

Van: [redacted] <[redacted]@odnhn.nl>
Verzonden: vrijdag 27 september 2024 08:08
Aan: [redacted] <[redacted]@alkmaar.nl>
Cc: [redacted] <[redacted]@odnhn.nl>
Onderwerp: RE: E-mailen - OMG-020346 - Advies Zeglis, Bestevaerstraat en Salomonstraat, perceelnrs. 6164, 6165, 5971, 6132, 6133, 5776, 5781, Alkmaar0.pdf

Goedemorgen [redacted]

De melding graven in de bodem met een kwaliteit boven interventiewaarde is absoluut noodzakelijk in dit geval. Als je de WABO aanvraag echter bekijkt door een Omgevingswet bril dan vind ik dat er sprake is van een bodemgevoelig gebouw op een bodemgevoelige locatie. Naast de melding graven dienen ze in mijn ogen dan ook de melding saneren te doen. Ik zou dan van de voorwaarde het volgende maken:

- Voordat de omgevingsvergunning inwerking treedt dienen nog de meldingen voor 'Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit' en 'saneren van de bodem' te worden ingediend. Deze meldingen kunnen worden gedaan op www.omgevingswet.overheid.nl

Met vriendelijke groet,

[redacted]



.....
Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

[redacted]

Van: [redacted] <[redacted]@alkmaar.nl>
Verzonden: donderdag 26 september 2024 14:05
Aan: [redacted] <[redacted]@odnhn.nl>
Onderwerp: E-mailen - OMG-020346 - Advies Zeglis, Bestevaerstraat en Salomonstraat, perceelnrs. 6164, 6165, 5971, 6132, 6133, 5776, 5781, Alkmaar0.pdf

Beste [redacted]

Ik had je net gebeld maar het kan ook met een email.

Wij zijn bezig met een omgevingsvergunning voor 80 bedrijfsunits aan het Zeglis. Nu hebben wij het meegestuurde advies ontvangen van de ODNHN.

Onze vraag is wat wij kunnen opnemen in de omgevingsvergunning als voorwaarden. De aanvraag is in 2023 ingediend. Wij moeten dus de WABO toepassen.

Zelf zaten wij te denken aan de volgende voorwaarde:

- Voordat de omgevingsvergunning inwerking treedt dient er nog een melding voor 'Graven in bodem met een kwaliteit boven de interventiewaarde bodemkwaliteit' te worden ingediend. Deze melding kan worden gedaan op www.omgevingswet.overheid.nl

Is dit een juiste voorwaarde of dient er iets anders te worden aangevraagd/gemeld?

Met vriendelijke groet,



=====

===== Disclaimer OD NHN: Deze informatie is uitsluitend bestemd voor de
geadresseerde(n) en mag niet worden gedeeld zonder toestemming van de zender. Als dit bericht verkeerd verzonden is,
wilt u dan de zender daarover informeren? Doorsturen, openbaar maken, vermenigvuldigen of anderszins verstrekking
van deze informatie aan derden is alleen met toestemming van de zender toegestaan.

=====

Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen