

Aanwezig:

Reales: [REDACTED]

Gemeente Alkmaar: [REDACTED]

Verslag: [REDACTED] stelt voortaan het verslag op in een beknoptere versie (kort uitleg en acties)**1. Bedrijfsverplaatsingen:**

- a) Sterk Beton/IJzerwerf Overdie: afstemming aanbiedingen.
- b) Stad Alkmaar: koopovereenkomst nog niet onherroepelijk i.v.m. energievoorziening.
- c) Stadswerk: onzeker of verplaatsing doorgaat naar Boekelermeer. Daarnaast moet rekening worden met recente uitspraak Hoge Raad.
- d) Verhuisbedrijf Schipper: Realis vraagt stand van zaken na bij [REDACTED].

2. Samenvatting participatieavonden inzake Fase 1

Samenvatting is ontvangen. Realis past samenvatting aan op website, planning wordt globale planning.

3. Afsprakenbrief

A.s. donderdag vindt een strategisch overleg plaats (intern gemeente), waarna het proces en de te nemen stappen (volgordelijkheid) worden verwoord in de afsprakenbrief 2022.

4. In te dienen stukken Stedenbouwkundig Kader

Conclusie is dat het niet mogelijk is (zowel niet qua tijd/procedure als qua inhoud), om het stedenbouwkundig kader voor de verkiezingen te laten vaststellen door zowel college als raad. Op dit moment is het stedenbouwkundig kader onvolledig. Daarnaast moet eerst een keuze worden gemaakt over de brugvariant: fiets/wandel of autobrug? De onderzoeken voor de brug zijn uitgezet en worden naar verwachting in februari 2022 verwacht. De daadwerkelijke keuze wordt pas na verkiezingen gemaakt door de raad. Pas nadat dit duidelijk is, kan het stedenbouwkundig kader vastgesteld en vervolgens de procedure bestemmingsplan worden opgestart. Gemeente komt met een opzet waaraan het stedenbouwkundig kader minimaal moet voldoen.

<u>Acties:</u>		<u>Streefdatum:</u>
1	Telefonisch afstemming [REDACTED] over aanbiedingen Sterk Beton	Week van 6 december 2021
2	Afsprakenbrief 2022: aangepaste versie volgt vanuit gemeente. Volgordelijkheid wordt hierin opgenomen.	Voor 1 januari a.s.
3	Gemeente komt met een opzet voor een stedenbouwkundig plan (wordt eerst intern in het Alkmaars Kanaal besproken, eenzelfde lijn hanteren).	Januari 2022
4	Onderzoeken brugvariant uitgezet door gemeente bekend	Februari 2022
5	Bp dezonering in procedure brengen (ontwerp bp)	Januari 2022
6	Duidelijkheid verplaatsing Sterk Beton	Q1/Q2
7	Duidelijkheid verplaatsing IJzerwerf Overdie	Q1/Q2
8	Planningen op elkaar afstemmen	Januari 2022