

|  | Artikel verordening  | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                           | Bedrag          |
|--|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
|  | <b>Opmerkingen :</b> | <b>Geen leges omdat de zaak buiten behandeling is gesteld vanwege niet belanghebbendheid</b>                                                                                                                                                                           |                 |
|  |                      | <b>Vastgestelde bouwkosten exclusief BTW</b>                                                                                                                                                                                                                           |                 |
|  |                      | <b>Vastgestelde aanlegkosten exclusief BTW</b>                                                                                                                                                                                                                         |                 |
|  | <b>2.2.1</b>         | <b>Vooroverleg</b>                                                                                                                                                                                                                                                     |                 |
|  | 2.2.1.a              | In behandeling nemen van een principeverzoek (incl. intaketafel).                                                                                                                                                                                                      | 448,41          |
|  | 2.2.1.b              | Eerste keer omgevingstafel                                                                                                                                                                                                                                             | 5346,60         |
|  | 2.2.1.c              | Elk volgend overleg omgevingstafel. Aantal keer meer dan eerste behandeling :                                                                                                                                                                                          | 636,50          |
|  | <b>2.3.1</b>         | <b>Technische bouwactiviteit</b>                                                                                                                                                                                                                                       | Variabel        |
|  |                      | (volgens opgave en check, of check bouwkostenkompas)                                                                                                                                                                                                                   | Minimaal 227,36 |
|  | <b>2.3.2</b>         | <b>Civiltechnische werken</b>                                                                                                                                                                                                                                          | Variabel        |
|  |                      | (volgens opgave en check, of check bouwkostenkompas)                                                                                                                                                                                                                   | Minimaal 227,36 |
|  | <b>2.3.3</b>         | <b>Omgevingsplan activiteit bouwen gebonden beschikking</b>                                                                                                                                                                                                            |                 |
|  | 2.3.3.1              | Binnenplanse omgevingsplanactiviteit voor bouwen (het omgevingsplan schrijft een vergunningplicht voor en het plan is hiermee niet in strijd. Ook wordt hiermee de oude binnenlandse afwijkingen bedoeld zoals 10% overschrijden of toevoegen woningen enz..).         | 227,36          |
|  |                      | <b>Omgevingsplanactiviteit bij strijd binnenplans</b>                                                                                                                                                                                                                  |                 |
|  | 2.3.3.2a             | Binnenplanse omgevingsplanactiviteit wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht (wanneer vergunning binnenplans kan worden verleend wanneer het plan in overeenstemming is met de regels voor een wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplicht, (zie 22.32 bruidsschat). | 220,55          |
|  |                      | <b>Welstand</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |                 |
|  | 2.3.3.2b             | Beoordeling ambtelijke welstand                                                                                                                                                                                                                                        | 31,83           |
|  | 2.8.3.b              | Beoordeling welstandcommissie (2x beoordeling inbegrepen).                                                                                                                                                                                                             | 227,36          |

|  |             | Aantal extra beoordelingen                                                                                                                                                                                         |                             |
|--|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
|  | 2.3.3.2c    | <b>Bouwactiviteit op bodemgevoelige locatie en de toelaatbare kwaliteit van de bodem moet worden getoetst</b>                                                                                                      | 763,80                      |
|  | 2.3.3.3 - A | <b>Omgevingsplanactiviteit strijd kleine BOPA met bouwen</b><br>(soort bouwwerk als bedoeld in het afwijkingenbeleid, hiermee vergelijkbaar en van beperkte omvang of een tijdelijk bouwwerk of tijdelijk gebruik) | 227,36                      |
|  | 2.3.3.3a    | <b>Omgevingsplanactiviteit strijd grote Bopa met bouwen</b><br>(gevallen die niet passen in het hiervoor genoemde). Buitenplans<br>Bouwkosten lager dan 2.000.000                                                  | 16.329,34                   |
|  |             | Bouwkosten hoger dan 2.000.000                                                                                                                                                                                     | 24.434,98                   |
|  |             | <b>Omgevingsplanactiviteit waarbij geen sprake is van bouwen</b>                                                                                                                                                   |                             |
|  | 2.3.3.2     | Binnenplanse omgevingsactiviteit waarbij geen sprake is van bouwen                                                                                                                                                 | 448,41                      |
|  | 2.3.3.3 - B | Kleine buitenplanse activiteit ( kleine bopa) waarbij geen sprake is van bouwen                                                                                                                                    | 448,41                      |
|  | 2.3.3.5     | Buitenplanse activiteit (grote bopa) waarbij geen sprake is van Bouwen                                                                                                                                             | 20.574,67                   |
|  | 2.4.2       | <b>Omgevingsplanactiviteit aanleggen</b><br>(Volgens aanlegkostenopgave)                                                                                                                                           | Variabel<br>Minimaal 220,48 |
|  | 2.4.3       | <b>Omgevingsplanactiviteit slopen van een bouwwerk</b><br>(niet zijnde een monument of beschermd stads- dorpsgezicht)                                                                                              |                             |
|  | 2.4.3a      | Binnenplanse omgevingsplanactiviteit                                                                                                                                                                               | 220,55                      |
|  | 2.4.3b      | Binnenplanse omgevingsplanactiviteit wijzigingsbevoegdheid of uitwerkingsplan                                                                                                                                      | 220,55                      |
|  | 2.4.3c      | <b>Buitenplanse omgevingsplanactiviteit</b>                                                                                                                                                                        | 318,25                      |
|  | 2.4.5A      | <b>Omgevingsplanactiviteit inrit/ uitrit</b>                                                                                                                                                                       |                             |
|  | 2.4.5A(a)   | Binnenplanse omgevingsplanactiviteit inrit (passend)                                                                                                                                                               | 227,36                      |
|  | 2.4.5A(b)   | Buitenplanse omgevingsplanactiviteit inrit (strijd)                                                                                                                                                                | 254,60                      |
|  | 2.4.11      | <b>Omgevingsplanactiviteit kappen van een houtopstand</b>                                                                                                                                                          | 227,36                      |
|  | 2.4.12      | <b>Omgevingsplanactiviteit reclame</b>                                                                                                                                                                             |                             |

|           |                                                                                                                      |          |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|
| 2.4.12.a  | Aanbrengen reclame binnen het in het omg. plan aangegeven gebied (bepaald in de binnenstad volgens de welstandsnota) | 896,83   |
| 2.4.12.b  | Aanbrengen reclame buiten het in het omg. Plan aangegeven gebied                                                     | 448,41   |
| 2.4.17    | <b>Omgevingsplanactiviteit vaststellen hogere geluidwaarde</b>                                                       | 448,41   |
| 2.6.2a    | <b>Per maatwerkvoorschriften bij bouwactiviteiten</b>                                                                | 3.386,05 |
|           | <b>Gelijkwaardige maatregel</b>                                                                                      |          |
| 2.6.4.1.a | Bij bouwactiviteit                                                                                                   | 1.354,47 |
| 2.6.4.1.b | Bij kleine bouwactiviteit                                                                                            | 310,38   |
| 2.7.1     | <b>Beoordelen onderzoeksrapporten</b>                                                                                |          |
| 2.7.1.a   | Milieukundig bodemrapport oppervlak bouwterrein max 1000 m2                                                          | 219,21   |
| 2.7.1.b   | Milieukundig bodemrapport oppervlak bouwterrein > 1000 m2                                                            | 504,88   |
| 2.7.1.d   | Rapport betreffende geluid- of luchtbelasting.                                                                       | 375,54   |
| 2.7.1.e   | Akoestisch rapport betreft de interne en externe geluidwering.                                                       | 375,54   |
| 2.7.1.f   | Beoordelen van een ecologisch onderzoek                                                                              | 219,21   |
| 2.7.1.g   | Beoordelen MER                                                                                                       | 8.777,34 |
| 2.7.1.h   | Beoordeling van overige rapporten (archeologisch rapport =gratis)                                                    | 375,54   |
| 2.7.2     | <b>Bodemgesteldheidsonderzoek</b>                                                                                    |          |
| 2.7.2a    | Beoordelen verkennend bodemonderzoek NEN 5740                                                                        | 202,98   |
| 2.7.2b    | Beoordelen nader saneringsonderzoek of saneringsplan                                                                 | 405,96   |
| 2.7.4     | <b>Verlengen tijdelijke vergunning bouwactiviteit</b>                                                                | 677,24   |
| 2.7.5     | <b>Wijzigen voorschriften vergunning (niet zijnde milieubelastende activiteit)</b>                                   | 677,24   |
| 2.7.6     | <b>Intrekken Omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk (anders dan artikel 2.9.7)</b>                               | 190,95   |
|           | <b>Uitgebreide voorbereidingsprocedure</b>                                                                           |          |
| 2.8.1.b   | Bij buitenplanse omgevingsplanactiviteit                                                                             | 4.073,60 |
| 2.8.1.c   | Bij andere activiteiten dan buitenplanse omgevingsplan of milieuactiviteit                                           | 7.105,89 |



|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|--|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|  |             | <b>Advies</b>                                                                                            |                                                   |
|  | 2.8.3.1.a   | Advies van de gemeenteraad                                                                               | 954,75                                            |
|  | 2.8.4.1.a   | Besluit instemming gemeenteraad                                                                          | 1.475,66                                          |
|  | 2.8.3.1.b/c | Advies Commissie omgevingskwaliteit (bv bij formeel advies)                                              | 448,41                                            |
|  | 2.8.3.3     | <b>Extra</b> beoordeling Commissie omgevingskwaliteit<br>Aantal x                                        | 227,36                                            |
|  | 2.8.3.4     | Advies agrarische commissie                                                                              | 448,41                                            |
|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|  | 2.8.2       | <b>Achteraf ingediende aanvraag bij illegale bouwen (legaliseren)</b>                                    | 150%                                              |
|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|  | 2.9.1       | <b>Vermindering na indienen vooroverleg (aanvraag binnen 12 maanden ingediend dezelfde activiteiten)</b> | Bedrag minder dan € 68,15 wordt niet teruggegeven |
|  | 2.9.1.1.a   | Vooroverleg zonder Omgevingstafel                                                                        | 75%                                               |
|  | 2.9.1.1.b   | Vooroverleg met Omgevingstafel                                                                           | 75%                                               |
|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|  | 2.9.4       | <b>Aanvraag buiten behandeling</b> bedrag minder dan € 68,15 wordt niet teruggegeven                     | 40%                                               |
|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|  | 2.9.5       | <b>Intrekken aanvraag omgevingsvergunning, of maatwerkvoorschrift bij reguliere vergunning</b>           | Bedrag minder dan € 68,15 wordt niet teruggegeven |
|  | 2.9.5(a)    | Binnen zes weken nog geen beschikking                                                                    | 75%                                               |
|  | 2.9.5(b)    | Na zes weken en binnen twaalf weken geen beschikking                                                     | 50%                                               |
|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|  | 2.9.6       | <b>Intrekken aanvraag Uitgebreide omgevingsvergunning, of maatwerkvoorschrift</b>                        | Bedrag minder dan € 68,15 wordt niet teruggegeven |
|  | 2.9.6.a     | Binnen 1 week na aanvraag                                                                                | 75%                                               |
|  | 2.9.6.b     | Vanaf zes weken tot 18 weken                                                                             | 60%                                               |
|  | 2.9.6.c     | Na 18 weken                                                                                              | 25%                                               |
|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|  |             |                                                                                                          |                                                   |
|  | 2.9.7       | <b>Teruggaven intrekken verleende omgevingsvergunning voor activiteit aanleg, bouw of milieu</b>         | Bedrag minder dan € 68,15 wordt niet teruggegeven |

|             |                                                                                        |                                |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| 2.9.7.c     | Binnen twee jaar na onherroepelijk worden vergunning                                   | 40%                            |
| Artikel 4   | <b>Vrijstelling leges</b>                                                              |                                |
| s           | Kennelijk onbedoelde aanvraag omgevingsvergunning                                      | 100%                           |
| t           | Vergunningvrij kappen of reclame                                                       | 100%                           |
| u           | Vergunningvrij omgevingsplanactiviteit                                                 | 100%                           |
| v           | Vergunningsvrij bouwactiviteit                                                         | 100%                           |
| 2.9.8       | <b>Weigeren omgevingsvergunning voor activiteit bouw, civiel of aanleggen</b>          | 50% met een minimum van 448,41 |
| 2.10.1      | <b>Wijzigen omgevingsvergunning</b>                                                    |                                |
| 2.10.1.1    | Wijzigen tenaamstelling                                                                | 227,36                         |
| 2.10.1.2    | Wijzigen zonder welstand of constructieve beoordeling, geen publicatie                 | 227,36                         |
| 2.10.1.3    | Wijzigen met 1x welstand geen constructieve beoordeling                                | 448,41                         |
| 2.10.1.4    | Wijzigen met 1x welstand en constructieve beoordeling                                  | 896,83                         |
|             | <b>Geluid</b>                                                                          |                                |
| 2.4.16(a)   | Omgevingsplanactiviteit geluidshinder binnenplans (vlinderen)                          | 81,03                          |
| 2.4.16(b)   | Omgevingsplanactiviteit geluidshinder buitenplans                                      | 318,25                         |
| 2.4.7.a     | Omgevingsplanactiviteit geluid weg (spoorweg) binnenplans                              | 448,41                         |
| 2.4.7.b     | Omgevingsplanactiviteit geluid weg (spoorweg) buitenplans                              | 763,80                         |
|             |                                                                                        |                                |
|             |                                                                                        |                                |
|             |                                                                                        |                                |
|             |                                                                                        |                                |
|             |                                                                                        |                                |
|             |                                                                                        |                                |
|             |                                                                                        |                                |
|             |                                                                                        |                                |
| 2.4.13      | <b>Objecten plaatsen openbare plaats</b>                                               |                                |
| precario    | Precario bedrag:                                                                       |                                |
| 2.4.13.a(1) | Binnenplans maximaal 1 jaar                                                            | 10,63                          |
| 2.4.13.a(2) | Binnenplans meer dan 1 jaar (per jaar € 10,63 met een maximum van 63,96). Aantal jaar: |                                |
| 2.4.13.b    | Buitenplans                                                                            | 63,97                          |

|             |                                                          |        |
|-------------|----------------------------------------------------------|--------|
| 2.4.13(c)   | Verhoging illegaal plaatsen van objecten openbaar gebied | 78,74  |
| 2.4.14      | <b>Standplaatsen</b>                                     |        |
| 2.4.14.a    | Incidentele maatschappelijke standplaats binnenplans     | 23,68  |
| 2.4.14.b    | Vaste commerciële standplaats binnenplans                | 271,53 |
| 2.4.14(d)   | Standplaats buitenplans                                  | 271,53 |
| precario    | Precario bedrag:                                         |        |
| 2.4.15      | <b>Ligplaatsen</b>                                       |        |
| 2.4.15(a).1 | Zomer of winterseizoen binnenplans                       | 10,18  |
| 2.4.15(a).2 | Periode van 5 jaar binnenplans                           | 72,69  |
| 2.4.15(b)   | Buitenplans                                              | 254,65 |
| water       | Kosten water                                             |        |
| stroom      | Kosten energie                                           |        |
|             |                                                          |        |