

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 3 juni 2021 14:27  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Voortgang Jaagpad; project: 211842

Goedemiddag [REDACTED],

We hebben ondanks vele poging tot contact met [REDACTED] en hun opdrachtgever via die weg nog geen gegevens ontvangen.

#### Sanering

Informeel hebben we gegevens over de voorbereiding van de huidige sanering van de verontreinigingsspots 1 en C (Schermerweg [REDACTED]) verkregen. Het adviesbureau [REDACTED] heeft hiervoor in de voorbereiding effectberekeningen uitgevoerd.

Deze effectberekening betreft de huidige onttrekking voor de sanering van de spots t.h.v. Schermerweg [REDACTED]. De onttrekking voor deze sanering loopt sinds 4 mei en zou 3 weken duren volgens het plan. Dit zou dus inmiddels afgerond moeten zijn. In werkelijkheid loopt deze onttrekking nog door volgens onze informatie.

De berekeningen hebben we gecontroleerd met een berekening in het gemeentelijk grondwatermodel.

De berekening met het gemeentelijk grondwatermodel toont een verlaging van de grondwaterstand van:

- 0,20 tot 0,40 m t.h.v. de panden Schermerweg [REDACTED];
- 0,25 tot 0,50 m t.h.v. het kantoorpand Schermerweg [REDACTED];
- Circa 0,25 m verlaging van de waterstand in de sloot voor de Schermerweg [REDACTED].

Uit de berekening volgt dat er tussen 20 en 25 m<sup>3</sup>/uur grondwater wordt onttrokken (t.o.v. de 30 m<sup>3</sup>/uur capaciteit van de zuiveringsinstallatie).

De verlaging van de grondwaterstand komt binnen een bandbreedte van ca. 10 cm overeen met de resultaten die Tjaden heeft berekend. Het verschil zit hier in de uitgangspunten voor bodemparameters.

De verlaging is ook daadwerkelijk gemeten in monitoringspeilbuizen (PB105 en PB106) t.h.v. Schermerweg [REDACTED] en [REDACTED]. Hier is ten minste van 6 mei tot 11 mei (vanaf 1 dag na start onttrekking) een verlaging van respectievelijk 0,15 tot 0,3 m gemeten.

Op basis van het monitoringsplan wordt beoordeeld dat er relatief weinig kans op schade is aan de bebouwing als gevolg van de grondwaterstandverlaging en resulterende maaiveldzetting. Deze conclusie delen wij, mits de bebouwing op staal gefundeerd is (dit is een aanname die vooraf is gedaan).

In het adviesrapport van Tjaden wordt beschreven dat er op basis van grondwaterstandmetingen en hoogtemeetbouts bij de Schermerweg [REDACTED] gemonitord wordt, en wanneer er maatregelen genomen worden. Voor het geval dit nog niet gebeurt is lijkt het ons goed dat handhaving en toezicht bij deze onttrekking controleert of de monitoring juist verloopt en of de maatregelen (bij overschrijding van interventiewaarden) volgens het monitoringsplan uitgevoerd worden.

Ik hoop je hiermee voor nu voldoende geïnformeerd te hebben over de lopende sanering.

#### Parkeerkelders nieuwbouw

Betreft de parkeerkelders heb ik inmiddels de volgende gegevens boven water:

- O.K. keldervloer fase 1A en fase 1B respectievelijk NAP -1,35 m en NAP -4,26 m (*ontwerptekening kelders*)
- Damwanden fase 1A: 9,0 tot 11,0 m – maaiveld (*mail [REDACTED]*)
- Damwanden fase 1B: 13,0 tot 17,5 m – maaiveld (*mail [REDACTED]*)
  - o **Aanname:** de damwanden worden rondom de contour van de parkeerkelders aangebracht (*we hebben geen locatietekening*)

- o Omdat we verder geen gegevens hebben om dit uit te werken stel ik voor dat we de volgende berekeningen uitvoeren:
  - Één berekening waarbij damwanden volledig rondom de contour worden aangebracht en in den natte ontgraven wordt (aanlegfase).
  - Één berekening waarbij we van een onttrekking binnen volledige damwandconstructie uit gaan (aanlegfase).
  - Één berekening waarbij we de opstuwing van de grondwaterstand als gevolg van de kelders berekenen in beheerfase (beheerfase).

Deze berekeningen voeren we volgende week uit, de resultaten koppelen we dan naar je terug.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



---

Op al onze e-mail berichten is de disclaimer van toepassing.