

Ingediende aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8145329
Aanvraagnaam	Oenerweg 2-4 Epe
Uw referentiecode	11168

Ingediend op	02-11-2023
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	aanbrengen dakopbouw t.b.v koeling
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Persoonsgegevens openbaar maken	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Epe
Bezoekadres:	Marktplaen 1 8161 EE Epe
Postadres:	Postbus 600 8160 AP Epe
Telefoonnummer:	14 0578
Faxnummer:	0578678788
E-mailadres:	gemeente@epe.nl
Website:	www.epe.nl
Contactpersoon:	eenheid DIV

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

- Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	08038155
Vestigingsnummer	000007544839
(Statutaire) naam	Exportslachterij J. Gosschalk en Zn. B.V.
Handelsnaam	Exportslachterij J. Gosschalk en Zn. B.V.

2 Contactpersoon

Geslacht	
Voorletters	
Voorvoegsels	-
Achternaam	
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	8161PM
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oenerweg
Woonplaats	Epe

4 Correspondentieadres

Adres	Oenerweg 2 8161PM Epe
-------	--------------------------

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0578 677000
Faxnummer	-
E-mailadres	wabo@vanwestreenen.nl

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	09080358
Vestigingsnummer	000011959908
(Statutaire) naam	Van Westreenen B.V.
Handelsnaam	VanWestreenen b.v.

2 Contactpersoon

Geslacht	
Voorletters	
Voorvoegsels	
Achternaam	
Functie	adviseur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	6741LX
Huisnummer	11
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Scherpenzeelseweg
Woonplaats	Lunteren

4 Correspondentieadres

Adres	Scherpenzeelseweg 11 6741LX Lunteren
-------	---

5 Contactgegevens

Telefoonnummer	0342-474255
Faxnummer	-
E-mailadres	wabo@vanwestreenen.nl

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	8161PM
Huisnummer	2
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Oenerweg
Plaatsnaam	Epe
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Oenerweg 2-4-10 (8161 PM) te Epe Bedrijfsonderdelen Exportslachterij J. Gosschalk & Zn. b.v. & Nauwxs b.v.

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☒ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☐ Anders
-----------------------------------	---



Milieuneutraal veranderen (voormalige 8.19 Melding Wm)

Inrichting of mijnbouwwerk oprichten of veranderen (Milieu)

1 Milieuneutrale wijziging van de (werking van de) inrichting (Wabo art 2.1 lid 1 onder e en art 3.10 lid 3)

Beschrijf de voorgenomen verandering van de inrichting.

Wijzigen bestaand bedrijfsgebouw (realiseren dakopbouwen t.b.v. koeltunnel)

Op grond van welke vergunning(en) is de inrichting opgericht dan wel in werking?

Revisievergunning 29 november 2010
Veranderingsvergunning 12 april 2012
Meldingen milieu neutraal 1 oktober 2013 en 3 januari 2014 en 10 september 2015 & 2023
Veranderingsvergunning 16 maart 2018

Beschrijf van welke onderdelen van de vergunning(en) en de daaraan verbonden beperkingen en voorschriften wordt afgeweken en de mate waarin ervan wordt afgeweken.

Geen
Zie bijlagen.

Wanneer voert u de voorgenomen verandering uit?

01-08-2023

Beschrijf waarom de verandering van de inrichting of de werking daarvan niet leidt tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

Afname energieverbruik / toepassen BBT
Geluidsbelasting is ongewijzigd

Beschrijf waarom het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer niet verplicht is.

niet van toepassing / bestaande bedrijfsvoering

Beschrijf waarom de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Bestaande bedrijfsvoering / geen wijzigingen



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

op het bestaande dak een aantal dakopbouwen t.b.v. bestaande koeltunnel

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

217

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

348

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

217

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

industrie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

industrie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	217	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwich beplating	antraciet
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
melding_aimsessie_akalaizx6k_pdf	melding_aimsessie_akalaizx6k-.pdf	Anders	02-11-2023	In behandeling
end_schrijven_bouwanvraag_Oenerweg2_pdf	231101_JS_begeleidend_schrijven_bouwaanvraag_Oenerweg2.pdf	Anders	02-11-2023	In behandeling
1_AERIUS_-_berekening_Realisatiefase_pdf	Bijlage 1 AERIUS - berekening Realisatiefase-.pdf	Anders	02-11-2023	In behandeling
ge_1A_AERIUS_-_Berekening_Randeffect_pdf	Bijlage 1A AERIUS - Berekening Randeffect.pdf	Anders	02-11-2023	In behandeling
ling_Stikstofeffecten_Oenerweg_2_Epe_pdf	Rapportage Beoordeling Stikstofeffecten Oenerweg 2 Epe.pdf	Anders	02-11-2023	In behandeling
202310AANZ-LE-Best-Gosschalk_pdf	202310AANZ-LE--Best-Gosschalk.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	02-11-2023	In behandeling
202310-AANZ-LE--Nieuw-Gosschalk_pdf	202310-AANZ-LE--Nieuw-Gosschalk.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	02-11-2023	In behandeling
202310BO-LE-Gosschalk_pdf	202310BO-LE-Gosschalk.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Plattegrond Milieu	02-11-2023	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 20000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 20000