bij onmogelijkheid van het betreden van de woning(en), bijvoorbeeld in geval van afwezigheid van de bewoner(s), zich toegang kan verschaffen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist.

Deze schriftelijke machtiging treedt in werking op de dag waarop zij is afgegeven tot en met de derde dag na afgifte.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u op grond van Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van uitreiking van dit besluit bezwaar maken bij de burgemeester van Barneveld, postbus 63, 3770 AB, Barneveld. Het bezwaarschrift moet naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar moet bevatten.

Afgegeven te Barneveld op 29 april 2026,

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Secretaris,

De burgemeester

W. Wieringa

J. van der Tak

de burgemeester,

J. van der Tak
burgemeester

MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING

De burgemeester van de gemeente Barneveld,

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden juncto artikel 18.7 van de Omgevingswet;

Geeft machtiging aan [REDACTED], in dienst van Omgevingsdienst de Vallei en aangewezen op grond van artikel 18.6 van de Omgevingswet (gelezen in samenhang met artikel 92 van de Woningwet) in hoedanigheid als toezichthouder (als bedoeld in artikel 5:11 van de Algemene wet bestuursrecht), de hen vergezellende Boa's en/of ambtenaren van politie, een ongediertebestrijder en aan alle onder leiding van deze toezichthouder optredende personen.

Om toezicht te houden op de naleving van de Omgevingswet en bij en krachtens het volgens deze wet bepaalde, waaronder het Besluit bouwwerken leefomgeving.

Zonder toestemming van de bewoner(s) en zo nodig met behulp van de sterke arm binnen te treden in de woning(en) op het perceel gelegen aan de Slangenburg [REDACTED] 3772 LV, Barneveld kadastraal bekend als gemeente Barneveld, sectie E, perceelnummer 2948.

Overwegende dat:

- De woning ernstig vervuild is;
- De toezichthouders en politie geprobeerd hebben om contact te krijgen met de eigenaar van de woning;
- De eigenaar vermist is;
- De situatie in de woning niet gezond is voor de bewoner en omwonenden
- Er geen andere mogelijkheid is om de situatie vast te stellen (welke minder ingrijpend is). De toezichthouders kunnen van buitenaf de situatie niet vaststellen.
- Gelet op het voorgaande is er geen sprake van ernstige nadelige gevolgen die onevenredig zijn voor de bewoner(s).

Bepaalt voorts dat:

- bij afwezigheid van de bewoner(s) in de genoemde woning(en) kan worden binnengetreden voor zover dit dringend noodzakelijk is;
- degenen die bevoegd zijn zonder toestemming binnen te treden zich door anderen kunnen laten vergezellen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs noodzakelijk is.

Deze machtiging is van kracht op de dag waarop zij is afgegeven en de drie daaropvolgende dagen.

Afgegeven te Barneveld op 30 maart 2026
De burgemeester,

J. van der Tak

Bijlage: bezwaarsluiting

Vindt u het besluit om bepaalde redenen onjuist?

Wanneer u het besluit om bepaalde redenen onjuist vindt, kunt u op grond van de Algemene wet bestuursrecht een bezwaarschrift indienen.

Wanneer kan dat?

Na de bekendmaking heeft u 6 weken de tijd om een bezwaarschrift in te dienen. Deze termijn begint op de dag na de dag van verzending of uitreiking die op het besluit staat vermeld.

Bij wie maakt u bezwaar?

U kunt het bezwaarschrift zenden aan de burgemeester. De burgemeester zal na een nieuwe overweging een beslissing nemen op uw bezwaarschrift. Mogelijk wordt u verzocht om uw bezwaren toe te lichten in een hoorzitting van de bezwarencommissie.

Wat moet er in het bezwaarschrift staan?

Het bezwaarschrift moet in elk geval de volgende gegevens bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening (dit is de datum van opstellen);
- c. een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Voeg het kenmerk of een kopie van het besluit toe;
- d. de redenen van het bezwaar.

Er moet een handtekening onder uw bezwaarschrift staan.

Waarheen stuurt u een bezwaarschrift?

U kunt uw bezwaarschrift sturen aan:

De burgemeester van Barneveld
Postbus 63
3770 AB BARNEVELD

U kunt uw bezwaarschrift ook digitaal indienen via de website van de gemeente Barneveld (<http://www.barneveld.nl/>). Gebruik hierbij uw DigiD.

Voorlopige voorziening

Wanneer u bij de burgemeester een bezwaarschrift heeft ingediend, kunt u vragen om een voorlopige voorziening. Een voorlopige voorziening kan getroffen worden door de Voorzieningenrechter van de Rechtbank in Arnhem. Het aanvragen van zo'n voorlopige voorziening kan op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht.

U kunt hierom vragen wanneer u vindt dat spoed nodig is.

Een bezwaarschrift heeft geen schorsende werking. Wanneer u de uitvoering van het besluit tegen wilt houden, dient u een voorlopige voorziening aan te vragen.

Waarheen zendt u een verzoek om voorlopige voorziening

Verzoeken voor een voorlopige voorziening moeten in tweevoud gestuurd worden naar:

Rechtbank Gelderland, Locatie Arnhem
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM ARNHEM

U moet een kopie van het bestreden besluit bijvoegen.

U kunt uw verzoek om voorlopige voorziening ook digitaal indienen bij genoemde rechtbank via

<https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht/Procedures/Pagina's/Voorlopig-voorziening.aspx>.

Gebruik daarbij uw elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Griffierecht verzoek voorlopige voorziening

Voor het behandelen van een dergelijk verzoek wordt griffierecht geheven. Dit bedraagt € 194,-- voor natuurlijke personen en € 385,-- voor rechtspersonen.

MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. artikel 5:27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb, artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 lid 1 Omgevingswet.

Geeft hierbij schriftelijk machtiging aan

Toezichthouder [REDACTED] en [REDACTED] in dienst van Omgevingsdienst de Vallei en aangewezen op grond van art. 18.6 Omgevingswet in hoedanigheid als toezichthouder (als bedoeld in artikel 5:11 van de Awb), en de daarbij vergezellende medewerkers van het bedrijf [REDACTED] en/of de ambtenaren van de politie.

Om toezicht te houden op de naleving van de bepalingen uit de Omgevingswet, meer specifiek artikel 22.18 Omgevingsplan van de gemeente Barneveld, welk artikel kort weergegeven bepaalt dat een bouwwerk zich in zodanige staat dient te bevinden, dat dit geen hinder voor personen en gevaar voor de veiligheid of gezondheid van personen oplevert.

Zonder toestemming van de bewoner en zo nodig met behulp van de sterke arm binnen te treden in de woning(en) op het adres Slangenburg [REDACTED] 3772 LV Barneveld kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie E en perceelnummer 2948.

Overwegende dat:

- de woning ernstig vervuild is;
- De toezichthouders en politie geprobeerd hebben om contact te krijgen met de eigenaar van de woning;
- De eigenaar vermist is;
- De situatie in de woning niet gezond is voor de bewoner en omwonenden;
- Er geen andere mogelijkheid is om de situatie vast te stellen (welke minder ingrijpend is). De toezichthouders kunnen vanaf buitenaf de situatie niet vaststellen.
- Gelet op het voorgaande er geen sprake is van ernstige nadelige gevolgen die onevenredig zijn voor de bewoner(s).

Bepaalt voorts dat:

- degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen, voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist;
- de voornoemde toezichthouder(s) bij onmogelijkheid van het betreden van de woning(en), bijvoorbeeld in geval van afwezigheid van de bewoner(s), zich toegang kan verschaffen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist.

Deze schriftelijke machtiging treedt in werking op de dag waarop zij is afgegeven tot en met de derde dag na afgifte.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u op grond van Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van uitreiking van dit besluit bezwaar maken bij de burgemeester van Barneveld, postbus 63, 3770 AB, Barneveld. Het bezwaarschrift moet naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar moet bevatten.

Afgegeven te Barneveld op 11 april 2026,

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Secretaris,

De burgemeester

W. Wieringa

J. van der Tak

de burgemeester,

J. van der Tak
burgemeester

MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. artikel 5:27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb, artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 lid 1 Omgevingswet.

Geeft hierbij schriftelijk machtiging aan

Toezichthouder [REDACTED] en [REDACTED] in dienst van Omgevingsdienst de Vallei en aangewezen op grond van art. 18.6 Omgevingswet in hoedanigheid als toezichthouder (als bedoeld in artikel 5:11 van de Awb), en de daarbij vergezellende medewerkers van het bedrijf [REDACTED] en/of de ambtenaren van de politie.

Om toezicht te houden op de naleving van de bepalingen uit de Omgevingswet, meer specifiek artikel 22.18 Omgevingsplan van de gemeente Barneveld, welk artikel kort weergegeven bepaalt dat een bouwwerk zich in zodanige staat dient te bevinden, dat dit geen hinder voor personen en gevaar voor de veiligheid of gezondheid van personen oplevert.

Zonder toestemming van de bewoner en zo nodig met behulp van de sterke arm binnen te treden in de woning(en) op het adres Slangenburg [REDACTED] 3772 LV Barneveld kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie E en perceelnummer 2948.

Overwegende dat:

- de woning ernstig vervuild is;
- De toezichthouders en politie geprobeerd hebben om contact te krijgen met de eigenaar van de woning;
- De eigenaar vermist is;
- De situatie in de woning niet gezond is voor de bewoner en omwonenden;
- Er geen andere mogelijkheid is om de situatie vast te stellen (welke minder ingrijpend is). De toezichthouders kunnen vanaf buitenaf de situatie niet vaststellen.
- Gelet op het voorgaande er geen sprake is van ernstige nadelige gevolgen die onevenredig zijn voor de bewoner(s).

Bepaalt voorts dat:

- degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen, voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist;
- de voornoemde toezichthouder(s) bij onmogelijkheid van het betreden van de woning(en), bijvoorbeeld in geval van afwezigheid van de bewoner(s), zich toegang kan verschaffen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist.

Deze schriftelijke machtiging treedt in werking op de dag waarop zij is afgegeven tot en met de derde dag na afgifte.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u op grond van Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van uitreiking van dit besluit bezwaar maken bij de burgemeester van Barneveld, postbus 63, 3770 AB, Barneveld. Het bezwaarschrift moet naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar moet bevatten.

Afgegeven te Barneveld op 13 april 2026,

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Secretaris.

De burgemeester

W. Wieringa

J. van der Tak

de burgemeester,

J. van der Tak
burgemeester

MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. artikel 5:27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb), artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 lid 1 Omgevingswet.

Geeft hierbij schriftelijk machtiging aan

Toezichthouder [REDACTED], [REDACTED] en [REDACTED] in dienst van Omgevingsdienst de Vallei en aangewezen op grond van art. 18.6 Omgevingswet in hoedanigheid als toezichthouder (als bedoeld in artikel 5:11 van de Awb), en de daarbij vergezellende medewerkers van het bedrijf [REDACTED] en/of de ambtenaren van de politie.

Om toezicht te houden op de naleving van de bepalingen uit de Omgevingswet, meer specifiek artikel 22.18 Omgevingsplan van de gemeente Barneveld, welk artikel kort weergegeven bepaalt dat een bouwwerk zich in zodanige staat dient te bevinden, dat dit geen hinder voor personen en gevaar voor de veiligheid of gezondheid van personen oplevert.

Zonder toestemming van de bewoner en zo nodig met behulp van de sterke arm binnen te treden in de woning(en) op het adres Slangenburg [REDACTED] 3772 LV Barneveld kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie E en perceelnummer 2948.

Overwegende dat:

- de woning ernstig vervuild is;
- De toezichthouders en politie geprobeerd hebben om contact te krijgen met de eigenaar van de woning;
- De eigenaar vermist is;
- De situatie in de woning niet gezond is voor de bewoner en omwonenden;
- Er geen andere mogelijkheid is om de situatie vast te stellen (welke minder ingrijpend is). De toezichthouders kunnen vanaf buitenaf de situatie niet vaststellen.
- Gelet op het voorgaande er geen sprake is van ernstige nadelige gevolgen die onevenredig zijn voor de bewoner(s).

Bepaalt voorts dat:

- degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen, voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist;
- de voornoemde toezichthouder(s) bij onmogelijkheid van het betreden van de woning(en), bijvoorbeeld in geval van afwezigheid van de bewoner(s), zich toegang kan verschaffen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist.

Deze schriftelijke machtiging treedt in werking op de dag waarop zij is afgegeven tot en met de derde dag na afgifte.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u op grond van Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van uitreiking van dit besluit bezwaar maken bij de burgemeester van Barneveld, postbus 63, 3770 AB, Barneveld. Het bezwaarschrift moet naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar moet bevatten.

Afgegeven te Barneveld op 16 april 2026,

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Secretaris,

De burgemeester

W. Wieringa

J. van der Tak

de burgemeester,

J. van der Tak
burgemeester

MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. artikel 5:27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb, artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 lid 1 Omgevingswet.

Geeft hierbij schriftelijk machtiging aan

Toezichthouder [REDACTED], [REDACTED] en [REDACTED] in dienst van Omgevingsdienst de Vallei en aangewezen op grond van art. 18.6 Omgevingswet in hoedanigheid als toezichthouder (als bedoeld in artikel 5:11 van de Awb), en de daarbij vergezellende medewerkers van het bedrijf [REDACTED] en/of de ambtenaren van de politie.

Om toezicht te houden op de naleving van de bepalingen uit de Omgevingswet, meer specifiek artikel 22.18 Omgevingsplan van de gemeente Barneveld, welk artikel kort weergegeven bepaalt dat een bouwwerk zich in zodanige staat dient te bevinden, dat dit geen hinder voor personen en gevaar voor de veiligheid of gezondheid van personen oplevert.

Zonder toestemming van de bewoner en zo nodig met behulp van de sterke arm binnen te treden in de woning(en) op het adres Slangenburg [REDACTED] 3772 LV Barneveld kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie E en perceelnummer 2948.

Overwegende dat:

- de woning ernstig vervuild is;
- De toezichthouders en politie geprobeerd hebben om contact te krijgen met de eigenaar van de woning;
- De eigenaar vermist is;
- De situatie in de woning niet gezond is voor de bewoner en omwonenden;
- Er geen andere mogelijkheid is om de situatie vast te stellen (welke minder ingrijpend is). De toezichthouders kunnen vanaf buitenaf de situatie niet vaststellen.
- Gelet op het voorgaande er geen sprake is van ernstige nadelige gevolgen die onevenredig zijn voor de bewoner(s).

Bepaalt voorts dat:

- degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen, voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist;
- de voornoemde toezichthouder(s) bij onmogelijkheid van het betreden van de woning(en), bijvoorbeeld in geval van afwezigheid van de bewoner(s), zich toegang kan verschaffen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist.

Deze schriftelijke machtiging treedt in werking op de dag waarop zij is afgegeven tot en met de derde dag na afgifte.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u op grond van Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van uitreiking van dit besluit bezwaar maken bij de burgemeester van Barneveld, postbus 63, 3770 AB, Barneveld. Het bezwaarschrift moet naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar moet bevatten.

Afgegeven te Barneveld op 20 april 2026,

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Secretaris,

[Redacted signature]

W. Wieringa

de burgemeester,

[Redacted signature]

J. van der Tak
burgemeester

De burgemeester

[Redacted signature]

J. van der Tak

[Redacted signature]

[Redacted signature]

MACHTIGING TOT BINNENTREDEN IN EEN WONING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barneveld,

Gelet op het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. artikel 5:27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb, artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 lid 1 Omgevingswet.

Geeft hierbij schriftelijk machtiging aan

Toezichthouder [REDACTED], [REDACTED] en [REDACTED] in dienst van Omgevingsdienst de Vallei en aangewezen op grond van art. 18.6 Omgevingswet in hoedanigheid als toezichthouder (als bedoeld in artikel 5:11 van de Awb), en de daarbij vergezellende medewerkers van het bedrijf [REDACTED] en/of de ambtenaren van de politie.

Om toezicht te houden op de naleving van de bepalingen uit de Omgevingswet, meer specifiek artikel 22.18 Omgevingsplan van de gemeente Barneveld, welk artikel kort weergegeven bepaalt dat een bouwwerk zich in zodanige staat dient te bevinden, dat dit geen hinder voor personen en gevaar voor de veiligheid of gezondheid van personen oplevert.

Zonder toestemming van de bewoner en zo nodig met behulp van de sterke arm binnen te treden in de woning(en) op het adres Slangenburg [REDACTED] 3772 LV Barneveld kadastraal bekend gemeente Barneveld, sectie E en perceelnummer 2948.

Overwegende dat:

- de woning ernstig vervuild is;
- De toezichthouders en politie geprobeerd hebben om contact te krijgen met de eigenaar van de woning;
- De eigenaar vermist is;
- De situatie in de woning niet gezond is voor de bewoner en omwonenden;
- Er geen andere mogelijkheid is om de situatie vast te stellen (welke minder ingrijpend is). De toezichthouders kunnen vanaf buitenaf de situatie niet vaststellen.
- Gelet op het voorgaande er geen sprake is van ernstige nadelige gevolgen die onevenredig zijn voor de bewoner(s).

Bepaalt voorts dat:

- degene die bevoegd is zonder toestemming van de bewoner binnen te treden zich door anderen kan doen vergezellen, voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist;
- de voornoemde toezichthouder(s) bij onmogelijkheid van het betreden van de woning(en), bijvoorbeeld in geval van afwezigheid van de bewoner(s), zich toegang kan verschaffen voor zover dit voor het doel van het binnentreden redelijkerwijs is vereist.

Deze schriftelijke machtiging treedt in werking op de dag waarop zij is afgegeven tot en met de derde dag na afgifte.

Als u het niet eens bent met dit besluit kunt u op grond van Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de datum van uitreiking van dit besluit bezwaar maken bij de burgemeester van Barneveld, postbus 63, 3770 AB, Barneveld. Het bezwaarschrift moet naam en adres, dagtekening, kenmerk of omschrijving van het besluit en de gronden van het bezwaar moet bevatten.

Afgegeven te Barneveld op 23 april 2026,

Burgemeester en wethouders voornoemd,

Secretaris,

[Redacted signature]

W. Wieringa

de burgemeester,

De burgemeester

[Redacted signature]

J. van der Tak

J. van der Tak
burgemeester

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]



Afschrift achtergelaten in de woning

30 mrt 2026, 13:40:26



30 mrt 2026, 13:46:48



30 mrt 2026, 13:45:23



30 mrt 2026, 13:22:31





Retouradres: Postbus 9024, 6710 HM Ede

Verslag binnentreden en toepassen bestuursdwang Slangenburg ■ te Barneveld op 9 april 2026

In verband met een inspectie van de woning aan de Slangenburg ■ te Barneveld, ben ik hierbij aanwezig geweest.

Op bovengenoemde datum heb ik, ■, toezichthouder als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht, bij Omgevingsdienst De Vallei, een controle uitgevoerd op het adres Slangenburg ■ in Barneveld. De controle heb ik samen met jurist en tevens toezichthouder ■ en ■ van de Omgevingsdienst de Vallei en ■ van '■' uitgevoerd.

Krachtens een machtiging tot binnentreden van het college en de burgemeester van gemeente Barneveld welke machtiging op 8 april 2027 is afgegeven op grond van het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. artikel 5:27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb, artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 lid 1 Omgevingswet Binnengetreden in de woning aan Slangenburg ■ 3772 LV Barneveld, met als eigenaar ■ ■

Bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, ter uitvoering van de toezichtbevoegdheid als bedoeld in artikel 5:18 van de Algemene wet bestuursrecht, om bestuursdwang toe te passen, zoals aangezegd is in ons besluit van 26 maart 2026.

Waarneming:

Tijdens deze controle hebben wij op het perceel aan het adres Slangenburg ■ in Barneveld niemand aangetroffen.

Wij hebben het volgende op het adres geconstateerd:

- De woning is niet voldoende opgeruimd en schoongemaakt;
- Op de benedenverdieping is geconstateerd dat er nog diverse spullen en met name voedingsmiddelen aanwezig waren;
- Op de benedenverdieping is niet schoon gemaakt en er was afval aanwezig met daarbij ongedierte en uitwerpselen daarvan.

Controle verslag

Bij de controle was ook aanwezig ■ werkzaam bij ■ Tijdens de controle heeft ■ het tijdsverloop vastgelegd (zie hieronder in cursief). In de bijlage zijn foto's van spullen in de woning gemaakt.

Conclusie:

De overtreding is niet beëindigd. Er is niet voldaan aan de last onder bestuursdwang. Wij gaan zelf maatregelen nemen om de overtreding te beëindigen. Er is een ongediertebestrijder ingeschakeld om de muizen te bestrijden.

Tijdsverloop genoteerd door ■

Op 9 april 2026 omstreeks 08:20 uur, heb ik, ■, juridisch

medewerker, tevens aangewezen als toezichthouder in de zin van de Algemene wet bestuursrecht, met ■

■■■■■■■■■■, toezichthouder, alsmede door de toezichthouder aangewezen persoon een controle uitgevoerd op het adres Slangenburg ■■■■ in Barneveld. Bij deze controle was ook ■■■■ werkzaam bij ■■■■ aanwezig.

Het doel van de controle was om vast te stellen of werd voldaan aan de last onder bestuursdwang van 25 maart 2026. De last onder bestuursdwang is opgelegd in verband met de gezondheid van partijen en van de omgeving.

08:20: ■■■■ heeft de burens op huisnummer ■■■■ en op huisnummer ■■■■ op de hoogte gebracht van de mogelijke werkzaamheden die worden uitgevoerd

08:24: ■■■■ en ik, ■■■■, hebben zich gemeld bij de woning. Vervolgens heeft ■■■■ aangebeld bij de woning. Wij hebben één minuut gewacht bij de woning maar niemand heeft de deur geopend. Daarbij hebben wij een machtiging van het college van burgemeester en wethouders om de bestuursdwang uit te voeren.

08:25: ■■■■ heeft de sleutel en maakt de deur van de garage open om naar binnen te gaan.

08:26: er is een ronde door de woning gelopen om te controleren of de stekkers uit de stopcontacten zijn gehaald. In de slaapkamer op de eerste verdieping wordt een stekker uit het stopcontact gehaald.

08:31: er wordt door de woning gekeken of er nog meer stekkers in stopcontacten aanwezig zijn. In de keuken wordt een stekker uit het stopcontact gehaald.

08:33: de ongediertebestrijder, ■■■■, is aanwezig bij de woning. Ik, ■■■■, heb hem uitgelegd dat wij overal foto's van maken en dat wij dit zullen vastleggen in een rapport. Hij gaat hiermee akkoord. De ongediertebestrijder is eerder in de woning geweest en geeft nu aan dat er brouwpakketten om bier te maken aanwezig zijn. Deze dienen te worden verwijderd.

08:34: ■■■■ en ■■■■ gaan samen naar binnen om de woning te bekijken en welke voedingsmiddelen of andere producenten weg moeten zodat er zo min mogelijk voedsel aanwezig is voor de ongedierte.

08:48: ■■■■ en ■■■■ komen naar buiten. Zij geven aan dat de cv-ketel aan moet blijven en dat al het voedsel dat niet in blik of in glazen potten zitten, verwijderd moeten worden. Als er namelijk nog etensresten in de woning aanwezig zijn, zullen de ongedierte dit gaan eten in plaats van het muizengif.

08:53: ■■■■ en ik, ■■■■, betreden opnieuw de woning om foto's te maken van het voedsel en spullen die weg worden gegooid. Op de bovenste verdieping wordt een foto gemaakt van de cv-ketel. Bij de cv-ketel wordt ook asbest aangetroffen. Op de bovenste verdieping wordt niets weggegooid. Op de bovenste verdieping zijn twee kamers aanwezig.

08:55: er wordt kattenvoer aangetroffen bij de trap. Deze dient te worden verwijderd omdat de ongedierte hieraan kunnen eten. De kamer bij de trap wordt geopend en daar worden kastanjes aangetroffen. Ook is één doos hazelnoten aanwezig en vier bierpakketten aangetroffen. Deze worden verwijderd en weggegooid, omdat de muizen hieraan kunnen eten.

08:59: op de badkamer zijn geen etensresten aangetroffen. Er is een stekker in een stopcontact aangetroffen. Deze stekker wordt uit het stopcontact gehaald.

08:59: op de gang staan vier zakken kattenvoer en één zak brouwsuiker voor bier. Deze worden weggegooid.

09:00: in de slaapkamer wordt een stekker uit het stopcontact gehaald. In de kast op de slaapkamer staat

voedsel in glazenpotten. Deze worden niet verwijderd. Er staan wel vier potten stroop. Deze worden wel weggegooid. Op het nachtkastje bij het bed liggen vier zakken snoep. Deze worden ook weggegooid.

09:02: in de woonkamer zijn speculaaskoeken aanwezig. In de kast in de woonkamer zijn vele koeken aangetroffen, deze worden ook weggehaald. Onder in die kast staan glazen potten en blikken. Deze worden niet verwijderd. Op een kast staan zaadjes, zeven stuks. Deze worden verwijderd. In het kastje waar de zaadjes op staan liggen geen etenswaren.

09:09: drie wafelverpakkingen liggen op een tafel en worden weggehaald.

09:13: de bestrijder geeft aan dat de zaadjes ook weg moeten. Ook de zaden op de grond. Op tafel liggen pepermuntjes en een zak koffiebonen. Deze moeten ook worden verwijderd.

09:15: keukenkastjes rechtsboven staan veel etenswaren in. De magnetron en de oven zijn leeg. De la onder de oven zit één zak koffie in. De kast links van de oven zijn geen etenswaren aanwezig. Bovenkastjes in de keuken zit rechts etenswaren. De linker bovenkastje en in het kastje in het midden zitten etenswaren. In de ladekast rechts in de keuken zit bakpoeder en paracetamol. Onder de ladekast rechts zitten etenswaren. De tweede ladekast zit bestek. Daaronder zit koffie. De lade aan de linkerkant is een messenla en hier zijn geen etenswaren aanwezig. Onder de messenla zijn pannen en hier is ook geen eten aanwezig. In het kastje onder de spoelbak zijn schoonmaakspullen aanwezig. In de vaatwasser is schone vaat aanwezig.

09:23: er wordt een overzichtsfoto gemaakt van de voedingsmiddelen die op het keukenblad aanwezig zijn. Daarna wordt de grond gefotografeerd.

09:27: de spullen op de koelkast wordt gefotografeerd. Er staan veel potten en blikken. Kruidenkast wordt geopend en er staan vele kruiden. De kruiden in glazen potten worden niet verwijderd. Gehaktkruiden, gebakken uitjes, bouillon en maizena kruiden worden weggegooid.

09:32: koelkast wordt geopend. In de koelkast wordt niks weggegooid.

09:33 er wordt een boodschappenkrat aangetroffen in de keuken. Een pak cheesecakemix is aanwezig en wordt verwijderd. De vriezer wordt geopend. Hierin hoeft niets weg. Alles moet hier weg wat niet in blik of potten staat. Voor de voorraadkast is een kastje. Dit moet ook allemaal worden verwijderd. Op de grond liggen nog enkele voedingsmiddelen.

09:36: onze brieven zijn niet geopend.

09:38 garage wordt bekeken. In de garage staat wasmiddel, bouwmaterialen, fietsen en gereedschap. Dit wordt niet verwijderd.

09:44: [REDACTED] toezichthouder gaat weg bij de woning.

10:00 de juristen wachten buiten totdat de bestrijder klaar is met het verwijderen van de voedingsmiddelen.

11:10 de bestrijder legt de zakken met etenswaren in de aanhangwagen. Hij geeft aan dat aan plastic potjes met bijv. kruiden ook is gegeten door de muizen, dus dit moest ook worden verwijderd.

11:40 de buurman komt langs. Hij vraagt of de bestrijdingen gevaarlijk kan zijn voor zijn kat. De bestrijder geeft aan dat het verstandig is om zijn kat binnen te houden of de kat veel eten te geven zodat de kat geen muizen gaat vangen bij de woning. De buurman zou deze informatie in de buurtapp gooien.

11:45: de bestrijder gaat naar binnen om gif bakjes te plaatsen.

12:08: de bakjes zijn geplaatst. Achter de deur is een gif bakje geplaatst en in de voorraadkast zijn er drie

geplaatst. In de keuken op de grond is één bakje geplaatst en bij de gootsteen. In de woonkamer zijn drie bakjes geplaatst. In de slaapkamer staat één bakje op de grond. In de hal bij de trap staat één bakje. In de kleine kamer tegenover de trap is één gif bakje geplaatst. Op de bovenste verdieping eerste kamer rechts is er één geplaatst. In de kamer ernaast op de bovenste verdieping is er één geplaatst.

12:16: deur wordt dicht gedaan met het slot erop. Iedereen verlaat de woning.

Al dus naar waarheid ingevuld:

13-4-2026

[Redacted]
(toezichthouder)

[Redacted]

[Handwritten signature]

Afschrift achtergelaten in de woning



Verslag binnentreden woning 11-4-2026 Slangenburg ■■■ Barneveld

Op bovengenoemde datum heb ik, [REDACTED], toezichthouder als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht, bij Omgevingsdienst De Vallei, een controle uitgevoerd op het adres Slangenburg [REDACTED] in Barneveld. De controle heb ik uitgevoerd samen met [REDACTED] van [REDACTED].

Bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, ter uitvoering van de toezichtbevoegdheid als bedoeld in artikel 5:18 van de Algemene wet bestuursrecht, om bestuursdwang toe te passen, zoals aangezegd is in ons besluit van 26 maart 2026.

Verslag van binnentreding:

11-04-2026/ 10:04.41

Ter plaatse gekomen en waarbij ondergetekende heeft geconstateerd dat de brief van de Omgevingsdienst welke aan de voordeur was bevestigd door middel van ducetape niet meer aanwezig is. De brief is op foto 154, controle 09-04-2026 nog aanwezig.



11-04-2026/10:04,54

Het hangslot was nog in gesloten toestand. Ondergetekende heeft met de sleutel het hangslot geopend.

Vervolgens is ondergetekende samen met [REDACTED] eigenaar van [REDACTED]

[REDACTED] de woning via de berging binnengetreden.



11-04-2026/10:06,31

Ondergetekende heeft geconstateerd dat er in de entree een voerkorf is geplaatst. [REDACTED] heeft de voerkorf gecontroleerd. De op 9 april 2026 gevulde voerkorf was zo goed als leeg. [REDACTED] heeft de voerkorf weer bijgevuld,



11-04-2026/10:07,44

Ondertekende heeft geconstateerd dat de jaloezieën in de keuken (raam aan de voorzijde) zijn neergelaten en zodanig gekanteld dat het doorzicht is ontnomen. De jaloezieën zijn op foto 75-76-77, controle 09-04-2026 niet neergelaten, waardoor er vrij zicht was van buiten naar binnen en vice versa.



11-04-2026/10:14,12

Ondergetekende heeft geconstateerd dat de op 9-4-2026 geplaatste voerkorf in de woonkamer nog aanwezig is. [REDACTED] heeft de voerkorf aangevuld.



11 apr 2026, 10:14:12
Nederland

11-04-2026/10:18,05

Ondergetekende heeft geconstateerd dat op de zolderkamer aan de achterzijde er lege poppen op de grond aanwezig zijn. Dit zijn poppen van roodwangbromvlieg. (*Calliphora vicina*)



11-04-2026/10:18,18

Ondertekende heeft geconstateerd dat er op de kamer op de 1^e verdieping aan de achterzijde van de woning de

voerkorf, geplaatst op 9 april 2026 nog aanwezig is. In de korf zit vrijwel dezelfde hoeveelheid als bij plaatsing.



11-04-2026/10:19,48

Ondergetekende heeft geconstateerd dat er op de kamer op de 2^e verdieping aan de voorzijde van de woning de voerkorf, geplaatst op 9 april 2026 nog aanwezig is. In de korf zit vrijwel dezelfde hoeveelheid als bij plaatsing.



11-04-2026/10:18,18

Ondergetekende heeft geconstateerd dat er op zolder een aantal roodwangbromvliegen zijn. De aanwezigheid van deze vliegen verklaren de lege pophulsels op de grond. De primaire voedselbron (en de plek waar zij hun eieren leggen) zijn veelal kadavers en rottend vlees.



11-04-2026/10:21,01

Ondergetekende heeft geconstateerd dat er op de kamer op de 2^e verdieping aan de achterzijde van de woning de voerkorf, geplaatst op 9 april 2026 nog aanwezig is. In de korf zit vrijwel dezelfde hoeveelheid als bij plaatsing.

11 apr 2026, 10:21:01
Nederland



11-04-2026/10:24,09

Ondergetekende heeft geconstateerd dat er in de keuken op de begane grond nog etenswaren aanwezig was (pasta, baksuikers en kruiden). De heer van Deuveren schuift de etenswaren in een vuilniszak en voert deze af.





11-04-2026/10.25

Overzichtsfoto van de woonkamer, vanuit de hal. Ondergetekende heeft geconstateerd dat de gordijnen zijn gesloten. Op foto 44 vanuit de rapportage van 9 april 2026 (09:06,12) waren de gordijnen nog niet gesloten.



11-07-2026/10:25,17

Ondergetekende heeft geconstateerd dat er op de begane grond in de ruimte onder de trap een doos staat met daarin negen (9) flessen brandgel.

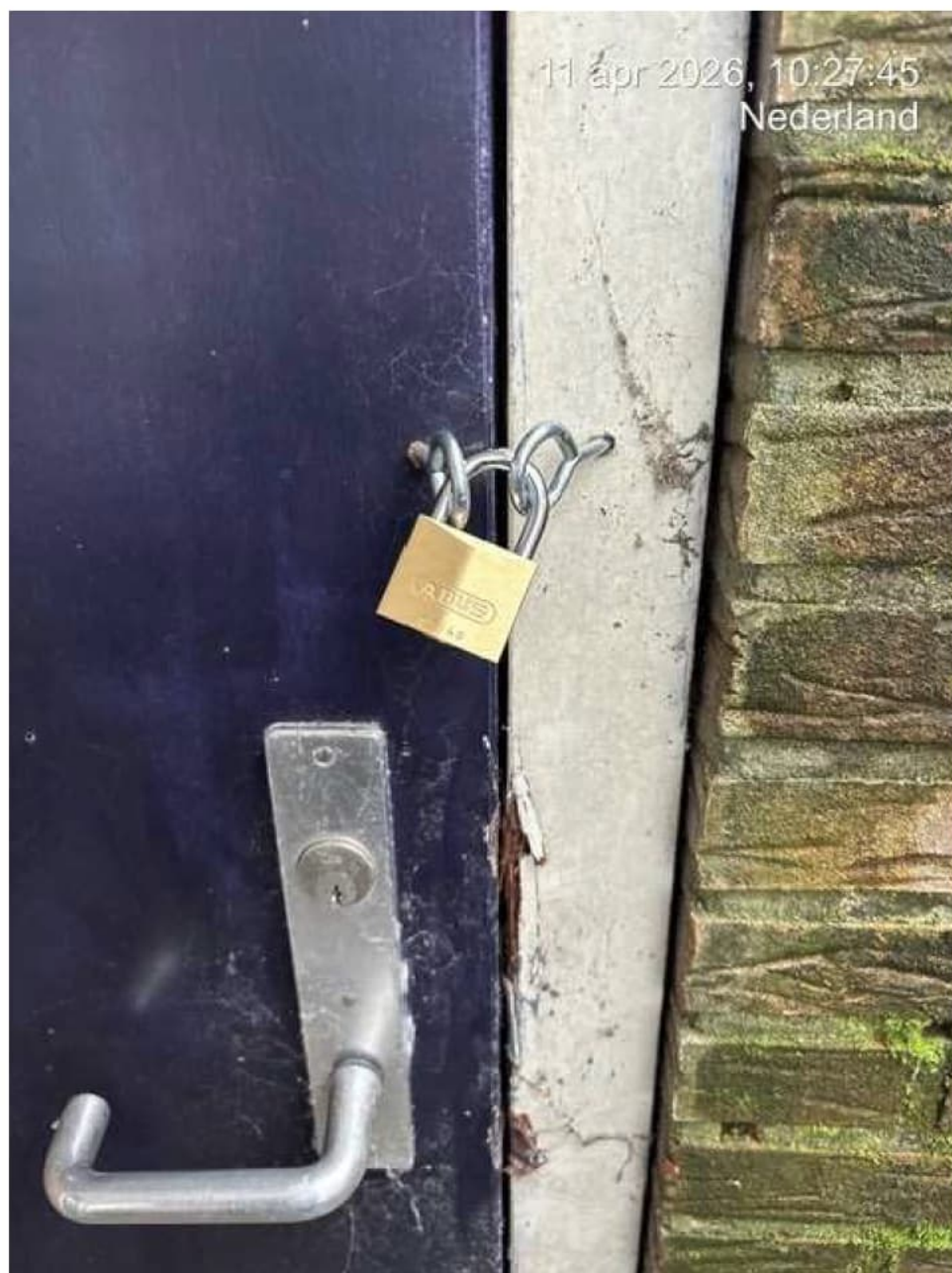


11-07-2026/10:26,54

Ondertekende heeft geconstateerd dat er op de trap van de begane grond naar de eerste verdieping op de 1^e trede twee (2) tankjes met daarin butaangas staan.



Op 11/04/2026/10:27,45 hebben [REDACTED] en ondergetekende de woning via de bergingsdeur verlaten. Ondergetekende heeft het hangslot weer gesloten, zodat de bergingsdeur is afgesloten.



Al dus naar waarheid ingevuld

Dagtekening

Handtekening toezichhouder

14 april 2026

...

Afschrift in de woning achtergelaten





Verslag binnentreden woning 16-04-2026 Slangenburg ■ Barneveld

Op bovengenoemde datum heb ik, [REDACTED] samen met [REDACTED] [REDACTED], toezichthouders als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht, bij Omgevingsdienst De Vallei, een controle uitgevoerd op het adres Slangenburg [REDACTED] in Barneveld. De controle heb ik uitgevoerd samen met [REDACTED] van [REDACTED] [REDACTED],

Bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, ter uitvoering van de toezichtbevoegdheid als bedoeld in artikel 5:18 van de Algemene wet bestuursrecht, om bestuursdwang toe te passen, zoals aangezegd is in ons besluit van 26 maart 2026.

09.30 Aankomst bij de woning door [REDACTED] en [REDACTED]. [REDACTED]
[REDACTED] staat al voor op de parkeerplaats bij de woning en de Boa's ook.

09:32: [REDACTED] heeft de sleutel en maakt de deur van de garage open om naar binnen te gaan. De deur gaat niet open. De deur is dichtgeschroefd aan de binnenkant, hierdoor is het niet mogelijk om naar binnen te gaan.

09.34-09.42: openbreken deur door Boa's.

09.43: [REDACTED], [REDACTED] en ik, [REDACTED] gaan de

woning binnen.

09.43: Het eerste doosje met muizengif wordt in de garage bijgevuld

09.44: De woning wordt verder betreden.

09.44: De doosjes met muizengif in de voorraadkast worden bijgevuld.

09.46: Het doosje met muizengif in de keuken wordt bijgevuld.

09.47: Stekker van de vaatwasser wordt uit het stopcontact gehaald.

09.48: Eerdere verslagen van binnentreden en machtiging tot binnentreden achtergelaten in de woonkamer. Er is te zien dat de eerdere brieven die zijn achtergelaten door de eigenaar zijn meegenomen.

09.48: Doosje met muizengif aan het begin van de woonkamer wordt bijgevuld.

09.49: Doosje met muizengif achter in de woonkamer wordt bijgevuld.

09.50: Doosje met muizengif achter bij de deur in de woonkamer wordt bijgevuld.

09.51: [REDACTED] en [REDACTED] en ik, [REDACTED] gaan naar de eerste verdieping om daar de doosjes met gif te controleren.

09.52: Stekker uit het stopcontact gehaald in de slaapkamer. Er was weer een stekker door de eigenaar in het stopcontact gedaan, deze is eruit gehaald. Het is een stekker van een camera die gericht staat op de voordeur aan de buitenkant.

09.52: Bakje met muizengif in de kamer aan de achterkant van de woning wordt bijgevuld.

09.53: Bakje met muizengif in de kamer links aan de achterkant wordt bijgevuld.

09.54: [REDACTED] en [REDACTED] en ik, [REDACTED] gaan naar de tweede verdieping om daar de doosjes met gif te controleren.

09.54: Doosje met muizengif wordt in de kamer aan de voorkant bijgevuld. Hier is bijna niet van gegeten.

09.55: Doosje met muizengif wordt in de kamer aan de achterkant bijgevuld. Hier is niet van gegeten.

09.56: Er worden door [REDACTED] nog overzichtsfoto's gemaakt van deze verdieping.

09.56: Wij verlaten de tweede verdieping richting de eerste verdieping.

09.56: Er worden door [REDACTED] nog overzichtsfoto's gemaakt van deze verdieping.

09.57: Wij verlaten de eerste verdieping richting de begane grond.

09.57: Er worden door [REDACTED] nog overzichtsfoto's gemaakt van deze verdieping.

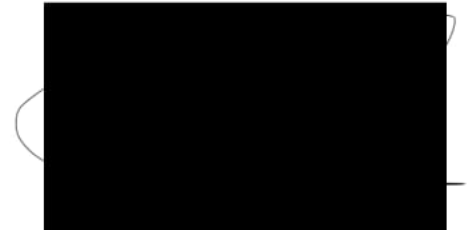
09.58: In de keuken wordt nog een pakje slagroom gevonden. Deze wordt weggegooid.

09.59: [REDACTED], [REDACTED] en ik, [REDACTED] verlaten de woning.

10.00: Iedereen heeft de woning verlaten en de deur is weer op slot gedaan.

Al dus naar waarheid ingevuld

Dagtekening: 21 april 2026

A large black rectangular redaction box covering the signature of the supervisor. A small portion of a signature is visible on the left side of the box.

Handtekening toezichthouder



Verslag tot binnentreden 23 april 2026

In verband met de inspectie door " [REDACTED] ", met betrekking tot het bestrijden van het aanwezige ongedierte, ben ik hierbij aanwezig geweest.

Op bovengenoemde datum heb ik, [REDACTED] samen met [REDACTED] [REDACTED] toezichthouders als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht, bij Omgevingsdienst De Vallei, een controle uitgevoerd op het adres Slangenburg [REDACTED] in Barneveld. De controle heb ik uitgevoerd samen met [REDACTED] van ' [REDACTED] .

Krachtens een machtiging tot binnentreden van het college en de burgemeester van gemeente Barneveld welke machtiging op 23 april 2026 is afgegeven op grond van het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. artikel 5:27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb, artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 lid 1 Omgevingswet Binnengetreden in de woning aan Slangenburg [REDACTED] 3772 LV Barneveld, met als eigenaar [REDACTED] [REDACTED]

Bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, ter uitvoering van de toezichtbevoegdheid als bedoeld in artikel 5:18 van de Algemene wet bestuursrecht, om bestuursdwang toe te passen, zoals aangezegd is in ons besluit van 26 maart 2026.

Wijze van binnentreden:

Tijdsverloop

09:56: de juristen komen aan bij de woning aan het adres Slangenburg [REDACTED] in Barneveld.

09:59: de Boa van de gemeente Barneveld, [REDACTED], komt aan bij de woning.

10:00: de ongediertebestrijder, [REDACTED], is aanwezig bij de woning.

10:06: de ongediertebestrijder en juristen bellen aan bij de woning. De boa van de gemeente Barneveld wacht buiten het perceel. Er wordt één minuut gewacht.

10:07: er wordt niet open gedaan. [REDACTED] doet het slot van de garage open. De ongediertebestrijder en de twee juristen gaan naar binnen.

10:07: in de garage staan twee bakjes met muizengif. De bestrijder geeft aan dat er niet veel van deze bakjes is gegeten. De bakjes worden met muizengif aangevuld.

10:09 de bakjes met muizengif in de voorraadkast wordt bekeken in de keuken. De ongediertebestrijder geeft aan dat er niet veel van het muizengif is gegeten. In de voorraadkast staan vier bakjes. De eerste, tweede en het vierde bakje worden met gif aangevuld. Het derde bakje wordt niet aangevuld omdat de muizen hiervan niet hebben gegeten.

10:13: vervolgens worden de bakjes met muizengif in de keuken bekeken. In de keuken staan twee bakjes met muizengif. In één bakje is iets uit gegeten. Allebei de bakjes worden aangevuld met muizengif.

10:18: in de woonkamer worden de bakjes met muizengif bekeken. In de woonkamer staan twee bakjes. Deze worden aangevuld.

10:19: vervolgens lopen de juristen en de ongediertebestrijder de trap op naar de slaapkamer op de eerste verdieping. In de slaapkamer is één bakje met muizengif aanwezig. Er is niet gegeten van het muizengif. Er zit een stekker in het stopcontact naast het bed. Deze wordt eruit gehaald.

10:21: bij de trap van de eerste naar de tweede verdieping wordt één bakje met muizengif aangevuld.

10:22: de kamer tegenover de trap staat één bakje met muizengif. Deze wordt aangevuld.

10:23: de juristen en de ongedierte bestrijden loopt naar beneden.

10:24: ██████████ maakt een overzichtsfoto van de woonkamer en van de keuken. De Boa vraagt of hij kan gaan. De juristen geven aan dat de boa het kan verlaten.

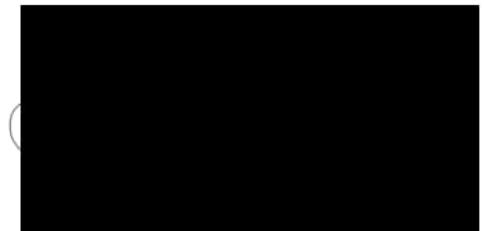
10:25: de juristen en de ongediertebestrijder verlaten de woning en het slot wordt op de deur van de garage gedaan.

10:30 de machtiging tot binnentreding wordt door de brievenbus gegooid.

Al dus naar waarheid ingevuld

Afschrift in de woning achtergelaten

Dagtekening: 23 april 2026

A large black rectangular redaction box covering the signature area. To the left of the box, there is a small, faint circular mark.

Handtekening toezichthouder



Retouradres: Postbus 9024, 6710 HM Ede

Verslag tot binnentreden 29 april 2026

In verband met de inspectie door [REDACTED], met betrekking tot het bestrijden van het aanwezige ongedierte, ben ik hierbij aanwezig geweest.

Op bovengenoemde datum heb ik, [REDACTED] toezichthouder als bedoeld in de Algemene wet bestuursrecht, bij Omgevingsdienst De Vallei, een controle uitgevoerd. De controle heb ik uitgevoerd samen met [REDACTED] van [REDACTED]

Krachtens een machtiging tot binnentreden van het college en de burgemeester van gemeente Barneveld welke machtiging op 29 april is afgegeven op grond van het bepaalde in artikel 2 lid 1 en artikel 3 lid 2 van de Algemene wet op het binnentreden jo. Artikel 5.27 lid 2 van de Algemene wet bestuursrecht, artikel 125 lid 1 en 2 Gemeentewet en artikel 18.6 lid 1 en artikel 18.7 ldi 1 Omgevingswet.

Binnengetreden in de woning aan de Slangenburg [REDACTED], 3772 LV, met als eigenaar [REDACTED]

Bij afwezigheid van een bewoner en derhalve zonder toestemming, ter uitvoering van de toezichtbevoegdheid als bedoeld in artikel 5:18 van de Algemene wet bestuursrecht, om bestuursdwang toe te passen, zoals aangezegd in ons besluit van 26 maart 2026.

Tijdsverloop

09:54: ik, [REDACTED], kom aan bij de woning aan het adres Slangenburg [REDACTED] in Barneveld.

09:57: de ongediertebestrijder, [REDACTED], komt aan bij de woning.

10:00: de ongediertebestrijder en ik, [REDACTED], bellen aan bij de woning.

10:01: er wordt niet opengedaan. Ik, [REDACTED], maak het slot van de garage open. De ongediertebestrijder en ik, [REDACTED], gaan naar binnen.

10:02: de ongediertebestrijder controleert het bakje met muizengif die in de schuur staat. Er is niet van het muizengif gegeten.

10:03: de ongediertebestrijder controleert het bakje met muizengif die in de gang tussen de schuur en het trappengat staat. Van dit muizengif is minimaal gegeten.

10:04: de ongediertebestrijder en ik, [REDACTED], lopen de keuken in en de ongediertebestrijder controleert de bakjes met muizengif die in de voorraadkast staan. Van de eerste twee bakjes met muizengif die in de voorraadkast staan is niet gegeten.

10:05: de ongediertebestrijder controleert het derde bakje met muizengif die in de voorraadkast staat. Hiervan is minimaal gegeten.

10:06: de ongediertebestrijder controleert het bakje met muizengif die in de keuken staat.

Hiervan is minimaal gegeten.

10:06: de ongediertebestrijder controleert ook het bakje met muizengif die voor de vaatwasser in de keuken staat. Hiervan is niet gegeten.

10:07: de ongediertebestrijder en ik, [REDACTED], lopen de woonkamer in.

10:08: ik, [REDACTED] leg de verslagen van binnentreden en de machtiging tot binnentreden in de map die op de bank ligt.

10:08: de ongediertebestrijder controleert de het eerste bakje met muizengif die in de woonkamer staat. Hiervan is minimaal gegeten.

10:08: de ongediertebestrijder controleert ook het tweede bakje met muizengif die in de woonkamer staat. Hiervan is vrijwel niet gegeten.

10:09: de ongediertebestrijder en ik, [REDACTED], lopen naar de eerste verdieping.

10:10: de ongediertebestrijder controleert het bakje met muizengif die in de slaapkamer staat. Hiervan is niet gegeten.

10:10: in de slaapkamer wordt de stekker van de camera wordt uit het stopcontact gehaald.

10:11: de ongediertebestrijder controleert het bakje met muizengif die in de hal naar de tweede verdieping staat. Hiervan is niet gegeten.

10:11: de ongediertebestrijder controleert het bakje met muizengif die in de kamer tegenover de trap op de eerste verdieping staat. Hiervan is niet gegeten.

10:12: er worden overzichtsfoto's gemaakt van de hele woning.

10:15: de ongediertebestrijder begint met het weghalen van alle bakjes met muizengif in de woning en met het stofzuigen van de gif restanten.

10:31: iedereen verlaat de woning. De deur van de garage wordt dicht gedaan met het slot erop.

Al dus naar waarheid ingevuld

Dagtekening

Handtekening toezichthouder

7-5-2026

