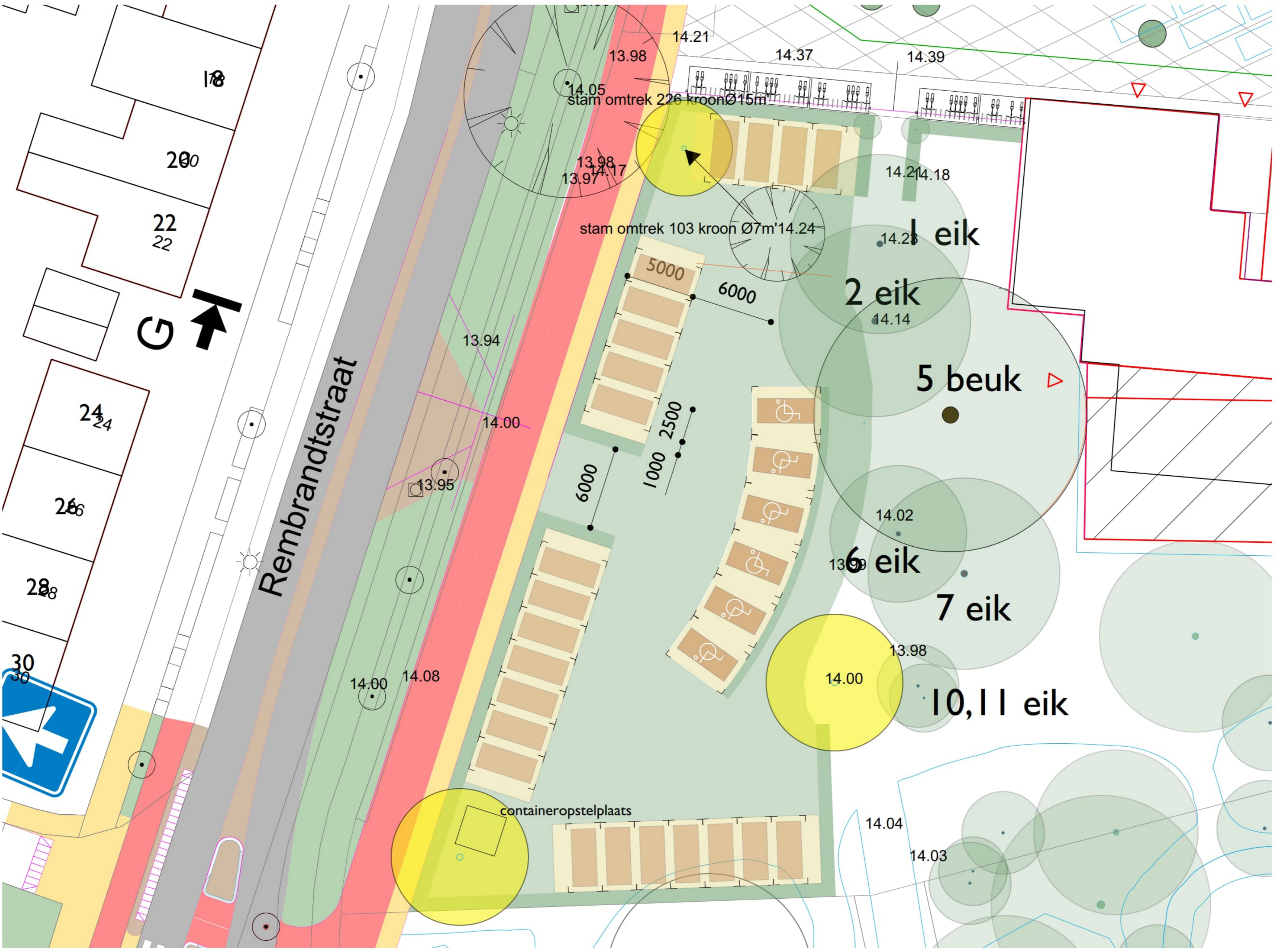


Inhoudsopgave

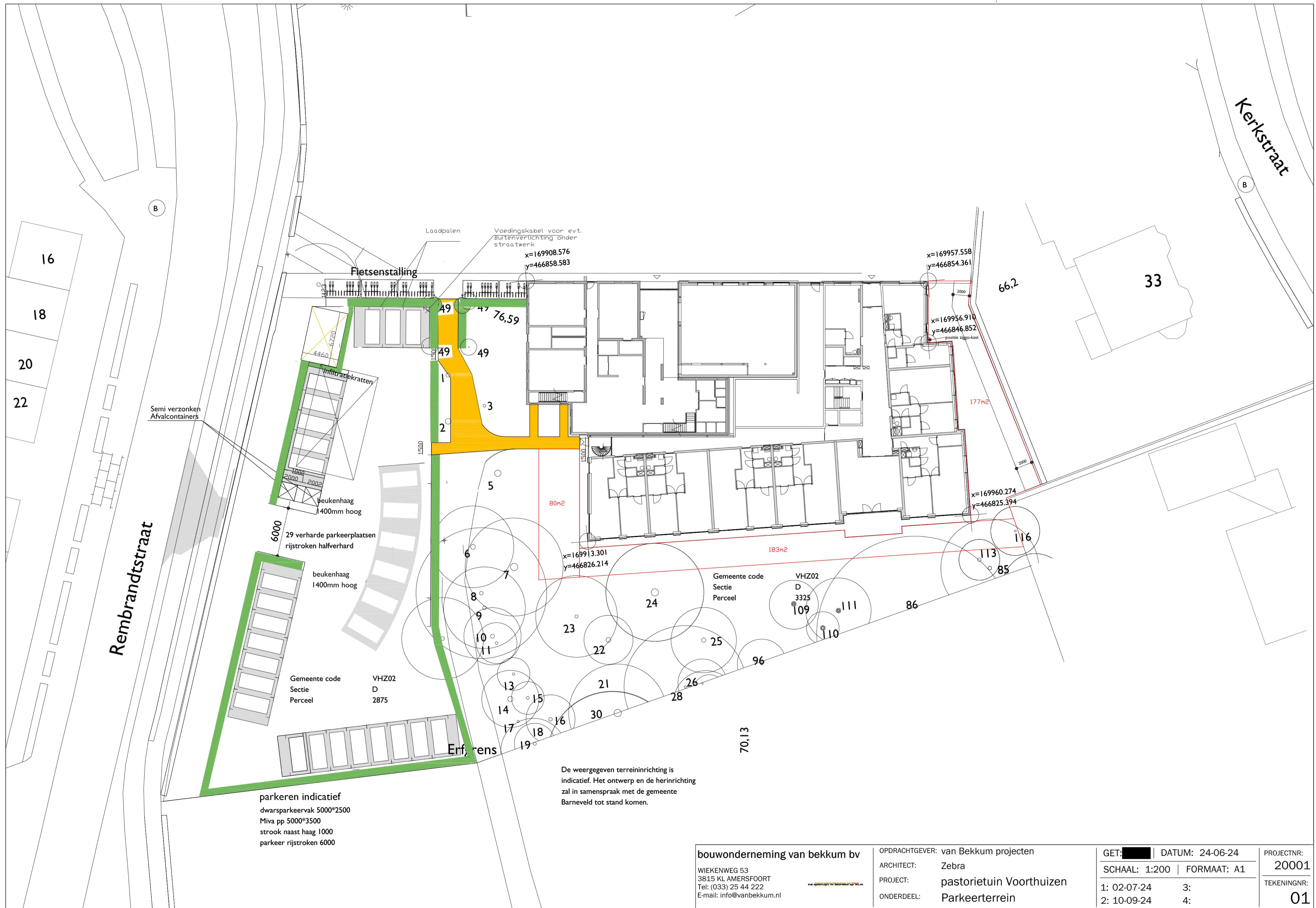
200325 2020W0251 _Ontwerp parkeerterrein (parkeren) Rembrandtstraat	2
Viewport-6.....	2
240624 UO003 Parkeerterrein JB 20001 10-09-24	3
Doorst Inrichting buitenruimte (parkeerplaatsen) appartementen Kerkstraat - 2020W0251 (geanonimiseerd).....	4
Ontwerptekening (geanonimiseerd)	21
Zebra architecten 2022-03-04	36
241022 RE_ Pastorietuin (geanonimiseerd).....	52
230203 Bouwplaatstekening.....	57
bouwplaatsinrichting 20001	57
241022 RE_ Pastorietuin (geanonimiseerd).....	58
Afwijking inrit boombeschermingsplan tov verleende omgevingsvergunning Pastoriebos Voorthuizen (geanonimiseerd).....	62



- langsparkeervak 6250*2500
- dwarsparkeervak 5000*2500
- Miva pp 5000*3500
- strook naast haag 1000
- parkeerweg 6000

PARKEREN REMBRANDTSTRAAT 29 PP, optie 3
dd 25.03.2020

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Valtijl
Kenmerk: 2020W0251
14-10-2021



B

B

16
18
20
22

66.2

33

Rembrandtstraat

Kerkstraat

Flitsenstalling

Laadpalen
Voedingskabel voor evt. buitenverlichting onder straatwerk
x=169908.576
y=466858.583

x=169957.558
y=466854.361

x=169956.910
y=466846.852
Postie zijge-kast

Semi verzonken Afvalcontainers

Infiltratiekratten

weukenhaag 1400mm hoog

beukenhaag 1400mm hoog

Gemeente code VHZ02
Sectie D
Perceel 2875

parkeren indicatief
dwarsparkeervak 5000*2500
Miva pp 5000*3500
strook naast haag 1000
parkeer rijstroken 6000

De weergegeven terreininrichting is indicatief. Het ontwerp en de herinrichting zal in samenspraak met de gemeente Barneveld tot stand komen.

bouwonderneming van bekkum bv
WIEKENWEG 53
3815 KL AMERSFOORT
Tel: (033) 25 44 222
E-mail: info@vanbekkum.nl

OPDRACHTGEVER: van Bekkum projecten
ARCHITECT: Zebra
PROJECT: pastorietauin Voorthuizen
ONDERDEEL: Parkeerterrein

GET: [] DATUM: 24-06-24
SCHAAL: 1:200 | FORMAAT: A1
1: 02-07-24 3:
2: 10-09-24 4:

PROJECTNR: 20001
TEKENINGNR: 01

Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: 24-09-2024 14:36

Aan: [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: Doorst: Inrichting buitenruimte (parkeerplaatsen) appartementen Kerkstraat - 2020W0251

Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Datum: 24 september 2024 om 13:34:57 CEST

Aan: [redacted]@oddevallei.nl>

Onderwerp: Inrichting buitenruimte (parkeerplaatsen) appartementen Kerkstraat - 2020W0251

Hallo [redacted]

De gegevens over de parkeerplaatsen staan op:

- blz. 4 en 5. van bijgevoegd bestand '2020W0251_BWK-tekeningen'.

- Nota zienswijzen:

196. Zienswijze

De parkeerplaats krijgt halfverharding. Dat telt als groen hebben we begrepen. Maar is niet te vergelijken met wat er nu is, waar de fauna enorm van geniet. Van de halfverharding wordt geen vogel, dier, insect blij. Hun leefgebied is door de complete kap verwoest en verdwenen.

Gemeentelijke reactie

Zoals aangegeven is de inrichting van het parkeerterrein nog niet duidelijk of definitief. Er kan dus ook niets worden aangegeven over de soort **verharding**. Wel is er in het kader van 'water' gesproken over de soort **verharding**. Bij halfverharding kan namelijk hemelwater nog goed infiltreren in de bodem waardoor het water in het gebied wordt vastgehouden in plaats van afgevoerd naar elders. Halfverharding telt niet als groen, wel heeft het een groene uitstraling.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan, het (ontwerp)besluit hogere waarden (geluid) of de (ontwerp)omgevingsvergunning aan te passen.

64. Zienswijze

Hoe ziet het parkeerterrein er met halfverharding uit? Wat is halfverharding in dit geval?

Gemeentelijke reactie

De inrichting van het parkeerterrein staat nog niet vast zodat geen reactie op dit punt kan worden gegeven. Duidelijk is alleen wel dat het niet zal gaan om een gesloten **verharding** zoals klinkers, tegels of asfalt. Dit in verband met het zoveel mogelijk lokaal bergen en vasthouden van hemelwater.

Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan, het (ontwerp)besluit hogere waarden (geluid) of de (ontwerp)omgevingsvergunning aan te passen.

36. Zienswijze

Grondexploitatie: Komt er een vereniging van eigenaren? Wie onderhoudt het groen behorend tot de kerk/bouwer? Geen enkele informatie.

Gemeentelijke reactie

Het beheer en onderhoud van het gebouw en het parkeerterrein komt inderdaad voor rekening van een Vereniging van eigenaren (het rode deel op de onderstaande afbeelding). Het groen ten zuiden en westen van het complex komt in beheer en onderhoud van de gemeente (het groene deel), net als de strook (paars) langs de Rembrandtstraat. Dit is geregeld in de anterieure overeenkomst. Het blauwe deel komt in beheer en onderhoud bij de kerk en het oranje deel blijft ten slotte in eigendom, beheer en onderhoud bij de initiatiefnemer.



Conclusie

De zienswijze geeft geen aanleiding om het bestemmingsplan, het (ontwerp)besluit hogere waarden (geluid) of de (ontwerp)omgevingsvergunning aan te passen.

Met vriendelijke groet,

Medewerker vergunningverlening
088-116 [redacted]



Omgevingsdienst
De Vallei



Beoordeld bij bestel van
Omgevingsdienst
De Vliet
Kenmerk: 2020W0251
14-10-2021

Zebra
ARCHITECTEN
1533

BIJZONDER WONEN
'De Pastorietuin' Voorthuizen

Loo: van Bakkum projecten b.v.
Waldenweg 53
3815 KJ, Amersfoort

datum: 15.06.2020
schaal:

OV 000

Postbus 13210, 3004 HE Rotterdam t 010 2412141
e algemeen@zebra-architecten.nl

Randvoorwaarden:

Codering bomen volgens boomeffectrapportage d.d. 111010

Codering sparrenbos volgens aanvulling boomeffectrapportage d.d. 200610



Waardevolle bomen

25 woonunits

Collectieve functies pleinzijde

Laantje van Overhorst herstellen

Leilindes langs entree kerkplein handhaven

2 meter uit haag pastorietain onbebouwd laten

Buitenruimte semi-openbaar



Zebra
ARCHITECTEN
1533

BIJZONDER WONEN
'De Pastorietain' Voortuizen

Loc: van Bakkum projecten b.v.
Wijkavenue 53
3813 KL, Amersfoort

datum: 06.04.2020

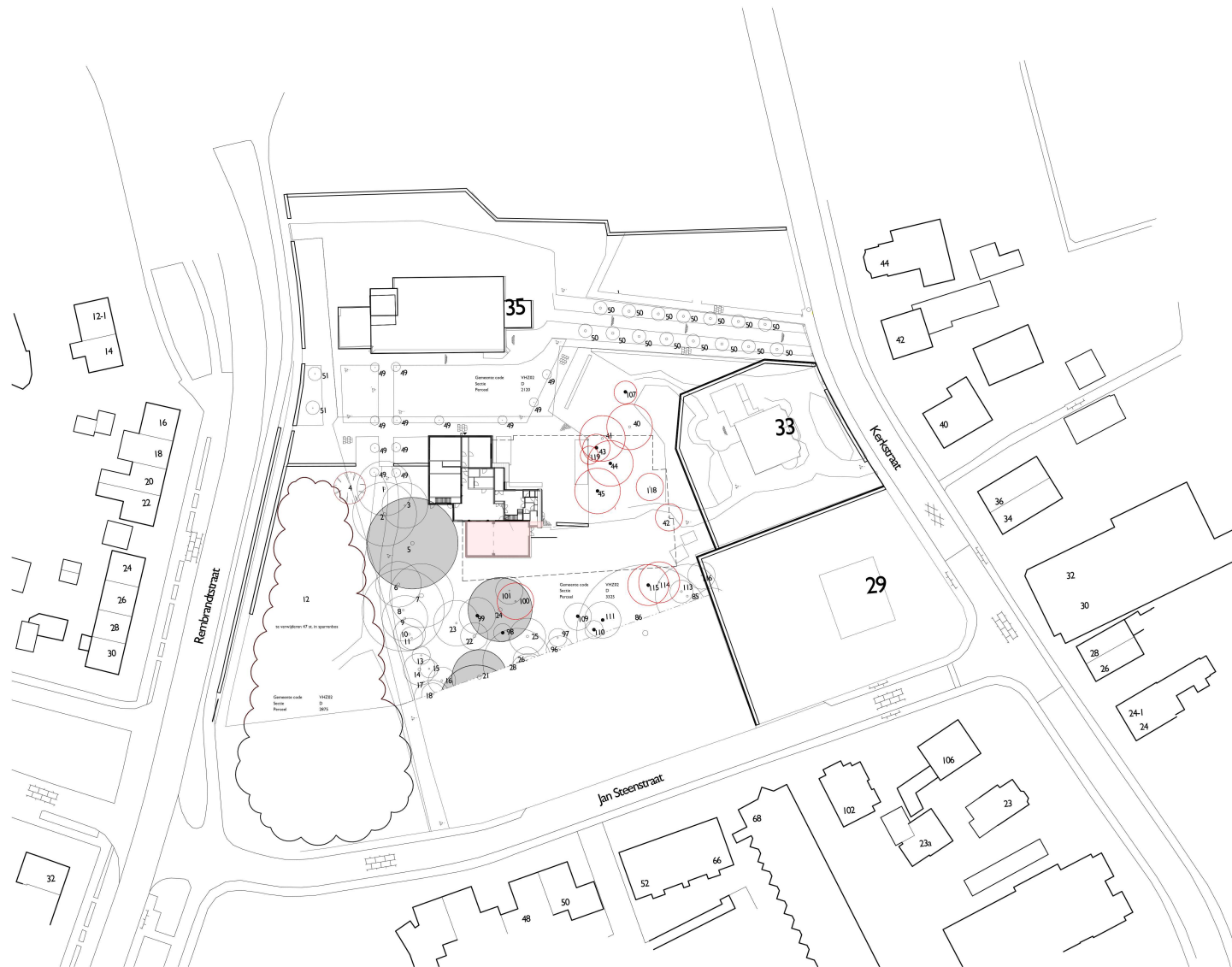
schaal: 1:500

formaat: A1

Bestaande situatie

OV 001

Betrouw bij bestel van
Omgevingsdienst
De Vlieter
Kenmerk: 2020W0251
14-10-2021



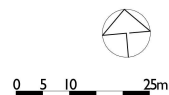
Renvooi

Codering bomen volgens boomeffectrapportage d.d. 111010

Codering sparrenbos volgens aanvulling boomeffectrapportage d.d. 200610

- Waardevolle bomen
- Te verwijderen bomen (kapvergunningsplichtig)
 - 4. linde
 - 12. 47 st. in sparrenbos
 - 40. venijnboom
 - 41. lawson cypres
 - 42. esdoorn
 - 43. levensboom
 - 44. paardenkastanje
 - 45. bospest
 - 100. esdoorn
 - 107. berk
 - 114. esdoorn
 - 115. esdoorn
 - 118. lawson cypres
 - 119. fijnspar
- Te slopen 'oude zaal'

totaal 60 st.



Zebra
ARCHITECTEN
1533

WOONZORGCENTRUM
'De Pastorietuin' Voorthuizen

Loo: van Bekkum projecten b.v.
Wielkenweg 53
3815 KL Amersfoort

datum: 15.06.2020

schaal: 1:500

formaat: A1

Sloop- & kaptekening

OV 002

Randvoorwaarden:



Waardevolle bomen

Te behouden bomen bij snoeien

25 woonunits

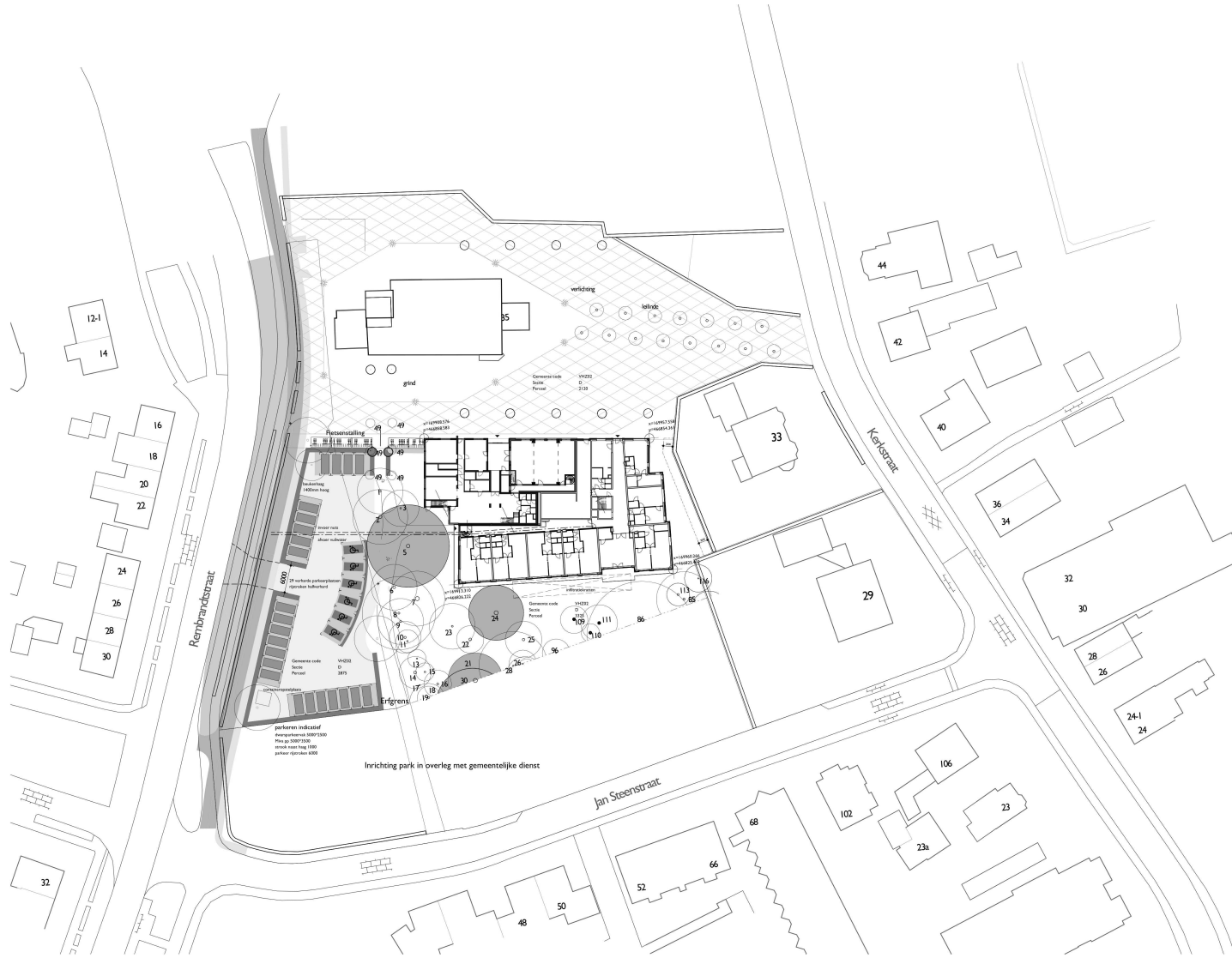
Collectieve functies pleinzijde

Laantje van Overhorst herstellen

Leilindes langs entree kerkplein handhaven

2 meter uit haag pastorietuin onbebouwd laten

Buitenruimte semi-openbaar



0 5 10 25m

Zebra
ARCHITECTEN
1533

BIJZONDER WONEN
'De Pastorietuin' Voortuizen

Loc: van Bakkum projecten b.v.
Wolkenweg 53
3815 KL, Amersfoort

datum: 10.07.2020
schaal: 1:500
formaat: A1

Nieuwe situatie

OV 003

Postbus 13210, 3004 HE Rotterdam c 010 2412141
e: algemeen@zebra-architecten.nl

Betrouw bij bestel van
Omgevingsdienst
De Vlieter
Kenmerk: 2020W0251
14-10-2021

REGELGEVING

Bouwenwet 2012, aanvulling 2015
 functie: Kerkheim bestaand maatschappelijk bestaande bouw
 Kerkheim nieuw: maatschappelijk nieuwbouw
 bestemming: verpleeghuis 70 personen
 appartementen: andere woonfunctie voor de zorg
 Gemeentelijke bouwverordening, vigerend
 Bouwverordening Amsterdam, 2015
 Hogerwettelijk ontwerp, vigerend

AANVALLENDE REGELGEVING

NEN 3549:2011, Risicobepaling van lichamelijk letsel door valend en brekend glas
 NEN-EN 793:2012, Persoonlijke beschermingsmiddelen tegen valen - vereisten voor beschermingsnetten

Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van min 850 x 2300mm

Alle deuren in sluitingen voorzien van loopplaten (h) die wel paravloeren (g)
 Koelkasten, ramen en beglazing fysiek overeenkomstig EP-berekening, afscheiding ramen overeenkomstig BB afdeling 2.3

Alle afschuttingen bij hoogtevorschil $\geq 1.00m$ hebben een hoogte en afdekking overeenkomstig BB afdeling 2.3

De afmetingen van de trap zijn overeenkomstig BB afdeling 2.5 op- en aantrede of oetening vrije hoogte ≥ 2300 hoogtevorschil $< 4000mm$

Tar de gebudering van de gevel zal worden voldaan aan BB artikel 3.3 lid 1. Tar de waagopname van toegangsruimte in sanitaire ruimten zal worden voldaan aan BB artikel 3.3 lid 1 en 2

Tar het weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB artikel 3.114. In de uitvoering schiedingconstructie geen openingen groter dan 10 mm.

Tar de brandveiligheid zal worden voldaan aan BB artikel 3.115. Koelkasten, ramen en deuren voldaan aan de brandveiligheidsklasse 2 of Non-S99

Becoorvoorzieningen overeenkomstig NEN 1010
 De maatschappelijke functies zijn voorzien van een BfM met een niet-automatische beweging, zonder rechtevalve doorvoeding en voorzien van een ontruimingsroute, die voldoet aan NEN 3575

Niet-ioniserende rookmelders of NEN 3555 met product- en garantiecertificaat aangeleverd op het tijdstip

CONSTRUCTIEVE UITGANGSPUNTEN
 Brandwerende wand voor hoofdstructuur 40 min. VWBDO
 Drogende kalkzandsteen wanden, 214,300 dik
 Katalplaat / breeplaatvloeren, anhydrietoer, dik. 370
 Pui = bi algewerkte vloer entree = n.s.b. +NAP

ROLPHYSISCHE UITGANGSPUNTEN
 Dakten Re $\geq 6.1 m^2$ K/W
 Gevelten gevelten Re $\geq 4.5 m^2$ K/W
 Beg. grond Re $\geq 5 m^2$ K/W
 Overstekken / loggia's Re $\geq 4.5 m^2$ K/W
 Koelkasten Uf $\leq 1.65 W/m^2$ K
 Beglazing AR
 Gebelcoorde ventilatie, WKO installatie, PV-panelen

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

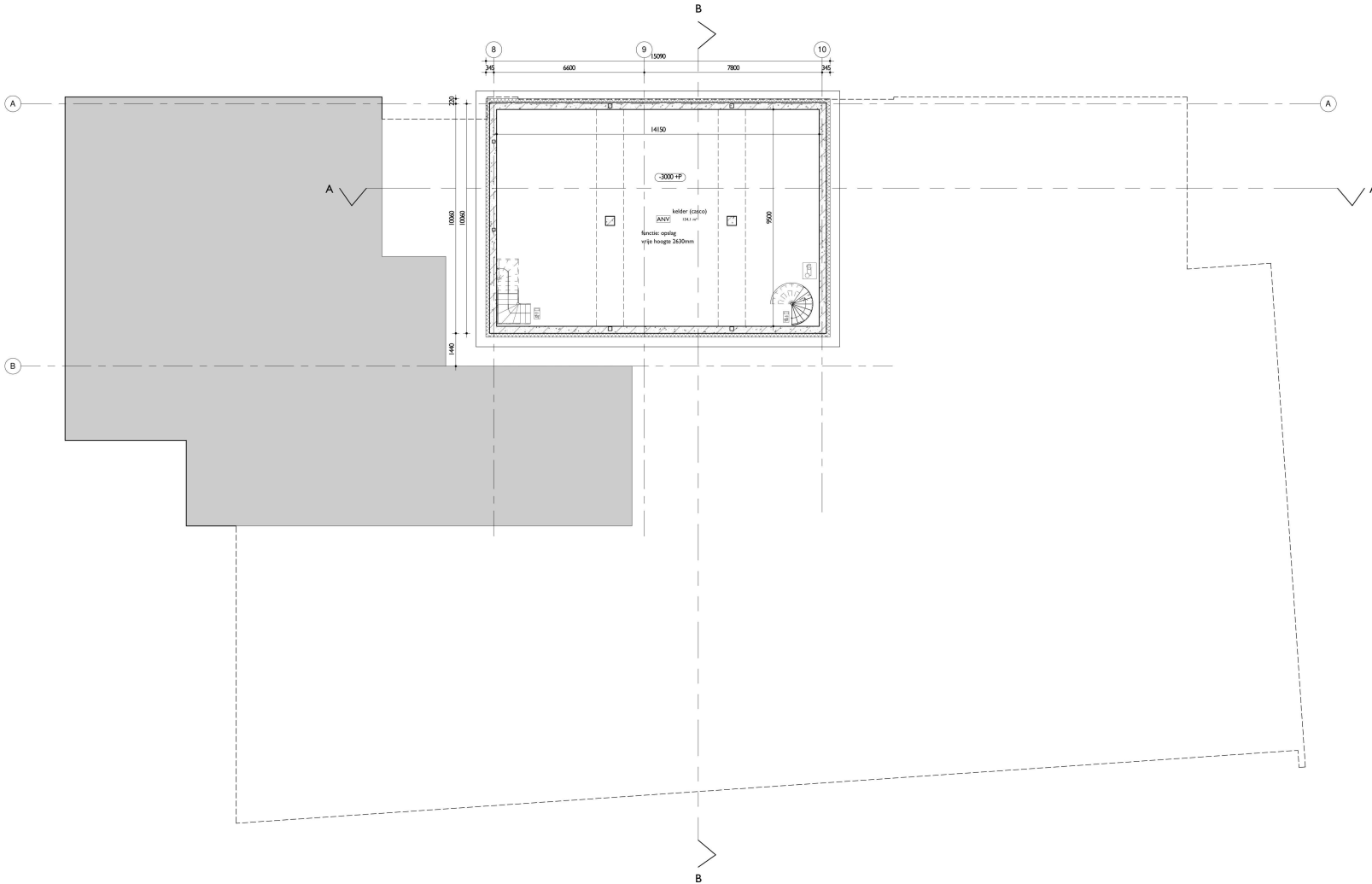
gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555

11.w. beton
 kalkzandsteen
 glasvezelmat
 lichte schiedingwand gestroerd

gebouw entree
 werking entree
 opstelplaats kooktoestel
 douche
 opstelplaats wasafval
 opstelplaats * = wasmachine
 *** = koelkast
 opstelplaats outlet

peilmaat aanduiding in platingrond
 WVBDO in minuten
 veiligheidsafstand vef = vrijloop deurtrenger
 rookmelder of NEN 3555



ruimte	oppervlakte	BVO	GO	VG	VRI	VRI
appartement A1	1	29,07	71,33	31,08	36,08	15,07
appartement A1 lip	3	79,07	71,45	51,08	36,08	15,07
appartement A2	3	74,09	64,09	43,38	38,38	15,07
appartement E1	3	83,36	71,39	46,32	29,90	15,16
appartement B1 lip	2	72,18	63,83	46,32	29,90	15,16
appartement C1	1	62,44	58,89	36,37	23,53	12,20
appartement C2	1	77,43	66,56	44,02	31,13	12,20
appartement C3	1	92,41	78,74	52,48	39,60	12,20
appartement D1	1	66,36	52,16	40,02	27,63	12,29
appartement E1	1	87,68	69,24	39,98	23,17	16,48
appartement C2	1	88,29	68,70	39,84	27,14	12,32
appartement E3	1	92,51	69,24	39,65	23,17	16,48
appartement E1	1	71,49	60,98	48,64	32,20	12,48
bijonkruis		61,16	58,80			
verkeersruimte		445,17	231,42			
opslagtechniek		174,72	154,91			
zorgpost		33,92	29,71			
overig		16,56	15,71			
totaal	25	2785,39	2291,49	1152,50	789,93	365,05



BIJZONDER WONEN
 'De Pastorietuin' Voorthuizen
 Loc: van Bakkum projecten b.v.
 Wijkdreef 53
 3815 KL, Amersfoort
 datum: 15.06.2020
 schaal: 1:100
 formaat: A1

Kelder

OV 999

Betrouw bij bestel van
 Omgevingsdienst
 De Vliet
 Kenmerk: 2020W0251
 14-10-2021



REGELGEVING
 Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
 Binnens: Keukenkam bestaat maatschappelijk bestaande bouw
 Keukten nieuw: maatschappelijk nieuwbouw
 Keuken vergaderzaal 70 personen
 appartementen: andere voorvoetsen voor de zorg
 Gemeentelijke bouwverordening, vigerend
 Bouwbesluit Amsterdam, 2015
 Hogerwandenbesluit, vigerend

AANVULLENDE REGELGEVING
 NEN 359:2011, Rookopsteking van lichtelijk leest door
 veld en breukend glas
 NEN EN 791:2012, Persoonlijke beschermingsmiddelen tegen vallen -
 verankeringvoorzieningen

Alle deuren in gangen staan open en zijn doorgang hebben van
 min 80 x 200mm
 Alle deuren in vluchtwegen voorzien van loopplaten (h) dan wel
 penakelopen (p)

Koupen, ramen, deuren en beglazing trapezium EP-beveiliging,
 afsluiting ramen overeenkomstig BB stelling 2.3
 Alle afsluitingen bij hoogteverschil $\geq 1.00m$ hebben een hoogte en
 afsluiting overeenkomstig BB stelling 2.3

De afmetingen van de trap zijn overeenkomstig BB stelling 2.5
 op- en afdaling of toelating vrije hoogte ≥ 2000
 hoogteverschil $< 4000mm$

Tax de glasdwing van de gevel zal worden voldaan aan BB artikel 3.3 lid 1.
 Tax de wateropname van langgestreept materiaal in sanitaire ruimten zal
 worden voldaan aan BB artikel 3.3.1 lid 1 en 2
 Tax het weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB artikel 3.114.
 In de uitwendige schiedingsconstructie geen openingen groter dan 10 mm.

Tax de brandveiligheid zal worden voldaan aan BB artikel 3.215 kosten,
 ramen en deuren voldaan aan de brandveiligheidsklasse 2 of NEN 5006
 Electrovoorzieningen overeenkomstig NEN 1010

De maatschappelijke functies zijn voorzien van een BPE met
 een niet-automatische bewaking, zonder rechtstreekse doorkoming en
 voorzien van een onrookgastuiter, die voldoet aan NEN 2575
 Niet-sonderende rookmelder conform NEN 3555 met product- en garantie-
 certificaat aangeleverd op het lichtnet

CONSTRUCTIEVE UITGANGSPUNTEN
 Brandwerendheids voor hoedingsconstructie 60 min -WBDBO
 Drogende kalkzandsteen wanden, 214, 300 als
 Kalkzandsteen - Binnenzijde, oppervlakte: 48,370
 Pul = 36 afgewerkte vloer entree = a.s.b. -HAP

BOUWFIYSISCHE UITGANGSPUNTEN

Dak	R _e $\geq 6.1 m^2$ K/W
Gevelen gevelen	R _e $\geq 4.5 m^2$ K/W
Beg. grond	R _e $\geq 5 m^2$ K/W
Oversteken / loggia's	R _e $\geq 4.5 m^2$ K/W
Koupen	U $\leq 1.65 W/m^2 \cdot K$
Beglazing	HR ++
Gebalanceerde ventilatie	WKVO mechanisch, PV-panelen

- i.h.w. beton
- kalkzandsteen
- gipsmateriaal
- lichte scheidingswand geïsoleerd
- gebouw entree
- werking entree
- opstelplaats kooktoestel
- douche
- opstelplaats wastafel
- opstelplaats = wasmachine
- opstelplaats koelkast
- plement aanduiding in plattegrond
- WBDBO in minuten
- refluïtand vd = vrijloop deurdranger
- rookmelder of NEN 3555

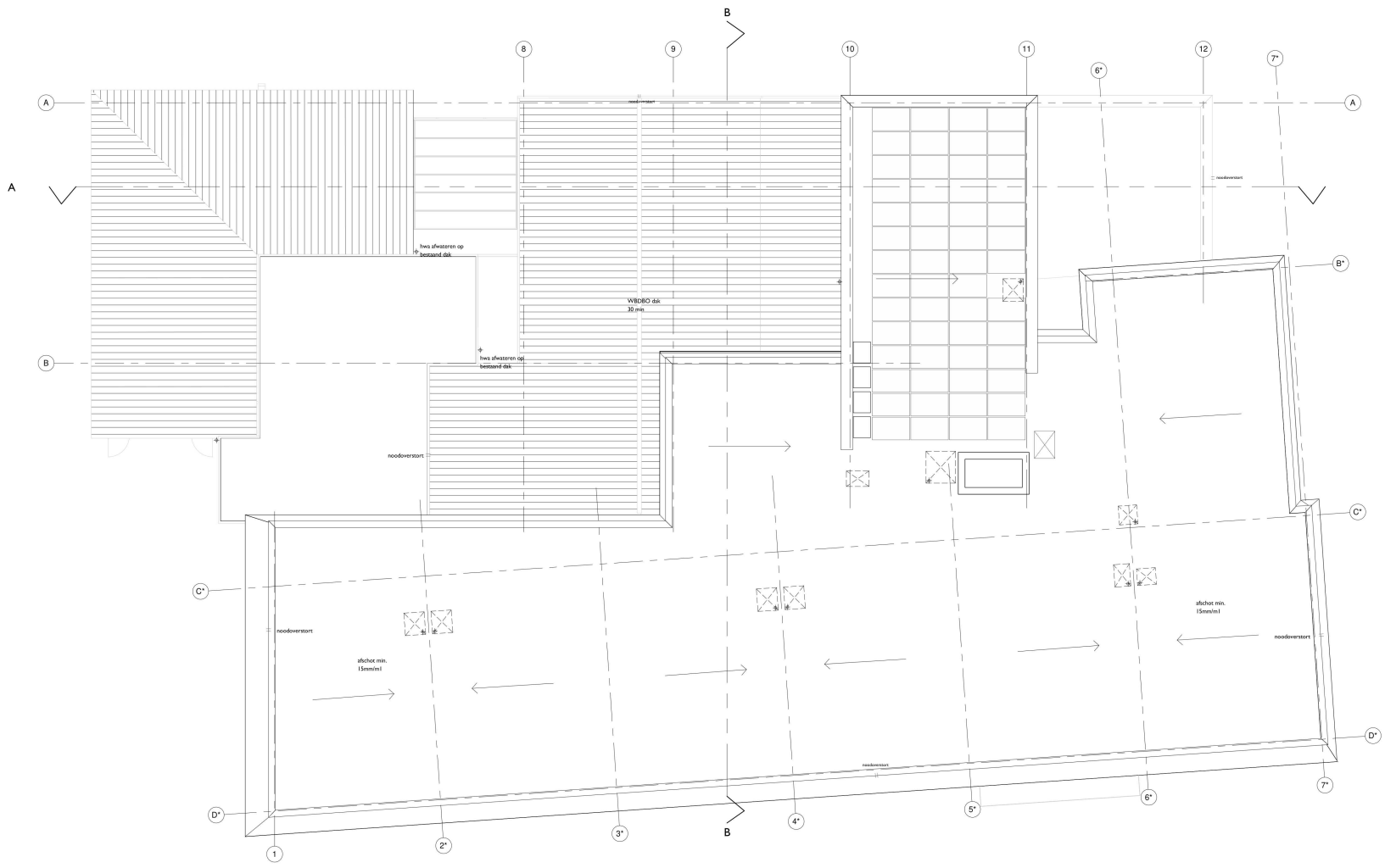
nieuwbouw appartementen	BVO	GO	VG	VRI	VR2
appartement A1	6	79,07	71,33	51,08	36,08
appartement A1sp	3	79,07	71,45	51,08	36,08
appartement A2	3	74,09	64,09	43,38	28,38
appartement B1	3	83,36	71,38	45,37	29,90
appartement B1sp	2	72,18	63,83	43,32	29,90
appartement C1	1	67,44	58,89	36,37	23,53
appartement C2	1	77,43	64,56	44,02	31,13
appartement C3	1	92,41	78,74	52,48	39,60
appartement D1	1	66,26	52,16	40,02	27,83
appartement E1	1	87,68	69,24	39,98	23,17
appartement E2	1	86,29	68,20	39,98	23,17
appartement E3	1	92,51	69,24	39,65	23,17
appartement F1	1	71,49	60,98	45,16	32,02
appartement		462,17	331,42		
opstapplaats		174,72	154,91		
zorgpunt		33,92	29,71		
overig		116,56	116,31		
totaal	25	2705,29	2291,49	1157,50	789,93

Zebra
 ARCHITECTEN
 1533

BIJZONDER WONEN
 'De Pastorietuin' Voorhuizen
 Loc: van Bakkum projecten b.v.
 Wijkdreef 53
 3815 KL Amersfoort
 datum: 16.07.2020
 schaal: 1:100
 formaat: A1

Verdieping I
 OV 101
 Postbus 13210, 3004 HE Rotterdam
 e: algemeen@zebra-architecten.nl

Betrouw bij bestel van
 Omgevingsdienst
 De Velder
 Kenmerk: 2020W0251
 16-10-2021



Betrouw bij bestel van
Omgevingsdienst
De Vliet
Kenmerk: 2020W0251
14-10-2021

Te slopen 'oude zaal'



Betrouw bij bestel van
Omgevingsdienst
De Vliet
Kenmerk: 2020W0251
14-10-2021

Zebra
ARCHITECTEN
1533

WOONZORGCENTRUM
'De Pastorieuin' Voorthuizen
Loc:
van Bekkum projecten b.v.
Wijksterweg 53
3815 KL Amersfoort

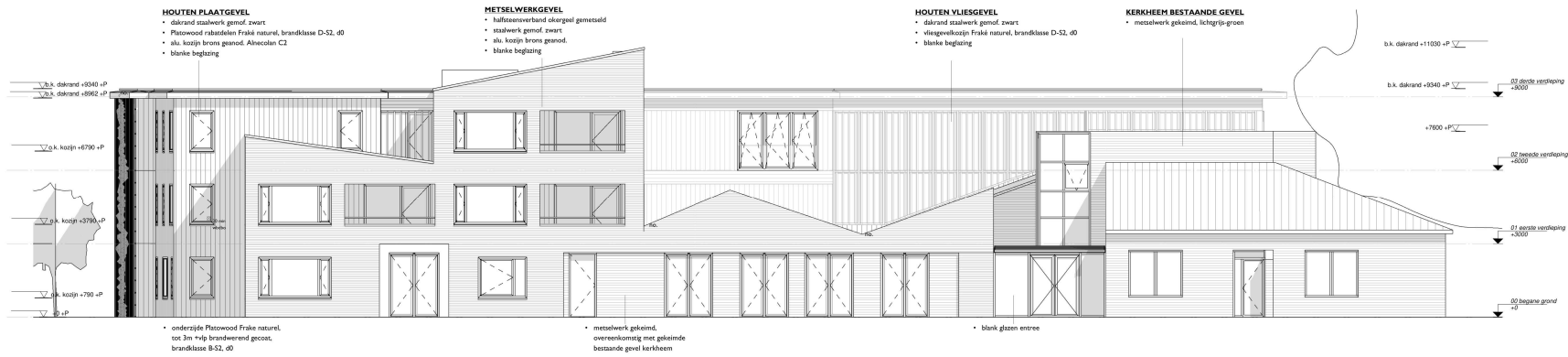
datum: 06.04.2020
schaal: 1:100
formaat: A1

Slooptekening begane
grond

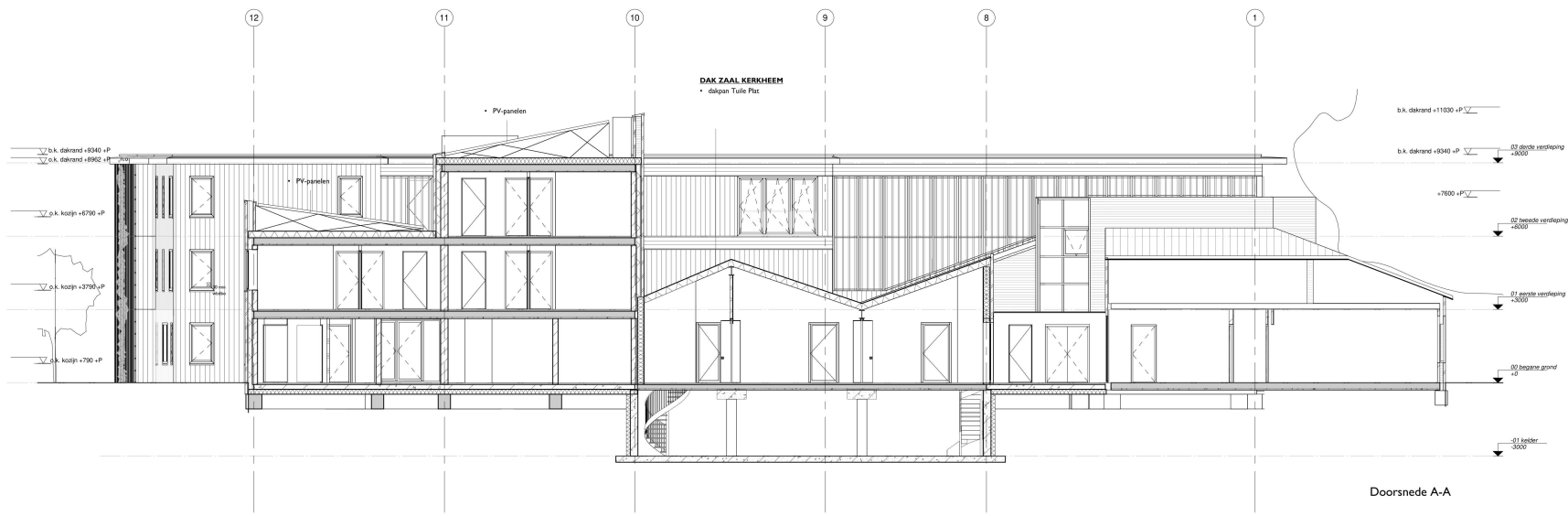
OV 110

Postbus 13210, 3004 HE Rotterdam
e: algemeen@zebra-architecten.nl

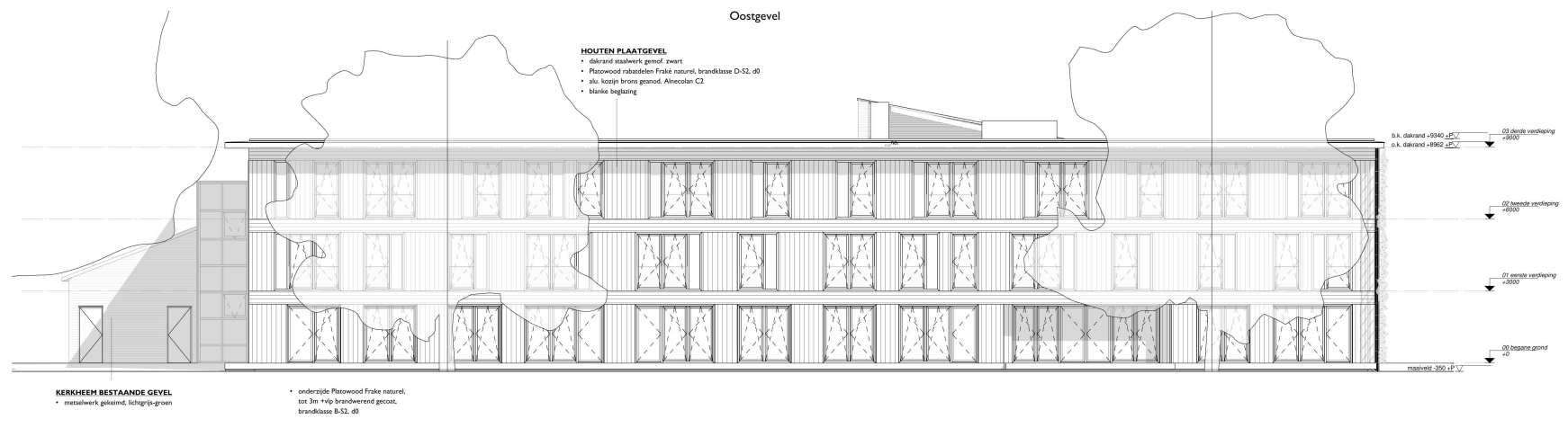
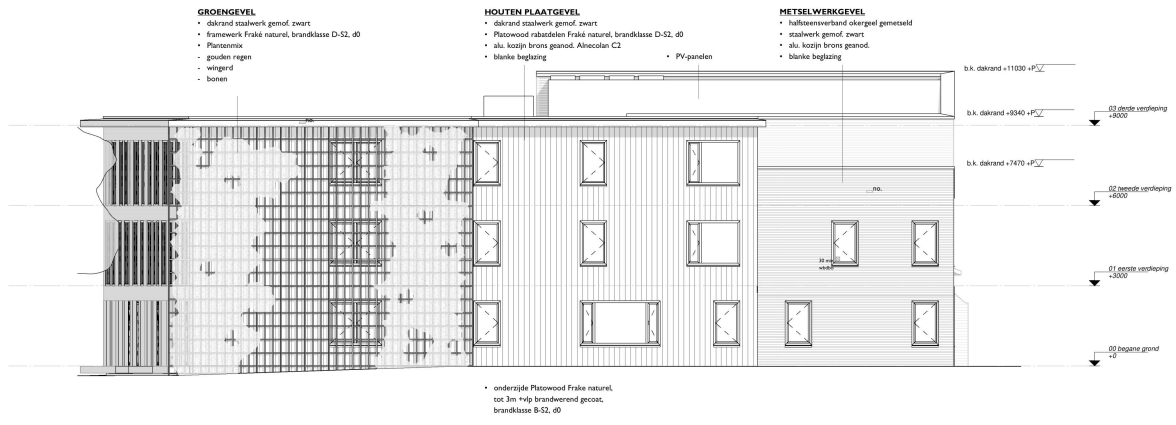
t: 010 2412141



Noordgevel

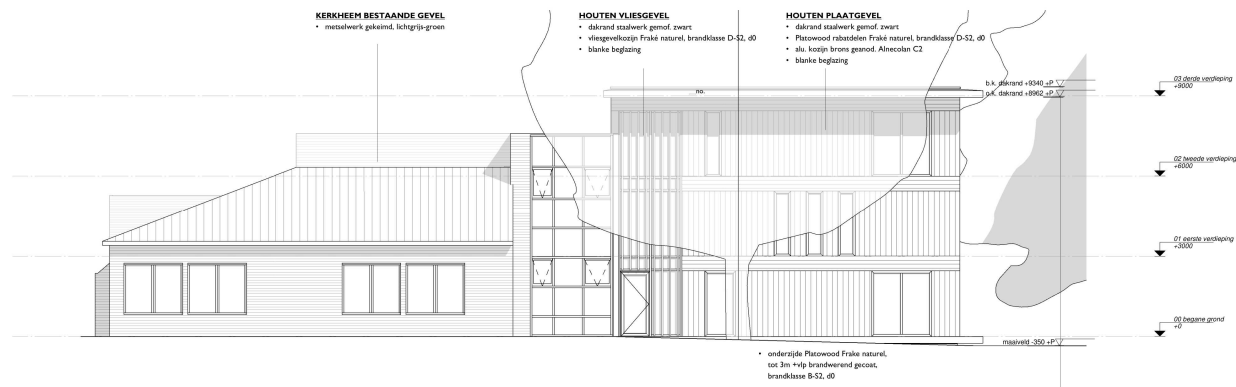


Doorsnede A-A

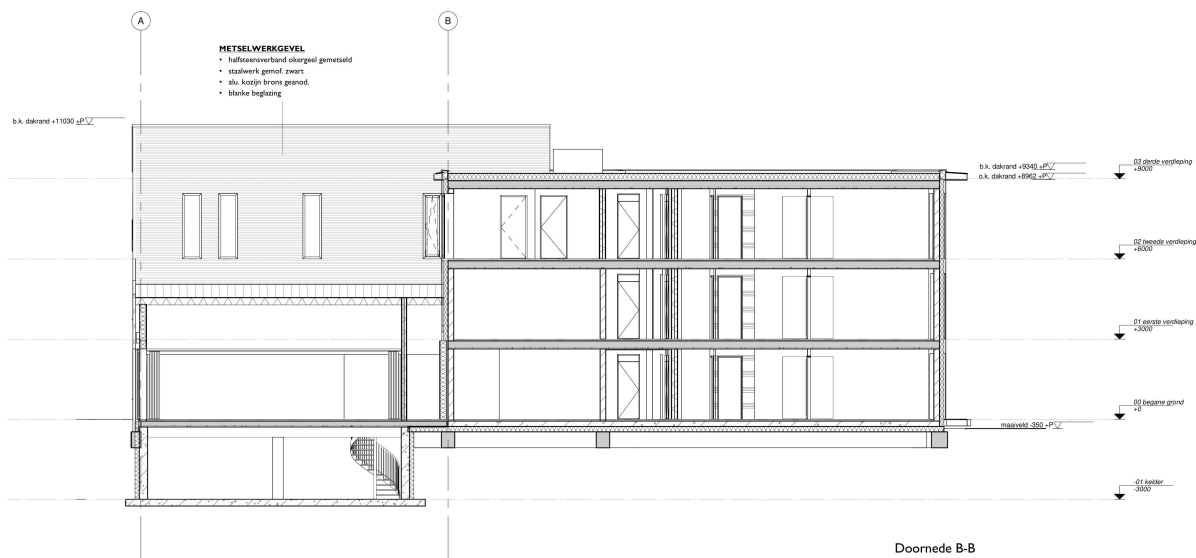


Zuidgevel



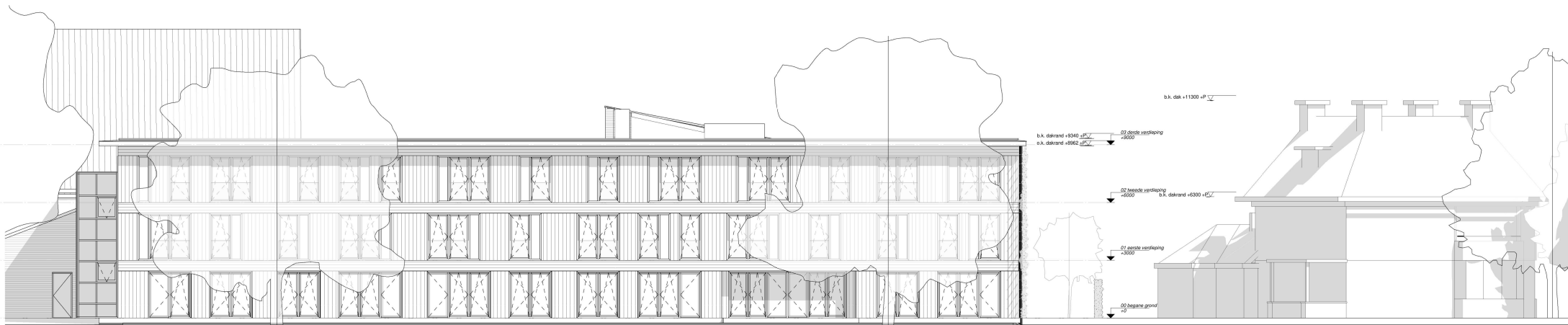


Westgevel



Doornede B-B

Betrouw bij bestel van
Omgangsdienst
De Velder
Kenmerk: 2020W0251
14-10-2021





Beoordeld door de
Omgangingsdienst
De Velle
Kenmerk: 2020M0251
14-10-2021

Zebra
ARCHITECTEN
1533

BIJZONDER WONEN
'De Pastorietaal' Voortuizen

Lov:
van Bekkum projecten b.v.
Wiekeweg 53
3815 KL Amersfoort
datum: 15.06.2020
schaa:

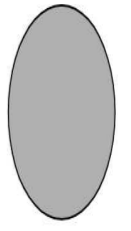
OV 000

Postbus 12010, 3004 HE Rotterdam t: 010 2412141
e: algemeen@zebra-architecten.nl

Randvoorwaarden:

Codering bomen volgens boomeffectrapportage d.d. 111010

Codering sparrenbos volgens aanvulling boomeffectrapportage d.d. 200610



Waardevolle bomen

25 woonunits

Collectieve functies pleinzijde

Laantje van Overhorst herstellen

Leilindes langs entree kerkplein handhaven

2 meter uit haag pastorietuin onbebouwd laten

Buitenruimte semi-openbaar



0 5 10 25m

Zebra
ARCHITECTEN
1533

BIJZONDER WONEN
'De Pastorietaal' Voorhuizen

Loc: van Bekkum projecten b.v.
Wijkweg 53
3815 KL Amersfoort

datum: 06.04.2020

schaal: 1:500

formaat: A1

Bestaande situatie



OV 001



Renvooi

Codering bomen volgens
boomeffectrapportage d.d. 111010

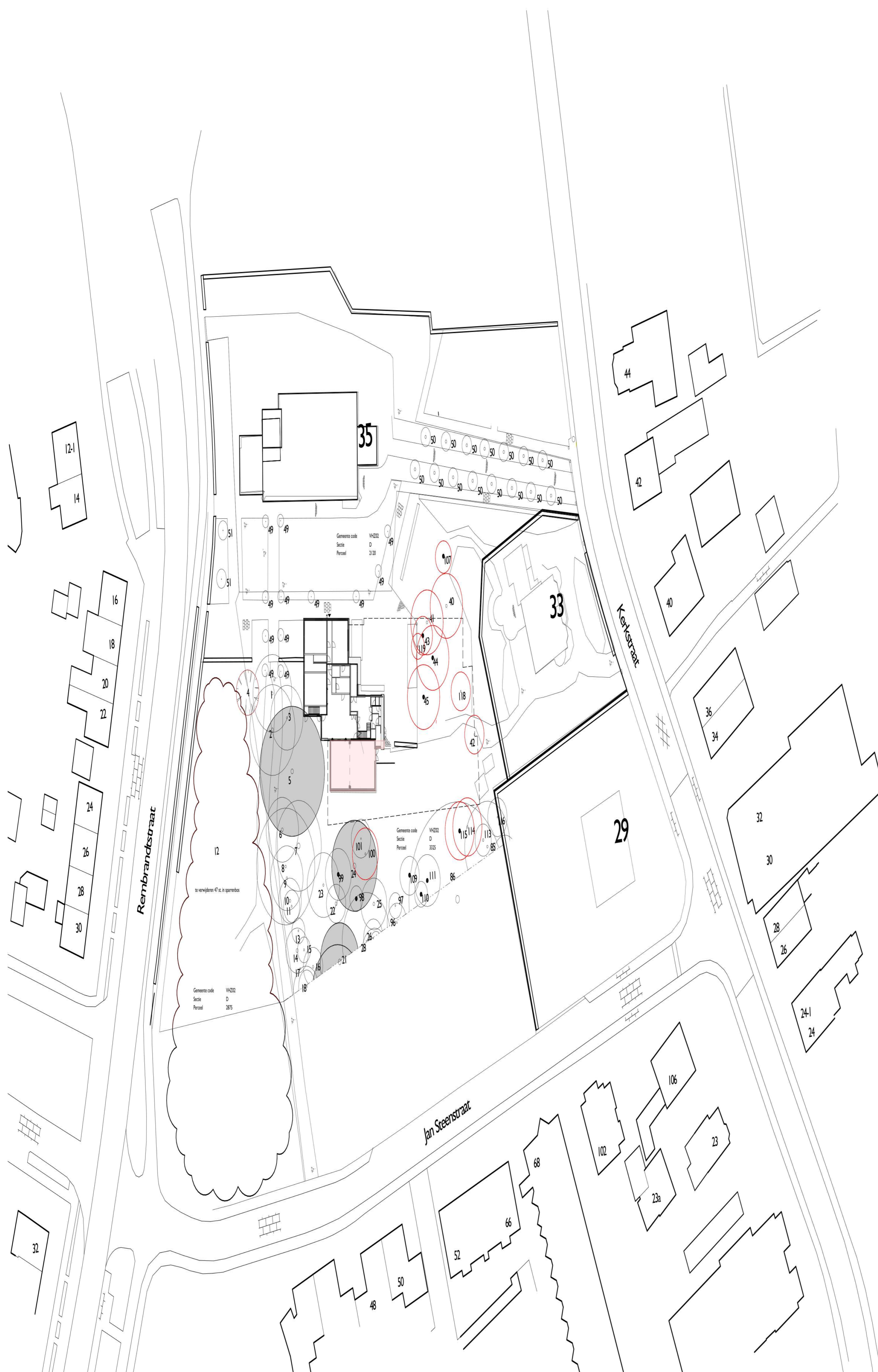
Codering sparrenbos volgens
aanvulling boomeffectrapportage
d.d. 200610

-  Waardevolle bomen
-  Te verwijderen bomen
(kapvergunningplichtig)

- 4. linde
- 12. 47 st. in sparrenbos
- 40. venijnboom
- 41. lawson cypres
- 42. esdoorn
- 43. levensboom
- 44. paardenkastanje
- 45. bospest
- 100. esdoorn
- 107. berk
- 114. esdoorn
- 115. esdoorn
- 118. lawson cypres
- 119. fijnspar

—
totaal 60 st.

-  Te slopen 'oude zaal'



0 5 10 25m

Zebra
ARCHITECTEN

1533

WOONZORGCENTRUM
'De Pastorietuin' Voorhuizen

loc:
van Bekkum projecten b.v.
Wijkavenue 53
3815 KL Amersfoort

datum: 15.06.2020

schaal: 1:500

formaat: A1

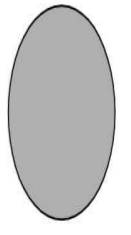
Sloop- & kaptekening

OV 002

Postbus 13210, 3004 HE Rotterdam
e: algemeen@zebra-architecten.nl



Randvoorwaarden:



Waardevolle bomen

Te behouden bomen bij snoeien

25 woonunits

Collectieve functies pleinzijde

Laantje van Overhorst herstellen

Leilindes langs entree kerkplein handhaven

2 meter uit haag pastorietuin onbebouwd laten

Buitenruimte semi-openbaar



0 5 10 25m

Zebra
ARCHITECTEN
1533

BIJZONDER WONEN
'De Pastorietaal' Voorhuizen

Loc: van Bekkum projecten b.v.
Wijkweg 53
3815 KL Amersfoort

datum: 10.07.2020

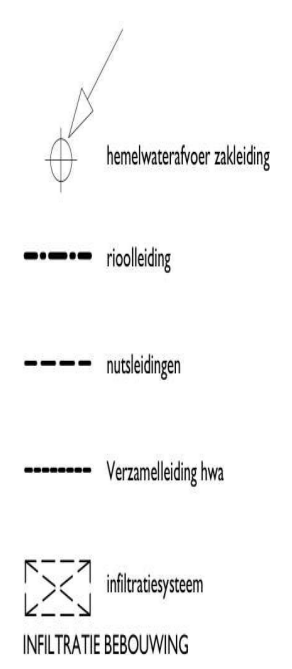
schaal: 1:500

formaat: A1

Nieuwe situatie

OV 003





INFLTRATIE BEBOUWING

De htw's van de zaal en het appartementenblok gaan binneindoor en via een verzameling naar het infiltratiesysteem in het park.

De capaciteit van het infiltratiesysteem is bepaald aan de hand van Dijkstra rekenmodel met:

- bebouw oppervlak 935m²
- verzeite berging 400m³
- Duborain PP Rainbox 35 3x 3000 met geotextiel 3x 290 = 876 effectief
- afm. 3,6m x 0,6m x 0,45m
- aantal 43 st. goed voor 37.668

De kruidbodems minimaal 500mm hoger dan de grondwaterstand (11,96m t.o.v. N.A.P.)
Maximaal +/- 13,20m t.o.v. N.A.P.

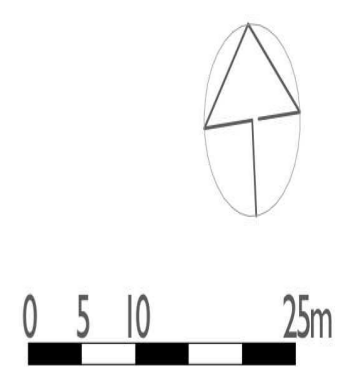
Overloop rainboeien via zinkput. Dit zal uitlopen over het overharde maaiveld rondom de put.

OVERIG TERREIN

Het terrein om het bebouwde oppervlak bestaat uit:

- gebied overhard (met bebouwing) 2147m²
- parkeerprofielen halfverhard 398m²
- parkeerprofielen verhard 290m²

Het overharde gebied zal voldoende voorzien in de retentie van het hemelwater c.p.v. de verharde parkeerplaatsen



Zebra
ARCHITECTEN
1533

BIJZONDER WONEN
'De Pastorietuin' Voortuizen

loc.:
van Bekkum projecten b.v.
Wiekweg 53
3815 KL Amersfoort

datum: 15.06.2020
schaal: 1:500
formaat: A1

infiltratie

OV 004



REGELGEVING

Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
 functie: Kerfboom bestand: maatschappelijk bestaande bouw
 Kerfboom nieuw: maatschappelijk nieuwbouw
 bestemming: vergaderzaal 70 personen
 appartementen: andere woonfunctie voor de zorg
 Gemeentelijke bouwvoorschrift, vigerend
 Bouwbrief Amsterdam, 2015
 Hogerwaardebesluit, vigerend
AANVULLENDE REGELGEVING
 NEN 3549:2011, Risico beperking van lichamelijk letsel door
 vallend en brakend glas
 NEN-EN 1795:2012, Persoonlijke beschermingsmiddelen tegen vallen-
 versikeringvoorzieningen

Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van
 min 850 x 2300mm
 Alle deuren in vluchtwegen voorzien van loopstoten (s) dan wel
 paniekstoten (p)
 Koelkasten, ramen, deuren en beglazing fysisch overeenkomstig EP-berekening,
 afdekking ramen overeenkomstig BB afdeling 2.3
 Alle afscheidingen bij hoogteverschil $\geq 1.00m$ hebben een hoogte en
 afdekking overeenkomstig BB afdeling 2.3
 De afmetingen van de trap zijn overeenkomstig BB afdeling 2.5
 op- en afdaling: afdekking vrije hoogte ≥ 2300
 hoogteverschil $< 400mm$

















Tav de glasafwerking van de gevel zal worden voldaan aan BB artikel 3.3 lid 1.
 Tav de wateropname van toegestane materialen in sanitaire ruimten zal
 worden voldaan aan BB artikel 3.23, lid 1 en 2
 Tav het weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB artikel 3.11.4
 in de uitwendige scheidingsconstructie geen openingen groter dan 10 mm.
 Tav de inbraakwerendheid zal worden voldaan aan BB artikel 3.21.5: koelkasten,
 ramen en deuren voldoen aan de inbraakwerendheidsklasse 2 of NEN 5096
 Elektravoorzieningen overeenkomstig NEN 1010
 De maatschappelijke functies zijn voorzien van een BVI met
 een niet-automatische bewaking, zonder rechtshandhaving doormelding en
 voorzien van een ontruimingsinstallatie, die voldoet aan NEN 2575
 Niet-ioniserende rookmelders of NEN 2555 met product- en garantie-
 certificaat aangesloten op het lichtnet

CONSTRUCTIEVE UITGANGSPUNTEN

Brandwerendheids voor hoofdconstructie: 60 min. WBDBO
 Drogende kalkzandstenen worden 214, 300 dik
 Kanalflex / Breezflanzloeren, anhydrievloer, dik 370
 Pel = bij afgewerkte vloer entree = n.l.b. +NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN

Daken	R _c $\geq 6.1 m^2$ KW
Gevelen gevels	R _c $\geq 4.5 m^2$ KW
Beg. grond	R _c $\geq 5 m^2$ KW
Overstakelen / loggia's	R _c $\geq 4.5 m^2$ KW
Koelkasten	U $\leq 1.65 W/m^2 K$
Beglazing	HR ++
Gebalanceerde ventilatie, WKO installatie, PV-panelen	

-  i.h.w. beton
-  kalkzandsteen
-  plattmateriaal
-  lichtescheidingswand geïsoleerd
-  gebouw entree
-  woning entree
-  openbare koeltoestel
-  douche
-  openbare wastafel
-  openbare = wasmachine
-  = koelkast
-  openbare toilet
-  pelmaat sandvliding in plattgrond
-  WBDBO in minuten
-  zelfsluitend vd = vrijloop deurdrager
-  rookmelder of NEN 2555

nieuwbouw appartementen	BVO	GO	VG	VR1	VR2
appartement A1	6	79.07	77.33	51.08	36.08
appartement A1 op	3	79.07	77.45	51.08	36.08
appartement A2	3	74.09	64.09	43.38	28.38
appartement B1	3	83.36	71.39	45.32	29.90
appartement B1 op	2	72.18	63.83	45.32	29.90
appartement C1	1	67.44	58.89	36.37	23.53
appartement C2	1	77.43	66.56	44.02	31.13
appartement C3	1	92.41	78.74	52.48	39.80
appartement D1	1	66.26	52.16	40.02	27.63
appartement E1	1	87.68	69.24	39.98	23.17
appartement E2	1	86.29	68.70	39.84	27.14
appartement E3	1	92.51	69.24	39.65	23.17
appartement F1	1	71.49	61.98	48.68	35.20
Dierenkorf		65.16	58.08		
verkeersruimte		445.17	331.42		
opslagtechniek		174.72	154.91		
zorgpunt		33.92	29.71		
overig		16.56	15.71		
 totaal	 25	 2705.29	 2291.49	 1137.50	 789.93

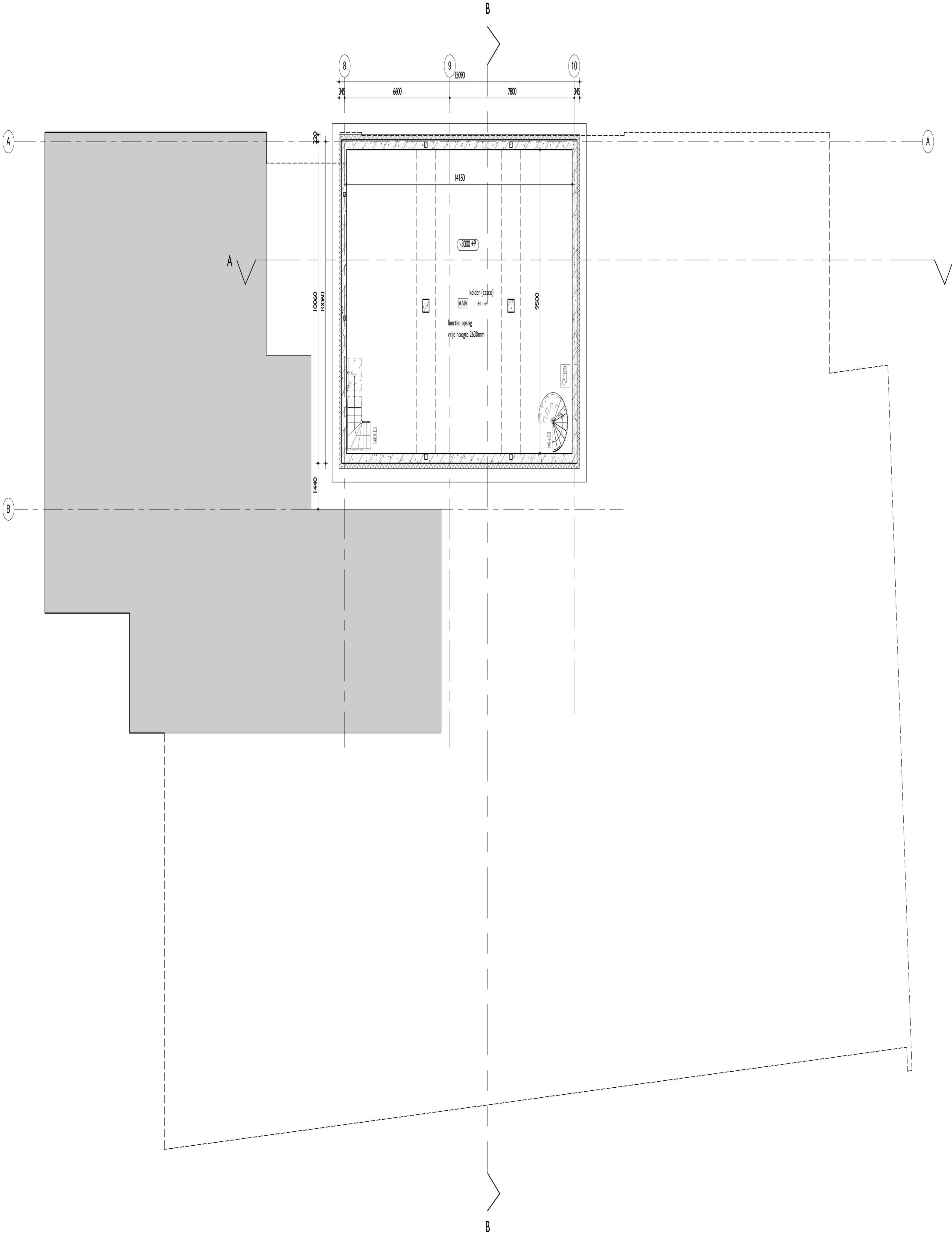


BIJZONDER WONEN
 'De Pastorietaan' Voorhuizen

loc:
 van Beklum projecten b.v.
 Welkenweg 53
 3815 KL Amersfoort
 datum: 15.06.2020
 schaal: 1:100
 formaat: A1

Kelder

OV 099



REGELGEVING

Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
 functie: Kerkruimte bestaand; maatschappelijk bestaand; bouw
 Kerkruimte nieuw; maatschappelijk nieuwbouw
 bezetting vergaderzaal 70 personen
 appartementen; andere woonfunctie voor de zorg
 Gemeentelijke bouwvoorschriften, eigenred
 Bouwbesluit Amsterdam, 2015
 Hogerwaardbesluit, vigerend
 AANVULLENDE REGELGEVING
 NEN 2569:2011, Risicobeperking van lichamen bij leed door
 vallend en brakend glas
 NEN-EN 795:2012, Persoonlijke beschermingsmiddelen tegen vallen -
 verankeringvoorzieningen

Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van
 min 850 x 2200mm
 Alle deuren in vluchtwegen voorzien van loopplaten (b) dan wel
 paneelplaten (p)
 Kozijnen, ramen, deuren en beglazing fysiek overeenkomstig EP-beoordeling
 afschiding ramen overeenkomstig BB afdeling 2.3
 Afschidingen bij hoogteverschil $\geq 1.00m$ hebben een hoogte en
 afschiding overeenkomstig BB afdeling 2.3
 De afmetingen van de trap zijn overeenkomstig BB afdeling 2.5
 op- en afdalingen of toelating vrije hoogte ≥ 2.000
 hoogteverschil $< 400mm$

Tar de geluidwering van de grond zal worden voldaan aan BB artikel 3.3 lid 1.
 Tar de wateropname van toegepaste materialen in sanitaire ruimten zal
 worden voldaan aan BB artikel 3.2.3, lid 1 en 2
 Tar het weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB artikel 3.1.14
 in de uitvoering scheidingsconstructie geen openingen groter dan 10 mm.
 Tar de brandveiligheid zal worden voldaan aan BB artikel 3.2.1.5; kozijnen,
 ramen en deuren voldoen aan de brandveiligheidsklasse 2 of NEN 5096
 Elektrische voorzieningen overeenkomstig NEN 1010
 De maatschappelijke functies zijn voorzien van een DPM met
 een niet-automatische bewaking, zonder rechtstreekse doormelding en
 voorzien van een ontzuringssysteem, die voldoet aan NEN 2575
 Niet-ioniserende rookmelders of NEN 2555 met product- en garantie-
 certificaat aangegeven op het lichtnet

CONSTRUCTIEVE UITGANGSPUNTEN
 Brandwerende vloer voor hoofdtraverseconstructie: 60 min. WRDBO
 Drogende kalkzandstenen wanden, 214, 300 dik
 Kanaalplaat- / Breefplaatvloeren, anhydritvloer, dik 370
 Peil = bk afgewerkte vloer entree = n.t.b. +NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN
 Daken Rc $\geq 4.1 m^2$ KW
 Gesloten geveldeken Rc $\geq 4.5 m^2$ KW
 Beg grond Rc $\geq 5 m^2$ KW
 Overstakken / loggia's Rc $\geq 4.5 m^2$ KW
 Kozijnen U $\leq 1.65 W/m^2 K$
 Beglazing HR ++
 Gebelanceerde ventilatie, WKO installatie, PV-panelen

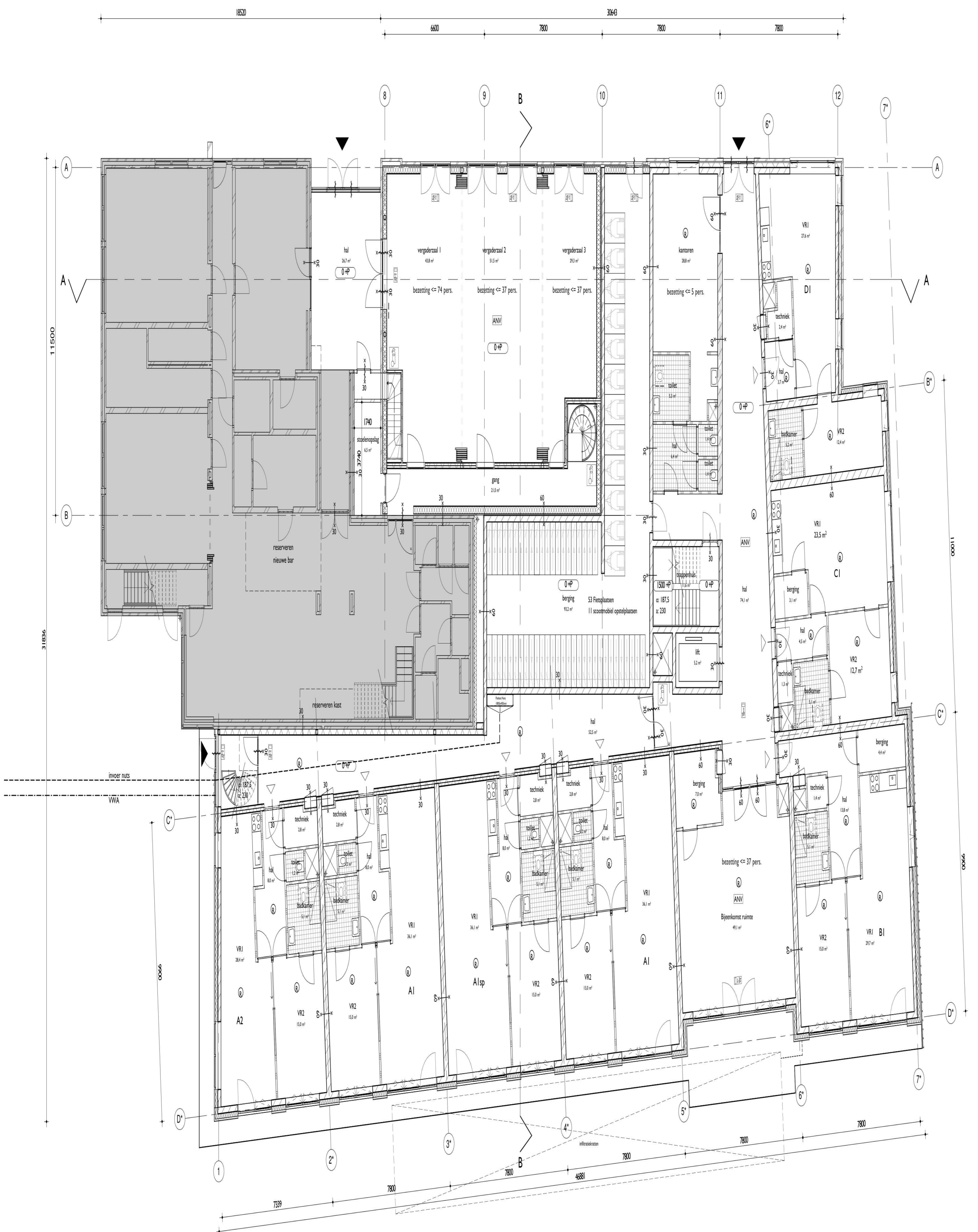
- h.w. beton
- kalkzandsteen
- plaatmateriaal
- lichte scheidingswand geïsoleerd
- gebouw entree
- woning entree
- openthalpslootkast
- douche
- openthalps wastafel
- openthalps wasmachine
 openthalps koelkast
- openthalps toilet
- peilmaat aanduiding in plattengrand
- WRDBO in minuten
- zelfsluitend vd = vrijloop deurdrager
- rookmelder of NEN 2555

nieuwbouw appartementen	BVO	GO	VG	VR1	VR2
appartement A1	6	79.07	77.33	51.08	36.08
appartement A1 sp	3	79.07	77.45	51.08	36.08
appartement A2	3	74.09	64.09	43.38	28.38
appartement B1	3	83.36	71.39	45.32	29.90
appartement B1 sp	2	72.18	63.83	45.32	29.90
appartement C1	1	67.44	58.89	36.37	23.53
appartement C2	1	77.43	66.56	44.02	31.13
appartement C3	1	92.41	78.74	52.48	39.60
appartement D1	1	66.26	52.16	40.02	27.63
appartement E1	1	87.68	69.24	39.98	23.17
appartement E2	1	86.29	68.70	39.84	27.14
appartement E3	1	92.51	69.24	39.65	23.17
appartement F1	1	71.49	61.98	48.68	35.20
bijeenkomst		65.16	58.08		
verkeersruimte		445.17	331.42		
opstap/techniek		174.72	154.91		
zorgpunt		33.92	29.71		
overig		16.56	15.71		
total	25	2705.29	2291.49	1137.50	789.93



BIJZONDER WONEN
 'De Pastorietaal' Voorthuizen
 loc:
 van Beklum projecten b.v.
 Welkenweg 53
 3815 KL Amersfoort
 datum: 16.07.2020
 schaal: 1:100
 formaat: A1

Begane Grond
 OV 100
 Postbus 13210, 3004 HE Rotterdam c 010 241241
 e: algemeen@zebra-architecten.nl



REGELGEVING

Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
 functie: Kerkheim bezand: maatschappelijk bestaande bouw
 Kerkheim nieuw: maatschappelijk nieuwbouw
 bezetting: vergaderzaal 70 personen
 appartementen: andere woonfunctie voor de zorg
 Gemeentelijke bouwvoorschrift, vigerend
 Bouwbesluit Amsterdam, 2015
 Hogerwaardbesluit, vigerend
 AANVULLENDE REGELGEVING
 NEN 2569:2011, Risicobepaling van lichamelijke letsel door vallend en brakend glas
 NEN-EN 795:2012, Persoonlijke beschermingsmiddelen tegen vallen- en valwerkgevoelens

Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van min 850 x 2200mm
 Alle deuren in vluchtwegen voorzien van loopplaten (h) dan wel paneeldeuren (p).
 Kozijnen, ramen, deuren en beglazing fysiek overeenkomstig EP-beoordeling afdeeling 2.3
 Alle afschdingen bij hoogteverschil $\geq 1.00m$ hebben een hoogte en afdeeling overeenkomstig BB-afdeling 2.3
 De afmetingen van de trap zijn overeenkomstig BB-afdeling 2.5 op- en aanrede of toelating vrije hoogte ≥ 2.100 hoogteverschil $< 400mm$

Tar de geluidswering van de gevel zal worden voldaan aan BB-artikel 3.3 lid 1.
 Tar de wateropname van toegepaste materialen in sanitaire ruimten zal worden voldaan aan BB-artikel 3.2.3, lid 1 en 2
 Tar het weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB-artikel 3.1.14 in de uitvoering scheidingsconstructie geen openingen groter dan 10 mm.
 Tar de brandveiligheid zal worden voldaan aan BB-artikel 3.2.1.5 kozijnen, ramen en deuren voldaan aan de brandveiligheidsklasse 2 of NEN 5096
 Elektravoorzieningen overeenkomstig NEN 1010
 De maatschappelijke functies zijn voorzien van een DPM met een niet-automatische beweging, zonder rechtsomkeerse doormelding en voorzien van een ontzamingssituatie, die voldoet aan NEN 2575
 Niet-koelerende rookmelders of NEN 2555 met product- en garantiecertificaat aangegeven op het lichtnet

CONSTRUCTIEVE UITGANGSPUNTEN

Brandwerendheidsklasse voor hoofddragende constructie: 60 min. WRD80
 Drogende kalkzandsteen wanden, 214, 300 dik
 Kanalplaat: J/Brethaalplaat, anhydrieteer, dik 370
 Pfl = bk afgewerkte vloer entree = n.t.b. +NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN

Daken Rc 24,1 m² KW
 Gesloten gevels Rc 24,5 m² KW
 Beg grond Rc 2,5 m² KW
 Overstekken / loggia's Rc 24,5 m² KW
 Kozijnen U < 1,65 W/m² K
 Beglazing HR ++
 Gebelanceerde ventilatie, WKO installatie, PV-panelen

- h.w. beton
- kalkzandsteen
- plaatmateriaal
- lichte scheidingswand geïsoleerd
- gebouw entree
- woning entree
- openthalts lookstoel
- douche
- openthalts wastafel
- openthalts * = wasmachine
*** = koelkast
- openthalts toilet
- palmzaai aanduiding in plattengrand
- WRD80 in minuten
- zelfsluitend vd = vrijloop deurdrager
- rookmelder of NEN 2555

nieuwbouw appartementen	BVO	GO	VG	VR1	VR2
appartement A1	6	79,07	71,33	51,08	36,08
appartement A1sp	3	79,07	71,45	51,08	36,08
appartement A2	3	74,09	64,09	43,38	28,96
appartement B1	3	83,36	71,39	45,32	29,96
appartement B1sp	2	72,18	63,83	45,32	29,96
appartement C1	1	67,44	58,89	36,37	23,53
appartement C2	1	77,43	66,56	44,02	31,13
appartement C3	1	92,41	78,74	52,48	39,63
appartement D1	1	66,26	52,16	40,02	27,63
appartement E1	1	87,68	69,24	39,98	23,17
appartement E2	1	86,29	68,24	39,84	27,14
appartement E3	1	92,51	69,24	39,65	23,17
appartement F1	1	71,49	61,98	48,68	35,30
bijeenkomst		65,16	58,80		
verleersruimte		445,17	331,42		
opdagtechniek		174,72	154,91		
zorgpunt		33,92	29,71		
overig		16,56	15,71		
 totaal	 25	 2705,29	 2291,49	 1157,50	 789,93



BIJZONDER WONEN
 'De Pastorietaal' Voorhuizen
 loc: van Bekkum projecten b.v.
 Wiekenweg 53
 3815 KL Amersfoort

datum: 16.07.2020
 schaal: 1:100
 formaat: A1

Verdieping I

OV 101



geluidsbelasting gevel 55 dBa



REGELGEVING

Bouwbesluit 2012, aanvulling 2015
 functie: Kerkheim bezand: maatschappelijk bestaande bouw
 Kerkheim nieuw: maatschappelijk nieuwbouw
 bezetting: vergaderzaal 70 personen
 apparaten: andere woonfunctie voor de zorg
 Gemeentelijke bouwvoorschrift, vigerend
 Bouwbesluit Amsterdam, 2015
 Hogerwaardbesluit, vigerend
 AANVULLENDE REGELGEVING
 NEN 2569:2011, Risicobeperking van lichamen letsel door vallend en brakend glas
 NEN-EN 795:2012, Persoonlijke beschermingsmiddelen tegen vallen - verankeringvoorzietingen

Alle deuren in geopende stand zullen een vrije doorgang hebben van min 850 x 2200mm
 Alle deuren in vluchtwegen voorzien van loopplaten (b) dan wel paneeldeuren (p).
 Kaslijnen, ramen, deuren en beglazing fysiek overeenkomstig EP-beoordeling afdekking ramen overeenkomstig BB afdeling 2.3
 Afdekkingen bij hoogteverschil > 1.00m hebben een hoogte en afdekking overeenkomstig BB afdeling 2.3
 De afmetingen van de trap zijn overeenkomstig BB afdeling 2.5 op- en natrede of toelating vrije hoogte > 2.100m hoogteverschil < 400mm

Tar de geluidwering van de gevel zal worden voldaan aan BB artikel 3.3 lid 1.
 Tar de wateropname van toegepaste materialen in sanitaire ruimten zal worden voldaan aan BB artikel 3.2.3, lid 1 en 2

Tar het weren van ongedierte zal worden voldaan aan BB artikel 3.1.14 in de uitvoering scheidingsconstructie geen openingen groter dan 10 mm.

Tar de inbraakwerendheid zal worden voldaan aan BB artikel 3.2.1.5 kozijnen, ramen en deuren voldaan aan de inbraakwerendheidsklasse 2 of NEN 5096

Electrovoorzieningen overeenkomstig NEN 1010
 De maatschappelijke functies zijn voorzien van een DPM met een niet-automatische beweging, zonder rechtsstreekse doormelding en voorzien van een ontruimingsinstallatie, die voldoet aan NEN 2575
 Niet-koelerende rookmelders of NEN 2555 met product- en garantiecertificaat aangesloten op het lichtnet

CONSTRUCTIEVE UITGANGSPUNTEN
 Brandwerendheidsklasse voor hoofdtrageconstructie: 60 min. WRD60
 Drogende kalkzandstenen wanden, 214, 300 dik
 Kanaalplaat- / Breefplaatvloeren, anhydrienvloer, dik 370
 Piel = bk afgewerkte vloer entree = n.t.b. +NAP

BOUWFYSISCHE UITGANGSPUNTEN
 Daken Rc > 4,1 m2 KW
 Gesloten gevels Rc > 4,5 m2 KW
 Beg grond Rc > 5 m2 KW
 Oversteken / loggia's Rc > 4,5 m2 KW
 Kaslijnen U < 1,65 W/m2 K
 Beglazing HR ++
 Gebelanceerde ventilatie, WKO installatie, PV-panelen

- i.h.w. beton
- kalkzandsteen
- glasmetaal
- lichte scheidingswand geïsoleerd
- gebouw entree
- woning entree
- openbare lookstoel
- douche
- openbare wasafval
- openbare * = wasmachine
*** = koelkast
- openbare toilet
- palmzaar aanduiding in plattegrond
- WRD60 in minuzen
- zelfsluitend vd = wijloop deurdrager
- rookmelder cf. NEN 2555

nieuwbouw appartementen	BVO	GO	VG	VR1	VR2
appartement A1	6	79,07	71,33	51,08	36,08
appartement A1 sp	3	79,07	71,45	51,08	36,08
appartement A2	3	74,09	64,09	43,38	28,38
appartement A2	3	74,09	64,09	43,38	28,38
appartement B1	3	83,36	71,39	45,32	29,96
appartement B1 sp	2	72,18	63,83	45,32	29,96
appartement C1	1	67,44	58,89	36,37	23,33
appartement C2	1	77,43	66,56	44,02	31,33
appartement C3	1	92,41	78,74	52,48	39,63
appartement D1	1	66,26	52,16	40,02	27,63
appartement E1	1	87,68	69,24	39,98	23,17
appartement E2	1	86,29	68,70	39,84	27,14
appartement E3	1	92,51	69,24	39,65	23,17
appartement F1	1	71,49	61,98	48,68	35,30
bijeenkomst		65,16	58,80		
verkeersruimte		445,17	331,42		
opslagtechniek		174,72	154,91		
zorgpunt		33,92	29,71		
overig		16,36	15,71		
 totaal	 25	 2705,29	 2291,49	 1157,50	 789,93

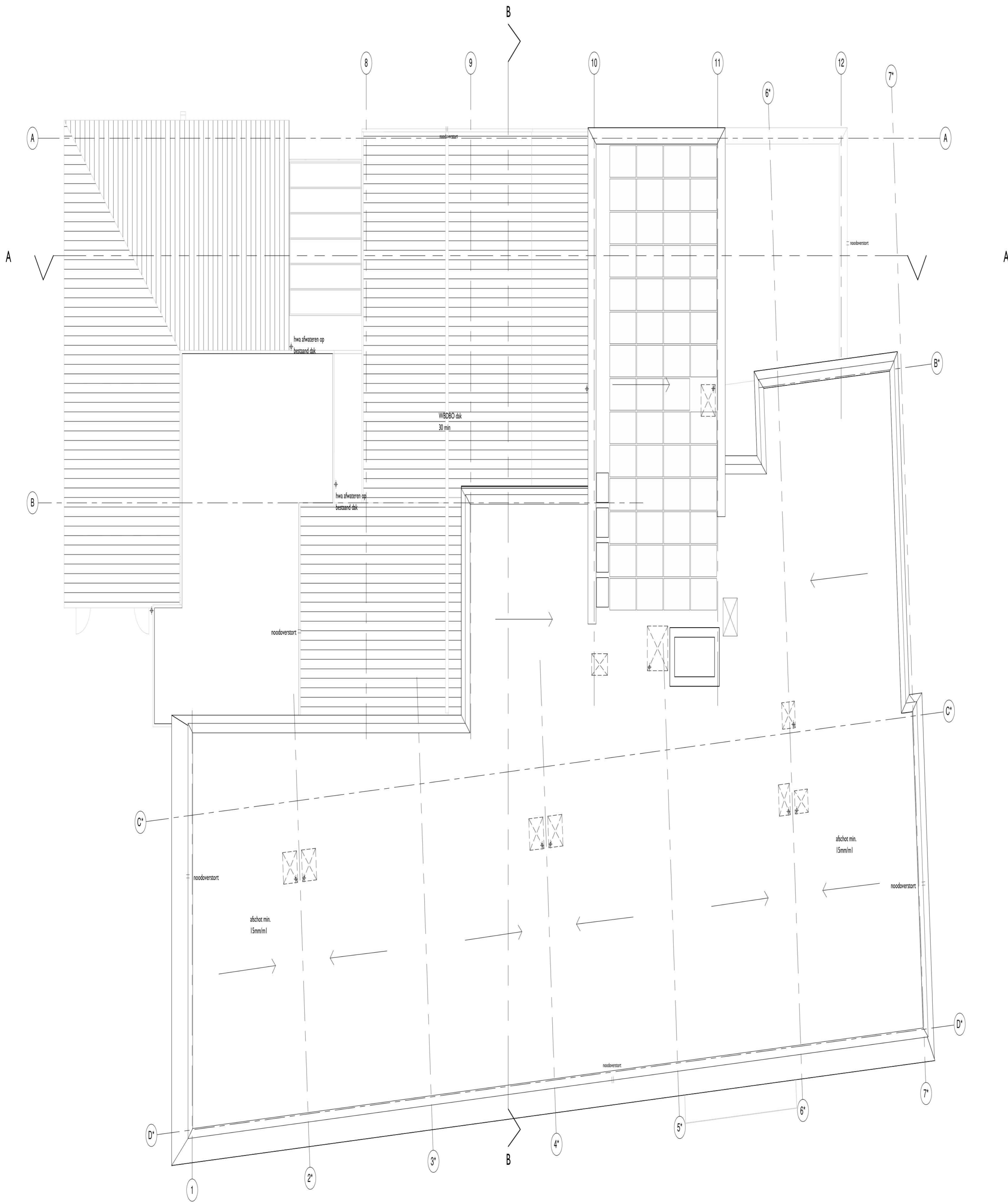


BIJZONDER WONEN
 'De Pastorietauin' Voorhuizen
 loc:
 van Bekkum projecten b.v.
 Wiekweg 53
 3815 KL Amersfoort
 datum: 16.07.2020
 schaal: 1:100
 formaat: A1

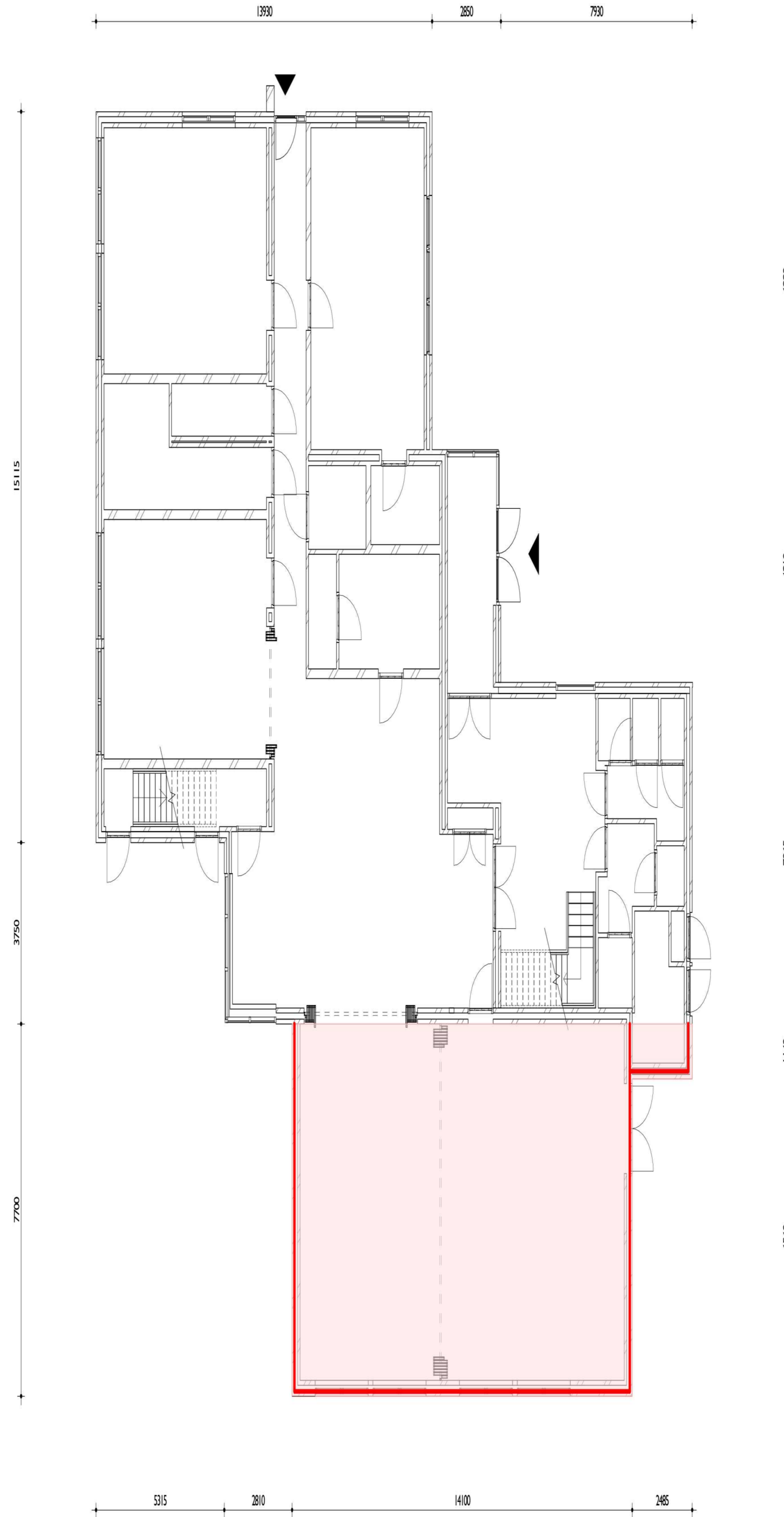
Verdieping 2
OV 102
 Postbus 13210, 3004 HE Rotterdam c 010 2412141
 e: algemeen@zebra-architecten.nl



Behoort bij Besluit van
 Omgevingsdienst
 De Velde
 Kenmerk: 2020M0251
 14-10-2021



Te slopen 'oude zaal'



Behoort bij besluit van
Omgangingsdienst
De Velle
Kenmerk: 2020M0251
14-10-2021

Zebra
ARCHITECTEN

1533

WOONZORGCENTRUM
'De Pastorietuin' Voorhuizen

loc:
van Bekkum projecten b.v.
Wolkerweg 53
3815 KL Amersfoort

datum: 06.04.2020

schaal: 1:100

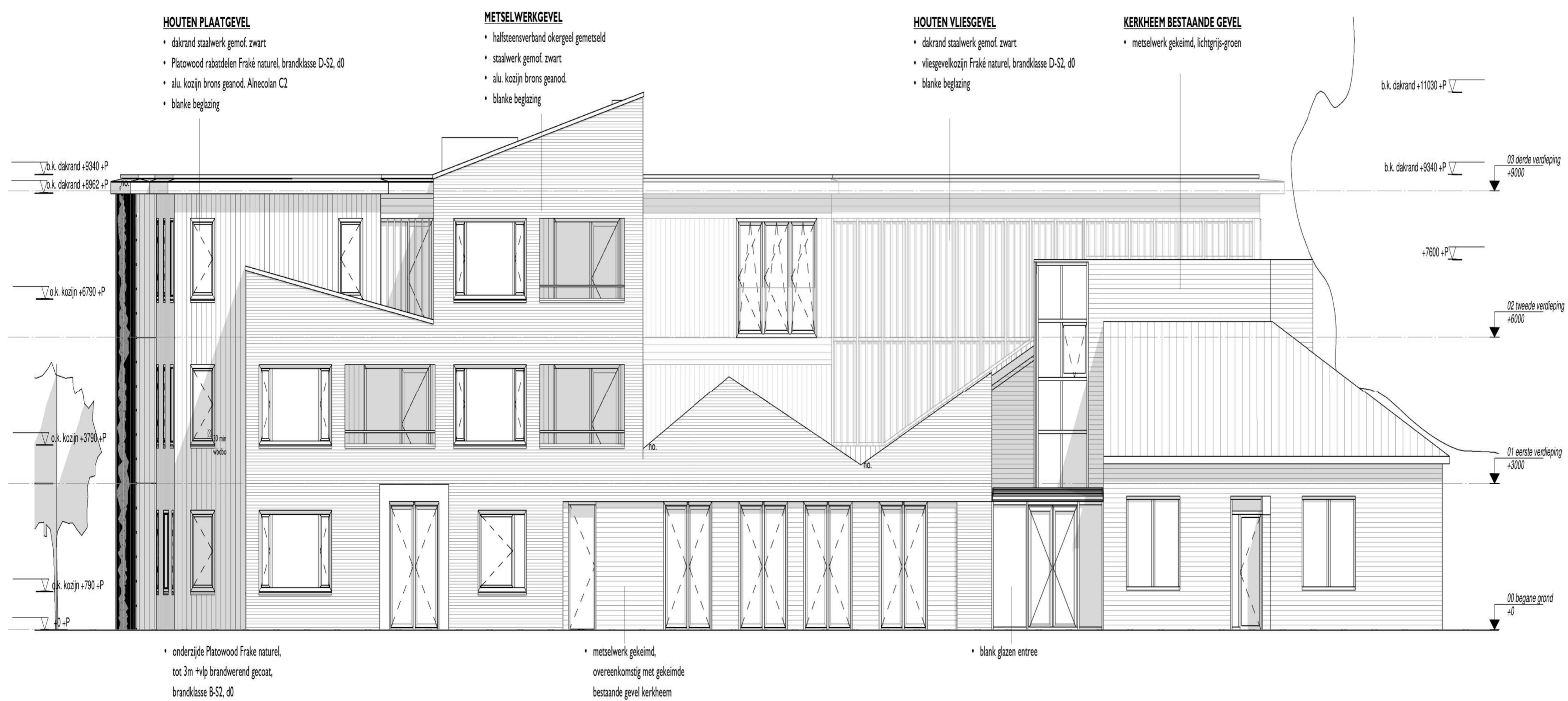
formaat: A1

Slooptekening begane
grond

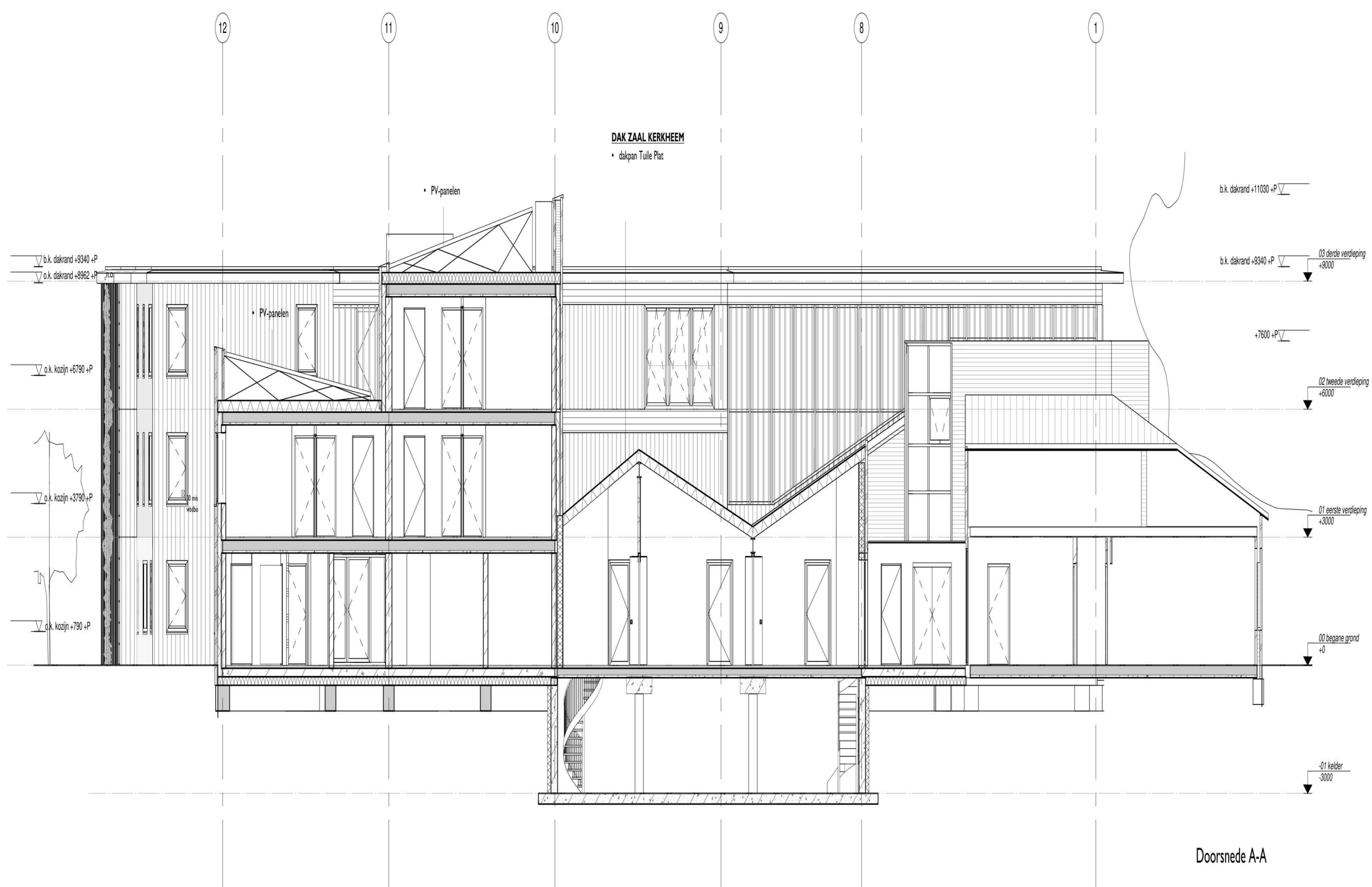
OV 110

Postbus 13210, 3004 HE Rotterdam
e: algemeen@zebra-architecten.nl

t: 010 2412141



Noordgevel



Doorsnede A-A

GROENGEVEL

- dakrand staalwerk gemof. zwart
- framewerk Fraké naturel, brandklasse D-S2, d0
- Platanmix
- gouden regen
- wingerd
- bonen

HOUTEN PLAATGEVEL

- dakrand staalwerk gemof. zwart
- Platowood rabatdelen Fraké naturel, brandklasse D-S2, d0
- alu. kozijn brons geanod. Alnecolon C2
- blanke beglazing

METSELWERKGEVEL

- halfsteensverband okergeel gemetseld
- staalwerk gemof. zwart
- alu. kozijn brons geanod.
- blanke beglazing

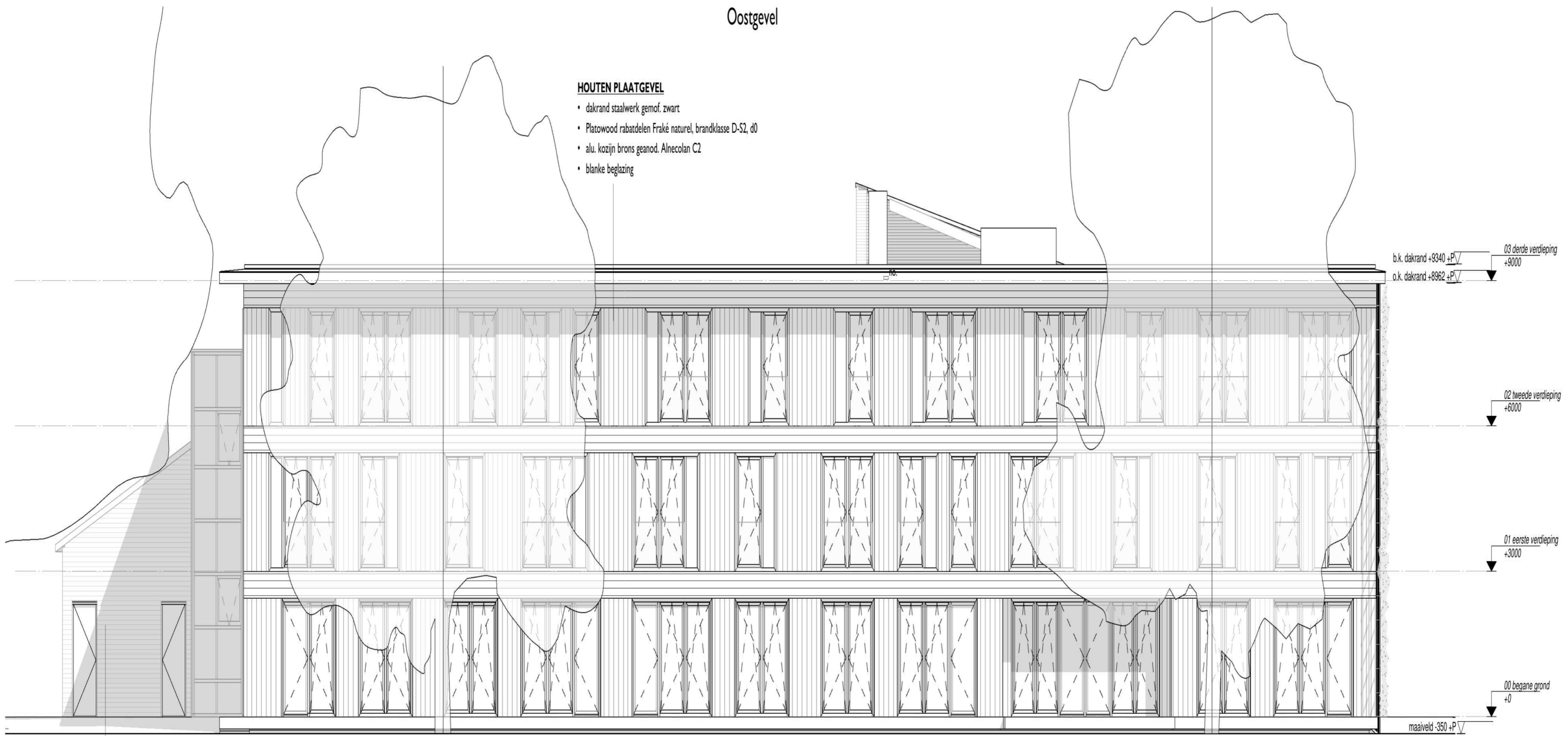


- onderzijde Platowood Fraké naturel, tot 3m +1p brandwerend geccoat, brandklasse B-S2, d0

Oostgevel

HOUTEN PLAATGEVEL

- dakrand staalwerk gemof. zwart
- Platowood rabatdelen Fraké naturel, brandklasse D-S2, d0
- alu. kozijn brons geanod. Alnecolon C2
- blanke beglazing

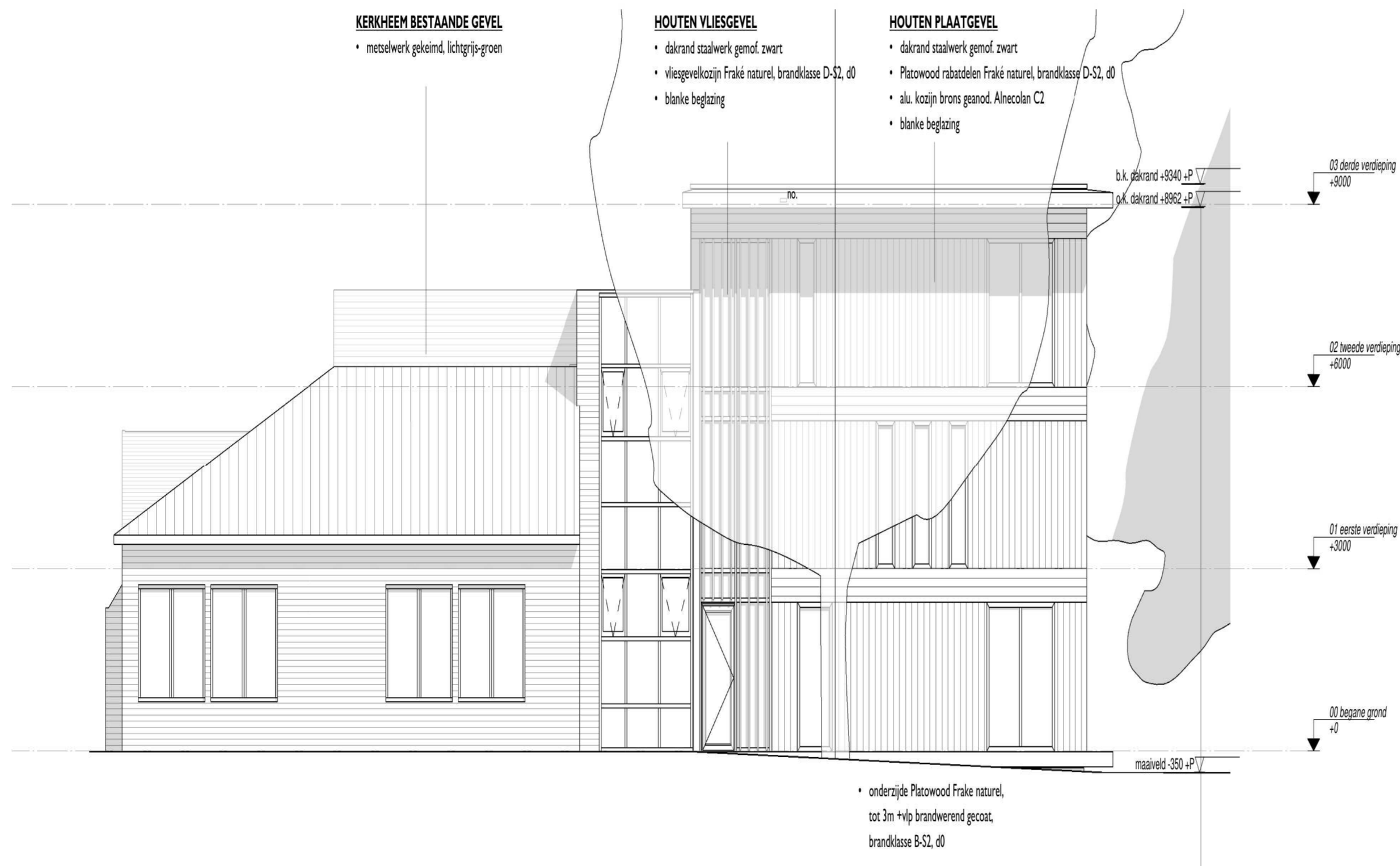


KERKHEEM BESTAANDE GEVEL

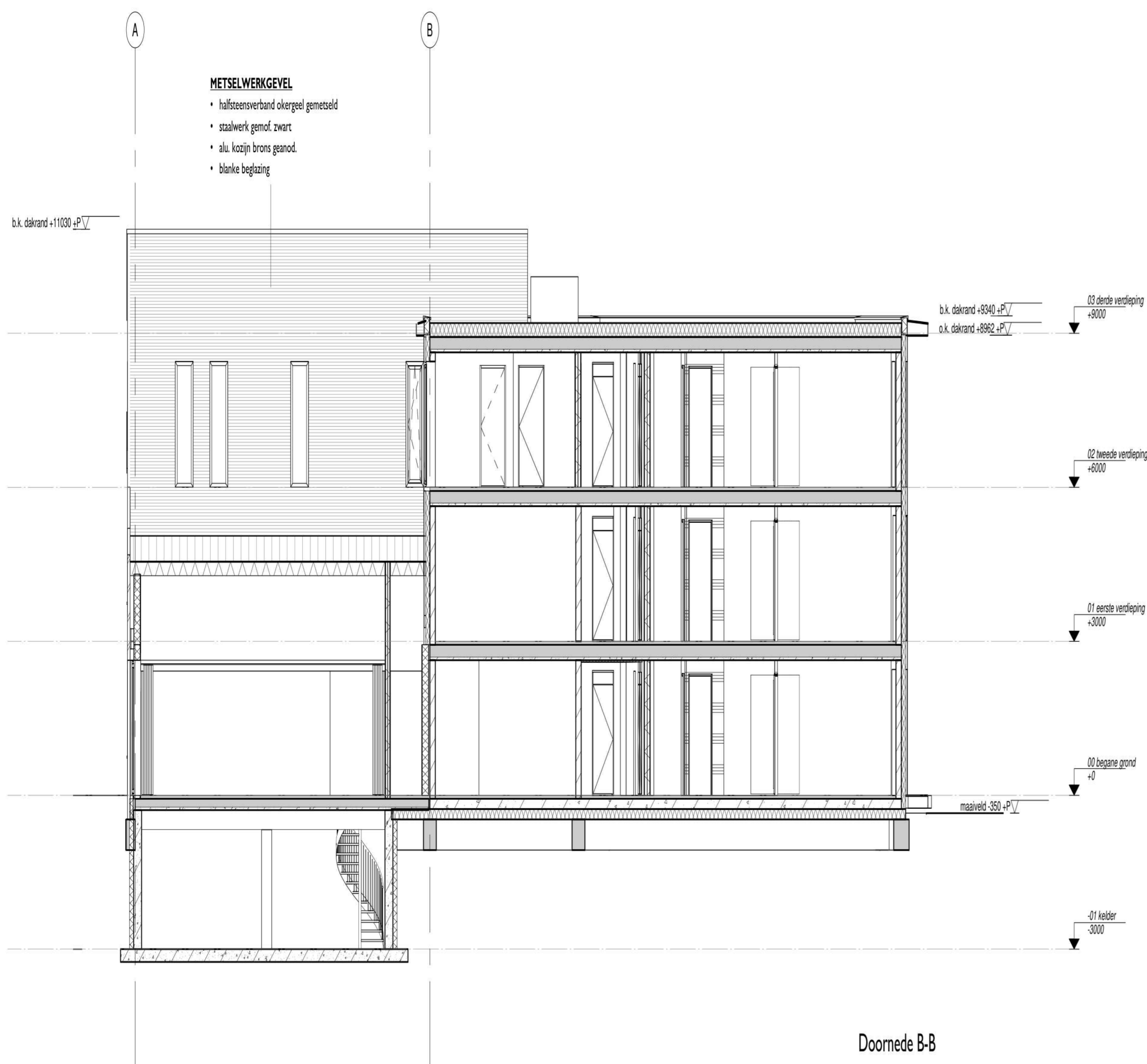
- metselwerk gekleurd, lichtrijp-groen

- onderzijde Platowood Fraké naturel, tot 3m +1p brandwerend geccoat, brandklasse B-S2, d0

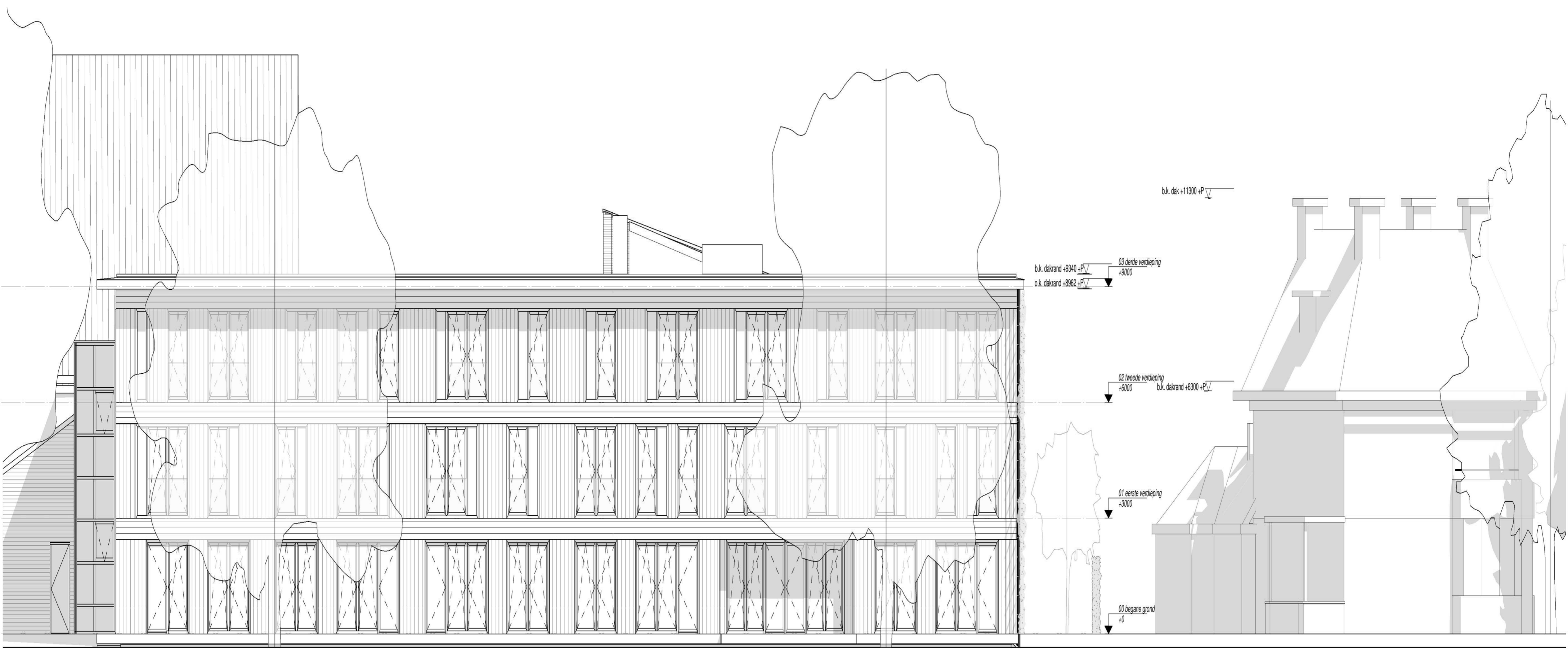
Zuidgevel

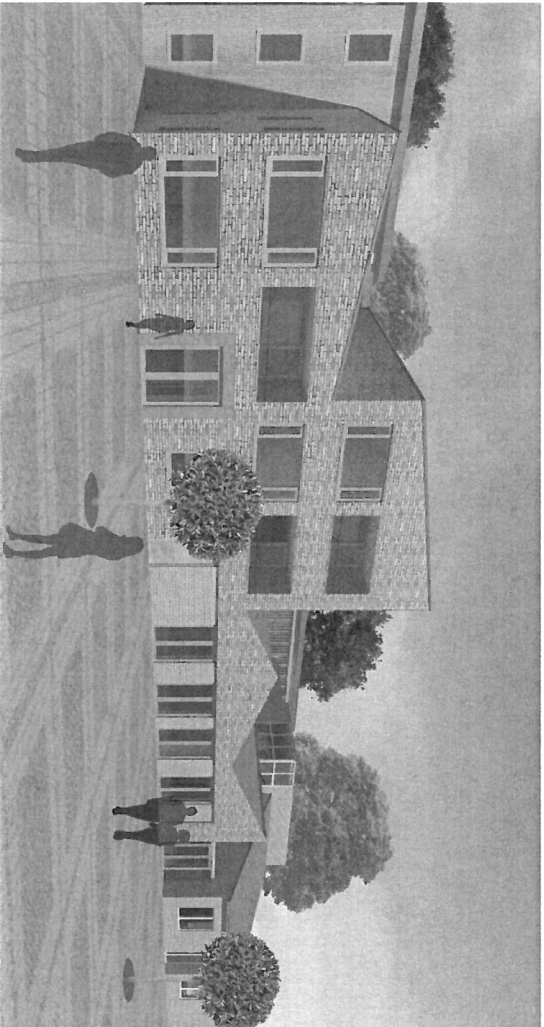


Westgevel



Doornede B-B





Zebra
ARCHITECT

1533

BIJZONDER WONEN

'De Pastorekwal' Voorhuizen

Van Boven & Partners B.V.

Wolvenlaan 11

3813 KL Amersfoort

06-836-1122

info@vbp.nl

OV 000

Project 1121, 3008 RIG, Amsterdam - 010-2421241
op werkdagen vóór 12.00 uur



Randvoorwaarden:

- Codering bomen volgens boomfietstrapportage d.d. 11/10/10
- Codering sparrenbos volgens aanvulling boomfietstrapportage d.d. 20/06/10



Waardevolle bomen

25 woonunits

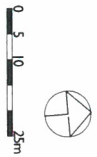
Collectieve functies planzijdig

Langetje van Overhorst herstellen

Lelindes langs entree kerkhof handhaven

2 meter uit haag pastoreetuin onbebouwd laten

Buitenuimte semi-openbaar



Zebra
ARCHITECTEN
1533

BIJZONDER WONEN
De Pastoreetuin, Voortuizen

Van de Wijk, Rotterdam, 1533
Wijkgebied 53
1815 S.L. Amsterdam

Ontwerp: 14/04/2009
Gedetailleerd: 1/10/10
Aanpak: A1

Bestaande situatie

OV 001

Randvoorwaarden:



Waardevolle bomen

Te behouden bomen bijnoemen

25 woonunits

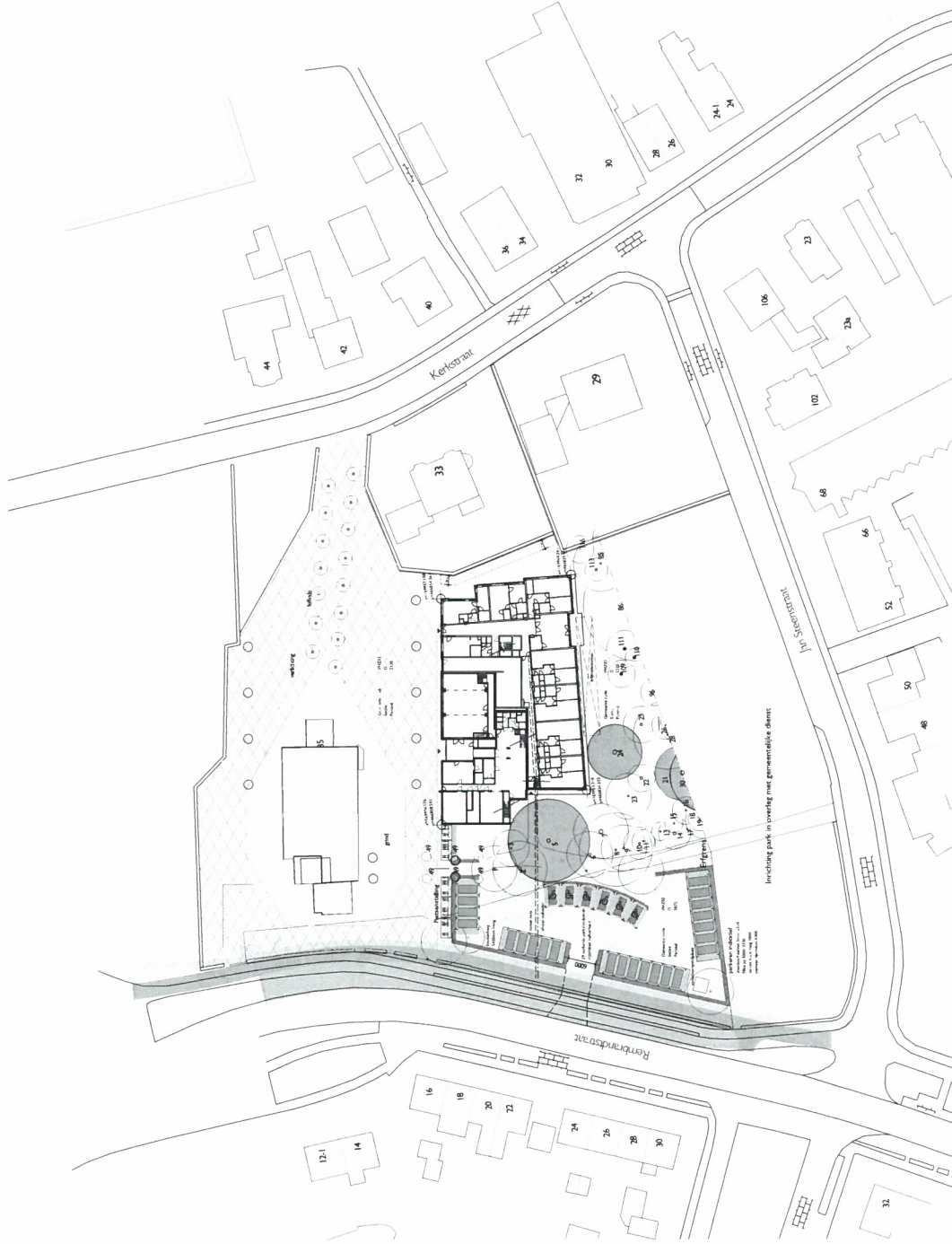
Collectieve functies plenzijde

Laantje van Overhorst herstellen

Leilindes langs entree kerkplein handhaven

2 meter uit haag pastorie tuin onbebouwd laten

Buitenruimte semi-openbaar



1533

BIJZONDER WONEN
De Pastorie tuin Voordruzen

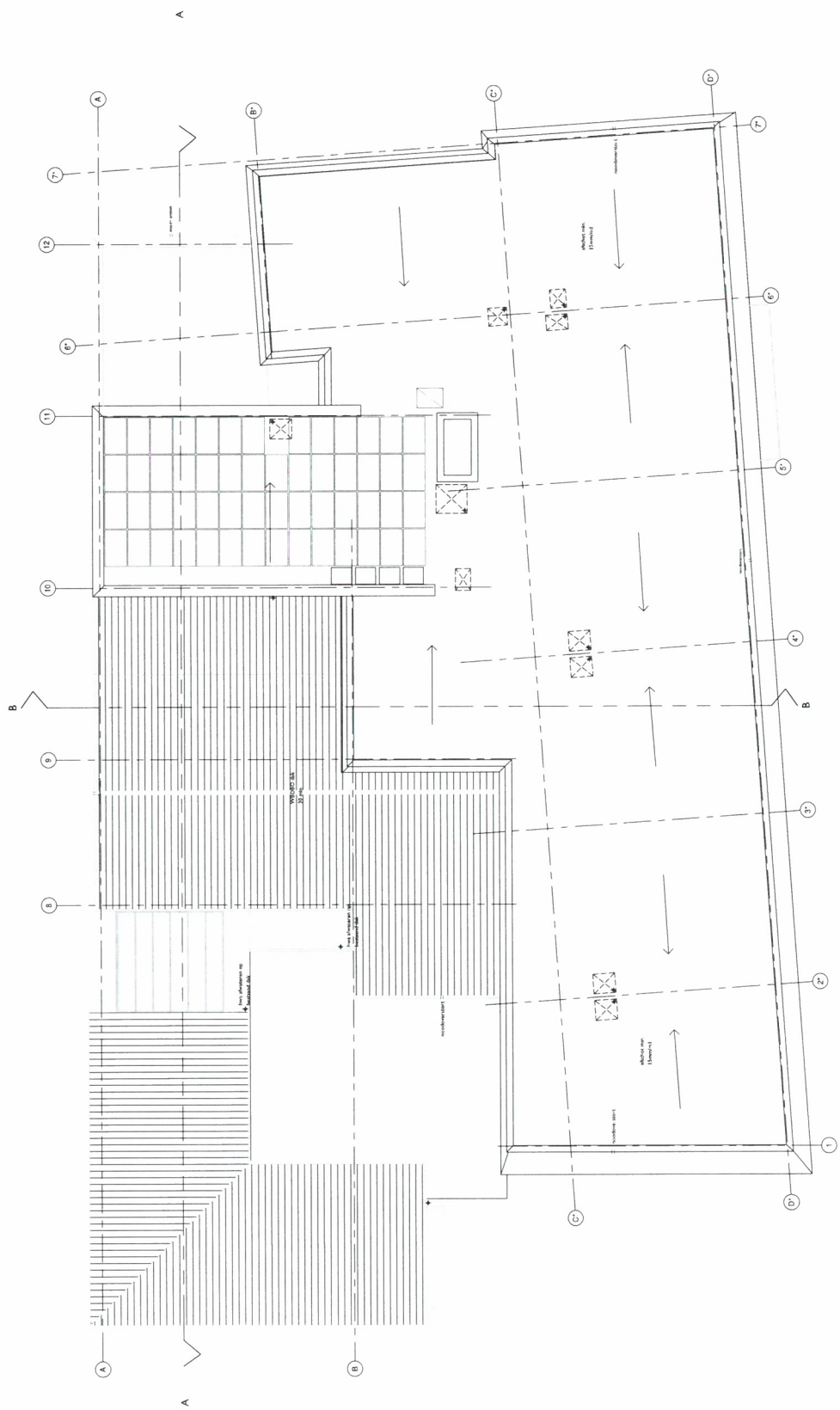
1000
Wijk 10b, pastorie tuin 1-1
Wijk 10b, 2-1
1815 XA, Amerongen

1817 2006
1800
1800
1800

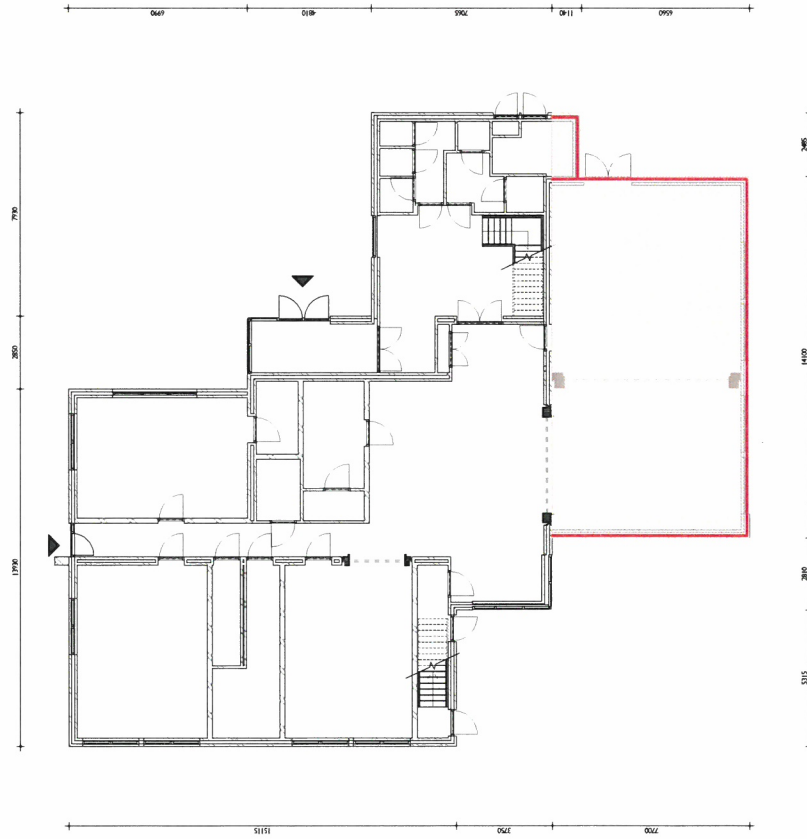
Nieuwe situatie

OV 003

Project 1212, 2021-18, Pastorie tuin 1-1, 1815 XA, 1817 2006, 1800, 1800, 1800



Ts slopen 'oude zaai'



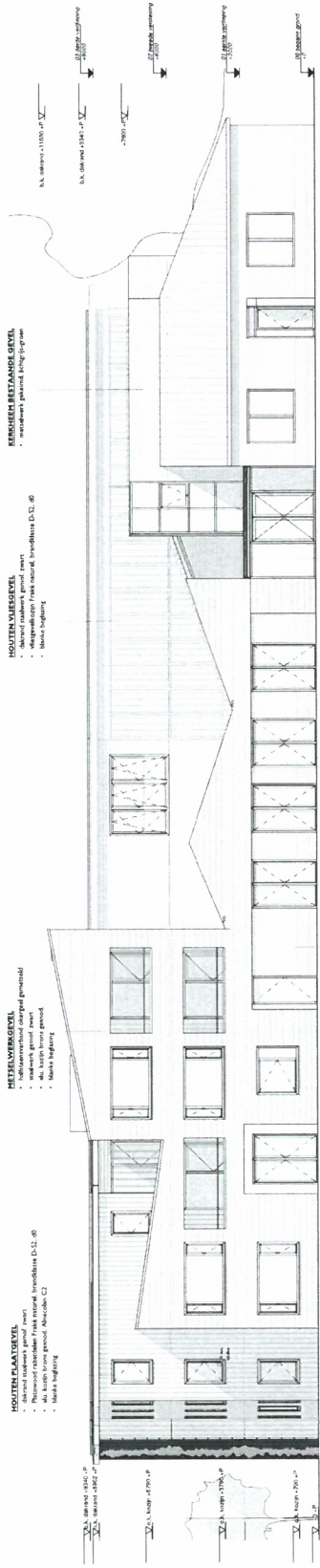
Zebra
ARCHITECTEN
1533

WOONZONCENTRUM
'De Patroonuin' Voorhuizen
Loc.:
van Békum projecten B.v.
1113 KJ, Amsterdam

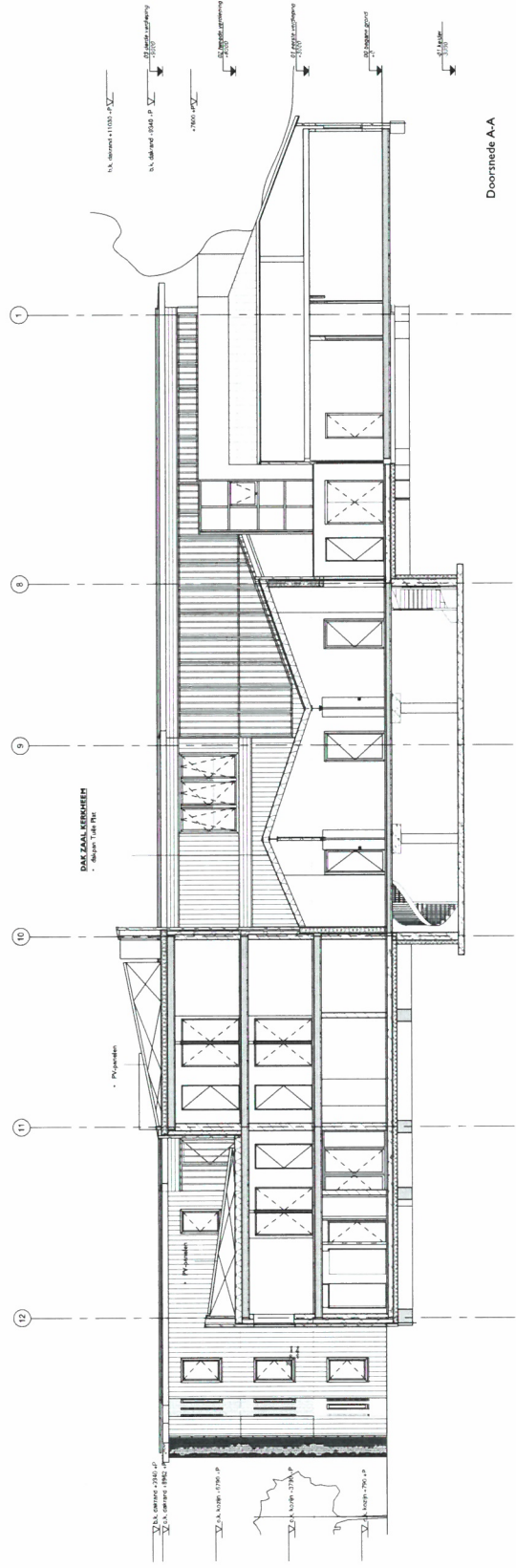
datum: 05-04-2020
schaal: 1:100
ontwerper: AI

Sloopstekening begane
grond

OV 110
Projectnr: 12110_1004-05-00000000
e: info@zebraarchitecten.nl



Noordgevel



Doornitste A-A

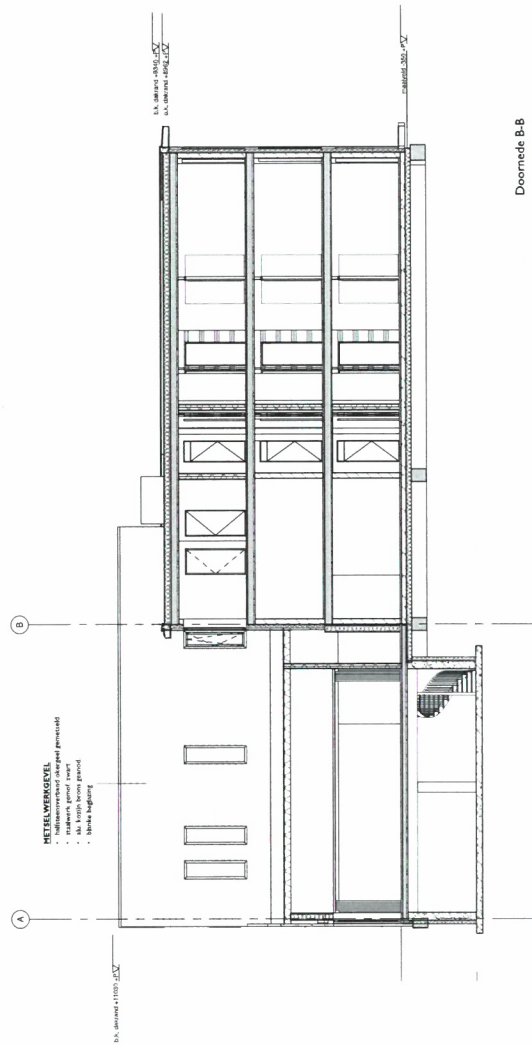
HOOGHELIJSTANDAARDIGE GEVEL
 - Houten gevel met glaspartijen

HOUDEN SUISDEUREN
 - Houten gevel met glaspartijen
 - Alu-gevel met glaspartijen
 - Houten gevel met glaspartijen

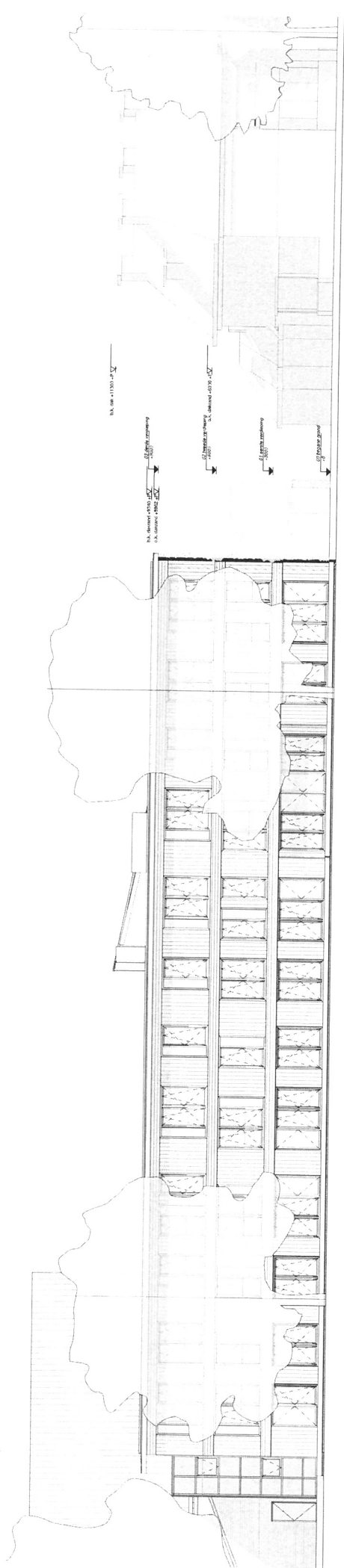
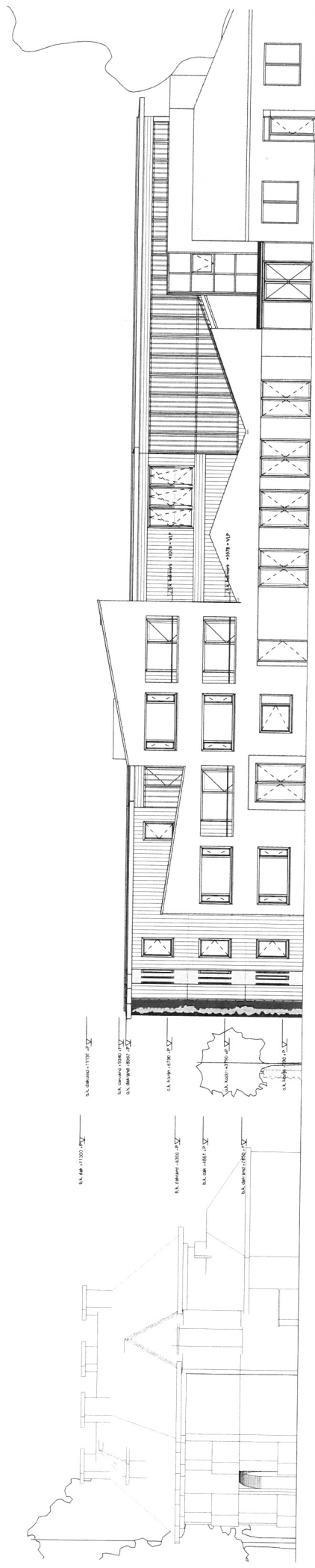
HOUDEN SUISDEUREN
 - Houten gevel met glaspartijen
 - Alu-gevel met glaspartijen
 - Houten gevel met glaspartijen

HOUDEN SUISDEUREN
 - Houten gevel met glaspartijen
 - Alu-gevel met glaspartijen
 - Houten gevel met glaspartijen

Westgevel



Doornede B.8



Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: 22-10-2024 16:49

Aan: [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Pastorietuin

Hee [redacted]

Inmiddels is de parkeerplaats al zo goed als af, aangezien we inmiddels ook alweer een aantal weken verder zijn. In de bijlage zie je de vergunde inrichting van de parkeerplaats.

Tussendoor heeft men zich niet helemaal aan de regels gehouden. Hekken waren een keer aan de kant gezet en er lagen wat grijpers van de kraan onder de boomkruinen. Wij hebben daarvoor een last ter voorkoming van herhaling opgelegd. Maar ik verwacht niet dat ze die dwangsom nu nog gaan verbeuren, want het hele terrein is al ingericht. Volgens mij wordt deze week het laatste appartement opgeleverd, dus er zal niet veel bedrijvigheid meer zijn.

Bij de provincie ligt nog de vraag over de aanplant van het struweel. Waar dit exact moet komen en hoe hoog dit moet zijn etc.

Ik ga jullie zo nog even een andere e-mail sturen, waar ik ook nog graag jou/ jullie mening over hoor.

Met vriendelijke groet,

Tel: (088) 116 [redacted] Mail: [redacted]@oddevallei.nl



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: dinsdag 22 oktober 2024 10:06

Aan: [redacted]@oddevallei.nl>

Onderwerp: RE: Pastorietuin

Goedemorgen [redacted]

Goed dat ze de kroonprojecties hebben afgezet en dat het zand is verwijderd.

Heb jij de meest recente tekening van de inrichting van het parkeerterrein? Als er binnen de kroonprojecties wordt gegraven/verhard dan dient dit zorgvuldig te gebeuren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Team Planologie, Bezwaar en Beroep

T: +31(0) [redacted]

E [redacted]@barneveld.nl

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



gemeente
Barneveld

Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: donderdag 26 september 2024 15:25

Aan: [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: FW: Pastorietuin

Goedemiddag [REDACTED]

Dinsdag op locatie geweest en daar afspraken gemaakt rondom het inrichten van het parkeerterrein. Wil jij (samen met een collega) even naar het onderstaande kijken en of dit nu voldoet aan het boombeschermingsplan? Ik kan dit moeilijk beoordelen.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | Tel: (088) 116 [REDACTED] | Mail: [REDACTED]@oddevallei.nl



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [REDACTED] | Van Bekkum <[REDACTED]@vanbakkum.nl>

Verzonden: woensdag 25 september 2024 10:12

Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>

CC: [REDACTED] | Van Bekkum <[REDACTED]@vanbakkum.nl>; [REDACTED] | Van Bekkum <[REDACTED]@vanbakkum.nl>

Onderwerp: Pastorietuin

Geachte mevrouw [REDACTED], goedemorgen [REDACTED]

Hierbij onze reactie n.a.v. het gesprek gisteren op de locatie.

1. De container is verwijderd en de bult zand onder de kruin wordt vandaag verwijderd/verwerkt.
2. Wij hebben de grondwerker de kruinenlijn met hekken en linten laten afzetten. Tevens de problematiek besproken met de betrokken partijen en zij houden hier rekening mee.
3. Resterende werkzaamheden zijn: plaatsen van de banden om parkeervakken en halfverharding. Dit gebeurt met klein kraantje en het stellen met de hand.
4. Het aanbrengen van de halfverharding gebeurt met een kleine shovel.

Ons inziens voldoen we dan aan het gevraagde, mocht het anders zijn horen we dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
06- [REDACTED]

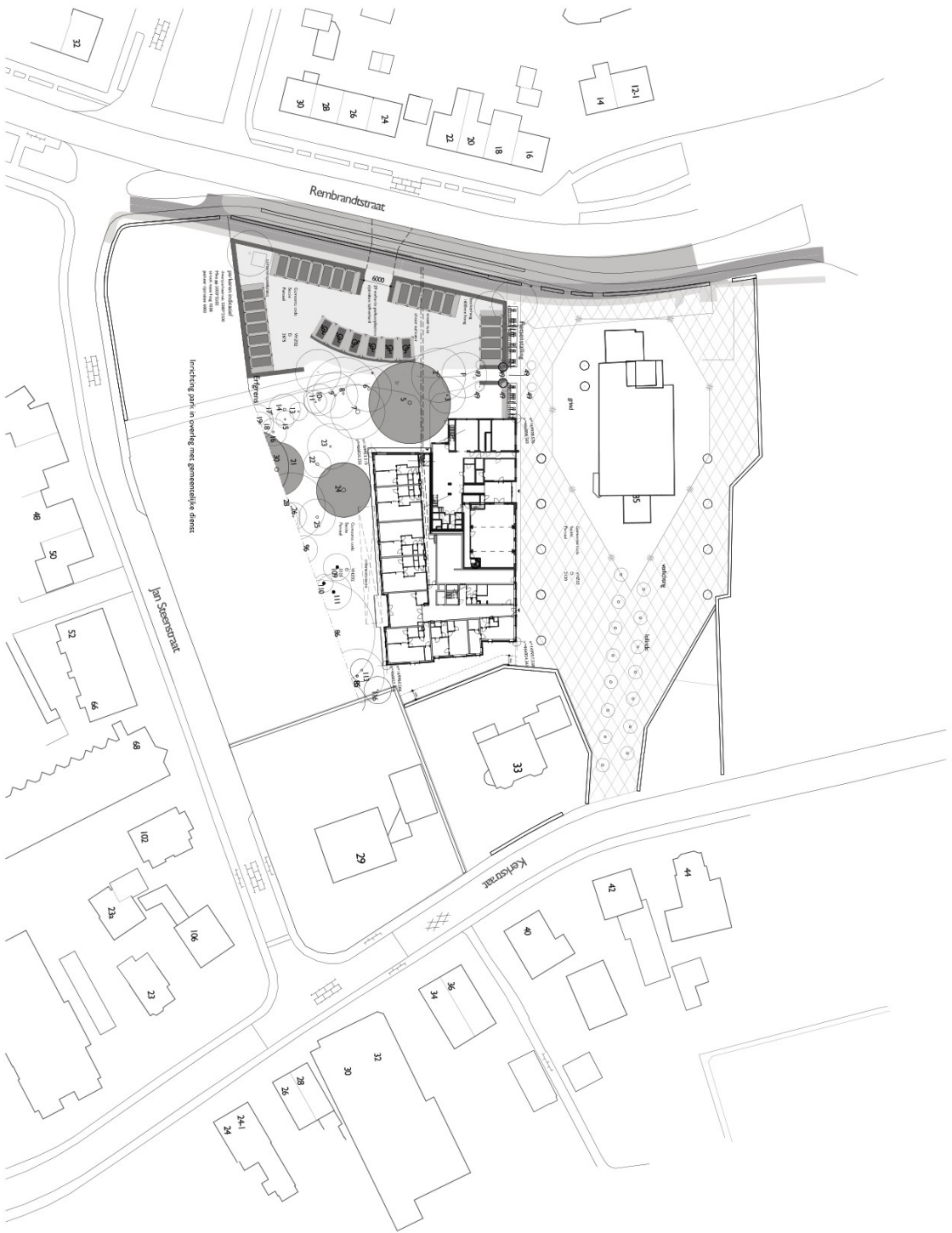


De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden. Klik [hier](#) voor onze privacy statement.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

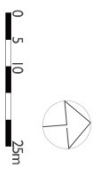
De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.



Randvoorwaarden:

- Maardevolie bomen
- Te behouden bomen bijstroelen
- 25 woonunits
- Collectieve functies planzijde
- Laanle van Overhorst herstellen
- Leilindes langs entree kerkerplein handpalen
- 2 meter uit haag pastorieuin onbebouwd laten
- Buiteruimte semi-openbaar



Zebra
ARCHITECTEN

1533

BIJZONDER WONEN

De Pastorieuin' Voorhuizen

van Bolkamp projectors b.v.
3815 SC, Amersfoort

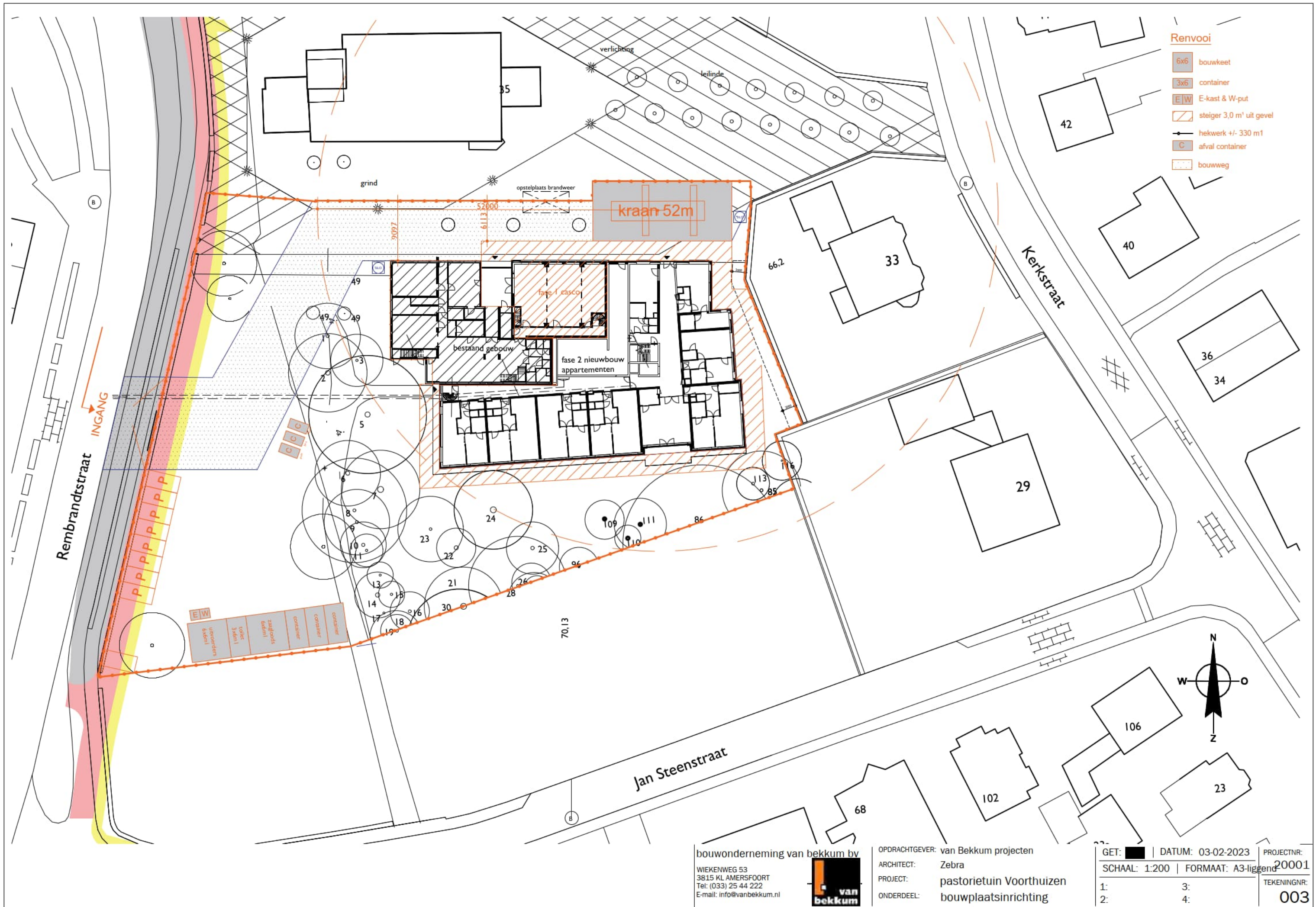
datum: 16.07.2009
schaal: 1:500
formaat: A1

Nieuwe situatie

O.V. 003

Project: 12116_2004_H4_Kaartplan
e: ag@zebraarchitecten.nl t: 030 241241





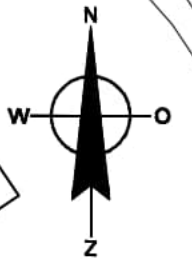
- Renvooi**
- 6x6 bouwkeet
 - 3x6 container
 - E/W E-kast & W-put
 - steiger 3,0 m² uit gevel
 - hekwerk +/- 330 m¹
 - C afval container
 - bouwweg

bouwonderneming van bekkum bv
 WIEKENWEG 53
 3815 KL AMERSFOORT
 Tel: (033) 25 44 222
 E-mail: info@vanbekkum.nl



OPDRACHTGEVER: van Bekkum projecten
 ARCHITECT: Zebra
 PROJECT: pastorietaun Voorthuizen
 ONDERDEEL: bouwplaatsinrichting

GET: [] | DATUM: 03-02-2023 PROJECTNR: 20001
 SCHAAL: 1:200 | FORMAAT: A3-liggend
 1: 3:
 2: 4:
 TEKENINGNR: 003



Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: 22-10-2024 16:49

Aan: [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Pastorietuin

Hee [redacted]

Inmiddels is de parkeerplaats al zo goed als af, aangezien we inmiddels ook alweer een aantal weken verder zijn. In de bijlage zie je de vergunde inrichting van de parkeerplaats.

Tussendoor heeft men zich niet helemaal aan de regels gehouden. Hekken waren een keer aan de kant gezet en er lagen wat grijpers van de kraan onder de boomkruinen. Wij hebben daarvoor een last ter voorkoming van herhaling opgelegd. Maar ik verwacht niet dat ze die dwangsom nu nog gaan verbeuren, want het hele terrein is al ingericht.

Volgens mij wordt deze week het laatste appartement opgeleverd, dus er zal niet veel bedrijvigheid meer zijn. Bij de provincie ligt nog de vraag over de aanplant van het struweel. Waar dit exact moet komen en hoe hoog dit moet zijn etc.

Ik ga jullie zo nog even een andere e-mail sturen, waar ik ook nog graag jou/ jullie mening over hoor.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | Tel: (088) [redacted] | Mail: [redacted]@oddevallei.nl



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: dinsdag 22 oktober 2024 10:06

Aan: [redacted]@oddevallei.nl>

Onderwerp: RE: Pastorietuin

Goedemorgen [redacted]

Goed dat ze de kroonprojecties hebben afgezet en dat het zand is verwijderd.

Heb jij de meest recente tekening van de inrichting van het parkeerterrein? Als er binnen de kroonprojecties wordt gegraven/verhard dan dient dit zorgvuldig te gebeuren.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

T: +31(0) [redacted]

E: [redacted]@barneveld.nl

Gemeente Barneveld

Raadhuisplein 2, 3771 ER Barneveld

Postbus 63, 3770 AB Barneveld

www.barneveld.nl



gemeente
Barneveld

Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: donderdag 26 september 2024 15:25

Aan: [redacted]@barneveld.nl>

Onderwerp: FW: Pastorietuin

Goedemiddag [redacted]

Dinsdag op locatie geweest en daar afspraken gemaakt rondom het inrichten van het parkeerterrein.

Wil jij (samen met een collega) even naar het onderstaande kijken en of dit nu voldoet aan het boombeschermingsplan? Ik kan dit moeilijk beoordelen.

Alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

[redacted] | Tel: (088) [redacted] | Mail: [redacted]@oddevallei.nl

[redacted]

Van: [REDACTED] Van Bekkum <[REDACTED]@vanbekkum.nl>

Verzonden: woensdag 25 september 2024 10:12

Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>

CC: [REDACTED] | Van Bekkum <[REDACTED]@vanbekkum.nl>; [REDACTED] | Van Bekkum <[REDACTED]@vanbekkum.nl>

Onderwerp: Pastorietuin

Geachte mevrouw [REDACTED] goedemorgen [REDACTED]

Hierbij onze reactie n.a.v. het gesprek gisteren op de locatie.

1. De container is verwijderd en de bult zand onder de kruin wordt vandaag verwijderd/verwerkt.
2. Wij hebben de grondwerker de kruinenlijn met hekken en linten laten afzetten. Tevens de problematiek besproken met de betrokken partijen en zij houden hier rekening mee.
3. Resterende werkzaamheden zijn: plaatsen van de banden om parkeervakken en halfverharding. Dit gebeurt met klein kraantje en het stellen met de hand.
4. Het aanbrengen van de halfverharding gebeurt met een kleine shovel.

Ons inziens voldoen we dan aan het gevraagde, mocht het anders zijn horen we dat graag.

Metvriendelijkegroet,

[REDACTED]

[REDACTED]

06-[REDACTED]

☎ 033 - 25 44 222 🌐 www.vanbekkum.nl ✉ info@vanbekkum.nl

📍 [Wiekenweg53,3815KLAmersfoort](https://www.google.com/maps/place/Wiekenweg53,3815KLAmersfoort)

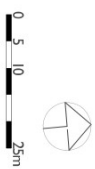
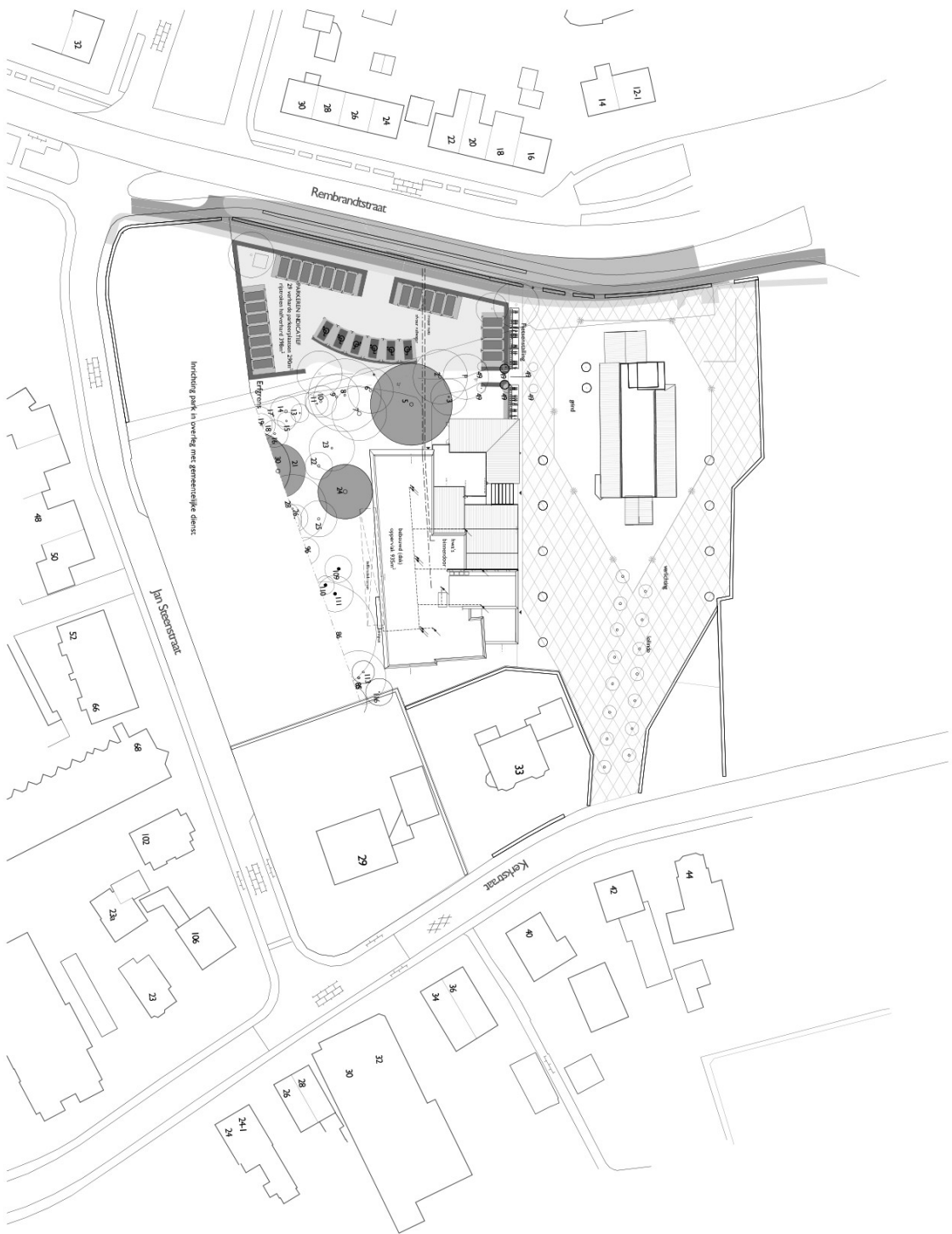


De informatie in deze mail is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en bevat mogelijk vertrouwelijke informatie. Het is voor een ander dan de geadresseerde niet toegestaan de informatie openbaar te maken, te kopiëren, te verspreiden of anderszins te gebruiken. Indien deze mail u bij vergissing bereikt, stel dan de afzender hiervan op de hoogte en verwijder de mail van uw systeem. De inhoud van de e-mail kan onjuist of onvolledig zijn. Aan de inhoud van de e-mail kunnen geen rechten ontleend worden. [Klik hier](#) voor onze privacy statement.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.



INTEGREREN
 Het ontwerp van de afbouwprojecten is bedoeld om te voldoen aan de volgende eisen:
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten

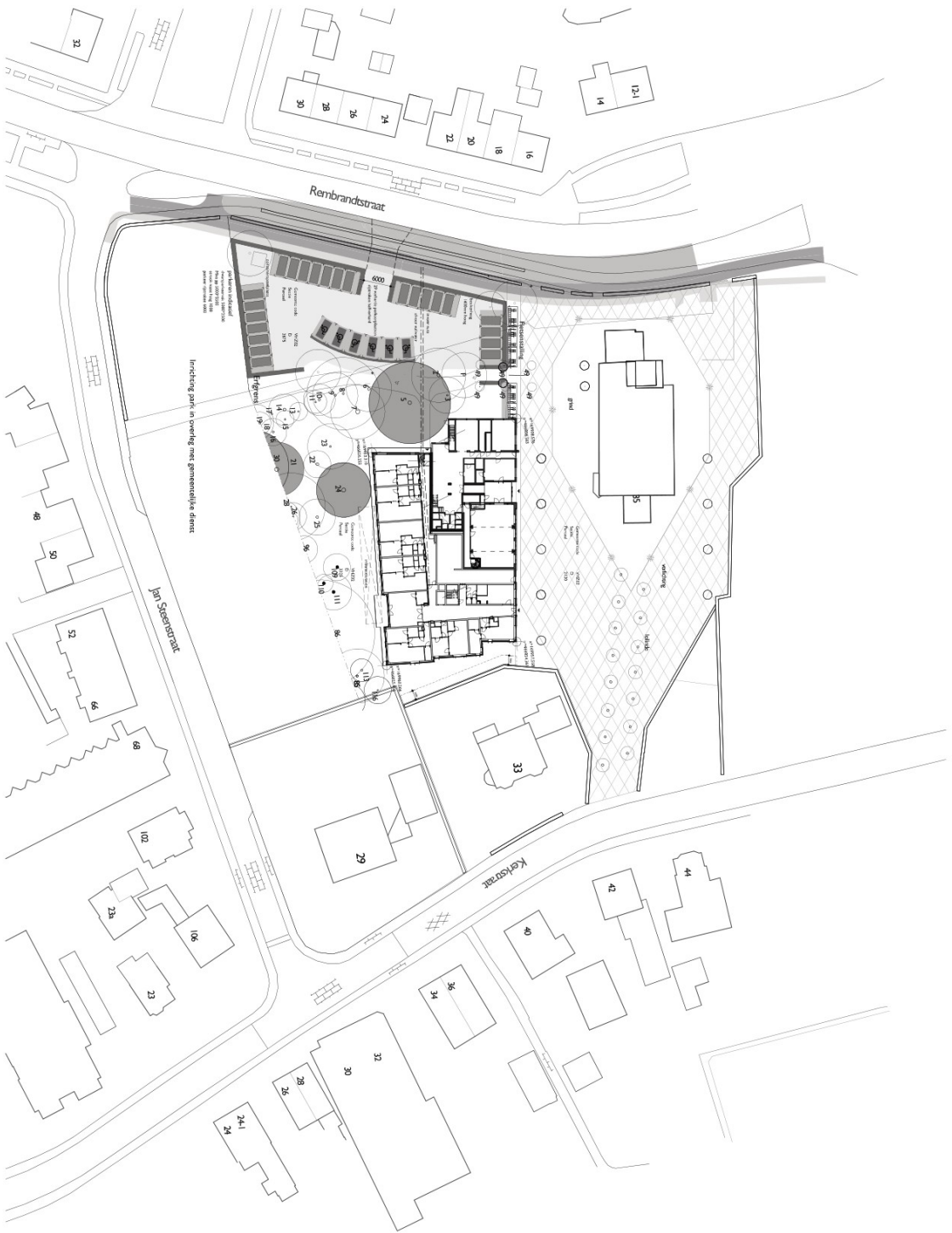
OPDRACHT
 Het ontwerp van de afbouwprojecten is bedoeld om te voldoen aan de volgende eisen:
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten

OPDRACHT
 Het ontwerp van de afbouwprojecten is bedoeld om te voldoen aan de volgende eisen:
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten
 - voldoen aan de eisen van de gemeentelijke dienst voor de afbouwprojecten

Zebra
 ARCHITECTEN

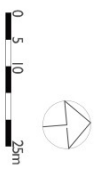
BIJZONDER WONEN
 De Patroonlijn Voorhuizen

infiltratie
 OV 004



Randvoorwaarden:

- Maardevolie bomen
- Te behouden bomen bijstroelen
- 25 woonunits
- Collectieve functies planzijde
- Laanle van Overhorst herstellen
- Leilindes langs entree kerkerplein handpalen
- 2 meter uit haag pastorieuin onbebouwd laten
- Buiter ruimte semi-openbaar



Zebra
ARCHITECTEN

1533

BIJZONDER WONEN
De Pastorieuin' Voorhuizen

van Bolkamp projectors b.v.
3815 SC, Amersfoort

datum: 16.07.2009
schaal: 1:500
formaat: A1

Nieuwe situatie

O.V. 003

Projectnr. 12116, 2009-14-14-14-14-14
e: ag@zebraarchitecten.nl t: 030 241241



Van: ██████████@oddevallei.nl>

Verzonden: 24-04-2023 10:37

Aan: ██████████@vanbekkum.nl

CC: ██████████@barneveld.nl>

Onderwerp: Afwijking inrit boombeschermingsplan tov verleende omgevingsvergunning Pastoriebos Voorthuizen

Geachte heer ██████████

De heer ██████████ wees ons erop dat de inrit op de tekening in het boombeschermingsplan afwijkt van de tekening behorende bij de omgevingsvergunning voor het bouwen van 25 appartementen. De inrit op de tekening van het boombeschermingsplan is veel breder dan die op de vergunningetekening (6 meter breed). Houdt u er bij de uitvoering van werkzaamheden rekening mee dat de vergunningetekening leidend is. Als u een bredere inrit wilt, zult u hiervoor een nieuwe aanvraag omgevingsvergunning moeten indienen. Het indienen van een aanvraag betekent niet dat deze automatische verleend wordt.

In de bijlage zijn beide tekeningen gevoegd.

Met vriendelijke groet,

██████████ | Tel: (088) 116 ██████████ | Mail ██████████@oddevallei.nl

Team Juridisch Advies

Afwezig op ██████████



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

