

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 21 oktober 2020 09:39  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: De Sloep te De Rijk - Ontwerp nieuwe situatie

Hoi [REDACTED],  
Ben even benieuwd hoe het staat met het plan De Sloep.  
Lang niets meer van vernomen.  
Kun je me bij gelegenheid even bij-mailen?  
Alvast bedankt.  
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
Beheerder Riolering  
**Stads**werk072

**Bezoekadres**

Herculesstraat 71  
1812 PE ALKMAAR

**Postadres**

Postbus 9009  
1800 GA ALKMAAR

**Mobiel**

**E-mail**

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** donderdag 23 juli 2020 15:13  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: De Sloep te De Rijk - Ontwerp nieuwe situatie

Goedemiddag [REDACTED],  
N.a.v. ons overleg van afgelopen maandag heb ik het plan intern met [REDACTED] besproken.  
Voordat ik de verdere uitwerking in wil gaan, dien ik dit nog even met mijn opdrachtgever te bespreken.  
Hierbij wil ik je dan ook informeren dat ik na de vakantieperiode (lees week 33) weer contact met je zal opnemen om het e.e.a. af te stemmen.  
Hopende je hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.  
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

Op alle werkzaamheden genoemd in offertes zijn de voorwaarden van toepassing uit De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur (DNR 2011).

Dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Verspreiding van dit emailbericht of van de informatie die dit emailbericht bevat door een ander dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit emailbericht per abuis heeft ontvangen verzoeken wij u de afzender hiervan op de hoogte te brengen en het origineel te vernietigen. De onder de GP Groot bv vallende bedrijven zijn niet verantwoordelijk en/of aansprakelijk voor eventuele gevolgen en/of schade die verzending en ontvangst alsmede inhoud van dit emailbericht betreffen.

 **Denk aan het milieu... print deze e-mail alleen als het noodzakelijk is.**

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** woensdag 24 juni 2020 13:37

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: De Sloep te De Rijk - Ontwerp nieuwe situatie

Beste [REDACTED],

Heb tekening bekeken.

Paar opmerkingen:

- HIOR raadplegen!, staat o.a. in dat we PP willen, in plaats van PVC-buizen.
- Geen ontstoppingsstuk voor HWA-riool.
- Controleput waar mogelijk op eigen terrein aanbrengen.
- vp-wp is ca. 1 m. Nog drainage nodig?
- Kolkleiding P-plaats hoofdriool 250 mm van maken, met 2 putten waarop kolken zijn aangeboord.
- T.p.v. V05 is het maaiveld NAP -1,81 m. De drempel van de overstort (aan overkant straat) is NAP -2,15 m. Bij een beetje bui heb je daar al snel een overstortende straal van 0,25 m en staat het waterpeil in het riool op NAP -1,90 m.  
Dan komt er nog een slok water bij vanaf de P-plaats en dan wordt de waking t.p.v. V05 minder dan 0,10 m. Dit gaat problemen geven met de afvoer van toiletten.  
Stelsel blijft ook lang vol staan. Ledigingstijd van gemengd stelsel is ca. 12 uur.
- Ben bang dat er erg veel vervuiling gaat optreden van het DWA-riool.  
In de praktijk blijkt dat het in deze rioleringsomgeving behoorlijk 'te keer kan gaan' (komt 3x Ø800 mm bij elkaar, nabij overstort).  
Onlangs nog een paar deksels gekneveld.  
Daarbij treedt er regelmatig stankoverlast op in deze omgeving.  
Maar vervuiling zal vooral door terugstuwing (vanuit gemengd riool) van rioolwater plaatsvinden.  
Vanuit de Schoener loost ook een persleiding in het gemengd riool; deze 'blaast' nu rechtstreeks in de te maken aansluiting t.p.v. V06.  
Al met al een zeer ongelukkig aansluitpunt.

Ik wacht je reactie af.

Ben dinsdag 30 juni weer op kantoor.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beheerder Riolering

**Stads**werk**072**

*Bezoekadres Postadres*

Herculesstraat 71 Postbus 9009

1812 PE ALKMAAR 1800 GA ALKMAAR

*Telefoon Mobiel*

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [redacted]

Verzonden: dinsdag 23 juni 2020 15:37

Aan: [redacted]

CC: [redacted]

Onderwerp: De Sloep te De Rijk - Ontwerp nieuwe situatie

Geachte [redacted],

Wij zijn voor onze opdrachtgever [redacted] actief met de voorbereiding van de inrichting van de openbare ruimte betreffende het nieuwbouw plan 'De Sloep te De Rijk', (oude locatie gemeentehuis).

Projectlocatie: <https://www.google.nl/maps/@52.5585102,4.8435013,203m/data=!3m1!1e3>

Hiervoor zijn wij enige tijd geleden in gesprek geweest met [redacted] van de gemeente Alkmaar en hebben wij de tekeningen op kunnen stellen zoals bijgevoegd in de bijlage.

Graag zouden wij de nieuwe situatie (maaiveld inrichting) en het rioleringsplan bij jullie onder ogen brengen.

Enkele opmerkingen/aandachtspunten zijn hieronder benoemd.

#### **Groenplan (ter info)**

- Voor het groenplan is er reeds afstemming geweest met [redacted] (tekening groenplan is ter info toegevoegd).
  - Opmerkingen van [redacted] zijn ons reeds aangereikt en zullen worden opgepakt.

#### **Openbare verlichting (ter info)**

- Voor de openbare verlichting is er reeds afstemming geweest met [redacted] (tekening openbare verlichting is ter info toegevoegd).

#### **Riolering**

- Voor de riolering zijn we uitgegaan voor een aansluiting op het hoofdstelsel in de 'Driemaster'. Een aansluiting in 'De Sloep' bleek vanwege de b.o.b.-maatvoering helaas niet mogelijk. (Deze zijn op locatie ingemeten.)
- Het hemelwaterriool van de rijtjes-woningen lozen allen op het openwater (achterzijde woningen).
- Het hemelwaterriool van de kwadrant-woningen bieden we gescheiden aan, echter is o.b.v. de ligging van de woningen en het enkel aanwezig zijn van een gemengd-riool, gekozen voor een aansluiting op het vuilwaterstelsel.

#### **Maaiveld inrichting**

- Ten zuiden van het nieuwbouwplan is een fietssluis (ri. Driemaster) gelegen. I.v.m. de realisatie van de nieuwe parkeervakken zouden we deze fietssluis aan willen passen. Kunnen wij hiervoor een voorstel doen, of heeft de gemeente hiervoor reeds wat in gedachten. Het is denkbaar om bijv. de rijweg een klein stukje door te trekken richting de Driemaster.
- In de parkeerkoffer hebben wij waterdoorlatende bestrating toegepast middels grasbetontegels.
- Er is rekening gehouden met een ondergrondse container in het plan. Wij hebben vernomen dat de gemeente Alkmaar deze in gemeente laat aanbrengen middels een raamcontract, kunnen wij hier voor dit project ook vanuit gaan? Gaat het hier om een container voor huishoudelijk afval?

Mochten er nog vragen of opmerkingen zijn dan vernemen wij die graag.

Ik zal een dezer dagen ook telefonisch contact met u zoeken om deze mail en tekeningen toe te lichten indien dit benodigd is.

Hopende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted]  
[redacted]  
[redacted]  
[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted] [redacted]  
[redacted] [redacted]

[redacted]

Op alle werkzaamheden genoemd in offertes zijn de voorwaarden van toepassing uit De Nieuwe Regeling 2011 Rechtsverhouding opdrachtgever – architect, ingenieur en adviseur (DNR 2011).

Dit emailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde en kan vertrouwelijke informatie bevatten. Verspreiding van dit emailbericht of van de informatie die dit emailbericht bevat door een ander dan de geadresseerde is verboden. Indien u dit emailbericht per abuis heeft ontvangen verzoeken wij u de afzender hiervan op de hoogte te brengen en het origineel te vernietigen. De onder de GP Groot bv vallende bedrijven zijn niet verantwoordelijk en/of aansprakelijk voor eventuele gevolgen en/of schade die verzending en ontvangst alsmede inhoud van dit emailbericht betreffen.

 **Denk aan het milieu... *print deze e-mail alleen als het noodzakelijk is.***

=====  
Disclaimer Stadswerk072 NV:

Aan dit mailbericht kunnen geen rechten ontleend worden.

No rights can be derived from the contents of this E-mail message.  
=====