

Aan: alle bezwaarmakers die een bezwaar hebben ingediend tegen het bouwplan aan de Hooftstraat/Brederodestraat

Onderwerp

Update bezwaarprocedure Brederostraat/Hooftstraat

Uw kenmerk

-

Ons kenmerk

595373

Bijlagen

2

Uw brief van

-

Behandeld door

[Redacted]

Datum

5 augustus 2025

Geachte belanghebbende,

Eerder heeft u bezwaar gemaakt tegen de verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van 25 woningen op het perceel Brederostraat/Hooftstraat. Hiervoor heeft een hoorzitting plaatsgevonden bij de bezwaarschriftencommissie van de gemeente Alkmaar. De bezwaarschriftencommissie heeft inmiddels een advies aan ons uitgebracht. Wij volgen dit advies. Op basis van dit advies komen wij tot de conclusie dat voortzetting van het plan onder de huidige procedure niet mogelijk is en dat de uitgebreide procedure alsnog gevolgd moet worden.

De wet en jurisprudentie verplichten ons om, in combinatie met de behandeling van uw bezwaarschrift, een nieuw besluit te nemen. Om een nieuw besluit te kunnen nemen moeten er nadere stukken aangeleverd worden door aanvrager, die wij moeten beoordelen. Vervolgens ontvangt u een beslissing op bezwaar en wordt u tevens in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen tegen het door ons te nemen ontwerpbesluit.

Bijgevoegd ontvangt u het door de bezwaarschriftencommissie uitgebrachte advies en het verslag van de hoorzitting.

Wij hopen u hiermee voor nu voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar,
namens deze

[Redacted signature]

Juridisch adviseur bezwaar en beroep