

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: maandag 25 augustus 2025 15:28
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: [REDACTED]

Groet, [REDACTED]

Van: [REDACTED]@alkmaar.nl>
Verzonden: donderdag 23 november 2023 20:16
Aan: [REDACTED]@alkmaar.nl>
CC: [REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED]@alkmaar.nl>
Onderwerp: Re: [REDACTED]

Goedenavond [REDACTED],

Dat is een prima beantwoording maar wel met daarbij de uitdrukkelijke nadruk op over. Maar dat wist je volgens mij al.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] | Wethouder
[REDACTED]@alkmaar.nl

Van: [REDACTED]@alkmaar.nl>
Verzonden: Thursday, November 23, 2023 5:04:25 PM
Aan: [REDACTED]@alkmaar.nl>
CC: [REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED]@alkmaar.nl>
Onderwerp: RE: Hoofdstraat/Brederostraat

Goedemiddag [REDACTED],

Ik heb nog niet gereageerd richting de bewoners van de [REDACTED] aangezien ik nog niet wist hoe je tegen een gesprek met bewoners aankijkt. Ik wil dan ook voorstellen om onderstaande tekst via het secretariaat retour te sturen:

Beste omwonenden,

Langs deze weg kom ik terug op uw mail van woensdag 15 november jl., waarin u verzocht om een gesprek met wethouder [REDACTED] inzake de woningbouwontwikkeling aan de [REDACTED]. Met de betrokken collega's uit de ambtelijke organisatie beoordelen wij voor alle openstaande gespreksverzoeken, waaronder ook de uwe, of het mogelijk is deze in eerste instantie op ambtelijk niveau te laten plaatsvinden. Van

collega's heb ik begrepen dat er al op ambtelijk niveau overleg met u is geweest en u daarin ook heeft aangegeven dat u het bouwplan langs de [REDACTED] als onwenselijk beschouwd.

Zoals al eerder ambtelijk aangegeven ligt er voor de locatie een vigerend bestemmingsplan met ruimtelijk kaders waarbinnen een woningbouwontwikkeling mogelijk is. De gemeente is dan ook voornemens om medewerking aan een bouwplan te verlenen wat voldoet aan de ruimtelijke kaders.

De verantwoordelijk projectwethouder [REDACTED] wil graag samen met u en [REDACTED] in overleg over het ontwerp van het bouwplan en de inrichting van de openbare ruimte.

Wij vernemen graag u beschikbaarheid om samen in overleg te gaan.

Ben je akkoord met bovenstaande tekst en heb jij voor een dergelijk overleg meer informatie nodig?

Groet [REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@alkmaar.nl>

Verzonden: donderdag 23 november 2023 09:23

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@alkmaar.nl>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED]

[REDACTED] <[REDACTED]@woonwaard.nl> <[REDACTED]@woonwaard.nl>

Onderwerp: Fwd: [REDACTED]

Goedemorgen [REDACTED]

Gisteren deze situatie besproken er lag al een ander verzoek om met de buurt in gespyte gaan lujkt me goed om dat gezamenlijk met Woonwaard te doen. Onderwerp is dan wat er gebouwd wordt en de inrichting van de omgeving niet dat we gebouwd wordt.

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: [REDACTED] <[REDACTED]@alkmaar.nl>

Verzonden: Wednesday, November 22, 2023 9:01:25 PM

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@alkmaar.nl>

CC: [REDACTED] <[REDACTED]@alkmaar.nl>; [REDACTED] <[REDACTED]@alkmaar.nl>

Onderwerp: FW: [REDACTED]

Hoi [REDACTED],

Ik zou nog even kijken naar mails die we in het teamoverleg niet hebben kunnen bespreken maar die niet kunnen blijven liggen tot ons volgende teamoverleg.

Onderstaande mail staat nog in de box.

Ik kwam [REDACTED] ook al tegen bij [REDACTED] en bij jou in de agenda (bij gesprek met [REDACTED] op 6/11). Ik weet niet of dit allemaal over hetzelfde gaat. En wellicht heeft [REDACTED] al gereageerd naar bewoners van de Spiegelbuurt.

Wat kunnen we de afzenders van onderstaande mail berichten?

Met vriendelijke groet,

Collegesecretariaat gemeente Alkmaar

[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [redacted] <[redacted]@outlook.com>

Verzonden: woensdag 15 november 2023 17:16

Aan: [redacted] <[redacted]@alkmaar.nl>

CC: [redacted] <[redacted]@alkmaar.nl>; [redacted] <[redacted]@hotmail.com>

Onderwerp: Hooftstraat/Brederostraat

Aan de heer [redacted]
Wethouder bouw en woningtoezicht
Gemeente Alkmaar

Geachte heer [redacted]

Bij deze vragen wij uw aandacht voor het navolgende, en wij, dat zijn de vertegenwoordigers van de bewoners van de Spieghelbuurt, de buurt die deel uitmaakt van de wijk Oud-Overdie.

Zoals u weet, en dat hebben wij ondermeer begrepen van de ambtenaren van het bouw – en woningloket, bent u op de hoogte van het voornemen van de woningbouwcorporatie Woonwaard om bij ons op de hoek Hooftstraat/Brederostraat een appartementencomplex te willen bouwen.

Vrijwel alle bewoners uit de buurt zijn het daar niet mee eens en vinden, dat als dit wel gebeurt, zowel het individuele belang van de bewoner als het algemene belang van de wijk, in ernstige mate schade oploopt en dat dit niet in verhouding staat tot het belang om te bouwen zoals Woonwaard en de gemeente Alkmaar voor ogen hebben.

Wij vinden het daarbij schrijnend om te moeten constateren, dat de gemeente Alkmaar en Woonwaard in de afgelopen 15 jaar nooit of nauwelijks de moeite hebben genomen om eens te peilen bij de bewoners uit de buurt of het nog steeds wel passend is om op het hierboven genoemde stukje grond een appartementencomplex te bouwen. Daaruit blijkt weinig interesse voor de burger van Alkmaar als het gaat om zijn of haar welzijn. Participatie....? Of, moet je daarvoor in een andere wijk wonen? De (lokale) politieke partijen zullen daar toch zeker wel een mening over hebben, lijkt ons!

Wat wij u nu dringend willen vragen is, om naar deze situatie te kijken en de mogelijkheid wil onderzoeken om te voorkomen dat er op bovengenoemde grond wordt gebouwd. Wij kennen de wet- en regelgeving op dit terrein en zien daarvoor wel mogelijkheden. Het gaat hierbij vooral ook om de vraag voor welk belang men kiest: het welzijn van de burger of het zakelijke en/of politieke belang van de organisatie.

Benadrukken willen wij tot slot, dat het welzijn van de burger in de Spieghelbuurt flink onder druk staat.

Bijgevoegd treft u verder hierbij aan een notitie met daarin onze mening en standpunten. Wij hebben het gros van de bewoners uit de Spieghelbuurt gepolst. De notitie is daar een weerslag van.

Wij hopen snel iets van u te vernemen en zijn uiteraard bereid om met u in gesprek te gaan.

In afwachting en met een vriendelijke groet,

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]

Verzonden vanuit [Mail](#) voor Windows