

Van: "[REDACTED]" <[REDACTED]@woonwaard.nl>
Verzonden: donderdag 23 januari 2025 16:45
Aan: "[REDACTED]" <[REDACTED]@alkmaar.nl>
Onderwerp: Fw: Reactie | Bewonersbrief omtrent opvang ex-gedetineerden Westerweg 91 [#931175]
Bijlage(n): Stichting Exodus Nederland brief buurtbewoners Alkmaar Westerweg DEF 7 nov met logo Definitief.pdf

Hoi, deze brief is door [REDACTED] langs jullie bestuurders gegaan

Verzonden vanuit [Outlook voor iOS](#)

Van: Woonwaard <contact@woonwaard.nl>
Verzonden: woensdag, januari 22, 2025 3:47 PM
Aan:
Onderwerp: Reactie | Bewonersbrief omtrent opvang ex-gedetineerden Westerweg 91 [#931175]



Beste [REDACTED] beste buurtbewoners van de Rozenstraat en Leliestraat,

Vorige week ontvingen wij uw brief waarin u uw zorgen uit over de situatie rondom de woning aan de Westerweg 91. We begrijpen uw bezorgdheid. Via deze weg geven we u graag meer achtergrondinformatie en leggen we uit welk traject we tot nu toe hebben doorlopen.

Begin november hebben we een brief gestuurd naar de direct omwonenden van de woning aan de Westerweg 91. In deze brief gaven we uitleg over het werk van Stichting Exodus Nederland en hoe de begeleiding van bewoners wordt georganiseerd. Ook hebben we antwoord gegeven op veelgestelde vragen, zoals: *‘Waarom in deze buurt?’* Deze brief vindt u in de bijlage.

Naar aanleiding van deze brief hebben we meerdere individuele gesprekken gevoerd met omwonenden. Omdat er meer vragen binnenkwamen, hebben we besloten een bewonersbijeenkomst te organiseren. Deze bijeenkomst vond plaats op 8 januari 2025 en was bedoeld voor direct omwonenden en andere buurtbewoners die vragen hadden gesteld. Uit deze groep is een afvaardiging voortgekomen waarmee een aparte vervolgspraak is gepland.

In de brief van november 2024, in de individuele gesprekken en tijdens de bijeenkomst van 8 januari hebben we geprobeerd de vragen en zorgen van de direct omwonenden weg te nemen door uitleg te geven en vragen te beantwoorden. Helaas is gebleken dat niet alle zorgen waren weggenomen. In

het weekend na de bijeenkomst is de woning flink beklad en is een spandoek opgehangen.

Wij begrijpen uw oproep om nogmaals een bijeenkomst te organiseren. Wij nodigen u daarom graag uit voor een gesprek met Stichting Exodus Nederland, Woonwaard en een gebiedsmedewerker van de gemeente Alkmaar op

28 januari 2025 om 19.00 uur. De locatie is het hoofdkantoor van Woonwaard aan de Hertog Aalbrechtweg 30 te Alkmaar.

Voor een zo efficiënt mogelijk gesprek is het wenselijk als de groep niet te groot is. Om die reden gaan wij graag met een afvaardiging van maximaal 15 personen uit uw straat in gesprek. Wilt u mij laten weten wie in gesprek wilt gaan en op welk adres hij/zij woont. Is het mogelijk dit te laten weten voor 25 januari 2025?

Met vriendelijke groet,

 Exodus
 Woonwaard

Alkmaar, 7 november 2024

Beste buurtbewoner,

Stichting Exodus Nederland (locatie Alkmaar) gaat de Westerweg 91 huren van Woonwaard. Het doel is om in dit huis drie deelnemers van Exodus Alkmaar te huisvesten. Wij hebben gemerkt dit vragen en zorgen oproept in de buurt. Hiervoor hebben wij alle begrip: u woont dichtbij deze woning. Daarom ontvangt u via deze brief meer informatie over Stichting Exodus Nederland, de mensen die in de woning komen wonen, en antwoorden op vragen die bij Woonwaard en Stichting Exodus Nederland zijn binnengekomen.

Vragen of een persoonlijk gesprek?

Heeft u na het lezen van deze brief nog vragen? Dan horen wij dat graag. U kunt ons e-mailen of een afspraak maken voor een individueel gesprek. Dat kan via  J@exodus.nl.

Met vriendelijke groet,

 J

 J Zorg Noord-Nederland
Stichting Exodus Nederland

 J

 J Wonen & Wijken
Woonwaard

Introductie Stichting Exodus Nederland

Op verschillende manieren biedt Stichting Exodus Nederland begeleiding en opvang aan gemotiveerde (ex-)gedetineerden om na hun straf succesvol terug te keren in de samenleving. Ook is Stichting Exodus Nederland er voor de familieleden van (ex-)gedetineerden. Vanaf 1981 helpt deze landelijke zorgorganisatie duizenden mensen die met justitie in aanraking komen. Zodra Stichting Exodus Nederland ex-gedetineerden begeleidt, heten deze mensen 'deelnemers'. Samen met deze deelnemers zorgt de stichting ervoor dat zij hun leven na detentie weer kunnen oppakken. Dit gebeurt door hen tijdens én na detentie te ondersteunen met allerlei zaken waar zij tegenaan lopen. U kunt hierbij denken aan wonen, werken, relaties en zingeving.

De meeste deelnemers wonen gemiddeld een jaar in een Exodushuis waar professionals hen intensief begeleiden. Daarna krijgen zij – enkel en alleen wanneer zij aantoonbaar laten zien dat zij hier klaar voor zijn – de mogelijkheid om naar een 'doorstroomhuis' te verhuizen. De woning aan de Westerweg betreft zo'n doorstroomlocatie. Zorgprofessionals (hbo-geschoold) van onze organisatie komen hier regelmatig langs voor de begeleiding.

In sommige gevallen verhuist een deelnemer na gemiddeld anderhalf jaar naar een 'zelfstandige woning'. Die deelnemer woont dan volledig zelfstandig, maar kan nog steeds gebruikmaken van de ondersteuning van onze 24-uurs woonvoorzieningen.

Klopt het dat Stichting Exodus Nederland ex-gedetineerden aan de Westerweg in Alkmaar gaat huisvesten?

Ja, dit klopt. Het gaat om mensen die zich na hun detentie hebben aangemeld bij Stichting Exodus Nederland om een traject te volgen wat hen helpt bij een succesvolle re-integratie. Het gaat om ex-gedetineerden die na hun verblijf in een [Exodushuis](#) hebben aangetoond dat ze klaar zijn voor een volgende stap in hun re-integratie. Hierbij kijkt Stichting Exodus Nederland altijd naar de mate van zelfstandigheid en zelfredzaamheid van een deelnemer. De organisatie zorgt voor een goede screening. Daarnaast houdt de stichting ook rekening met het verloop van het traject van de deelnemer in het Exodushuis.

Om hoeveel mensen gaat het?

Het gaat om drie personen die een eigen woonruimte in het huis krijgen. Deze bewoners betrekken de woning naar verwachting begin 2025.

Zijn hier risico's aan verbonden en zo ja, welke?

Er zijn geen specifieke risico's aan de verhuur verbonden; niet meer of minder dan bij andere eventuele huurders het geval zou zijn.

Hoe wordt de veiligheid in de buurt geborgd?

De deelnemers die aan de Westerweg gaan wonen, krijgen meerdere keren per week begeleiding. De deelnemers hebben huisregels waaraan zij zich moeten houden. Bij overtreding van deze regels kan Stichting Exodus Nederland het traject beëindigen. Deelnemers die naar de Westerweg verhuizen, staan al langere tijd onder begeleiding in een Exodushuis en ze zijn aantoonbaar klaar voor een volgende stap in hun traject.

Waarom hier?

Wooncorporatie Woonwaard is er om iedereen een thuis te bieden. Dat betekent niet alleen aan mensen met een kleine portemonnee, maar ook aan mensen met bijvoorbeeld een psychiatrische achtergrond of – zoals in dit geval – ex-gedetineerden.

De mensen die hier komen wonen, hebben hun straf uitgezeten en worden zorgvuldig begeleid door Stichting Exodus Nederland om hun terugkeer in de samenleving goed te laten verlopen. Ondanks dat Woonwaard de zorgen snapt, staat zij erachter dat deze mensen ook een thuis verdienen en dat er geen aanleiding is om te veronderstellen dat dit leidt tot een onveilige of ongezonde woonomgeving, anders dan bij reguliere woningverhuur. Met de voorzieningen in de buurt en omliggende woningen, biedt deze wijk de mogelijkheid om een goede start te maken.

Zijn dit zedendelinquenten, of waar moeten wij aan denken?

Nee, de deelnemers van Exodus Alkmaar die in een Exodushuis of doorstroomhuis wonen, zijn geen zedendelinquenten.

Hebben de ex-gedetineerden een verstandelijke beperking of psychische stoornis?

De deelnemers die 'doorstromen' hebben geen verstandelijke beperking. Stichting Exodus Nederland plaatst alleen deelnemers op de Westerweg die aantoonbaar klaar zijn om door te stromen. Daarbij kijkt de organisatie altijd naar eventuele risico's. Pas als de professionals inschatten dat iemand klaar is voor een volgende stap, dan plaatsen zij diegene door naar de Westerweg.

Klopt het dat de buurt hierover niet geïnformeerd is? Dus wellicht wel de directe burens, maar niet de omliggende straten?

Als Stichting Exodus Nederland een huis betreft, dan bespreekt de stichting dit met de directe burens. Ook wordt contact gelegd met de wijkagent. Het is niet gebruikelijk dat een hele wijk of buurt wordt ingelicht. Deelnemers van Stichting Exodus Nederland zijn, net als andere buurtbewoners, vrije burgers. Zij hebben hun straf immers uitgezeten. Stichting Exodus Nederland heeft als landelijke organisatie jarenlang ervaring met het succesvol begeleiden van ex-gedetineerden. Het is voor de stichting van groot belang dat deelnemers met goed gevolg re-integreren; doorstroomhuizen horen bij dit traject. Dat dit veilig en in goede harmonie met de buurt gebeurt, is voor de stichting nóg belangrijker. Er zijn meerdere woningen in Alkmaar, waar mensen onder begeleiding van Stichting Exodus Nederland wonen. Daarmee zijn goede ervaringen.

Waar kan ik terecht voor klachten of vragen als de mensen er wonen?

Op het moment dat de deelnemers van Stichting Exodus Nederland de woning aan de Westerweg betrekken, is de organisatie 24 uur per dag bereikbaar op 072-5645326 voor klachten en/of vragen.