

Inhoudsopgave

1. 2023 19 01 RE Gedempte wadi bouwterrein Van de Kolk.....	2
2. 2023 14 03 F3 210105-02_641-00 - Situ Bouwaanv_20230606_geredigeerd	5
3. 2023 11 10 F4 2023-10-11-650-00 - Situatietekening waterhuishouding	6
4. 2023 11 12 Situatie HWA 50 woningen Bloemendaal	7
5. 2024 23 02 FW meterstanden 31 woningen bloementuin fase 3	9
6. 2024 04 06 Ligging kratten v d Woerd-Mollstraat obv revisie vd Kolk 4-6-2024	11
kader A1	11
7. 2024 08 05 Situatie fase 1 blok 1, 2, 3, 4, 5, 6 en 7.....	12
8. 2024 08 05 Situatie fase 1 blok 8, 9, 10, 11 en 12.....	13
9. 2024 08 05 Situatie fase 1 blok 13	14
10. 2024 08 05 Situatie fase 1 blok 14 en 15.....	15
11. 2024 08 05 Situatie fase 2 blok 1, 2, 6, 7 en 8.....	16
12. 2024 08 05 Situatie fase 2 blok 3, 4 en 5.....	17
13. 2024 04 06 Ligging kratten C.Lofstraat obv revisie vd Kolk 4-6-2024	18
kader A1	18
14. 2024 04 06 Ligging kratten tov de gevel.....	19
15. 2024 25 06 Van de Kolk tekeningen kratten bespreken 25 juni 2024	20

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 19 januari 2023 16:02
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Gedempte 'wadi' bouwterrein Van De Kolk.
Bijlagen: 32. uitvoeringstekening, blad 8 (1576.01.17-A0).pdf

Hoi [REDACTED]

In de bijlage heb ik de aanlegtekening bijgevoegd, hierop is te zien dat de waterafvoer gewaarborgd is. De ondiepe wadi's voeren af naar een welput (rechts op de tekening). Als ik dit zo bekijk is er niets mis met de waterafvoer, mits de gedempte wadi weer in ere word hersteld. Heb jij toevallig de hoogtes gemeten?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Gemeente Barneveld
Afdeling Vastgoed en Infrastructuur | Team Civiel
Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER BARNEVELD |
Locatie Directiekeet Villa Bloemendal | Nijkerkerweg 122 | 3771 LB | Barneveld
T. 140342 | M. 06 [REDACTED] | @ [REDACTED] | [\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl) | www.barneveld.nl |

Van: [REDACTED]@vandekolk.nl>
Verzonden: dinsdag 17 januari 2023 15:46
Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>
CC: [REDACTED]@barneveld.nl>; [REDACTED]
Onderwerp: RE: Gedempte 'wadi' bouwterrein Van De Kolk.

Dag [REDACTED]

De wadi die er aan de voorzijde zit heeft geen afvoer. Hier kunnen we het water niet in kwijt en dit zal dan later ook een probleem worden als wij dat zo zien. De wadi die er nu nog zit is volgens ons te ondiep met hetgeen er nu aan hoogte ligt van gebroken puin.

Dit ter info om evt. al stappen te kunnen maken voor de voortgang....

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



VAN DE
KOLK

(06) [redacted] (direct)
(0577) 461 855 (algemeen)
Alle bedrijfsgegevens



Van: [redacted] <[\[redacted\]@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl)>

Verzonden: maandag 16 januari 2023 15:21

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@vandekolk.nl](mailto:[redacted]@vandekolk.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl)> [redacted]

Onderwerp: Gedempte 'wadi' bouwterrein Van De Kolk.

Goedemiddag [redacted]

Ik zag vanmorgen dat jouw bouwterrein onder water staat.

Nu heb ik gezien dat de door ons gegraven 'wadi' is gedempt, waardoor de afwatering stagneert.

Weet jij hier iets van?

Zo ja, zou jij dan na het afronden van de werkzaamheden (verwijderen steigers en silo) deze wadi weer in de oorspronkelijke staat willen herstellen.

Mocht je vragen hebben, hoor ik het graag.



Met vriendelijke groet,

[redacted]



Gemeente Barneveld

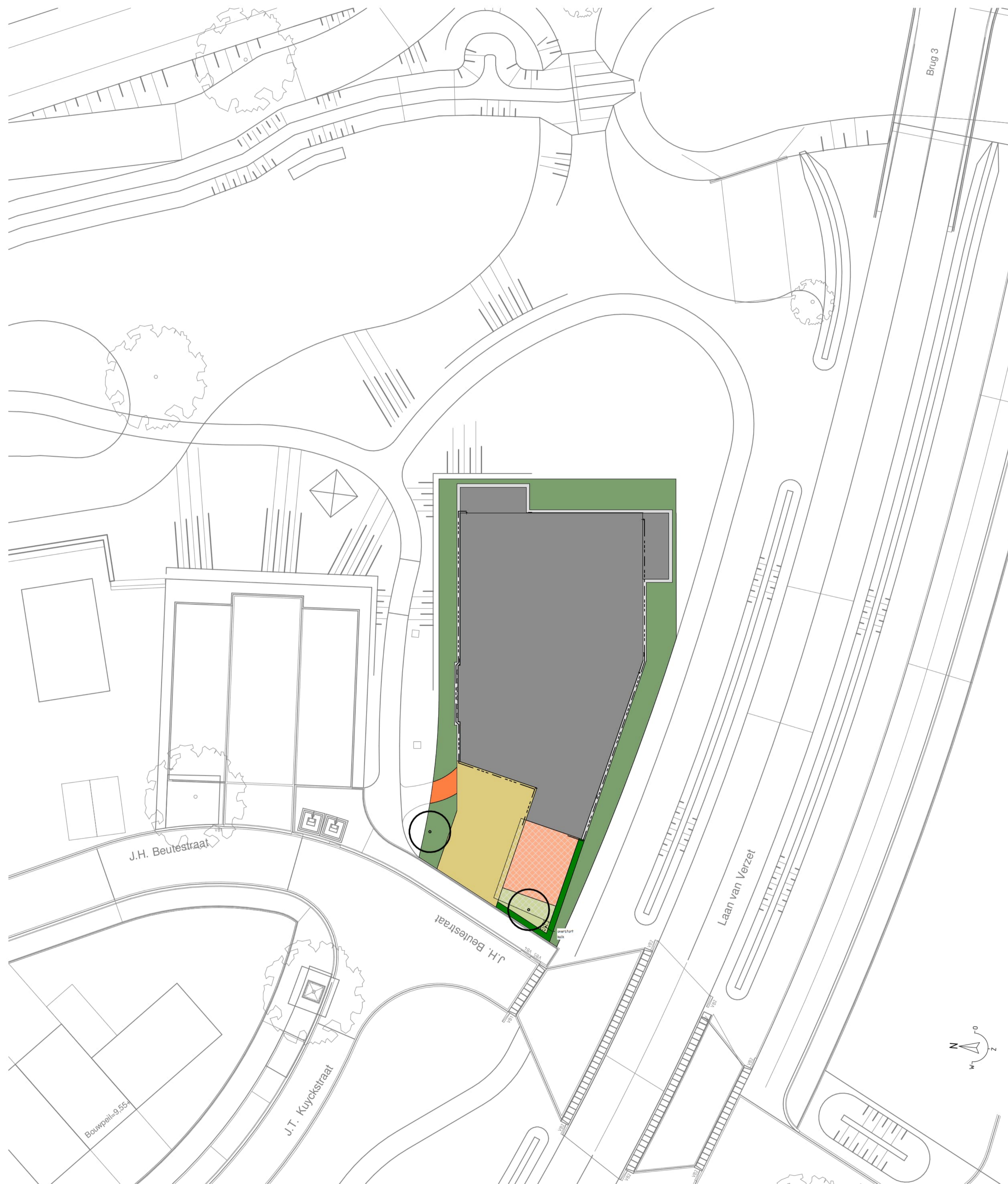
Afdeling Vastgoed en Infrastructuur | Team Civiel

Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER BARNEVELD |

Locatie Directiekeet Villa Bloemendal | Nijkerkerweg 122 | 3771 LB | Barneveld

T. 140342 | M. 06- [REDACTED] | @ [REDACTED] | [\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl) | www.barneveld.nl |

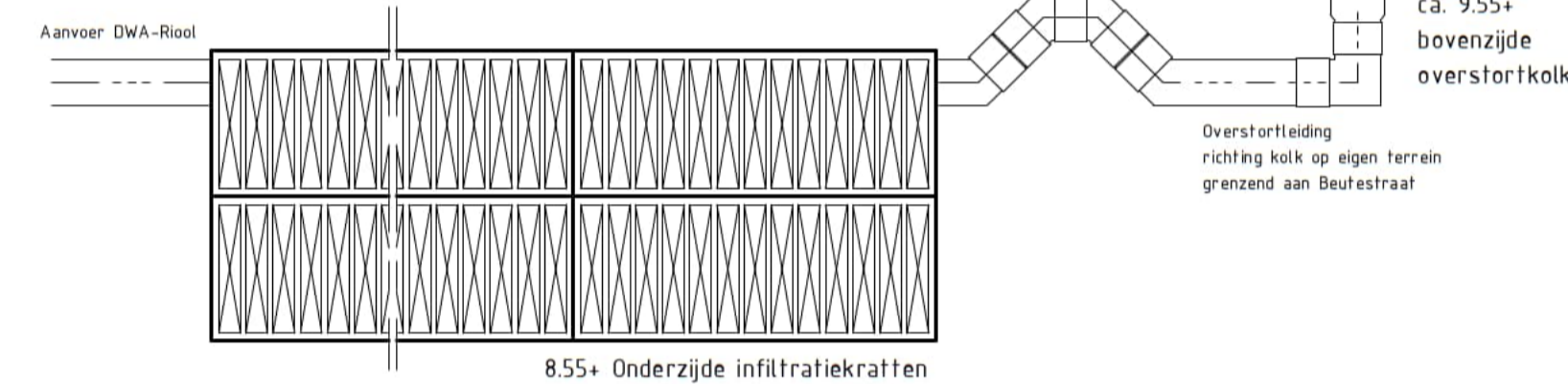
Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.



9.85+ Bouwpeil appartementen

ca. 9.75+ bovenzijde inritbestrating t.p.v. infiltratiekratten

Aanvoer DWA-Riool



8.55+ Onderzijde infiltratiekratten

8.25+ Verwachte grondwaterstand

Principe verloop infiltratiekratten

schaal: 1 : 20

RENVOL:

- Boom van te grootte (soort ntb.)
- Hoofdentree
- Hemelwaterafvoer
- Overstort middels bladvangers in grindkoffer
- Riool DWA
- Groene planten mix (zaaimengsel door Gemeente Barneveld)
- Haagbeukhaag (ca. 1m hoog, 50cm breed)
- Diverse begroeiing in volle grond (grassoorten en bloeiende planten)
- Zone infiltratiekratten
- [V] Bestrating (Batwastenen, ntb.)
- [HV] Halfverharding 1 (Vooringsaarde TTE regel)
- [HV] Halfverharding 2 (Duracomix)
- [HV] Grindkoffer (30cm breed, rondom gebouw)
- [DI] Dakvlakken en balkons
- Parkkeerplaats

Opgegeven piekbelasting door Gemeente Barneveld = 60mm

Oppervlaktes

Code	Oppervlakte (m²)	Percentage	Totaal (m²)
[D] Dak	4,06,01	100%	4,06,01
[HV] Halfverharding	5,7,31	50%	28,655
[V] Verharding	6,5,01	100%	6,5,01
[G] Groen	16,2,15	10%	16,215
Totaal			515,89

Inhoud piekbelasting 60 mm

$$515,89 \times 0,06 = 30,953\text{m}^3 = 30953 \text{ liter}$$

Waterberging

Krachten	JobiCell/Polystorm Light	190l opslag	163 stuks
	1,0x0,5x0,4 lxbxh	0,5m³ afmeting	815 m²

Uitgevoerd als 2 stuks op elkaar gestapeld, totaal benodigde oppervlakte = 41m². Overstortvoorziening kratten aangegeven op tekening, aan rechterzijde gebouw, hier voorzieningen treffen zodat deze via een overstortleiding kan afvoeren richting de Trammelant beek. Zie ook Beeldkwaliteitsplan Bloemendal Fase 1.

- Alle maten zijn circumaten.
- De planthoogte van de hagen is lager dan de op tekening aangegeven hoogte, de weergegeven hoogte betreft de gemiddelde eindhoopte van de haag.
- De situatie op deze tekening is met uiterste zorg samengesteld op basis van onderlegger van de Gemeente Barneveld.
- Het openbaar gebied wordt door de Gemeente aangelegd volgens het door hen uitgewerkte inrichtingsplan.
- Principe infiltratiekratten en overstortvoorziening in overleg met installateur

BLOEMENDAL

DUURZAAM WONEN IN BARNEVELD

Bloementuin Fase 4

Situatietekening waterhuishouding 650-00

Schaal 1:200

Formaat A1

Datum 11-10-2023



Van: [redacted] <[redacted]@vandekolk.nl>
Verzonden: maandag 11 december 2023 12:36
Aan: [redacted]
Onderwerp: Situatie Hwa 50 woningen Bloemendaal
Bijlagen: Situatie JV 08-06-2022dwg (3).dwg

Goedemiddag,

Hierbij in de bijlage de gegevens over de kratten en HWA leidingwerk.
In onderstaande de andere gegevens.

Hoop zo voldoende te hebben geïnformeerd.

Type infiltratie krat. Merk en type.(productie blad / folder, CE blad)	
Aansluit hoogte van de infiltratie krat.	
De hoogte ligging ten opzichte van de onderkant fundering van de diverse woningen.	
Revisie hemelwater aansluitingen van de door u gebouwde woningen.	
Lengte van de heipalen onder de door u gebouwde woningen.	6 tot 7 m1 ca. +2.000m / +3.000m NAP
Aangebracht hoogte van de bladvang op de regenpijpen.	Ca. 40/ 45 cm vanaf mv
Type bladvang op de regenpijpen	


Met vriendelijke groet,

[redacted]



VAN DE
KOLK

 (06) [REDACTED] (direct)

 (0577) 461 855 (algemeen)

 Alle bedrijfsgegevens



In verband met de kerstvakantie zijn wij van maandag 25 december t/m vrijdag 05 januari 2024 gesloten.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 23 februari 2024 13:15
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: meterstanden 31 woningen bloementuin fase 3

TER INFO

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>
Verzonden: vrijdag 23 februari 2024 11:59
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>
Onderwerp: RE: meterstanden 31 woningen bloementuin fase 3

Dat klopt omdat hier minimaal wordt geloosd tellen dit deze meters niet de liters alle m3.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



VAN DE
KOLK

 (0577) [REDACTED] (direct)
 (0577) 461 855 (algemeen)
 Alle bedrijfsgegevens



Van: [REDACTED] <[REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: vrijdag 23 februari 2024 11:55
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@vandekolk.nl>
Onderwerp: RE: meterstanden 31 woningen bloementuin fase 3

Hoi [REDACTED]

Lees ik het goed dat alleen bij nr. 88 geloosd is (32m3)?
Meter 32 en 27 zijn onveranderd (niet gepompt?).

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Gemeente Barneveld
Afdeling Vastgoed en Infrastructuur | Team Civiel
Postbus 63, 3770 AB Barneveld | Raadhuisplein 2, 3771 ER BARNEVELD |
Locatie Directieket Villa Bloemendal | Nijkerkerweg 122 | 3771 LB | Barneveld

Van: [redacted]<[redacted]@vandekolk.nl>
Verzonden: vrijdag 23 februari 2024 11:38
Aan: [redacted]<[redacted]@barneveld.nl>
CC: [redacted]<[redacted]@vandekolk.nl>
Onderwerp: meterstanden 31 woningen bloementuin fase 3

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]<[redacted]@vandekolk.nl>. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Dag [redacted],

Hierbij de beginstanden van de toegepaste debietmeters op het werk fundatie 31 woningen vd Kolk wijk Bloemendaal te Barneveld.

- | | | | |
|----------------------------|-------------------------|---------------------------|---------|
| • Debietmeter 18 | wordt aangeleverd nog | stand controle 23-02-2024 | 1350360 |
| • Debietmeter 32 – 1617520 | geplaatst op 14-02-2024 | stand controle 23-02-2024 | 1617520 |
| • Debietmeter 27 1495850 | geplaatst op 15-02-2024 | stand controle 23-02-2024 | 1495850 |
| • Debietmeter 88 – 106032 | geplaatst op 16-02-2024 | stand controle 23-02-2024 | 106064 |

Met vriendelijke groet,

[redacted]

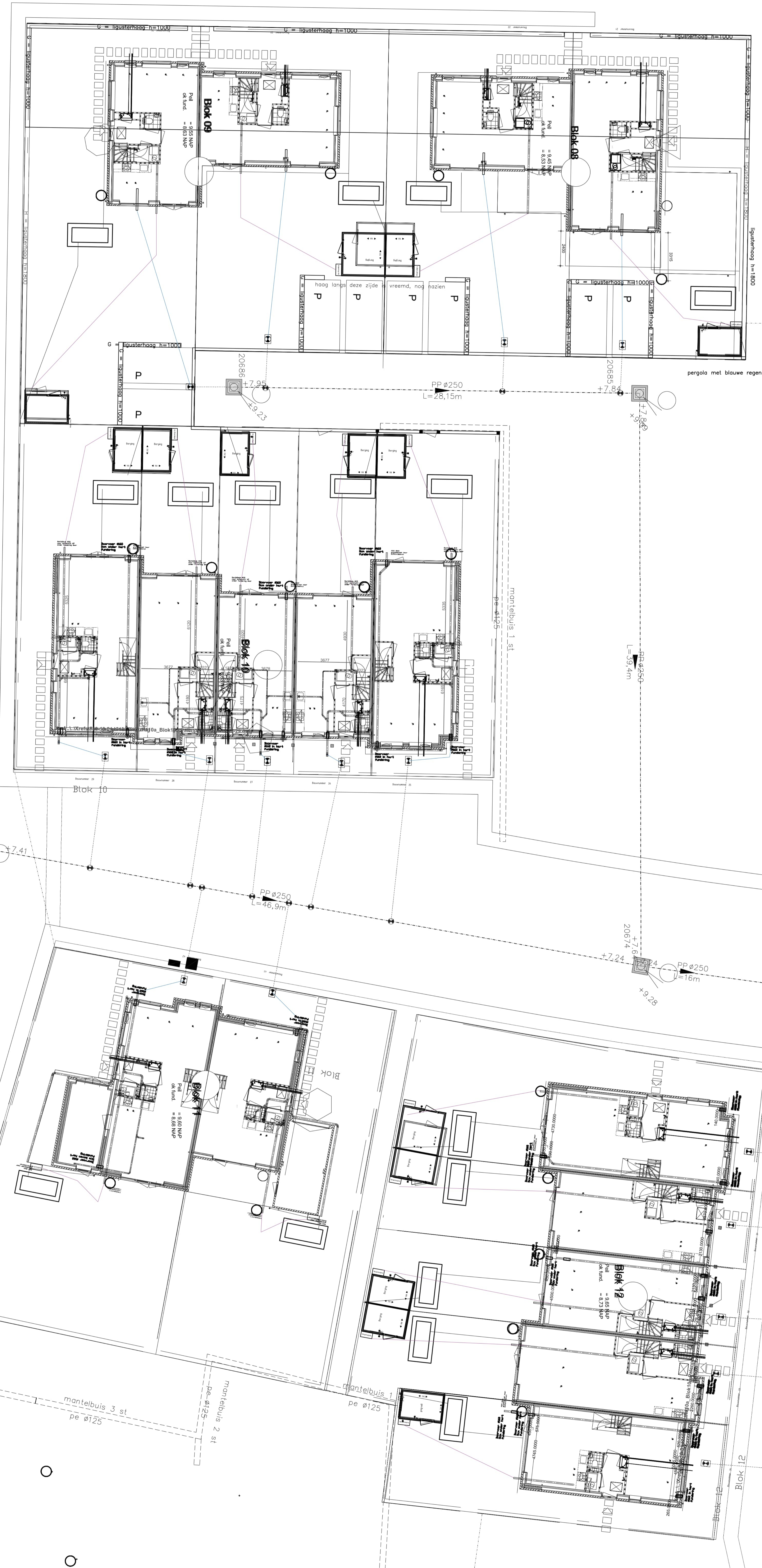


 (0577) [redacted] (direct)
 (0577) 461 855 (algemeen)
 Alle bedrijfsgegevens



Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

1 - Afbestelling: N=1300

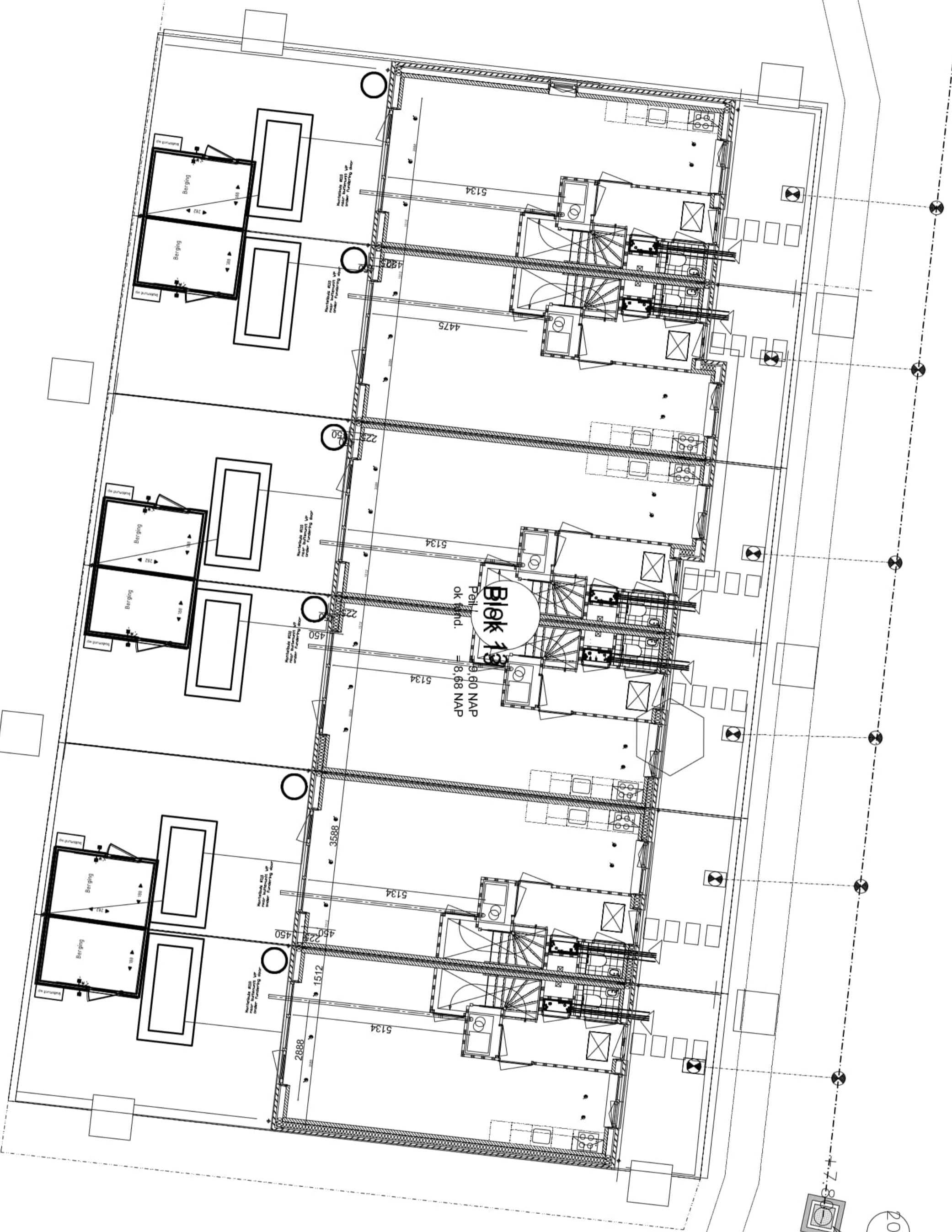


VAN DE KOLK

Project: Bloemendaal fase 1 Barneveld
 Inhoud tekening: Situatie infiltratiekraten blok 8, 9, 10, 11 en 12
 Opdrachtgever: 1100
 Schaal: 0:200-20:200
 Getekend door: Wispeling A, Wispeling B, Wispeling C
 Datum: 08-08-2024

vandekolk.nl

PR.0250
L=79m




20683
+7.84
+0.30



**VAN DE
KOLK**

Project	Bloemendal fase 1 Barneveld
Inhoud tekening	Situatie infiltratiekratten blok 13
Opdrachtgever	
Schaal	1:100
Getekend door	
Datum	08-05-2024
	Wijziging A
	Wijziging B
	Wijziging C




VAN DE KOLK
 Project: Bloemendaal fase 1 Barneveld
 Inhoud tekening: Situatie infiltratiekraten blok 14 en 15
 Opdrachtgever:
 Schaal: 1:100
 Getekend door:
 Datum: 08-04-2024
 Wispeling A
 Wispeling B
 Wispeling C



Project	Bloemendal Barneveld	
Inhoud tekening	Situatie infiltratiekragen blok 1, 2, 6, 7 en 8	
Opdrachtgever		
Schaal	1:100	Wijziging A
Getekend door		Wijziging B
Datum	08-05-2024	Wijziging C

vandekolk.nl



Project	Bloemendal Barneveld		
Inhoud tekening	Situatie infiltratiekratten blok 3, 4 en 5		
Opdrachtgever			
Schaal	1:100	Wijziging A	
Getekend door		Wijziging B	
Datum	08-05-2024	Wijziging C	



[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 4 juni 2024 15:43
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: ligging kratten vd Kolk t.o.v. de gevel

Dag allen,

Hierbij de link naar de revisietekeningen van vd Kolk waarop de positie van de kratten t.o.v. de gevel is gemaatvoerd:  [Van de Kolk](#)

Ik heb de revisietekening geprojecteerd op het gemeentelijk DO en daarbij zie je behoorlijk wat verschuivingen....

Los daarvan gaat het nu om de kratten. Ik heb alleen de kratten gemaatvoerd die binnen 3meter van de gevel liggen.

Groet, [REDACTED]

[REDACTED]

T: +31(0)6 [REDACTED]
E: [REDACTED]@barneveld.nl

Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld
Postbus 63, 3770 AB Barneveld
www.barneveld.nl



Van: [redacted] <[redacted]@vandekolk.nl>
Verzonden: dinsdag 25 juni 2024 14:47
Aan: [redacted]
Onderwerp: Bloementuin, waterhuishouding
Bijlagen: Situatie fase 2 blok 1, 2, 6, 7 en 8.pdf; F3 210105-02 641-00 - Situ Bouwaanv 20230606.pdf; Situatie fase 1 blok 1, 2, 3, 4, 5, 6 en 7.pdf; Situatie fase 1 blok 13.pdf; Situatie fase 1 blok 8, 9, 10, 11 en 12.pdf; Situatie fase 1 blok 14 en 15.pdf; Situatie fase 2 blok 3, 4 en 5.pdf; F4 2023-10-11-650-00 - Situatietekening waterhuishouding.pdf

U ontvangt niet vaak e-mail van [redacted]@vandekolk.nl. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Hallo [redacted]

Ik ben zelf maar even achter de pdf tekentafel gekropen.

Graag neem ik het even met je door.

Op tekening met rode punten heb ik aangegeven bij welke woningen we niet voldoen aan de 3 meter eis.

Fase 1:

- 13 woningen vallen niet in de 3 meter
- Hiervan zijn er 7 woningen die binnen de 2- 2,5 meter zitten, maatlijnen heb ik aangegeven.
- 2 woningen zaten ruim buiten de 3 meter maar na de uitbouw niet meer.

Fase 2:

- 4 woningen vallen niet in de 3 meter
- Waarvan bij 3 woningen de maat 2,88m bedraagt
- En bij 1 woning ligt het krat 2,4m van de buurman

Fase 3:

- Lijkt toch meer mogelijk te zijn
- Maar doen we er goed aan?
- Bij 10 woningen komen de kratten te dicht bij, zie rode stippen op de tekeningen en de kratten beperken aardig in de tuinrichting

Fase 4 appartementen:

- Deze komen tegen de fundering aan te liggen, gezien het kavel kan dit ook niet anders.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



 (06) [redacted] (direct)
 (0577) 461 855 (algemeen)
 Alle bedrijfsgegevens



Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 25 juni 2024 14:25
Aan: [redacted] <[redacted]@vandekolk.nl>
Onderwerp: graag even overleg

Met vriendelijke groet,

[redacted]



 (06) [redacted] (direct)
 (0577) 461 855 (algemeen)
 Alle bedrijfsgegevens

