

maandag 24 juni 2024

Geachte wethouder [REDACTED] en Woonwaard,

Betreft: reactie op verslag van de bewonersbijeenkomst Brederostraat/Hoofdstraat

Als buurtbewoners van de Hooftstraat, Brederostraat en de Vondelstraat richten wij ons tot u met grote zorgen en teleurstelling omtrent het recentelijk gepresenteerde nieuwbouwplan. Ondanks eerdere gesprekken en toezeggingen, voelen wij dat er onvoldoende rekening is gehouden met onze belangen en wensen. Dit staat haaks op het participatiebeleid van de gemeente en zeker op de nieuwe Omgevingswet.

Tijdens een eerder gesprek met de gemeente, waarin werd erkend dat de participatie verbeterd moest worden, is ons beloofd dat er meer inspraak van de wooncorporatie zou worden verlangd. Vervolgens is er, op initiatief van de gemeente, een bijeenkomst georganiseerd om onze wensen te inventariseren. Echter, de schriftelijke reactie van de wooncorporatie en de gemeente hierop heeft ons ernstig teleurgesteld. Onze indruk is dat er geen of onvoldoende gehoor is gegeven aan onze inbreng.

Wij zien dat er vaak wordt teruggevallen op argumenten vanuit een gedateerd Beeldkwaliteitsplan en een enkele participatiebijeenkomst van jaren geleden met de vorige buurtbewoners van de gesloopte wijk. Juist van de lokale overheid mag verwacht worden, zeker in deze tijd, dat deze anticipeert op de actuele ontwikkelingen en ruimte geeft aan de burger om mee te denken. De overheid is er voor alle burgers en niet, zoals in dit geval, om snel alleen een appartementencomplex te bouwen voor de burger die een sociale huurwoning nodig heeft omdat de nood zo hoog is. Ook de buurt wil dat er gebouwd gaat worden, maar wel op de juiste plek en in de juiste proporties. Als dit meer tijd en/of geld kost, dan is dat maar zo. Daarnaast maken veel bewoners zich zorgen over de eenzijdige benadering van onze voorstellen en de beperkte creativiteit bij het bekijken van de mogelijkheden.

De buurt overweegt nu juridische stappen te ondernemen en kan niet akkoord gaan met de reactie vanuit Woonwaard en de gemeente. Wij verzoeken u dringend om opnieuw met ons in gesprek te gaan en meer in het belang van de buurt te denken. Zoals eerder afgesproken met de wethouder, zouden de eventuele kosten voor rekening van de gemeente komen. Argumenten zoals het kappen of verplaatsen van bomen zijn voor ons niet acceptabel zonder gedegen bewijsstukken over de verkeersveiligheid, onderzoek naar materialen, en de onmogelijkheid van het verplaatsen van bomen.

Wij verzoeken u met klem om te laten zien dat u bereid bent naar ons te luisteren en met ons samen te werken aan een plan dat recht doet aan de wensen en behoeften van de huidige buurtbewoners. Onze buurt verdient een doordacht plan dat niet alleen economisch, maar ook sociaal en ecologisch verantwoord is.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Namens de bewoners van de omwonende van het Vondelplein.

vondelplein@outlook.com