

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 27 oktober 2025 16:04
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Technische vraag - OPA - De Schrijver

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED]@alkmaar.nl>
Verzonden: vrijdag 5 september 2025 09:56
Aan: Raadsgriffie <Raadsgriffie@alkmaar.nl>
CC: [REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED]@alkmaar.nl>; .BA <ba@alkmaar.nl>; Agendakamer <Agendakamer@alkmaar.nl>; [REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED]@alkmaar.nl>
Onderwerp: Re: Technische vraag - OPA - De Schrijver

Goedemorgen,

Hierbij ontvangen jullie de beantwoording i.z. de technische vragen van fractie OPA, met onderwerp: De Schrijver

Vraag:

Wanneer er deze maand wordt besloten om de procedure De Schrijver over te doen conform de nieuwe omgevingswet en participatie verordening kan er mij een tijdsplan gegeven worden hoe dat verloopt. Met daarbij de diverse tussenstappen enz.

Antwoord:

Voordat initiatiefnemer besluit om een aanvraag omgevingsvergunning onder de Omgevingswet in te dienen zal initiatiefnemer de aanvraag moeten voorbereiden met stukken die enerzijds nodig zijn voor de beoordeling van de aanvraag en anderzijds voldoen aan de technische eisen van de Omgevingswet. Op het moment dat deze gereed zijn, is het aan initiatiefnemer om een aanvraag in te dienen.

Het uitgangspunt is dat een aanvraag onder de Omgevingswet verloopt via de reguliere procedure. De termijnen zijn als volgt:

Wettelijke termijn aanvraag: 14 weken (8 weken met optie tot verlenging met 6 weken)

Wettelijke termijn bezwaar: 18 weken (12 weken met optie tot verlenging met 6 weken)

Beroep bij de rechtbank: 6-12 maanden (indicatief, de achterstanden zijn groot)

Hoger beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State: 12-18 maanden (indicatief, de achterstanden zijn groot)

De totale wettelijke termijn voor de aanvraag inclusief bezwaar bedraagt dus 32 weken. De praktijk leert dat een dergelijke omvangrijke aanvraag langer in beslag kan nemen dan de gestelde 14 weken, bijvoorbeeld omdat stukken aangepast moeten worden naar aanleiding van adviezen van vakgroepen of de welstandscommissie en omdat een vvgb van de raad benodigd is (onder de Omgevingswet heet dit het

Aan: Raadsgriffie <Raadsgriffie@alkmaar.nl>
Onderwerp: Technische vraag - OPA - De Schrijver

Goedemorgen

Wanneer er deze maand wordt besloten om de procedure De Schrijver over te doen conform de nieuwe omgevingswet en participatie verordening kan er mij een tijdspad gegeven worden hoe dat verloopt . Met daarbij de diverse tussenstappen enz .

De nieuwe omgevingswet had de bedoeling dat het sneller moest dus ik ben benieuwd naar het antwoord .

Groet ,



Verstuurd vanaf mijn iPhone