

```

<?xml version="1.0" encoding="UTF-8" standalone="yes"?>
<imam:verzoekXML version="4.0.0"
xmlns:imam="http://www.omgevingswet.nl/koppelvlak/stam-v4/IMAM"
xmlns:vx="http://www.omgevingswet.nl/koppelvlak/stam-v4/verzoek"
xmlns:sml="http://www.w3.org/2001/SMIL20/"
xmlns:lng="http://www.w3.org/2001/SMIL20/Language"
xmlns:xlk="http://www.w3.org/1999/xlink" xmlns:gml="http://www.opengis.net/gml"
xmlns:ic="http://www.omgevingswet.nl/koppelvlak/stam-v4/common">
  <imam:stuurgegevens>
    <imam:zender>
      <imam:organisatie>DSO</imam:organisatie>
      <imam:applicatie>DSO-LV</imam:applicatie>
    </imam:zender>
    <imam:tijdstipBericht>2025-07-15T15:04:01.142193768</imam:tijdstipBericht>
  </imam:stuurgegevens>
  <imam:verzoek>
    <vx:akkoordverklaring>true</vx:akkoordverklaring>
    <vx:ambtshalve>false</vx:ambtshalve>
    <vx:doel>Initiëren</vx:doel>
    <vx:indienDatum>2025-07-15T15:03:26.861704</vx:indienDatum>
    <vx:naam publiceerbaar="true">■■■■ B&B Hoofdstraat 50</vx:naam>
    <vx:referentieAanvrager publiceerbaar="false">■■■■ Hoofdstraat 50
  </vx:referentieAanvrager>
    <vx:toelichtingLaterAanTeLeverenInformatie
publiceerbaar="false">nvt</vx:toelichtingLaterAanTeLeverenInformatie>
    <vx:type>Aanvraag vergunning</vx:type>
    <vx:verzoeknummer>2025071501719</vx:verzoeknummer>
    <vx:volgnummer>000</vx:volgnummer>
    <vx:project>
      <vx:naam publiceerbaar="true">■■■■ B&B Hoofdstraat 50</vx:naam>
      <vx:omschrijving publiceerbaar="true">het starten van een Bed &
Breakfast in het bouwgebouw aan de hoofdstraat 50 te Voorthuizen </vx:omschrijving>
      <vx:projectId>5201fc2f-01b3-4d77-bf1c-8293bd89b7d9-0</vx:projectId>
    </vx:project>
    <vx:bevoegdGezag>
      <vx:naam>Gemeente Barneveld</vx:naam>
      <vx:oin>00000001001831112000</vx:oin>
      <vx:tijdvakGeldigheid>
        <vx:beginGeldigheid>2025-07-15T15:03:22.947077</vx:beginGeldigheid>
      </vx:tijdvakGeldigheid>
    </vx:bevoegdGezag>
    <vx:uitvoerendeInstantie>
      <vx:naam>Omgevingsdienst de Vallei</vx:naam>
      <vx:oin>00000001852282229000</vx:oin>
      <vx:tijdvakGeldigheid>
        <vx:beginGeldigheid>2025-07-15T15:03:22.947077</vx:beginGeldigheid>
      </vx:tijdvakGeldigheid>
    </vx:uitvoerendeInstantie>
    <vx:initiatiefnemer>
      <vx:emailadres bron="gebruiker"
publiceerbaar="false">info@toppzo.nl</vx:emailadres>
      <vx:telefoonnummer bron="gebruiker" publiceerbaar="false">06
■■■■/vx:telefoonnummer>
      <vx:natuurlijkPersoon>
        <vx:geslachtsnaamNaamgebruik bron="DSO-LV"
publiceerbaar="false">■■■■/vx:geslachtsnaamNaamgebruik>
        <vx:voorlettersNaamgebruik bron="DSO-LV"
publiceerbaar="false">■■■■</vx:voorlettersNaamgebruik>
        <vx:burgerservicenummer

```

```

publiceerbaar="false" [REDACTED] /vx:burgerservicenummer>
    <vx:voorvoegselNaamgebruik bron="DSO-LV" publiceerbaar="false">van
den</vx:voorvoegselNaamgebruik>
    <vx:verblijfsadres>
        <ic:huisnummer bron="DSO-LV"
publiceerbaar="false" [REDACTED] /ic:huisnummer>
        <ic:postcode bron="DSO-LV"
publiceerbaar="false">3781AH</ic:postcode>
        <ic:straatnaam bron="DSO-LV"
publiceerbaar="false" [REDACTED] /ic:straatnaam>
        <ic:woonplaatsnaam bron="DSO-LV"
publiceerbaar="false">Voorthuizen</ic:woonplaatsnaam>
    </vx:verblijfsadres>
</vx:natuurlijkPersoon>
</vx:initiatiefnemer>
<vx:projectlocaties>
    <vx:projectlocatie>
        <vx:coördinatenEtrs>
            <ic:referentiestelsel>ETRS89</ic:referentiestelsel>
            <ic:vlaklocatie srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::4258">
                <gml:surfaceMember>
                    <gml:Polygon>
                        <gml:exterior>
                            <gml:LinearRing
srsName="urn:ogc:def:crs:EPSG::4258">
                                <gml:posList>52.181948962 5.594244591
52.181364713 5.594575035 52.180849262 5.594866549 52.180872347 5.594961386
52.181719381 5.594491341 52.181727649 5.594512156 52.181800735 5.594463383
52.181805585 5.594480688 52.181980401 5.594347481 52.181948962
5.594244591</gml:posList>
                                </gml:LinearRing>
                            </gml:exterior>
                        </gml:Polygon>
                    </gml:surfaceMember>
                </ic:vlaklocatie>
            </vx:coördinatenEtrs>
        <vx:adresaanduiding>

<vx:identificatiecodeNummeraanduiding>0203200000389088</vx:identificatiecodeNummera
anduiding>
        <vx:opgegevenAdresHuisnummer>50</vx:opgegevenAdresHuisnummer>
        <vx:opgegevenAdresPostcode>3781AH</vx:opgegevenAdresPostcode>

<vx:opgegevenAdresStraatnaam>Hoofdstraat</vx:opgegevenAdresStraatnaam>

<vx:opgegevenAdresWoonplaatsNaam>Voorthuizen</vx:opgegevenAdresWoonplaatsNaam>
    </vx:adresaanduiding>
</vx:projectlocatie>
</vx:projectlocaties>
<vx:projectactiviteiten>
    <vx:projectactiviteit>
        <vx:activiteitId>http://toepasbare-
regels.omgevingswet.overheid.nl/00000001001831112000/id/concept/
IndieningsvereistenVergunningnl.imow-gm0203.activiteit.BouwwerkBouwen</
vx:activiteitId>
        <vx:imowId>nl.imow-gm0203.activiteit.BouwwerkBouwen</vx:imowId>
        <vx:activiteitnaam>Bouwactiviteit
(omgevingsplan)</vx:activiteitnaam>
        <vx:volgnummer>1</vx:volgnummer>

```

```

    <vx:specificaties>
      <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>Het starten van een Bed en Breakfast in het
bijgebouw aan de hoofdstraat 50 te Voorthuizen</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348761</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Algemeen</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een
vergunning aanvraagt in een paar zinnen.</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
      </vx:specificatie>
      <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>>false</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348774</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Algemeen</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Verandert het aantal woningen of
wooneenheden door de werkzaamheden?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
      </vx:specificatie>
      <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>0</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348762</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Algemeen</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in
euro's (exclusief BTW)?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
      </vx:specificatie>
      <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>0</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348764</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Algemeen</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Geef hier eventueel een toelichting op de
geschatte bouwkosten.</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
      </vx:specificatie>
      <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>>false</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348763</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Algemeen</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Indien er over uw bouwplan advies wordt
gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het
bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
      </vx:specificatie>
      <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>Wonen</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348775</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Gebruik</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het
perceel nu?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
      </vx:specificatie>
      <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>true</vx:antwoord>

```

```

        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348765</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Gebruik</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Gaaf u het bouwwerk en/of het perceel ergens
anders voor gebruiken?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>Iets anders dan wonen</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348801</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Gebruik</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk
en/of perceel voor gebruiken?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>een gedeelte van het bijgebouw ga ik gebruiken
als B&B</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348818</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Gebruik</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat
gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen
aan.</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>55</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348819</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Gebruik</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van
het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>nee</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348820</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Gebruik</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef
dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte
is.</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>0</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348802</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Bruto vloeroppervlakte
bouwwerk</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Wat is de bruto vloeroppervlakte van het
bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>0</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>

```

```

        <vx:vraagId>1348803</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Bruto vloeroppervlakte
bouwwerk</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Wat is de bruto vloeroppervlakte van het
bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>0</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348804</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Bruto vloeroppervlakte
bouwwerk</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Geef hier eventueel een toelichting op de
wijziging van het bruto vloeroppervlak.</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>>false</vx:antwoord>
        <vx:vraagclassificatie>activiteit</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348779</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Bruto inhoud bouwwerk</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
    </vx:specificatie>
    <vx:specificatie>
        <vx:antwoord>true</vx:antwoord>

<vx:vraagclassificatie>gevraagdeBijlage</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348792</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Bijlagen</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Parkeervoorzieningen</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
        <vx:gevraagdeBijlage>

<vx:documentsoortDSO>Parkeervoorzieningen</vx:documentsoortDSO>

<vx:documenttypeGeneriek>Overig</vx:documenttypeGeneriek>

<vx:potentieelVertrouwelijk>true</vx:potentieelVertrouwelijk>
        <vx:verplicht>>false</vx:verplicht>
        <vx:documenten>
            <vx:document>
                <vx:bestandsnaam>02 situatie B&B en
parkeerplaatsen.pdf</vx:bestandsnaam>

<vx:documentId>802c2cecc3c65b542d67b5bcc80fae349658376761096bfb9fabaa26c7f50c96</
vx:documentId>

                <vx:vertrouwelijk>>false</vx:vertrouwelijk>
            </vx:document>
        </vx:documenten>
    </vx:gevraagdeBijlage>
</vx:specificatie>
<vx:specificatie>
    <vx:antwoord>true</vx:antwoord>

<vx:vraagclassificatie>gevraagdeBijlage</vx:vraagclassificatie>
    <vx:vraagId>1348768</vx:vraagId>

```

```

        <vx:groepering>Bijlagen</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Situatietekening bestaande
toestand</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
        <vx:gevraagdeBijlage>
            <vx:documentsoortDSO>Situatietekening bestaande
toestand</vx:documentsoortDSO>

<vx:documenttypeGeneriek>Overig</vx:documenttypeGeneriek>

<vx:potentieelVertrouwelijk>true</vx:potentieelVertrouwelijk>
        <vx:verplicht>false</vx:verplicht>
        <vx:documenten>
            <vx:document>
                <vx:bestandsnaam>01 Bijgebouw aanvraag
vergunning 31-05-2021.pdf</vx:bestandsnaam>

<vx:documentId>81522a1e728af4addbdf6181fd7cf734c23d52f30bb7522ce70f1a942a5834ec</
vx:documentId>
                <vx:vertrouwelijk>false</vx:vertrouwelijk>
            </vx:document>
        </vx:documenten>
    </vx:gevraagdeBijlage>
</vx:specificatie>
<vx:specificatie>
    <vx:antwoord>true</vx:antwoord>

<vx:vraagclassificatie>gevraagdeBijlage</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348769</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Bijlagen</vx:groepering>
        <vx:vraagtekst>Situatietekening nieuwe
toestand</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
        <vx:gevraagdeBijlage>
            <vx:documentsoortDSO>Situatietekening nieuwe
toestand</vx:documentsoortDSO>

<vx:documenttypeGeneriek>Overig</vx:documenttypeGeneriek>

<vx:potentieelVertrouwelijk>true</vx:potentieelVertrouwelijk>
        <vx:verplicht>false</vx:verplicht>
        <vx:documenten>
            <vx:document>
                <vx:bestandsnaam>Top01 Bijgebouw aanvraag
vergunning 31-05-2021.pdf</vx:bestandsnaam>

<vx:documentId>81522a1e728af4addbdf6181fd7cf734c23d52f30bb7522ce70f1a942a5834ec</
vx:documentId>
                <vx:vertrouwelijk>false</vx:vertrouwelijk>
            </vx:document>
        </vx:documenten>
    </vx:gevraagdeBijlage>
</vx:specificatie>
<vx:specificatie>
    <vx:antwoord>true</vx:antwoord>

<vx:vraagclassificatie>gevraagdeBijlage</vx:vraagclassificatie>
        <vx:vraagId>1348770</vx:vraagId>
        <vx:groepering>Bijlagen</vx:groepering>

```

```

        <vx:vraagtekst>Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing
aan omgevingsplan</vx:vraagtekst>
        <vx:publiceerbaar>true</vx:publiceerbaar>
        <vx:gevraagdeBijlage>
            <vx:documentsoortDS0>Overige gegevens noodzakelijk voor
toetsing aan omgevingsplan</vx:documentsoortDS0>

<vx:documenttypeGeneriek>Overig</vx:documenttypeGeneriek>

<vx:potentieelVertrouwelijk>true</vx:potentieelVertrouwelijk>
        <vx:verplicht>false</vx:verplicht>
        <vx:documenten>
            <vx:document>
                <vx:bestandsnaam>01 plattegrond BG en
verdieping19-09-2024.pdf</vx:bestandsnaam>

<vx:documentId>474f896705e02c7a6972a0c7beed588553394638986173f50d597a838db15563</
vx:documentId>
                <vx:vertrouwelijk>false</vx:vertrouwelijk>
            </vx:document>
        </vx:documenten>
    </vx:gevraagdeBijlage>
</vx:specificatie>
</vx:specificaties>
</vx:projectactiviteit>
</vx:projectactiviteiten>
<vx:participatie>
    <vx:geparticipeerd publiceerbaar="true">false</vx:geparticipeerd>
</vx:participatie>
</imam:verzoek>
</imam:verzoekXML>

```