

De bedrijfsruimte worden aangevraagd en casco opgeleverd als (lichte) industriefunctie

De bedrijfsruimte worden aangevraagd en casco opgeleverd als (lichte) industriefunctie

het gebouw voldoet aan Bouwbesluit 2012, ook voor zover niet benoemd in rapporten en tekeningen behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning;

- Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen
- Hoofdstuk 2 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid
- Hoofdstuk 3 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid
- Hoofdstuk 4 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van duurzaamheid
- Hoofdstuk 5 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid
- Hoofdstuk 6 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid
- Hoofdstuk 7 Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen
- Hoofdstuk 8 Bouw- en sloopprijzen
- Hoofdstuk 9 Overgangs- en slotbepalingen

Constructies conform tekeningen en berekeningen constructeur

ventilatie debiet eis voor industriefunctie is 6,5 dm³/s per persoon.
Jitgangspunt is 3 personen per verdieping dat maakt de ventilatie eis
19,5dm³/s per verdieping. Ventilatie debiet eis voor een toilet is 7dm³/s.
Ventilatie voorzieningen zijn weergegeven op de bouwkundige tekeningen.

Rc-waarden:		
Gevel	Rc ≥ 4,7 m2K/W	U ≤ 1,2 W/m2K U ≤ 1,65 W/m2K
	beglazing deuren	
Begane grondvloer	Rc ≥ 3,7 m2K/W	
Dak	Rc ≥ 6,3 m2K/W	

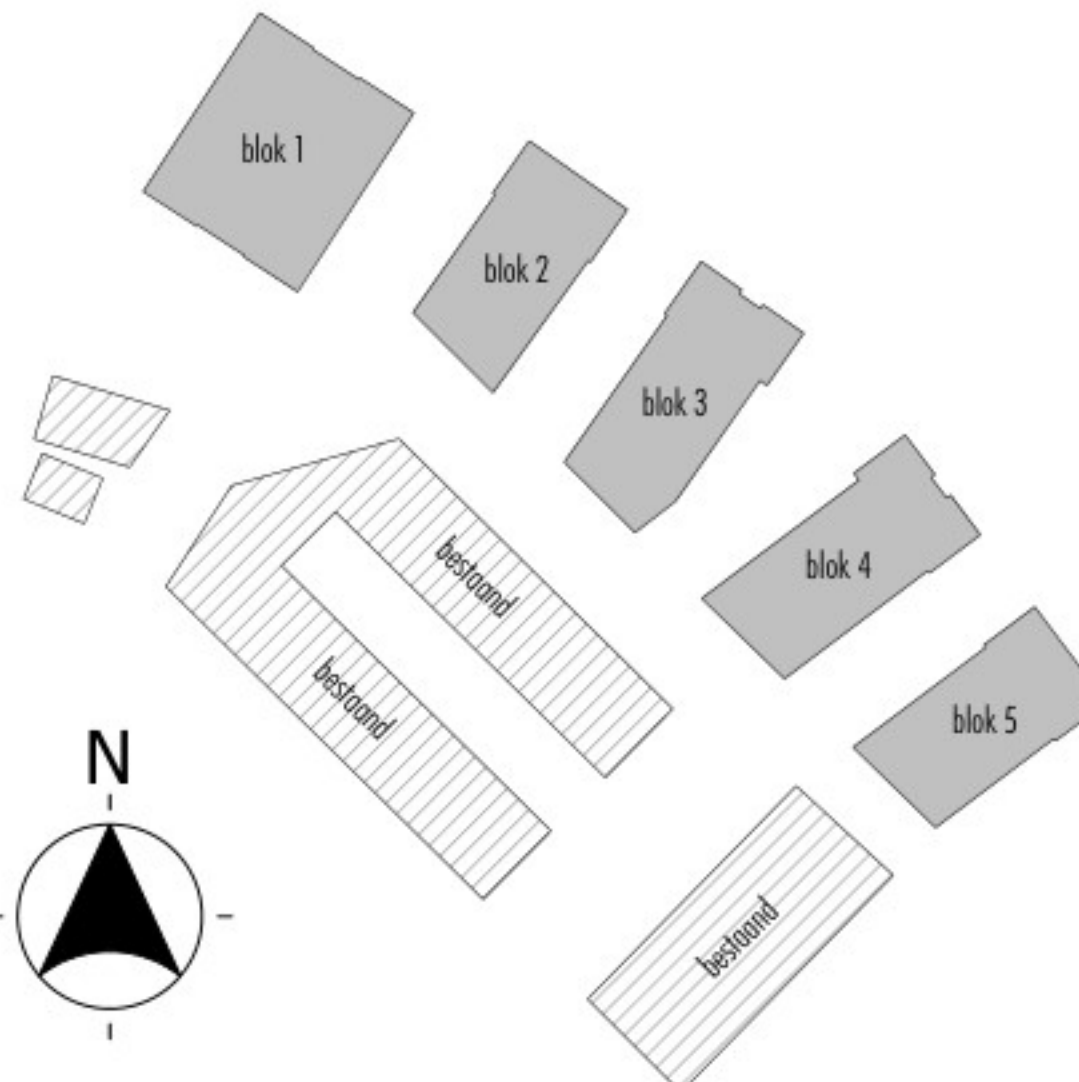
Peil en uitzetten
Het peil -P- waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de begane grondvloer van het gebouw. Dit peil t.o.v. N.A.P. wordt door bouw- en woningtoezicht van de gemeente Alkmaar vastgesteld.

De bedrijfsunits worden aangevraagd als (lichte)industriefunctie met de mogelijkheid van max. 50m² (ondergeschikte) kantoorfunctie op de verdieping

De gebruiker is bij ander gebruik zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de benodigde toestemming(en) en/of (omgevings)vergunning(en). Daarbij worden de units worden casco opgeleverd, de gebruiker dient zelf te zorgen voor brandblussers, toiletten, noodverlichting, rookmelders, verwarming, elektrische installaties en binnenwanden conform daarvoor geldende normen en richtlijnen worden aan te brengen.

	kozijn/wand 30min WDBO, 2 richtingen
	kozijn/wand 60min WDBO, 2 richtingen
	zelfsluitende deur, 30min WDBO, 2 richtingen
	zelfsluitende deur, 60min WDBO, 2 richtingen
	zelfsluitende deur
	pariesluiting (knopcilinder)
	brandscheiding 30 minuten WDBO
	brandscheiding 60 minuten WDBO
	handbrandblussers volgens rapport adviseur

	entree
mk.	meterkast
hwa	hemelwaterafvoer
v	ventilatierooster (t.b.v. natuurlijke toevoer)
	mechanische ventilatie afvoer



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen