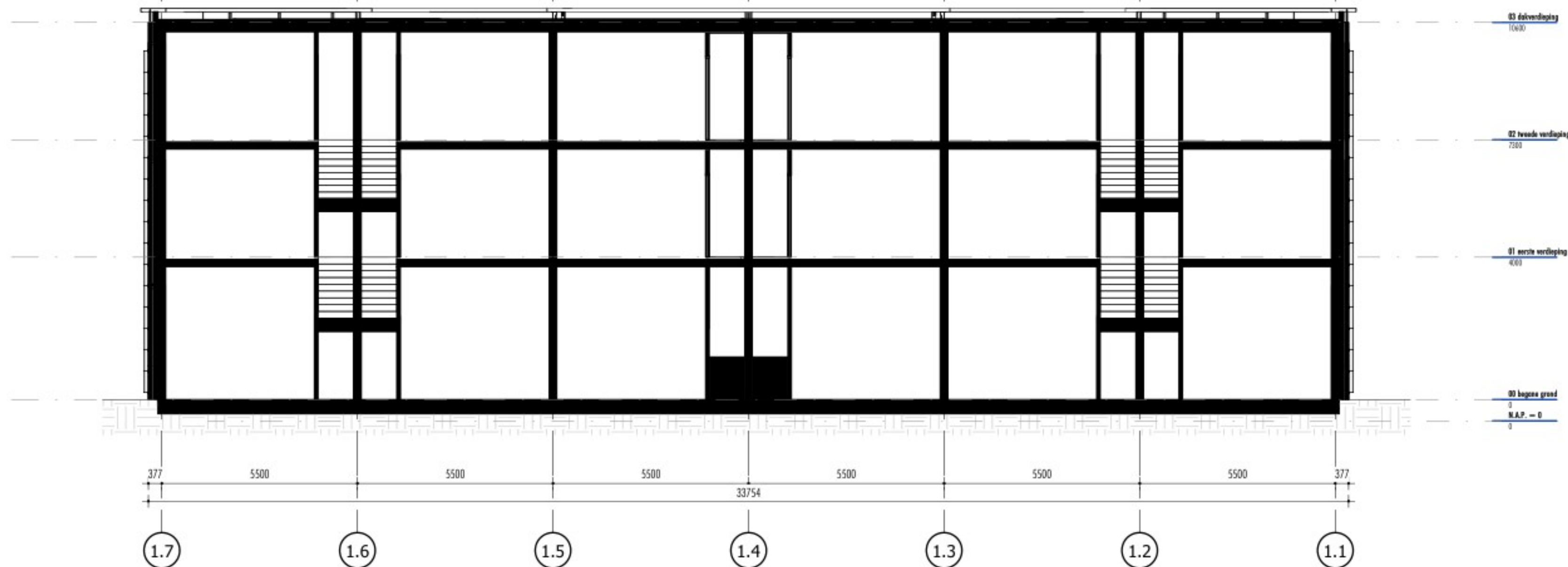
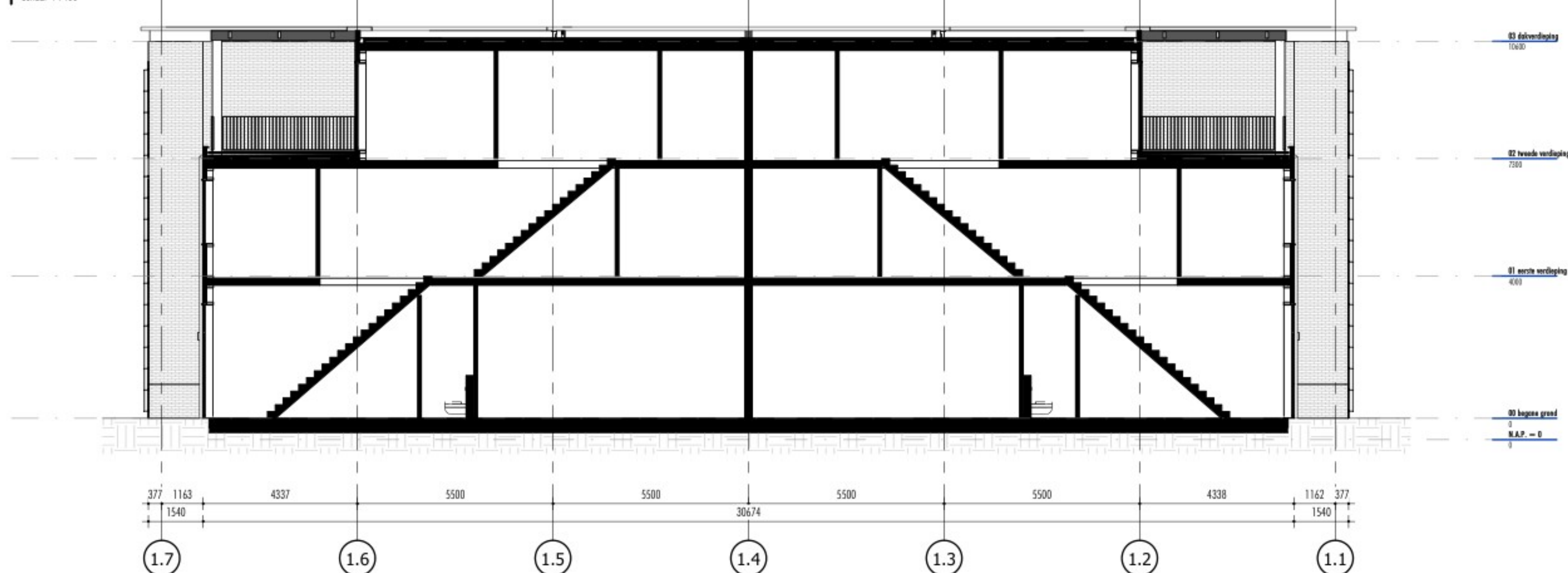




Blok 1 - Doorsnede A-A

schaal 1 : 100



Blok 1 - Doorsnede B-B

schaal 1 : 100



Blok 1 - Doorsnede C-C

schaal 1 : 100

Behoort bij het besluit van
Burgemeester en
Wethouders
van Alkmaar

Dossiernr: 0000830541

Datum: 3-10-2024

RENVOOI REGELGEVING

De bedrijfsruimte worden aangevraagd en casco opgeleverd als (lichte) industriefunctie

Het gebouw voldoet aan Bouwbesluit 2012, ook voor zover niet benoemd in rapporten en tekeningen behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning:

- Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen
- Hoofdstuk 2 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid
- Hoofdstuk 3 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid
- Hoofdstuk 4 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid
- Hoofdstuk 5 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van energiezuinigheid en milieu
- Hoofdstuk 6 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van installatie
- Hoofdstuk 7 Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen
- Hoofdstuk 8 Bouw- en sloopwerkzaamheden
- Hoofdstuk 9 Overgangs- en slotbepalingen

Constructies conform tekeningen en berekeningen constructeur

Ventilatie debiet eis voor industriefunctie is 6,5 dm³/s per persoon.
Uitgangspunt is 3 personen per verdieping dat maakt de ventilatie eis 19,5dm³/s per verdieping. Ventilatie debiet eis voor een toilet is 7dm³/s.
Ventilatie voorzieningen zijn weergegeven op de bouwkundige tekeningen.

Rc-waarden:

Gevel	Rc ≥ 4,7 m ² /Kw	beglazing U ≤ 1,2 W/m ² K
Begane grondvloer	Rc ≥ 3,7 m ² /Kw	deuren U ≤ 1,65 W/m ² K
Dak	Rc ≥ 6,3 m ² /Kw	

Peil en uitzetten

Het peil -P- waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt overeen met de bovenkant van de begane grondvloer van het gebouw. Dit peil t.o.v. N.A.P. wordt door bouw- en woningtoezicht van de gemeente Alkmaar vastgesteld.

De bedrijfsunits worden aangevraagd als (lichte)industriefunctie met de mogelijkheid van max. 50m² (ondergeschikte) kantoorfunctie op de verdieping.

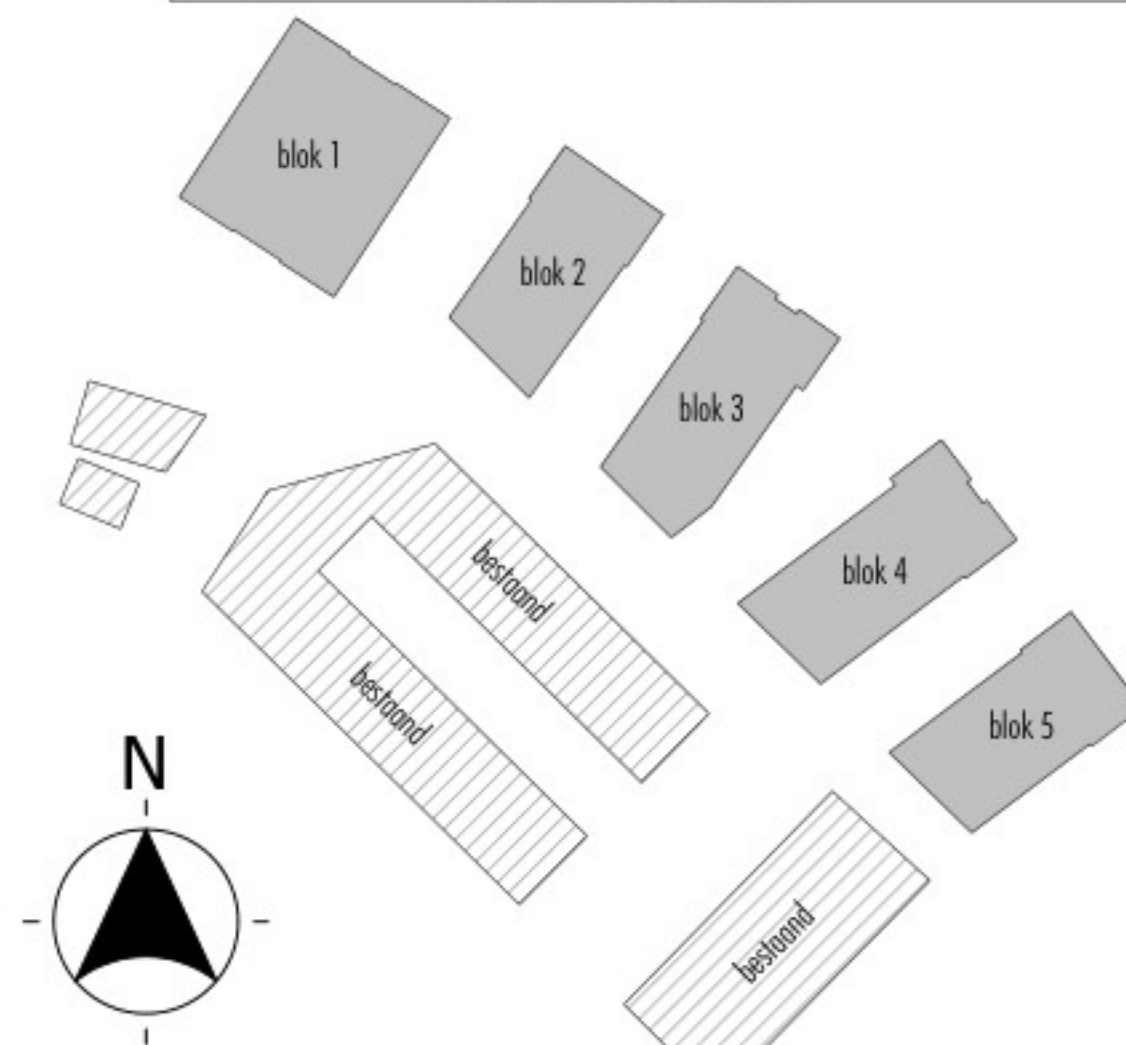
De gebruiker is bij ander gebruik zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de benodigde toestemming(en) en/of (omgevings)vergunning(en). Daarbij worden de units worden casco opgeleverd, de gebruiker dient zelf te zorgen voor brandblussers, toiletten, noodverlichting, rookmelders, verwarming, elektrische installaties en binnenwanden conform daarvoor geldende normen en richtlijnen worden aan te brengen.

RENVOOI BRANDVEILIGHEID

—X—X—	kozijn/wand 30min WBDBO, 2 richtingen
XX—XX—	kozijn/wand 60min WBDBO, 2 richtingen
XX—XX—	zelfsluitende deur, 30min WBDBO, 2 richtingen
XX—XX—	zelfsluitende deur, 60min WBDBO, 2 richtingen
—X—X—	zelfsluitende deur
\$	panieksluiting (knopcilinder)
—X—X—	brandscheiding 30 minuten WBDBO
—X—X—	brandscheiding 60 minuten WBDBO
—X—X—	handbrandblussers volgens rapport adviseur

RENVOOI SYMBOLEN / AFKORTINGEN

▶	entree
mk.	meterkast
hwa	hemelwaterafvoer
v	ventilatirooster (t.b.v. natuurlijke toevoer)
⊕	mechanische ventilatie afvoer



naam	datum	omschrijving	door
GEROEPEN OVERZICHT BA			
hfb			
adres	opdrachtgever	opdrachtgever	opdrachtgever
HFB + HFB ARCHITECTUUR	Reales	Reales	Reales
Vasteland 78	fase	fase	fase
3011 BN, Rotterdam	omgevingsvergunning	omgevingsvergunning	omgevingsvergunning
telefoonnummer	tekeningnaam	tekeningnaam	tekeningnaam
010 266 66 44	Doorsneden - Blok 1	Doorsneden - Blok 1	Doorsneden - Blok 1
website	formaat	formaat	formaat
www.hfb-groep.nl	A1	A1	A1
e-mail	schaal	schaal	schaal
info@hfb-groep.nl	1:100	1:100	1:100
	getekend/gewijzigd	getekend/gewijzigd	getekend/gewijzigd
	27-11-2023	27-11-2023	27-11-2023
	projectcode	projectcode	projectcode
	23089	23089	23089
	tekeningcode	tekeningcode	tekeningcode
	BA-300	BA-300	BA-300

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen