

NR	Tekening naam	Datum	Status		Wijzigingsdatum
01 - Situatie					
SI-01	situatietekening	15-12-2023	definitief		
02 - Plattegronden					
PL-00	Begane grond	15-12-2023	definitief		
PL-01	Eerste verdieping	15-12-2023	definitief		
PL-02	Tweede verdieping	15-12-2023	definitief		
PL-03	Derde verdieping	15-12-2023	definitief		
PL-04	Vierde verdieping	15-12-2023	definitief		
02- Woontypes					
WT-01-m2	1K appartemeten	15-12-2023	definitief		
WT-02-m2	3K appartementen standaard	15-12-2023	definitief		
WT-03-m2	3K appartement hoek	15-12-2023	definitief		
03 - Gevels					
GE-01	Oostgevel en Zuidgevel	15-12-2023	definitief		
GE-02	Noordgevel en Westgevel	15-12-2023	definitief		
04 - Doorsneden					
DS-01	Doorsneden A-A & B-B	15-12-2023	definitief		
05 - Fragmenten					
FR-01	Buitengevel - oostgevel	15-12-2023	definitief		
FR-02	Galerij	15-12-2023	definitief		
FR-03	Brievenbussen en Luifel	15-12-2023	definitief		
FR-04	Noodtrap	15-12-2023	definitief		
06 - Details					
D.00	00 - Detail Boek	15-12-2023	definitief		
D.01	00 - detail overzicht	15-12-2023	definitief		
D.02	00 - detail overzicht	15-12-2023	definitief		
D.17-01	17 - Fundering	15-12-2023	definitief		
D.17-02	17 - Fundering	15-12-2023	definitief		
D.21-01	21 - Buitengevel	15-12-2023	definitief		
D.21-02	21 - Buitengevel	15-12-2023	definitief		
D.27-01	27 - Daken	15-12-2023	definitief		
D.27-02	27 - Daken	15-12-2023	definitief		
D.27-03	27 - Luifel	15-12-2023	definitief		
D.31-01	31 - Buitenkozijnen	15-12-2023	definitief		
D.31-02	31 - Buitenkozijnen	15-12-2023	definitief		
D.31-03	31 - Buitenkozijnen	15-12-2023	definitief		
D.31-04	31 - Buitenkozijnen	15-12-2023	definitief		
D.31-05	31 - Buitenkozijnen	15-12-2023	definitief		
D.34-01	34 - Balustrade balkon studio hor.	15-12-2023	definitief		
D.34-02	34 - Balustrade balkon studio	15-12-2023	definitief		
D.34-03	34 - Balustrade galerij	15-12-2023	definitief		
D.34-04	34 - Balustrade balkon	15-12-2023	definitief		
07 - Bouwbesluit					
AA-BVO	Bruto vloeroppervlakte	15-12-2023	definitief		
AA-GO	Gebruiksoppervlakte	15-12-2023	definitief		
AA-TS	Toegankelijkheidssector	15-12-2023	definitief		
AA-VG	Verblijfsgebied	15-12-2023	definitief		
08 - Staten					
08-01	materiaalstaat Bredero-Vondelstraat	15-12-2023	definitief		
09 - Impressies					
IM-01	Renders	15-12-2023	definitief		

Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Documentenlijst

Tekening
DO-01

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

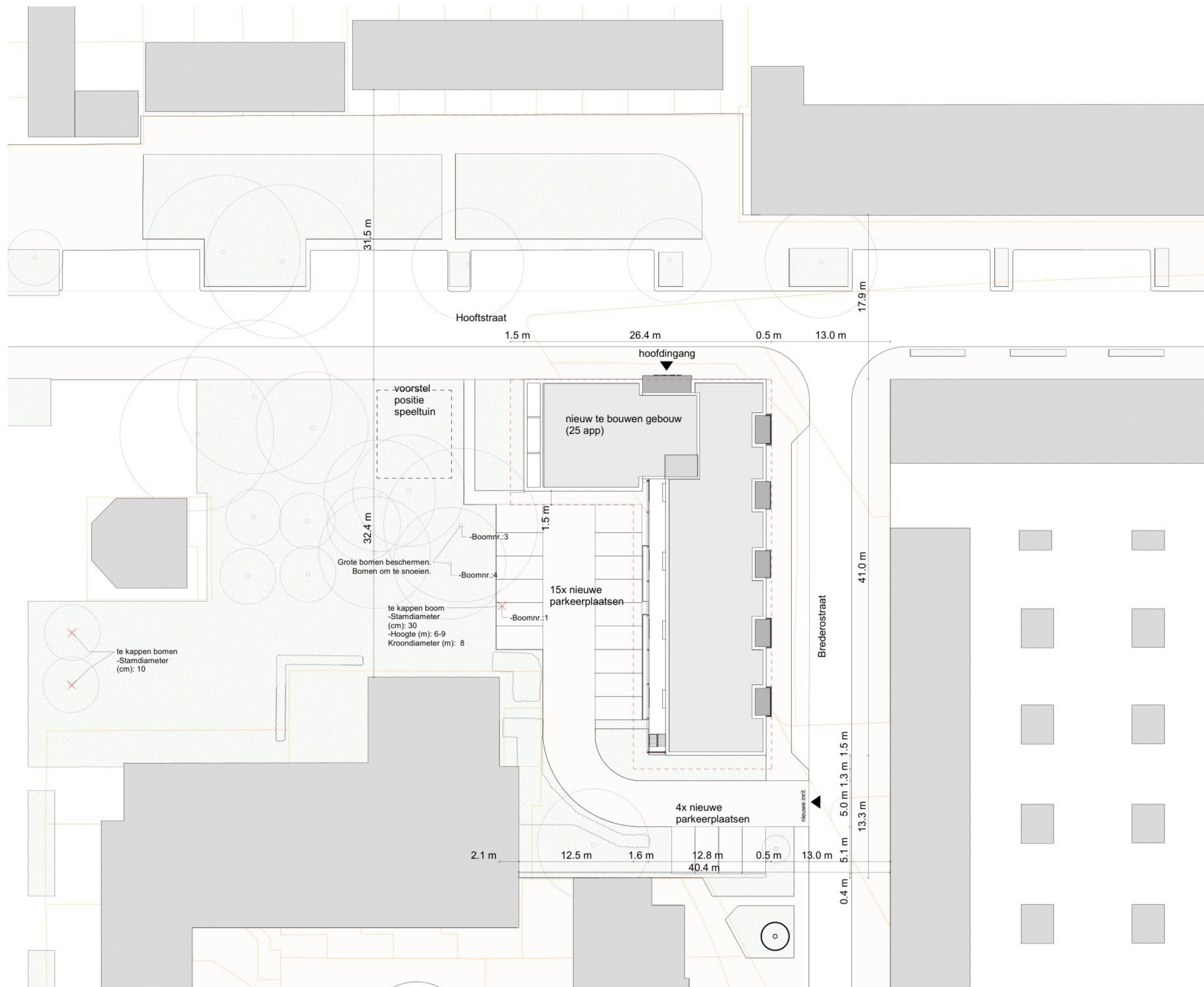
Status
Concept

Schaal

Formaat
A3

Datum
15-12-2023






Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
situatietekening

Tekening
SI-01
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

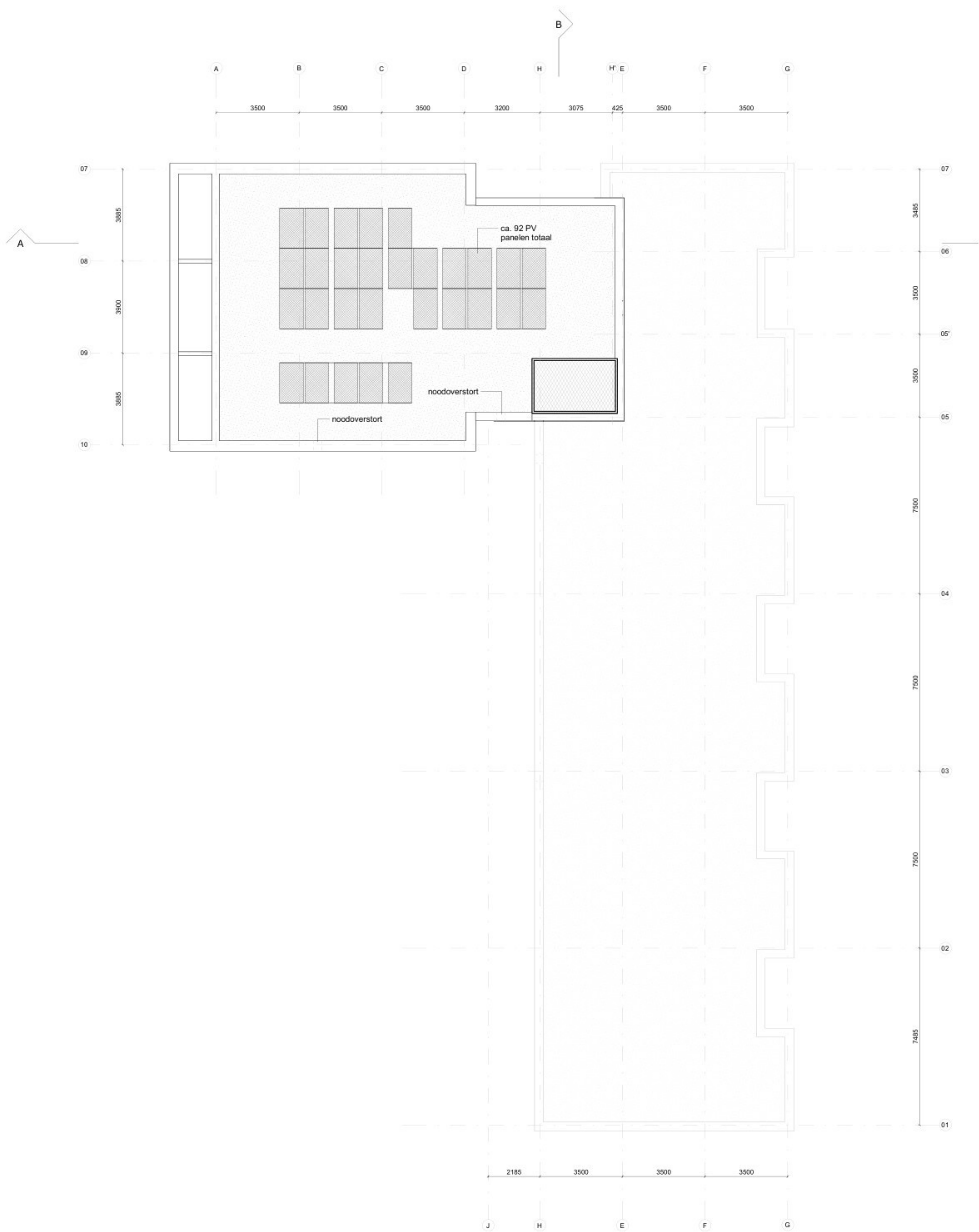
Status
definitief

Schaal
1:200

Formaat
A1

Datum
15-12-2023





RENNVOOI



algemene opmerkingen ten behoeve van WABO:

- drinkwater volgens de model aansluitvoorzieningen NEN 1006 en de voorschriften van het water-leverende nutsbedrijf
- minimale vrije doorgang: 850mm x 2300 mm
- ventilatie en verwarming volgens NEN 1087, NEN 2757 en NEN 3028
- algemene sterkte van de bouwconstructie volgens afdeling 2.1 van het Bouwbesluit. Constructieve dimensionering conform opgave Pieters Bouwtechniek.
- posties hemelwaterafvoer conform opgave adviseur installaties.
- brisvobus volgens NEN 1770.
- wateropname materiaal vloer/wand/ plafond in de sanitaire ruimten volgens afdeling 3.5 van het Bouwbesluit en NEN 2778.
- afscheiding van vloer en trap volgens afdeling 2.2 van het Bouwbesluit en NEN 3560.
- rietskaf volgens de model aansluitvoorzieningen NEN 2768 en de voorschriften van de betreffende nutsbedrijven.
- rietsing volgens NEN 3212 en de voorschriften van de gemeente.
- energiezuinigheid volgens afdeling 5.1 van het Bouwbesluit en NEN 7120.

brand- en rookklassen:

- trappenhuizen en gemeenschappelijke verkeersruimten binnenzijde: Klasse B, rookklasse S2
- overige binnenzijden: Klasse D, rookklasse S2
- alle gevels brandklasse B tenzij anders aangegeven
- bovenzijde vloer: trap, trappenhuizen, gemeenschappelijke verkeersruimten, O8
- bovenzijde vloer overig: D8
- dak: bovenzijde van het dak is niet brandgevaarlijk conform NEN 5063. Voor het volledige brandveiligheidsplan zie rapportage Niman.

inbraakweerstand:

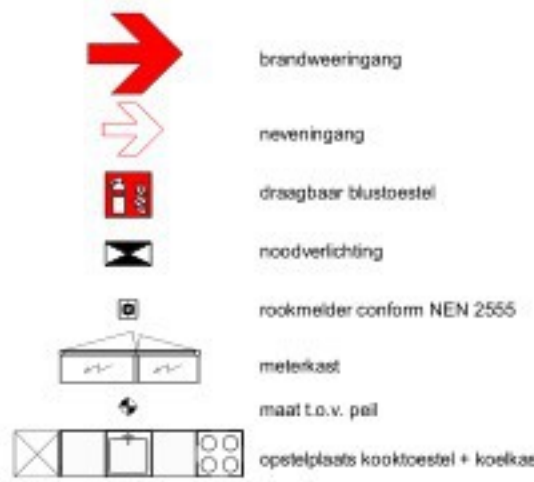
Woningtoegangsdeuren, deuren gemeenschappelijke ruimten en te openen ramen en deuren op begane grond en galerijen voorzien van veiligheidsklasse SKG+++ (deurbeslag en cilinder met kerntrekbeveiliging). Te openen ramen en openslaande balkondeuren op verdiepingen voorzien van veiligheidsklasse SKG++.

toegankelijkheidssector:

Vrije doorgang van deuren t.b.v. ontsluiten woning / algemene ruimte vanaf maalveld tot betreffende deuren breedte >850mm en hoogte >2300mm.

trappen:

Trap volgens afdeling 2.5 van het Bouwbesluit. De diverse trappen voldoen aan de voorwaarde als genoemd in de eerste kolom reguliere trap woonfunctie, van tabel 2.33 van het Bouwbesluit. Langa de trap is aan tenminste één zijde een leuning voorzien, (de bovenkant van deze leuning bevindt zich op een hoogte van niet minder dan 0.8m en niet meer dan 1 m boven de trap). Alle afscheidingen van de trap voldoen aan de voorwaarden als genoemd in tabel 2.16.



verwarme / onverwarme zone:

In GO-afdel. aangegeven GO's zijn verwarmd. Alle overige ruimten zijn onverwarmd.

ventilatievoorzieningen:

Ventilatievoorzieningen (luchtverversing) volgens afdeling 3.6 van het Bouwbesluit en NEN 1087. Roosters, posties en lengtes volgens rapportage Niman. Doorgangen van ruimten volgens afdeling 3.7 van het Bouwbesluit en NEN 1087.

beglazing:

Daglichttoetreding volgens afdeling 3.11 van het Bouwbesluit en NEN 2057. Letselwerend glas trappen volgens NEN 3560. Zonnwerend glas volgens rapportage bouwtechnisch adviseur. Glas als onderdeel van een vereiste brandwerende volgens Bouwbesluit wordt afgevoerd als veiligheidsbeglazing volgens NEN-EN 1990 en NEN 2608.

geluid:

Bescherming tegen geluid van buiten volgens afdeling 3.1 van het Bouwbesluit. Bescherming tegen geluid van installaties volgens afdeling 3.2 van het Bouwbesluit. Beperking van geluid volgens afdeling 3.3 van het Bouwbesluit. Geluidswering tussen ruimten volgens afdeling 3.4 van het Bouwbesluit, e.e.a. conform rapport Niman.

elektra:

Elektro conform opgave adviseur installaties. Verlichtingsinstallatie conform Bouwbesluit artikel 6.4. Aansluiting op voorziening voor elektriciteit conform Bouwbesluit artikel 6.4. Voorziening voor elektriciteit conform Bouwbesluit artikel 6.8. Aansluiting op het distributienet voor elektriciteit conform Bouwbesluit artikel 6.10.

brand:

Startde bij brand volgens afdeling 2.2 van het Bouwbesluit. Beperking van de ontwikkeling van brand en rook volgens afdeling 2.9 van het Bouwbesluit. Beperking van de uitbreiding van brand volgens afdeling 2.10 van het Bouwbesluit. Vluchtroutes volgens afdeling 2.12 van het Bouwbesluit. Vluchten bij brand volgens afdeling 6.6 van het Bouwbesluit. Rookmelders volgens NEN 2555, posties volgens opgave Niman. Daar waar volgens bekijking zelfsluitende woningtoegangsdeuren zijn voorzien, deze gekoppeld aan de rookmelders in de gemeenschappelijke verkeersruimte.

ratten en muizen:

Voor het weeten van ratten en muizen voldoet de bouwkundige uitwerking en uitvoering aan afdeling 3.10 conform Bouwbesluit.



Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Vierde verdieping

Tekening
PL-04

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 100

Formaat
A1

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat
Onderwerp
Oostgevel en Zuidgevel
Tekening
GE-01
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning
Status
definitief
Schaal
1 : 100
Formaat
A1
Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Noordgevel en
Westgevel

Tekening
GE-02

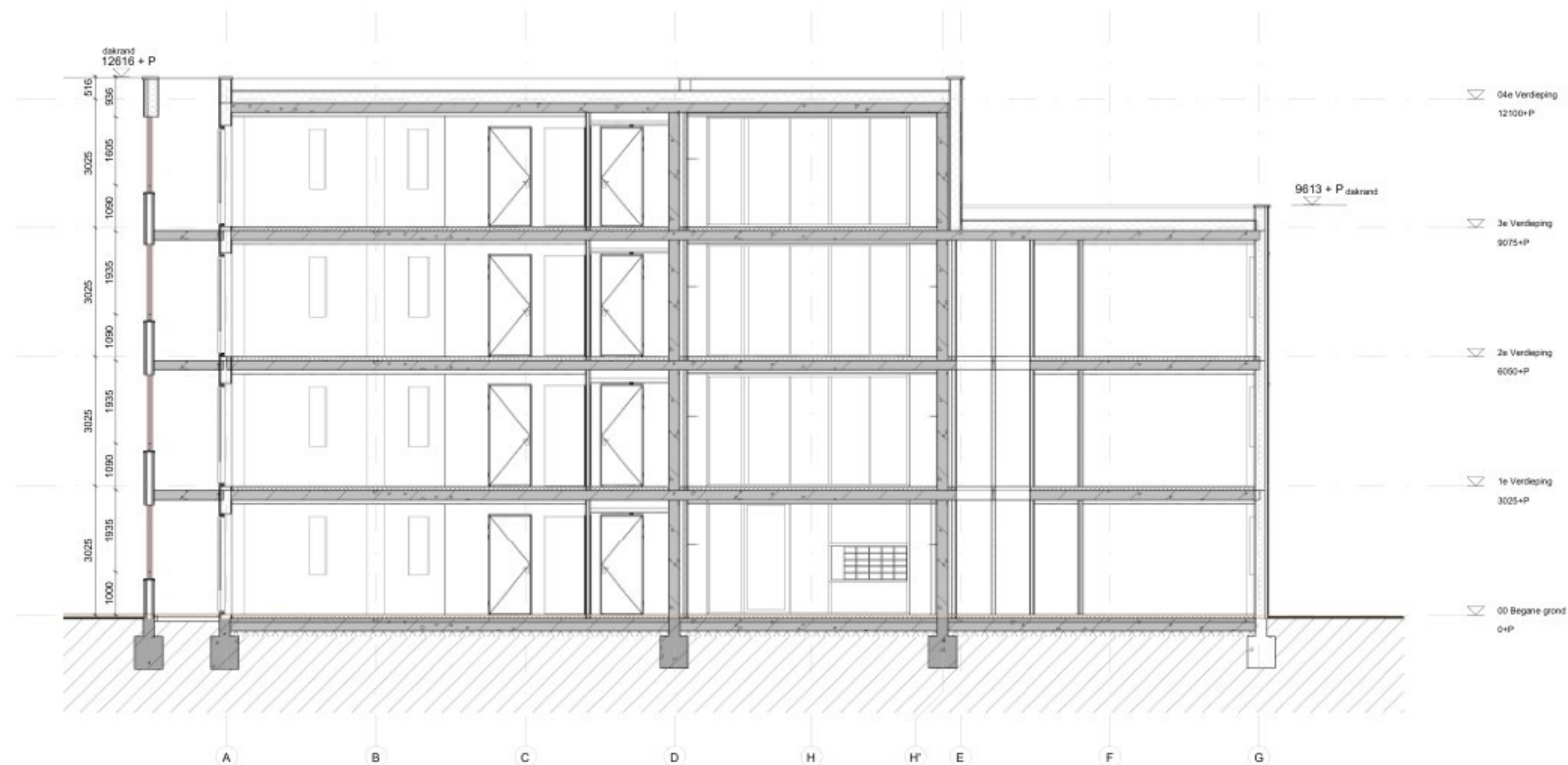
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

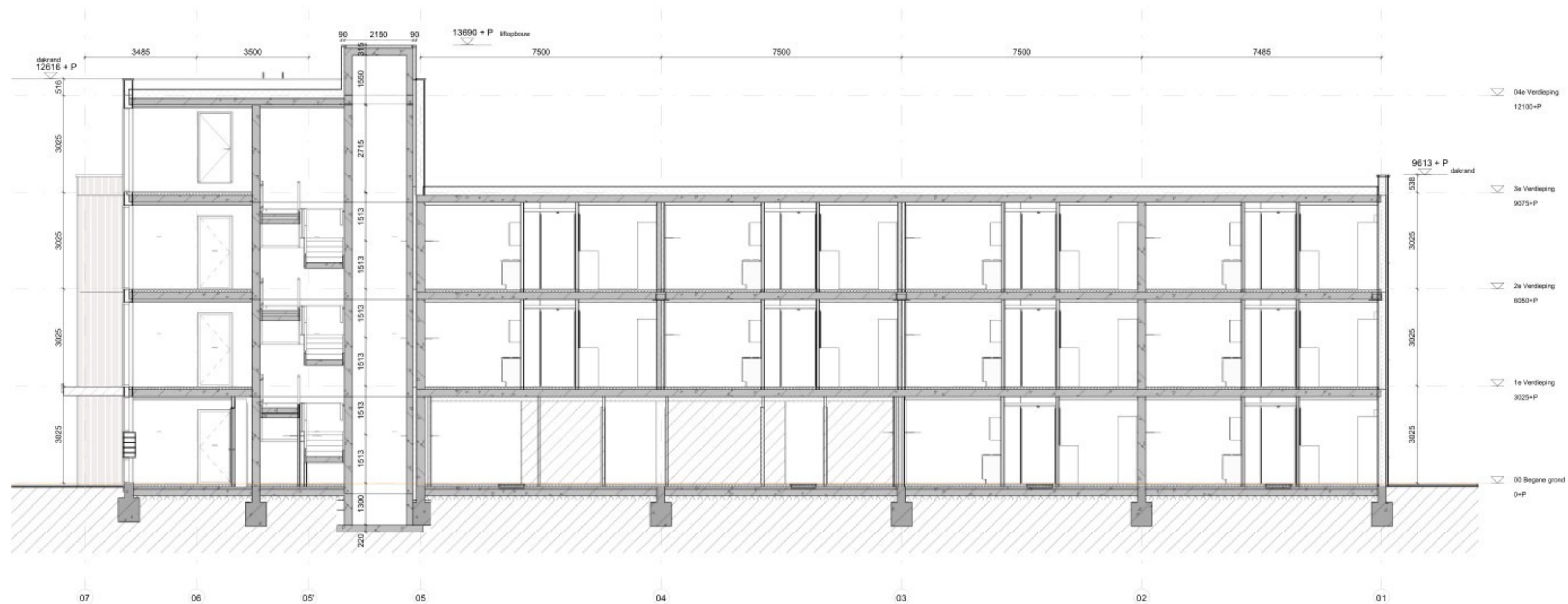
Schaal
1 : 100

Formaat
A1

Datum
15-12-2023



Doorsnede A-A



Doorsnede B-B

Project nummer
 H-01
Project naam
 Brederostraat

Onderwerp
 Doorsneden A-A & B-B

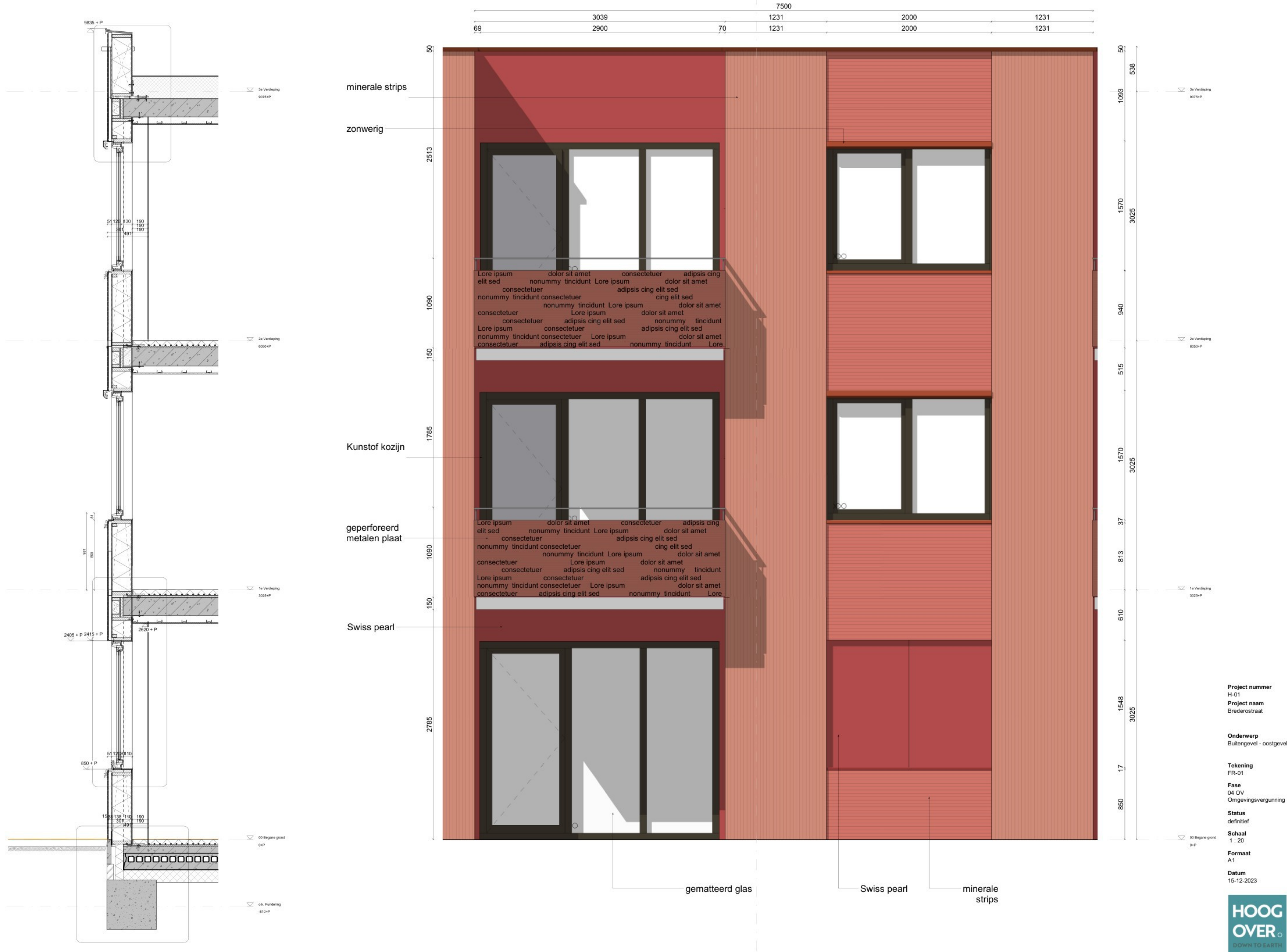
Tekening
 DS-01
Fase
 04 OV
 Omgevingsvergunning

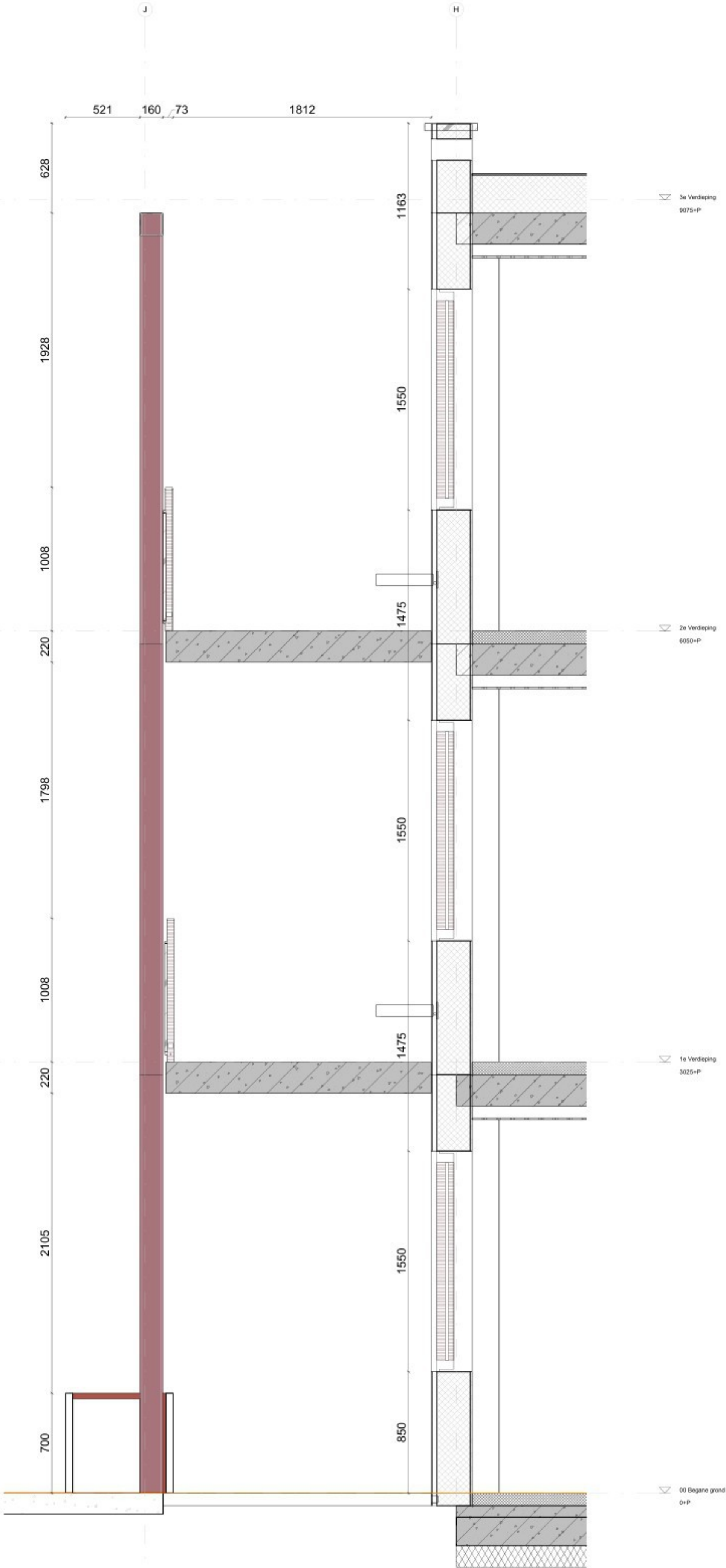
Status
 definitief

Schaal
 1 : 100

Formaat
 A1

Datum
 15-12-2023





Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Galerij

Tekening
FR-02

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

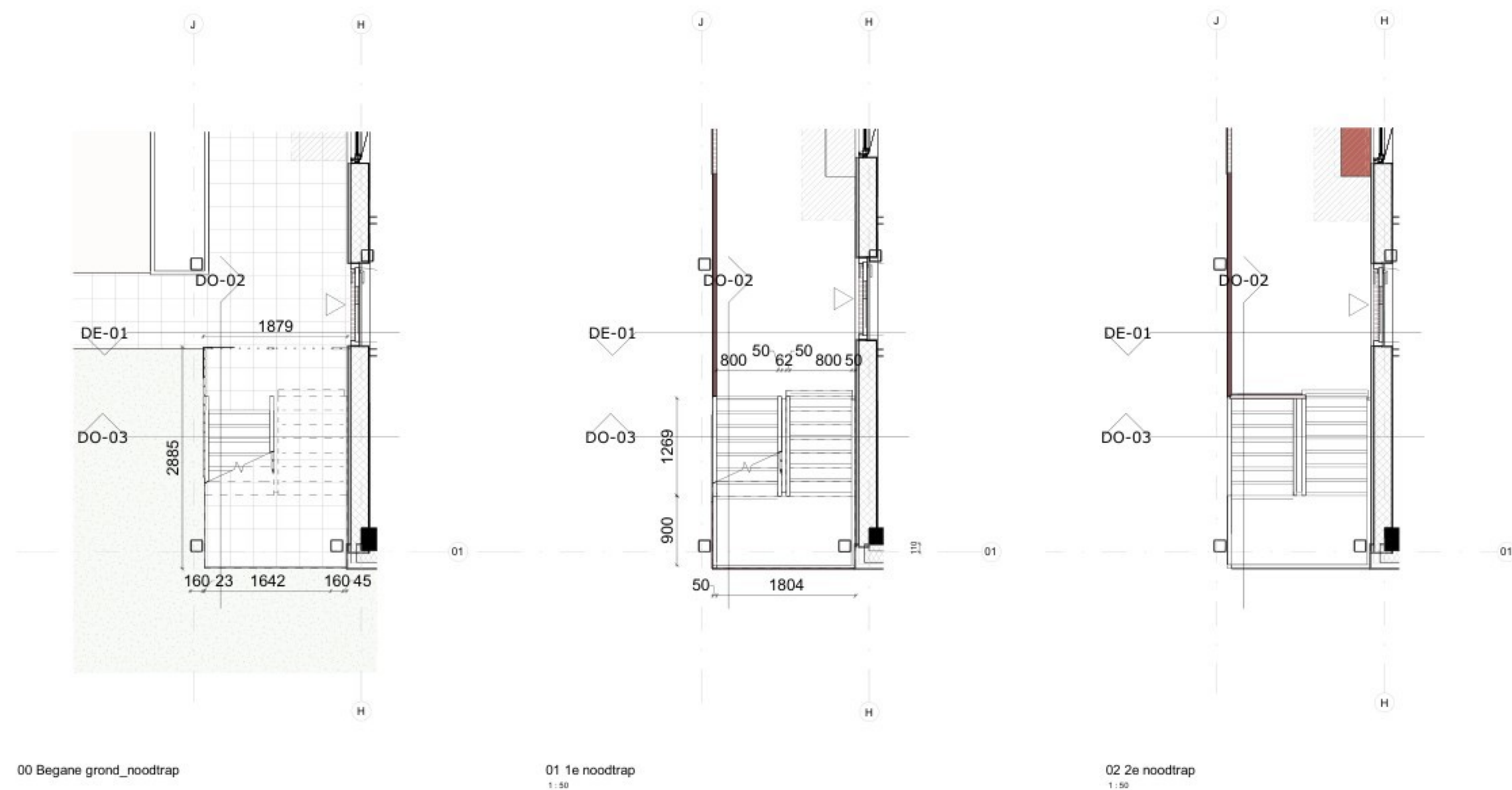
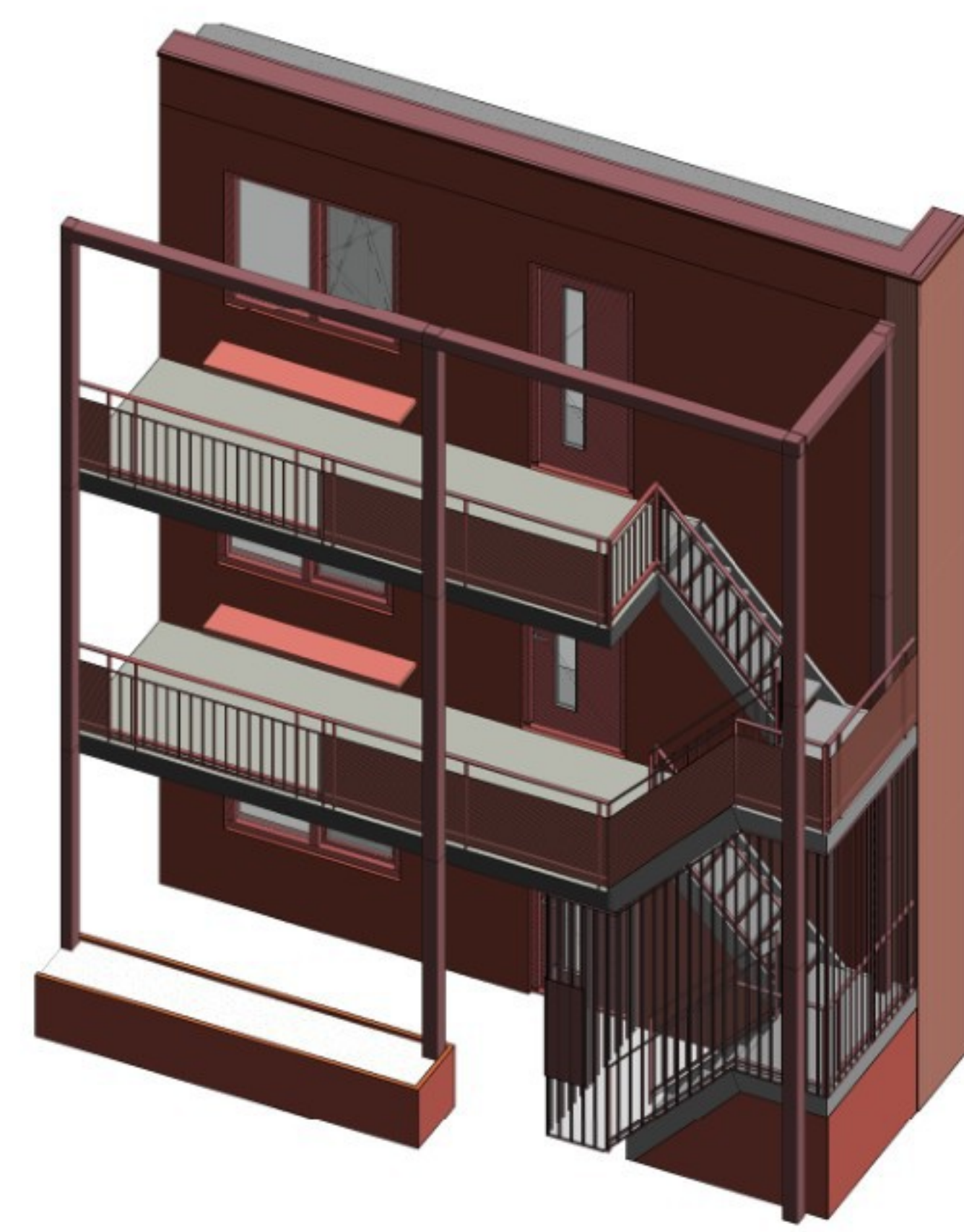
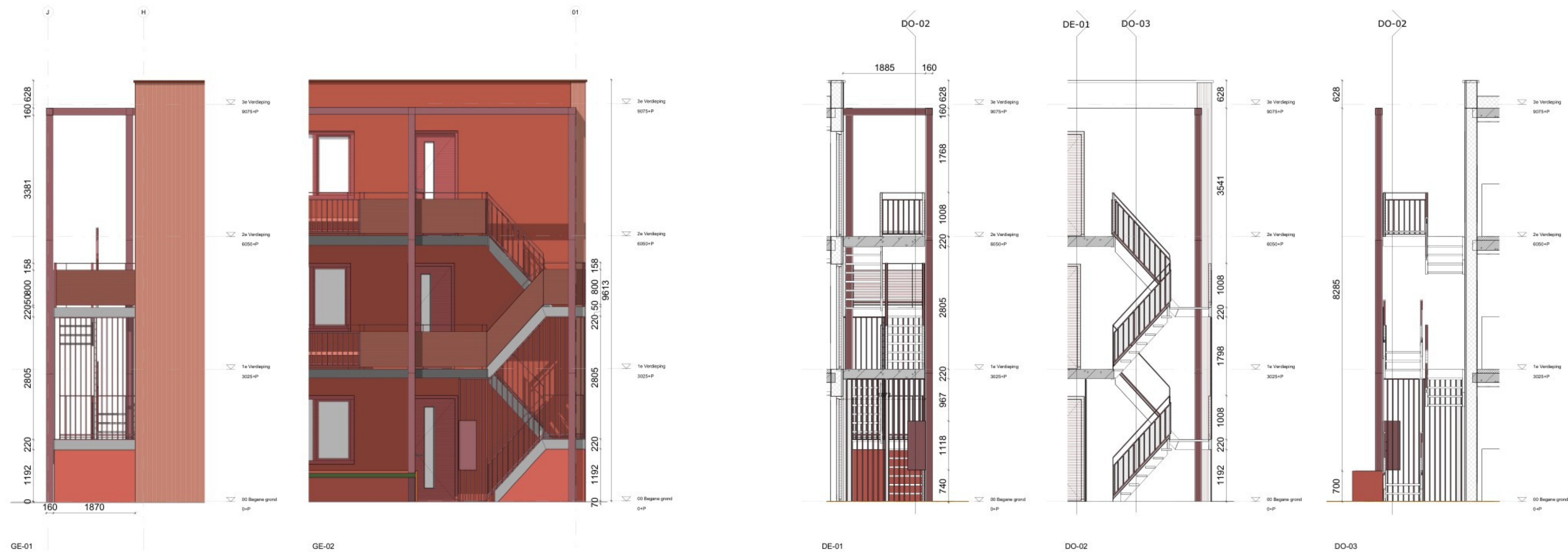
Schaal
1 : 20

Formaat
A1
00 Beg. grond

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat
Onderwerp
Brievenbussen en Luifel
Tekening
FR-03
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning
Status
definitief
Schaal
1 : 20
Formaat
A0
Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Noodtrap

Tekening
FR-04

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 50

Formaat
A1

Datum
15-12-2023

Detail nummer	Datum	Wijzigingsdatum
00 - Detail Boek		
D.00	15-12-2023	
00 - detail overzicht		
D.01	15-12-2023	
D.02	15-12-2023	
17 - Fundering		
D.17-01	15-12-2023	
D.17-02	15-12-2023	
21 - Buitengevel		
D.21-01	15-12-2023	
D.21-02	15-12-2023	
27 - Daken		
D.27-01	15-12-2023	
D.27-02	15-12-2023	
27 - Luifel		
D.27-03	15-12-2023	
31 - Buitenkozijnen		
D.31-01	15-12-2023	
D.31-02	15-12-2023	
D.31-03	15-12-2023	
D.31-04	15-12-2023	
D.31-05	15-12-2023	
34 - Balustrade balkon		
D.34-04	15-12-2023	
34 - Balustrade balkon studio		
D.34-02	15-12-2023	
34 - Balustrade balkon studio hor.		
D.34-01	15-12-2023	
34 - Balustrade galerij		
D.34-03	15-12-2023	

Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
00 - Detail Boek

Tekening
D.00

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal

Formaat
A3

Datum
15-12-2023





Project nummer

H-01

Project naam

Brederostraat

Onderwerp

00 - detail overzicht

Tekening

D.01

Fase

04 OV

Omgevingsvergunning

Status

definitief

Schaal

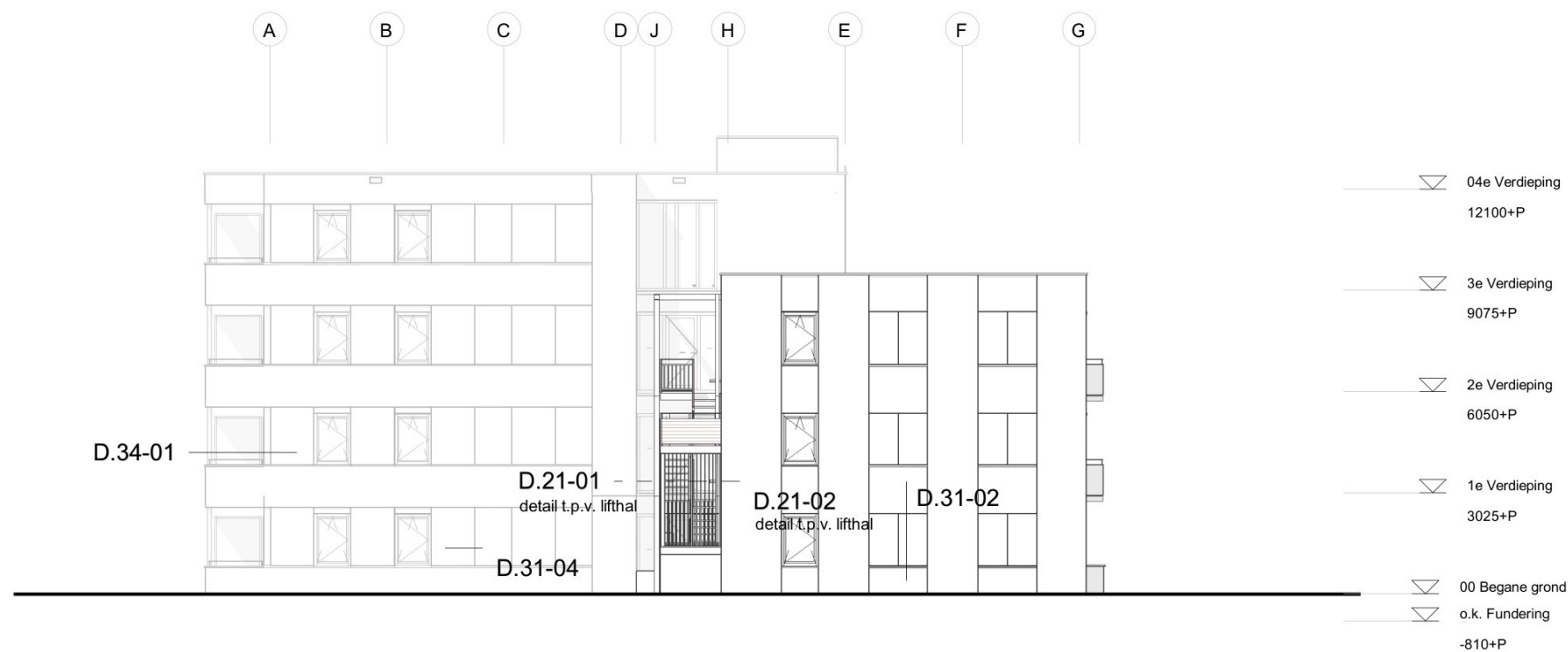
1 : 200

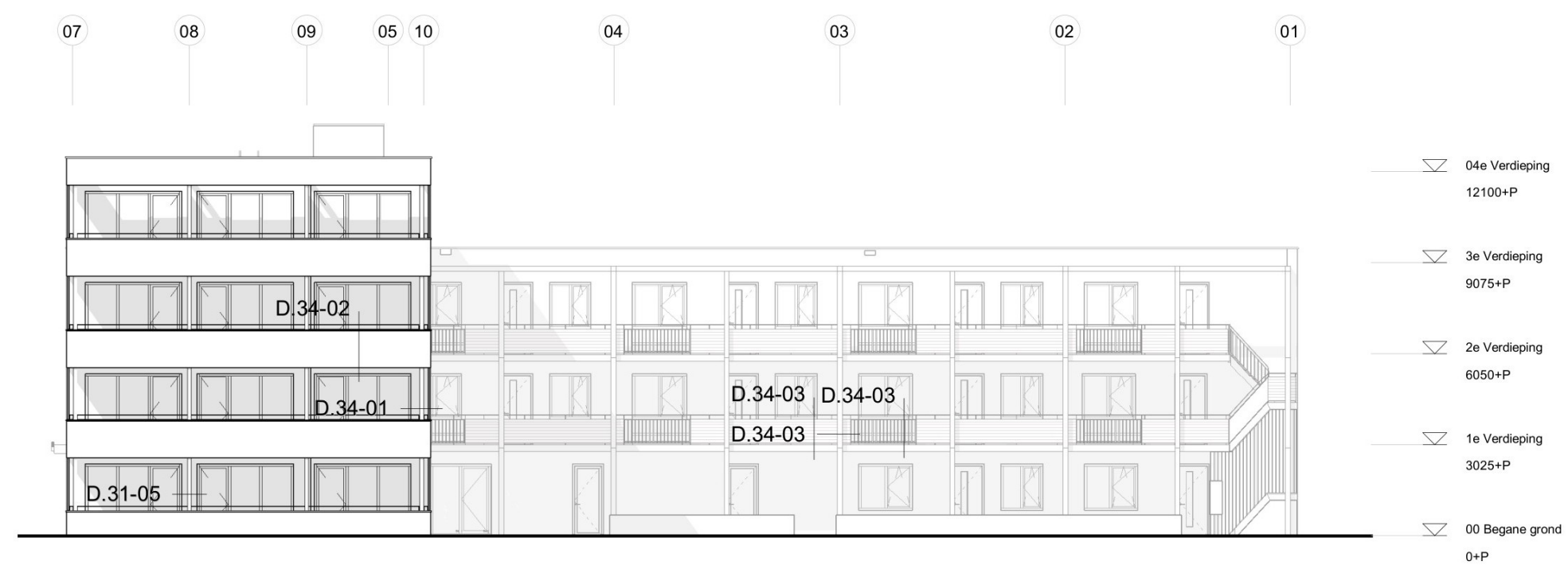
Formaat

A3

Datum

15-12-2023





Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
00 - detail overzicht

Tekening
D.02

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

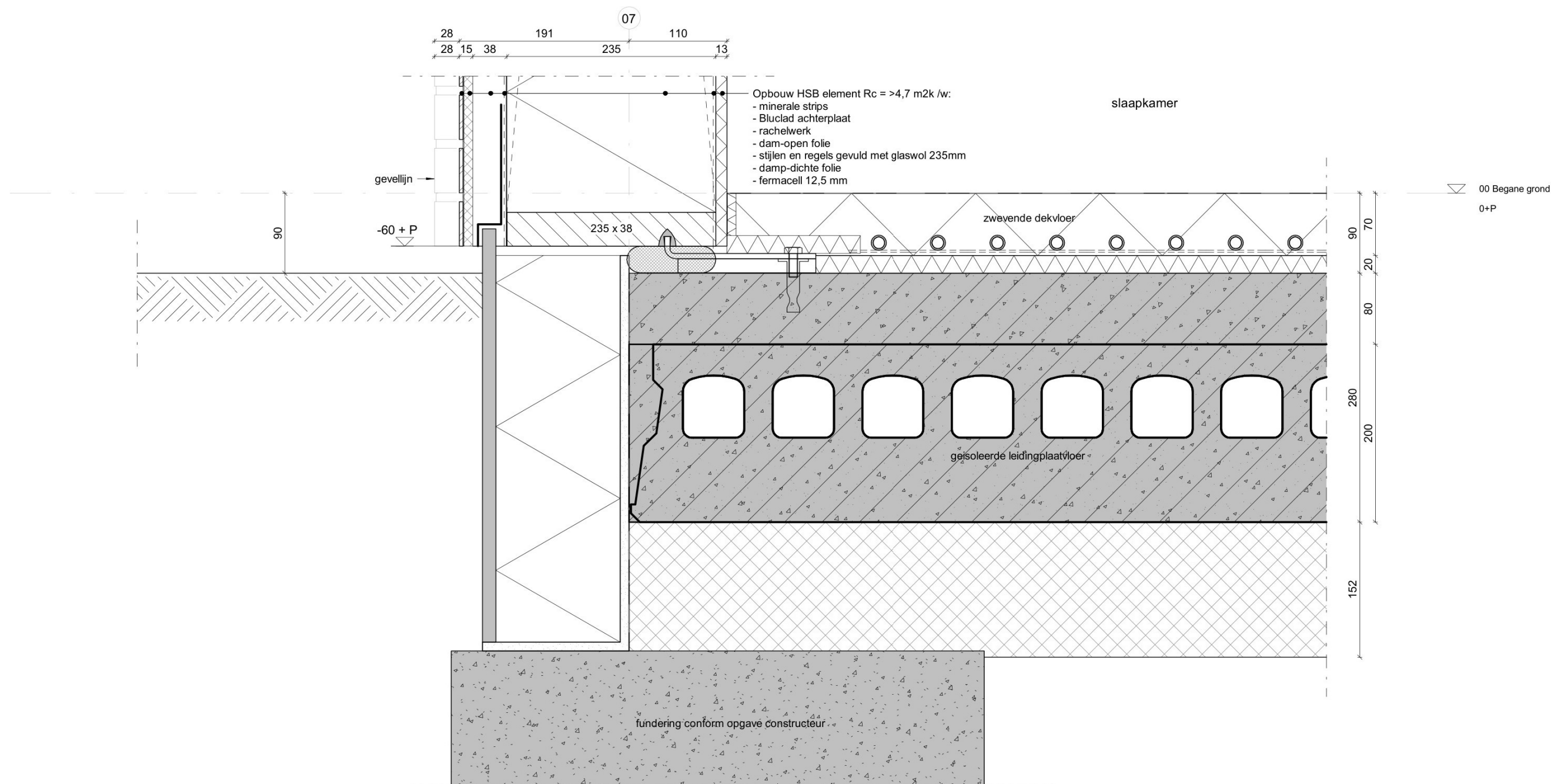
Status
definitief

Schaal
1 : 200

Formaat
A3

Datum
15-12-2023





Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
17 - Fundering

Tekening
D.17-01

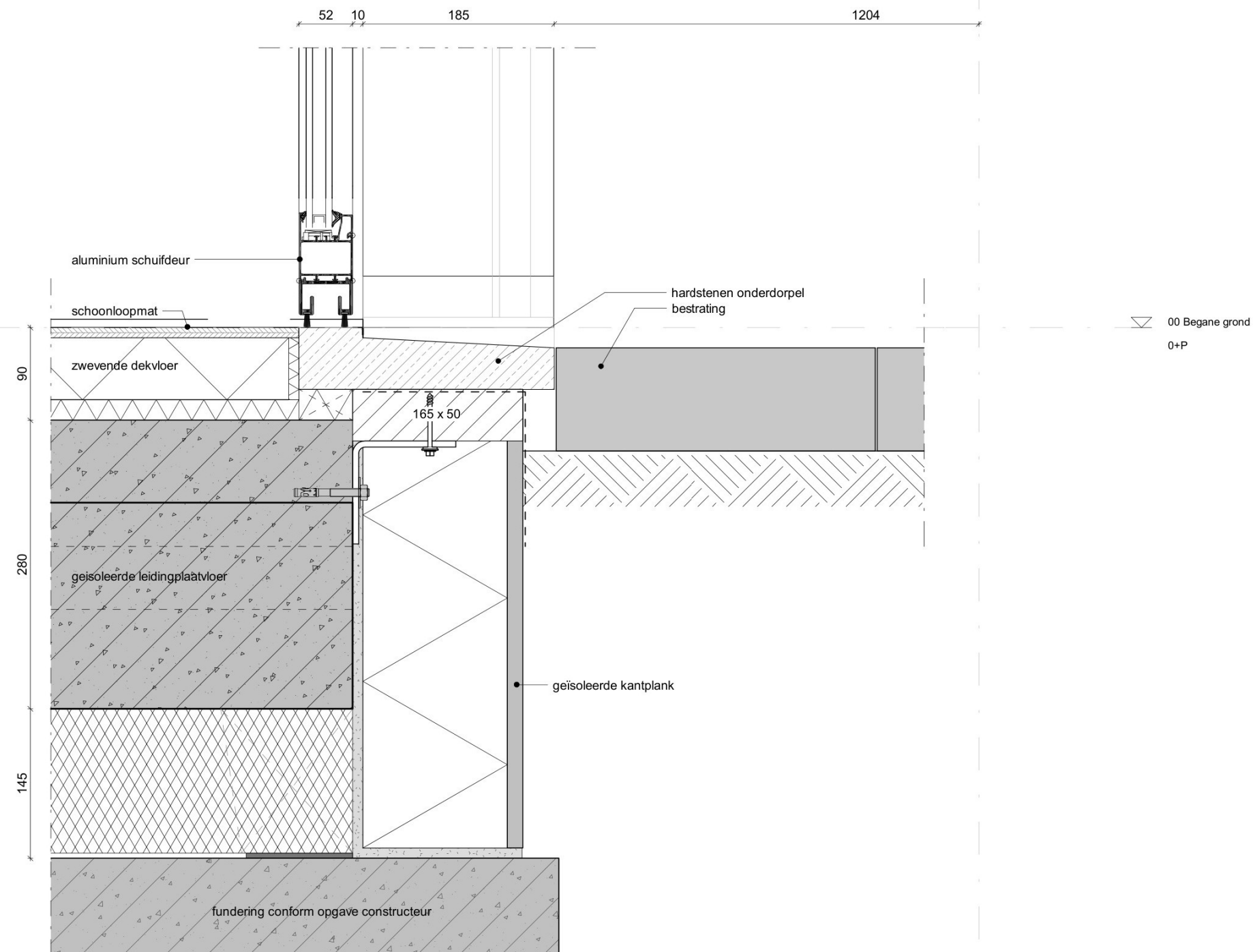
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
17 - Fundering

Tekening
D.17-02

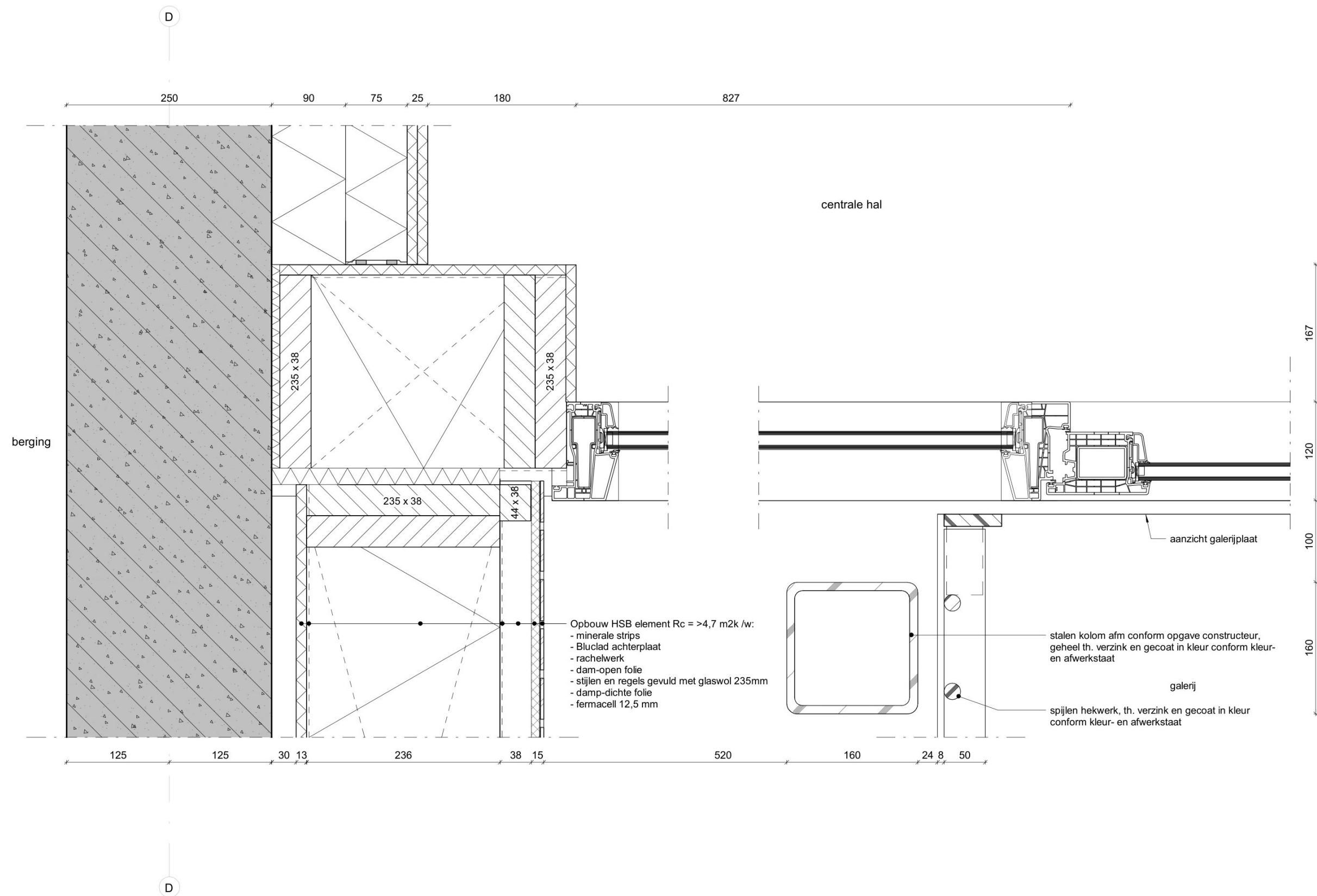
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
21 - Buitengevel

Tekening
D.21-01

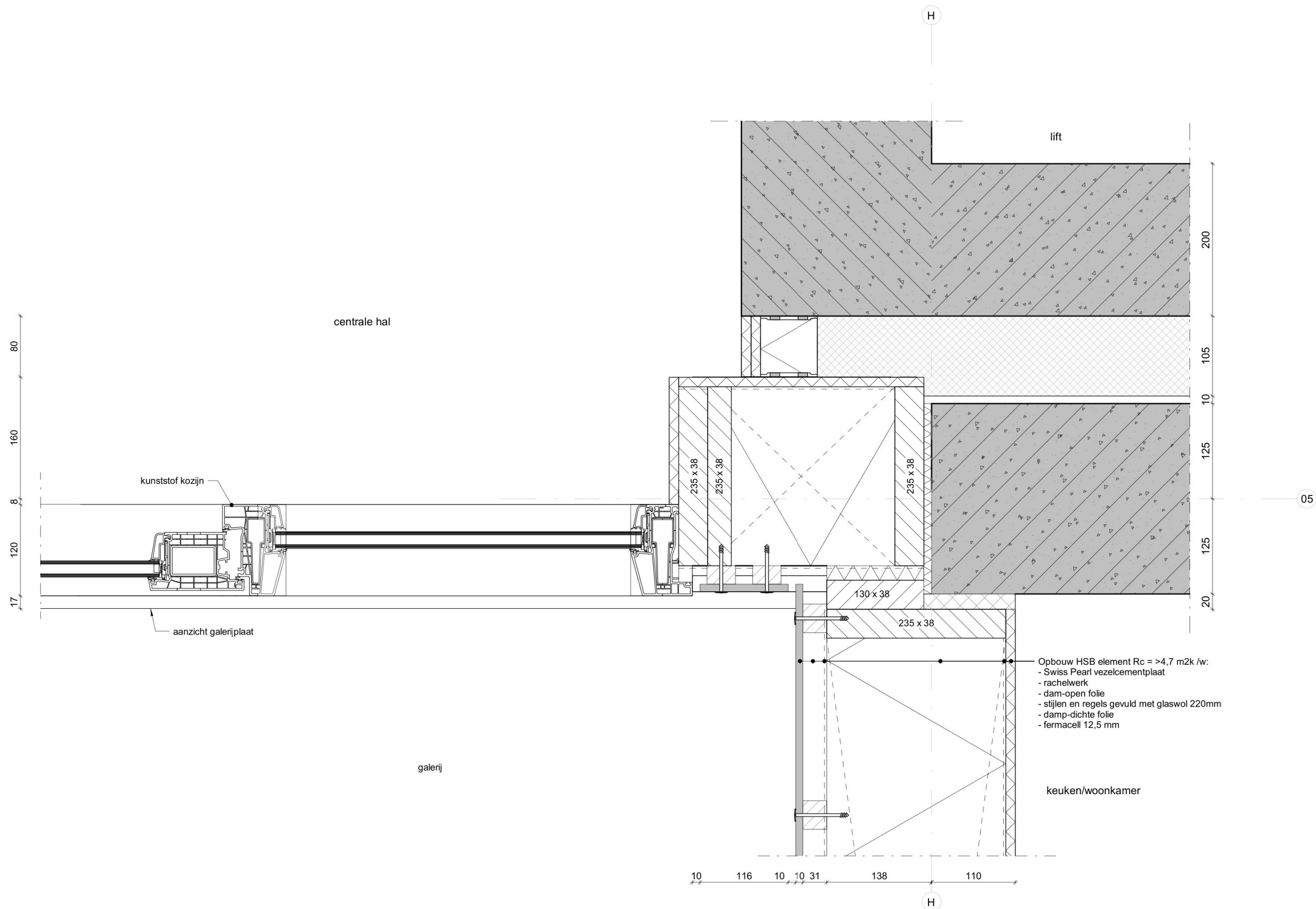
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
21 - Buitengevel

Tekening
D.21-02

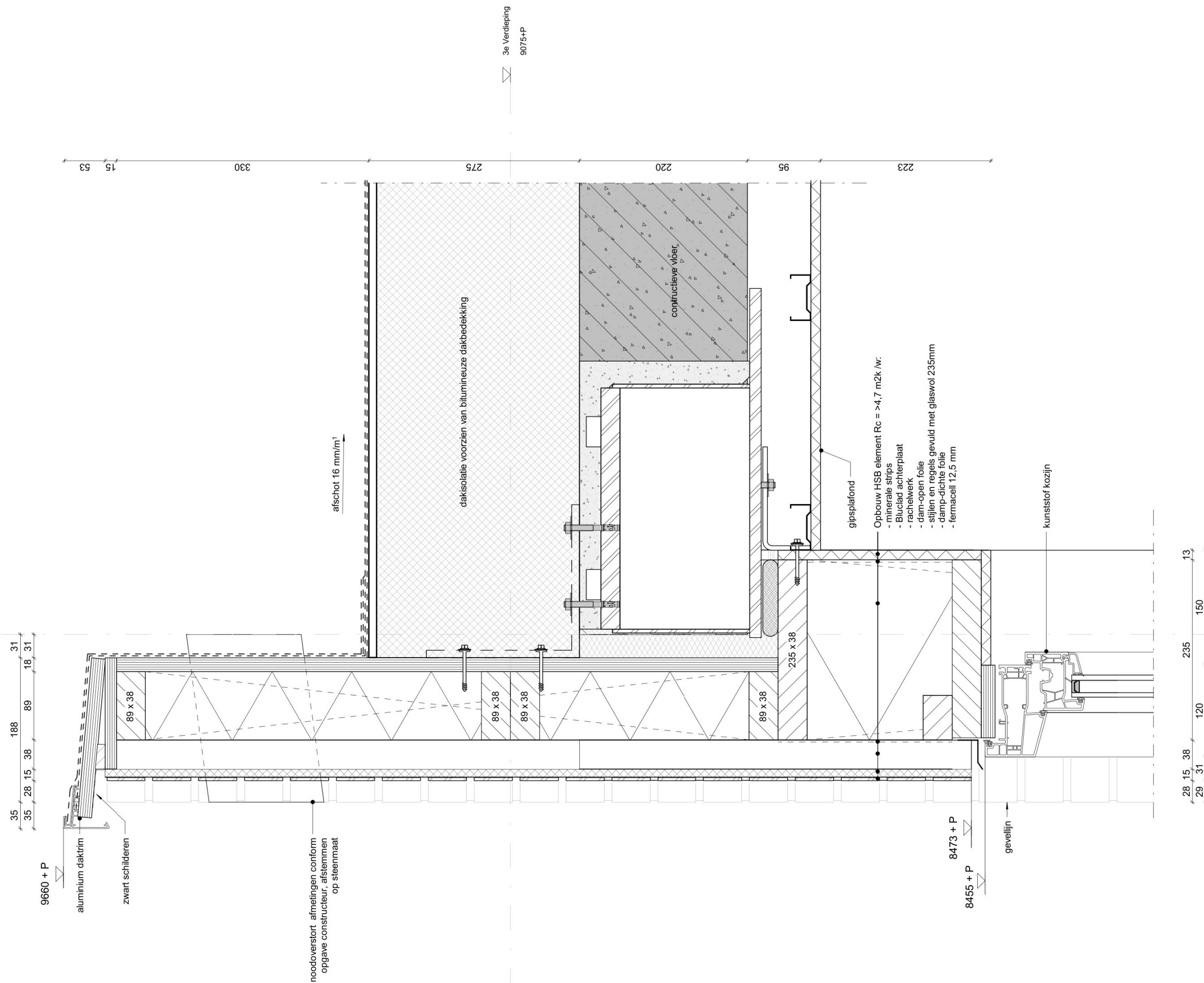
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
27 - Daken

Tekening
D.27-01

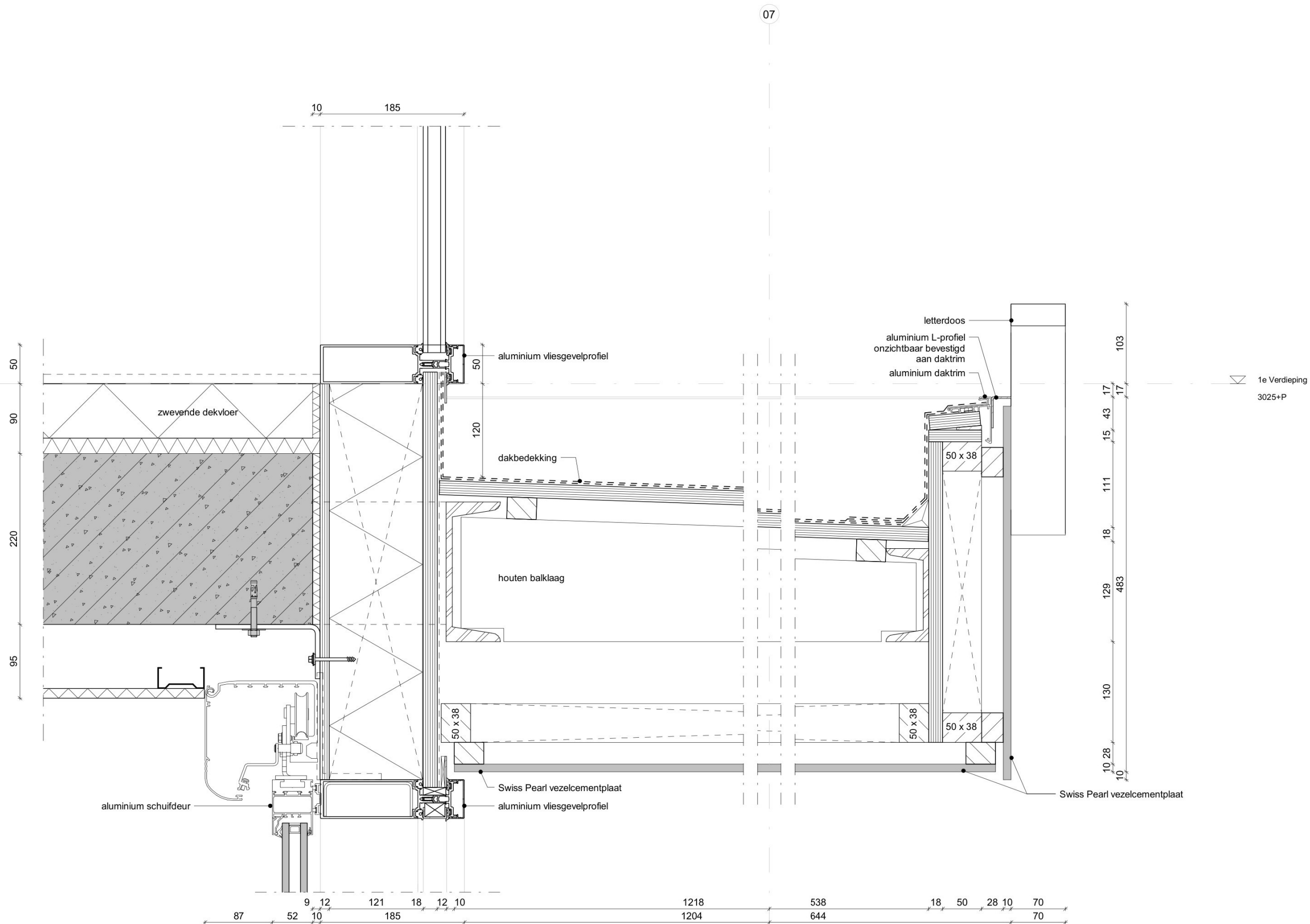
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
27 - Luifel

Tekening
D.27-03

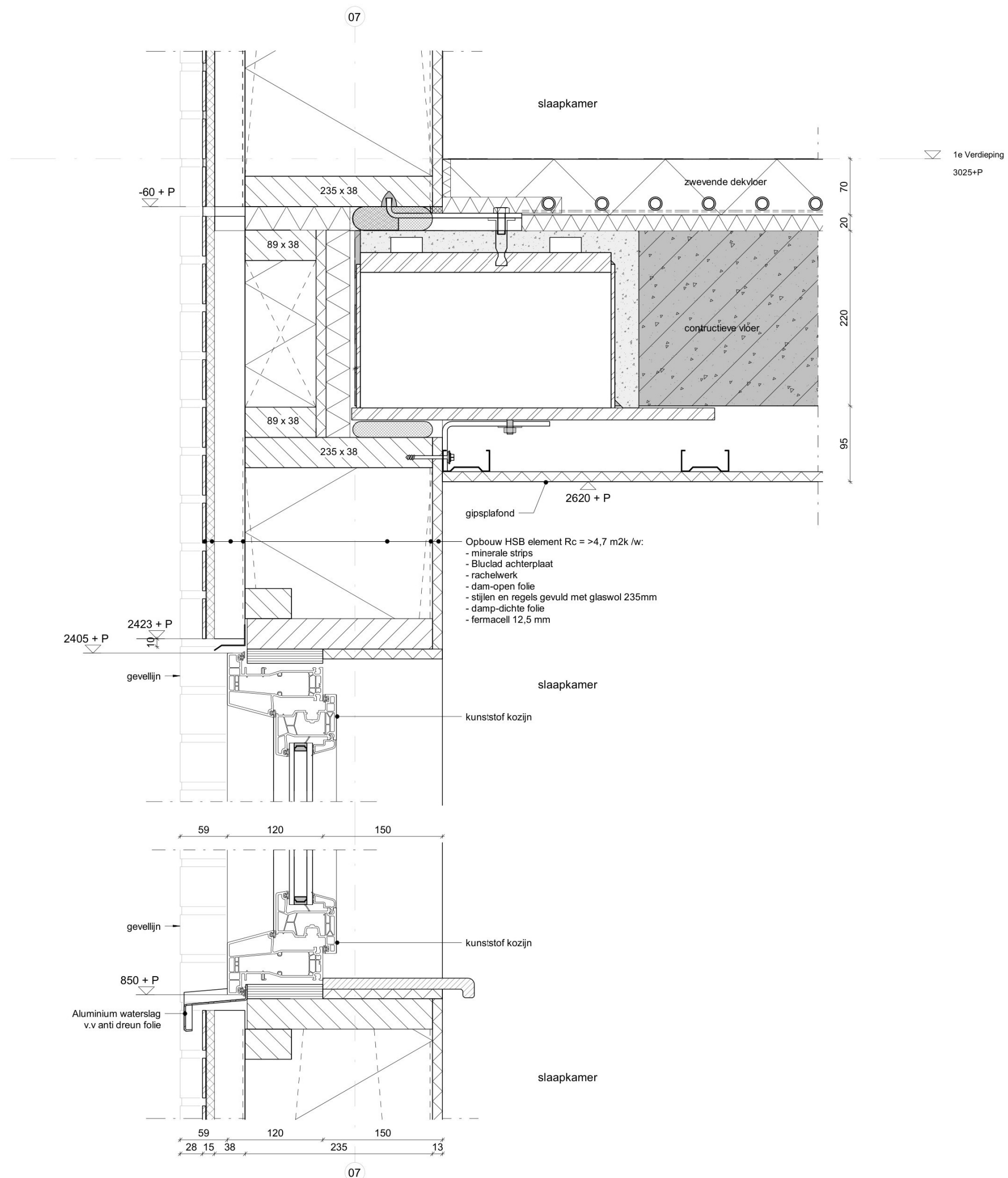
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
31 - Buitenkozijnen

Tekening
D.31-01

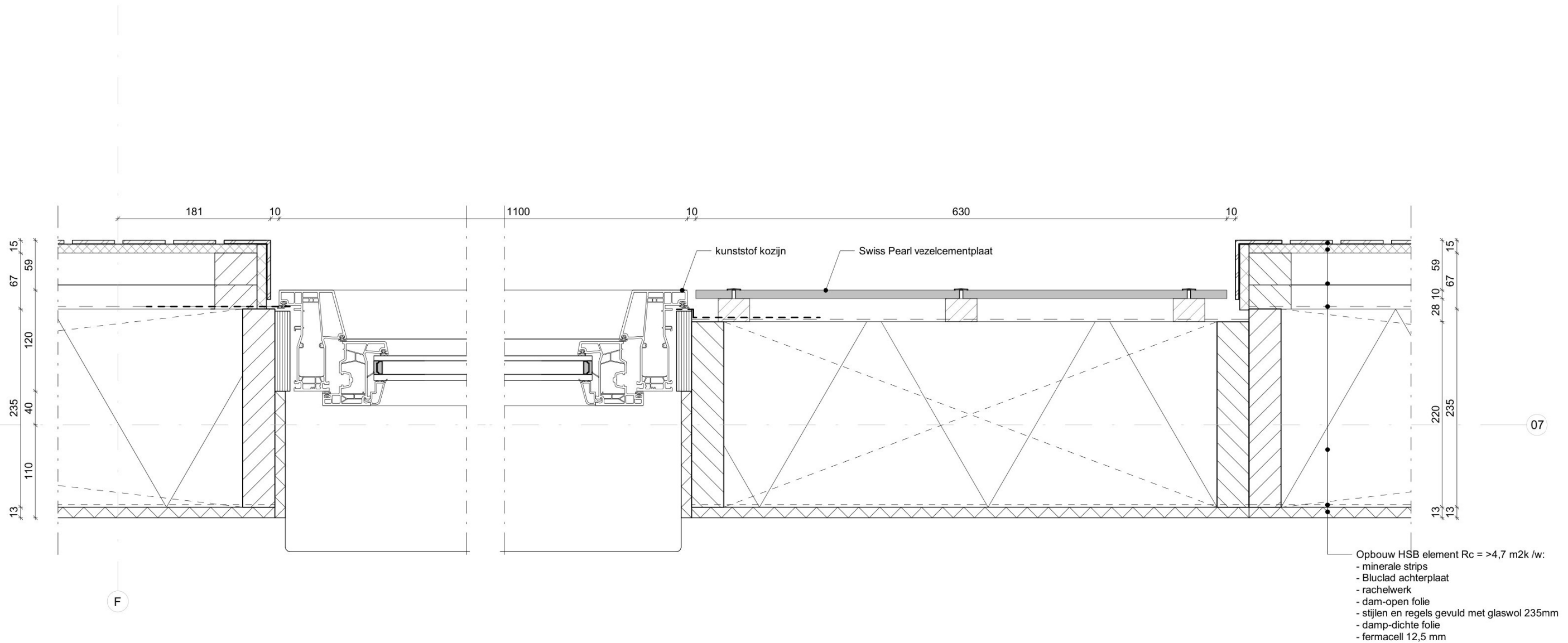
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
31 - Buitenkozijnen

Tekening
D.31-03

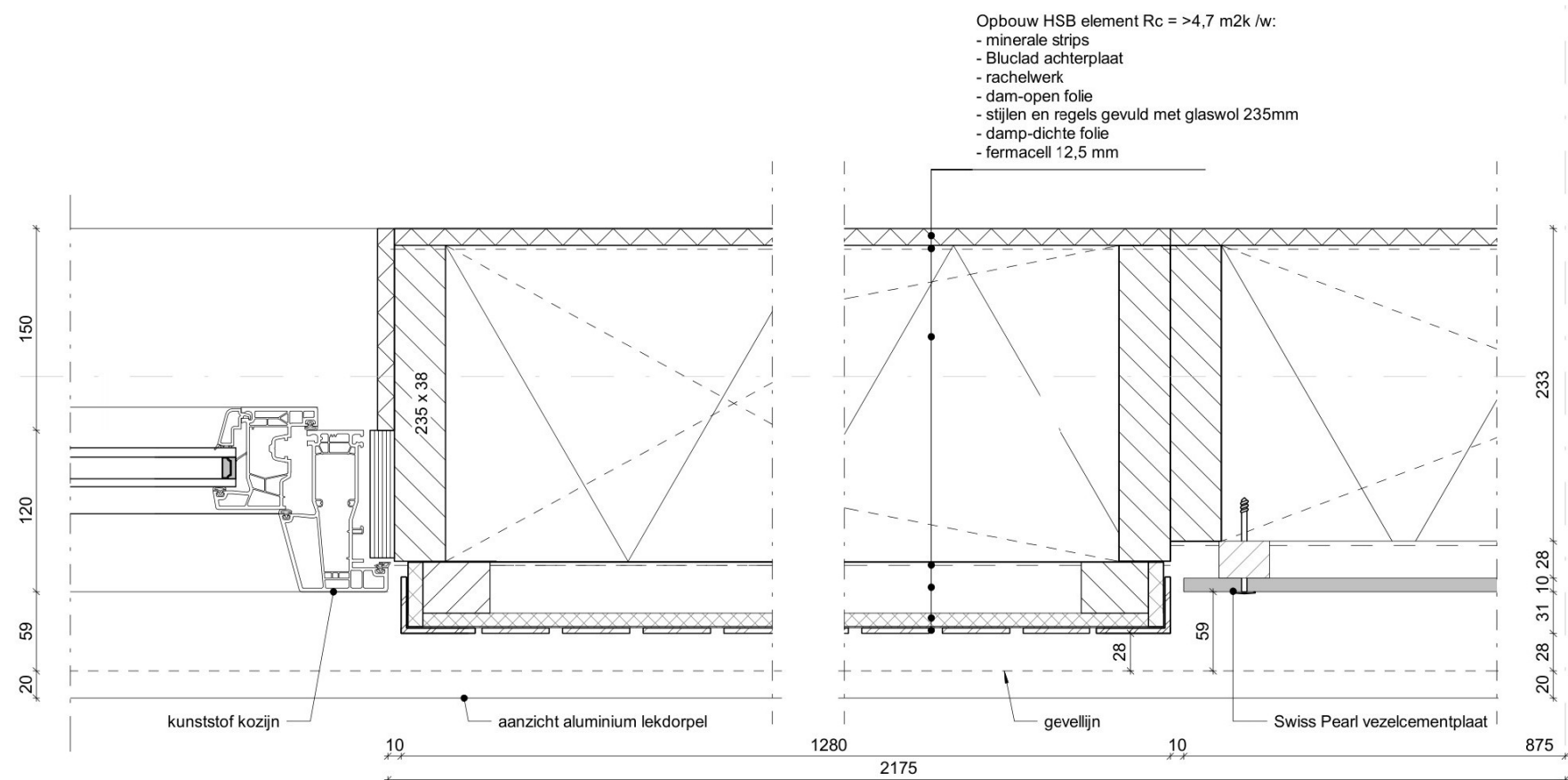
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



10

Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
31 - Buitenkozijnen

Tekening
D.31-04

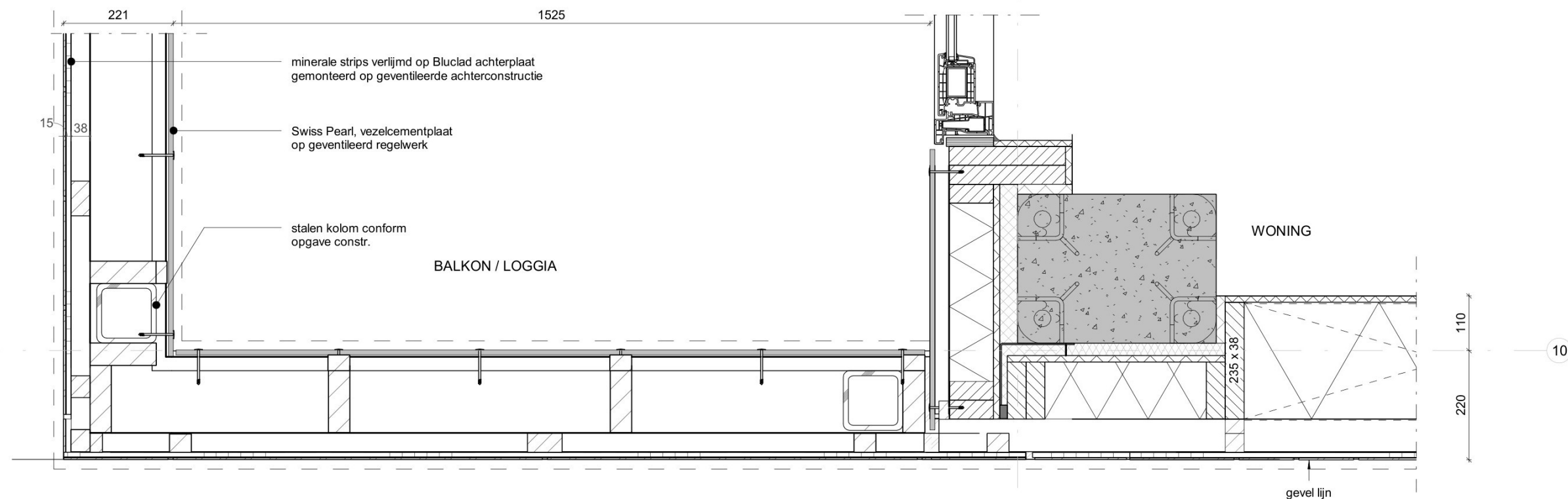
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 5

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



D.34-01a
1 : 10

Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
34 - Balustrade balkon
studio hor.

Tekening
D.34-01

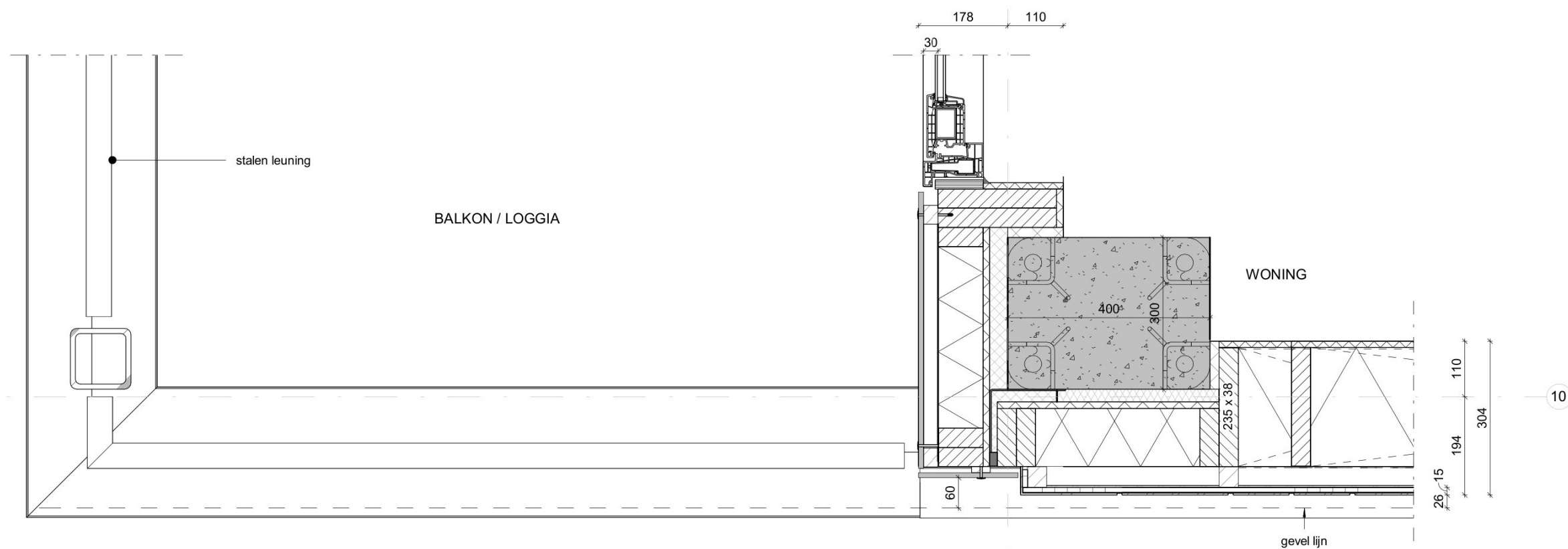
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

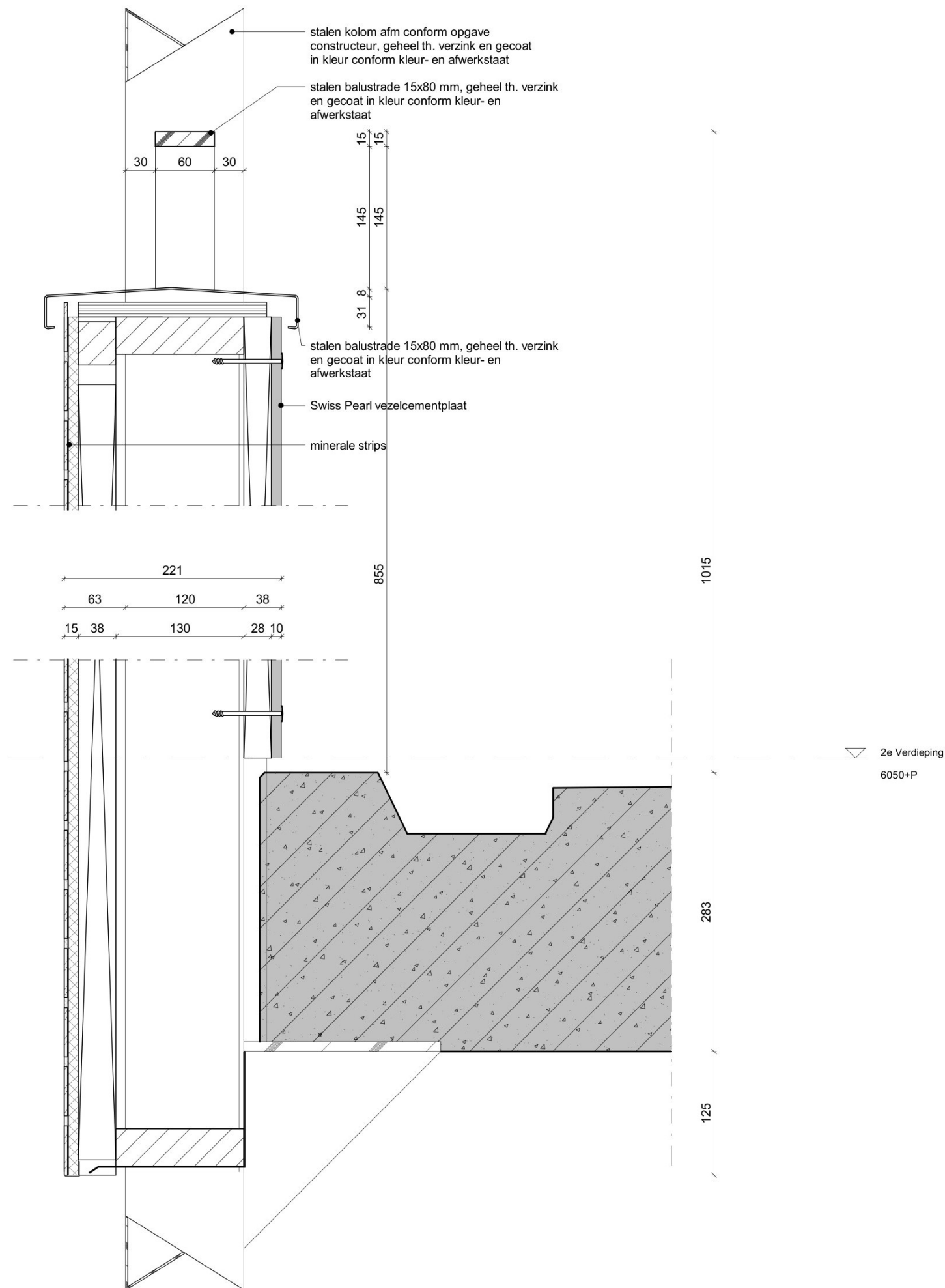
Schaal
1 : 10

Formaat
A3

Datum
15-12-2023



D.34-01b
1 : 10



Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
34 - Balustrade balkon
studio

Tekening
D.34-02

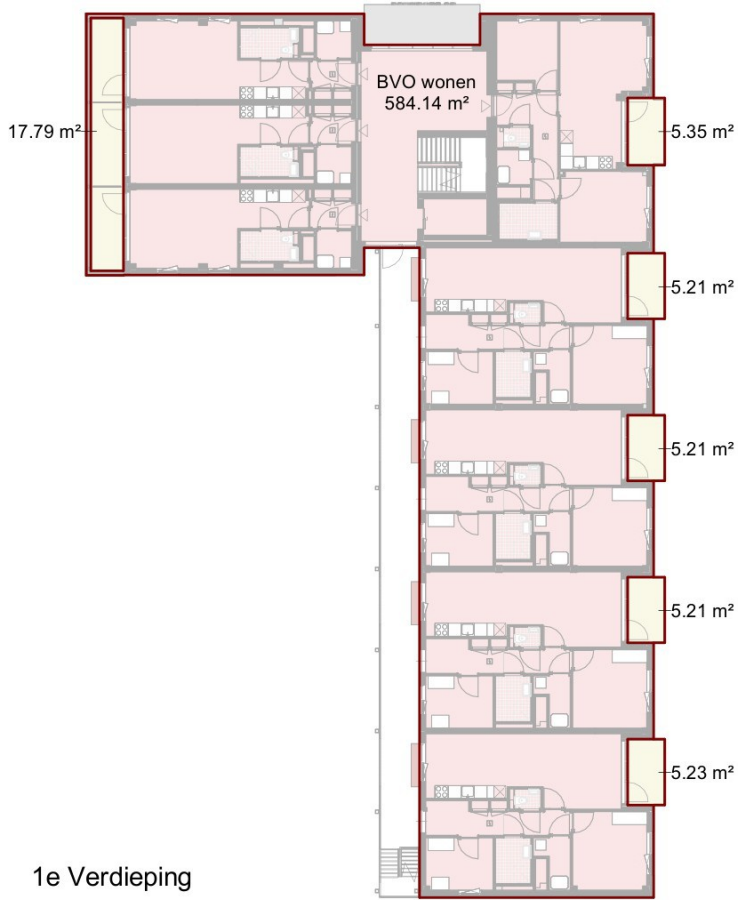
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

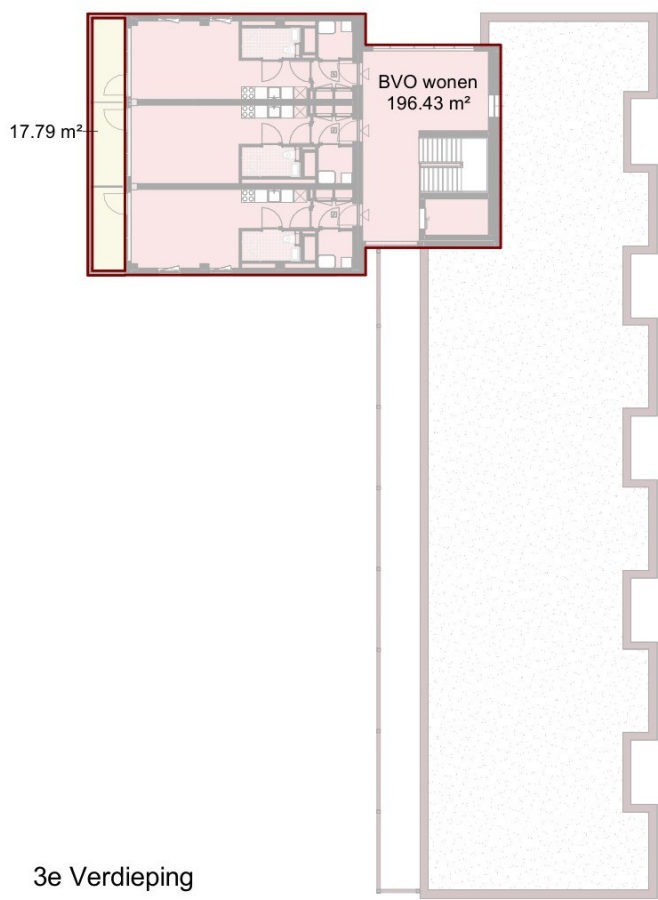
Schaal
1 : 5

Formaat
A3

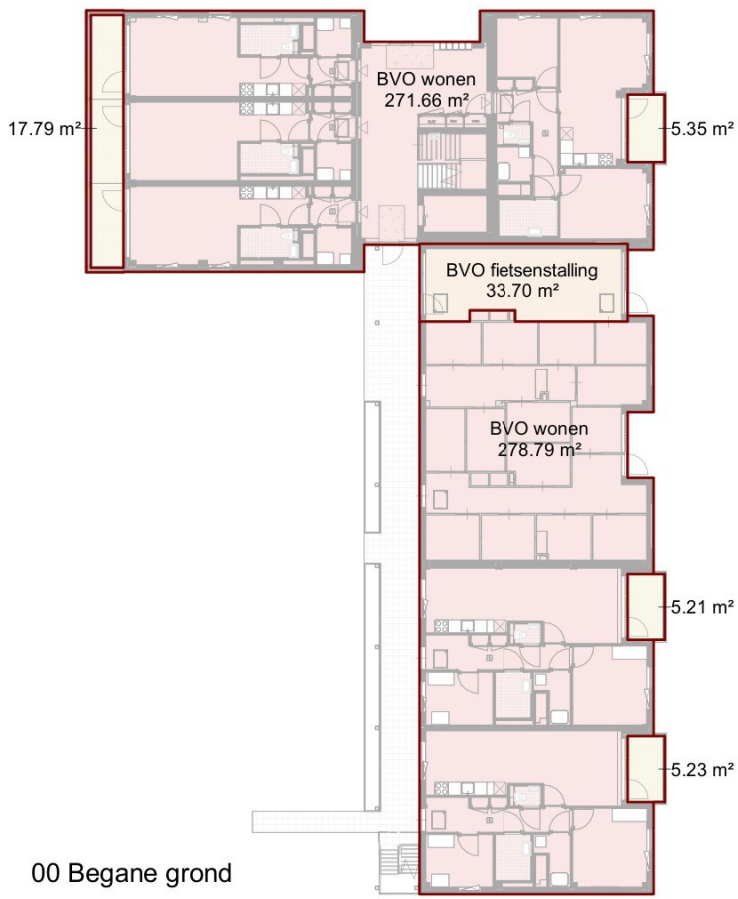
Datum
15-12-2023



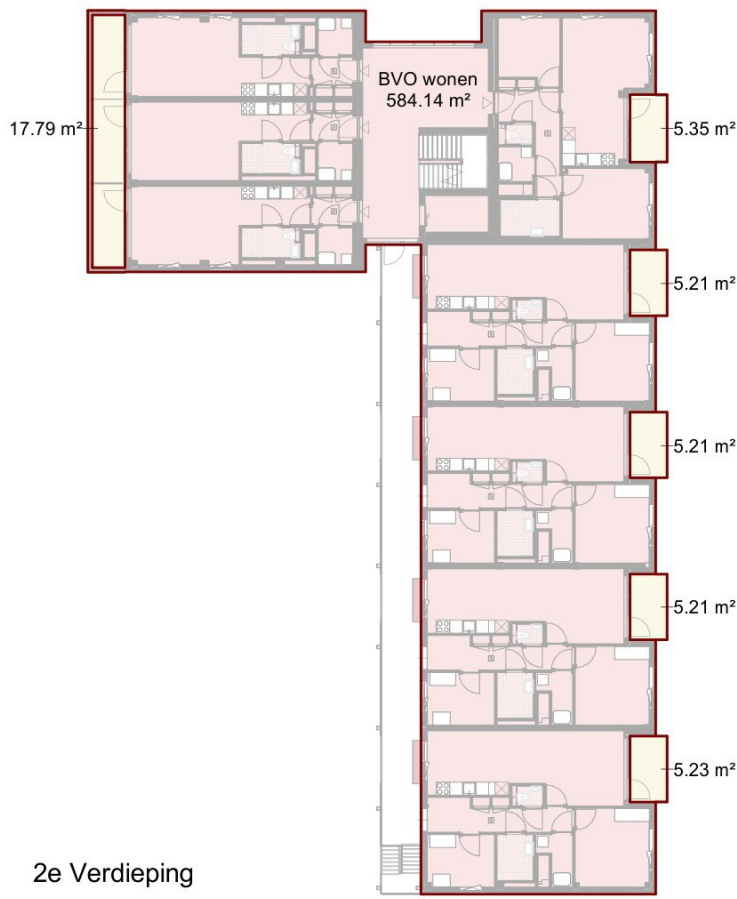
1e Verdieping



3e Verdieping



00 Begane grond



2e Verdieping

Bruto vloeroppervlakte		
Verdieping	Naam	Oppervlakte
00 Begane grond	BVO fietsenstalling	33.70 m²
BVO fietsenstalling: 1		33.70 m²
00 Begane grond	BVO gebouwgebonden buitenruimte	33.59 m²
1e Verdieping	BVO gebouwgebonden buitenruimte	44.02 m²
2e Verdieping	BVO gebouwgebonden buitenruimte	44.02 m²
3e Verdieping	BVO gebouwgebonden buitenruimte	17.79 m²
BVO gebouwgebonden buitenruimte: 17		139.42 m²
00 Begane grond	BVO wonen	550.44 m²
1e Verdieping	BVO wonen	584.14 m²
2e Verdieping	BVO wonen	584.14 m²
3e Verdieping	BVO wonen	196.43 m²
BVO wonen: 5		1915.16 m²
		2088.28 m²

- BVO**
- BVO fietsenstalling
 - BVO gebouwgebonden buitenruimte
 - BVO wonen

Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Bruto vloeroppervlakte

Tekening
AA-BVO

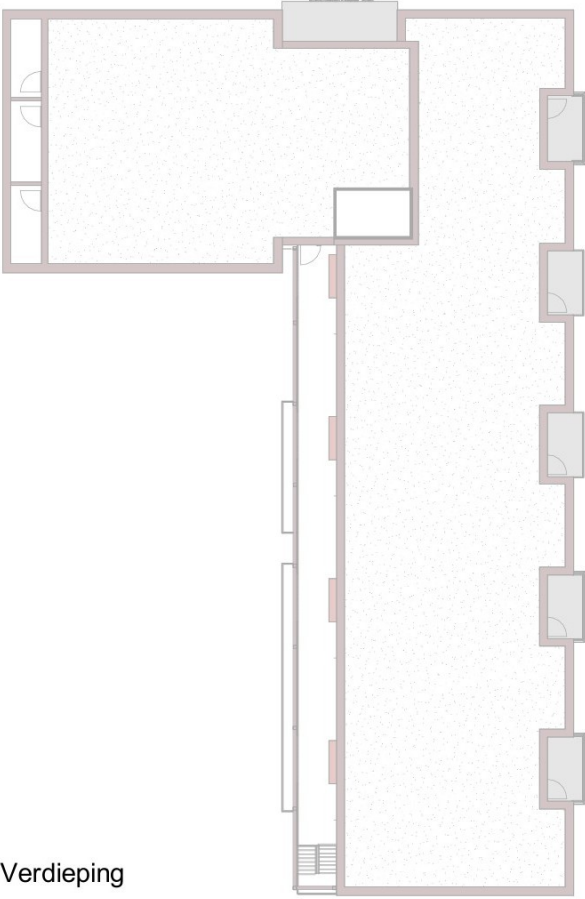
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal
1 : 350

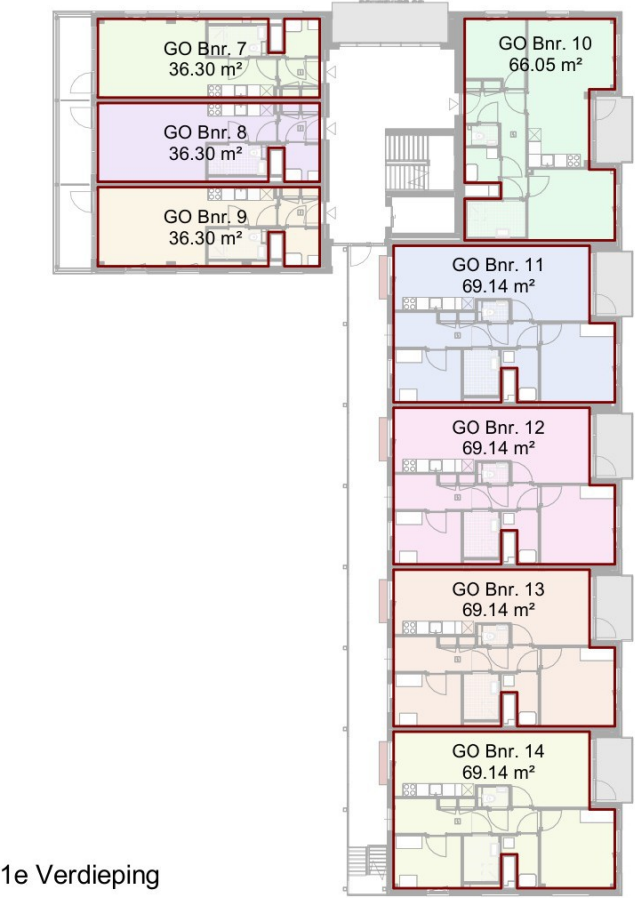
Formaat
A3

Datum
15-12-2023

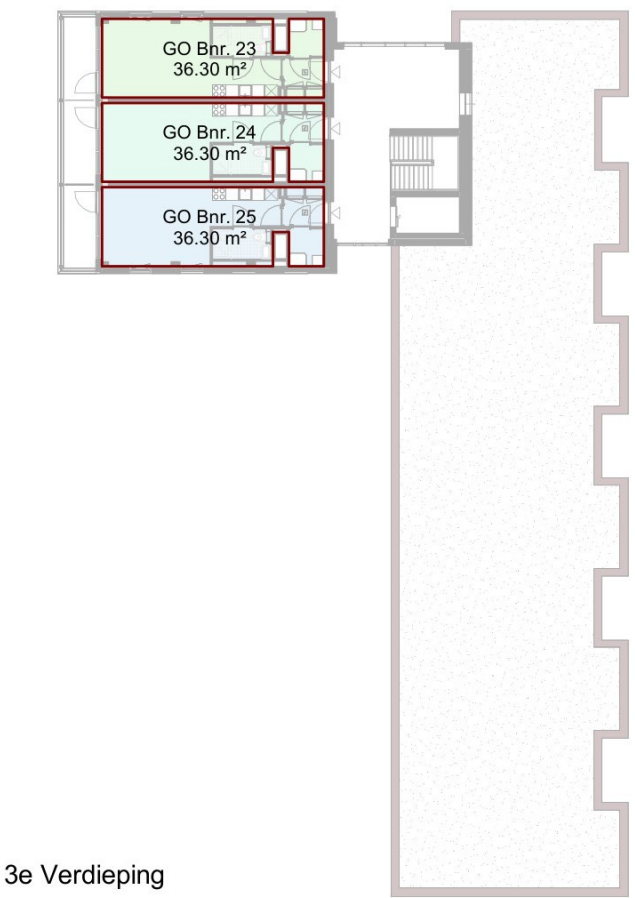


04e Verdieping

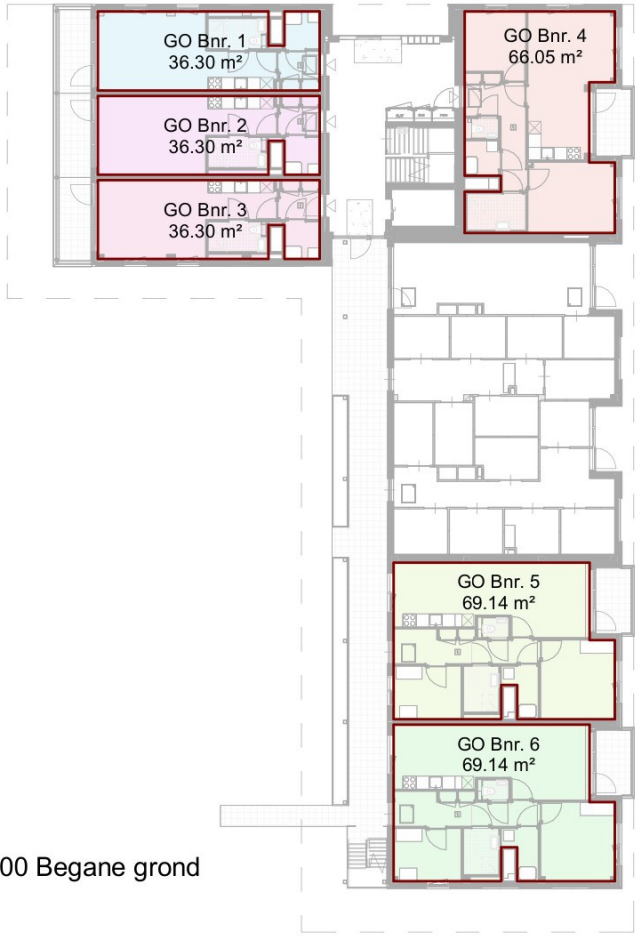




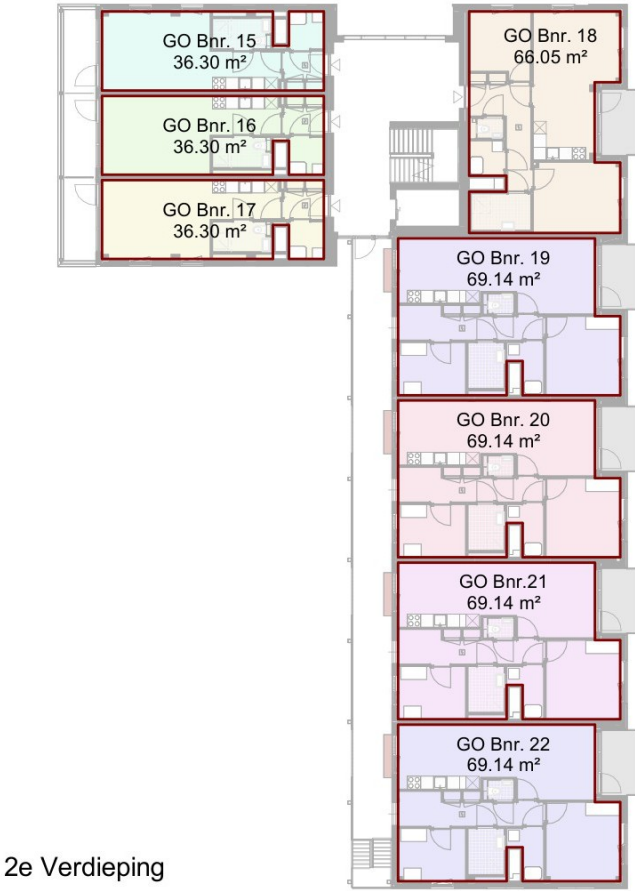
1e Verdieping



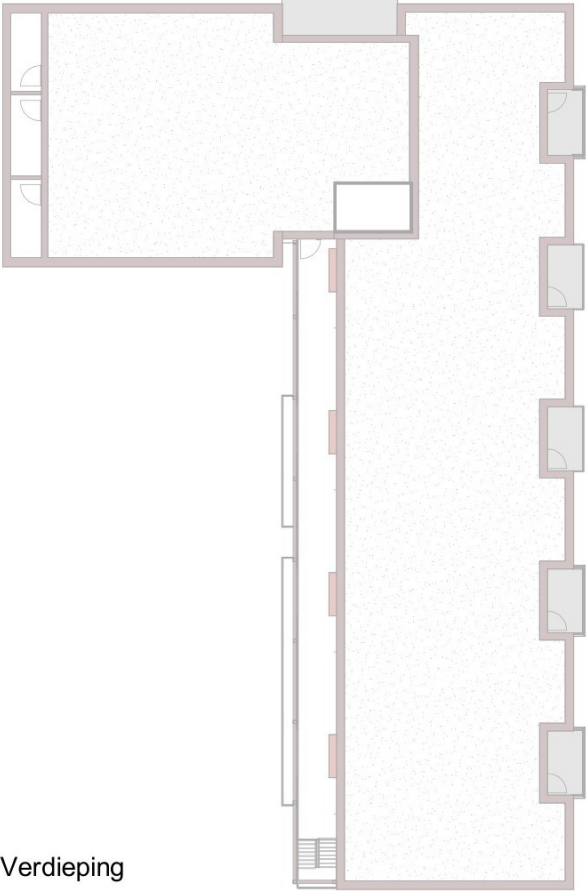
3e Verdieping



00 Begane grond



2e Verdieping



04e Verdieping

Gebruiksoppervlakte		
Verdieping	Naam	Oppervlakte
00 Begane grond	GO Bnr. 1	36.30 m²
00 Begane grond	GO Bnr. 2	36.30 m²
00 Begane grond	GO Bnr. 3	36.30 m²
00 Begane grond	GO Bnr. 4	66.05 m²
00 Begane grond	GO Bnr. 5	69.14 m²
00 Begane grond	GO Bnr. 6	69.14 m²
1e Verdieping	GO Bnr. 7	36.30 m²
1e Verdieping	GO Bnr. 8	36.30 m²
1e Verdieping	GO Bnr. 9	36.30 m²
1e Verdieping	GO Bnr. 10	66.05 m²
1e Verdieping	GO Bnr. 11	69.14 m²
1e Verdieping	GO Bnr. 12	69.14 m²
1e Verdieping	GO Bnr. 13	69.14 m²
1e Verdieping	GO Bnr. 14	69.14 m²
2e Verdieping	GO Bnr.21	69.14 m²
2e Verdieping	GO Bnr. 15	36.30 m²
2e Verdieping	GO Bnr. 16	36.30 m²
2e Verdieping	GO Bnr. 17	36.30 m²
2e Verdieping	GO Bnr. 18	66.05 m²
2e Verdieping	GO Bnr. 19	69.14 m²
2e Verdieping	GO Bnr. 20	69.14 m²
2e Verdieping	GO Bnr. 22	69.14 m²
3e Verdieping	GO Bnr. 23	36.30 m²
3e Verdieping	GO Bnr. 24	36.30 m²
3e Verdieping	GO Bnr. 25	36.30 m²
		1325.21 m²

Footprint: 780 m²
Volume 7900 m³

Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Gebruiksoppervlakte

Tekening
AA-GO

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

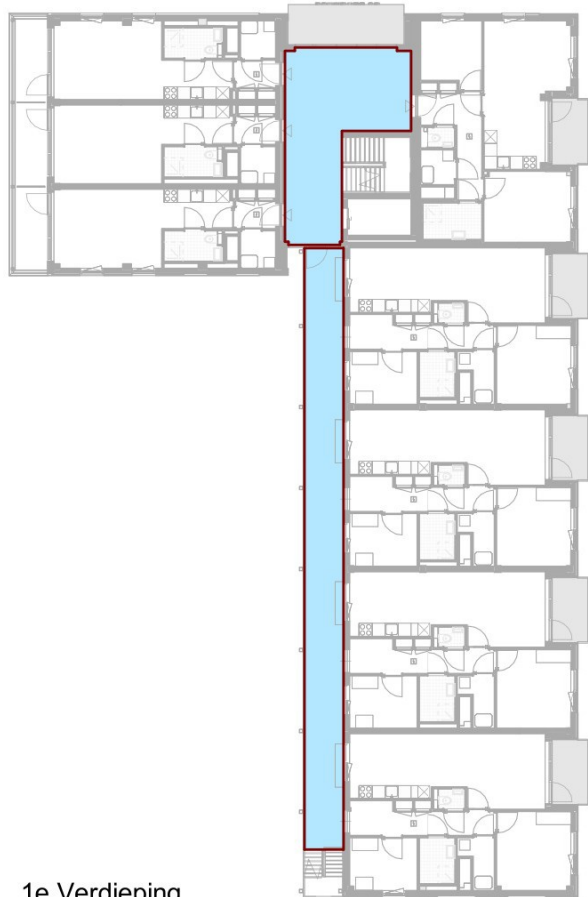
Status
definitief

Schaal
1 : 350

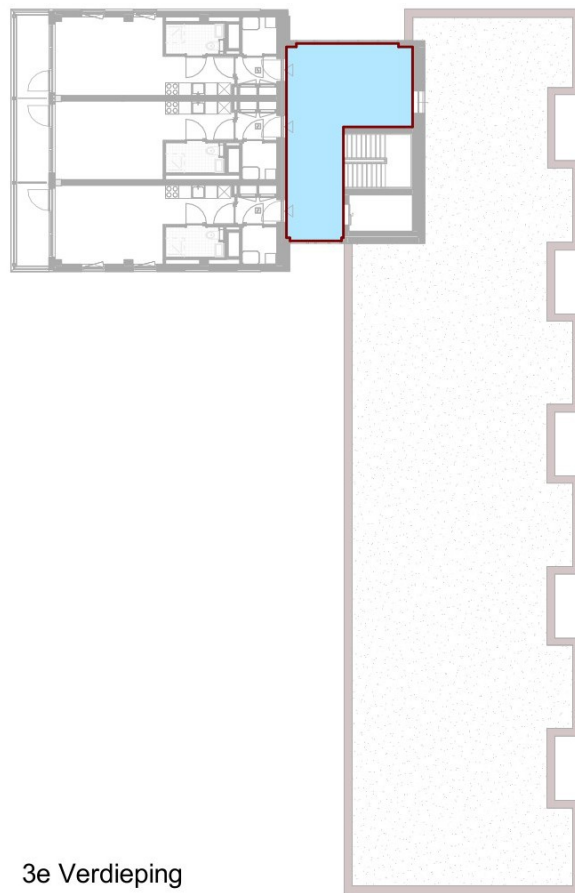
Formaat
A3

Datum
15-12-2023





1e Verdieping



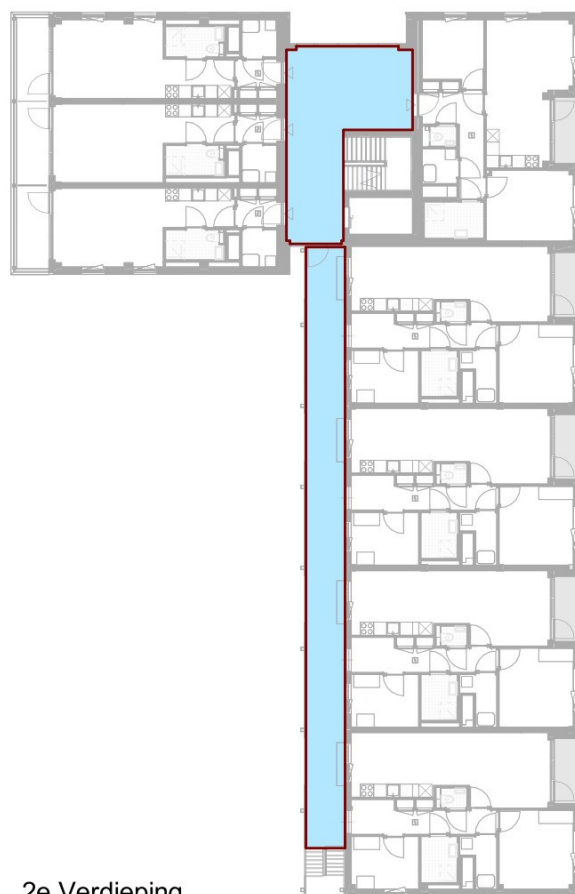
3e Verdieping

Toegankelijkheidssector

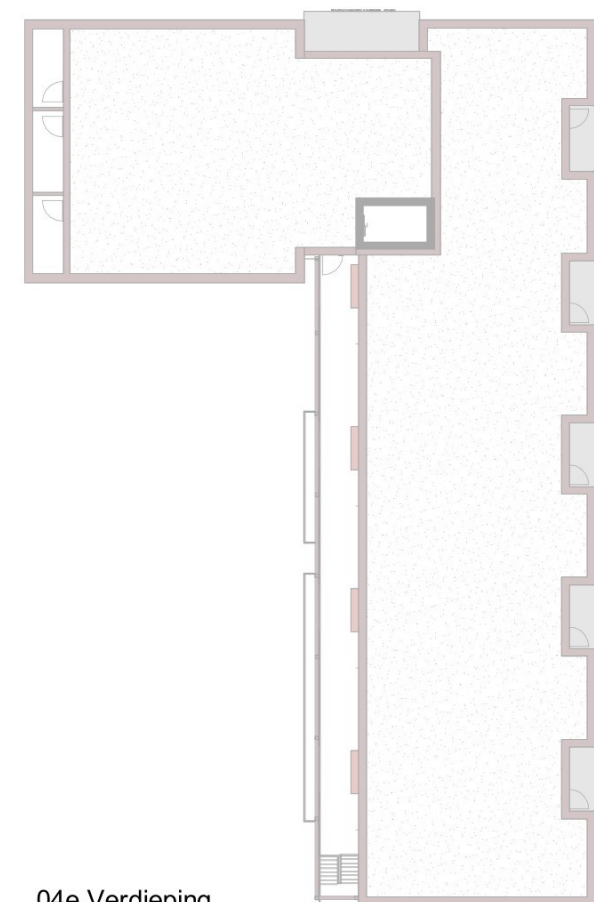
 Toegankelijkheidssector



00 Begane grond



2e Verdieping



04e Verdieping

Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Toegankelijkheidssector

Tekening
AA-TS

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

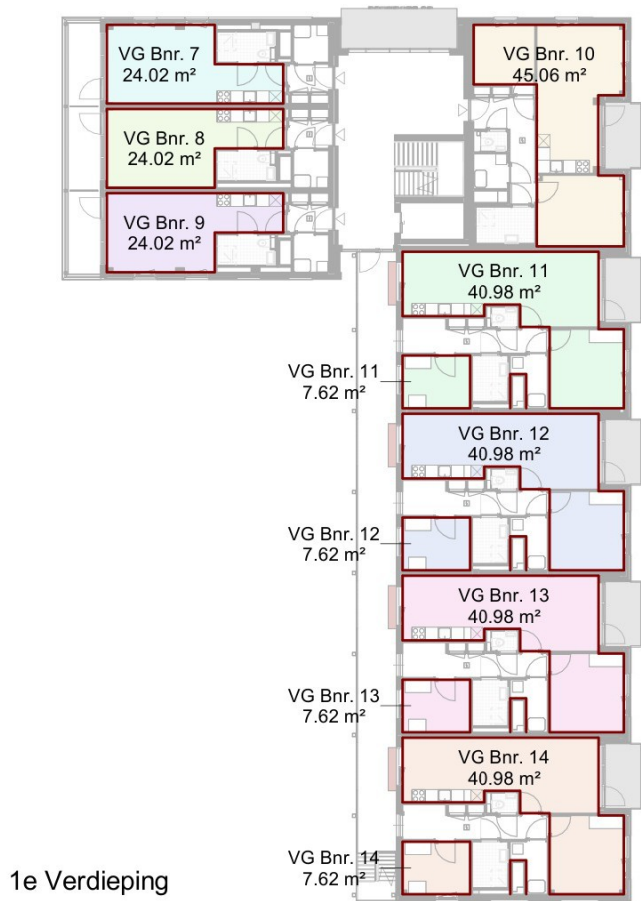
Status
definitief

Schaal
1 : 350

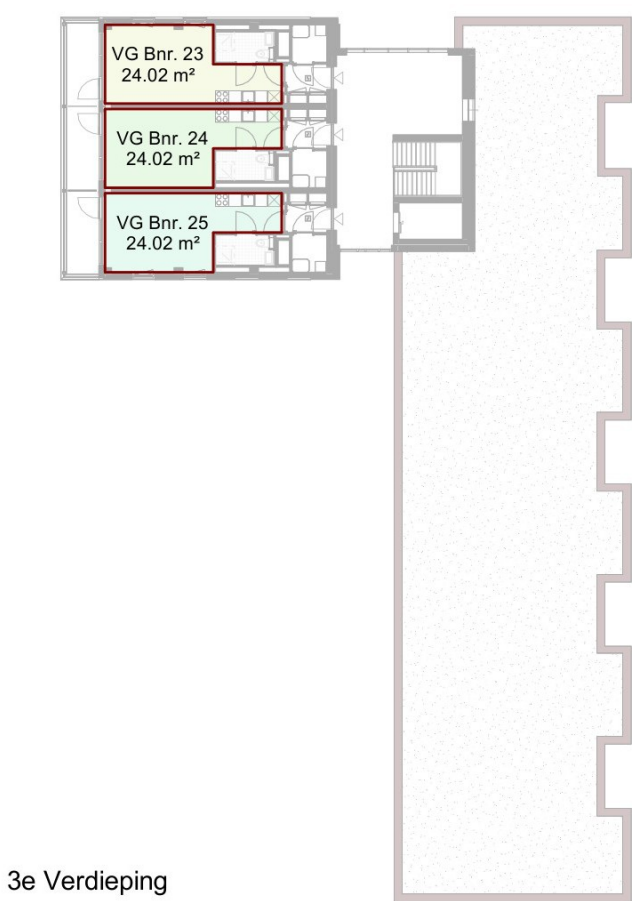
Formaat
A3

Datum
15-12-2023





1e Verdieping



3e Verdieping

Verblijfsgebied oppervlakte		
Verdieping	Naam	Oppervlakte
00 Begane grond	VG Bnr. 1	24.02 m²
00 Begane grond	VG Bnr. 2	24.02 m²
00 Begane grond	VG Bnr. 3	24.02 m²
00 Begane grond	VG Bnr. 4	45.06 m²
00 Begane grond	VG Bnr. 5	48.59 m²
00 Begane grond	VG Bnr. 6	48.59 m²
1e Verdieping	VG Bnr. 7	24.02 m²
1e Verdieping	VG Bnr. 8	24.02 m²
1e Verdieping	VG Bnr. 9	24.02 m²
1e Verdieping	VG Bnr. 10	45.06 m²
1e Verdieping	VG Bnr. 11	48.59 m²
1e Verdieping	VG Bnr. 12	48.59 m²
1e Verdieping	VG Bnr. 13	48.59 m²
1e Verdieping	VG Bnr. 14	48.59 m²
2e Verdieping	VG Bnr. 15	24.02 m²
2e Verdieping	VG Bnr. 16	24.02 m²
2e Verdieping	VG Bnr. 17	24.02 m²
2e Verdieping	VG Bnr. 18	45.06 m²
2e Verdieping	VG Bnr. 19	48.59 m²
2e Verdieping	VG Bnr. 20	48.59 m²
2e Verdieping	VG Bnr. 21	48.59 m²
2e Verdieping	VG Bnr. 22	48.59 m²
3e Verdieping	VG Bnr. 23	24.02 m²
3e Verdieping	VG Bnr. 24	24.02 m²
3e Verdieping	VG Bnr. 25	24.02 m²
Grand total: 35		909.35 m²

Project nummer
H-01

Project naam
Brederostraat

Onderwerp
Verblijfsgebied

Tekening
AA-VG

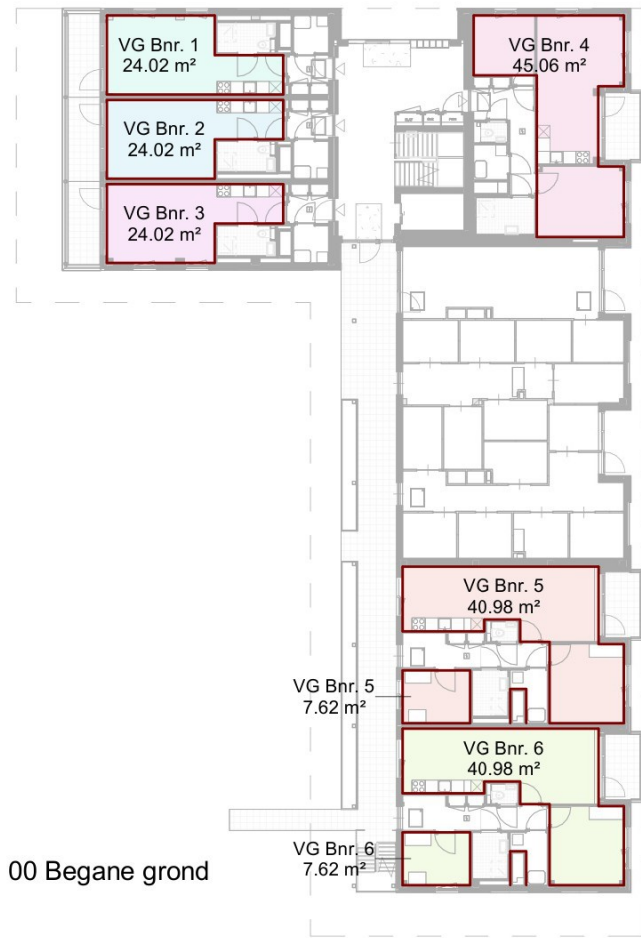
Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

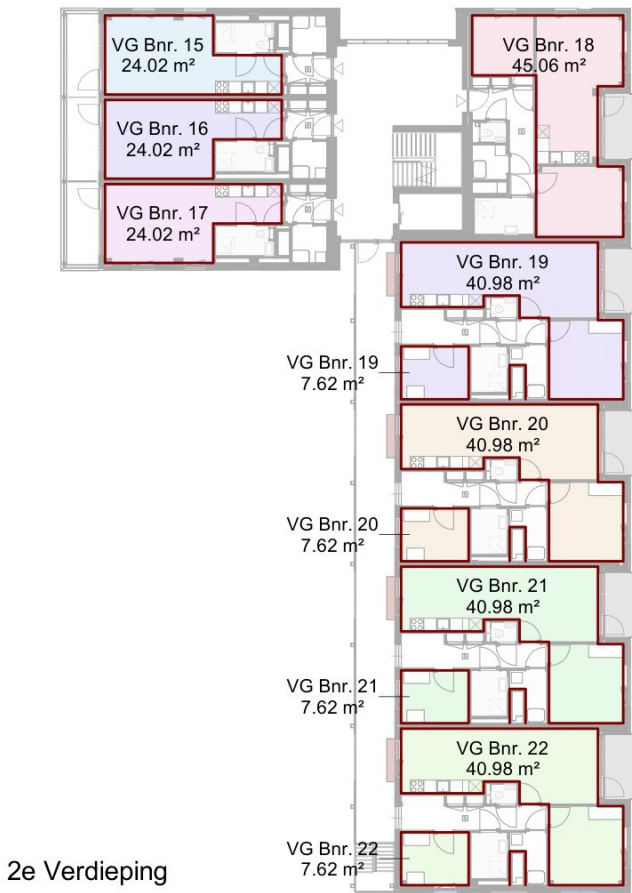
Schaal
1 : 350

Formaat
A3

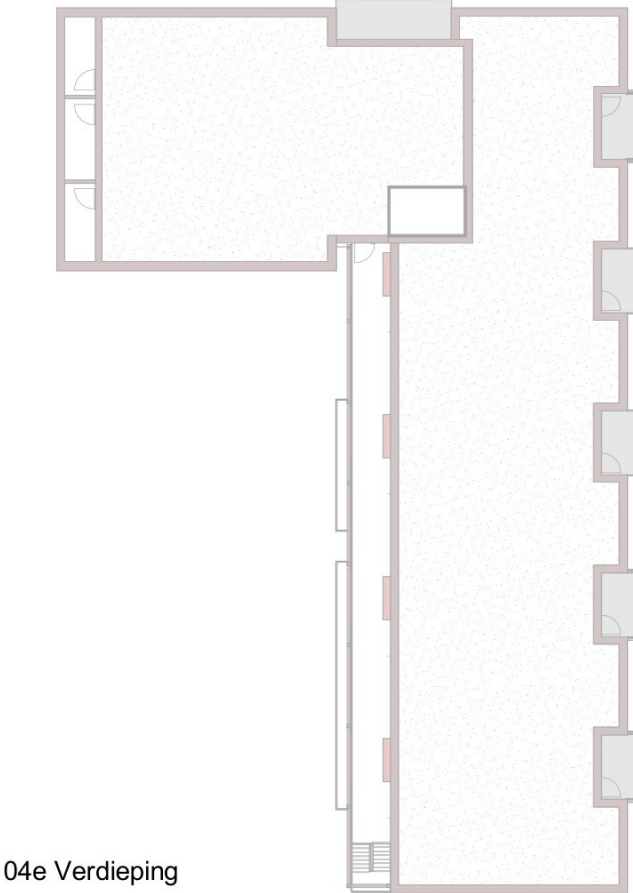
Datum
15-12-2023



00 Begane grond



2e Verdieping



04e Verdieping

	omschrijving	materiaal	kleur	bijzonderheden	
gevel					
	plint	geïsoleerde kantplank t.h.v. maaiveld	vezelcementplaat	betongrijs/antraciet	8mm dik antraciet vezelcementplaat verlijmd op een XPS...
gevel delen, verticale penanten					
	gebouwdeel A en B	minerale strippen in speciaal verticaal verband		rood genuanceerd	voeg grijs
	gebouwdeel A en B	minerale strippen in speciaal verticaal verband		rood genuanceerd	voeg grijs
gevel delen: horizontale penanten					
	gebouwdeel A (studios)	minerale strippen gestants, verticaal verband, lichtverdiepte gedeelte vzw rode voegen		rood genuanceerd	voeg rood
	gebouwdeel B	minerale strippen gestants, stootvoegloos verlijmd, horizontaal verband		rood genuanceerd	voeg rood
dichte gevel panelen					
	bouwdeel A en B	Swiss Pearl, Original	vezelcementplaat	Patina Original P343 (rood)	8 mm dik
lift/trappenhuis					
	vliegevel, zie kozijnen				
	dichte delen trappenhuis	Swiss Pearl, Vintago	vezelcementplaat	VI 031 (rood)	
	luifel, voorgevel	Swiss Pearl, Carat	vezelcementplaat	Ivory 7091	Rode blok letters gemonteerd op rand
	daktrim luifel		aluminium	grauwwit ral 9002	
galerijwanden					
	galerijgevel	Swiss Pearl, Vintago	vezelcementplaat	VI 031 (rood)	
	kolommen galerij	stalen kolommen, th. Verzinkt en 2x gepoedercoat	staal	diep rood	
	kolommen balkons bouwdeel A	stalen kolommen, th. Verzinkt en 2x gepoedercoat	staal	diep rood	
	dakopbouw lift	bitumineuze dakbedekking		grijs	
	daktrim	aluminium daktrim, rondom	aluminium	koperachtig ral 2013/8004	nog af te stemmen op niveau na nieuw monster
kozijnen					
entree					
	entree	vliesgevel met geplakte letters op het glas conform tekening	aluminium	kwartsgrijs ral 7039	HR++ beglazing voorzien van geplakte letters. Op verdiepingen voorzien van gehard en gelaagd glas
	schuifdeur	automatische deur	aluminium	kwartsgrijs ral 7039	helder gehard en gelaagd glas
	postkasten	postbussen vlak verwerkt in paneel vliesgevel	aluminium	ombergrijd ral 7022	in vliesgevel
	entree bergingen	houten kozijnen met deuren	hout	kwartsgrijs ral 7039	
woningen					
	kozijnen galerijzijde	kunststof kozijnen	kunststof	rood	kozijnen incl deuren en ramen ton sur ton
	kozijnen	kunststof kozijnen	kunststof	kwartsgrijs ral 7039	
	ramen	kunststof kozijnen	kunststof	kwartsgrijs ral 7039	
	deuren	kunststof kozijnen	kunststof	kwartsgrijs ral 7039	
	lekdorpel	aluminium lekdorpel	aluminium	koperachtig ral 2013/8004	nog af te stemmen op niveau na nieuw monster
	glas woningen	geïsoleerd glas		helder	
algemene ruimte					
	entree gemeenschappelijke bergingen	houten kozijnen	hout	kwartsgrijs ral 7039	
	lekdorpel	aluminium lekdorpel onder dichte delen en kozijnen	aluminium	koperachtig ral 2013/8004	nog af te stemmen op niveau na nieuw monster
	glas	melk glas t.p.v. vaste delen gemeenschappelijke berging	glas	melk glas	
overige					
	schoonloop mat	coral schoonloopmat		ntb	aftemmen op tegel kleur
	tegelvloer	mosa tegelvloer		ntb	r10, 300x300 mm
trappen					
	rechte steektrap	betonnen trap met wavelstructuur		licht grijs	treden en bordessen uitvoeren met anti slip profilering
	leuning betontrap	stalen leuning		ombergrijs ral 7022	
	noodtrap	stalen noodtrap			
	trapboom	stalen bomen	staal	koperachtig ral 2013/8004	
	paneel begane grond onder noodtrap	Corten stalen dichte panelen onder eerste steek noodtrap		rood/ roest	onderste deel noodtrap gelijk met plantenbakken
	treden	verzinkt stalen roosters	staal		
Galerij					
	galerij	betonnen brede galerijplaten	beton	licht grijs	
	balustrade	stalen balustrade met verticale lamellen en geperforeerde stalen platen		koperachtig ral 2013/8004	namen van nederlandse schrijvers, nog vast te leggen
balkons					
	balkon	prefab betonplaat	beton	licht grijs	
	balustrade bg (dichte balkons)	minerale strippen gestants, stootvoegloos verlijmd		rood genuanceerd	voeg grijs
	balustrade verdiepingen (open balkons)	stalen balustrade met verticale lamellen en geperforeerde stalen platen		koperachtig ral 2013/8004	namen van nederlandse schrijvers, nog vast te leggen
	dichte balustrades bouwdeel A (studios)	minerale strippen gestants, stootvoegloos verlijmd		rood genuanceerd	voeg rood
	plantenbak	stalen plantenbakken, Corten		rood/ roest	Planten bakken gelijk in uitstraling onderste deel noodtrap

Project nummer
H-01
Project naam
Brederostraat

Onderwerp
materiaalstaat
Bredero-Vondelstraat

Tekening
08-01

Fase
04 OV
Omgevingsvergunning

Status
definitief

Schaal

Formaat
A2

Datum
15-12-2023

