

Datum : 29 juli 2025
Onderwerp : Bouwplan 'De Schrijver' aan de Brederostraat/ Hooftstraat
Van : Het college van Burgemeester & Wethouders

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van het advies van de bezwaarschriftencommissie over het bouwplan 'de Schrijver' aan de Brederostraat/Hooftstraat is het college tot de conclusie gekomen dat het plan niet onder de reguliere procedure vergund kan worden. Daarom heeft het college besloten de aanvrager in de gelegenheid te stellen de aanvraag aan te vullen met een ruimtelijke onderbouwing.

De bezwaarschriftencommissie heeft geoordeeld dat de planregel "wonen in de vorm van appartementen uitsluitend vanaf de eerste bouwlaag" onduidelijk is en concludeert dat dit bestemmingsplan niet toelaat dat woningen op de begane grond worden gerealiseerd.

Na ontvangst en beoordeling van deze aanvulling zal het college besluiten op de bezwaren en gelijktijdig een ontwerpbesluit ter inzage leggen.

Belanghebbenden worden over deze processtap geïnformeerd via een tussenbericht. Het plan is een geval waarin een verklaring van geen bedenkingen is vereist. De raad wordt hier op een later moment nader over geïnformeerd, alsmede over de voortgang van de procedure.