

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** woensdag 16 november 2022 12:26  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** FW: grondwateroverlast Schermerweg

Hoi [REDACTED],

Kun jij naar de bewoners reageren op de vraag naar de boom?  
(zie geelgearceerde tekst verderop in deze mail)  
Graag mij in de CC zetten.  
Alvast bedankt.

Groet,  
[REDACTED]

Met vriendelijke groet,  
[REDACTED]

Beheerder Riolering  
Stadswerk072

[REDACTED]  
[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** dinsdag 15 november 2022 17:47  
**Aan:** A [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
**Onderwerp:** Re: grondwateroverlast Schermerweg

Beste [REDACTED]

Onze reactie sturen we niet alleen naar jou maar ook naar de heer R. te Beest, daar hij op de hoogte is van de grondwateroverlast van de Schermerweg en wij het van belang achten dat er ook een wethouder zal worden uitgenodigd op de bewonersavond die gehouden gaat worden.

De volgende wethouders staan in de Kopie:

[REDACTED] daar hij in zijn portefeuille o.a. Inwoner en Bestuur heeft  
[REDACTED] daar hij in zijn portefeuille o.a. Wonen, Ruimtelijke ordening (inclusief Alkmaars kanaal), buurtgericht werken heeft

Ook staat [REDACTED] hierbij, als manager unit leefgebied en lid gemeentelijk management team bij Gemeente Alkmaar, daar hij ook op de hoogte is van de grondwateroverlast van de Schermerweg.

Het lijkt ons logisch dat Stadswerk072 en de Gemeente Alkmaar een bewonersavond gaan organiseren.

Dus dat jullie zelf zorgen voor een locatie, datum en voorstel [REDACTED]  
Dit vinden wij niet aan de bewoners van de Schermerweg.  
Dus wij verwachten z.s.m. een uitnodiging.

Om zich in te lezen kunnen de wethouders al ons mailverkeer inzien die bijgevoegd zijn aan deze mail.  
Dit gaat al terug naar september 2021  
Maar de hele kwestie grondwateroverlast is er al enige jaren.

Dan geef je in jouw mail van 11 november 2022 het volgende aan:

[REDACTED] (onze grondwateradviseur) heeft te kennen gegeven dat ze op basis van de uitkomsten van de metingen, hun eindrapportage kunnen opstellen.

Het is voor [REDACTED] echter niet meer haalbaar om dit nog dit jaar opstarten; dat wordt dus januari 2023.

- Zijn dit de metingen van de grondboring in onze tuin van september 2022?
- En van de peilbuizen in de Schermerweg en buurt?

En Hoe zit het met het rapport/uitslag van de vochtinspectie in ons huis?

[REDACTED]  
Welke we ook in september 2022 hebben gehad en waar vele foto's zijn genomen van alle vochtplekken en gaten in onze muren.

En dan nog het kappen van de boom voor ons huis.

We komen hierop terug daar de hele boom verrot en hol is en we bang zijn dat hij met een eventuele storm op ons huis zou kunnen vallen

In maart 2022 schreef je het volgende naar ons:

De boom voor jullie pand zal naar verwachting nog dit jaar worden gekapt.

Het is ondertussen half november.

Wanneer kunnen wij dit verwachten?

Wij verwachten z.s.m een reactie van je, inclusief een reactie van het secretariaat van de wethouders.  
Dit duurt nu al zo lang!

Hartelijke groet,

[REDACTED]  
[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 11 nov. 2022 om 09:01 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Hierbij stand van zaken grondwateronderzoek.



Ben tijdje ziek geweest.  
Zal deze week even reageren op jouw vraag.

Groet,

■

---

**Van:** ■  
**Verzonden:** zondag 6 november 2022 14:07  
**Aan:** ■  
**Onderwerp:** Fwd: grondwateroverlast Schermerweg

Hallo ■

Op 22 oktober 2022 heb ik je gemaïld met een aantal vragen: zou je hier antwoord op willen geven ajb?  
Het is ondertussen al 6 november en we hebben nog niets van je vernomen!

Hartelijke groet,

■

Verstuurd vanaf mijn iPad

Begin doorgestuurd bericht:

**Van:** ■  
**Datum:** 22 oktober 2022 om 14:29:05 CEST  
**Onderwerp:** Antw: grondwateroverlast Schermerweg

Hallo ■,

Ondertussen hebben we de digitale enquête in juni/juli 2022 ingevuld en teruggestuurd, 15 september 2022 hebben we een grondboring in onze tuin gehad en 16 september 2022 een vochtinspectie in ons huis: wanneer kunnen we een rapportage van de bevindingen verwachten?

En wanneer een bewonersavond? (mail van 07-04 2022)

En is er al een planning v.w.b. het kappen van de boom voor ons huis? (mail van 07-04 2022)

Graag ontvangen we z.s.m. een reactie van je!  
We willen weer verder met deze kwestie en we willen de gaten in onze muren dichten en alles witten en verven, want het ziet er niet uit n.l.  
De foto's van alle vochtproblemen in ons huis zijn toegevoegd aan het "" vochtinspectierapport" van ■

Groet,



Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beheerder Riolering

**Stads**werk072

**Bezoekadres**

Herculesstraat 71  
1812 PE ALKMAAR

**Postadres**

Postbus 9009  
1800 GA ALKMAAR

**Mobiel**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** vrijdag 6 mei 2022 09:40

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** RE: grondwateroverlast Schermerweg

Beste [REDACTED]

Heb voorstel ontvangen (zie bijlage).

Opdracht is verstrekt.

We gaan ermee aan de slag!

Groet,

[REDACTED]

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Beheerder Riolering

**Stads**werk072

**Bezoekadres**

Herculesstraat 71  
1812 PE ALKMAAR

**Postadres**

Postbus 9009  
1800 GA ALKMAAR

**Mobiel**

[REDACTED]

**E-mail**

---

**Van:** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 25 april 2022 15:48  
**Aan:** [REDACTED]  
**Onderwerp:** Re: grondwateroverlast Schermerweg

Hallo [REDACTED]

Heb je het voorstel van [REDACTED] al binnen?

We horen graag iets van je!

Groet,

[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 7 apr. 2022 om 10:59 heeft [REDACTED] het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Heb dinsdag overleg gehad met [REDACTED] over de grondwaterproblematiek in de omgeving Schermerweg.

Het voornemen is:

1. een digitale enquête uit te voeren om ervaringen en informatie bij de bewoners te verzamelen
2. daarna bij aantal woningen kruipruimte-inspectie uit te voeren
3. rapportage op te stellen
4. bewonersavond te houden, waarin de resultaten van het onderzoek worden gepresenteerd maar vooral wordt aangegeven wat de gemeente/Stadswerk072 en bewoners zelf kunnen

doen om de overlast te verminderen.

We denken niet dat we het effect van de gebouwde flats aan het Jaagpad ooit nog kunnen aantonen, vanwege het ontbreken van 0-metingen.

Dus we gaan ons vooral concentreren op de overlast en hoe deze te verhelpen.

Wat betreft de bomen in de Schermerweg: het betreft populieren die in de regel wel tegen een verhoging van de grondwaterstand kunnen.

Er lijkt dus geen eenduidige relatie te bestaan tussen het bezwijken van de bomen en de grondwaterstand.

Het is echter wel een punt dat in het onderzoek verder wordt meegenomen.

De boom voor jullie pand zal naar verwachting nog dit jaar worden gekapt.

██████████ is nu het voorstel verder aan het uitwerken. Mogelijk dat ik dit volgende week binnen heb. Daarna kunnen we van start.

Tot zover.

Groet,  
Arie

Met vriendelijke groet,

██████████

Beheerder Riolering  
**Stadswerk072**

**Bezoekadres**  
Herculesstraat 71  
1812 PE ALKMAAR

**Postadres**  
Postbus 9009  
1800 GA ALKMAAR

**Mobiel**



[REDACTED]

**E-mail**

[REDACTED]

---

**Van** [REDACTED]  
**Verzonden:** maandag 21 maart  
2022 07:56  
**Aan:** [REDACTED]  
[REDACTED]  
**Onderwerp:** RE: Schademelding  
Gemeente Alkmaar ivm  
grondwateroverlast - Lengkeek  
4061593 - Melior 2100412

Beste [REDACTED]

Zou vandaag overleg hebben met  
[REDACTED] (vroeger [REDACTED])  
over de grondwaterproblematiek in  
de omgeving Schermerweg.  
Vanwege ziekte kan dat helaas niet  
doorgaan.  
Ook nog geen nieuwe afspraak  
kunnen maken.  
Kan jullie dus ook geen update  
geven hierover.

Wat betreft de bomen aan de  
Schermerweg: heb de vraag  
uitgezet bij onze Groen-afdeling  
maar helaas nog geen reactie  
ontvangen.

Tot zover.

Groet,  
[REDACTED]

Met vriendelijke groet,  
[REDACTED]

Beheerder Riolering  
**Stads**werk**072**

**Bezoekadres**  
Herculesstraat 71  
1812 PE ALKMAAR

**Postadres**  
Postbus 9009

1800 GA ALKMAAR

**Mobiel**

[REDACTED]

**E-mail**

[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:** dinsdag 1 maart 2022  
08:03

**Aan:** [REDACTED]

**Onderwerp:** Re: Schademelding  
Gemeente Alkmaar ivm  
grondwateroverlast - Lengkeek  
4061593 - Melior 2100412

Beste [REDACTED]

Dan willen we graag dinsdag 8  
maart om 16.00 met u afspreken.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Verstuurd vanaf mijn iPad

Op 1 mrt. 2022  
om 07:18 heeft

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

volgende  
geschreven:

Beste [REDACTED]

[REDACTED]

Wil graag bij u  
langskomen om  
een en ander te  
bespreken.

Dat zou kunnen op de volgende data:

1. Dinsdag 8<sup>e</sup> om 16:00 uur
2. Vrijdag 11<sup>e</sup>, van af 15:00 uur
3. Dinsdag 15<sup>e</sup>, van af 15:30 uur

Kunt u aangeven wat u het best past?  
Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

████████████████████

Beheerder  
Riolering  
**Stadswerk072**

***Bezoekadres***  
Herculesstraat 71  
1812 PE ALKMAAR

***Postadres***  
Postbus 9009  
1800 GA ALKMAAR

***Mobiel***  
████████████████████

***E-mail***  
████████████████████  
██████████

---

**Van:** [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**Verzonden:**

maandag 28

februari 2022 18:47

**Aan:** [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**CC:** [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

; Secretariaat te

Beest

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**Onderwerp:** FW:

Schademelding

Gemeente Alkmaar

ivm

grondwateroverlast

- [REDACTED]4061593

- Melior 2100412

Beste [REDACTED],

[Dit betreft de](#)

[grondwateroverlast](#)

[Schermerweg](#)

[Alkmaar](#) [REDACTED]

[4061593 – Melior](#)

[2100412](#)

De

grondwateroverlast

is tot op heden niet

opgelost.

De drainage waar

de [REDACTED]

afgelopen maanden

mee bezig is

geweest, heeft niet

het gewenste

resultaat geboekt:

de putten, onze  
tuin en onder ons  
huis staat het  
continue vol water!

**Vraag: Staan de  
kolken wel in  
verbinding met het  
riool? En wordt het  
water wel  
afgevoerd naar de  
polder?  
Wij vermoeden dat  
dat niet zo is en dat  
het water hier op  
het Schermerpad  
blijft staan!**

Wij willen graag dat  
u of iemand anders  
van Stadswerk072  
die hiervoor  
verantwoordelijk is,  
langskomt om dit  
probleem opnieuw  
te bekijken met de  
bewoners en  
maatregelen treft.  
Want zoals het nu  
is, is het niet  
opgelost!

En de gedupeerde  
bewoners van de  
Schermerweg  
zouden uitgenodigd  
worden voor een  
bijeenkomst over  
deze  
grondwateroverlast  
: zie uw mail  
hieronder van **18  
mei 2021**.  
Antwoord van u is  
in het rood.  
Wij zijn tot heden  
nog niet  
uitgenodigd  
hiervoor!

***E-mail***

████████████████████  
████████████████████

Deze mail is n.a.v.  
uw mail van 18 mei  
2021.  
Onze vragen zijn in  
het [blauw](#) en  
[groen](#).

Wanneer worden  
de bewoners van  
de Schermerweg  
gezamenlijk  
uitgenodigd voor  
een gesprek  
omtrent informatie  
over de  
grondwaterproble  
matiek van de  
Schermerweg?

**Volgende week  
hoor ik daar meer  
over, als we het  
overleg met de  
aannemer hebben  
gehad.**

[Naar aanleiding  
van uw schrijven,  
heeft u in de week  
na 18 mei overleg  
gehad met de  
aannemer, dus er  
moet nu toch een  
datum bekend zijn  
wanneer wij, de  
bewoners van de  
Schermerweg,  
gezamenlijk  
uitgenodigd gaan  
worden voor een  
gesprek?  
Wilt u ons de  
datum doorgeven  
alstublieft?](#)

[28-02-2022 /  
huidige situatie](#)

[Ons huis raakt  
steeds meer in  
verval, het is  
dweilen met de  
kraan open! Zie  
bijgevoegde foto's  
We hebben ook  
twee nieuwe foto's  
toegevoegd:  
20220228. Deze](#)

heb ik vandaag, 28-02-2022 genomen. De vorige foto's zijn van 05-01-2022, dat is over een periode van 7 weken: dan ziet u, en iedereen aan wie deze mail gericht is, hoe snel het waterdrama zijn intrede doet in ons huis!!!  
**Foto 20220103**  
**110809 van 05-01 /**  
**Foto 20220208**  
**160058 van 28-02**

**De Gemeente heeft gezegd dat wij verantwoordelijk zijn voor ons eigen perceel, maar als het grondwater omhoog komt en door de dijken aan de ene kant en parkeerkelders van de nieuwbouw Jaagpad midden aan de andere kant niet weg kan, dan staan wij machteloos!!**

Wij verwachten deze week nog een reactie van u en een afspraak om langs te komen en een uitnodiging voor de bewoners. Wij laten het hier zeker niet bij zitten en gaan de Gemeente en Stadswerk072 net zolang ter verantwoording roepen zodat dit structurele probleem wordt opgelost!

Met vriendelijke  
groet,

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]

**Verzonden:**  
woensdag 5 januari  
2022 16:58

**Aan:** [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

**Onderwerp:** RE:  
Schademelding  
Gemeente Alkmaar  
ivm  
grondwateroverlast  
- [REDACTED]  
4061593 - Melior  
2100412

Geachte [REDACTED]  
[REDACTED] Heer  
R. te Beest en [REDACTED]  
[REDACTED]

[Dit betreft de  
grondwateroverlast  
Schermerweg  
Alkmaar: \[REDACTED\]  
4061593](#)

Afgelopen 6  
december heeft u,  
de [REDACTED]  
[REDACTED], ons  
gemaild dat u de  
Gemeente Alkmaar  
diverse informatie  
heeft gestuurd en  
ook een volledig  
rapport: wij hebben  
tot op heden geen



enkele reactie  
mogen ontvangen  
van u of de  
gemeente.

De  
grondwateroverlast  
is tot op heden niet  
opgelost.

De drainage waar  
de [REDACTED]  
afgelopen maanden  
mee bezig is  
geweest, heeft niet  
het gewenste  
resultaat geboekt:  
de putten, onze  
tuin en onder ons  
huis staat het  
continue vol water!

Wij verwachten een  
structurele  
oplossing van dit  
omvangrijke  
grondwateroverlast  
probleem want ons  
huis raakt in verval  
hierdoor. Zie  
bijgevoegde foto's  
van onze muren in  
huis!

Een paar keer per  
jaar laten wij al  
onze muren  
opnieuw verven om  
vervolgens te  
moeten zien dat  
het weer vergeelt  
en afbrokkelt door  
het vocht.

Deze  
grondwateroverlast  
en ellende is  
begonnen na de  
bouw van Jaagpad  
midden!

De kwestie speelt al  
jaren!

Wij hebben eerder  
al een schadeclaim  
ingediend van onze  
schuur die totaal

vervallen raakte  
door de  
grondwateroverlast  
en moesten deze  
noodgedwongen  
laten vervangen  
voor een nieuwe.

Wij willen per  
direct onze  
schadeclaim  
toegekend krijgen!  
En het probleem  
opgelost zien!

En verwachten  
hierop  
onmiddellijke  
reactie en actie  
want we worden al  
te lang aan het  
lijntje gehouden en  
zijn dit meer dan  
zat!

Met vriendelijke  
groet,

[Redacted signature]

---

**Van:** [Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

**Verzonden:**  
maandag 6  
december 2021  
07:40

**Aan:** [Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

**Onderwerp:** RE:  
Schademelding  
Gemeente Alkmaar  
ivm  
grondwateroverlast  
- [Redacted]  
4061593 - Melior  
2100412

Goedemorgen,

In de afgelopen  
periode heb ik de

verzekeraar van de Gemeente Alkmaar diverse informatie gestuurd en vrij recent ook een volledig rapport. Het is de bedoeling dat de verzekeraar van de Gemeente zich uitlaat over de verantwoordelijkheid van de Gemeente en ik verwacht dat zij daar binnenkort een standpunt over zullen innemen. Op dit moment kan ik dat proces helaas niet bespoedigen.

Met vriendelijke groet

[Redacted signature block]

Onze inschakeling en bemoeienis bij een schade geschieden onder voorbehoud van alle rechten en wesen en houden geen erkenning van polisdekking en/of aansprakelijkheid in

[Redacted text]

[Redacted text]

Afwezig op vrijdag

---

**Van:** [Redacted]  
[Redacted]  
[Redacted]

**Verzonden:**  
donderdag 2 december 2021  
12:59

**Aan:** [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
**Onderwerp:** RE:  
Schademelding  
Gemeente Alkmaar  
ivm  
grondwateroverlast  
- [REDACTED] 4061593  
- Melior 2100412

Geachte [REDACTED],  
[REDACTED],

In uw laatste bericht van 20 september 2021 geeft u aan dat de situatie nog actief beoordeeld wordt en dat het streven is om daar binnenkort op terug te komen.

Het is ondertussen 2 december 2021, we zijn dus alweer ruim 2 maanden verder: graag vernemen wij de status!

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

---

**Van:** [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
**Verzonden:**  
maandag 20 september 2021  
09:19  
**Aan:** [REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
**Onderwerp:**  
Schademelding  
Gemeente Alkmaar

ivm  
grondwateroverlast  
- [REDACTED]  
4061593 - Melior  
2100412

Geachte [REDACTED]  
[REDACTED]

In deze zaak ontving ik uw onderstaande mail. Op dit moment is het voor de Gemeente Alkmaar c.q. hun aansprakelijkheidsverzekeraar nog niet duidelijk dat hen een verwijt kan worden gemaakt voor de door de bewoners gemelde grondwateroverlast. Het is vooral van belang te beoordelen of de Gemeente rekening had moeten houden met de mogelijke gevolgen voor de grondwaterstand door de nieuwbouw van het Jaagpad midden. De situatie wordt nog actief beoordeeld en het streven is om daar binnenkort op terug te komen. Wij hebben de Gemeente ook gevraagd om te reageren op hetgeen u in uw mail naar voren brengt. Wij kunnen u nu al wel berichten dat de drempelhoogte van het infiltratierool volgens onze informatie destijds werd ingesteld op 0 m1 en dat deze recent werd verlaagd tot -0,3 m1 dit om de grondwatersituatie te verbeteren. Uit peilbuismetingen blijkt dat deze verlaging van de drempelwaarde geen

noemenswaardige invloed heeft gehad op de gemeten grondwaterstand en wij leiden daaruit af dat het infiltratieriool kennelijk geen rol van betekenis speelt in de ondervonden hoge grondwaterstanden. Voor het overige komen wij op uw mail terug.

Met vriendelijke groet

[Redacted signature block]

Onze inschakeling en bemoeienis bij een schade geschieden onder voorbehoud van alle rechten en wesen en houden geen erkenning van polisdekking en/of aansprakelijkheid in

+ [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Afwezig op vrijdag

---

**Van:** [Redacted]

[Redacted]

**Verzonden:**

woensdag 15 september 2021 19:16

**Aan:** [Redacted]

[Redacted]

██████████  
██████  
**Onderwerp:** Re:  
Schademelding  
Gemeente Alkmaar  
ivm  
grondwateroverlast  
-██████████ 4061593

Geachte ██████████  
██████████,

U zegt in uw mail van 6 juli 2021 (zie hieronder):  
Eerst moet duidelijk worden wat de oorzaak is van de verhoogde grondwaterstand en ook of de Gemeente daarin een zodanige rol speelt dat hen een verwijt kan worden gemaakt.

In het rapport van ██████████ staat het volgende:  
Bij de Schermerweg en Schermerpad wordt momenteel (grond)wateroverlast ervaren.

**Dit is het gevolg van het ophogen voor de recent gerealiseerde nieuwbouw.**

Bijlage 5 - pagina 1

Voor alle duidelijkheid: dit gaat over de nieuwbouw Jaagpad midden

En het volgende uit het rapport van ██████████

Een drempel met een hoogte van NAP -0,35m zorgt

ervoor dat water in principe wordt vastgehouden in het systeem om te kunnen infiltreren, tenzij de grondwaterstand te hoog staat.

Uit de grondwatermonitoring rond de Schermerweg blijkt dat met name de grondwaterstand in het achterpad en het Schermerpad zéér hoog is in natte periode (tot aan het maaiveld)  
Uit een eerder onderzoek in de Schermerweg bleek dat het stedelijk grondwatermodel van Alkmaar de grondwaterstanden structureel onderschatte!

Aan de hand van de zin:  
**Dit is het gevolg van het ophogen voor de recent gerealiseerde nieuwbouw**  
hebben wij op 18 mei 2021 een Wob-verzoek ingediend bij de Gemeente Alkmaar om te kijken of zij verwijtbaar zijn in deze.

Aan de Gemeente hebben we de volgende vragen gesteld:



- is er een nulmeting verricht vóór de bouw van het Jaagpad midden?
- is er een vergunning verleend voor het Jaagpad midden?
- is er een plan getoetst inzake (hoog) grondwaterstand / parkeerkelders / hoogbouw / huidige bouw (Schermerweg) t.a.v. nieuwbouw (Jaagpad midden)

Met name de volgende vraag is voor ons van belang:

**Is er een plan getoetst inzake (hoog) grondwaterstand huidige bouw t.a.v. nieuwbouw?**

Op 15 juli 2021 hebben wij van het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar, van de Unitmanager Leefgebied, [REDACTED]

een brief ontvangen, als antwoord op ons Wob-verzoek.

Hierin staat dat het bestemmingsplan van het Jaagpad midden (met name de Watertoets) al

openbaar is  
gemaakt en is te  
raadplegen via de  
website:  
ruimtelijskeplanne  
n.nl

Dit document  
hebben wij  
gelezen en daarin  
staat niets  
vermeld over óf er  
een nulmeting is  
verricht vóór de  
bouw van het  
Jaagpad midden,  
of er een  
vergunning is  
verleend, of er een  
plan getoetst is  
inzake (hoog)  
grondwaterstand /  
parkeerkelders /  
hoogbouw /  
huidige bouw  
(Schermerweg)  
t.a.v. nieuwbouw  
(Jaagpad midden)

Dus, geen enkel  
antwoord op onze  
vragen!

Verder geeft de  
Gemeente het  
volgende weer als  
antwoord op ons  
Wob-verzoek:  
De  
omgevingsvergun  
ning die is  
verleend om het  
bouwplan feitelijk  
te kunnen  
realiseren wordt  
hierbij openbaar  
gemaakt in de zin  
van de Wob, en is  
hierbij gevoegd.

En dan volgt er 7  
pagina's  
informatie aan een  
aanvraag van een

omgevingsvergunning voor het oprichten van 39 eengezinswoningen, 148 appartementen en het kappen van 1 boom, van de aanvrager: Bouwfonds Ontwikkeling B.V. Regio Noord-West. En dat de Gemeente de omgevingsvergunning verleend.

Nergens krijgen wij dus antwoord op onze vragen!

Daaruit blijkt voor ons genoeg dat de Gemeente hierin heeft verzaakt en dus verwijtbaar is in deze.

Daarom willen wij dat de schade die wij geleden hebben door de jarenlang te hoge grondwaterstand d.m.v de claim die wij hebben ingediend, nu vergoed zien!

Daar de Gemeente zorgplicht heeft voor zijn burgers verwachten wij een snelle afwikkeling van deze zaak. Het heeft te lang geduurd en zoveel ellende veroorzaakt, geld gekost, stress opgeleverd en al niet zo meer.

Wij verwachten  
dan ook een  
complete  
schadeloosstelling  
vanuit de  
Gemeente.

Anders zien wij  
ons genoodzaakt  
om collectief te  
gaan met alle  
gedupeerden en  
op juridische  
zaken over te  
gaan.

Maar wij  
verwachten dat  
het niet zo ver  
hoeft te komen.

Met vriendelijke  
groet,

[Redacted signature block]

Verstuurd vanaf  
mijn iPad

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door  
geadresseerde is verboden. Lengkeek staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e  
tijdige ontvangst daarvan. Omdat elektronische berichten niet worden geautoriseerd, kunnen er geen rechten aan de inhoud van  
ontleend. Op onze werkzaamheden voor verzekeraars zijn de NIVRE voorwaarden van toepassing, op al onze overige werkzaamheden  
Algemene Voorwaarden. Beide voorwaarden kunt u vinden op onze website, [www.lengkeek.nl](http://www.lengkeek.nl) KvK nummer: 08104729.

De informatie verzonden met dit e-mail bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Ge  
geadresseerde is verboden. Lengkeek staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van o  
tijdige ontvangst daarvan. Omdat elektronische berichten niet worden geautoriseerd, kunnen er g  
ontleend. Op onze werkzaamheden voor verzekeraars zijn de NIVRE voorwaarden van toepassin  
Algemene Voorwaarden. Beide voorwaarden kunt u vinden op onze website, [ww](#) [REDACTED]. K