

De bedrijfsruimte worden aangevraagd en casco opgeleverd als (lichte) industriefunctie

De bedrijfsruimte worden aangevraagd en casco opgeleverd als (lichte) industriefunctie

Het gebouw voldoet aan Bouwbesluit 2012, ook voor zover niet benoemd in de rapporten en tekeningen behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning.

- Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen
- Hoofdstuk 2 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid
- Hoofdstuk 3 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van gezondheid
- Hoofdstuk 4 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van bruikbaarheid
- Hoofdstuk 5 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van energiezuinigheid en milieu
- Hoofdstuk 6 Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van installatie
- Hoofdstuk 7 Voorschriften inzake het gebruik van bouwwerken, open erven en terreinen
- Hoofdstuk 8 Bouw- en sloopwerkzaamheden
- Hoofdstuk 9 Overgangs- en slotbepalingen

Constructies conform tekeningen en berekeningen constructeur

Ventilatie debiet eis voor industriefunctie is 6,5 dm³/s per persoon.
Uitgangspunt is 3 personen per verdieping dat maakt de ventilatie eis

Ventilatie voorzieningen zijn weergegeven op de bouwkundige tekening

Rc-waarden:

Gevel Rc $\geq 4,7 \text{ m}^2\text{K/W}$
beglazing U $\leq 1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$

deuren $U \leq 1,65 \text{ W/m}^2\text{K}$
Begane grondvloer $R_{\text{c}} \geq 3,7 \text{ m}^2\text{K/W}$

Dak $R_c \geq 6,3 \text{ m}^2\text{K/W}$

Het peil -P- waaruit alle hoogten en diepten worden gemeten, komt ove

met de bovenkant van de begane grondvloer van het gebouw. Dit peil t.N.A.P. wordt door bouw- en woningtoezicht van de gemeente Alkmaar

vastgesteld.

De bedrijfsunits werden aangevraagd als (lichte)industrie functie met de mogelijkheid van max. 50m² (ondergeschikte) kantoorfunctie op de verdere

De gebruiker is bij ander gebruik zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen

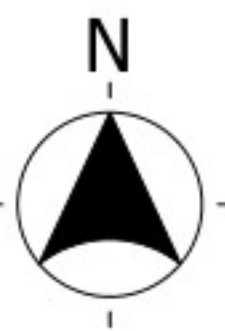
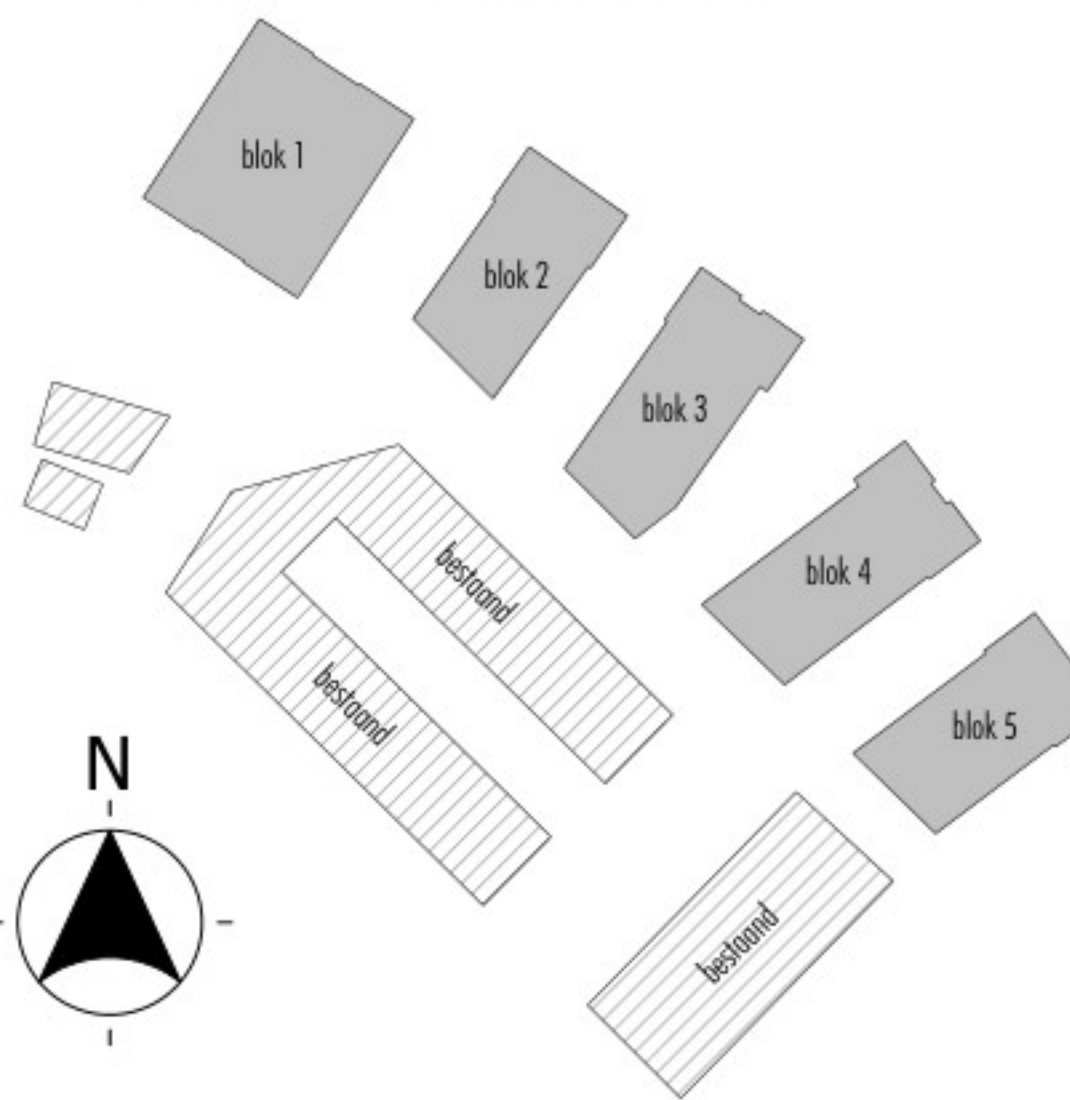
worden de units worden casco opgeleverd, de gebruiker dient zelf te zorgen voor de benodigde verzekeringen en/of (andere) vergoeding(en). Daarvoor wordt de gebruiker verzocht de afkopen van de units te financieren.

elektrische installaties en binnenwanden conform daarvoor geldende normen en richtlijnen worden aan te brengen.

REALTOR BRAND NEW HOMES

	kozijn/wand 30min WBDBO, 2 richtingen
	kozijn/wand 60min WBDBO, 2 richtingen
	zelfsluitende deur, 30min WBDBO, 2 richtingen
	zelfsluitende deur, 60min WBDBO, 2 richtingen
	zelfsluitende deur
	pariesluiting (knopcilinder)
	brandscheiding 30 minuten WBDBO
	brandscheiding 60 minuten WBDBO
	handbrandblussers volgens rapport adviseur

entree	entree
mk.	meterkast
hwa	hemelwaterafvoer
v	ventilatierooster (t.b.v. natuurlijke toevoer)
	mechanische ventilatie afvoer



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen