

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@doorarchitecten.nl>
Verzonden: maandag 4 maart 2024 13:13
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Advies brandveiligheid en advies welstandscommissie
Bijlagen: 240301_Memo advies welstandscommissie Alkmaar.docx

Nu de ondertekende pdf.
Mijn excuus voor de verwarring.

Van: [REDACTED]@doorarchitecten.nl>
Verzonden: maandag 4 maart 2024 12:23
Aan: [REDACTED]@alkmaar.nl>
CC: [REDACTED]@Hillen-Roosen.nl>; [REDACTED]@hillen-roosen.nl>;
[REDACTED]@woonwaard.nl>; [REDACTED]@hillen-roosen.nl>
Onderwerp: Re: Advies brandveiligheid en advies welstandscommissie
Mijn excuses.
Ik had u klaarblijkelijk een tussenversie gestuurd. Dit is degene die ook op het digitale loket staat.

Met vriendelijke groet,
[REDACTED]
DOOR architecten
[REDACTED]
[REDACTED]@doorarchitecten.nl

DOOR

ARCHITECTEN
Tuin van BRET
Kastrupstraat 11 c
1043 CR AMSTERDAM

www.doorarchitecten.nl
info@doorarchitecten.nl



Nu partner van het
Circular Design Collective
Een initiatief van Superuse & New Horizon

*De Tuin van BRET is goed te vinden door de navigatie op Kastrupstraat 11 in te stellen.
Sla vervolgens af bij het straatnaambord 'Kastrupstraat 11A-11G'.
Het PIT lab van DOOR architecten is te herkennen aan haar 3 verdiepingen + zonnedak. Welkom!*

Van: [REDACTED]@doorarchitecten.nl>
Verzonden: maandag 4 maart 2024 11:42
Aan: [REDACTED]@alkmaar.nl>
CC: [REDACTED]@Hillen-Roosen.nl>; [REDACTED]@woonwaard.nl>;
[REDACTED]@woonwaard.nl>; [REDACTED]@hillen-roosen.nl>
Onderwerp: Re: Advies brandveiligheid en advies welstandscommissie
Beste [REDACTED],

Bijgaand de reacties en de aangepaste tekeningen. Tevens het document van onze ervaring met de welstand.
Een en ander staat op het digitale loket

Met vriendelijke groet,

DOOR architecten

@doorarchitecten.nl

DOOR

ARCHITECTEN

Tuin van BRET
Kastrupstraat 11 c
1043 CR AMSTERDAM



Nu partner van het
Circular Design Collective
Een initiatief van Superuse & New Horizon

www.doorarchitecten.nl

info@doorarchitecten.nl

De Tuin van BRET is goed te vinden door de navigatie op Kastrupstraat 11 in te stellen.

Sla vervolgens af bij het straatnaambord 'Kastrupstraat 11A-11G'.

Het PIT lab van DOOR architecten is te herkennen aan haar 3 verdiepingen + zonnedak. Welkom!

Van: [redacted]@alkmaar.nl>

Verzonden: dinsdag 6 februari 2024 14:39

Aan: [redacted]@doorarchitecten.nl>

Onderwerp: Advies brandveiligheid en advies welstandscommissie

Goedemiddag [redacted],

Het plan is afgelopen donderdag besproken in de vergadering van de welstandscommissie. In de bijlage het advies.

Graag je reactie hierop.

zie bijgevoegde brief:

Mijn collega van de vakgroep brandveiligheid heeft het plan op dit aspect getoetst en heeft de volgende opmerkingen:

- Architecten plattegronden komen niet overeen met het rapport bouwbesluit gegevens hoofdstuk brandveiligheid (blz. 40 t/m 47, blz. plattegronden op blz. 204 t/m 208)

zie bijlage nieuwe tekeningen: 20240216_Bredero-vonondelstraat_OV.

- Steenstrips toegepast, onduidelijk hoe de constructie opbouw daarvan is, welke lijm is toegepast en wat doet deze bij brand. Wat is de Blueclad achterplaat en hoeveel minuten brandwerendheid heeft deze plaat.

zie bijlage: EAD 350142-00-1106 en 19869E Short form (Webo) (n) - FINAL

- Op tekening S355 is het niet aangegeven hoe de staalconstructies aan de sterkte bij brand voldoen. Zie 3.3 brandwerendheid constructieve uitgangspunten
- Let op brandoverslag situatie vanuit de woningen naar de EBV, m.b.t. de ventilatieroosters die zijn toegepast in de pui naar de EBV.

zie tekeningen: 20240216_Bredero-vonondelstraat_OV

- Vrijloopdeurdrangers niet op architecten tekening aangegeven in EBV. Dient cf. rapport te worden uitgevoerd. Echter staat dit in het rapport niet onder brandveiligheidsinstallaties beschreven.

zie tekeningen: 20240216_Bredero-vonondelstraat_OV

Kan jij hier ook op reageren of actie op ondernemen.

Met vriendelijke groet,

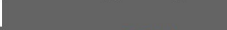
[redacted]

team Bouwen



Unit Leefgebied

mijn werkdagen zijn van maandag t/m donderdag

  (bereikbaar uitsluitend tussen 7.30 en 17:00 uur tijdens de hierboven opgegeven werkdagen)

@  [@Alkmaar.nl](mailto:alkmaar@alkmaar.nl)

 Postbus 53

1800 BC Alkmaar

 www.alkmaar.nl