



algemene opmerkingen ten behoeve van WABO:

- drinkwater volgens de model aansluitvoorwaarden NEN 1008 en de voorschriften uit het technische regulerend systeem
- minimale vloer hoogte: 850mm x 2700 mm.
- ventilatie en verarming volgens NEN 1968, NEN 2757 en NEN 3028
- voor elektrische installaties conform afdeling 2.1 van het Bouwbesluit
- Constructieve details overeenkomstig opgave advieus Plaster/Boutbreuk
- pvc-afvoer hemelwater/afriser conform opgave adviseur installaties
- veilig ondergrondse volgens afdeling 6.12 van het Bouwbesluit.
- verdere inhoud volgens NEN 1770.
- minimum nationale veiligheidswaarden in de sanitaire ruimten volgens afdeling 3.5 van het Bouwbesluit en NEN 2778.
- afschieding van vloer en trap volgens afdeling 2.2 van het Bouwbesluit en NEN 356
- metaalkoefers volgens de model aansluitvoorwaarden NEN 2768 en de voorschrijven van de betreffende nutsbedrijven
- elektra volgens NEN 2112 en de voorschrijven van de gemeente
- energiezuinigheid volgens afdeling 3.1 van het Bouwbesluit en NEN 7120.

brand-en-rookklassen:

- tapruimten en gemeenschappelijke verkeersruimen benodigde klasse B, rookklasse S2
- overige benodigde klassen A, dokaal Klasse S2
- elke gevel brandklasse B tenzij anderszins aangewezen
- bouwcategorie vloer trap, kernkelder, gemeenschappelijke verkeersruimen, OI
- bouwcategorie vloer overlig: DII
- bouwcategorie van het dak is niet brandvervaldig conform NEN 6063.

Voor volledige brandbelastingssituatie zie rapportage Nieuwaard.

Inbraakwerendheid:

Woningbouwgebieden, diverse gemeenschappelijke ruimten en te delen ruimtes en deuren zijn voorzien van gaken voorzien van een veiligheidskleed SKG*** (durestof) met cilinder met kerntekening. Te openen ramen en opstande kasten beschermd op verteldingen voorzien van veiligheidskast SKG**.

toegankelijkheidssector:

Binnenkomst van deuren v.w. ontlasten woon / algemene ruimte vanaf maximaalfit behoefte diverse breedte >=850mm en hoogte >>330mm.

trappen:

Trap volgens tabel 2.1 van het Bouwbesluit. De diverse trappen voldoen aan de voorwaarden als genoemd in de eerste kolom reguliere trap volgens tabel 2.33 van het Bouwbesluit. Lange de trap is aan terminals één zijde een keuring uitvoeren. (de bovenkant van deze luitung bevindt zich op een hoogte van niet minder dan 0.8m en niet meer dan 1 m omhoog). Alle afscheidingen van de trap voldoen aan de voorwaarden als genoemd in tabel 2.16.

verwarmde / onverwarnde zone:

In Go-staat gangwegen G.O's zijn verwarmd. Alle overige ruimten zijn onverwarmd.

ventilatievoorzieningen:

Luchtbehandelingen luchtverversing volgens afdeling 3.6 van het Bouwbesluit en NEN 1087. Roosters, positief en negatief volgens rapportage Nieuwaard. Doorlopen van ruimten volgens afdeling 3.7 van het Bouwbesluit en NEN 1087.

beglazing:

Diverse binnentoppings beglazing 3.11 van het Bouwbesluit en NEN 2057. Lettelensglas glas topazapen volgens NEN 3569. Zonwerend glas volgens rapportage bouwvisueel advies.

Glas wordt onderscheiden van vervenisse bewerkstelling volgens Bouwbesluit erdoor uitgevoerd als veiligheidsbeglazing volgens NEN EN 1990 en NEN 2608.

geuld:

Bescherming tegen geluid van buiten volgens afdeling 3.1 van het Bouwbesluit. Bescherming tegen geluid van installaties volgens afdeling 3.2 van het Bouwbesluit. Beperking van gain geluids afdeling 3.3 van het Bouwbesluit. Geluidsluis tussen ruimeen volgens afdeling 3.4 van het Bouwbesluit, a.s.a.: conform rapport Nieuwaard.

elektra conform opgave adviseur installaties:

Verlichtingsinstallatie conform Bouwbesluit artikel 6.4.
Aansluiting op voorzoring voor elektriciteit conform Bouwbesluit artikel 6.4. Voorzorging naar elektriciteitspunt conform Bouwbesluit artikel 6.8.
Aansluiting op het distributieset voor elektriciteit conform Bouwbesluit artikel 6.10.

brand:

Samen alle brand volgens afdeling 2.2 van het Bouwbesluit. Beperking van de ontwikkeling van brand en rook volgens afdeling 2.9 van het Bouwbesluit. Beperking van de udbreiding van brand volgens afdeling 2.10 van het Bouwbesluit. Veiligheidsmaatregelen volgens afdeling 2.12 van het Bouwbesluit. Vloerbepaling door brand volgens afdeling 6.6 van het Bouwbesluit. Ruimeinden volgens NEN 2556, posities volgens opgave Nieuwaard.

Afscheidende 60 minuten brandwerend in 1 richting uitvoeren - R200
Materiaalschoorsteen 60 min brandwerend - R200

ratten en muizen:

Raten en muizen van ratten en muizen voldoende de trapwijding uibeweking en uitvoering samen afdeling 3.10 conform rapportage Nieuwaard.

 **Project nummer**
H-01
Project naam
Brederostraat
Onderwerp
Eerste verdiepin
Tekening
PL-01
Fase
05 TO technisch ontwerp
Status
definitief
Schaal
1 : 100
Formaat
A1
Datum
22-11-2024
Wijziging A 16-02-2024