

Aan het college van B&W van Alkmaar

Alkmaar, 17 maart 2025

Betreft:

Bezwaarschrift tegen het besluit op de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van 25 appartementen, locatie Alkmaar, sectie F, perceel 9289 en 9705, op de hoek Hooftstraat en Brederostraat
Zaaknummer: 0000595373
Dossiernummer: 20236485

Geacht College,

Via deze brief, tekenen wij, ondergetekenden, bezwaar aan tegen de verleende omgevingsvergunning zoals genoemd in het hierboven genoemde besluit.

Wij wonen hier al ruim 10 jaar met veel plezier, en vinden het een fijne wijk die onzes inziens af is. Tussen alle huizenblokken is het zeer prettig dat er een open plek is waar kinderen onder toezicht kunnen spelen/voetballen en waar groen/natuur is.

Als er op dit grasveld op de hoek Hooftstraat en Brederostraat een gebouw wordt neergezet, is het uitzicht alleen nog maar stenen, en wordt onze mooie wijk een wijk zonder charme.

Daarnaast hebben buurtbewoners hun zorgen/bevindingen geuit tijdens de inloopavond 5 maart 2024. Twee grootste punten van aandacht zijn het parkeerprobleem en dat er flink afgeweken wordt van het oorspronkelijke bouwplan uit 2008. Maar de huidige bouwplannen zijn ongewijzigd gebleven. Tevens vinden wij van de huidige bouwplannen dat het gebouw te hoog wordt. Eigenlijk ligt alles al vast, en zijn er belangen afgewogen. Toch er is geen enkele rekening gehouden met de belangen/wensen van de huidige bewoners in deze wijk; dat is kwalijk !

Er zijn/worden veel nieuwbouwprojecten gestart in Alkmaar; Ringers, Jaagpad, Buitenvaart, Zuiderhaven, om er enkele te noemen. Met name aan de kades van het Noord-Hollandskanaal is enorme ruimte voor meer woningen. Het is voor ons niet te aanvaarden dat Woonwaard precies op het laatste stukje groen in onze wijk 25 appartementen moet bouwen omdat zij van mening is dat dit de vraag naar sociale huurwoningen oplost.

Wij zien graag dat er helemaal niet gebouwd gaat worden op het grasveld op de hoek Hooftstraat en Brederostraat, en wij hopen dan ook ten zeerste dat de verleende omgevingsvergunning wordt ingetrokken. Plezierig blijven wonen en behoud van het grasveld, waar kinderen kunnen spelen en voetballen, liggen ons na aan het hart.

In afwachting van uw spoedige reactie, verblijven wij,

Hoogachtend,

[Redacted signature block]

[Redacted signature block]