

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 7 maart 2023 18:59  
**Aan:** [REDACTED]  
**CC:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Grondwateronderzoek Schermerweg te Alkmaar Projektnummer 203420

Hallo,

Dit bericht is bestemd voor:

[REDACTED] (projectleider van dit onderzoek)  
[REDACTED] (auteur van dit onderzoek)  
[REDACTED] (dit onderzoek gecontroleerd)

Graag doorsturen naar desbetreffende personen

[REDACTED] van Stadswerk072 te Alkmaar )

Door jullie is er onafhankelijk grondwateronderzoek Schermerweg te Alkmaar verricht i.o.v Stadswerk072 / gemeente Alkmaar  
Het projektnummer is: 203420

Ik ben bewoner van de Schermerweg [REDACTED] en ik heb een vraag over de uitslag van dit onderzoek.

Op pagina 4, Hoofdstuk 2 Onderzoeksgebied staat bij 2.1 het volgende:

Herontwikkeling Jaagpad

Het gebied ten zuiden van de onderzoekslocatie, langs het Jaagpad, was tot 2010-2011

**braakliggend.**

Vanaf 2011 zijn 2 appartement complexen, inclusief parkeergarage, en diverse woningen gerealiseerd.

Het vloerpeil van de kelder onder de appartementencomplexen bedraagt NAP

-0,90 m

Waar het mij om gaat: dat jullie zeggen dat het gebied **braakliggend** was

De gemeente Alkmaar heeft voor dit gebied een Watertoets (Jaagpad-Midden) laten uitvoeren door Grontmij Nederland B.V. met Projektnummer 275704 welke definitief was op 16-12-2009

In dit rapport wordt het volgende aangegeven op pagina 10 bij 3.2 Waterkwantiteit:

Tabel 3.1 Oppervlakteverdeling plangebied

Type oppervlak

Huidige situatie m2 (2009)

Industrieterrein 15.030

Totaal verhard 16.700

Toekomstige situatie m2

Industrieterrein 0

Totaal verhard 12.950

Conclusie: uit tabel 3.1 blijkt dat het verhard oppervlak in de toekomstige situatie afneemt met 2.080 m2

Hierdoor verbetert de werking van het watersysteem en hoeven geen compenserende maatregelen te worden genomen.

**Dit klopt dus niet!**

**Want de " huidige situatie" van 2009 was NIET verhard, het was volgens jullie onderzoek braakliggend terrein!!**

Dus: er was in 2009 GEEN verhard terrein maar is vanaf 2011 verhard terrein gekomen met de nieuwbouw van Jaagpad-Midden, dus is er een toename van verhard terrein van 12.950 m2!

En dan zegt Grontmij het volgende in deze Watertoets:

Bij een toename van verhard oppervlak neemt de versnelde afvoer naar het watersysteem toe.  
Zonder compenserende maatregelen verslechterd de werking van het watersysteem.

Dit rapport van Grontmij welke is overgenomen door de gemeente Alkmaar is dus niet correct en dat is van enorme invloed op de situatie zoals deze nu is (geworden): de wateroverlast bij alle bewoners van de Schermerweg.

Zou u dit kunnen bevestigen alstublieft?

In afwachting van uw reactie

Met vriendelijke groet,

|

■■■■■■■■■■

Schermerweg ■■■■

Alkmaar

Verstuurd vanaf mijn iPad