

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 26 januari 2021 09:28
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: grondwateroverlast

Beste [REDACTED],

Wat fijn dat u zo snel antwoord geeft!

We zijn benieuwd naar de planning van de werkzaamheden die we deze week kunnen verwachten. En uiteraard naar de antwoorden op onze overige vragen.

Fijne dag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 25 jan. 2021 om 15:35 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: [REDACTED]
Verzonden: zondag 24 januari 2021 18:03
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: grondwateroverlast

Beste [REDACTED]

Beste [REDACTED]

Bedankt voor het doorsturen van het rapport van [REDACTED].

De onderzoeksresultaten laten duidelijk zien dat het grondwater ter plaatse van het Schermerpad en de achtertuinen van de woningen aan de Schermerweg in een representatief natte periode 10 cm hoger staat dan voor de nieuwbouw!

Dit is een gecombineerd effect van de gewijzigde verharding in het gebied, de aanleg van de parkeerkelders (wat wij altijd al gedacht hebben!) en het infiltratieriool in de Scheepsjagerstraat.

[REDACTED] geeft heel duidelijk het volgende aan: op de achterpaden is vermoedelijk sprake van structureel hoge grondwaterstanden. Wij kunnen met voldoende zekerheid stellen dat dit een relatie heeft met de door de bewoners ervaren overlast!

[REDACTED] spreekt advies uit naar de gemeente om verschillende maatregelen te treffen, zoals aanleg drainage achterpaden, rioolvervangingen, rioolwerkzaamheden, klinkers in de achterpaden weer op een goed wegafschot richting de goten te leggen, onderzoeken of het verlagen van de drempel van het infiltratieriool in de Scheepsjagerstraat kan bijdragen aan het verlagen van de grondwaterstand in de achtertuinen van de Schermerweg en voortzetting monitoring.

Hier volgen onze vragen:

Wanneer kunnen wij verwachten dat hiermee begonnen wordt?

[REDACTED] is nu bezig met het opstellen van een offerte voor het maken van een uitvoeringsgereed plan.

Mij is toegezegd dat ik de offerte deze week ontvang.

In de offerte is tevens een planning van de werkzaamheden opgenomen.

Deze zal ik deze week naar u doorsturen.

Is drainage e.d. achter op het Schermerpad voldoende?

Want het grondwater is n.l. ook onder ons huis aanwezig en in de voortuin in de watermeterput, dus niet alleen in de tuin en schuur!

Dit scheelt n.l. bijna 40 meter van elkaar.

En we hebben nauw contact met de bewoners van Schermerweg [REDACTED], die al meerdere keren enorme wateroverlast hebben gehad met hun souterrain, en zij wonen aan de overkant!

Welke handvatten gaat de gemeente ons meegeven welke maatregelen we kunnen treffen op eigen terrein om het te verbeteren?

Goede vragen die u hierboven stelt. Ik heb Wareco gevraagd dit verder in detail uit te zoeken.

En tot wie moeten wij ons wenden voor onze tot nu toe geleden schade?

Zoals muren die allemaal opnieuw gestuct en gewit moeten worden, het grondwater dat weggepompt moet worden onder ons huis, wat allemaal vochtvrij gemaakt moet worden, de verandavloer die helemaal verrot is, alle spullen uit de schuur die we naar de vuilstort hebben moeten brengen i.v.m. verrotting (zie eerdere mails inclusief foto's en filmpjes), de schuur zelf e.d.

Ik zal dit opnemen met de gemeente Alkmaar.

Hier kom ik spoedig op terug.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beheerder Riolering

Stadswerk072

Bezoekadres

Herculesstraat 71

1812 PE ALKMAAR

Postadres

Postbus 9009

1800 GA ALKMAAR

[REDACTED]

[REDACTED]

E-mail

[REDACTED]

Graag hebben we van u z.s.m antwoord op onze vragen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPad

> Op 19 jan. 2021 om 10:49 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

>

> Hierbij de onderzoeksresultaten van grondwateronderzoek Schermerweg.

>

> Kan me op hoofdlijnen achter de conclusies van het rapport scharen.

> Aanleg van drainage in de achterpaden heeft nu hoogste prioriteit.

> Zal [REDACTED] vandaag verzoeken met spoed een drainageplan op te stellen.

>

> Kan me voorstellen dat er vragen leven en dat de rapportage vragen oproept.

> Deze graag per mail aan mij richten.

> Ik zal deze dan (met hulp van [REDACTED]) beantwoorden.

>

>

>

> Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

>

> Beheerder Riolering

> Stadswerk072

>

