

[REDACTED]

Van:

Verzonden:

[REDACTED]
donderdag 31 augustus 2023 13:12

Aan:

Onderwerp:

[REDACTED]
app tussen 15 februari 2023 t/m 30 mrt 2023

Bijlagen:

Document1.docx

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: woensdag 16 augustus 2023 12:03
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] | TOP Totaal
Onderwerp: RE: 42 Vredeoord.xlsx, lijst eigenaren
Bijlagen: 42 Vredeoord.xlsx

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Goedemiddag [REDACTED]

We zullen de lijst doornemen en eind deze week retour sturen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | TOP Totaal

Directie Secretaresse

06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 16 augustus 2023 09:25
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: 42 Vredeoord.xlsx, lijst eigenaren

Goedemorgen [REDACTED]

Ik kreeg deze lijst van de afdeling financiën met de vraag om alle wijzigingen aan te passen (forensenbelasting).

Zou je deze lijst willen doornemen en de eventuele wijzigingen willen aanpassen en doorgeven.

Alvast bedankt

m.vr.gr



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl

Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 16 augustus 2023 11:16
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Vredeoord

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hoi [REDACTED]

Zoals afgesproken maandag rond 10.30 uur

Groeten [REDACTED]

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 16 augustus 2023 10:20
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: Vredeoord

Hoi [REDACTED]

Zou het mogelijk zijn om volgende week maandagmiddag of dinsdagochtend bezoek te brengen aan Vredeoord. Waarschijnlijk is dan [REDACTED] er zelf ook bij...hij belde mij gisteren namelijk dat er (waarschijnlijk andere) collega's hadden gevraagd voor een bezoek...heb toen wel aangegeven dat wij binnenkort zouden langskomen.

Hoor het wel

Gr [REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 18 april 2023 14:55
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: geplaatste chalets Vredeoord / Toptotaal
Bijlagen: VO showmodel 116 hoog laag-Model lijnentekening .pdf; info 20220909 060444.pdf; Showmodel 113 plattegrond.pdf; SD verhuur model 3D aanzicht 2.pdf; SD verhuur model aanzichten.pdf; SD verhuur model 3D aanzicht 1.pdf; info 20220909 061532.pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 9 september 2022 10:06
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: FW: geplaatste chalets Vredeoord / Toptotaal

Hoi [REDACTED]

Ik heb hierbij de tekeningen ontvangen van de nieuw geplaatste stacaravans/chalets op Vredeoord, kieftveen 37 te Voorthuizen.

Zou jij ook willen kijken of deze voldoen wat betreft afmetingen in bestaand bestemmingsplan. Kunnen we dat ook bekijken voor as dinsdag.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: vrijdag 9 september 2022 06:17
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED] <[REDACTED]@eve-bv.nl>
Onderwerp: RE: geplaatste chalets Vredeoord / Toptotaal

Goedemorgen [REDACTED]

Hierbij de tekeningen, het zou mooi zijn als je voor 4 persoons verhuur 54 m2 chalet mag.
En dan een 6 m2 in pandige berging. (zie bijlage als voorbeeld met de berging aan het chalet vast)

Waar het echt niet past is het wel fijn om waar nodig nog wel een losse berging te plaatsen.

[REDACTED] / Eigenaar van Elk Architect) belt jou nog even vandaag.
Hij met zijn team zal zorg dragen voor de gevraagde andere stukken.

We vertrouwen op een fijne samenwerking om alles tot een prachtig familie Park te maken.
Succes en fijne dag.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | TOP Totaal

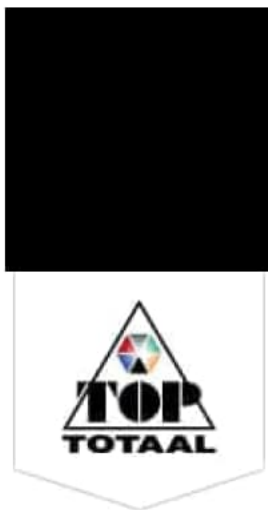
Directeur

06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 7 september 2022 13:09
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: geplaatste chalets Vredeoord

Hoi [REDACTED]

Heb jij voor mij een tekening met daarbij maatvoering van de geplaatste chalets op Vredeoord.

Mede gezien vragen die erover komen en om te weten of deze binnen huidige bestemmingsplan passen of straks mee moeten gaan in het 1 plan gedachte.

Alvast bedankt voor de moeite.

Mvr gr

[REDACTED]
T 088 - 116 [REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van

degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: donderdag 13 april 2023 22:08
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED] | TOP Totaal
Onderwerp: FW: Toezegging wethouder uitzoeken kelder Kieftveen 37 / familiepark Vredeoord

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Goedenavond [REDACTED],

Wil je ons helpen en waar kan met je collega's meedenken.
We kunnen niet anders dan heironder beschreven.

[REDACTED] als ze ons helpen om door te kunnen met de bovenbouw,
Mag je iedere dag komen kijken en krijg je koffie

De kruipruimte blijft tot de bestemming akkoord is
Hoop dat je morgenvroeg ze kunt uitleggen dat het voor ons allemaal van belang is om verder te kunnen.

Wij willen graag toeristen naar onze mooie gemeente Barneveld trekken.
En zoals je hebt gezien ook veel voor investeren.

Alvast bedankt [REDACTED] en spreek je.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur
06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor
de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door

anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>

Verzonden: donderdag 13 april 2023 22:00

Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl; secretariaat@barneveld.nl

CC: [REDACTED]@eve-bv.nl>

Onderwerp: Toezegging wethouder uitzoeken kelder Kieftveen 37 / familiepark Vredeoord

Goedenavond mevr. [REDACTED]

We zouden heel graag nog willen vragen, om nog 1 keer met de wethouder te overleggen betreft ons plan. Vanmiddag lukte dat niet meer volgens [REDACTED] en we begrijpen ook zeker, maar morgen zouden jullie proberen of het toch nog zou lukken voor overleg.

We willen heel graag de receptie bouwen met de kinderen binnenspeelplaats die is besteld voor dit seizoen. Het totale gebouw ligt al een tijd klaar voor vergunning maar met de fundatie moeten we nu echt geholpen worden.

We zijn heel blij met het tegemoet komen betreft de extra vloer van de kelder dat deze mocht blijven. Ik had echt de hoop dat we het gebouw op hogere fundering wanden mochten plaatsen.

De ruimte buiten de 150 m2 word vol zand gestort tot 1 meter kruipruimte die dan over blijft.

Mevr. [REDACTED] we kunnen dan niets met de ruimte eronder en jullie zouden ons enorm helpen zodat we het boven gebouw kunnen realiseren. Ik heb met [REDACTED] bij de 2 wethouders op gesprek bij het gemeente huis ons excuses gemaakt betreft ons gedrag wat gelukkig werd aanvaard. Samen met vitale parken hebben we goed vervolg gesprek gehad.

Met alle klanten op het park hebben we goed contact en ook met de vereniging die duidelijkheid wilde, drinken we koffie en ze willen nu ook graag dat het veilig word voor iedereen.

We gaan voor een geweldige samenwerking met het verdere plan betreft Vredeoord Familiepark. Ik heb ook gezegd dat we zeker geduldig zullen wachten totdat de totale bestemming rond is.

Pas als de bestemming rond is voor het totale park, mogen we het zand na jullie akkoord weg halen.

**Beste mevr. [REDACTED] & Wethouder, willen jullie hiervoor nogmaals overleggen.
Bouwtechnische weten we anders geen raad hoe dit anders op te lossen,
Help alstublieft en alvast bedankt.**

**Als we morgen voor het weekend hier antwoord over kunnen krijgen zou het ontzettend fijn zijn.
Fijne avond.**

Groeten fam. [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

TOP Totaal

Directeur

06 - [redacted]
[redacted]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: woensdag 12 april 2023 16:01

Aan: 'info@tekenbureauvanrenseelaar.nl' <info@tekenbureauvanrenseelaar.nl>

CC: [redacted]@eve-bv.nl>; [redacted]@oddevallei.nl>; [redacted]

[redacted]@toptotaal.nl>; 'Oosterwijk, Wim' <W.Oosterwijk@barneveld.nl>

Onderwerp: FW: Toezegging wethouder uitzoeken kelder Kieftveen 37

Geachte heer [redacted],

Zojuist spraken wij elkaar over de kelder/bijgebouw op de Kieftveen 37. Ik heb u medegedeeld dat het uitdrukkelijk **niet** de bedoeling is dat de keldermuren van de grote kelder (die in de toekomst wellicht vergund kan worden) worden opgetrokken. Dit is namelijk een vergroting van de overtreding die er al is (bouwen zonder vergunning).

Wij zijn alleen akkoord gegaan met het laten liggen van de aanwezige fundering van circa 900 m2 onder een aantal voorwaarden. Deze heb ik op 3 april aan de heer [redacted] gemaild. Er is dus geen toestemming gegeven voor het optrekken van de muren van de grote kelder.

Als wij constateren dat er toch muren van de grote kelder worden opgetrokken of andere bouwwerkzaamheden plaatsvinden, dan wordt de dwangsom van € [redacted] - ingevorderd én gaan we handhaven op de te grote fundering.

Als er nog vragen zijn dan kun u mij bellen.

Met vriendelijke groet,

[redacted]
Van: [redacted]

Verzonden: maandag 3 april 2023 14:32

Aan: [redacted]@eve-bv.nl>

Onderwerp: FW: Toezegging wethouder uitzoeken kelder Kieftveen 37

Geachte heer [redacted]

Hieronder hetgeen afgelopen donderdag is besproken met de wethouder. Onder deze voorwaarden gaan wij akkoord met het niet verwijderen van het teveel aan fundering (meer dan 150 m2). Mochten de voorwaarden niet worden nageleefd, dan gaan we alsnog handhaven op het verwijderen van het teveel aan fundering.

Met vriendelijke groet,

[redacted] | Tel: (088) 116 [redacted] | Mail: [redacted]@oddevallei.nl

Team Juridisch Advies

[redacted]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl

Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted]@barneveld.nl>

Verzonden: maandag 3 april 2023 14:14

Aan: [redacted]@oddevallei.nl>

Onderwerp: RE: Toezegging wethouder uitzoeken kelder Kieftveen 37

Hoi [redacted]

Dankjewel voor deze terugkoppeling! Ik zet dit door naar [redacted] zodat dit dan in de vergunningaanvraag verwerkt kan worden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [redacted] | ✉ [redacted]@barneveld.nl | [redacted]



gemeente
Barneveld

Van: [redacted]@oddevallei.nl>

Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 08:58

Aan: [redacted]@barneveld.nl>; [redacted]@barneveld.nl>

CC: [redacted]@oddevallei.nl>; [redacted]@oddevallei.nl>

Oosterwijk, Wim <W.Oosterwijk@barneveld.nl>

Onderwerp: RE: Toezegging wethouder uitzoeken kelder Kieftveen 37

Hoi [REDACTED]

Onderstaande heb ik gisterenmiddag besproken met de wethouder (Oosterwijk). Hij is akkoord met niet handhaven op het verwijderen van de fundering van de kelder.

Vergunningverlening:

De extra fundering van 750 m2 voor de te vergunnen keldervloer van 150 m2 kan niet meegenomen worden bij de huidige vergunningaanvraag (die geldt dus voor 150 m2, meer kan er ook niet op basis van het bestemmingsplan). Dus vergunningverlening gaat uit van de huidige aanvraag. Bij een aangepaste tekening (zoals het werkelijk is) zal deze niet vergund worden.

Constructie:

De mogelijke oplossing is ook voorgelegd aan onze constructeur. Zij ziet geen (constructieve) problemen bij de uitvoering.

Handhaving:

Er ligt een handhavingsverzoek van de Vereniging Vrede Oord Voorthuizen (recreanten op de camping). Zij gaan niet akkoord met het laten liggen van de fundering. Echter er is voor hen geen belang bij het handhaven op het verwijderen van het (teveel) aan fundering. Zodra het gat weer is opgevuld met grond, is er geen zicht meer op de fundering. Door het opvullen van het gat met grond, zodat er geen kelder gemaakt kan worden, is er ook geen ruimtelijke impact die een grote kelder kan hebben (verkeersaantrekkende werking). Zodra er activiteiten zijn die wijzen op het alsnog maken van een kelder (groter dan de vergunde kelder van 150 m2) kan er gehandhaafd worden (sowieso invorderen van de dwangsom die er nog op rust: € [REDACTED]),-

Door bovenstaande werkwijze zal het verzoek om handhaving op dit onderdeel afgewezen worden. Hiertegen kan bezwaar worden ingediend.

Als we niet akkoord gaan met deze oplossing en een handhavingsbesluit nemen om de (teveel aan) fundering te laten verwijderen, kan hiertegen ook bezwaar worden ingediend door de heer Top.

Mijn inziens zou er meegewerkt kunnen worden aan de geopperde oplossing onder de volgende voorwaarden:

- de gevraagde omgevingsvergunning (bijgebouw met kelder van 150 m2) moet verleend zijn;
- de constructiegegevens en -tekeningen van het gebouw met kelder van 150 m2 moeten ingediend en goedgekeurd zijn;
- de uitgegraven grond mag alleen teruggebracht worden als uit de bemonstering/bodemonderzoek blijkt dat de grond geschikt is/voldoet aan kwaliteit AW (nader uit te werken door bodemspecialist);
- de vergunde kelder gebouwd is conform de goedgekeurde constructiegegevens en -tekeningen.

Zodra blijkt dat aan één van de voorwaarden niet wordt voldaan, alsnog handhaven op het verwijderen van de fundering meer dan de vergunde 150 m2.

Ik zal dit vandaag (of anders maandag) bespreken met de heer [REDACTED], adviseur van de heer [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | Tel: (088) 116 [REDACTED] | Mail: [REDACTED][@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)
Team Juridisch Advies
[REDACTED]



Omgevingsdienst De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted] [@oddevallei.nl](mailto:[redacted]@oddevallei.nl)>

Verzonden: dinsdag 28 maart 2023 16:16

Aan: [redacted] [@oddevallei.nl](mailto:[redacted]@oddevallei.nl)>

Onderwerp: FW: Toezegging wethouder uitzoeken kelder Kieftveen 37

Van: [redacted] [@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl)>

Verzonden: dinsdag 21 maart 2023 14:52

Aan: [redacted] [@oddevallei.nl](mailto:[redacted]@oddevallei.nl)>; [redacted] [@oddevallei.nl](mailto:[redacted]@oddevallei.nl)>

Onderwerp: Toezegging wethouder uitzoeken kelder Kieftveen 37

Goedemiddag [redacted] en [redacted],

Gisteren heeft het gesprek plaatsgevonden met de wethouders en de heer [redacted] met betrekking tot de kelder aan de Kieftveen 37.

In dit gesprek is door de wethouder de toezegging gedaan dat wij gaan uitzoeken of het mogelijk is om het deel van de kelder (wat buiten de 150m2 valt) vol te storten met zand en het dan als een fundering te zien.

Op deze manier is de ruimte niet toegankelijk en kan het eventueel (als er later eventuele goedkeuring komt m.b.t. de kelder na het doorlopen van alle procedures in het bestemmingsplan) wel weer toegankelijk gemaakt worden.

Is dit juridisch houdbaar? En zo niet, waarom zou dit dan juridisch niet kunnen?

Met vriendelijke groet,



Gemeente Barneveld | Afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling

☎ 06 - [redacted] | ✉ [redacted] [@barneveld.nl](mailto:[redacted]@barneveld.nl) | [redacted]



gemeente
Barneveld

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@eve-bv.nl>
Verzonden: donderdag 13 april 2023 10:16
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Beste mevrouw [REDACTED]

Bedankt voor uw reactie. Fijn dat het zo akkoord is.

Met vriendelijke groet,

ing. [REDACTED]
Procescoördinator

 EVE Architecten
Architectuur van Twentse bodem

Ernst Machstraat 2 Nijverdal | Postbus 115 7440 AC Nijverdal
T 0548 - 65 69 50 | I www.eve-bv.nl



Op deze e-mail is een disclaimer van toepassing

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: donderdag 13 april 2023 09:12
Aan: [REDACTED]@eve-bv.nl>
CC: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Geachte heer [REDACTED]

Bedankt voor de terugkoppeling. Onderstaande lijkt me inderdaad juist.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | Tel: (088) 116 [REDACTED] | Mail: [REDACTED]@oddevallei.nl
Team Juridisch Advies
[REDACTED]



Omgevingsdienst De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@eve-bv.nl](mailto:[REDACTED]@eve-bv.nl)>

Verzonden: donderdag 13 april 2023 07:20

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)>

Onderwerp: FW: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Goedemorgen mevrouw [REDACTED]

Onderstaande mailwisseling ter informatie. De partij die de bronbemaling uitvoert geeft aan dat er verder geen melding nodig is bij de Omgevingsdienst De Vallei omdat er nu wordt geloosd op de sloot.

Met vriendelijke groet,

ing. [REDACTED]

Procescoördinator



EVE Architecten



Architectuur van Twentse bodem

[Ernst Machstraat 2 Nijverdal](#) | Postbus 115 7440 AC Nijverdal

T [0548 - 65 69 50](tel:0548-656950) | www.eve-bv.nl



Op deze e-mail is een [disclaimer](#) van toepassing

Van: Van der Haar Bronbemaling <info@bronbemaling.nu>

Verzonden: donderdag 13 april 2023 07:18

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@eve-bv.nl](mailto:[REDACTED]@eve-bv.nl)>

Onderwerp: RE: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Goedemorgen [REDACTED]

De eerdere melding ging om lozen op het maaiveld. Deze melding is gegaan om lozen op de sloot. De Omgevingsdienst De Vallei (gemeente Barneveld) is bevoegd gezag voor lozingen op het riool en/of maaiveld (besluit lozen buiten inrichtingen). Ze zijn dat niet voor lozingen op sloten. De melding is gedaan via het

omgevingsloket en komt automatisch bij de juiste instantie terecht. Ik heb nog nooit voor een lozing op een sloot een goedkeuring gehad van Omgevingsdienst De Vallei.

Met vriendelijke groet,



Van der Haar Bronbemaling B.V.

Bronbemaling | Berekening | Bronboring | Bemalingsadvies | Aggregaten Verhuur

Plaggenweg 45, 3774 RN Kootwijkerbroek.

Telefoonnummer: 0342-442258

Website: www.bronbemaling.nu

Van: [redacted] <[\[redacted\]@eve-bv.nl](mailto:[redacted]@eve-bv.nl)>

Verzonden: woensdag 12 april 2023 16:42

Aan: Van der Haar Bronbemaling <info@bronbemaling.nu>

Onderwerp: RE: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Goedemiddag [redacted]

De jurist vraagt of er naast een melding bij het waterschap ook een melding is gedaan bij de Omgevingsdienst De Vallei? Ze gaf aan dat dit in een eerder stadium ook is gedaan. Deze melding zal dan ook aangepast moeten worden.

Met vriendelijke groet,

ing. [redacted]

Procescoördinator



EVE Architecten

eve

Architectuur van Twentse bodem

[Ernst Machstraat 2 Nijverdal](#) | Postbus 115 7440 AC Nijverdal

T [0548 - 65 69 50](tel:0548-656950) | I www.eve-bv.nl



Op deze e-mail is een [disclaimer](#) van toepassing

Van: Van der Haar Bronbemaling

Verzonden: woensdag 12 april 2023 08:18

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@eve-bv.nl](mailto:[redacted]@eve-bv.nl)>

CC: [redacted] <[\[redacted\]@toptotaal.nl](mailto:[redacted]@toptotaal.nl)>

Onderwerp: RE: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Goedemorgen [REDACTED]

De tekening die in onderstaande mails staat is van de oude aanvraag. Bij de nieuwe aanvraag heb ik een nieuwe tekening gemaakt voor het lozen op de sloot. In de bijlage wat er is meegezonden naar het waterschap.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Van der Haar Bronbemaling B.V.

Bronbemaling | Berekening | Bronboring | Bemalingsadvies | Aggregaten Verhuur

Plaggenweg 45, 3774 RN Kootwijkerbroek.

Telefoonnummer: 0342-442258

Website: www.bronbemaling.nu

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@eve-bv.nl](mailto:[REDACTED]@eve-bv.nl)>

Verzonden: dinsdag 11 april 2023 13:56

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@toptotaal.nl](mailto:[REDACTED]@toptotaal.nl)>

Onderwerp: FW: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Goedemiddag [REDACTED]

Zie onderstaande mail. Zou je dit door willen sturen naar Van der Haar? De bemaling op onderstaande foto lijkt hier aangegeven bij het restaurant in plaats van bij te centrumgebouw.

Met vriendelijke groet,

ing. [REDACTED]

Procescoördinator



EVE Architecten



Architectuur van Twentse bodem

[Ernst Machstraat 2 Nijverdal](https://www.eve-bv.nl) | Postbus 115 7440 AC Nijverdal

T [0548 - 65 69 50](tel:0548-656950) | www.eve-bv.nl



Op deze e-mail is een [disclaimer](#) van toepassing

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)>

Verzonden: dinsdag 11 april 2023 13:52

Aan: [REDACTED]@eve-bv.nl>

Onderwerp: RE: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Geachte heer [REDACTED]

De door u genoemde en geaccepteerde melding betreft een melding bij het Waterschap. Deze melding laat onverlet het feit dat voor de huidige lozing van het bemalingswater (op het weiland naast het recreatieterrein) geen melding is gedaan ingevolge het Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi) bij de gemeente (OddV). De melding die is gedaan en geaccepteerd is voor het lozen op het terrein waar nu de nieuwe recreatiewoningen zijn gebouwd. Zie hieronder de bij de melding gevoegde luchtfoto (2023BL038). De geconstateerde lozing vindt echter plaats op het weiland naast het recreatieterrein (en loopt uiteindelijk uit in een sloot).



— bemaling en pompen
— lozing op grasveld



Met vriendelijke groet,

Van: [REDACTED]@eve-bv.nl>

Verzonden: dinsdag 11 april 2023 13:28

Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Onderwerp: 4165 - Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

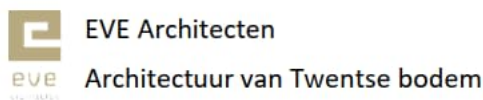
Beste mevrouw [REDACTED]

Onderstaande mail ter informatie. De grondwateronttrekking is geregeld met het Waterschap. Dit is vorige week besproken met de heer [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

ing. [REDACTED]

Procescoördinator



[Ernst Machstraat 2 Nijverdal](#) | Postbus 115 7440 AC Nijverdal

T [0548 - 65 69 50](tel:0548-656950) | www.eve-bv.nl



Op deze e-mail is een [disclaimer](#) van toepassing

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@vallei-veluwe.nl](mailto:[REDACTED]@vallei-veluwe.nl)>

Verzonden: dinsdag 11 april 2023 12:07

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@toptotaal.nl](mailto:[REDACTED]@toptotaal.nl)>

CC: advies@bronbemaling.nu; info@barneveld.nl; info@oddevallei.nl

Onderwerp: Z2023-04-0097 bevestiging melding grondwateronttrekking Kieftveen 37s te Voorthuizen

Beste heer [REDACTED]

U heeft een melding bij ons gedaan, om werkzaamheden uit te voeren volgens onderstaande gegevens:

Melder	Van der Haar Bronbemaling B.V. namens Bouwbedrijf Wim Top B.V.		
Werkzaamheden	het onttrekken van grondwater t.b.v. aanleg kelder en fundatie		
Locatie	Kieftveen 37 te Voorthuizen		
X-, Y - coördinaat	173770, 466804		
Zaaknummer	Z2023-04-0097	OLO-nummer	7720199
Ontvangstdatum	07 april 2023		
Datum geplande werkzaamheden	11-04-2023 t/m 16-06-2023		
Diepte filters (m-mv)	6		
Debiet (m ³ /uur)	30	Waterbezwaar (m ³)	48240
Lozing op:	oppervlaktewaterlichaam		

Wij zijn akkoord met uw melding

We hebben uw melding getoetst. Uw werkzaamheden voldoen aan de artikelen onder [paragraaf 4.3.1 uit de algemene regels Keur Waterschap Vallei en Veluwe 2013](#) (hierna algemene regels van de Keur). Wij begrijpen dat u graag aan de slag wilt, **lees ook de informatie hieronder** voor u verder gaat.

Onttrekking

U gaat grondwater onttrekken. Het waterschap kan controleren of u de onttrekking uitvoert volgens de gegevens uit uw melding. Ook kijkt het waterschap tijdens de controle of u onttrekt volgens de eisen en voorwaarden uit [de genoemde regels](#).

Besluit lozen buiten inrichtingen

Het onttrokken grondwater moet voldoen aan de algemene regels opgenomen in het Besluit lozen buiten inrichtingen (Blbi). Die algemene regels vindt u onder [hoofdstuk 2, artikel 2.1](#) en [hoofdstuk 3, artikel 3.2](#).

Mogelijke verontreiniging van de bodem

Door uw onttrekking kunt u mogelijk invloed hebben op een bodemverontreiniging in de directe omgeving. Om verplaatsing van de verontreiniging te voorkomen neemt u contact op met de organisatie die verantwoordelijk is voor de Wet bodembescherming ([artikel 28, lid 3](#)).

Mogelijke verontreiniging van het grondwater

Door uw onttrekking kunt u mogelijk invloed hebben op een grondwaterverontreiniging in de directe omgeving. Als bij u het grondwater is verontreinigd neem dan contact op met het waterschap.

Debietmeting

Als u meer dan 35 m³/uur of 12.000 m³/jaar onttrekt, bent u verplicht het waterbezwaar per kwartaal te registreren. Deze geeft u door aan het waterschap, onder zaaknummer Z2023-04-0097. Dit doet u uiterlijk op 31 januari van elk jaar. De meting kunt u op twee manieren doen:

1. U installeert een geijkte debietmeter;
2. U registreert de hoeveelheid aan de hand van de maximale pompcapaciteit in combinatie met de duur van de onttrekking.

Belastingheffing voor lozingen

U gaat onttrokken grondwater lozen op een oppervlaktewaterlichaam. Hiervoor moet belasting betaald worden. De hoogte van de tarieven worden elk jaar opnieuw berekend. Het actuele tarief vindt u [hier](#). Als u meer dan 12.000 kuub loost, betaalt u voor al het grondwater dat u loost. Voor meer informatie hierover, zie de website van [gemeente- en waterschapsbelastingen](#).

Gaat u de werkzaamheden toch anders uitvoeren?

Als u besluit de werkzaamheden anders uit te voeren, neem dan contact op met ons via vth@vallei-veluwe.nl of 055 527 26 00.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11

Bijlage 1

Afmeldingsformulier voor onttrokken hoeveelheden grondwater

Op basis van de registratieplicht, artikel 6.11 van Waterbesluit en tevens aangifte voor zuiverings-/verontreinigingsheffing.

Het geheel ingevulde formulier moet binnen 1 maand na afloop van de onttrekking of jaarlijks uiterlijk 31 januari over voorgaand kalenderjaar per e-mail verzonden worden aan vth@vallei-veluwe.nl.

1.	Belastingplichtige:	Bouwbedrijf Wim Top B.V.
	Adres:	Kerkweg 7 A
	Postcode:	3774 BR
	Plaats:	Kootwijkerbroek
	Tel.nr.:	

2.	Zaaknummer:	Z2023-04-0097
	Locatie:	Kieftveen 37 Voorthuizen

3.	Meterstanden				
Meter	Serienummer	Datum		Debietmeterstand (m ³)	Onttrokken hoeveelheid (m ³)
1		Startdatum			
		Einddatum			
2		Startdatum			
		Einddatum			
3		Startdatum			
		Einddatum			
Totaal					

- Indien meer watermeters dan vermelden in een aparte bijlage

4.	Onttrekkings- en lozingssituatie per kwartaal			
Kwartaal	Onttrekking (m ³)	Infiltratie of bodemlozing (m ³)	Oppervlaktewater (m ³)	Riolering (m ³)
1 ^e				
2 ^e				
3 ^e				
4 ^e				
Totaal				

5.	Opmerkingen
----	-------------

Aldus naar waarheid ingevuld,

handtekening
belastingplichtige

naam

te

d.d.

Met vriendelijke groet,



Waterschap Vallei en Veluwe
Steenbokstraat 10 | Apeldoorn
Postbus 4142 | 7320 AC Apeldoorn
055-527 29 11



Waterschap Vallei en Veluwe zorgt voor veilige dijken, schoon en voldoende oppervlaktewater en gezuiverd rioolwater in het gebied tussen IJssel, Nederrijn, Utrechtse Heuvelrug en Randmeren. Samenwerken en vernieuwen zijn essentieel in ons werk.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 10:40
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Kelder / evt morgen 16 uur bij vredenoord / word nu morgen 11 uur

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Categorieën: intern; Categorie Paars

Oké bedankt,

Ik ben er met [REDACTED] om 11 uur voor foto's en een mooi verhaal wat in een apart Barnevelds krantje komt.

We willen graag het park positief voor ons allen in de markt zetten.

grt

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

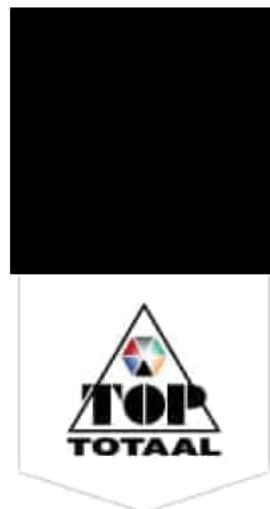
Directeur

06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 10:01
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: RE: Kelder / evt morgen 16 uur bij vredenoord / word nu morgen 11 uur

Hoi [REDACTED]

Ik zie dat ik morgen heb gezegd..maar ik kom vandaag rond 11.00 uur.

[REDACTED] zal er wel zijn denk ik.

Gr [REDACTED]

T 088 – 116 [REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [REDACTED] @toptotaal.nl>

Verzonden: woensdag 5 april 2023 09:50

Aan: [REDACTED] @oddevallei.nl>

CC: [REDACTED] @eve-bv.nl>

Onderwerp: RE: Kelder / evt morgen 16 uur bij vredenoord / word nu morgen 11 uur

Gm [REDACTED] bedankt,

Morgen ben ik er zelf niet

[REDACTED] laat graag zien waar de spanten netjes liggen

Ook zijn er weer 2 chalets van het park af

Steeds meer ruimte, wel minder staangeld ☺

Maar het is niet anders en hoop in de toekomst wat terug te kunnen halen.

Hoop dat vergunning snel wat afgegeven.

Fijne dag

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | TOP Totaal

Directeur

06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 08:34
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: RE: Kelder / evt morgen 16 uur bij vredenoord

Hoi [REDACTED],

Ik kom morgen even met mijn collega rond een uur of 11.00. Maak weer even een rondje . Laatste keer heb je me alles uitgelegd en op tekening verwijderde recreatieverblijven aangegeven. Waarschijnlijk is er dus buiten dat de nieuwe plaatsen verder netjes zijn gemaakt en extra bouwmaterialen geen wijzigingen ten opzichte van laatste bezoek.

Goed dat je reageert op de bouwmaterialen en dat kunnen we dan vastleggen.

Verder was er nog een vraag over de bron bemaling. Dit was aangegeven dat dit werd afgevoerd naar het agrarisch perceel. Daar was volgens mij ook door [REDACTED] een vraag gesteld vanwege dat er een melding zou zijn dat dit werd gedaan op terrein zelf.

m.vr.gr

[REDACTED]
T 088 – 116 [REDACTED]

Van: [redacted] @toptotaal.nl>
Verzonden: woensdag 5 april 2023 00:39
Aan: [redacted] @oddevallei.nl>
Onderwerp: FW: Kelder / evt morgen 16 uur bij vredenoord

Hoi [redacted],

Kreeg vandaag nog een mail van mevr [redacted]
Er stond dat wij weer veel bouwmaterialen hadden laten komen

Had het staal al een keer verzet maar die leverancier kon niet meer opslaan
Nu ligt het keurig voor de kelder als bescherming

Denk goed als je in de buurt ben
We kunnen het laten zien en dat er verder niets aan de hand is

Er hoeft er ook maar 1 te wezen die jullie steeds lastig valt
Maar ik kan daar echt niets meer aan doen.

Hoor wel wat past, wel fijn dat je mevr [redacted] geruststelt.

Gr [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **TOP Totaal**

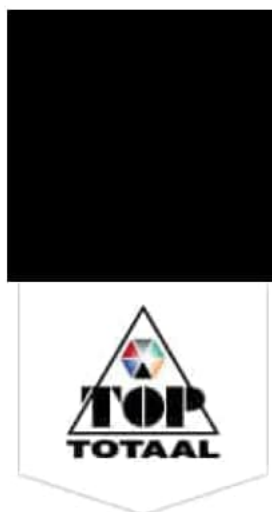
Directeur

06 - [redacted]
@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@toptotaal.nl](mailto:[REDACTED]@toptotaal.nl)>

Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 15:44

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)>

Onderwerp: RE: Kelder

Bedankt [REDACTED], hoop echt dan maandag van mr [REDACTED] te horen.
Zou ons allemaal rust geven, fijn weekend
Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur

06 - [REDACTED]
[REDACTED] <[\[REDACTED\]@toptotaal.nl](mailto:[REDACTED]@toptotaal.nl)>

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)>

Verzonden: vrijdag 31 maart 2023 12:39

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@toptotaal.nl](mailto:[REDACTED]@toptotaal.nl)>

Onderwerp: Kelder

Hoi [REDACTED]



Ik zag je app. Men is hier volop mee bezig en verwachting is dat hier heel snel duidelijkheid kan worden gegeven.

Wacht dit nog wel af zodat er niet opnieuw een kink in de kabel komt.

Mvrgr

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@eve-bv.nl>
Verzonden: dinsdag 4 april 2023 12:17
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]; 'Oosterwijk, Wim'; [REDACTED]@barneveld.nl'
Onderwerp: 4165 - Kieftveen 37

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Beste mevrouw [REDACTED]

Bedankt voor uw mail. Onderstaande mail zal ik doorsturen naar de heer [REDACTED] en hem nogmaals wijzen op de risico's.

Met vriendelijke groet,

ing. [REDACTED]
Procescoördinator

 EVE Architecten
Architectuur van Twentse bodem

Ernst Machstraat 2 Nijverdal | Postbus 115 7440 AC Nijverdal
T 0548 - 65 69 50 | I www.eve-bv.nl



Op deze e-mail is een disclaimer van toepassing

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: dinsdag 4 april 2023 12:12
Aan: [REDACTED]@eve-bv.nl>
CC: [REDACTED]@oddevallei.nl>; 'Oosterwijk, Wim' <W.Oosterwijk@barneveld.nl>; [REDACTED]@barneveld.nl' <[REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: Kieftveen 37

Geachte heer [REDACTED]

Gisteren vernamen wij dat er plannen zijn om bouwmaterialen voor het bijgebouw op de Kieftveen 37 te leveren. Wij willen uw client er hierbij op wijzen dat dit niet de bedoeling kan zijn. Er zijn al veel (bouw)materialen op het weiland naast het recreatieterrein opgeslagen, waartegen wij, gelet op het ingediende handhavingsverzoek, op moeten gaan handhaven. Het kan dan ook niet de bedoeling zijn dat er nog meer (bouw)materialen worden opgeslagen dan die er nu al zijn. Of dat er andere overtredingen plaatsvinden (zo ook het lozen van bemalingswater dat niet conform de hiervoor ingediende melding gebeurt (binnen de inrichting) maar op het weiland (en in de sloot) naast de inrichting).

Ik wil u verzoeken bovenstaande met uw client te bespreken en hem er op wijzen dat bovenstaande werkwijze de gisteren gemaakte afspraak over de kelder in gevaar kan brengen.

Bovenstaande heb ik zojuist met u besproken en u zou dit kenbaar maken aan uw client.

Met vriendelijke groet,

██████ | Tel: (088) 116 ██████ | Mail: ██████@oddevallei.nl

Team Juridisch Advies

██████████



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl

Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

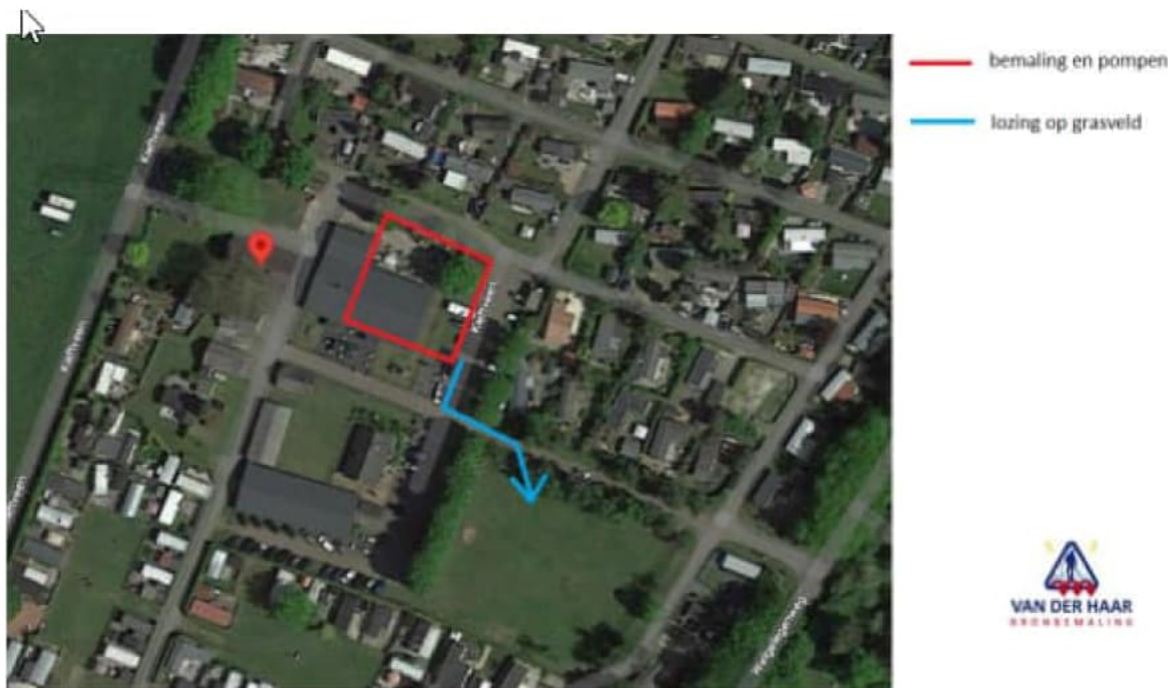
De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 4 april 2023 11:06
Aan: [redacted]
CC: [redacted]
Onderwerp: RE: het lozen van het bronneringswater uit de bouwput van kieftveen 37 Voorthuizen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hoi [redacted]

Deze lozing is niet conform de melding van 8 februari 2023 die op 15 februari 2022 is geaccepteerd (2023BL038). Volgens deze melding zou het water geloosd worden op een grasveld binnen de inrichting (wat nu geen grasveld meer is maar waar zonder vergunning recreatiewoningen zijn gebouwd). Zie hieronder



Willen jullie mij adviseren over of de huidige wijze van lozen geaccepteerd kan worden (nieuwe melding) of niet? Het is nu ook niet alleen maar lozen in de bodem of riolering, maar wellicht ook in een oppervlaktewater (de sloot).

Ik kan dit dan meenemen in een VLOD nav een hh-verzoek.

Groeten van [redacted]

Van: [redacted]@odra.nl>
Verzonden: dinsdag 4 april 2023 09:52
Aan: [redacted]@oddevallei.nl>; [redacted]@oddevallei.nl>; [redacted]
[redacted]@oddevallei.nl>
CC: [redacted]@odra.nl>
Onderwerp: het lozen van het bronneringswater uit de bouwput van kieftveen 37 Voorthuizen

Goede morgen [REDACTED] en [REDACTED],

Na telefonisch contact met [REDACTED] stuur ik hierbij even een kaartje en wat foto's van de controle van gisteren bij Kieftveen 37 Voorthuizen.

Tijdens het telefoongesprek was even de vraag of de plek en manier van lozen van het bronneringswater wel conform de aanvraag (BIBi) gebeurd.

Als bijlage nog een paar foto's die de situatie illustreren



Met vriendelijke groet,



Omgevingsdienst
Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 75
Postbus 3066
6802 DB Arnhem

[REDACTED]
[REDACTED]
[\(+31\)\(0\)6-\[REDACTED\]](tel:+31(0)6-[REDACTED])

e-mail

[REDACTED]@odra.nl

internet

www.odregioarnhem.nl

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 1 maart 2023 15:48
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Welgelegenweg-Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1 (Camping Vrede-Oord te Voorthuizen / Handhavingsverzoek/VVV)
Bijlagen: Attachments.html

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Geachte heer [REDACTED]

Naar aanleiding van uw e-mail van 13 februari 2023 en uw eerdere e-mail van 7 juli 2022 stuur ik u hierbij de door u gevraagde stukken met betrekking tot de Kieftveen 37/Welgelegenweg in Voorthuizen.

Voor het onderzoek zijn we teruggegaan tot moment van eigendomsoverdracht van de camping.

Omgevingsvergunning voor bijgebouw:

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend op 25 februari 2022 (kenmerk 2022W0486) voor het bouwen van een bijgebouw.

Omgevingsvergunningen voor het plaatsen van woningen/woonunits op de percelen:

Er zijn geen omgevingsvergunningen voor woningen/woonunits verleend en ook niet aangevraagd.

Inritvergunning:

Er is op 10 februari 2022 een omgevingsvergunning (kenmerk 2022W0008) verleend voor het veranderen van de uitweg en het plaatsen van een keerwand.

Kapvergunning:

Er is op 22 november 2022 een omgevingsvergunning (kenmerk 2022W2312) verleend voor het kappen van 1 kastanjeboom.

Sloophmelding:

Op 8 maart 2022 is er een sloophmelding (kenmerk 2022S0221) geaccepteerd. Bij de melding was ook een asbestinventarisatie gevoegd. Naar aanleiding hiervan heeft een asbestverwijdering plaatsvonden.

Overig:

Op 15 februari 2023 (kenmerk 2023BL028) is een melding Besluit lozen geaccepteerd.

Voor wat betreft eventueel verleende of aangevraagde omgevingsvergunningen in het kader van de **Flora en Fauna** regelgeving zijn wij niet het bevoegde gezag. Voor nadere informatie hierover kunt u zich tot de provincie richten.

Ik hoor graag van u of u, na ontvangst van de stukken, nog met ons in gesprek wilt gaan. U kunt mij dan bellen of hierover een e-mail sturen.

[REDACTED] to download attachments.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | Tel: (088) 116 [REDACTED] | Mail: [REDACTED]@oddevallei.nl



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon [088-116 99 00](tel:088-1169900) | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted] <VerenigingVredeOordVoorthuizen@hotmail.com>

Verzonden: maandag 13 februari 2023 17:26

Aan: [redacted]@oddevallei.nl; [redacted]@oddevallei.nl>

Onderwerp: Welgelegenweg-Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1 (Camping Vrede-Oord te Voorthuizen / Handhavingsverzoek/VVV)

Geachte Mevrouw [redacted] en Heer [redacted] beste [redacted] en [redacted],

Zoals u heb gelezen in de mail naar Mevr. [redacted] is er overleg geweest met de Wethouder, gezien de situatie op Camping Vrede Oord.

Vervolgens zijn de Burgemeester en Wethouders ook geïnformeerd, over de situatie op de Camping Vrede Oord te Voorthuizen.

In het antwoord van Mevr. [redacted] zijn we naar u doorverwezen, en hebben wij eerder met u contact gehad betreffende de vragen vanuit de Vereniging Vrede Oord Voorthuizen(VVV) aan Oddv.

Hierbij de volledige mail vanaf 7 juli 2022 die u eerder van ons heb ontvangen, nadat de Camping Vrede Oord verkocht is en we vragen aan de Gemeente Barneveld/OddV) hebben gesteld:

Graag zien we als Vereniging Vrede Oord Voorthuizen (VVV) een aantal punten/vragen beantwoord, zoals over de objecten (vakantie woningen) die nu blijkbaar illegaal (zonder toestemming/vergunning) geplaatst zijn.

En die nu zelfs ook al verhuurd worden.

Er zijn nu ontwikkelingen op de Camping Vrede Oord gaande en al uitgevoerd(zie bijgevoegde mail), terwijl er tot nu toe niet is aangetoond of aangegeven dat er vergunning of een toestemming is afgegeven voor deze werkzaamheden.

Vervolgens hebben wij een handhavingsverzoek bij de Gemeente Barneveld ingediend, en ***willen we volledig geïnformeerd worden over het gehele dossier van Camping Vrede Oord te Voorthuizen*** nadat de Camping verkocht is.

Veel werkzaamheden zijn vergunning en/of meldingsplichtig, en horen wij graag namens al de Chalet en Caravan eigenaren op Camping Vrede Oord (Vereniging VVV) of deze objecten dus op dit moment illegaal geplaatst zijn.

Graag ontvangen wij een ook antwoord op de gestelde vragen zoals in de bijgevoegde mail vanaf 7 juli 2022 zijn aangegeven.

We ontvangen deze gegevens en het volledige dossier graag voor 13 maart 2023.

Indien wij geen antwoord hebben ontvangen op de vragen betreffende het dossier en de volledige situatie met vergunningen voor deze datum van **13 maart 2023**, zullen we ons laten adviseren over vervolg stappen die we als Vereniging Vrede Oord te Voorthuizen(VVV) gaan ondernemen.

b.v.d.

Hoogachtend,

Vereniging Vrede Oord Voorthuizen (VVV).
Camping Vrede Oord.

06- [redacted]

Van: [redacted]@barneveld.nl
Verzonden: woensdag 8 februari 2023 13:36
Aan: [redacted] <VerenigingVredeOordVoorthuizen@hotmail.com>
CC: [redacted]@oddevallei.nl; [redacted]@oddevallei.nl
Onderwerp: RE: Welgelegenweg-Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1 (Camping Vrede-Oord te Voorthuizen / Handhavingsverzoek)

Beste meneer [redacted],

Dank voor uw mail. Ik had u vanmorgen al geprobeerd te bellen nav het terugbelverzoek. Ik kreeg geen gehoor.

Bij deze dus ook via de mail.

Wat betreft de vragen rondom de vergunningen en de bouwstop wil ik u graag doorverwijzen naar [redacted] en [redacted] van de Oddv (zie CC). U heeft al eerder contact met hen gehad.

Voor wat betreft de toekomstige ontwikkelingen kan ik u mededelen dat er inmiddels een principeverzoek is ingediend door de initiatiefnemer. Dit principeverzoek gaan we interdisciplinair bekijken. We gaan dan oa bezien of het geheel past binnen de parkgedachte en binnen het gemeentelijke beleid.

Ik wil benadrukken dat het reguliere traject van principeverzoek wordt doorlopen. Bij een eventueel positief principebesluit (met eventuele voorwaarden) door het college zal een bestemmingplanprocedure waarschijnlijk noodzakelijk zijn. Participatie en alle benodigde (milieu) onderzoeken komen daarin ook nadrukkelijk aan bod. Evenals alle wettelijke inspraakmogelijkheden.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

[redacted] | Gemeente Barneveld
Postbus 63, 3770 AB BARNEVELD | [Raadhuisplein 2](#), 3771 ER BARNEVELD

✉ [redacted]@barneveld.nl | [www.barneveld.nl](#)

 Denk aan het milieu - moet dit bericht wel geprint worden?

Van: [REDACTED] <VerenigingVredeOordVoorthuizen@hotmail.com>

Verzonden: woensdag 8 februari 2023 12:22

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@barneveld.nl](mailto:[REDACTED]@barneveld.nl)>

Onderwerp: FW: Welgelegenweg-Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1 (Camping Vrede-Oord te Voorthuizen / Handhavingsverzoek)

U ontvangt niet vaak e-mail van verenigingvredeoordvoorthuizen@hotmail.com. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte Mevrouw [REDACTED], beste [REDACTED],

Op 14 november 2022, hebben we elkaar gesproken gezien de situatie op Camping Vrede Oord te Voorthuizen.

We hebben in het gesprek verschillende onderwerpen met elkaar besproken.

Graag ontvangen we als VVV/Vereniging Vrede Oord Voorthuizen) een toelichting over de onderwerpen die we met elkaar besproken hebben, waaronder o.a.:

-Verleende vergunningen (aangezien er geen vergunningen zijn aangevraagd door de ondernemer [REDACTED] en is dit bevestigd door de gemeente Barneveld/zie mail).

-Wat zijn de ontwikkelingen betreffende het Bestemmingsplan? De wetgeving en voorwaarden betreffende de Flora en Fauna(aangrenzende Natuurgebieden).

-De mogelijke verdeling op Camping Vrede Oord gezien de bestaande caravan/chalets, en de geplande nieuwe vakantie woningen. Deze verder zou nader aangegeven/besproken worden zoals door de Wethouder Oosterwijk.

Zal dit 20-80% of 40-60% of 50-50 % worden? Zijn er afspraken gemaakt met de ondernemer over deze zone's op Camping Vrede Oord?

-Er zijn nu vakantie woningen gebouwd en is het terrein op de Camping Vrede Oord ingericht, zonder de daarvoor benodigde vergunningen en/of goedkeuring vanuit de Gemeente Barneveld.

Wat zijn de maatregelen vanuit de Gemeente Barneveld, en word er op dit moment gehandhaafd naast de "Bouwstop" die voor het gehele project van Dhr. [REDACTED] is aangegeven vanuit de Gemeente Barneveld.

Dit is door u en de Wethouder aangegeven en met ons VVV besproken en gemeld.

Worden de vakantie woningen verwijderd, aangezien er geen vergunning is afgegeven?

Op 1 februari heb ik u geprobeerd te bellen, en zou ik terug gebeld worden.

Misschien is er daarbij iets mis gegaan?

Zoals in het overleg is aangegeven ontvangen we graag informatie over de huidige situatie op Camping Vrede Oord.

Ook ontvangen we graag informatie over de vragen die gesteld zijn in de bijgevoegde mail(onderstaande tekst), betreffende de vergunningen en voorwaarden die noodzakelijk zijn gezien de ontwikkelingen op Camping Vrede Oord te Voorthuizen.

We hebben hier namelijk geen duidelijk antwoord op ontvangen, en is aangegeven dat er helemaal geen vergunning zijn aangevraagd(zie bijgevoegde mail).

Graag ontvangen we een bevestiging een een toelichting op gesteld vragen, en deze bijgevoegde mail.

Hoogachtend,

Vereniging Vrede Oord Voorthuizen (VVV).
Camping Vrede Oord.

06- [REDACTED]

Van: [REDACTED] <VerenigingVredeOordVoorthuizen@hotmail.com>

Verzonden: donderdag 20 oktober 2022 21:03

Aan: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)>

Onderwerp: Re: Welgelegenweg-Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1 (Camping Vrede-Oord te Voorthuizen / Handhavingsverzoek)

Geachte Mevrouw [REDACTED], beste [REDACTED]

Bedankt voor de bijgevoegde mail.

Vervolgens zullen we een brief opstellen namens onze Vereniging Vrede Oord Voorthuizen, en zal deze brief naar de Burgemeester en Wethouders van Barneveld verzonden worden.

Vervolgens gaan wij er ook vanuit dat Burgemeester en Wethouders geïnformeerd zijn, over de situatie op de Camping Vrede Oord en hetgeen in de bijgevoegde mail is aangegeven.

b.v.d.

Vereniging Vrede Oord Voorthuizen
[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[\[REDACTED\]@oddevallei.nl](mailto:[REDACTED]@oddevallei.nl)>

Verzonden: donderdag 20 oktober 2022 10:44

Aan: 'VerenigingVredeOordVoorthuizen@hotmail.com' <VerenigingVredeOordVoorthuizen@hotmail.com>

Onderwerp: RE: Welgelegenweg-Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1 (Camping Vrede-Oord te Voorthuizen / Handhavingsverzoek)

Geachte heer [REDACTED]

Ik heb uw verzoek in behandeling genomen en onderstaande mails doorgenomen. Ook ik verzoek u nu om een brief te sturen, maar omdat u nu expliciet verzoekt om handhaving, dient deze brief te voldoen aan de eisen die de wet stelt aan het indienen van een handhavingsverzoek. Uw handhavingsverzoek moet dan ook:

- gericht zijn aan het college van burgemeester en wethouders van Barneveld;
- voorzien zijn van een dagtekening;
- ondertekend zijn door u;
- voorzien zijn van een machtiging waaruit blijkt dat u namens de vereniging Vrede Oord Voorthuizen het handhavingsverzoek indient;
- aangeven op welke activiteiten uw handhavingsverzoek ziet (u kunt dan herhalen wat u in uw mail van 7 juli 2022 aan activiteiten hebt benoemd).

Wilt u in uw brief ook het zaaknummer 2022H0461 vermelden? Dan komt het handhavingsverzoek bij mij terecht.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

██████████ | Tel: (088) 116 ██████████ | Mail: ██████████@oddevallei.nl

Team Juridisch Advies
██████████



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon [088-116 99 00](tel:088-116-99-00) | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: Gemeente Barneveld <info@barneveld.nl>

Verzonden: vrijdag 14 oktober 2022 09:29

Aan: Inboeken AIM <inboeken-aim@oddevallei.nl>

Onderwerp: FW: Welgelegenweg-Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1 (Camping Vrede-Oord te Voorthuizen / Handhavingsverzoek)

Van: ██████████ <VerenigingVredeOordVoorthuizen@hotmail.com>

Verzonden: donderdag 13 oktober 2022 21:22

Aan: Gemeente Barneveld <info@barneveld.nl>; servicepuntbwl <servicepuntbwl@barneveld.nl>

Onderwerp: Welgelegenweg-Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1 (Camping Vrede-Oord te Voorthuizen / Handhavingsverzoek)

Sommige personen die dit bericht hebben ontvangen, ontvangen niet vaak e-mail van verenigingvredeoordvoorthuizen@hotmail.com. [Meer informatie over waarom dit belangrijk is](#)

Geachte Heer, Mevrouw,

In de afgelopen periode hebben we getracht om meer informatie te ontvangen gezien de werkzaamheden zoals in de bijgevoegde mail is aangegeven, en die al vanaf begin 2022 die uitgevoerd worden op Camping Vrede Oord te Voorthuizen.

Hierbij eisen wij dat er gehandhaafd gaat worden op de Camping Vrede Oord, en willen hierbij namens Vereniging Vrede Oord Voorthuizen(VVV) een handhavingsverzoek indienen gezien het gehele proces van vergunningen/goedkeuringen tot aan de goedkeuring om de werkzaamheden te mogen starten door de nieuwe eigenaar.

Daarbij eisen we dat er een volledig onderzoek in gesteld zal worden, vanaf de periode dat de Camping Vrede Oord is verkocht aan de nieuwe eigenaar en de belangen van de Gemeente Barneveld en ook vanuit de Politiek.

Vervolgens een verzoek om de desbetreffende Wethouder Dhr. W. Oosterwijk(SGP), over dit verzoek tot handhaven namens de Vereniging Vrede Oord Voorthuizen(VVV) te informeren.

We ontvangen graag per omgaande een bevestiging, en worden graag nader geïnformeerd.

Hoogachtend,

Vereniging Vrede Oord Voorthuizen(VVV).

Verzonden: donderdag 7 juli 2022 13:47

Aan: Gemeente Barneveld <info@barneveld.nl>

Onderwerp: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Geachte heer , mevrouw,

Vandaag heb ik een medewerker gesproken van de Gemeente Barneveld.

Vervolgens gaf hij aan, dat ik een mail kan sturen om nadere informatie te ontvangen.

Regelmatig kom ik in de omgeving van de aangegeven locaties(Kieftveen 37/Kieftveen 37-1/Welgelegenweg thv dit De afgelopen periode zie ik daar veranderingen in de omgeving, en op deze aangegeven percelen.

Wat voor werkzaamheden worden daar op deze locatie uitgevoerd, en op-en rondom dit perceel?

Zijn er in de afgelopen perioden vergunningen afgegeven?

Daarbij gaat het om o.a. de navolgende vergunningen/toestemmingen:

- omgevingsvergunning voor het plaatsen van woningen/woon units op de percelen.
 - zijn deze werkzaamheden(veranderingen op de aangegeven percelen) opgenomen in het Bestemmingsplan, gezie hierover beschikbaar zijn.
 - inrit vergunning,vanaf de Welgelegenweg.
 - het plaatsen van objecten (keerwanden) langs de rijweg-inrit naar het perceel.
 - rooivergunning-/kapvergunning voor bomen langs de rijweg(openbare weg/buitenruimte), en op de aangegeven p
 - sloop vergunning(-en) voor panden,schuren / loodsen en een vrijstaande woning op de aangegeven percelen.
 - benodigde vergunningen(milieu), gezien de onderzoeken naar asbest (daken schuren /loodsen en de constructie ei
 - grondonderzoeken gezien uitgevoerde graafwerkzaamheden, en technische rapporten van deze werkzaamheden e
 - de benodigde vergunningen gezien de wetgeving voor Flora-en Fauna op deze locatie, gezien het aangrenzende na
- Graag ontvang ik de gegevens en documenten, die door de Gemeente Barneveld zijn afgegeven en-of goedkeuring .
- Ook ontvang ik graag nadere informatie over Omgevingsvergunningen en overige vergunning aanvragen/toestemm
- Ik hoor het graag van u,

b.v.d.

Hoogachtend,

06-

Onderwerp: FW: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Beste heer

Onderstaande mailwisseling kreeg ik toegezonden met het verzoek u te informeren over het onderdeel "Bibob-toets".

Ik heb u afgelopen tijd op verschillende dagen en tijdstippen gebeld, maar u nam helaas niet op.

Daarom even een korte uitleg op de mail en als u meer wilt weten, belt u mij gerust.

Een bibob-toets wordt door de gemeente uitgevoerd om ondermijning te voorkomen. Anders gezegd: de gemeente wil niet dat illegale praktijken worden uitgevoerd of voortgezet door een verkregen vergunning of dat het vergunde object wordt betaald met crimineel geld. Bijvoorbeeld: een bouwvergunning en horecavergunningen voor een pand wat met drugsgeld wordt gebouwd en waar via de horeca geld wordt witgewassen.

Om dit te voorkomen moeten aanvragen voor oa horeca een bibob-formulier invullen en vele documenten overleggen. Zo kan de gemeente de geldstromen volgen en wordt de herkomst van het vermogen bekeken. Deze financiële gegevens (en ook de toets) zijn vertrouwelijk.

Vanwege de overname van het park is een wijziging voor de horeca-vergunningen aangevraagd. De bibob-toets maakt deel uit van de gevolgde procedure.

Ik hoop u zo voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]



[Redacted name] | Jurist | Sector Samenleving, team VVT

Postbus 63, 3770 AB BARNEVELD | [Raadhuisplein 2](#), 3771 ER BARNEVELD
☎ [0342 495 06 00](tel:03424950600) of 06 [Redacted] | ✉ [\[Redacted\]@barneveld.nl](mailto:[Redacted]@barneveld.nl) | 🌐 www.barneveld.nl

Geachte Heer [Redacted]

Ik heb gesproken met een medewerker van de Gemeente Barneveld (zie bijgevoegde mail), aangezien er ontwikkelingen zijn op de aangegeven adressen.

Vervolgens is door de Gemeente Barneveld aangegeven, dat hier geen vergunnen voor zijn verstrekt.

De bijgevoegde reactie heb ik namelijk van de Gemeente Barneveld ontvangen (zie bijgevoegde tekst). Er zijn geen vergunningen verstrekt, maar zijn er wel werkzaamheden uitgevoerd op de locaties (zie bijgevoegde mail).

Kan ik van u informatie ontvangen, betreffende een te starten Bibob onderzoek?

Ik ga er ook vanuit dat de aangegeven informatie (mail), vertrouwelijk zal worden behandeld. En deze informatie (uitgevoerde werkzaamheden/Bibob onderzoek etc.), niet met derden buiten de Gemeente Barneveld zal worden gedeeld.

Ik hoor het graag van u,

b.v.d.

Hoogachtend,

[Redacted signature]

[06-\[Redacted\]](tel:06-[Redacted])

Helaas kan ik geen e-mail adressen geven. Geadviseerd om een brief(je) te sturen.

Bedankt voor de bijgevoegde mail, en de gegevens.

Zijn er ook e-mail adressen bekend van:

-Gemeente Barneveld (tav de Omgevingsdienst; Bouw-en Woningtoezicht).

Graag ontvang ik de twee e-mail adressen van deze twee diensten, van de Gemeente Barneveld.

Ik hoor het graag van u,

b.v.d.

Hoogachtend,

[Redacted]

06-[Redacted]

Onderwerp: RE: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Beste heer [Redacted],

Ik het vergunningensysteem geraadpleegd en daarin kan ik geen vergunningen vinden voor de door u genoemde werkzaamheden.

Wat ik u ook nog kan adviseren is om een brief(je) te sturen naar de afdeling Bouw- en Woningtoezicht met de vraag of de uitgevoerde werkzaamheden conform de regelgeving is.

Een toezichthouder van de Omgevingsdienst zal dan ter plaatse de situatie bekijken.

Een brief(je) kan worden gestuurd naar:

Gemeente Barneveld (tav de Omgevingsdienst; Bouw-en Woningtoezicht)

Postbus 63

3770 AB Barneveld.

Bedankt voor de bijgevoegde mail.

Fijn dan u het e.e.a. heb onderzocht gezien de diverse vergunning aanvragen, zoals in de bijgevoegde mail is gevraagd aan u (Gemeente Barneveld).

Het is heel bijzonder te noemen, dat er bij u (Gemeente Barneveld) geen vergunningen bekend zijn en ook niet afgegeven zijn betreffende al de aangegeven werkzaamheden (zie onderstaande mail) die inmiddels uitgevoerd zijn. Er zijn dus namelijk al veel werkzaamheden zonder een verstrekte vergunning en/of goedkeuring van de Gemeente Barneveld uitgevoerd, op Camping Vrede Oord en op de aangegeven adressen.

Is daar geen toezicht bij betrokken, vanuit de Gemeente Barneveld gezien al deze uitgevoerde werkzaamheden?

Vervolgens zal ik contact opnemen met Dhr. [Redacted] en ook gezien het starten van een Bibob onderzoek bij de afdeling Bestuur en Dienstverlening.

Kan ik van u nog een bevestiging ontvangen, aangezien er geen verstrekte vergunningen bij de Gemeente Barneveld bekend zijn(zoals u aangaf in het telefoongesprek van vandaag) en waarom ik in de bijgevoegde mail heb gevraagd?
b.v.d.

Hoogachtend,

[Redacted]

06-[Redacted]

Onderwerp: RE: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Beste heer [Redacted],

Zoals zojuist telefonisch besproken heeft mijn collega de heer [Redacted] een vooronderzoek in behandeling voor een ruimtelijke transitie van dit park.

Voor een Bibob verzoek verzoek ik u contact op te nemen met onze afdeling Bestuur en Dienstverlening.

Servicepunt BWL.

Onderwerp: Re: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Helaas ging er net iets verkeerd met een dubbel gesprek.
Ik probeerde net terug te bellen, maar kan dit vanaf 9.00 uur hoor ik net.
Vervolgens zal ik even wachten tot dit mogelijk is,
b.v.d.

Hoogachtend,

[Redacted]

06-[Redacted]

Van: servicepuntbwl <servicepuntbwl@barneveld.nl>

Verzonden: woensdag 27 juli 2022 09:40

Onderwerp: RE: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Beste heer [Redacted],
Ik bel morgenvroeg even voor 10.00 uur.
Vandaag gaat niet lukken.
Met vriendelijke groet,

Servicepunt BWL.

Verzonden: dinsdag 26 juli 2022 15:29

Aan: servicepuntbwl <servicepuntbwl@barneveld.nl>

Onderwerp: Re: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Bedankt voor de bijgevoegde mail, en waarschijnlijk was ik telefonisch in gesprek.
Graag hoor ik wanneer we het e.e.a. kunnen bespreken(telefonisch), gezien de aangegeven punten in de mail.
b.v.d.

Hoogachtend,

[Redacted]

06-[Redacted]

Van: servicepuntbwl <servicepuntbwl@barneveld.nl>

Verzonden: dinsdag 26 juli 2022 13:43

Onderwerp: RE: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Beste heer [Redacted],
Ik kreeg uw mail met vragen doorgestuurd.
Ik p[Redacted]eer u te bellen op het onderstaande nummer maar krijg geen contact (oproep mislukt). Klopt het nummer wel of op welk nummer kan ik u wel bereiken?
Met vriendelijke groet,

Servicepunt BWL.

Verzonden: donderdag 7 juli 2022 13:47

Aan: Gemeente Barneveld <info@barneveld.nl>

Onderwerp: Welgelegenweg -Kieftveen 37 en Kieftveen 37-1

Geachte heer , mevrouw,

Vandaag heb ik een medewerker gesproken van de Gemeente Barneveld.

Vervolgens gaf hij aan, dat ik een mail kan sturen om nadere informatie te ontvangen.

Regelmatig kom ik in de omgeving van de aangegeven locaties(Kieftveen 37/Kieftveen 37-1/Welgelegenweg thv dit perceel).

De afgelopen periode zie ik daar veranderingen in de omgeving, en op deze aangegeven percelen.

Wat voor werkzaamheden worden daar op deze locatie uitgevoerd, en op-en rondom dit perceel?

Zijn er in de afgelopen perioden vergunningen afgegeven?

Daarbij gaat het om o.a. de navolgende vergunningen/toestemmingen:

- omgevingsvergunning voor het plaatsen van woningen/woon units op de percelen.

- zijn deze werkzaamheden(veranderingen op de aangegeven percelen) opgenomen in het Bestemmingsplan, gezien de wetgeving en het aangrenzende natuurgebied? Graag ontvang het goed gekeurde bestemmingsplan, of gegevens die hierover beschikbaar zijn.

- inrit vergunning, vanaf de Welgelegenweg.

- het plaatsen van objecten (keerwanden) langs de rijweg-inrit naar het perceel.

- rooivergunning-/kapvergunning voor bomen langs de rijweg(openbare weg/buitenruimte), en op de aangegeven percelen.

- sloop vergunning(-en) voor panden, schuren / loodsen en een vrijstaande woning op de aangegeven percelen.

- benodigde vergunningen(milieu), gezien de onderzoeken naar asbest (daken schuren /loodsen en de constructie etc).

- grondonderzoeken gezien uitgevoerde graafwerkzaamheden, en technische rapporten van deze werkzaamheden en grondonderzoeken. Goedgekeurde rapporten, en vergunningen.

- de benodigde vergunningen gezien de wetgeving voor Flora-en Fauna op deze locatie, gezien het aangrenzende natuurgebied.

Graag ontvang ik de gegevens en documenten, die door de Gemeente Barneveld zijn afgegeven en-of goedkeuring voor is gegeven (een vergunning/toestemming voor is afgegeven).

Ook ontvang ik graag nadere informatie over Omgevingsvergunningen en overige vergunning

aanvragen/toestemmingen, die voor de komende periode zijn aangevraagd-en/of in behandeling zijn genomen.

Ik hoor het graag van u,

b.v.d.

Hoogachtend,



06-

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@barneveld.nl>
Verzonden: donderdag 2 februari 2023 10:03
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: RE: kieftveen 37

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hoi [REDACTED]

Dat is bij Vredeoord toch? Hier is geen contact over geweest.

Voor biodiversiteit en de bodem/waterhuishouding is het beter om de ondergroei te behouden/stimuleren. Echter mogen ze struikgewas/onderbeplanting vergunningsvrij weghalen tenzij het onderdeel uitmaakt van een voorwaardelijke verplichting, een groenbestemming of een gebied met de waarde 'beplanting en verkaveling' in het bestemmingsplan.

De bomen mogen inderdaad niet zonder vergunning gekapt of drastisch gesnoeid worden.

Groetjes,
[REDACTED]

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 1 februari 2023 12:52
Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>
CC: [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: kieftveen 37

Hoi [REDACTED]

Ik reed vanmorgen langs kieftveen 37 en zag dat aan de achterzijde de onder beplanting van de rand beplanting is weggehaald.

Zijn hierover nog contacten met jou geweest hierover...denk ook aan de bomen die er wel moeten blijven staan.

Gr [REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

Deze e-mail en eventuele bijlage(n) zijn alleen bestemd voor de geadresseerde. Als u dit bericht onbedoeld heeft ontvangen verzoeken wij u het te vernietigen en de afzender hierover te informeren. Het is niet toegestaan om een bericht of bijlage die niet voor u bestemd is te vermenigvuldigen, openbaar te maken dan wel te verspreiden.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 11:59
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221209 103856.pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hoi [REDACTED]

Volgende week ga ik op bezoek Vredeoord. Dit gaat over enkele handhavingszaken en update van het terrein op dit moment. Plekken worden leeggehaald en er komen nieuwe objecten.
Heb jij met hen al goede contacten...heb je behoefte aan bepaalde info...neem dit anders mee voor gesprek voor volgende week.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]<[REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 10:36
Aan: [REDACTED]<[REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]<[REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Als je de bijlage door scrol zitten daar de andere tekeningen.

Heb nu een bijlage van de tijdelijke Coco witte tenten er bij gedaan.
Deze verschuiven we met het sanitair als we een chalet verkopen.
Hoop hierdoor meer nieuwe mensen naar Vredeoord (en de gemeente) te trekken.

Fijn dat we de 14^{de} elkaar kunnen spreken, als het jou ook lukt graag om 11 uur bij de receptie in Puur.
Zal zorgen dat ik met [REDACTED] de vrije kavels zal inkleuren zodat we deze aan jou kunnen overhandigen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

TOP Totaal

Directeur

06 -
@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: @oddevallei.nl>

Verzonden: woensdag 7 december 2022 13:07

Aan: @toptotaal.nl>

CC: @oddevallei.nl>

Onderwerp: RE: / Vredeoord kavels etc / afspraak op locatie

Goedemiddag

Dank je voor het toesturen tekening met maat erbij. Zou je deze ook nog hebben van de kavel 304 en 306 en de Sanitaire voorziening bij de Coco tenten.

Zou het lukken om volgende week woensdag 14 december een afspraak te maken om daar TP af te spreken?

Met vriendelijke groet

T 088 - 116



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted] <[\[redacted\]@toptotaal.nl](mailto:[redacted]@toptotaal.nl)>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [redacted] <[\[redacted\]@oddevallei.nl](mailto:[redacted]@oddevallei.nl)>
CC: [redacted] <[\[redacted\]@eve-bv.nl](mailto:[redacted]@eve-bv.nl)>
Onderwerp: [redacted] / Vredeoord kavels etc / afspraak [redacted] op locatie

Gm [redacted]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [redacted] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.
We overleggen.

Gr [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **TOP Totaal**

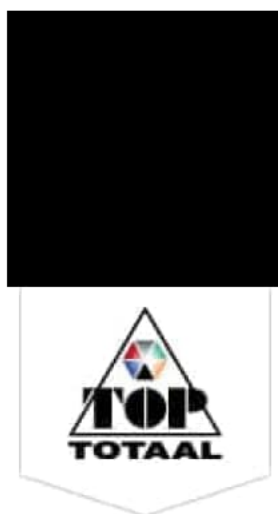
Directeur

06 - [redacted]
[redacted] <[\[redacted\]@toptotaal.nl](mailto:[redacted]@toptotaal.nl)>

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [redacted] <[\[redacted\]@oddevallei.nl](mailto:[redacted]@oddevallei.nl)>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14
Aan: [redacted] <[\[redacted\]@toptotaal.nl](mailto:[redacted]@toptotaal.nl)>
Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 11:56
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED] Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221209 103856.pdf

Hoi,

Tkn bezoek a.s woensdag. Ik ga samen met Bwt collega [REDACTED]

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 10:36
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Als je de bijlage door scrol zitten daar de andere tekeningen.

Heb nu een bijlage van de tijdelijke Coco witte tenten er bij gedaan.
Deze verschuiven we met het sanitair als we een chalet verkopen.
Hoop hierdoor meer nieuwe mensen naar Vredeoord (en de gemeente) te trekken.

Fijn dat we de 14^{de} elkaar kunnen spreken, als het jou ook lukt graag om 11 uur bij de receptie in Puur.
Zal zorgen dat ik met [REDACTED] de vrije kavels zal inkleuren zodat we deze aan jou kunnen overhandigen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

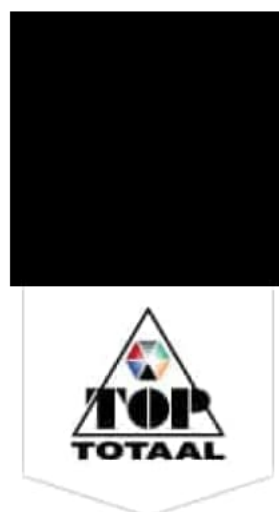
[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur
06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 7 december 2022 13:07
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
CC: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Goedemiddag [REDACTED]

Dank je voor het toesturen tekening met maat erbij. Zou je deze ook nog hebben van de kavel 304 en 306 en de Sanitaire voorziening bij de Coco tenten.

Zou het lukken om volgende week woensdag 14 december een afspraak te maken om daar TP af te spreken?

Met vriendelijke groet

[REDACTED]
T 088 - 116 [REDACTED]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig. De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [REDACTED] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.

We overleggen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur

06 - [REDACTED]

[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14

Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>

Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 11:23
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221209 103856.pdf

Hoi [REDACTED],

Volgende week ga ik langs bij Vredeoord samen met BWT collega.
Mede vastleggen van de huidige stand van zaken van het terrein...de nieuw geplaatste modellen en coco tenten!?

Weet nog niet zo goed wat ik van de tijdelijke coco tenten moet vinden...valt dit nog onder kampeermiddel...anders zitten we met afstandeisen van 5 meter onderling. De geplaatste sanitaire voorziening...waar laten we deze onder vallen.
Misschien goed om nog even kort gesprek te hebben met [REDACTED] over totaal plaatje....zodat we goed afstemmen met elkaar.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 10:36
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Als je de bijlage door scrol zitten daar de andere tekeningen.

Heb nu een bijlage van de tijdelijke Coco witte tenten er bij gedaan.
Deze verschuiven we met het sanitair als we een chalet verkopen.
Hoop hierdoor meer nieuwe mensen naar Vredeoord (en de gemeente) te trekken.

Fijn dat we de 14^{de} elkaar kunnen spreken, als het jou ook lukt graag om 11 uur bij de receptie in Puur.
Zal zorgen dat ik met [REDACTED] de vrije kavels zal inkleuren zodat we deze aan jou kunnen overhandigen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | TOP Totaal

Directeur

06 - [REDACTED]

[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Verzonden: woensdag 7 december 2022 13:07

Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>

CC: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Onderwerp: RE: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Goedemiddag [REDACTED]

Dank je voor het toesturen tekening met maat erbij. Zou je deze ook nog hebben van de kavel 304 en 306 en de Sanitaire voorziening bij de Coco tenten.

Zou het lukken om volgende week woensdag 14 december een afspraak te maken om daar TP af te spreken?

Met vriendelijke groet

[REDACTED]
T 088 - 116 [REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [redacted]@oddevallei.nl>
CC: [redacted]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [redacted] / Vredeoord kavels etc / afspraak [redacted] op locatie

Gm [redacted]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [redacted] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.
We overleggen.

Gr [redacted]

Met vriendelijke groet,

[redacted] | **TOP Totaal**

Directeur

06 - [redacted]
[redacted]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [redacted]@oddevallei.nl>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14
Aan: [redacted]@toptotaal.nl>
Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 11:19
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221209 103856.pdf

Hoi [REDACTED]

Volgende week woensdag afspraak op Vredeoord. Ga er samen heen met [REDACTED] Zal zorgen dat je dan een goed overzicht hebt van de nieuw geplaatste objecten en juiste inspectie rapporten.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 10:36
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Als je de bijlage door scrol zitten daar de andere tekeningen.

Heb nu een bijlage van de tijdelijke Coco witte tenten er bij gedaan.
Deze verschuiven we met het sanitair als we een chalet verkopen.
Hoop hierdoor meer nieuwe mensen naar Vredeoord (en de gemeente) te trekken.

Fijn dat we de 14^{de} elkaar kunnen spreken, als het jou ook lukt graag om 11 uur bij de receptie in Puur.
Zal zorgen dat ik met [REDACTED] de vrije kavels zal inkleuren zodat we deze aan jou kunnen overhandigen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur
06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01



IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [redacted]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 7 december 2022 13:07
Aan: [redacted]@toptotaal.nl>
CC: [redacted]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] / Vredeoord kavels etc / afspraak [redacted] op locatie

Goedemiddag [redacted]

Dank je voor het toesturen tekening met maat erbij. Zou je deze ook nog hebben van de kavel 304 en 306 en de Sanitaire voorziening bij de Coco tenten.

Zou het lukken om volgende week woensdag 14 december een afspraak te maken om daar TP af te spreken?

Met vriendelijke groet

[redacted]
T 088 - 116 [redacted]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [redacted]@oddevallei.nl>
CC: [redacted]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [redacted] / Vredeoord kavels etc / afspraak [redacted] op locatie

Gm [redacted]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [redacted] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.
We overleggen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur

06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr



De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 11:12
Aan: Brom, [REDACTED] van den
Onderwerp: FW: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221209 103856.pdf

Hoi,

11.00 uur bij Vredeoord. Spreek je volgende week nog wel 😊

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: vrijdag 9 december 2022 10:36
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: RE: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] & [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Als je de bijlage door scrol zitten daar de andere tekeningen.

Heb nu een bijlage van de tijdelijke Coco witte tenten er bij gedaan.
Deze verschuiven we met het sanitair als we een chalet verkopen.
Hoop hierdoor meer nieuwe mensen naar Vredeoord (en de gemeente) te trekken.

Fijn dat we de 14^{de} elkaar kunnen spreken, als het jou ook lukt graag om 11 uur bij de receptie in Puur.
Zal zorgen dat ik met [REDACTED] de vrije kavels zal inkleuren zodat we deze aan jou kunnen overhandigen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur
06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [redacted]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 7 december 2022 13:07
Aan: [redacted]@toptotaal.nl>
CC: [redacted]@oddevallei.nl>
Onderwerp: RE: [redacted] / Vredeoord kavels etc / afspraak [redacted] op locatie

Goedemiddag [redacted]

Dank je voor het toesturen tekening met maat erbij. Zou je deze ook nog hebben van de kavel 304 en 306 en de Sanitaire voorziening bij de Coco tenten.

Zou het lukken om volgende week woensdag 14 december een afspraak te maken om daar TP af te spreken?

Met vriendelijke groet

[redacted]
T 088 - 116 [redacted]



OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [redacted]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [redacted]@oddevallei.nl>
CC: [redacted]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [redacted] / Vredeoord kavels etc / afspraak [redacted] op locatie

Gm [redacted]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [redacted] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.

We overleggen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur

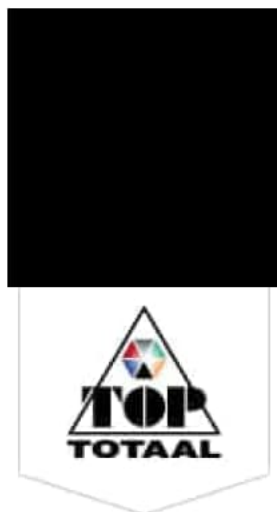
06 - [REDACTED]

[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14

Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>

Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 7 december 2022 13:07
Aan: [REDACTED] | TOP Totaal'
CC: Brom, [REDACTED] van den
Onderwerp: RE: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Goedemiddag [REDACTED]

Dank je voor het toesturen tekening met maat erbij. Zou je deze ook nog hebben van de kavel 304 en 306 en de Sanitaire voorziening bij de Coco tenten.

Zou het lukken om volgende week woensdag 14 december een afspraak te maken om daar TP af te spreken?

Met vriendelijke groet

[REDACTED]
T 088 - 116 [REDACTED]



Omgevingsdienst
De Vallei

OMGEVINGSDIENST DE VALLEI | Postbus 9024 | 6710 HM | Ede | info@oddevallei.nl
Telefoon 088-116 99 00 | www.oddevallei.nl | www.gelderseomgevingsdiensten.nl

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [REDACTED] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.
We overleggen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur

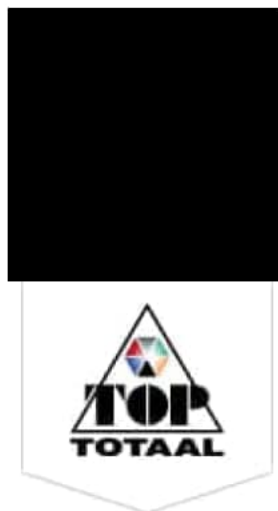
06 - [REDACTED]

[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>

Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14

Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>

Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 09:05
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221206 082307.pdf; info 20221206 082428.pdf; 20221203 131439.jpg

Hoi,

[REDACTED] even ter info. Ga bezoek plannen om

[REDACTED] heb jij tijd om mee te gaan op dit bezoek?

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [REDACTED] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.
We overleggen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

TOP Totaal

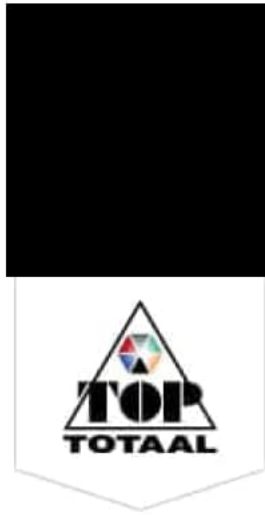
Directeur

06 -
@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796
BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U



De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: @oddevallei.nl>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14
Aan: @toptotaal.nl>
Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:40
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221206 082307.pdf; info 20221206 082428.pdf; 20221203 131439.jpg

Hoi,

Tkn Vredeoord...waar de vitalisering van het park plaatsvindt.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [REDACTED] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.
We overleggen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur
06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796



BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:38
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221206 082307.pdf; info 20221206 082428.pdf; 20221203 131439.jpg

Hoi [REDACTED]

Even tkn reactie [REDACTED] ivm vraag over laatst geplaatste recreatie objecten.
Denk goed om straks ook even van Wim te horen hoe bezoek is geweest zodat ik kan meenemen met bezoek.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [REDACTED] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.
We overleggen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

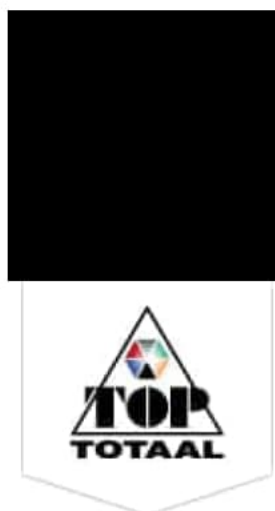
[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur
06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796



BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze sanitaire voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:38
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie
Bijlagen: info 20221206 082307.pdf; info 20221206 082428.pdf; 20221203 131439.jpg

Hoi [REDACTED]

Even tkn reactie [REDACTED] ivm vraag over laatst geplaatste recreatie objecten.
Denk goed om straks ook even van Wim te horen hoe bezoek is geweest zodat ik kan meenemen met bezoek.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Verzonden: dinsdag 6 december 2022 08:32
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
CC: [REDACTED]@eve-bv.nl>
Onderwerp: [REDACTED] / Vredeoord kavels etc / afspraak [REDACTED] op locatie

Gm [REDACTED]

Hierbij de tekeningen, verder zijn we met een totaal nieuw groenplan bezig.
De kavelschets nieuw komt hier dan ook uit.

Betreft de oude tekening laat ik graag even zien.
Die loop ik graag met een stift langs hoe en wat.
Denk goed ook [REDACTED] er even bij.
Past het ergens om dat samen te doen, vind wel fijn om even bij elkaar te zitten.
Kun je 2 datums met tijden geven?

Die Coco tenten zijn tijdelijk, als er een chalet word verkocht gaan we ze weer verplaatsen.
We overleggen.

Gr [REDACTED]

Met vriendelijke groet,

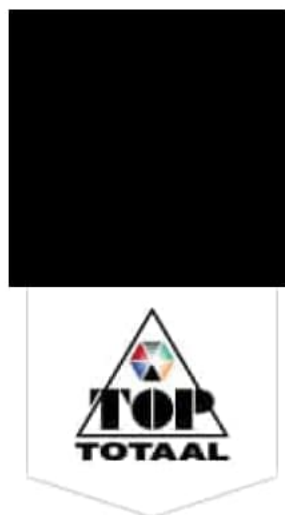
[REDACTED] | **TOP Totaal**

Directeur
06 - [REDACTED]
[REDACTED]@toptotaal.nl

Grote Muntweg 5
3774 BS Kootwijkerbroek

0342 - 44 30 16
info@toptotaal.nl
www.toptotaal.nl

KVK 08140796



BTW NL815355853.B01
IBAN NL42 RABO 0385 5561 60
BIC RABONL2U

De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde, evenals openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden, is zonder toestemming van een gemachtigde vertegenwoordiger van één van bovengenoemde bedrijven niet toegestaan.

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14
Aan: [REDACTED]@toptotaal.nl>
Onderwerp: Vredeoord

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze sanitaire voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

De inhoud van dit e-mailbericht is bestemd voor de geadresseerde. Openbaarmaking, verspreiding of verstrekking aan derden is niet in alle gevallen toegestaan en geschiedt onder verantwoordelijkheid van degene die daartoe overgaat. Indien dit e-mailbericht niet voor u is bestemd verzoeken wij u het bericht aan de afzender te retourneren en het origineel alsmede eventuele kopieën te vernietigen.

De Omgevingsdienst de Vallei staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Uitsluitend de door de bevoegde persoon of het bevoegde bestuursorgaan getekende documenten zijn bindend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 2 december 2022 12:14
Aan: [REDACTED] | TOP Totaal'
Onderwerp: Vredeoord

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Goedemiddag [REDACTED]

Gisterenmiddag was ik even op het terrein tav update van het terrein op dit moment.

Vraag hierover:

Heb jij voor mij een situatietekening/plattegrond met nummering op dit moment. Gedeelte vernieuwd en plaatsen leeggeruimd.

Verder zag ik op kavels 304, 306 en 401 nieuw geplaatste chalets. Heb je hier mogelijk ook een tekening van met maten erbij.

Tevens de geplaatste mobiele tenten met daarbij een sanitaire voorziening. Graag ook tekening van deze was voorziening.

Goed weekend alvast

m.vr.gr

[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: dinsdag 13 september 2022 11:43
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Vredeoord welgelegen weg

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Op 13 september 2022, samen met BWT ambtenaar [REDACTED] geweest op camping Vredeoord. Op bestaand gedeelte is deze nieuwe stacaravan geplaatst van 51.24 m2 met schuurtjes vn 6,51 m2. Deze staat geplaatst op 6.80 m van de rand van de weg (welgelegenweg). De oude bestaande randbeplanting is hier weggehaald en nieuwe haagbeuk is geplaatst. Hierover is eerder al [REDACTED] in kennis gesteld en [REDACTED] op aangesproken om met haar de randbeplanting te bespreken. Mede gezien de renovatie en uitbreidingsplannen die [REDACTED] heeft.

De nieuwe eigenaar(mij bekende heer [REDACTED] gaf aan het chalet te hebben gekocht op huurgrond. Hij gaat deze niet verhuren en gebruiken voor henzelf.





[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 4 maart 2022 08:53
Aan: [REDACTED]
CC: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Vredeoord , Kieftveen 37 te Voorthuizen

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Hoi [REDACTED]

Ik zag in [REDACTED] dat jij bij deze camping een controle doet. Daarom stuur ik onderstaand bericht naar jou. Als er interessante zaken zijn om te delen, kan dat rechtstreeks met [REDACTED].

Werk ze!

[REDACTED]
telefoon: 088 - 116 [REDACTED]
Toezichthouder Milieu / Coordinator Milieutoezicht Industrie
Omgevingsdienst De Vallei

Van: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Verzonden: woensdag 2 maart 2022 11:31
Aan: [REDACTED]@oddevallei.nl>
Onderwerp: FW: Vredeoord , Kieftveen 37 te Voorthuizen

Hoi [REDACTED]

Ik stuur dit ook even door naar jullie ivm overname van het terrein Kieftveen 37 Vredeoord. Ze zijn hier nu bezig met een stuk herinrichting van het terrein. Ook wordt de infrastructuur verder vernieuwd.
[REDACTED], 06 [REDACTED] heb ik de voicemail ingesproken om zicht te krijgen op de plannen die er zijn voor de herinrichting. Ik heb echter nog geen contact gekregen met hem dus nog geen zicht op de plannen.

Gr [REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 2 maart 2022 11:25
Aan: [REDACTED]@barneveld.nl>
Onderwerp: FW: Vredeoord , Kieftveen 37 te Voorthuizen

Hoi [REDACTED]

Ik begreep dat er met jou contact is geweest over de locatie kieftveen 37 te voorthuizen. Terrein is overgenomen door Top Totaal en zijn begonnen met een stukje herinrichting van het terrein.
Op voormalig sportveld worden 8 stacaravans geplaatst. Vooraan de weg is een stuk randbeplanting weggehaald.
Ik heb voicemail van [REDACTED] ingesproken maar hij heeft mij nog niet terug gebeld.

In hoeverre ben jij op hoogte van deze activiteiten? Begreep van [REDACTED] dat er ook wel contact is met het ontwikkelings team vitale vakantieparken.

Gr [REDACTED]

Van: [redacted] <[\[redacted\]@icloud.com](mailto:[redacted]@icloud.com)>

Verzonden: woensdag 2 maart 2022 10:44

Aan: [redacted] <[\[redacted\]@oddevallei.nl](mailto:[redacted]@oddevallei.nl)>

Onderwerp: Vredeoord











[REDACTED]