

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 11 oktober 2024 14:17
Aan: advies@oramba.nl; Zaken
Onderwerp: RE: [Barneveld 374831-e57563] Zaak 374831 afgehandeld

Hallo [REDACTED]

Klopt inderdaad. Ik zal er nog bij je op terugkomen per mail zoals gisteren toegezegd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



Van: Oramba [REDACTED]
Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 14:34
Aan: Zaken <zaken@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: [Barneveld 374831-e57563] Zaak 374831 afgehandeld

Beste [REDACTED]

De zaak 374831 staat (nog) niet in mijn PIP-overzicht maar mag ik ervan uitgaan dat het gaat om De Ruijterlaan 21, waar wij vanmorgen over spraken?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Van Breugelplantsoen 83

3771 VN Barneveld

0342 420737

06 [REDACTED]

www.orama.nl

advies@orama.nl

Van: Gemeente Barneveld <zaken@barneveld.nl>

Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 12:50

Aan: advies@orama.nl

Onderwerp: [Barneveld 374831-e57563] Zaak 374831 afgehandeld

Bericht gemeente Barneveld

Beste lezer,

Jouw contactverzoek met zaaknummer 374831 is afgehandeld.

Het eindresultaat:
Afgehandeld

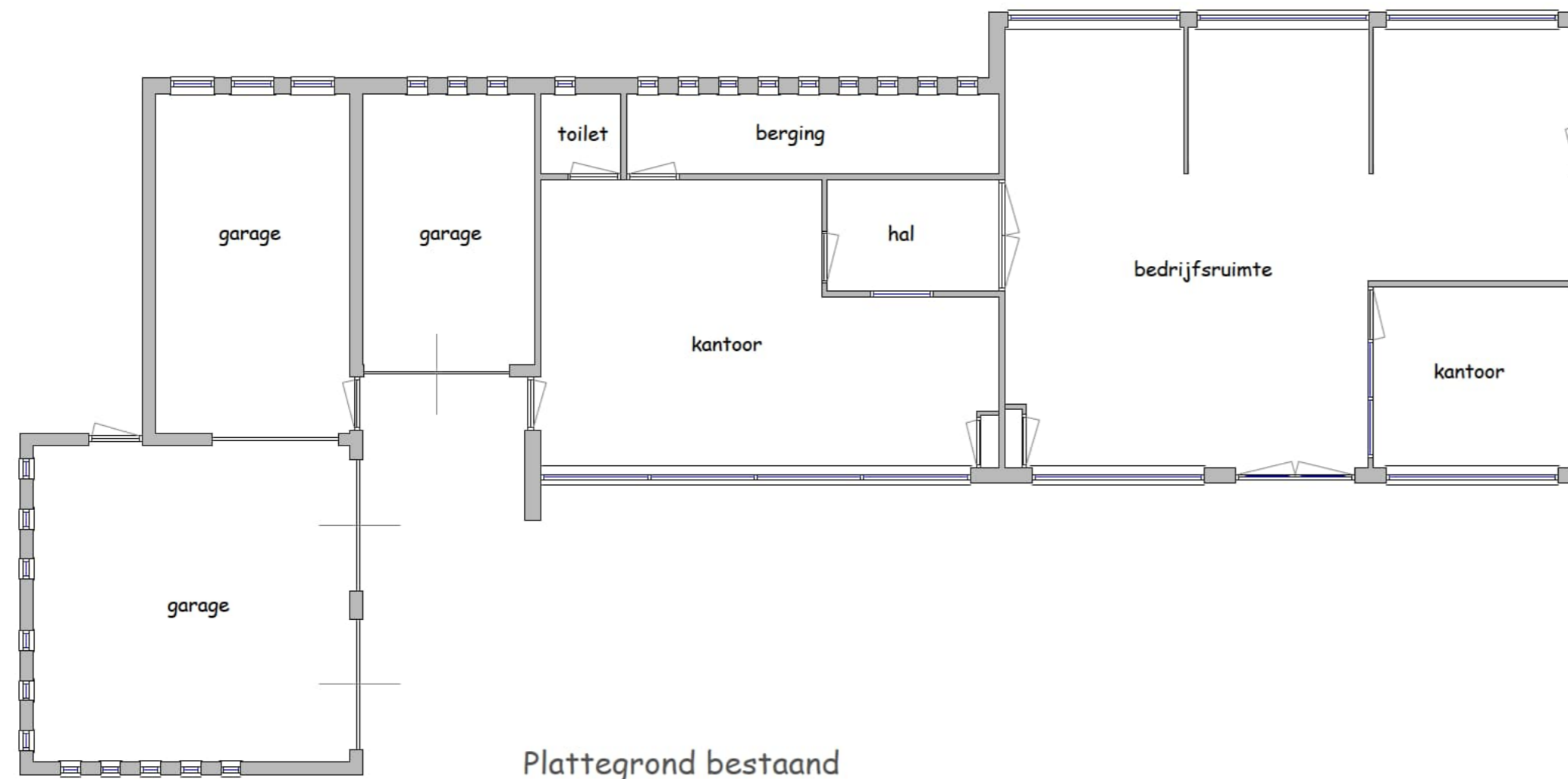
We sluiten jouw zaak nu af.

Met vriendelijke groet,

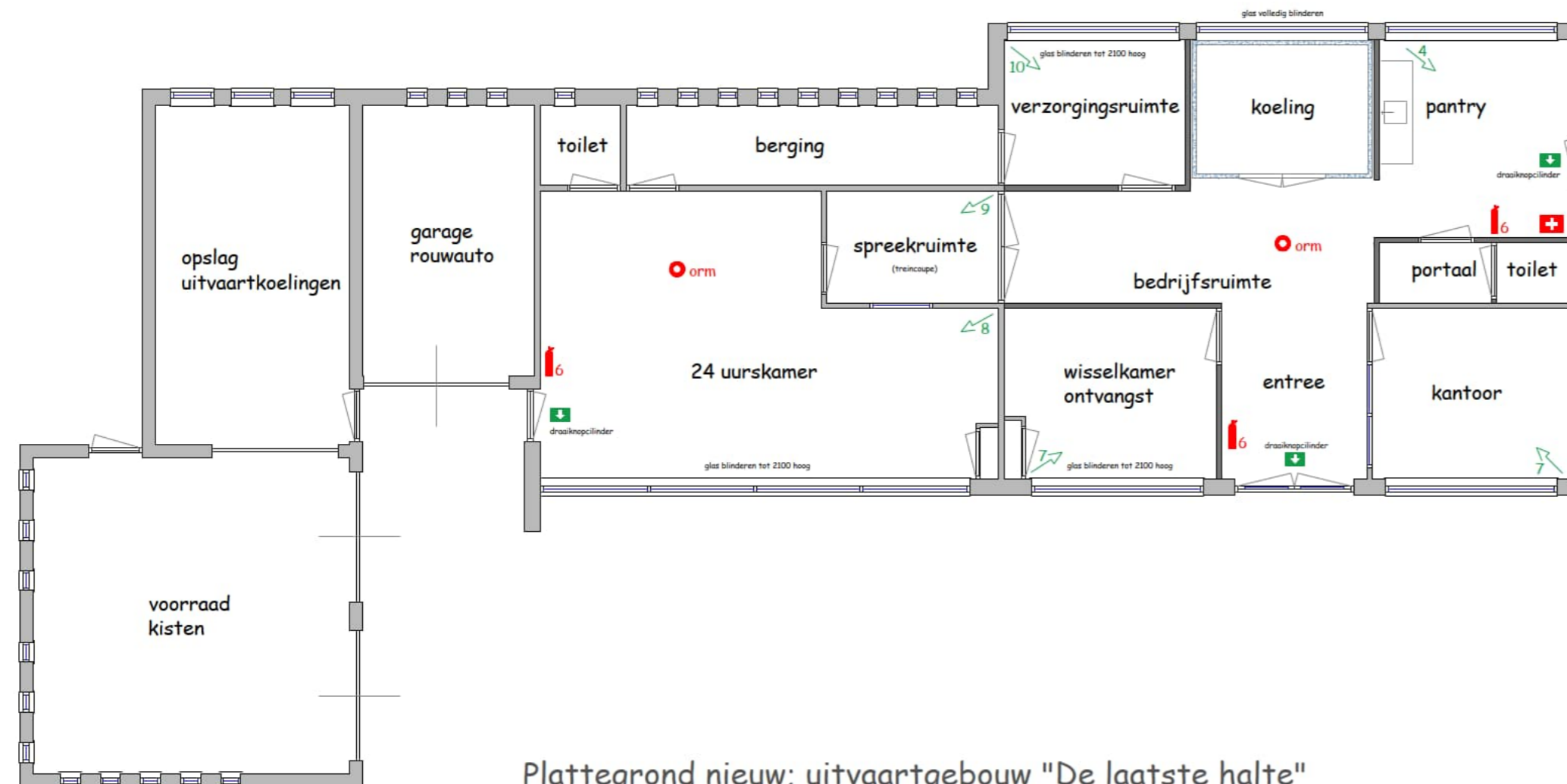


Gemeente Barneveld





Plattegrond bestaand
GO = 195 m²



Plattegrond nieuw; uitvaartgebouw "De laatste halte"
GO = 195 m²



Situatie

Kadastraal bekend gemeente Voorthuizen
Sectie G nummer 6778
Schaal 1 : 1000

- Handbrandblusser 6 kg
- Verbandtrommel
- Optische rookmelder lichtnet (gekoppeld)
- Vluchtroute in meters
- Vluchtrouteaanduiding cf NEN 6088 en NEN-EN 1838



Van Breugelplantsoen 83
3771 VN Barneveld
0342 420 737
06-
www.orama.nl
advies@orama.nl

opdrachtgever	Livestro Uitvaartzorg Bakkersweg 27 3781 GN Voorthuizen	schaal	1 : 100
werk	Vestigen uitvaartonderneming	project	024-LV-01
		datum	29 oktober 2024
		tekening	aanvraag

[REDACTED]

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: vrijdag 18 oktober 2024 14:48
Aan: advies@oramba.nl
Onderwerp: De Ruijterlaan 21 te Voorthuizen - Uitvaartcentrum
Bijlagen: SVBP2012-Functielijst-v1.2.1.pdf

Hallo [REDACTED]

Zoals toegezegd kom ik via deze mail terug op de situatie aan De Ruijterlaan 21 in Voorthuizen. Ik heb de vraag uitgezet bij de OddV en intern. Onderstaande conclusie is daarvan het resultaat.

U stelt dat wanneer een bedrijf in de Staat van Bedrijfsactiviteiten (bijlage bij de regels) werd genoemd, dat deze is toegestaan in de vigerende functie 'bedrijf' op deze locatie.

Wanneer een uitvaartcentra in deze bijlage staat genoemd, betekent dat nog niet dat het daarmee ook een bedrijf is. Met de Staat van Bedrijfsactiviteiten is uitsluitend de milieuzonering geregeld. Blijkens de functielijst SVBP2012 (zie bijlage) valt de functie van Uitvaartcentrum onder de Hoofdgroep Maatschappelijk met code "uv".

In eerdere casussen is dezelfde conclusie getrokken en dat ook op deze manier gecommuniceerd. Ook de gemeenteraad is hiervan in een eerder geval op de hoogte gebracht.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Werkdagen. [REDACTED]

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



Van: Oramba [redacted]
Verzonden: vrijdag 11 oktober 2024 14:34
Aan: [redacted]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: [Barneveld 374831-e57563] Zaak 374831 afgehandeld

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted] [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Beste [redacted]

Ik wacht jouw terugkoppeling met smart af, aangezien de activiteit enig stof doet opwaaien in de buurt en dat maakt de heer [redacted] ietwat onzeker.
Bij voorbaat mijn dank voor jouw berichtgeving.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Van Breugelplantsoen 83
3771 VN Barneveld
0342 420737 06 [REDACTED]
www.oramba.nl advies@oramba.nl

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: vrijdag 11 oktober 2024 14:17
Aan: advies@oramba.nl; Zaken <zaken@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: [Barneveld 374831-e57563] Zaak 374831 afgehandeld

Hallo [REDACTED],

Klopt inderdaad. Ik zal er nog bij je op terugkomen per mail zoals gisteren toegezegd.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



Van: Oramba <[redacted]>
Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 14:34
Aan: Zaken <zaken@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: [Barneveld 374831-e57563] Zaak 374831 afgehandeld

Beste [redacted]

De zaak 374831 staat (nog) niet in mijn PIP-overzicht maar mag ik ervan uitgaan dat het gaat om De Ruijterlaan 21, waar wij vanmorgen over spraken?

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Van Breugelplantsoen 83
3771 VN Barneveld
0342 420737 06 [redacted]
www.oramba.nl advies@oramba.nl

Van: Gemeente Barneveld <zaken@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 10 oktober 2024 12:50
Aan: advies@oramba.nl
Onderwerp: [Barneveld 374831 e57563] Zaak 374831 afgehandeld

Bericht gemeente Barneveld

Beste lezer,

Jouw contactverzoek met zaaknummer 374831 is afgehandeld.

Het eindresultaat:
Afgehandeld

We sluiten jouw zaak nu af.

Met vriendelijke groet,



Gemeente Barneveld



Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 4 december 2024 12:40
Aan: [REDACTED] (OddV)
Onderwerp: RE: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Hoi [REDACTED]

Per abuis dacht ik dat het nummer onder je handtekening een algemeen nummer was 😊.
Ik heb je ent geprobeerd te bellen, maar zal je terugbellen rond 15:45 uur!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



De medewerkers de gemeente Barneveld besteden aandacht en zorg aan een goede dienstverlening. Toch kan het zijn dat informatie uit e-mails niet juist of volledig is. U kunt aan deze e-mail en de bijlagen geen rechten ontfen.

Dit is alleen anders als een uitdrukkelijk zo aangemerkte *beschikking* is gevoegd bij de e-mail. In artikel 1:3, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht staat wat een 'beschikking' is. Gemeente Barneveld gaat geen verplichtingen aan via e-mail. Bindende afspraken met de gemeente Barneveld gaan via schriftelijke, ondertekende overeenkomsten.

Van: [redacted]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 4 december 2024 10:57
Aan: [redacted]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Hoi [redacted]

Goed idee om even te bellen. Kan ik je om 15:00 uur even bellen?

Ik zie dat ik jouw nummer ook niet heb haha. Mijn nummer is 06 [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [redacted]@barneveld.nl

Werkdagen: [redacted]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



De medewerkers van Team Planologie, Bezwaar en Beroep van gemeente Barneveld besteden aandacht en zorg aan een goede dienstverlening. Toch kan het zijn dat informatie uit e-mails niet juist of volledig is. U kunt aan deze e-mail en de bijlagen geen rechten ontleen.

Dit is alleen anders als een uitdrukkelijk zo aangemerkte beschikking is gevoegd bij de e-mail. In artikel 1:3, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht staat wat een 'beschikking' is.

Gemeente Barneveld gaat geen verplichtingen aan via e-mail. Bindende afspraken met de gemeente Barneveld gaan via schriftelijke, ondertekende overeenkomsten.

Van: [redacted]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 4 december 2024 09:23
Aan: [redacted]@barneveld.nl>
Onderwerp: RE: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Hallo [redacted]

Prima! 😊

Ik heb je nummer niet, misschien kan je mij even bellen?

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Medewerker Vergunningverlening
088-116 [redacted]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [redacted]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 4 december 2024 09:16
Aan: [redacted]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Hallo [redacted]

Mijn mail had niet moeten impliceren dat de conclusie een conclusie was namens de OddV. De conclusie is op basis van intern overleg en gemeentelijk standpunt (gezien eerdere communicatie naar de raad).

Dit heb ik [REDACTED] ook telefonisch gecommuniceerd. Onze interim teamleider is niet van mening dat wij als gemeente de vergunning moeten behandelen, maar snapt de werkwijze en relatie van gemeente Barneveld – OddV niet helemaal.

Ik stuurde de mail van de heer [REDACTED] enkel door om je op de hoogte te houden van de correspondentie.

Nu we het hier toch over hebben: ik wacht nog op advies van verkeer en zal de opmerkingen van de heer en mevrouw [REDACTED] verwerken in de memo. Dan zal ik deze nog intern uitzetten of iemand met een frisse blik wil meelesen. Ik hoop er daarna er bij jou z.s.m. op terug te komen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



De medewerkers van Team Planologie, Bezwaar en Beroep van gemeente Barneveld besteden aandacht en zorg aan een goede dienstverlening. Toch kan het zijn dat informatie uit e-mails niet juist of volledig is. U kunt aan deze e-mail en de bijlagen geen rechten ontleen.

Dit is alleen anders als een uitdrukkelijk zo aangemerkte beschikking is gevoegd bij de e-mail. In artikel 1:3, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht staat wat een 'beschikking' is.

Gemeente Barneveld gaat geen verplichtingen aan via e-mail. Bindende afspraken met de gemeente Barneveld gaan via schriftelijke, ondertekende overeenkomsten.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2024 09:03

Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Hallo [REDACTED]

Ik begrijp je opmerking niet zo goed.

Wij hebben jou eerder geadviseerd dat wij het gebruik voor een uitvaartonderneming op de bedrijfsbestemming wel als passend te zien. Jij hebt vervolgens een email gestuurd aan [REDACTED] waarin je ons als Oddv wel noemde maar dat onze gezamenlijke conclusie zou zijn dat het gebruik niet passend is.

[REDACTED] heeft daarom een aanvraag gedaan om het gebruik vergund te krijgen.

Het gaat om een kleine Bopa die de omgevingsdienst dan behandelt met een integraal advies van planologie. Als je teamleider van mening is dat de gemeente Barneveld deze aanvraag omgevingsvergunning zelf moet behandelen, dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker Vergunningverlening
088-116 [REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2024 06:29

Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Onderwerp: FW: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Goedemorgen [REDACTED]

Mijn teamleider snapt niet dat dit nu een omgevingsvergunning betreft en dat jij deze behandelt, dus stuur ik onderstaande mail naar je door. Ik zal met de mail van [REDACTED] uiteraard rekening houden in de memo.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



De medewerkers van Team Planologie, Bezwaar en Beroep van gemeente Barneveld besteden aandacht en zorg aan een goede dienstverlening. Toch kan het zijn dat informatie uit e-mails niet juist of volledig is. U kunt aan deze e-mail en de bijlagen geen rechten ontleen.

Dit is alleen anders als een uitdrukkelijk zo aangemerkte beschikking is gevoegd bij de e-mail. In artikel 1:3, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht staat wat een 'beschikking' is.

Gemeente Barneveld gaat geen verplichtingen aan via e-mail. Bindende afspraken met de gemeente Barneveld gaan via schriftelijke, ondertekende overeenkomsten.

Van: info | Livestro Uitvaartzorg <info@livestro-uitvaartzorg.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2024 00:16

Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>

CC: [REDACTED]@barneveld.nl>; 'advies@oramba.nl' <advies@oramba.nl>

Onderwerp: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Some people who received this message don't often get email from info@lvestro-uitvaartzorg.nl. [Learn why this is important](#)

Beste heer [REDACTED]

Zoals ik van dhr. [REDACTED] heb begrepen, bent u degene die momenteel over onze aanvraag voor een afscheidshuis aan de Ruijterlaan 21 in Voorthuizen gaat.

De reden van mijn schrijven is dat ik een brief heb gekregen van een aantal burens waarin zij ons mededelen dat zij een bezwaarschrift hebben ingediend tegen onze komst en in dit bezwaarschrift staan een aantal punten die onjuist zijn of waar wij reeds aan de burens schriftelijk toezeggingen hebben gedaan.

Ik moet eerlijk zeggen dat de brief dan ook rouw op ons dak viel en ons verdrietig stemde. Mede omdat wij vanaf dag 1 hebben geprobeerd de buurt bij onze plannen te betrekken. Maar helaas weet ik dat 1 van onze burens vanaf dag 1 de stelling heeft ingenomen dat wij niet welkom zijn en ik heb ook begrepen dat hij de buurt is rondgegaan met zijn bezwaar om zo handtekeningen te werven en dan zijn er altijd mensen die gaan tekenen in zo'n situatie.

Voor uw duidelijkheid hebben wij op zaterdag 5 oktober j.l in de gehele straat en aanliggende straten een brief bezorgd met daarin onze plannen – zie bijlage 1.

Naar aanleiding van dat kwam er een verzoek voor een ontmoeting met een aantal burens en die heeft op woensdag 9 oktober plaatsvonden bij een van de burens thuis ([REDACTED] die zichzelf had opgeworpen als onze contactpersoon met de buurt) en daarna hebben wij ze nog een rondleiding met uitleg in het pand gegeven. [REDACTED]

In deze bijeenkomst deelde de buurt een aantal zorgen met ons en wij hebben daar natuurlijk eerst goed over nagedacht en de volgende dag al een mail al gestuurd naar [REDACTED] die gericht was aan de buurt waarin we hen tegemoet willen komen en een aantal toezeggingen doen. (zie bijlage)

Vorige week had ik nog contact gezocht met de heer [REDACTED] hoe het nu verder zou gaan met de aanvraag en onze zorg gedeeld dat binnenkort de huur verloopt van ons pand in Kootwijkerbroek en dat wij graag de kisten etc naar ons nieuwe pand wilden verhuizen. Hij vertelde ons dat al gewoon mocht en we ook vandaaruit onze kisten etc mogen gebruiken.

Het leek ons juist dit wel aan de buurt te melden en gelijk gebruik te maken van een update over de verbouwing – zie volgende bijlage.

Daarna werden wij helaas totaal verrast de brief ondertekend te zien door een aantal burens waarin ze ons vertelden dat zij een bezwaarschrift hadden ingediend – zie volgende bijlage.

Wat ons daarin raakte, is dat er onjuistheden in staan en dat wij reeds toezeggingen hebben gedaan die eigenlijk hun bezwaar zouden ontkrachten. Op advies van [REDACTED] van Oramba hebben we daarom nu contact gezocht. Misschien even ten overvloede, maar niet alle burens hebben meegetekend en ook

nu hebben een aantal bureaus laten weten dat zij ons welkom heten in de buurt en ook in Voorthuizen is men erg blij met ons initiatief en krijgen we ook veel positieve reacties en zien mensen uit naar de opening van het afscheidshuis.

Want wat houden onze plannen nu echt in.

Wij willen dus een afscheidshuis openen – wat niet gelijk staat aan een uitvaartcentrum omdat daar geen aula is om grote afscheidsbijeenkomsten te houden. Alles wat we daar gaan doen is kleinschalig en niet belastend voor de buurt. Ja, natuurlijk zal er wel eens een rouwauto door de wijk rijden, maar niet in die mate waar het bezwaar van de buurt op doelt.

Want we realiseren 1 24 uurskamer (hier kan men iemand opbaren als dit thuis niet kan en dan krijgt men een sleutel). Verder is er 1 wisselkamer waar men enkel voor afscheid op rouwbezoek bij een overledene kan. Verder slaan wij onze kisten en uitvaartbenodigdheden op, zal er een centrale koeling zijn (voor max. 3 overledenen) en een verzorgingsruimte voor overledenen.

Tenslotte zijn we dan aangekomen bij 't bezwaarschrift dat een aantal bewoners hebben ingediend op 25 nov jl bij B & W.

1. Gaat om woongenot. Ik begrijp heel goed dat sommige mensen moeite hebben met de dood en een afscheidshuis confronterend kunnen vinden. Mede daarom hebben we voor de uitstraling van een oud station gekozen – wijzend op de geschiedenis van de straat toen de kippenlijn er liep (verbinding Nijkerk – Voorthuizen – Barneveld) en niet voor die van een doorsnee uitvaartcentrum. Het binnenbrengen van overledenen zal merendeels door de hoofdingang gaan – deze is vanaf de straat niet te zien. En wij zijn van plan nog een haag aan de wegzijde te planten die ook voor een groot deel het zicht op het afscheidshuis weg haalt.
2. Parkeerdruckte: Bij een gemiddeld rouwbezoek bij een wissel of 24 uurskamer zijn dat 1 tot 3 auto's. Wij hebben al toegezegd om op eigen terrein parkeergelegenheid te maken. Het grasveld voor het pand zal een open betonbestrating krijgen (gras betontegels) en omdat er vaak meer niet dan wel auto's zullen staan, willen we geen grijze betonvlakte maar men kan er wel parkeren. En dit zal in bijna alle gevallen meer dan toereikend zijn.
3. Invloed op avondrust: lijkt mij ook niet van toepassing. Onze mensen komen in stilte om een kist te halen – dat gaat niet met veel kabaal. Zelfs al zou dat 's nachts zijn. De garages gaan automatisch en stil open. Voor onze gebruikers van de 24 uurs kamer zal er een gebruikers reglement gelden waarop dringend wordt verzocht om na 22.00 uur gewoon stil te zijn zoals dat gewoon is. En 's nachts zijn er geen uitgeleiden met familie zoals zij zeggen.

Tenslotte kan ik het gevoel van de komst van een afscheidshuis als een plek van dood niet wegnemen. Maar de dood hoort bij het leven en ik denk ook dat een gedeelte de buurt zich onnodig veel zorgen maakt en dat het niet uitmaakt waar een afscheidshuis geopend wordt, dit kan vaak eerst voor wat onrust zorgen. Maar als we kijken bijvoorbeeld naar de firma Koehoorn die ook in een woonwijk gevestigd is, dat men dit snel gewend is. En zover ik weet en ik ook heb begrepen van de jurist uit de uitvaartbranche Mr [REDACTED] is dit tot nu toe nog nooit een reden geweest om een afscheidshuis/uitvaartcentrum een vergunning te weigeren.

Mochten er nog vragen of onduidelijkheden zijn dan kunt u ons natuurlijk ten alle tijden bereiken en ik hoor graag van u of er van onze zijde nog verdere aanvulling nodig is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Uw uitvaartondernemer RU



Wij verzorgen de uitvaart voor iedereen, met en zonder verzekering.
Voor meer informatie kunt u contact opnemen via info@livestro-uitvaartzorg.nl

Voor contact kunt u bellen tijdens kantooruren:

Tel. 06 [REDACTED] 0342 47 25 96

WhatsApp 06 [REDACTED]

Postbus 100, 3886 ZJ Garderen

Kantooradres: Bakkersweg 27, 3781 GN Voorthuizen

BIJ OVERLIJDEN BEL DE SPOEDLIJN
06 11111 456 (voor alle regio's!)

Website met referenties van nabestaanden: www.livestro-uitvaartzorg.nl



<https://www.facebook.com/uitvaartzorg.livestro>



<https://www.linkedin.com/in/immanuellivestro>

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend. Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: woensdag 4 december 2024 06:29
Aan: [REDACTED] (OddV)
Onderwerp: FW: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen
Bijlagen: 2024-12-04 00.04.17-gecomprimeerd.pdf

Goedemorgen [REDACTED]

Mijn teamleider snapt niet dat dit nu een omgevingsvergunning betreft en dat jij deze behandelt, dus stuur ik onderstaande mail naar je door. Ik zal met de mail van [REDACTED] uiteraard rekening houden in de memo.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



De medewerkers van Team Planologie, Bezwaar en Beroep van gemeente Barneveld besteden aandacht en zorg aan een goede dienstverlening. Toch kan het zijn dat informatie uit e-mails niet juist of volledig is. U kunt aan deze e-mail en de bijlagen geen rechten ontleen.

Dit is alleen anders als een uitdrukkelijk zo aangemerkte beschikking is gevoegd bij de e-mail. In artikel 1:3, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht staat wat een 'beschikking' is.

Gemeente Barneveld gaat geen verplichtingen aan via e-mail. Bindende afspraken met de gemeente Barneveld gaan via schriftelijke, ondertekende overeenkomsten.

Van: info | Livestro Uitvaartzorg

Verzonden: woensdag 4 december 2024 00:16

Aan: [REDACTED]

CC: [REDACTED]; 'advies@oramba.nl'

Onderwerp: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Some people who received this message don't often get email from info@livestro-uitvaartzorg.nl. [Learn why this is important](#)

Beste heer [REDACTED],

Zoals ik van dhr. [REDACTED] heb begrepen, bent u degene die momenteel over onze aanvraag voor een afscheidshuis aan de Ruijterlaan 21 in Voorthuizen gaat.

De reden van mijn schrijven is dat ik een brief heb gekregen van een aantal burens waarin zij ons mededelen dat zij een bezwaarschrift hebben ingediend tegen onze komst en in dit bezwaarschrift staan een aantal punten die onjuist zijn of waar wij reeds aan de burens schriftelijk toezeggingen hebben gedaan.

Ik moet eerlijk zeggen dat de brief dan ook rouw op ons dak viel en ons verdrietig stemde. Mede omdat wij vanaf dag 1 hebben geprobeerd de buurt bij onze plannen te betrekken. Maar helaas weet ik dat 1 van onze burens vanaf dag 1 de stelling heeft ingenomen dat wij niet welkom zijn en ik heb ook begrepen dat hij de buurt is rondgegaan met zijn bezwaar om zo handtekeningen te werven en dan zijn er altijd mensen die gaan tekenen in zo'n situatie.

Voor uw duidelijkheid hebben wij op zaterdag 5 oktober j.l in de gehele straat en aanliggende straten een brief bezorgd met daarin onze plannen – zie bijlage 1.

Naar aanleiding van dat kwam er een verzoek voor een ontmoeting met een aantal burens en die heeft op woensdag 9 oktober plaatsvonden bij een van de burens thuis ([REDACTED] die zichzelf had opgeworpen als onze contactpersoon met de buurt) en daarna hebben wij ze nog een rondleiding met uitleg in het pand gegeven. ([REDACTED])

In deze bijeenkomst deelde de buurt een aantal zorgen met ons en wij hebben daar natuurlijk eerst goed over nagedacht en de volgende dag al een mail al gestuurd naar [REDACTED] die gericht was aan de buurt waarin we hen tegemoet willen komen en een aantal toezeggingen doen. (zie bijlage)

Vorige week had ik nog contact gezocht met de heer [REDACTED] hoe het nu verder zou gaan met de aanvraag en onze zorg gedeeld dat binnenkort de huur verloopt van ons pand in Kootwijkerbroek en dat wij graag de kisten etc naar ons nieuwe pand wilden verhuizen. Hij vertelde ons dat al gewoon mocht en we ook vandaaruit onze kisten etc mogen gebruiken.

Het leek ons juist dit wel aan de buurt te melden en gelijk gebruik te maken van een update over de verbouwing – zie volgende bijlage.

Daarna werden wij helaas totaal verrast de brief ondertekend te zien door een aantal burens waarin ze ons vertelden dat zij een bezwaarschrift hadden ingediend – zie volgende bijlage.

Wat ons daarin raakte, is dat er onjuistheden in staan en dat wij reeds toezeggingen hebben gedaan die eigenlijk hun bezwaar zouden ontkrachten. Op advies van [REDACTED] van Oramba hebben we daarom nu contact gezocht. Misschien even ten overvloede, maar niet alle burens hebben meegetekend en ook nu hebben een aantal burens laten weten dat zij ons welkom heten in de buurt en ook in Voorthuizen is men erg blij met ons initiatief en krijgen we ook veel positieve reacties en zien mensen uit naar de opening van het afscheidshuis.

Want wat houden onze plannen nu echt in.

Wij willen dus een afscheidshuis openen – wat niet gelijk staat aan een uitvaartcentrum omdat daar geen aula is om grote afscheidsbijeenkomsten te houden. Alles wat we daar gaan doen is kleinschalig en niet belastend voor de buurt. Ja, natuurlijk zal er wel eens een rouwauto door de wijk rijden, maar niet in die mate waar het bezwaar van de buurt op doelt.

Want we realiseren 1 24 uurskamer (hier kan men iemand opbaren als dit thuis niet kan en dan krijgt men een sleutel). Verder is er 1 wisselkamer waar men enkel voor afscheid op rouwbezoek bij een overledene kan. Verder slaan wij onze kisten en uitvaartbenodigdheden op, zal er een centrale koeling zijn (voor max. 3 overledenen) en een verzorgingsruimte voor overledenen.

Tenslotte zijn we dan aangekomen bij 't bezwaarschrift dat een aantal bewoners hebben ingediend op 25 nov jl bij B & W.

1. Gaat om woongenot. Ik begrijp heel goed dat sommige mensen moeite hebben met de dood en een afscheidshuis confronterend kunnen vinden. Mede daarom hebben we voor de uitstraling van een oud station gekozen – wijzend op de geschiedenis van de straat toen de kippenlijn er liep (verbinding Nijkerk – Voorthuizen – Barneveld) en niet voor die van een doorsnee uitvaartcentrum. Het binnenbrengen van overledenen zal merendeels door de hoofdingang gaan – deze is vanaf de straat niet te zien. En wij zijn van plan nog een haag aan de wegzijde te planten die ook voor een groot deel het zicht op het afscheidshuis weg haalt.
2. Parkeerdruk: Bij een gemiddeld rouwbezoek bij een wissel of 24 uurskamer zijn dat 1 tot 3 auto's. Wij hebben al toegezegd om op eigen terrein parkeergelegenheid te maken. Het grasveld voor het pand zal een open betonbestrating krijgen (gras betontegels) en omdat er vaak meer niet dan wel auto's zullen staan, willen we geen grijze betonvlakte maar men kan er wel parkeren. En dit zal in bijna alle gevallen meer dan toereikend zijn.
3. Invloed op avondrust: lijkt mij ook niet van toepassing. Onze mensen komen in stilte om een kist te halen – dat gaat niet met veel kabaal. Zelfs al zou dat 's nachts zijn. De garages gaan automatisch en stil open. Voor onze gebruikers van de 24 uurs kamer zal er een gebruikers reglement gelden

waarop dringend wordt verzocht om na 22.00 uur gewoon stil te zijn zoals dat gewoon is. En 's nachts zijn er geen uitgeleiden met familie zoals zij zeggen.

Tenslotte kan ik het gevoel van de komst van een afscheidshuis als een plek van dood niet wegnemen. Maar de dood hoort bij het leven en ik denk ook dat een gedeelte de buurt zich onnodig veel zorgen maakt en dat het niet uitmaakt waar een afscheidshuis geopend wordt, dit kan vaak eerst voor wat onrust zorgen. Maar als we kijken bijvoorbeeld naar de firma Koehoorn die ook in een woonwijk gevestigd is, dat men dit snel gewend is. En zover ik weet en ik ook heb begrepen van de jurist uit de uitvaartbranche Mr [REDACTED] is dit tot nu toe nog nooit een reden geweest om een afscheidshuis/uitvaartcentrum een vergunning te weigeren.

Mochten er nog vragen of onduidelijkheden zijn dan kunt u ons natuurlijk ten alle tijden bereiken en ik hoor graag van u of er van onze zijde nog verdere aanvulling nodig is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Uw uitvaartondernemer RU



Wij verzorgen de uitvaart voor iedereen, met en zonder verzekering.
Voor meer informatie kunt u contact opnemen via info@lifestro-uitvaartzorg.nl

Voor contact kunt u bellen tijdens kantooruren:
Tel. 06 [REDACTED] of 0342 47 25 96
WhatsApp 06 [REDACTED]
Postbus 100, 3886 ZJ Garderen
Kantooradres: Bakkersweg 27, 3781 GN Voorthuizen

BIJ OVERLIJDEN BEL DE SPOEDLIJN

06 11111 456 (voor alle regio's!)

Website met referenties van nabestaanden: www.livestro-uitvaartzorg.nl



<https://www.facebook.com/uitvaartzorg.livestro>



<https://www.linkedin.com/in/immanuellivestro>

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 4 december 2024 10:38
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Hallo [REDACTED]

Was niet bedoeld om je af te vallen. Ik las het anders, maar als het duidelijk is gebracht als een gemeentelijk standpunt dan is dat prima. Ik wacht je advies af.

NB: Als we je teamleider verder kunnen informeren over de afspraken tussen de Oddv en de gemeente Barneveld dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker Vergunningverlening
088-116 [REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 4 december 2024 09:16
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Hallo [REDACTED]

Mijn mail had niet moeten impliceren dat de conclusie een conclusie was namens de OddV. De conclusie is op basis van intern overleg en gemeentelijk standpunt (gezien eerdere communicatie naar de raad).

Dit heb ik [REDACTED] ook telefonisch gecommuniceerd. Onze interim teamleider is niet van mening dat wij als gemeente de vergunning moeten behandelen, maar snapt de werkwijze en relatie van gemeente Barneveld – OddV niet helemaal.

Ik stuurde de mail van de heer [REDACTED] enkel door om je op de hoogte te houden van de correspondentie.

Nu we het hier toch over hebben: ik wacht nog op advies van verkeer en zal de opmerkingen van de heer en mevrouw [REDACTED] verwerken in de memo. Dan zal ik deze nog intern uitzetten of iemand met een frisse blik wil meelesen. Ik hoop er daarna er bij jou z.s.m. op terug te komen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED]@barneveld.nl

Werkdagen [REDACTED]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl

De medewerkers van Team Planologie, Bezwaar en Beroep van gemeente Barneveld besteden aandacht en zorg aan een goede dienstverlening. Toch kan het zijn dat informatie uit e-mails niet juist of volledig is. U kunt aan deze e-mail en de bijlagen geen rechten ontleen.

Dit is alleen anders als een uitdrukkelijk zo aangemerkte beschikking is gevoegd bij de e-mail. In artikel 1:3, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht staat wat een 'beschikking' is.

Gemeente Barneveld gaat geen verplichtingen aan via e-mail. Bindende afspraken met de gemeente Barneveld gaan via schriftelijke, ondertekende overeenkomsten.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2024 09:03

Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Hallo [REDACTED]

Ik begrijp je opmerking niet zo goed.

Wij hebben jou eerder geadviseerd dat wij het gebruik voor een uitvaartonderneming op de bedrijfsbestemming wel als passend te zien.

Jij hebt vervolgens een email gestuurd aan [REDACTED] waarin je ons als Oddv wel noemde maar dat onze gezamenlijke conclusie zou zijn dat het gebruik niet passend is.

[REDACTED] heeft daarom een aanvraag gedaan om het gebruik vergund te krijgen.

Het gaat om een kleine Bopa die de omgevingsdienst dan behandelt met een integraal advies van planologie.

Als je teamleider van mening is dat de gemeente Barneveld deze aanvraag omgevingsvergunning zelf moet behandelen, dan hoor ik dat graag.

Met vriendelijke groet,

Medewerker Vergunningverlening
088-116 [REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>

Verzonden: woensdag 4 december 2024 06:29

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)>

Onderwerp: FW: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Goedemorgen [REDACTED]

Mijn teamleider snapt niet dat dit nu een omgevingsvergunning betreft en dat jij deze behandelt, dus stuur ik onderstaande mail naar je door. Ik zal met de mail van [REDACTED] uiteraard rekening houden in de memo.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Planologisch juridisch medewerker
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

E: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>

Werkdagen: [REDACTED]

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



De medewerkers van Team Planologie, Bezwaar en Beroep van gemeente Barneveld besteden aandacht en zorg aan een goede dienstverlening. Toch kan het zijn dat informatie uit e-mails niet juist of volledig is. U kunt aan deze e-mail en de bijlagen geen rechten ontleen.

Dit is alleen anders als een uitdrukkelijk zo aangemerkte beschikking is gevoegd bij de e-mail. In artikel 1:3, tweede lid van de Algemene wet bestuursrecht staat wat een 'beschikking' is.

Gemeente Barneveld gaat geen verplichtingen aan via e-mail. Bindende afspraken met de gemeente Barneveld gaan via schriftelijke, ondertekende overeenkomsten.

Van: info | Livestro Uitvaartzorg <info@livestro-uitvaartzorg.nl>

Verzonden: woensdag 4 december 2024 00:16

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl)>; 'advies@oramba.nl' <advies@oramba.nl>

Onderwerp: Mail over omgevingsvergunning voor de Ruijterlaan 21 Voorthuizen

Some people who received this message don't often get email from info@livestro-uitvaartzorg.nl. [Learn why this is important](#)

Beste heer [redacted]

Zoals ik van dhr. [redacted] heb begrepen, bent u degene die momenteel over onze aanvraag voor een afscheidshuis aan de Ruijterlaan 21 in Voorthuizen gaat.

De reden van mijn schrijven is dat ik een brief heb gekregen van een aantal burens waarin zij ons mededelen dat zij een bezwaarschrift hebben ingediend tegen onze komst en in dit bezwaarschrift staan een aantal punten die onjuist zijn of waar wij reeds aan de burens schriftelijk toezeggingen hebben gedaan.

Ik moet eerlijk zeggen dat de brief dan ook rouw op ons dak viel en ons verdrietig stemde. Mede omdat wij vanaf dag 1 hebben geprobeerd de buurt bij onze plannen te betrekken. Maar helaas weet ik dat 1 van onze burens vanaf dag 1 de stelling heeft ingenomen dat wij niet welkom zijn en ik heb ook begrepen dat hij de buurt is rondgegaan met zijn bezwaar om zo handtekeningen te werven en dan zijn er altijd mensen die gaan tekenen in zo'n situatie.

Voor uw duidelijkheid hebben wij op zaterdag 5 oktober j.l in de gehele straat en aanliggende straten een brief bezorgd met daarin onze plannen – zie bijlage 1.

Naar aanleiding van dat kwam er een verzoek voor een ontmoeting met een aantal burens en die heeft op woensdag 9 oktober plaatsvonden bij een van de burens thuis ([REDACTED] die zichzelf had opgeworpen als onze contactpersoon met de buurt) en daarna hebben wij ze nog een rondleiding met uitleg in het pand gegeven. ([REDACTED]

In deze bijeenkomst deelde de buurt een aantal zorgen met ons en wij hebben daar natuurlijk eerst goed over nagedacht en de volgende dag al een mail al gestuurd naar [REDACTED] die gericht was aan de buurt waarin we hen tegemoet willen komen en een aantal toezeggingen doen. (zie bijlage)

Vorige week had ik nog contact gezocht met de heer [REDACTED] hoe het nu verder zou gaan met de aanvraag en onze zorg gedeeld dat binnenkort de huur verloopt van ons pand in Kootwijkerbroek en dat wij graag de kisten etc naar ons nieuwe pand wilden verhuizen. Hij vertelde ons dat al gewoon mocht en we ook vandaaruit onze kisten etc mogen gebruiken.

Het leek ons juist dit wel aan de buurt te melden en gelijk gebruik te maken van een update over de verbouwing – zie volgende bijlage.

Daarna werden wij helaas totaal verrast de brief ondertekend te zien door een aantal burens waarin ze ons vertelden dat zij een bezwaarschrift hadden ingediend – zie volgende bijlage.

Wat ons daarin raakte, is dat er onjuistheden in staan en dat wij reeds toezeggingen hebben gedaan die eigenlijk hun bezwaar zouden ontkrachten. Op advies van [REDACTED] van Oramba hebben we daarom nu contact gezocht. Misschien even ten overvloede, maar niet alle burens hebben meegetekend en ook nu hebben een aantal burens laten weten dat zij ons welkom heten in de buurt en ook in Voorthuizen is men erg blij met ons initiatief en krijgen we ook veel positieve reacties en zien mensen uit naar de opening van het afscheidshuis.

Want wat houden onze plannen nu echt in.

Wij willen dus een afscheidshuis openen – wat niet gelijk staat aan een uitvaartcentrum omdat daar geen aula is om grote afscheidsbijeenkomsten te houden. Alles wat we daar gaan doen is kleinschalig en niet belastend voor de buurt. Ja, natuurlijk zal er wel eens een rouwauto door de wijk rijden, maar niet in die mate waar het bezwaar van de buurt op doelt.

Want we realiseren 1 24 uurskamer (hier kan men iemand opbaren als dit thuis niet kan en dan krijgt men een sleutel). Verder is er 1 wisselkamer waar men enkel voor afscheid op rouwbezoek bij een overledene kan. Verder slaan wij onze kisten en uitvaartbenodigdheden op, zal er een centrale koeling zijn (voor max. 3 overledenen) en een verzorgingsruimte voor overledenen.

Tenslotte zijn we dan aangekomen bij 't bezwaarschrift dat een aantal bewoners hebben ingediend op 25 nov jl bij B & W.

1. Gaat om woongenot. Ik begrijp heel goed dat sommige mensen moeite hebben met de dood en een afscheidshuis confronterend kunnen vinden. Mede daarom hebben we voor de uitstraling van een oud station gekozen– wijzend op de geschiedenis van de straat toen de kippenlijn er liep (verbinding Nijkerk – Voorthuizen – Barneveld) en niet voor die van een doorsnee uitvaartcentrum. Het binnenbrengen van overledenen zal

merendeels door de hoofdingang gaan – deze is vanaf de straat niet te zien. En wij zijn van plan nog een haag aan de wegzijde te planten die ook voor een groot deel het zicht op het afscheidshuis weg haalt.

2. Parkeerdrukke: Bij een gemiddeld rouwbezoek bij een wissel of 24 uurskamer zijn dat 1 tot 3 auto's. Wij hebben al toegezegd om op eigen terrein parkeergelegenheid te maken. Het grasveld voor het pand zal een open betonbestrating krijgen (gras betontegels) en omdat er vaak meer niet dan wel auto's zullen staan, willen we geen grijze betonvlakte maar men kan er wel parkeren. En dit zal in bijna alle gevallen meer dan toereikend zijn.
3. Invloed op avondrust: lijkt mij ook niet van toepassing. Onze mensen komen in stilte om een kist te halen – dat gaat niet met veel kabaal. Zelfs al zou dat 's nachts zijn. De garages gaan automatisch en stil open. Voor onze gebruikers van de 24 uurs kamer zal er een gebruikers reglement gelden waarop dringend wordt verzocht om na 22.00 uur gewoon stil te zijn zoals dat gewoon is. En 's nachts zijn er geen uitgeleiden met familie zoals zij zeggen.

Tenslotte kan ik het gevoel van de komst van een afscheidshuis als een plek van dood niet wegnemen. Maar de dood hoort bij het leven en ik denk ook dat een gedeelte de buurt zich onnodig veel zorgen maakt en dat het niet uitmaakt waar een afscheidshuis geopend wordt, dit kan vaak eerst voor wat onrust zorgen. Maar als we kijken bijvoorbeeld naar de firma Koehoorn die ook in een woonwijk gevestigd is, dat men dit snel gewend is. En zover ik weet en ik ook heb begrepen van de jurist uit de uitvaartbranche Mr [REDACTED] is dit tot nu toe nog nooit een reden geweest om een afscheidshuis/uitvaartcentrum een vergunning te weigeren.

Mochten er nog vragen of onduidelijkheden zijn dan kunt u ons natuurlijk ten alle tijden bereiken en ik hoor graag van u of er van onze zijde nog verdere aanvulling nodig is.

Met vriendelijke groet,

Met vriendelijke groet,

Uw uitvaartondernemer RU



Wij verzorgen de uitvaart voor iedereen, met en zonder verzekering.
Voor meer informatie kunt u contact opnemen via info@lifestro-uitvaartzorg.nl

Voor contact kunt u bellen tijdens kantooruren:

Tel. 06 [REDACTED] of 0342 47 25 96

WhatsApp 06 [REDACTED]

Postbus 100, 3886 ZJ Garderen

Kantooradres: Bakkersweg 27, 3781 GN Voorthuizen

BIJ OVERLIJDEN BEL DE SPOEDLIJN

06 11111 456 (voor alle regio's!)

Website met referenties van nabestaanden: www.livestro-uitvaartzorg.nl



<https://www.facebook.com/uitvaartzorg.livestro>



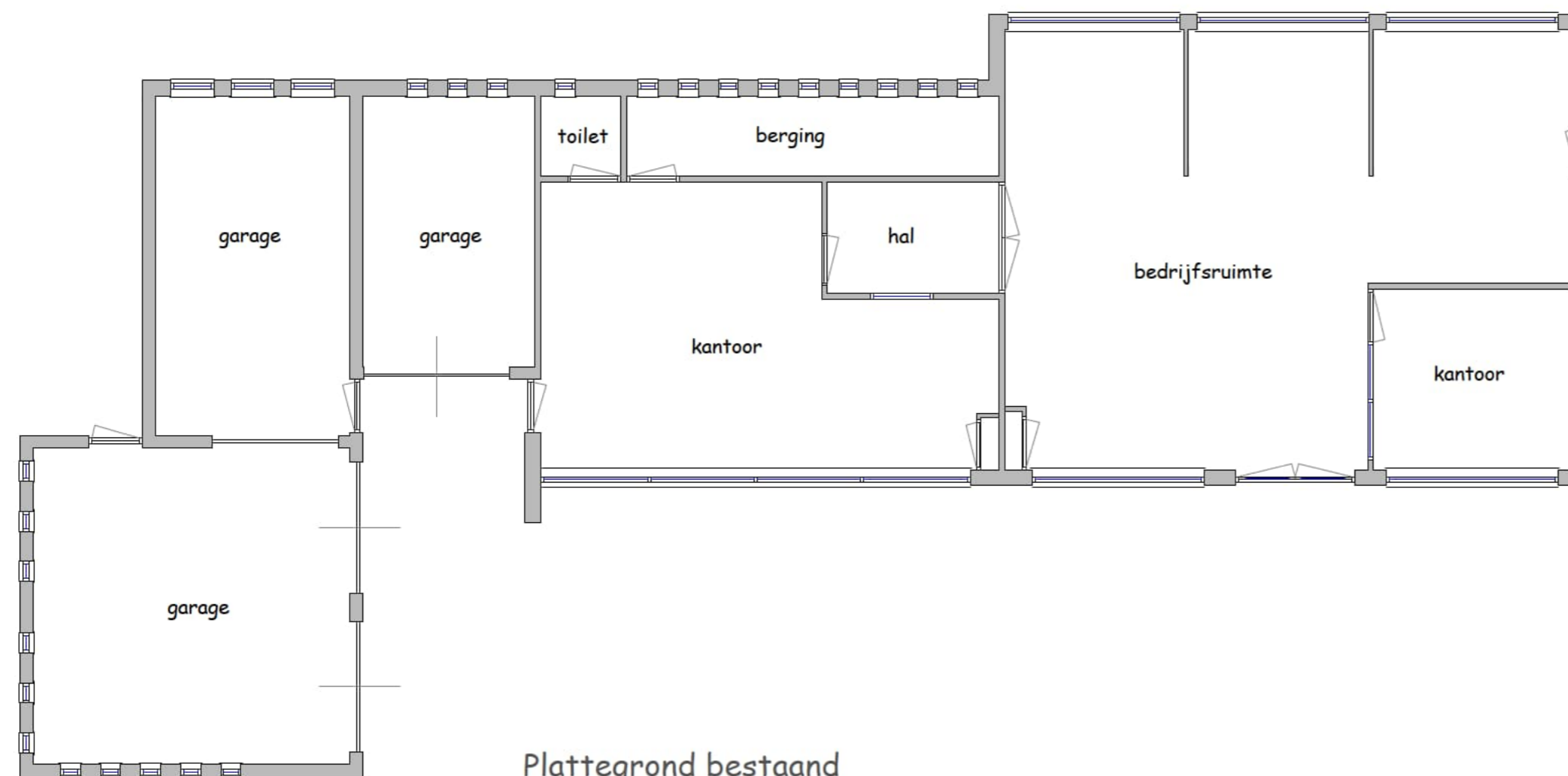
<https://www.linkedin.com/in/immanuellivestro>

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

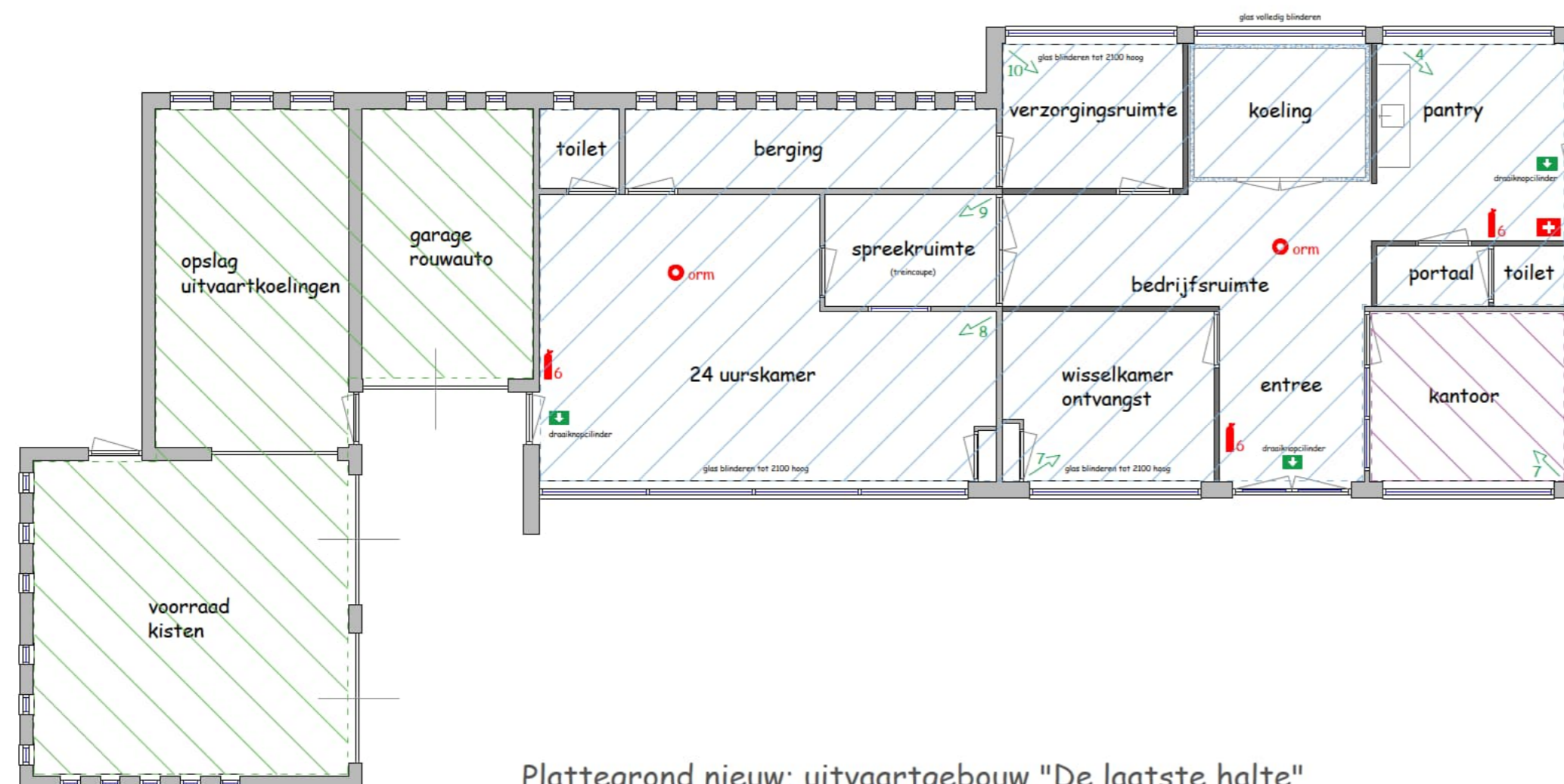
De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

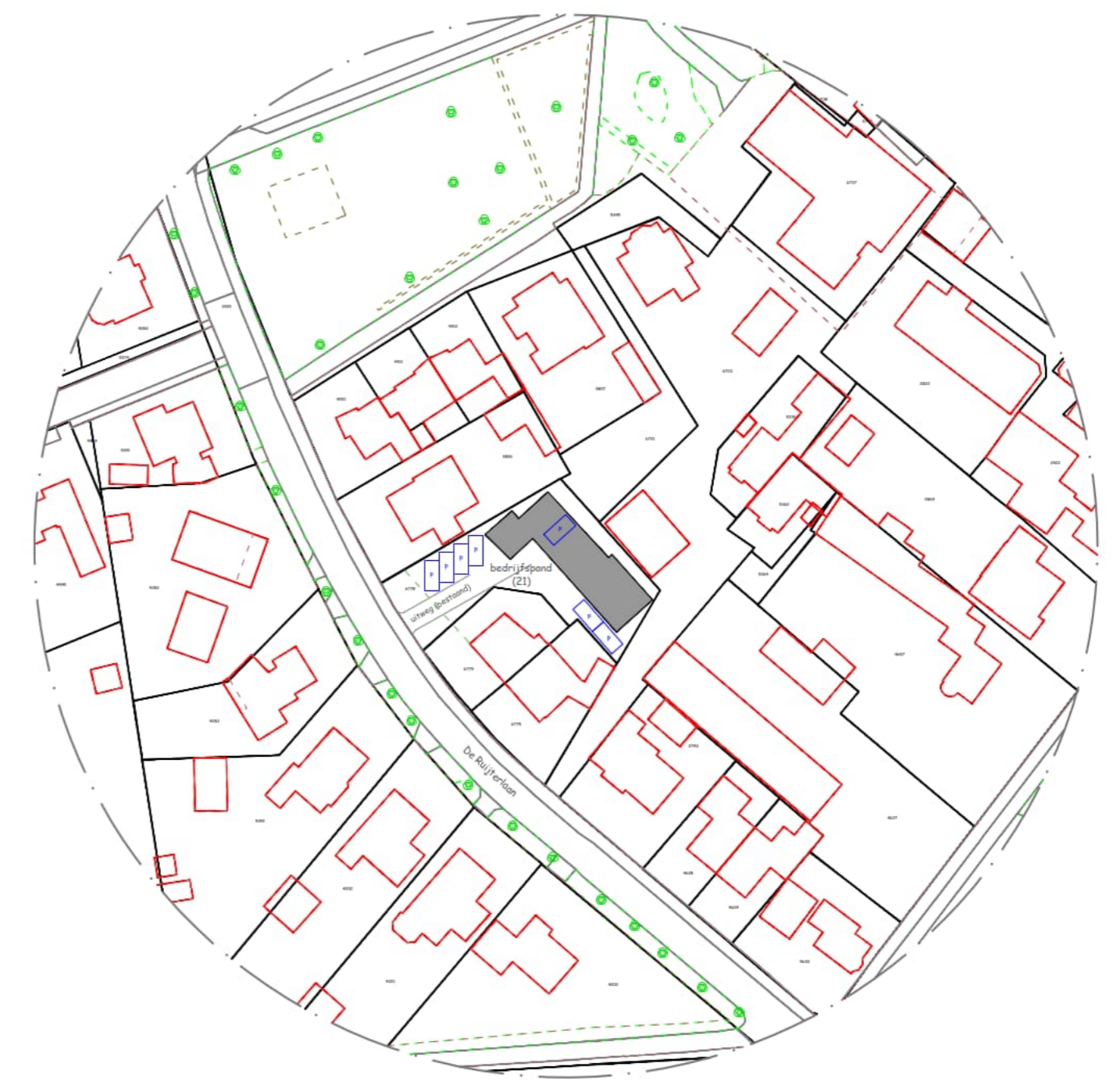


Plattegrond bestaand
GO = 195 m²



Plattegrond nieuw; uitvaartgebouw "De laatste halte"
GO = 195 m²

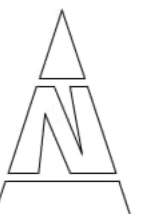
	bedrijfsfunctie	116 m ²
	opslag/stalling	66 m ²
	kantoorfunctie	10 m ²



Situatie

Kadastraal bekend gemeente Voorthuizen
Sectie G nummer 6778
Schaal 1 : 1000

- Handbrandblusser 6 kg
- Verbandtrommel
- Optische rookmelder lichtnet (gekoppeld)
- Vluchtroute in meters
- Vluchtrouteaanduiding cf NEN 6088 en NEN-EN 1838



Van Breugelplantsoen 83
3771 VN Barneveld
0342 420 737
06 [redacted]
www.orama.nl
advies@orama.nl

opdrachtgever	Livestro Uitvaartzorg Bakkersweg 27 3781 GN Voorthuizen	schaal	1 : 100
	werk	Vestigen uitvaartonderneming	project
datum			21 december 2024
tekening			aanvraag



Acer Cappadocicum



Van Breugelplantsoen 83
 3771 VN Barneveld
 0342 420 737
 06-
 www.oramba.nl
 advies@oramba.nl

opdrachtgever	Livestro Uitvaartzorg Bakkersweg 27 3781 GN Voorthuizen	schaal	1 : 100
werk	Vestigen uitvaartonderneming	project	024-LV-01
		datum	21 december 2024
		tekening	terrein

Parkeerbalans De Laatste Halte

Betreft: De Ruijterlaan 21 te Voorthuizen

Behandelaar : De heer ██████████ (OddV)



Inleiding

Op 29 oktober 2024 is namens de heer ██████████ een omgevingsvergunning aangevraagd voor het vestigen van zijn begrafenisonderneming op het perceel De Ruijterlaan 21 te Voorthuizen. Teneinde het onderdeel parkeren zorgvuldig te kunnen beoordelen is op 19 december 2024 verzocht de aanvraag aan te vullen met een parkeerbalans. In voorliggende memo willen wij de beschikbare parkeergelegenheid relateren aan de gemeentelijke parkeernota.

Gemeentelijke parkeernota

Binnen de gemeentelijke parkeernota is allereerst een gebiedsindeling vastgesteld waarmee het perceel De Ruijterlaan is onder te brengen in het weinig stedelijke gebied 'Voorthuizen rest bebouwde kom'.

Verder kan de voorliggende functie worden aangemerkt als een werkfunctie en is ten dele de titel 'Bedrijf (loods, opslag, transport) van toepassing aangezien een deel van het bestaande gebouw in gebruik zal worden genomen als berging/opslag. Voor dit deel is een parkeer capaciteit van 1,1 pp/100 m² bvo vereist. Verder kan een zeer klein deel ondergebracht worden als kantoor zonder baliefunctie, waarvoor een eis van 2,6 pp/100 m² bvo geldt. Het restant is enigszins moeilijk onder de werkfuncties van de nota te brengen. Onder alle opgesomde werkfunctie is nergens een begrafenisonderneming of uitvaartbedrijf te vinden. Het lijkt daarom verdedigbaar de ietwat algemene werkfunctie 'Bedrijf (industrie, lab, werkplaats) aan te wenden. Hiervoor wordt de eis gesteld tenminste aan 2,4 pp/100 m² bvo te voldoen. Indien deze redenering wordt gevolgd zou de parkeerbalans er als volgt uit zien;

Bedrijf (loods, opslag, transport);	66 : 100 × 1,1 =	0,726
Kantoor zonder baliefunctie;	10 : 100 × 2,6 =	0,260
<u>Bedrijf (industrie, lab, werkplaats)</u>	<u>116 : 100 × 2,4 =</u>	<u>2,784</u>
Totaal;		3,77 afgerond 4 pp

Nu kan worden gesteld dat de bovenstaande benadering niet geheel aansluit op de werkelijkheid omdat de werkfunctie "Bedrijf (industrie, lab, werkplaats) niet representatief is voor de werkelijke activiteit. Gelet hierop is aanvrager verzocht in kaart te brengen welke actieve parkeerdruk te verwachten is. Daarop is de onderstaande inventarisatie geleverd.

Parkeerbewegingen rond het Afscheidshuis De Laatste Halte

- *Bij gebruik door personeel (i.v.m. een overlijden) zullen er ten hoogste 1 a 2 personenauto's van personeel staan. Gemiddeld komt dit 1 a 2 per week voor en deze wagens staan daar dan gemiddeld 3 a 4 uur.*
- *In het pand is een 24 uurskamer en 1 wisselkamer aanwezig. Bij een rouwbezoek komt een familie gemiddeld met 1 a 2 auto's naar het afscheidshuis en is meestal maximaal 1 uur aanwezig. Bij een grote familie kan dit een enkele keer 3 betreffen maar meer dan dat maak je zelden of nooit mee. Deze komen dan ook gelijk aan en kunnen de voertuigen kwijt op de eigen (half)verharding.*
- *Momenteel wordt er bij Livestro Uitvaartzorg 1 op de 5 uitvaarten gebruik gemaakt van een 24 uurskamer omdat wij altijd een thuisopbaring aanbevelen voor het rouwproces. Enkel in gevallen waar dit niet kan of onwenselijk is wordt er uitgeweken naar een 24 uurs kamer of centrale koeling.*
- *We gaan 4 parkeerplaatsen realiseren op wat nu nog gras is maar voeren deze uit met grastegels. (zodat de uitstraling groen is als er geen auto's staan en dat betreft het grootste deel van de tijd) Voor het pand op het bielzenpad kunnen altijd nog 2 auto's staan.*

Wanneer deze praktische benadering wordt geanalyseerd, kan tevens worden gesteld dat de aanwezige parkeervoorzieningen volstaan. Immers uitgaande van een maximale personele bezetting van 2 personen die beiden met de personenauto en een bezoek van een grotere familie aan de 24-uurskamer, arriverend met 3 personenauto's, zou de voorgestelde parkeercapaciteit derhalve ruimschoots voldoen.

Ingeval incidenteel sprake zou zijn van een uitzonderlijk piekmoment kunnen er nog eens meerdere auto's op het eigen erf parkeren omdat de bezoekende families toch altijd gelijktijdig arriveren en vertrekken. Voor het reguliere gebruik van het pand worden dan ook GEEN parkeerproblemen verwacht.

Met vriendelijke groet,



NB;

Slechts bij de opening van het pand zou er door de grote aantal kijkers eenmalig wat overlast kunnen ontstaan omdat het al erg leeft in Voorthuizen en men benieuwd is naar het afscheidshuis in de stijl van een oud station.

[REDACTED]

Van: Oramba [REDACTED]
Verzonden: zaterdag 21 december 2024 20:09
Aan: [REDACTED] (OddV)
CC: [REDACTED] | Livestro Uitvaartzorg'
Onderwerp: RE: Aanvullingen aanvraag omgevingsvergunning De Ruijterlaan 21 - 2024W01949
Bijlagen: OVAav21-12.pdf; parkeerbalans21-12.pdf; OVAterr21-12.pdf

Beste [REDACTED]

In navolging van de door jou aangestuurde adviezen is het bijgaande opgesteld.
Omdat de parkeernota niet voorziet in de werkfunctie 'begrafenisonderneming/uitvaartcentrum' heb ik de parkeercapaciteit via twee praktische aannames ingestoken.
Verder is de aanwezigheid van de parkeerplaatsen ingetekend en is in de plattegrond nu een onderverdeling aangebracht van de verschillende functies in het gebouw.

Met betrekking tot het onderdeel 'Landschap' heb ik een apart tekenvel ontworpen met de aanvrager.
Ik reken erop dat we hiermee tegemoet komen aan het voorgestelde in jouw mail van afgelopen donderdag.

Ik wens jou en je familie hele fijne feestdagen en alvast een zeer voorspoedig 2025 toe....!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Van Breugelplantsoen 83
3771 VN Barneveld
0342 420737 06 [REDACTED]
www.oramba.nl advies@oramba.nl

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 19 december 2024 13:47
Aan: 'advies@oramba.nl'
Onderwerp: Aanvullingen aanvraag omgevingsvergunning De Ruijterlaan 21 - 2024W01949

Beste [REDACTED]

Ik heb het plan voor de begrafenisonderneming aan de Ruijterlaan 21 in Voorthuizen voorgelegd aan het team Planologie van de gemeente Barneveld. Zij hebben de volgende verzoeken om aanvulling:

Verkeer

Er dient een parkeerbalans aangeleverd te worden. Dit is belangrijk om de parkeerdruk goed te kunnen beoordelen.

Landschap

Akkoord, mits wordt voldaan aan de volgende voorwaarden waarvoor een inrichtingsvoorstel moet worden aangeleverd waarin groen is opgenomen.

Gezien het feit dat het bedrijf midden in een woonstraat ligt, is het wenselijk dat de voorzijde van het perceel meedoet in de sfeer van een voortuin (toevoeging van een haag, kleine boom, forse struik en mogelijk vaste planten).

De parkeervoorzieningen dienen achter de rooilijn gerealiseerd te worden zodat de voortuin maximaal kan worden ingezet. De parkeervoorzieningen moeten met halfverharding aangelegd worden om het verhard oppervlak zo min mogelijk te houden.

Zou je deze zaken willen verwerken en binnen 4 weken kunnen aanleveren?

Alvast hartelijk dank.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Medewerker Vergunningverlening
088-11 [REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede
info@oddevallei.nl | Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: info | Livestro Uitvaartzorg <info@livestro-uitvaartzorg.nl>
Verzonden: vrijdag 31 januari 2025 17:24
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: De Ruijterlaan 21 Voorthuizen

U ontvangt niet vaak e-mail van info@livestro-uitvaartzorg.nl. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Beste [REDACTED]

In onze mail van 4 december over het pand aan de Ruijterlaan 21 heb ik het over een buurman gehad die volgens de info die wij uit de buurt hadden gekregen, degene was die langs de deuren was gegaan met het opgestelde bezwaar van de buurt. Deze week hebben deze burens ons gecontacteerd en waren zeer ongerief omdat die informatie onjuist was en zijn vrouw liet ons ook weten dat hij niet zou hebben gezegd onze plannen koste wat kost te dwarsbomen. Iets waar wij alleen maar dankbaar voor kunnen zijn. Omdat een goede verstandhouding voor nu en in de toekomst ook voor ons erg belangrijk is, wil ik graag laten weten dat deze info niet juist was en dat ik betreurt dat ik dit niet eerst beter had nagevraagd. Daarom dat ik dit wil rechtzetten om te werken aan een goede verstandhouding met alle burens.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]

Uw uitvaartondernemer RU



Wij verzorgen de uitvaart voor iedereen, met en zonder verzekering.
Voor meer informatie kunt u contact opnemen via info@livestro-uitvaartzorg.nl

Voor contact kunt u bellen tijdens kantooruren:
Tel. 06 [REDACTED] of 0342 47 25 96

WhatsApp 06 [REDACTED]
Postbus 100, 3886 ZJ Garderen
Kantooradres: Bakkersweg 27, 3781 GN Voorthuizen

BIJ OVERLIJDEN BEL DE SPOEDLIJN
06 11111 456 (voor alle regio's!)

Website met referenties van nabestaanden: www.livestro-uitvaartzorg.nl

 <https://www.facebook.com/uitvaartzorg.livestro>

 <https://www.linkedin.com/in/immanuellivestro>

[REDACTED]

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@hotmail.nl>
Verzonden: zaterdag 1 februari 2025 08:56
Aan: [REDACTED]

U ontvangt niet vaak e-mail van [REDACTED]<[REDACTED]@hotmail.nl>. [Ontdek waarom dit belangrijk is](#)

Geachte heer [REDACTED],

Afgelopen vrijdag heeft dhr. [REDACTED] onderstaande rectificatie naar jullie verzonden. Ik ga er vanuit gezien de eerdere correspondentie en een afspraak die vanuit de buurt met u geweest is dat u bedoeld wordt met de [REDACTED] in de aanhef. Mocht dit niet zo zijn zou u de mail dan naar de juiste afdeling willen doorsturen? Graag verneem ik of deze rectificatie bij jullie in goede orde ontvangen is. Het gaat om De Ruijterlaan 21, Voorthuizen met kenmerk 2024W01949.

De rectificatie is wat ons betreft nog wat summier, maar we zijn hier mee akkoord zoals ook aangegeven aan dhr. [REDACTED]. Belangrijk om te weten dat het bezwaar breed gedragen door alle belanghebbende is en dus niet een solo actie van 1 persoon die willekeurig handtekeningen is gaan verzamelen ook bij niet-belanghebbende. Mijn [REDACTED] is onterecht dingen in zijn schoenen geschoven en diverse uitspraken opgelegd die hij niet gedaan heeft. Waarvoor deze zeer terechte rectificatie.

Vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED] Voorthuizen

De Ruijterlaan 21 Voorthuizen



○ info | Livestro Uitvaartzorg <info@livestro-uitvaartzorg.nl>

Vandaag om 17:24

Aan: [Redacted]

Beste [Redacted]

In onze mail van 4 december over het pand aan de Ruijterlaan 21 heb ik het over een buurman gehad die volgens de info die wij uit de buurt hadden gekregen, degene was die langs de deuren was gegaan met het opgestelde bezwaar van de buurt. Deze week hebben deze burens ons gecontacteerd en waren zeer ongerief omdat die informatie onjuist was en zijn vrouw liet ons ook weten dat hij niet zou hebben gezegd onze plannen koste wat kost te dwarsbomen. Iets waar wij alleen maar dankbaar voor kunnen zijn.

Omdat een goede verstandhouding voor nu en in de toekomst ook voor ons erg belangrijk is, wil ik graag laten weten dat deze info niet juist was en dat ik betreurt dat ik dit niet eerst beter had nagevraagd. Daarom dat ik dit wil rechtzetten om te werken aan een goede verstandhouding met alle burens.

Met vriendelijke groet,



Uw uitvaartondernemerRU



Postbus 100, 3886 ZJ Garderen

Kantooradres: Bakkersweg 27, 3781 GN Voorthuizen

BIJ OVERLIJDEN BEL DE SPOEDLIJN

06 11111 456 (voor alle regio's!)

Website met referenties van nabestaanden: www.livestro-uitvaartzorg.nl

 <https://www.facebook.com/uitvaartzorg.livestro>

 <https://www.linkedin.com/in/immanuellivestro>