

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 29 januari 2021 07:57
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: grondwateroverlast

[REDACTED]

Wil uw enthousiasme niet te veel temperen maar het kan nog wel even duren voordat de schop echt de grond in gaat.

Ook voorbereiding kost erg veel tijd.

Daarbij wordt nu haast gemaakt met de ontwikkeling van het Jaagpad Oost.

Met de kennis die we nu hebben - over de gevolgen van de bouw van de flats en het effect daarvan op de grondwaterstand - gaan we volgende week in overleg met de ontwikkelaar.

We zullen er daarbij op aandringen dat - voorafgaand aan de bouw van de flats - de gevolgen voor de grondwaterstand eerst goed moeten worden onderzocht.

Ondertussen gaan wij wel gewoon door met voorbereiding van plannen voor de Schermerweg.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beheerder Riolering
Stadswerk072

Bezoekadres
Herculesstraat 71
1812 PE ALKMAAR

Postadres
Postbus 9009
1800 GA ALKMAAR

[REDACTED]
[REDACTED]
|
[REDACTED]
[REDACTED]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 28 januari 2021 15:45
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: grondwateroverlast

Beste [REDACTED],

Wat fijn dat er zo snel actie ondernomen gaan worden!

Uiteraard mag [REDACTED] bij ons in de tuin komen kijken. Graag zelfs.
Dat schikt in die week van 8 t/m 12 februari.

De afspraak kan per mail gemaakt worden of mag telefonisch.
Mijn nummer is: [REDACTED]

Hartelijke groeten,

[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPad

- > Op 28 jan. 2021 om 14:26 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:
- >
- > Beste [REDACTED]
- >
- > [REDACTED] heeft inmiddels opdracht van Stadswerk072 gekregen voor het uitwerken van een drainageplan.
- > Planning volgt nog.
- > In week 6 - de week van 8 - 12 februari - wil Wareco een locatiebezoek afleggen om de situatie ter plekke te beoordelen en een idee te vormen over het aansluiten van eventuele particuliere drainage op het stelsel van de gemeente.
- > Het locatiebezoek speelt zich alleen buiten af.
- >
- > Gaat u er mee akkoord als [REDACTED] bij u in de tuin komt kijken?
- > Als u hiermee akkoord gaat, kunt u mij dat dan aangeven?
- > Daarna zal de firma [REDACTED] direct met u contact opnemen voor het maken van een afspraak.
- >
- > Wacht uw reactie af.
- >
- >
- >
- > Met vriendelijke groet,
- [REDACTED]
- >
- > Beheerder Riolering
- > Stadswerk072
- >
- > Bezoekadres
- > Herculesstraat 71
- > 1812 PE ALKMAAR
- >
- > Postadres
- > Postbus 9009
- > 1800 GA ALKMAAR
- >
- > Mobiel

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

>
>
>
>
>
>
> -----Oorspronkelijk bericht-----
> Van: [REDACTED]
> Verzonden: zondag 24 januari 2021 18:03
> Aan: [REDACTED]
> Onderwerp: Re: grondwateroverlast
>
> Beste [REDACTED]
>
> Bedankt voor het doorsturen van het rapport van [REDACTED]
>
> De onderzoeksresultaten laten duidelijk zien dat het grondwater ter plaatse van het Schermerpad en de achtertuinen van de woningen aan de Schermerweg in een representatief natte periode 10 cm hoger staat dan voor de nieuwbouw!
>
> Dit is een gecombineerd effect van de gewijzigde verharding in het gebied, de aanleg van de parkeerkelders (wat wij altijd al gedacht hebben!) en het infiltratieriool in de Scheepsjagerstraat.
>
> [REDACTED] geeft heel duidelijk het volgende aan: op de achterpaden is vermoedelijk sprake van structureel hoge grondwaterstanden. Wij kunnen met voldoende zekerheid stellen dat dit een relatie heeft met de door de bewoners ervaren overlast!
>
> [REDACTED] spreekt advies uit naar de gemeente om verschillende maatregelen te treffen, zoals aanleg drainage achterpaden, rioolvervangingen, rioolwerkzaamheden, klinkers in de achterpaden weer op een goed wegafschot richting de goten te leggen, onderzoeken of het verlagen van de drempel van het infiltratieriool in de Scheepsjagerstraat kan bijdragen aan het verlagen van de grondwaterstand in de achtertuinen van de Schermerweg en voortzetting monitoring.
>
> Hier volgen onze vragen:
>
> Wanneer kunnen wij verwachten dat hiermee begonnen wordt?
>
> Is drainage e.d. achter op het Schermerpad voldoende?
> Want het grondwater is n.l. ook onder ons huis aanwezig en in de voortuin in de watermeterput, dus niet alleen in de tuin en schuur!
> Dit scheelt n.l. bijna 40 meter van elkaar.
> En we hebben nauw contact met de bewoners van Schermerweg [REDACTED], die al meerdere keren enorme wateroverlast hebben gehad met hun souterrain, en zij wonen aan de overkant!
>
> Welke handvatten gaat de gemeente ons meegeven welke maatregelen we kunnen treffen op eigen terrein om het te verbeteren?
>
> En tot wie moeten wij ons wenden voor onze tot nu toe geleden schade?
> Zoals muren die allemaal opnieuw gestuct en gewit moeten worden, het grondwater dat weggepompt moet worden onder ons huis, wat allemaal vochtvrij gemaakt moet worden, de verandavloer die helemaal verrot is, alle spullen uit de schuur die we naar de vuilstort hebben moeten brengen i.v.m. verrotting (zie eerdere mails inclusief foto's en filmpjes), de schuur zelf e.d.
>
> Graag hebben we van u z.s.m antwoord op onze vragen.
>
>
> Met vriendelijke groet,

>
> [REDACTED]
>
> Verstuurd vanaf mijn iPad
>
>> Op 19 jan. 2021 om 10:49 heeft [REDACTED] > het volgende geschreven:
>>
>> Hierbij de onderzoeksresultaten van grondwateronderzoek Schermerweg.
>>
>> Kan me op hoofdlijnen achter de conclusies van het rapport scharen.
>> Aanleg van drainage in de achterpaden heeft nu hoogste prioriteit.
>> Zal [REDACTED] vandaag verzoeken met spoed een drainageplan op te stellen.
>>
>> Kan me voorstellen dat er vragen leven en dat de rapportage vragen oproept.
>> Deze graag per mail aan mij richten.
>> Ik zal deze dan (met hulp van [REDACTED]) beantwoorden.
>>
>>
>>
>> Met vriendelijke groet,
>> [REDACTED]
>>
>> Beheerder Riolering
>> Stadswerk072
>>
>> Bezoekadres
>> Herculesstraat 71
>> 1812 PE ALKMAAR
>>
>> Postadres
>> Postbus 9009
>> 1800 GA ALKMAAR
>>
>> [REDACTED]
>> [REDACTED]
>> [REDACTED]
>> [REDACTED]
>>
>>
>>
>>
>>
>>
>> <203420_R_SHI_0458.pdf>